

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítka mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítka uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námítky

Námitka na nezahrnutí pozemků č.1349/2 a pozemků č.1409/2 oby v k.ú. Dírozdín do zastavitelných ploch pro umístění domů, podané v připomínce zadání územního plánu města Olomouce pod č.114+26 občany dne 30.12.2008. Pozemky leží v neplatném ochranném pásmu kolem kulturní památky a areálu chovny Náššlícen' Panu' Hradu na sv. Kopečce. Zadáme o provedení této závažné informace. Dle Nejvyššího správního soudu musí pořizovatel územního plánu vycházet z dostatečně zjištěných skutečností a opatřit si k tomu odborné podklady. Dále při schvalování územního plánu platí podobná pravidla jako při klasickém správním řízení, zejm. při rozhodování o námitkách.

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Z důvodu vlastnické pozemků (nemovitost), kterým je uplatněno právo dle občanského zákoníku užívat věc a požívat její plody a užitky. Také omezení práva svobodně podnikat. Ochranné pásmo je vyhlášeno v rozporu s tímto platným zákonem, jak v roce 1971, tak i v roce 1995. V případě zájmu dodáme rozhodnutí o ochranném pásmu kol areálu kostela na Kopečky u Olomouce, zn. kult. 358/1971 - B1 (154-24-e) ze dne 18. března 1971, k tomu zář. č. 22/1958 SS, odst. 1 a 2 paragraf 5, dopoměňuji přičíst. Dále rozhodnutí zn. kult. 2973/95/B ze dne 21. 9. 1995. Věříme, že i Vám je omezení vlastnických práv, nedotknutelnost soukromého majetku, princip demokracie a dodržování lidských práv a svobod prioritou úkol.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano

ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

kat. úz. Dvořdín parcela č. 1349/2 a parcela č. 1409/2
území svahy š. Kopeček.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano



ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

kat. úz. Dvořdín parcela č. 1349/2 a parcela č. 1409/2
Nezastavěné území dle rozhodnutí o ochranném pásmu.

V Svatý Kopeček dne 29. 7. 2010

podpis podávajícího