

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Jachetní klub Olomouc, o.s., IČ 49593005, Písečná ul. 340, Olomouc-Chomoutov, korespondence: statutární zástupce Mgr. Stanislav Červenka, předseda, Hellerova 13, 77900 Olomouc

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námítky

V navrhovaném konceptu územního plánu je provedena podstatná změna charakteristiky území sportovního areálu Jachetního klubu Olomouc, o.s. v Olomouci-Chomoutově, který je ve stávající platné dokumentaci jak statutárního města Olomouce, tak i nadřazeného celku zařazen ve žluté zóně určené pro sport a rekreaci, avšak v navrhovaném konceptu byl areál přeřazen do zelené zóny, aniž by byla v průvodní dokumentaci návrhu konceptu stanovena provozní charakteristika tohoto území v zástavbě.

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Převedením celého sportovního areálu Jachetního klubu Olomouc, o.s. v Olomouci-Chomoutově do zelené zóny nelze vyloučit na základě našich dřívějších zkušeností zbytečné problémy a třecí plochy mezi zájmy ochrany přírody a provozování sportu a rekreace, což v konečném důsledku znehodnocuje vlastní smyslu tvorby nového konceptu územního plánu. Navrhujeme zachovat zařazení předmětného sportovního areálu ve žluté zóně a zároveň přesně vymezit v dokumentaci zájmy provozování sportu a rekreace a ochrany přírody.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

k.ú. Chomoutov, parcely číslo 692/4, 693, 694/1, 694/2, 694/3, viz příložená kopie katastrální mapy a výpisu z katastru nemovitostí.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

k.ú. Chomoutov, parcely číslo 692/4, 693, 694/1, 694/2, 694/3, viz příložená kopie katastrální mapy a výpisu z katastru nemovitostí.

V Olomouci dne 30.7.2010 za Jachetní klub Olomouc, o.s. Mgr. Stanislav Červenka,
předseda, Hellerova 13, 77900 Olomouc, tel. 585310330, email cervenka.S@seznam.cz



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.05.2007 16:23:38

Okres: CZ0712 Olomouc

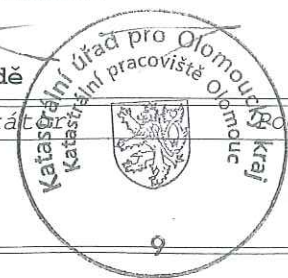
Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 652415 Chomoutov

List vlastnictví: 565

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor
Vlastnické právo	
Jachetní klub Olomouc, Písečná, Olomouc - Chomoutov, 783 35 Horka nad Moravou	49593005



B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
692/4	1452	ostatní plocha	jiná plocha	
693	495	zastavěná plocha a nádvoří		
694/1	314	zastavěná plocha a nádvoří		
694/2	131	ostatní plocha	jiná plocha	
694/3	1	ostatní plocha	jiná plocha	

Budovy

Typ budovy

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Způsob ochrany

Na parcele

bez čp/če	jiná st.	693
bez čp/če	jiná st.	692/7, LV:640 692/8, LV:638 692/9, LV:638 694/1
bez čp/če	jiná st.	700, LV:10001

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

● **Změna číslování parcel**

LV:565

Z-6900143/1997-805

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Smlouva (dohoda) V1 322/1996 Smlouva o převodu vlastnictví ze dne 19.12.1995
Právní účinky vkladu ke dni 7.2.1996

POLVZ:111/1996

Z-6900111/1996-805

Pro: Jachetní klub Olomouc, Písečná, Olomouc - Chomoutov, 783 35
Horka nad Moravou

RČ/IČO: 49593005

- Jiná listina číslo 4033/1995 Vyjádření Stavebního úřadu Olomouc ke stavbě loděnice ze dne 13.2.1997.

POLVZ:29/1999

Z-6900029/1999-805

Pro: Jachetní klub Olomouc, Písečná, Olomouc - Chomoutov, 783 35
Horka nad Moravou

RČ/IČO: 49593005

- Vlastnické prohlášení Čestné prohlášení ze dne 24.2.1999. ze dne 24.02.1999.

POLVZ:29/1999

Z-6900029/1999-805

Pro: Jachetní klub Olomouc, Písečná, Olomouc - Chomoutov, 783 35
Horka nad Moravou

RČ/IČO: 49593005

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.05.2007 16:23:38

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 652415 Chomoutov

List vlastnictví: 565

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Smlouva kupní ze dne 26.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.06.2004.

V-5251/2004-805

Pro: Jachetní klub Olomouc, Písečná, Olomouc - Chomoutov, 783 35
Horka nad Moravou

RČ/IČO: 49593005

- Kolaudační rozhodnutí OPS/7393/2004 /Ber ze dne 03.11.2004. Právní moc ke dni 04.11.2004.

