

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

PŘIPOMÍNKA / NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLMOUČE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

zemědělský podnikatel dle „Osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele“ ze dne 5.4. 2005, vydal Magistrát města Olomouce pod č.j. OŽ/0049/05-Sp-O

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

Nemovitosti zapsané na LV 1136 a 1204 pro k.ú. Holice u Olomouce v mém vlastnictví jsou zahrnuty v konceptu územního plánu města Olomouce do lokality 077 - „Nový Dvůr“ Respektuji navrženou koncepci rozvoje území, ale nesouhlasím s koncepcí prostorového uspořádání lokality. Určuje se respektovat stávající strukturu a objem zástavby, což nebylo v dalších podmínkách územního plánu dodrženo. Koncepce územního plánu v lokalitě nepočítá s jakýmkoliv dalším rozvojem tohoto území, omezuje vlastníka ve všech směrech, jak je dále uvedeno.

Maximální výška zástavby je uvedena 7-10 m. což odporuje stávající situaci.
K dnešnímu dni jsou postavena dvě sila na obilí a krmné směsi, jejichž výška přesahuje 16

metrů – vlastní síla měří 12 metrů, včetně výtahu 16 výškových metrů.

Další námitkou je regulativ zastavění – do 20%. V současné době se v areálu nachází 30 nemovitostí – zpevněných ploch a staveb trvalých či dočasných v mém vlastnictví a vlastnictví dalších fyzických osob.

Dále je rozestavěná výstavba „Bioplynové stanice Nový Dvůr“ na základě stavebního povolení č.j. SmOI/OPS/42/582/2010/Hrd ze dne 3.3. 2010, které vydal Magistrát města Olomouce.

Procento zastavěnosti přesahuje k dnešnímu dni 60,00 % a je počítáno s dalším rozvojem, tzn. s další zastavěností areálu zemědělské farmy. Tato zastavěnost byla vypočtena pouze ze staveb v mém vlastnictví. Procento zastavěnosti je ve skutečnosti vyšší o stavby dalších vlastníků.

Dle koncepce infrastruktury se nově vymezuje systém cyklistických komunikací přes Nový Dvůr. Vyslovuji svou námitku a nesouhlasím s návrhem cyklistických komunikací vedoucích přes Nový Dvůr a po soukromých pozemcích v mém vlastnictví. Žádám o respektování současného stavu, místní komunikace v mém vlastnictví jsou průjezdné pro veřejnost bez omezení. Konkretizace místních komunikací v mém vlastnictví je uvedena v bodě V. námitky. Město Olomouc nemá možnost zde cyklostezku vybudovat, protože by musely končit „v poli“, bez návaznosti na další komunikace.

Z výše uvedeného je patrné, že koncepce územního plánu byla realizovaná bez bližšího seznámení s místními podmínkami, tzn. bez místního šetření a kontaktu s vlastníky nemovitostí a neodpovídá situaci. !

Přikládám přílohu – snímek pozemkové mapy s vyznačením stávajících a plánovaných staveb.

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

x ano ne

IV. odůvodnění připomínky/námitky

Nesouhlasím se zařazením lokality 077 do červené zóny, plochy smíšené obytné. Zde hlavním využitím jsou rodinné domy, polyfunkční objekty, veřejná sportoviště a veřejná prostranství. Ve skutečnosti jde o objekty zemědělské farmy se specializací na rostlinnou výrobu a z živočišné výroby na chov prasat ve velkém rozsahu. Lokalita Nový Dvůr byla historicky zemědělsky využívána od doby svého vzniku, tj. cca 150 let. Tomu odpovídá i koncepce výstavby řady rodinných domků pro zaměstnance farmy, protože dopravní obslužnost byla a je problémová. Objekty bydlení jsou z části mým vlastnictvím, z části v majetku jejich fyzických osob.

Naprosto neodpovídá ani Vámi navržené podmíněně přípustné využití lokality. Jedinou možností využití „zemědělské stavby včetně odstavných a parkovacích ploch ..“ požadují doplnit o kódy v současné době existujících staveb jako staveb pro rostlinnou a živočišnou výrobu – viz příloha.

Nesouhlasím ani s podmíněně přípustným využitím areálu Nového Dvora v bodě „ oplocení pozemků neomezí průchodnost území ... „ – jde o absurditu, protože zemědělská farma s živočišnou výrobou musí být řádně oplocena a není mi známa povinnost u historicky dané zemědělské farmy oplocení farmy prokázat územní studií.

