



Magistrát města Olomouce  
odbor koncepce a rozvoje  
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

## PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

### I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

### II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

### III. obsah připomínky/námitky

Nesouhlasím s návrhovaným konceptem územního plánu a to u níže označených pozemků.  
Konkrétně nesouhlasím se zařazením těchto pozemků do kategorie krajinné zeleně.

Navrhuji, aby hranice plochy určené k zastavění byla posunuta až k pozemku parc. č. 557/6  
a aby byla krajinná zeleň umístěna až za tento pozemek.

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

ano

ne

#### IV. odůvodnění připomínky/námítky

V navrhovaném územním plánu je nedostatek vhodných stavebních míst pro výstavbu rodinných domků, zařazením níže označených pozemků do kategorie krajinné zeleně bude znemožněno použít tuto plochu k výstavbě.

Zadání územního plánu stanoví, že je potřeba hledat nové lokality pro výstavbu rodinných domků a že je potřeba vycházet vstřícně zejména občanům, což současný návrh územního plánu řeší nedostatečně a nekoncepčně. V případě, že bude územní plán předložen ke schválení Zastupitelstvu města Olomouce bez ohledu na tyto námítky, podám po konzultaci s mým právním zástupcem návrh příslušnému soudu na vydání předběžného opatření na pozastavení schválení ÚZ v navrhované podobě /tím by bylo znemožněno schválení územního plánu beze mnou uplatněných připomínek/ a současně se obrátím na redakce Olomouckého denníku a Mladé fronty s žádostí o zveřejnění této kauzy.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano  ne

#### V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Katastrální území Neředín 710 687  
Parcelní číslo:  
189/3  
198/3  
199/2  
201/2  
202/2  
204/2

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano  ne

#### VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Katastrální území Neředín 710687  
Parcelní číslo: 198/3

V .....*Olomouci*.....dne.....*29. 7. 2010*.....*Marek Loreň Masta*  
podpis podávajícího