



Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc



PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítka mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítka uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námítky

ŽÁDÁME O PONECHÁNÍ NAŠÍ p.č.
595 v k.ú. DROŽDÍN V OBLASTI
PRO REKREACI, TAK JAK JE VE
STÁVAJÍCÍM ÚP.

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Parcely č. 593, 594 a 595 ležící v rekreačním území nebyly všechny přístupné z veřejné komunikace. Nabídli jsme sousedům změnu tvaru (viz příloha) tak, aby byly všechny přístupné. Přestože lokalita byla v cenové mapě oceněna částkou 150 Kč/m² a jde o role s nejhorší bonitou v okrese, zaplatili jsme všichni na dani astronomickou částku z fiktivní ceny 800 Kč/m², k tomu vyměření, atd!

Toto území je pohledově velmi exponované, krok tvůrců ÚP je logický a tak trochu jsme s ním i počítali. Ale vzhledem k bezohledným poplatkům jsme nuceni požadovat ponechání lokality ve funkci ZIR, zastavitelná plocha. A pojistit se okamžitým zastavěním, i když je to pro nás zcela zbytečné a vůbec jsme o tom neuvažovali.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano

ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymežit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

K. J. DROŽDÍN p. č. 595

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano

ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

K. J. DROŽDÍN p. č. 595
tato parcela nebyla nikdy obecní

V Blatné dne 21. 4. 2010.

G. Právek
G. Právek
.....
podpis podávajícího

DRIVE

1:1000

504/2 504/3

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

ŠTERNBERK 6-9/44

NYNÍ

1:2000

581/2

581/1

581/3

581/4

581/5

504/5

585

584/1

584/6

584/7

584/8

584/9

584/10

584/13

1019

1022

579

504/2

504/3

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

584/5

584/4

584/3

584/2

584/14

541

542

596

1300/29

1300/28

1300/27

1300/26

1300/25

1300/24

1300/23

1300/22

1300/21

1300/20

1300/19

05/2

5/5

504/11

507