Pro rozvoj dané lokality je požadují zahrnout možnost energetického využití lokality 077 Nový Dvůr, protože zde již byla Stavebním úřadem magistrátu města Olomouce povolena výstavba „Bioplynové stanice Nový Dvůr“ a je počítáno s dalším rozvojem energetického využitím této lokality. Farma hospodaří na cca 1 230 ha zemědělské půdy v katastrálních územích Holice u Olomouce, Blatec, Grygov, Vsisko, Nové Sady, Nemilany, Hodolany, Nemilany, Kožušany, Vojnice u Olomouce, Topolany u Olomouce, má tedy dostatek pozemků pro pěstování plodin pro energetické využití v bioplynové stanici a účelné využití biologických zbytků tohoto provozu.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Území farmy Nového Dvora konkretizují snímkem pozemkové mapy s vyznačením všech nemovitostí a přikládám seznam staveb existujících k dnešnímu dni, a to včetně kódů již existujících staveb.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Katastrální území Holice u Olomouce, LV č. 1136 a LV 1204.

Farma Nový Dvůr je vedena pod p.č. 1823 v k.ú. Holice u Olomouce, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5, 4374 ha a p.č. 1816 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 0, 0549 ha včetně staveb objektů bydlení č.p. 129 na parcele č. 1823 a č.p. 150 na parcele č. 1816.

Soukromé místní komunikace jsou vedeny pod těmito parc. čísly v k.ú. Holice u Olomouce - p.č. 1758, p.č. 1761, p.č. 1807, p.č. 1818, p.č. 1968, p.č. 1969, p.č. 1970/2, p.č. 1971 a p.č. 1972, vše ostatní plochy, ostatní komunikace

Závěrečné stanovisko :

Návrh územního plánu je nereálný, nerespektuje a ignoruje současnou skutečnost. Je zpracován bez jakéhokoliv místního šetření.

Požaduji respektovat stávající strukturu a objem zástavby celé lokality. Z ekonomických důvodů musí být farma soběstačná co se týká výroby vlastních krmiv, je proto nutná míchárna krmiv i síla na obilí. Pro zajištění energetické soběstačnosti probíhá výstavba bioplynové stanice a počítáme s jejím rozšířením. Bez odpovídající špičkové technologie není možné uvažovat o prosperitě našeho podnikání. Současně jsou na provozu farmy ve velké míře závislí i obyvatelé rodinných domků v lokalitě Nový Dvůr v dodávce pitné vody, el. energie atd. – jde vesměs o zaměstnance farmy Nový Dvůr

Územní plán vůbec nerespektuje skutečnost, že většina lokality 077 „Nový Dvůr“ je mým majetkem včetně všech sousedících pozemků – orné půdy i místních komunikací.

Návrh územního plánu je pro farmu Nový Dvůr likvidní, co se týká možnosti dalšího rozvoje podnikání, narušuje ústavní zásady svobody podnikání a princip právní jistoty

Navrhuji lokalitu 077 - „Nový Dvůr“ zahrnout do zóny : Plochy smíšené výrobní, tzv. modré zóny, kde bude respektován stávající stav zastavěnosti území a v podmíněném využití území, v bodě stavby pro zemědělskou výrobu a skladování, budou respektovány stávající zemědělské stavby dle kódů ČR i EÚ – pro rostlinnou a živočišnou výrobu.

Seznam příloh :

1. kopie LV č. 1136 pro k.ú. Holice u Olomouce
2. kopie LV č. 1204 pro k.ú. Holice u Olomouce
3. „Osvědčení o zápisu do evidence zemědělského podnikatele“ ze dne 5.4. 2005, vydal Magistrát města Olomouce pod č.j. OŽ/0049/05-Sp-O - kopie
4. snímek katastrální mapy se zákresem staveb existujících k dnešnímu dni
5. popiska k plánu Farmy Nový Dvůr
6. kopie stavebního povolení „Bioplynové stanice Nový Dvůr“ č.j. SmOl/OPS/42/582/2010/Hrd ze dne 3.3. 2010, které vydal Magistrát města Olomouce

V Olomouci dne 26.7. 2010.....


podpis podávajícího

Olomouc : Územní plán - koncept - varianta 1 Vyhledat adresu nebo parcelu :

Mapa

Nástroje
Vrstvy Legend

Základní vrstvy

Výrok - výkres:

- Základní čle
- Plochy s roz
- Pěší a cyklo
- Doprava ost
- Veř. prostr
- Vodní a odp
- Energetika z
- Krajina a síd
- Veř. prospěš
- Výškové zón

