



Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

NÁMITKA ZÁSTUPCE VEŘEJNOSTI KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí být zmocněn nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu územního plánu. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem těchto občanů obce a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, adresa trvalého pobytu a podpis osob s prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky a jejímu projednání podle stavebního zákona. Zmocnění se dále dokládá prohlášením zástupce veřejnosti, že toto zmocnění přijímá.

I. Identifikační údaje zástupce veřejnosti

fyzická osoba

III. obsah námítky

Podle návrhu nového územního plánu podstatně ubude obyvatelům Neředína a také sídliště Jílová, „Mačkalov“ i Nové ulice plochy k rekreaci. Celé území nad Okružní ulicí až k letišti v Neředíně má být v budoucnu zastavěno. Utírá tak v každém případě kvalita bydlení, protože tato oblast je v dnešní době hojně využívána k pěším vycházkám (od rybníčka v Neředíně se dá jít až ke hřbitovu na Nové ulici), vyjížděním na kole a také slouží v zimě běžkařům. Pro lidi z blízkého okolí je důležitá blízkost kousku přírody. Na Kopeček je to pro mnohé, např. maminky s kočárky a starší lidi daleko. Označení letiště v novém územním plánu jako rekreační plocha je zavádějící. Jde o velkou plochu, která slouží úzké vrstvě lidí, kteří svými letadly a dalšími motorovými letacími prostředky ostatní obyvatele přilehlého okolí spíše obtěžují. Navrhují proto, aby podstatná část výše zmíněné nezastavěné plochy byla zachována na rekreaci obyvatel města.

Obsah námítky je doplněn přílohou:

ne

IV. odůvodnění námítky

Kvalita bydlení ve městě se měří také možnostmi rekreace ve volném čase, množstvím zeleně (té ke v zastavěných plochách žalostně málo). Nelze také opomenout, že předmětné území je domovem ptactva a také zvířat, kterých v přírodě jinak velmi ubývá. Žije tu například kukačka, tuhýk, cvrčilka, bažant a mnoho dalších druhů živočichů.

Odůvodnění námítky je doplněno přílohou:

ne

V. vymezení území dotčeného námitkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Jde o nezastavěnou plochu na území označeném v návrhu nového územního plánu kódy .033, .036.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano

V Olomouci dne 1. července 2010 

podpis zástupce veřejnosti

Povinné přílohy:

1. seznam občanů, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku
2. podpisová listina včetně zmocnění zástupce veřejnosti

Nástroje

Vrstvy **Legenda**

Závazná část	
	Plochy smíšené obytné
	Plochy rekreace
	Plochy smíšené výrobní
	Plochy smíšené nezastavěného území
	Plochy lesní
	Plochy dopravní infrastruktury
	Plochy územních rezerv pro plochy dopravní infrastruktury
	Rozhraní lokalit
	Kód lokality
	Hranice ploch
	Kód plochy zastavitelné nebo plochy přestavby
	Kód plochy ostatní
Informativní část	
	Hranice řešeného území - správní území města Olomouce
	Hranice zastavěného území k 1.1.2010
Prvky mapového díla	
	Hranice obcí
	Hranice katastrálních území
	Polohopis - digitální katastrální mapa, stav k 30.6.2009
	Výškopis - vrstevnice po 5m

