

## NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

### I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

### III. obsah námítky

V souladu s ust. § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., stavebního zákona podáváme tuto námítku ke konceptu územního plánu Olomouc, týkající se lokality 052, k.ú. Hodolany:  
Nesouhlasíme s návrhem, který v rámci lokality 052 řeší využití plochy podmíněné zpracováním územní studie ÚZ-052c ( jedná se o katastrální území Hodolany, č.p. 388/118 a 388/3) a který nerespektuje její charakter sportovního a rekreačního areálu a navrhuje její částečné využití jako plochy k bydlení.  
Jsme vlastníci pozemku parcela č. 46/1 stavební parcela 1111, adresa Klimeckého 921/5, 779 00 Olomouc a případná změna přeměny sportoviště a rekreační plochy na lokality pro částečné bydlení se nás přímo dotýká.

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

### IV. odůvodnění námítky

1. Jako vlastníci protější parcely dotčené tímto návrhem nesouhlasíme se změnou sportovní rekreační plochy na plochu všeobecného bydlení.
2. V důsledku této změny by došlo k podstatnému zhoršení životního prostředí zatížením zvýšené dopravy (hluk a zplodiny z aut) a zhoršení průjezdnosti přilehlých ulic (katastrofální nedostatek parkovacích míst již v současné době).
3. Nesouhlasíme s likvidací volně přístupného sportoviště, využívaného dětmi z blízké školy a školek, které nelze v této městské části ničím nahradit. Došlo by k znehodnocení této lokality.
4. Případná výstavba výrazně zhorší životní prostředí, způsobí ztrátu soukromí a klidu a znehodnotí rodinné domy, které jsou v této městské části.

Odůvodnění námitky je doplněno přílohou:

ano  ne

#### V. vymezení území dotčeného námitkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Jedná se o katastrální území Hodolany, č.p.388/118 a 388/3.  
(sportovní a rekreační areál, jehož plocha je vymezena ulicemi Farského, Lermontova, Purkyňova a Klimeckého)

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano  ne

#### VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)

V případě podání námitky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Touto námitkou je dotčeno katastrální území Hodolany č. 710873.  
Parcela č.46/1 stavební parcela 1111, Klimeckého 921/5, Olomouc.

Vlastníci pozemků a stavby dotčených návrhem:

Leopold Čechovský, nar. 30.12.1951

Jiřina Čechovská, nar. 15.2.1953

Bc. Tomáš Čechovský, nar. 26.12.1974

Klimeckého 921/5

779 00 Olomouc

V ...*Olomouci*..... dne *19. 7. 2010*

.....  
podpis podávajícího