Odůvodnění -

- Koordinální

Referenční da

- Letecká mař
- Katastrální r

Volitelné vrstvy

- Lokality
- Veř. prospěš
- Vrstevnice
- Cestní síť (V

Copyright © HFBiz s.r.o., KNEŠL+KYŇČL s.r.o. Textová část

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín	450201/410	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1695/9	200	zastavěná plocha a nádvoří		
1695/10	1357	ostatní plocha	jiná plocha	
1736/19	840	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/23	812	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/26	2600	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/28	5473	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/35	550	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/38	187	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/42	164	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/45	147	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/47	110	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/51	56	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/54	674	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/56	560	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/58	179	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/70	475	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/74	2886	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/83	33	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/88	526	orná půda		zemědělský půdní fond
1736/101	2865	orná půda		zemědělský půdní fond
1744/4	2971	orná půda		zemědělský půdní fond
1744/13	2924	orná půda		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

*vytvořeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1757	139667 orná půda	zemědělský půdní fond
1759	33902 orná půda	zemědělský půdní fond
1760	47978 orná půda	zemědělský půdní fond
1784	94701 orná půda	zemědělský půdní fond
1788/1	187327 orná půda	zemědělský půdní fond
1790/1	45090 orná půda	zemědělský půdní fond
1790/3	164605 orná půda	zemědělský půdní fond
1791/2	206235 orná půda	zemědělský půdní fond
1791/4	226116 orná půda	zemědělský půdní fond
1793/1	31587 orná půda	zemědělský půdní fond
1793/6	11960 orná půda	zemědělský půdní fond
1793/9	3957 orná půda	zemědělský půdní fond
1793/10	4179 orná půda	zemědělský půdní fond
1793/11	3986 orná půda	zemědělský půdní fond
1797/2	4872 orná půda	zemědělský půdní fond
1797/7	5512 orná půda	zemědělský půdní fond
1797/23	3727 orná půda	zemědělský půdní fond
1797/40	5141 orná půda	zemědělský půdní fond
1800/30	3806 orná půda	zemědělský půdní fond
1800/33	4889 orná půda	zemědělský půdní fond
1800/41	5790 orná půda	zemědělský půdní fond
1800/49	807 orná půda	zemědělský půdní fond
1800/50	131175 orná půda	zemědělský půdní fond
1801	56681 orná půda	zemědělský půdní fond
1805/1	156051 orná půda	zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

*hotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1806	13192 ostatní plocha	jiná plocha	
1808/1	415753 orná půda		zemědělský půdní fond
1808/2	3682 orná půda		zemědělský půdní fond
1808/3	139400 orná půda		zemědělský půdní fond
1808/4	644 orná půda		zemědělský půdní fond
1808/12	2108 orná půda		zemědělský půdní fond
1808/18	815 orná půda		zemědělský půdní fond
1808/22	3394 orná půda		zemědělský půdní fond
1808/24	4170 orná půda		zemědělský půdní fond
1808/28	4035 orná půda		zemědělský půdní fond
1808/38	2290 orná půda		zemědělský půdní fond
1809/3	1112 orná půda		zemědělský půdní fond
1809/7	1627 orná půda		zemědělský půdní fond
1810	174915 orná půda		zemědělský půdní fond
1816	549 zastavěná plocha a nádvoří		
1823	54374 zastavěná plocha a nádvoří		
1828/1	204662 orná půda		zemědělský půdní fond
1841	459741 orná půda		zemědělský půdní fond
1843/41	1868 orná půda		zemědělský půdní fond
1843/42	183 orná půda		zemědělský půdní fond
1843/106	719 orná půda		zemědělský půdní fond
1843/121	2650 orná půda		zemědělský půdní fond
1843/167	1721 orná půda		zemědělský půdní fond
1843/174	1697 orná půda		zemědělský půdní fond
1857/49	132 orná půda		zemědělský půdní fond

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1909/17	149 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1909/32	372 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
1910/14	648 vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Způsob ochrany

Na parcele

Holice, č.p. 138	bydlení	1823
Holice, č.p. 150	bydlení	1816
bez čp/če	bydlení	1695/9

1 Jiná práva - Bez zápisu

2 Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

0 Zástavní právo zákonné

ze dne 17.5.2002 ve výši 216.299,- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Parcela: 1793/6
Parcela: 1793/9
Parcela: 1793/11

Z-7823/2002-805
Z-7823/2002-805
Z-7823/2002-805

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

Z-7823/2002-805

0 Předkupní právo

ze dne 17.5.2002

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Parcela: 1793/6
Parcela: 1793/9
Parcela: 1793/11

