



Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Fe Produkt, a.s., IČ 258 65 447, Wittgensteinova 886/10, 772 00 Olomouc, osoba oprávněná jednat
– Ing. Pavel Polívka, předseda představenstva

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námítky

Naše námitka se vztahuje k Lokalitě č. 012/05 – Soutok Moravy a Mlýnského potoka. Dle návrhu Konceptu územního plánu je uvedená lokalita nově zařazena do kategorie využití Plochy rekreace, (tj. žlutá barva). Požadujeme provést změnu využití a to na kategorii shodnou s plochami jak na pravobřežní straně Moravy, tj. lokalita č. 11 Šantovka, ev. i na levobřežní straně obtokového kanálu, t.j. lokalita č. 013 – Kosmonautů – Tovární, část 013/10. Všechny tyto plochy jsou zahrnuty do ploch s polyfunkčním využitím pro oblast služeb, občanské vybavenosti či bydlení, tj. červená barva.

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Předmětné plochy byly v minulých obdobích většinou využívány k činnostem služeb průmyslového charakteru a tomu odpovídá i typ staveb. V současné době jsou zcela využívány v oblasti služeb obyvatelstvu – prodej hutních materiálů soukromým osobám, malým a středním podnikatelům. Charakterově je tato činnost zcela shodná s využitím ploch za obtokovým kanálem.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

k.ú. Nové Sady: par.č. 345/7, k.ú. Hodolany: St 976/1, St.977, St. 1596/1, St. 1597/1, St. 1598, St. 1600, St. 1601, par.č. 987/13, 987/14, 987/16, 987/40, 987/41, 987/42, 987/43, 987/44.
Všechny uvedené stavby a pozemky se nacházejí na ul. Wittgensteinova 886/10, 772 00 Olomouc.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

k.ú. Nové Sady: par.č. 345/7, k.ú. Hodolany: St 976/1, St.977, St. 1596/1, St. 1597/1, St. 1598, St. 1600, St. 1601, par.č. 987/13, 987/14, 987/16, 987/40, 987/41, 987/42, 987/43, 987/44

V Olomouci

dne 28.7. 2010



.....
podpis podávajícího

FeProdukt
akciová společnost

Wittgensteinova 10, 772 00 OLOMOUC
tel.: 585 757 575, fax: 585 757 570 **7**
IČ: 258 65 447 * DIČ: CZ25865447