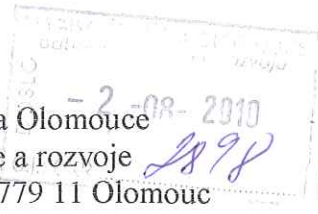




Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc



04PA
J

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námítky

1. Vyjmutí biokoridoru z úz.plánu nebo případná změna na "zelený pás podél potoka" v šířce max.6m, bez omezení vlastnických práv k pozemku.

2. Změnu studie úz.plánu č.118 (studie TOPOLANY-ZA POTOKEM, vypracovanou ing.arch.Jiřím Šobrem), která zasahuje do vlastnických práv vlastníka pozemku.

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Vzhledem k průtahům při stavebním povolení na stavbu RD, jsem po zjištění tohoto stavu značně znepokojen se situací na mém pozemku. Navrhované pěší stezky a veřejné prostranství jsou nepřijatelné. Omezování stavebními čarami a komunikací, která by tu měla vzniknout, taktéž. Takto navržená studie nemá reálné podklady v této lokalitě a brání využívání pozemku jako celku.

Přikládám k tomuto odůvodnění starší žádosti o projednání vyjmutí biokoridoru z úz.plánu včetně podpisů a podpory komise městské části Topolany.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano

ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Katastrální území č.767760, Topolany u Olomouce
parcelní č.224.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano


ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Katastrální území č.767760, Topolany u Olomouce
parcela č.224.

V OLOMOUCI dne 29.7.2010


podpis podávajícího

4/5/2009

V Olomouci dne 1.5.2009

Žádost o projednání vyjmutí biokoridoru z územního plánu

Žádám tímto KMČ Olomouc – Topolany o projednání vyjmutí biokoridoru z pozemku parc. č.224, vlastník Chudoba Jiří, Bílkova 50/8, Ol.-Topolany, vzhledem ke komplikacím s udělením stavebního povolení kvůli přívodům sítí (elektrického proudu a splaškové kanalizace) na zmíněný pozemek.

Technicky není možné přivést sítě na zmiňovaný pozemek jiným způsobem, než překonáním biokoridoru.

Děkuji za projednání žádosti.

S pozdravem

Jiří Chudoba
Tel.: 736 533 404
E-mail: j.chudoba.klempir@seznam.cz



Žádost o projednání vyjmutí biokoridoru z územního plánu

Žádáme tímto KMČ Olomouc – Topolany o projednání vyjmutí biokoridoru z následujících pozemků:

parc.č.210/1 a 210/2, Vladimír a Drahomíra Chudobovi, Bílkova 50/8, Ol.-Topolany


parc.č.209/1 a 419/22, Ing.Josef Konečný, Tichá 457/3, 796 01 Držovice

parc.č.209/2, Josef a Jarmila Koneční, Bílkova 90/3, Ol.-Topolany

parc.č.224, Jiří Chudoba, , Bílkova 50/8, Ol.-Topolany

Vyjmutí biokoridoru z uvedených parcel žádají níže podepsaní vlastníci pozemků:


.....
Vladimír Chudoba


.....
Drahomíra Chudobová


.....
Ing.Josef Konečný


.....
Josef Konečný


.....
Jarmila Konečná


.....
Jiří Chudoba

Statutární město Olomouc
odbor koncepce a rozvoje

V Topolanech dne 9.5.2009

Komise městské části v Topolanech na svém jednání dne 5.5.2009 projednala a jednohlasně odsouhlasila (podpořila) žádost pana Jiřího Chudoby o vyjmutí biokoridoru z územního plánu, pozemek č. 224 v k.ú. Topolany, za účelem výstavby rodinného domu a stavebních přípojek.



KOMISE MĚSTSKÉ ČÁSTI č.26
Olomouc - Topolany

Za komisi městské části Olomouc-Topolany
Martin Bednář, předseda KMČ

Na vědomí:
- odbor životního prostředí