Z-7823/2002-805
Z-7823/2002-805
Z-7823/2002-805

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

Z-7823/2002-805

0 Omezení dispozičních práv

ke zřízení dalších zástavních práv

Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín
360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO:
450201/410, Parcela: 1793/6
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín
360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO:
450201/410, Parcela: 1793/11
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín
360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO:
450201/410, Parcela: 1793/9

Z-7823/2002-805
Z-7823/2002-805
Z-7823/2002-805

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

Z-7823/2002-805

0 Věcné břemeno zřizování a

provozování vedení

telekomunikačního zařízení

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

*photoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.,	Parcela: 1788/1	V-8059/2002-805
Za Brumlovkou 266/2, Praha 4,	Parcela: 1791/2	V-8059/2002-805
Michle, 140 22, RČ/IČO: 60193336	Parcela: 1841	V-8059/2002-805
	Parcela: 1790/3	V-8059/2002-805

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.11.2002.

V-8059/2002-805

o Věcné břemeno (podle listiny)

zajištění provozu a údržby koncového bodu sirény ze dne 9.8.1999. Právní účinky vkladu ke dni 2.11.1999.

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 222/91,	Stavba: Holice, č.p. 138 Parcela: 1823	Z-611/2003-805 Z-611/2003-805
Olomouc - Povel, 772 11, RČ/IČO: 70885940		

Listina Smlouva o věcném břemenu V3 8024/1999

POLVZ:429/1999

Z-5300429/1999-805

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona ze dne 04.12.2002.

Z-273/2003-805

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

telekomunikační zařízení

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.,	Parcela: 1791/2	V-9202/2002-805
Za Brumlovkou 266/2, Praha 4,	Parcela: 1791/4	V-9202/2002-805
Michle, 140 22, RČ/IČO: 60193336		

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.12.2002.

V-9202/2002-805

o Zástavní právo zákonné

ve výši 10 683 136,-Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001	Parcela: 1736/26	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/28	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/35	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/38	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/42	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/45	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/47	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/51	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/54	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/56	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/58	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/83	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/88	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/101	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1744/4	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1797/40	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1800/30	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/23	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1736/19	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1800/33	Z-4647/2003-805
	Parcela: 1800/49	Z-4647/2003-805

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

*vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 1800/50	Z-4647/2003-805
Parcela: 1805/1	Z-4647/2003-805
Parcela: 1808/1	Z-4647/2003-805
Parcela: 1808/2	Z-4647/2003-805
Parcela: 1808/3	Z-4647/2003-805
Parcela: 1808/24	Z-4647/2003-805
Parcela: 1809/7	Z-4647/2003-805
Parcela: 1810	Z-4647/2003-805
Parcela: 1843/106	Z-4647/2003-805
Parcela: 1843/121	Z-4647/2003-805
Parcela: 1843/167	Z-4647/2003-805
Parcela: 1843/174	Z-4647/2003-805

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 21.03.2003.

Z-4647/2003-805

o Předkupní právo

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001

Parcela: 1736/19	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/45	Z-4647/2003-805
Parcela: 1843/174	Z-4647/2003-805
Parcela: 1843/167	Z-4647/2003-805
Parcela: 1843/121	Z-4647/2003-805
Parcela: 1843/106	Z-4647/2003-805
Parcela: 1810	Z-4647/2003-805
Parcela: 1809/7	Z-4647/2003-805
Parcela: 1808/24	Z-4647/2003-805
Parcela: 1744/4	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/101	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/88	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/83	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/58	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/56	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/54	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/51	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/47	Z-4647/2003-805
Parcela: 1808/3	Z-4647/2003-805
Parcela: 1808/2	Z-4647/2003-805
Parcela: 1808/1	Z-4647/2003-805
Parcela: 1805/1	Z-4647/2003-805
Parcela: 1800/50	Z-4647/2003-805
Parcela: 1800/49	Z-4647/2003-805
Parcela: 1800/33	Z-4647/2003-805
Parcela: 1800/30	Z-4647/2003-805
Parcela: 1797/40	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/42	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/23	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/28	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/35	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/38	Z-4647/2003-805
Parcela: 1736/26	Z-4647/2003-805

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

vyfotováno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

21.03.2003.

