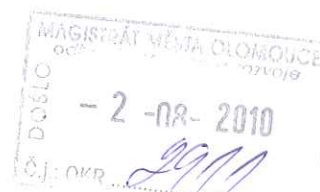
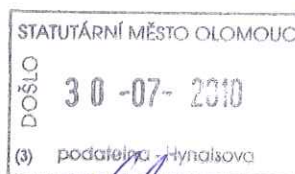


Magistrát města Olomouce  
odbor koncepce a rozvoje  
Hynaisova 10  
779 11 Olomouc



**NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE**  
uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

**Věc: Severní spoj**

**Námitku vznáší:**

obavy o ohrožení majetků výše uvedených osob,  
obavy z výrazného zhoršení životních podmínek a z  
obavy z možného porušení ekologických zásad a hygienických (hluk, prach atp.) norem.

**Znění námítky a žádost o poskytnutí informací ze strany zadavatele územního plánu (město Olomouc) dle zákona č. 106/99 Sb.**

Ohrazujeme se proti předurčení vedení trasy tzv. severního spoje, který má vést v blízkosti pozemků č. 147 a 146 v katastrálním území Řepčín, které jsou v našem vlastnictví. Na pozemcích 147 a 146 rovněž vlastníme nedávno kompletně opravené rodinné domky. Tzv. severní spoj a jeho vedení v k.ú. Řepčín vážně naruší naše vlastnická práva. Stavba by ještě před započítím radikálně snížila hodnotu našich nemovitostí a prakticky je učinila neprodejnými. (Nikdo takto situovanou nemovitost nekoupí za obvyklou tržní cenu při vědomí, že do několika let zde nastane nejprve stavební ruch a později zde bude denně projíždět velké množství automobilů a kamionů). Jako vlastníci nemovitostí a pozemků žádáme, aby byly zveřejněny, zejména pak v místním olomouckém tisku, závěry hlukových studií, dále pak informace o tom, jaké bude mít vedení severního spoje vliv na okolní domy (prach, otřesy), dále jaký vliv bude mít na ekologii a životní standart, a to zejména Řepčíně.

Z veřejně dostupných informací je jasné, že se dnes obytné domy nemohou stavět poměrně dále jak na padesát metrů od málo frekventovaných vozovek (jako je např. ulice Jižní ve Slavoníně). Naše domy by byly plánovanému severnímu spoji (v obou navrhovaných variantách) příliš blízko. Proto žádáme, aby byly zveřejněny a oznámeny racionální důvody, proč se vlastně tzv. severní spoj navrhuje, zda je jeho stavba nutná a oprávněná, kdo a proč jeho stavbu požaduje a na základě jakých podnětů. Další otázkou je, proč se v plánované situaci nevyužijí již postavené dopravní stavby, jako je např. nedávno dobudovaný most mezi Černovírem, Klášterním Hradiskem a Lazci a zda město skutečně hodlá stavět další most vzdálený zhruba pět set metrů od tohoto stávajícího.


Dále laskavě žádáme vedení města, aby řádně a včasně informovalo nejen nás, ale i občany Olomouce, v jaké finanční náročnosti by stavba severního spoje měla být provedena. S tím se pojí otázka, z jakých zdrojů bude tato stavba financována a v jakém časovém horizontu bude řešena. Obáváme se, zda nehrozí další zadlužování města na úkor budoucích generací. Jako vlastníci nemovitosti dále žádáme přesné informace a zveřejnění, kolik domů by mělo být kvůli severnímu spoji zbouráno a kolik majitelů nemovitostí bude jeho stavbou ohroženo.

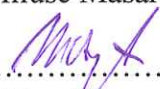
Uvedené námítky a dotazy vznášíme vůči městu, které je zadavatelem územního plánu, jako žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/ 99 Sb.

V Olomouci dne 29.7.2010

  
.....  
Štěpánka Bielešová

  
.....  
Petr Bieleš

  
.....  
Miluše Masaryková

  
.....  
Milan Masaryk