

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námítky

Vyjmutí biokoridoru z úz.plánu nebo případná změna na "zelený pás" podél potoka v šířce max.6m, s možností přístupu k místní komunikaci, která je souběžná s potokem, k případné stavbě RD na parcelách 210/1 a 210/2.

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Dnešní stav nás jako vlastníky pozemků dost omezuje, navíc čištění potoka, pokud je strojní, probíhá z přilehlé komunikace. Co se týče migrace živočichů nebyla by nijak dotčena ani omezena. Odjakživa se na pozemky přistupovalo přes stávající mostky z místní komunikace souběžné s potokem a navazující na RD s hospodářskými budovami parc.č.187. Co se týče životního prostředí, naše snaha je zachovat maximální množství zeleně, s minimálními betonovými plochami.

V roce 1997 při projednávání úz.plánu byla schůze v místní části Topolany, kde se mluvilo o zeleném pásu v šířce 6-7m okolo potoka. Prakticky jsme k tomu neměly námitek. Až později jsme se dověděly o "biokoridoru" v šířce 12m, po zjištění všech omezení z toho vyplívajících se cítíme podvedeni.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Katastrální území č.767760, Topolany u Olomouce
parcelní číslo 210/1,210/2.

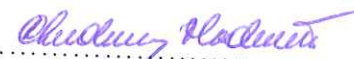
Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

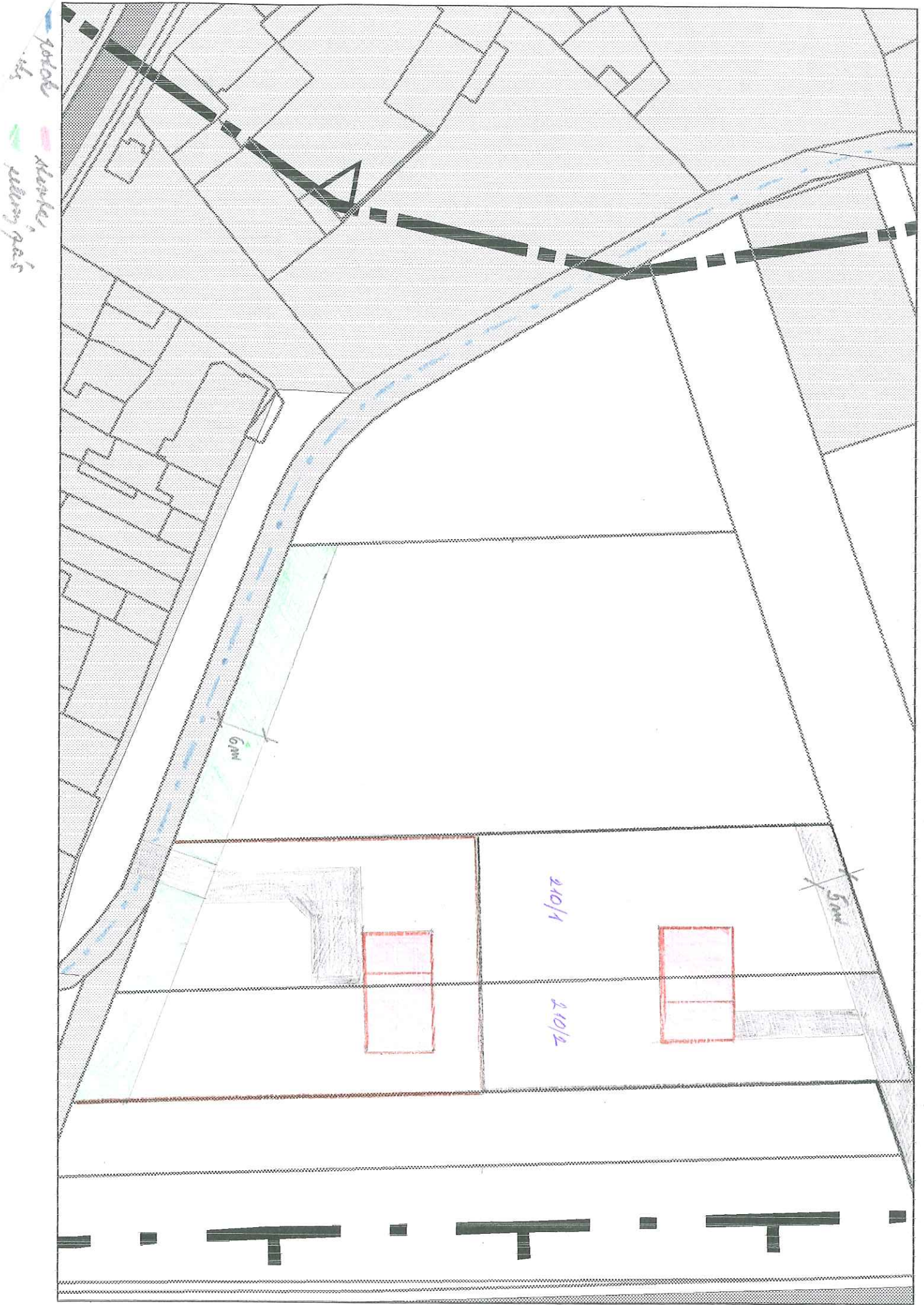
VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

V OLOMOUCI dne 29. 7. 2010.


podpis podávajícího

PLÁNOVÁ KUPNITELNĚ-NOVÝ ÚZ. PŮV
ZAHYBĚNÉ DĚLENÍ POZEMKŮ
Vlastníci: VADIMÍR CHUDOBA a. TOPOLANY
DAJČONIVA CHUDOBOVA - B. ZKOV 4 50/8



Kolek
Kolek
ulicový pás

210/1

210/2

6m

6m