Z-4647/2003-805

o Omezení dispozičních práv

ke zřízení dalších zástavních práv

Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/19	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/45	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1744/4	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/101	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/88	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/83	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/58	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/56	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/54	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/51	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/47	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1843/174	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1843/167	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1843/121	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1843/106	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1810	Z-4647/2003-805

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1809/7	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1808/24	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1808/3	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1808/2	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1808/1	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1805/1	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1800/50	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1800/49	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1800/33	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1800/30	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1797/40	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/42	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/23	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/28	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/35	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/38	Z-4647/2003-805
Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410, Parcela: 1736/26	Z-4647/2003-805

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

vyfotováno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení železničního telekomunikačního zařízení ČD České dráhy, státní organizace, nábrž. Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1, RČ/IČO: 48118664 | <p>Z-4647/2003-805</p> <p>V-114/2004-805</p> <p>V-114/2004-805</p> |
| <p><i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.11.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2004.</i></p> | |
| <ul style="list-style-type: none"> o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy, chůze a jízdy Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO: 450201/410 | <p>V-114/2004-805</p> <p>V-1421/2004-805</p> <p>V-1421/2004-805</p> |
| <p><i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.02.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.02.2004.</i></p> | |
| <ul style="list-style-type: none"> o Věcné břemeno vedení podzemní telekomunikační sítě Parcela: 1081/30 Slavonín | <p>V-1421/2004-805</p> <p>V-7589/2004-805</p> <p>V-7589/2004-805</p> <p>V-7589/2004-805</p> <p>V-7589/2004-805</p> |
| <p><i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.07.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.09.2004.</i></p> | |
| <ul style="list-style-type: none"> o Věcné břemeno vedení tratového kabelu a právo chůze a jízdy za účelem provádění kontrol, údržby, oprav či změn předmětného zařízení a zákazu výstavby objektů a zařízení i dočasných a zákazu výsadby trvalých porostů a stromů Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1, RČ/IČO: 70994234 | <p>V-7589/2004-805</p> <p>V-12406/2006-805</p> |
| <p><i>Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.06.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.10.2006.</i></p> | |
| <p>Zástavní právo zákonné ve výši 238.065,00 Kč, ke dni 26.3.2007 Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001</p> | <p>V-12406/2006-805</p> <p>Z-9585/2007-805</p> <p>Z-9585/2007-805</p> <p>Z-9585/2007-805</p> <p>Z-9585/2007-805</p> <p>Z-9585/2007-805</p> <p>Z-9585/2007-805</p> |
| <p><i>Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 22.02.2007.</i></p> | |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

t.území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- | Typ vztahu | Oprávnění pro | Povinnost k |
|--|---|---|
| | | Z-9585/2007-805 |
| o Předkupní právo
ke dni 26.3.2007 | | |
| Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001 | Parcela: 1736/70
Parcela: 1793/10
Parcela: 1808/4
Parcela: 1806
Parcela: 1736/74 | Z-9585/2007-805
Z-9585/2007-805
Z-9585/2007-805
Z-9585/2007-805
Z-9585/2007-805 |
| Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 22.02.2007. | | Z-9585/2007-805 |
| o Omezení dispozičních práv
ke zřízení dalších zástavních práv | | |
| | Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín
360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO:
450201/410, Parcela: 1806 | Z-9585/2007-805 |
| | Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín
360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO:
450201/410, Parcela: 1736/70 | Z-9585/2007-805 |
| | Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín
360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO:
450201/410, Parcela: 1736/74 | Z-9585/2007-805 |
| | Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín
360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO:
450201/410, Parcela: 1808/4 | Z-9585/2007-805 |
| | Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín
360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO:
450201/410, Parcela: 1793/10 | Z-9585/2007-805 |
| Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10 | | Z-9585/2007-805 |
| o Věcné břemeno zřízení a
provozování vedení
distribuční soustavy, chůze a jízdy | | |
| ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2, RČ/IČO: 27232425 | Parcela: 1791/4 | Z-21749/2007-805 |
| Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.08.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.10.2002. | | V-7279/2002-805 |
| Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práva podle zákona č. 670/2004 Sb. ze dne 06.08.2007. | | Z-21749/2007-805 |
| o Předkupní právo
ke dni 26.2.2008 | | |
| Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001 | Parcela: 1857/49 | Z-7214/2008-805 |
| Listina Ohlášení vzniku předkupního práva podle zák.č.95/1999 Sb. ze dne 17.01.2008. | | Z-7214/2008-805 |
| o Omezení dispozičních práv | | |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

photoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

k zřizování zástavních práv

Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín
360, 783 47 Hněvotín, RČ/IČO:
450201/410, Parcela: 1857/49

Z-7214/2008-805

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

Věcné břemeno umístění a provoz.
elektrorozvodného zařízení

Z-7214/2008-805

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2, RČ/IČO: 27232425

Parcela: 1788/1
Parcela: 1793/10
Parcela: 1784
Parcela: 1790/1
Parcela: 1791/2
Parcela: 1793/9
Parcela: 1793/11

V-10658/2009-805
V-10658/2009-805
V-10658/2009-805
V-10658/2009-805
V-10658/2009-805
V-10658/2009-805
V-10658/2009-805

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.09.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 18.09.2009.

