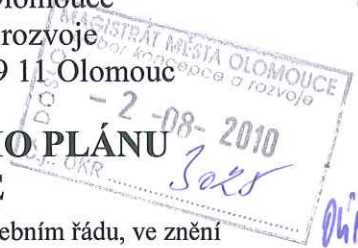




Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc



PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

„Prodloužení ulice K lesíku“
lokalita 068 Slavonínský les (k. ú. Slavonín)
plocha 068/02
dotčená parcela 862/232 o celkové výměře 8925 m²

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Jsem majitelkou parcely 862/232 v k. ú. Slavonín, kterou nyní pronajímám zahrádkářskému svazu. Podle konceptu územního plánu se jedná o lokalitu 068 Slavonínský les, plochu 068/02. V charakteristice územního plánu je psáno, že svažitě území jihozápadně od zastavěné části Slavonín je ve východní části využito pro rozsáhlou zahrádkářskou osadu.

Územní plán tohoto území vůbec neřeší možnost, že by mohla být **prodloužena nová ulice „K lesíku“**, kterou momentálně tvoří domky v zahradách stávající ulice Kyselovská. Bylo by koncepční uvažovat o prodloužení ulice, a to nejen po její jedné straně, ale i po druhé, která zasahuje do spodní části stávající zahrádkářské kolonie. Případný argument, o nevhodnosti místa pro výstavbu, mi nepřipadá opodstatněný, neboť spodní část území svažitost terénu zásadně vylučuje. Spodní zahrádky jsou v podstatě na rovině a pokud v této oblasti mohly vyrůst podsklepené zděné zahradní domky v někdy opravdu svažitém terénu, tak ani na jejich výstavbu to nemělo zásadní vliv.

Jsem přesvědčena, že je tato lokalita pro výstavbu domků vhodná. Tento argument lze podpořit i tím, že místo leží mimo zátopovou oblast, což v jiných případech Vámi uvažované zástavby není pravidlem. Věřím, že má námitka bude zvažována jako jedna z alternativ možné zástavby a doufám, že nebude zamítnuta. Je jednoduché „smést něco ze stolu“ dříve, než bude důkladně prověřeno.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano

ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymežit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano

ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

*Kat. území 750387 Slavonín
Parcela 862/232*

V *Olomouci* dne *29.7.2010*

Anna Nametilová

podpis podávajícího