Z-15199/2004-805

Pro: Jachetní klub Olomouc, Písečná, Olomouc - Chomoutov, 783 35
Horka nad Moravou

RČ/IČO: 49593005

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

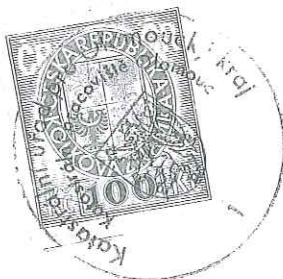
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální
pracoviště Olomouc

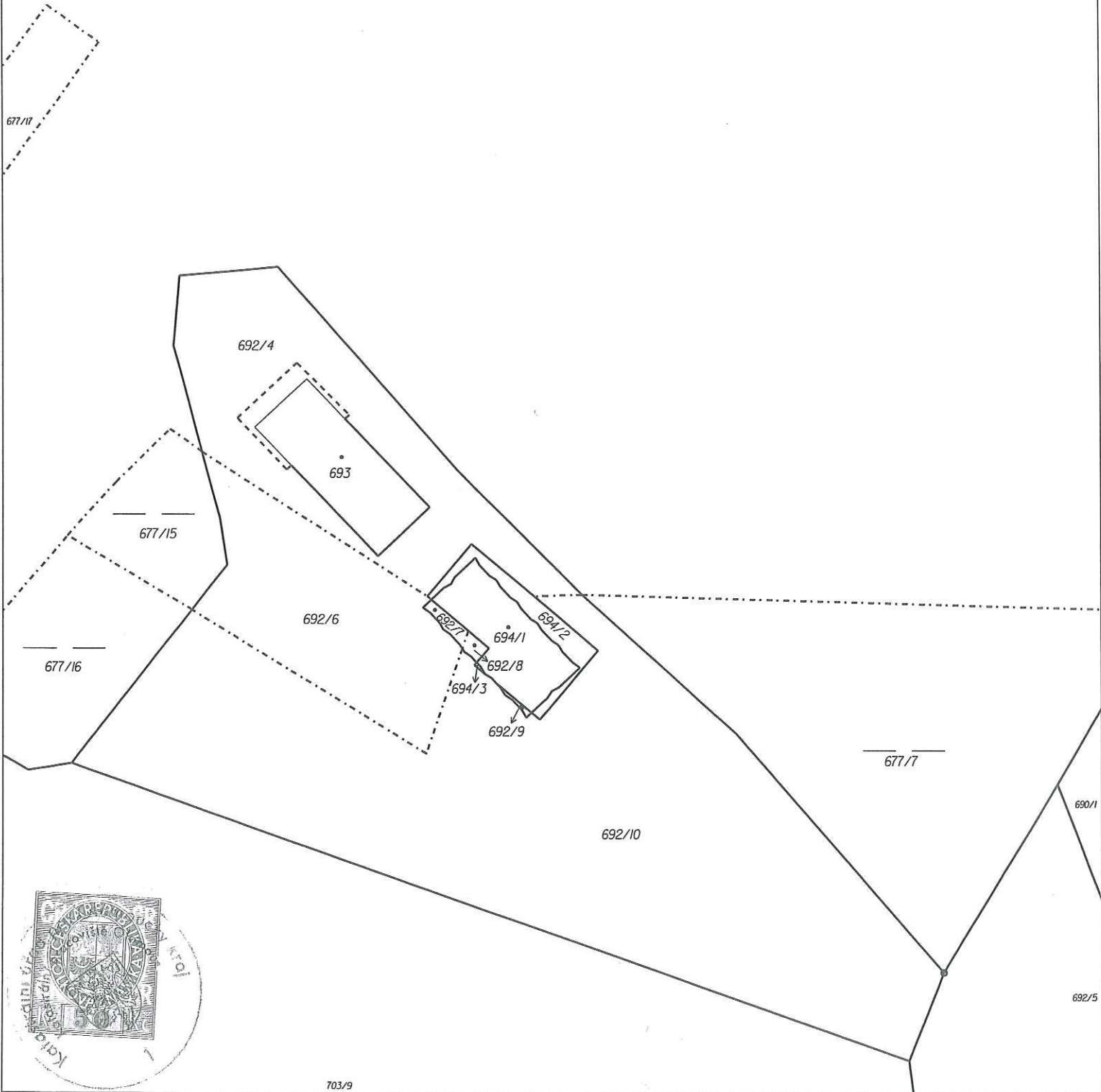
Vyhotoveno: 21.05.2007 16:23:38

Vyhotovil: Palásek Miroslav

Řízení PÚ:
10966/07

Podpis, razítko:





703/9

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc	Okres Olomouc	Obec Olomouc	Stav k 21.5.2007 16:24:05
Kat. území Chomoutov	Mapový list č. ŠTERNBERK 8-7/31	Měřítko 1:1000	Podpis Číslo
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			Razítko 
Vyhotořil Palásek Miroslav	Dne 21.05.2007 16:24:05		