Věcné břemeno (podle listiny)

V-10658/2009-805

umístění a provozování kabelového vedení NN

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická
874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2, RČ/IČO: 27232425

Parcela: 1800/50
Parcela: 1805/1

V-339/2010-805
V-339/2010-805

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 05.10.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 13.01.2010.

V-339/2010-805

Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

Změna výměr obnovou operátu

Záznam pro další řízení

LV:1136

Z-5300001/1998-805

číslo položky 60/98 - Výzva k dodání dokladů na stavby

Parcela: 1823

Z-5302201/1998-805

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

Smlouva o převodu nemovitosti RI 2586/1992 Kupní smlouva ze dne 30.6.1992. Registrováno
ke dni 27.8.1992.

POLVZ:105/1992

Z-5300105/1992-805

Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín

RČ/IČO: 450201/410

Kupní smlouva V11 984/1998 ze dne 24.2.1998. Právní účinky vkladu ke dni 25.2.1998

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín POLVZ:2201/1998 Z-5302201/1998-805
o Kupní smlouva V11 304/2001 ze dne 4.10.2000; právní účinky vkladu ke dni 15.1.2001 RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín POLVZ:83/2001 Z-5300083/2001-805
o Smlouva kupní ze dne 06.03.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.04.2002. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-2305/2002-805
o Smlouva o bezúplatném převodu (§ 11 zák.č.229/1991 Sb.) číslo 89 PR 01/21 ze dne 17.04.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.05.2002. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-2957/2002-805
o Smlouva kupní, o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 30.04.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.05.2002. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-3456/2002-805
o Smlouva kupní ze dne 10.09.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.09.2002. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-6249/2002-805
o Smlouva kupní ze dne 04.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.02.2003. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-836/2003-805
o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 28.02.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.03.2003. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-1617/2003-805
o Smlouva kupní ze dne 13.10.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.11.2004. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-9559/2004-805
o Smlouva kupní ze dne 16.06.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.07.2005. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-7864/2005-805
o Smlouva kupní ze dne 13.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.03.2006. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-2605/2006-805
o Smlouva kupní ze dne 05.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.05.2006. RČ/IČO: 450201/410
- Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín V-5677/2006-805
o Smlouva kupní ze dne 12.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.08.2006. RČ/IČO: 450201/410

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

*vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

č.území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- | | |
|--|--|
| <p><i>Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín</i></p> <p>o Smlouva kupní ze dne 22.11.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.11.2006.</p> | <p>V-8644/2006-805
RČ/IČO: 450201/410</p> |
| <p><i>Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín</i></p> <p>o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 22.02.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.03.2007.</p> | <p>V-13592/2006-805
RČ/IČO: 450201/410</p> |
| <p><i>Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín</i></p> <p>o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 17.01.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.02.2008.</p> | <p>V-3112/2007-805
RČ/IČO: 450201/410</p> |
| <p><i>Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín</i></p> <p>o Smlouva kupní ze dne 10.04.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.04.2008.</p> | <p>V-2596/2008-805
RČ/IČO: 450201/410</p> |
| <p><i>Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín</i></p> <p>o Smlouva kupní ze dne 29.09.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.10.2008.</p> | <p>V-4902/2008-805
RČ/IČO: 450201/410</p> |
| <p><i>Pro: Spurný Jaroslav Ing., Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín</i></p> | <p>V-13324/2008-805
RČ/IČO: 450201/410</p> |

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
1736/19	35600	840
1736/23	35600	812
1736/26	35600	2600
1736/28	35600	5473
1736/35	35600	550
1736/38	35600	187
1736/42	35600	164
1736/45	35600	147
1736/47	35600	110
1736/51	35600	56
1736/54	35600	674
1736/56	35600	560
1736/58	35600	179
1736/70	35600	475
1736/74	35600	2886
1736/83	35600	33
1736/88	35600	526
1736/101	35600	2865
1744/4	35600	2971

