



Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Komise městské části Nedvězí
poděbrá
Viliam Tomičan 16.5.1969 Jilemnického 15 Olomouc

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

Navrhuje převod pozemků 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5 a 39/6 na pozemky určené pro veřejně prospěšné účely a potenciální plochu pro nová sportoviště a odlychovací plochu.
Pozemky katastrální území Nedvězí u Olomouce

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

ano

ne

Zápis z jednání komise městské části Nedvězí¹

IV. odůvodnění připomínky/námítky

V posledních letech dochází k rychlému růstu počtu obyvatel obce a k nové zastavbě RD. V Nedvězi by převodem pozemků do účelu sportovního zařízení bývalé školy dostlo k možnosti vybudování sportovních a rekreačních ploch.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

zohledněno opozemky 39/1, 2, 3, 4, 5 a 6
katastr Nedvězi u Olomouce

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Empty box for providing cadastral data.

V Olomouce dne 1.9.2010 
podpis podávajícího

Komise městské části Nedvězí

Zápis ze schůzky

30.8.2010

I. Záhájení

KMČ Nedvězí svolala pravidelnou schůzku v 18,30 hod.dne 30.8.2010 v Nedvězí

II. Presence

Předsedkyně zahájila schůzku. Přítomni byli:

Za KMČ: p.Černohouzová, ing.Nemčeková, Baláš, ing. Tomčan, , Janek, Karabcová,
MUDr. Kráčmar, Černohouz

Host: Městská Policie- p.Skácel

III. Schválení zápisu z minulé schůze

Předsedkyně komise přečetla zápis z minulé schůze. Zápis byl schválen v přečteném znění.

IV.Otevřené body

a) Městská policie

- členové komise opět požádali o permanentní umístění radaru na počátku obce a to ze směru od Bystročic do Nedvězí,
- KMČ opět upozornila na rychlost jízdy motorkářů přes obec, někteří mají motorky bez SPZ a upravené výfuky
- komise žádá o namátkové kontroly hřbitova, stává se často, že cizí lidé sypou do kontejneru na hřbitovní odpad odpad, který zde nepatří

b) Předsedkyně komise informovala členy, že bylo již podruhé provedeno vyčištění výpustě rybníka, byla posečená tráva okolo hřbitova a posečena tráva v ulici Peckova

c) Byla provedena oprava místního rozhlasu

d) Předsedkyně komise informovala členy, že z ekonomických důvodů nebude v letošním roce provedena výměna oken na budově ve vlastnictví MmOl.

e) P. Baláš informoval členy komise o konání veřejného projednání konceptu nového územního plánu konaného dne 15. července 2010 v 16,00 hod. V místní části Nedvězí je výhledově počítáno se zástavbou v lokalitě před hřbitovem, z levé i pravé strany hlavní silnice a dále v lokalitě za hřištěm

V. Nové záležitosti

a) Komise městské části na dnešním jednání projednala připomínku občanů, o znovuodkoupení pozemku dříve p.č. 39/1 a 39/2, který byl původně určen jako zázemí školy v Nedvězí. Tento pozemek byl bez souhlasu komise a občanů Nedvězí směněn a následně prodán. Komise ihned po směně žádala o zrušení směny a navrácení pozemku do vlastnictví města. Do dnešní doby se nic nekonalo. Tento pozemek může znovu sloužit jako zázemí školy v Nedvězí, a to s ohledem i na územní plán města Olomouce, kdy se počítá z rozšiřováním výstavby v Nedvězí a tím i vzniku situace znovuobnovení základní školy v Nedvězí.

- b) Předsedkyně komise informovala členy o zakoupení ruských kuželek na hřiště.
- c) Na ulici Jilemnického u kapličky a ulici Neklanova nesvítí pouliční světlo.
- d) KMČ projednala rozpočet komise na rok 2011 a to v tomto pořadí:
- výstavba chodníku ke hřbitovu + cyklostezka
 - osazení prefabrikovaných žlabovek jako povrchové dešťové kanalizace
 - vybudování zasklené zastávky IDOS
 - dubudování veřejného osvětlení – Rybniční, Jilemnického 146
 - úprava cesty – zpevnění v Rybniční ulici
 - prodloužení chodníku Štúrova ulice
 - prodloužení chodníku a veřejného osvětlení k parcele č. 250/22-Jilemnického 2
- e) Komise projednala požadavky místní části na údržbové práce v roce 2001 a to:
- údržba obecních studní – ulice Jilemnického a Neklanova
 - čištění vpustní rybníka
 - čištění potoka Romza u p. Mazura
 - čištění rygolů v ulici Jilemnického a Neklanova
 - čištění odvodňovacích žlabů a to dle dohody (Bílé kameny)
 - v zatáčce Jilemnického č. 59 – 61 čištění chodníku
- f) KMČ Nedvězí žádá příslušný odbor MmOl. o zajištění provedení plošné deratizace potkánů, kteří se vyskytují zejména v kanalizační síti.

VI. Úkoly

Dle programu schůze

VII. Program příští schůze

Projednání bodů z dnešního jednání

VIII: Ukončení

Předsedkyně ukončila schůzi v 19,30hod. Příští schůze se bude konat 27.9.2010 v 18,30 hod.

Zápis vytvořil: Nemčková Miluše

Zápis schválil: Černohouzová Milena