



Magistrát města Olomouce,
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc



NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí být zmocněn nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu územního plánu. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem těchto občanů obce a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, adresa trvalého pobytu a podpis osob s prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky a jejímu projednání podle stavebního zákona. Zmocnění se dále dokládá prohlášením zástupce veřejnosti, že toto zmocnění přijímá.

I. Identifikační údaje zástupce veřejnosti

fyzická osoba

III. obsah námítky

Jako vlastník nemovitosti –pozemků parc. č. 999/5 a 999/4, v Katastrálním území Nová Ulice, podávám tímto námítku ke konceptu Územního plánu statutárního města Olomouce.

Předmětem námítky je lokalita označená číselným kódem 037/05 nacházející se vpravo od prodloužené ulice I.P.Pavlovy směrem k pevnůstce naproti Aquaparku. Již v předchozím průběhu projednávání nového územního plánu jsem uplatnil návrh změny funkce této lokality z území pro rekreaci a sport (nyní označeno žlutou barvou) na území pro bydlení resp. Bydlení smíšené (nyní označeno červenou barvou). Na tomto požadavku jako vlastník pozemků trvám

Současně chci uvést zásadní nesouhlas s přesunem biokoridoru, který byl původně umístěn v pruhu mezi územím označeným 037/05 a 037/04. Původní umístění je vhodnější s ohledem na dřívější využití tohoto pruhu jako přístupové komunikace do prostor úložiště odpadů firmy Resta, kde je nyní navrženo tzv. Biocentrum.

Obsah námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění námítky

Návrh řešení konceptu územního plánu v této lokalitě, tak jak je navržen nerespektuje požadavek formulovaný Statutárním městem Olomouc v zadání, kde je výslovně uvedeno : „*Důraz bude kladen také na proveditelnost s ohledem na vlastnickou strukturu*“

Tuto námítku podávám v souladu s vlastníky okolních pozemků – manželi Stupkovými, kteří žádají rovněž stejné určení pozemků pro smíšenou obytnou zástavbu.

Na závěr mi dovolu, abych deklaroval ochotu k osobnímu projednání řešení celé lokality tak, aby bylo dosaženo oboustranně přijatelného návrhu řešení této lokality s tím, že v přiměřeném rozsahu jsem připraven umožnit výsadbu biokoridoru na pozemku v mém vlastnictví.

Odůvodnění námítky je doplněno přílohou:

ano

ne

V. vymezení území dotčeného námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

parc. č. 999/5 a 999/4, v Katastrálním území Nová Ulice,

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano

ne

V Olomouci... dne 30.7.2010


podpis zástupce veřejnosti

Povinné přílohy:

1. seznam občanů, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku
2. podpisová listina včetně zmocnění zástupce veřejnosti