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

at.území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1744/13	35600	2460
	35800	464
1757	35800	139667
1759	35800	33902
1760	35600	29886
	35800	18092
1784	35800	94701
1788/1	35800	187327
1790/1	32212	21386
	35800	23704
1790/3	31300	74902
	32212	26128
	35800	63575
1791/2	31300	46706
	35500	5359
	35800	146131
	35600	104
	32212	7935
1791/4	31300	84672
	32212	130011
	35800	11197
	35500	235
1793/1	35800	31587
1793/6	35800	11960
1793/9	35800	3957
1793/10	35800	4179
1793/11	35800	3986
1797/2	35500	2194
	35600	2678
1797/7	35600	4600
	35800	912
1797/23	35500	336
	35800	1061
	35600	2330
1797/40	35600	4509
	35800	632
1800/30	35800	3806
1800/33	35800	4889
1800/41	35800	5790
1800/49	35800	807
1800/50	32212	4901
	35800	126274
1801	31300	14349
	32212	41270
	35800	1062

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

Vyhотовeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

t.území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1136

v kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1805/1	32212	58807
	35600	58405
	35800	38838
1808/1	32212	75878
	35600	176537
	35800	163338
1808/2	35600	1472
	35800	2210
1808/3	35800	139400
1808/4	35800	644
1808/12	35600	718
	35800	1390
1808/18	35600	815
1808/22	35600	3394
1808/24	35600	4170
1808/28	35600	4035
1808/38	35600	2290
1809/3	35600	1112
1809/7	35600	1627
1810	32212	15663
	35600	9371
	35800	149881
1828/1	31300	137661
	35800	67001
1841	35800	459741
1843/41	31300	1868
1843/42	31300	183
1843/106	35800	719
1843/121	35800	2650
1843/167	35800	1721
1843/174	32213	1697
1857/49	31300	132

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

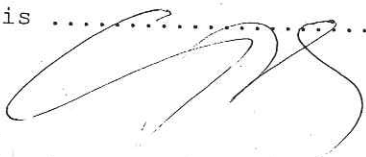
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 15.02.2010 13:19:19

Ověřuji pod pořadovým číslem V 162/2010, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

v dne

Podpis Razítko



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1204

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
SJM Spurný Jaroslav Ing. a Spurná Dana, Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín	450201/410 505206/147	
SJM = společné jmění manželů		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1678/295	3621	orná půda		zemědělský půdní fond
1678/296	18904	orná půda		zemědělský půdní fond
1699/1	10843	orná půda		zemědělský půdní fond
1758	2026	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1761	1111	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1803	2003	ostatní plocha	jiná plocha	
1807	3949	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1817	1770	ostatní plocha	manipulační plocha	
1818	634	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1820	2296	ostatní plocha	manipulační plocha	
1829	656	zastavěná plocha a nádvoří		
1830	2319	ostatní plocha	manipulační plocha	
1831	28	zastavěná plocha a nádvoří		
1832	20	ostatní plocha	manipulační plocha	
1833	120043	orná půda		zemědělský půdní fond
1835	69509	orná půda		zemědělský půdní fond
1968	4808	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1969	3634	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1970/1	944	orná půda		zemědělský půdní fond
1970/2	428	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1971	4602	ostatní plocha	ostatní komunikace	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1204

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1972 6550 ostatní plocha ostatní komunikace

Stavby	Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
	bez čp/če		zem.stav		1829
	bez čp/če		tech.vyb		1831

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Vztah pro	Vztah k
o	Změna výměr obnovou operátu	

LV:1204

Z-5300001/1998-805

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 913/1995 ze dne 21.4.1995
Právní účinky vkladu ke dni 25.4.1995

POLVZ:150/1995

Z-5300150/1995-805
RČ/IČO: 450201/410
505206/147

Pro: Spurný Jaroslav Ing. a Spurná Dana, Hněvotín 360, 783 47
Hněvotín

o Smlouva směnná ze dne 10.04.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.04.2002.

V-2804/2002-805
RČ/IČO: 450201/410
505206/147

Pro: Spurný Jaroslav Ing. a Spurná Dana, Hněvotín 360, 783 47
Hněvotín

o Smlouva směnná ze dne 08.10.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2003.

V-7724/2003-805

Pro: Spurný Jaroslav Ing. a Spurná Dana, Hněvotín 360, 783 47
Hněvotín

RČ/IČO: 450201/410
505206/147

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1678/295	31300	3621
1678/296	35600	18904
1699/1	31300	10843
1833	31300	767
	35800	119276
1835	35800	69509
1970/1	31300	944

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2010 12:10:47

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 641227 Holice u Olomouce

List vlastnictví: 1204

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

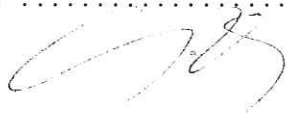
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 15.02.2010 13:04:51

Ověřuji pod pořadovým číslem V 155/2010, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z ...2... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

v ...*Olomouci*..... dne ...*15.2.2010*.....

Podpis Razítko



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE
odbor živnostenský

č.j.: OŽ/0049/05-Sp-O
poř.č.: 0001

OSVĚDČENÍ

O ZÁPISU DO EVIDENCE ZEMĚDĚLSKÉHO PODNIKATELE

vydané fyzické osobě

dle § 2f odst. 6 zák. č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů

Jméno a příjmení: **Ing. Jaroslav Spurný**
IČ: 465 61 439
RČ: 450201/410
Datum narození: 1.2.1945
Státní občanství: Česká republika
Trvalý pobyt: Hněvotín 360, 783 47

*Osobě neuložil soud nebo správní orgán zákaz činnosti týkající se zemědělské výroby.
U osoby netrvá jiná překážka týkající se provozování zemědělské výroby.
Osoba neprokazuje odbornou způsobilost.*

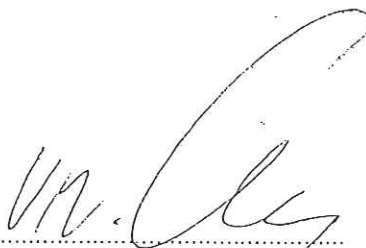
Zaměření zemědělské výroby:
Rostlinná výroba
Zivočišná výroba

Podnikatel při provozování zemědělské výroby bude zaměstnávat zaměstnance.

Předpokládané datum zahájení provozování: již provozuje

V Olomouci 5.4.2005




Zdeněk Machaliček
vedoucí odboru živnostenského



ORNA PUDA

Nový Dvůr

Halouzky

ORNA PUDA

8-3/4
1:2000

Popiska k plánu Farmy Nový Dvůr

Pořadové číslo	název stavby	kódy stavby	poznámka
1.	administrativní budova	CZ CC 122 019 SKP 46,21,14,3	původní stavba, cca rok 1875
2.	elektro- dílna + sklad	CZ CC 127 411 SKP 46,21,19,9	původní stavba farmy
3.	porodna prasnic	CZ CC 127 131 SKP 46,21,15,2	původní stavba farmy
4.	ovocný sad		pozemek jiného vlastníka
5.	rodinné domy- byty zaměstnanců farmy	CZ CC111 SKP 46,21,11,1	původní objekty, tzv. MEXIKO
6.	výkrmna prasat	CZ CC 127 131 SKP 46,21,15,2	původní stavba farmy
7.	silna na krmivo	CZ CC 127 230 SKP 46,21,15,2	nové stavby 8-10 let
8.	posklizňová linka	CZ CC 127 121 SKP 46,21,15,3	stavba z 60 tých let
9.	kůlna na zemědělské stroje	CZ CC 1271 SKP 46,21,15,3	původní stavba farmy rekonstruováno
10.	míchárna krmiv	CZ CC 127 122 SKP 46,21,15,2	původní stavby tzv. „oračková“ a „uhelka“
11.	kůlna na zemědělské stroje	CZ CC 1271 SKP 46,21,15,3	původní stavba farmy
12.	skladová hala nová	CZ CC 1271 SKP 46,21,15,3	rekonstruovaná
13.	skladová hala stará	CZ CC 1271 SKP 46,21,15,3	původní stavba farmy
14.	skladová hala nová, na seno	CZ CC 127 111 SKP 46,21,15,3	stavební povolení z 23.1.2009
15.	mechanizační dílna	CZ CC 127 411 SKP 46,21,19,9	původní stavba farmy
16.	údržba	CZ CC 127 411 SKP 46,21,19,9	původní stavba farmy
17.	silážní plato budované	CZ CC 1271 SKP 46,21,15,2	stavební povolení, součást bioplynové stanice
18.	vodárna	CZ CC 2222 SKP 46,25,22,2	původní studna a jímání vody hloubka 90m, průměr 300 mm v poli

Pořadové číslo	název stavby	kódy stavby	poznámka
19.	mycí rampa	SKP 46,21,64,3	původní stavba farmy
20.	Hájenka - byty zaměstnanců farmy	CZ CC1122 SKP 46,21,11,3	původní objekt, tzv. Hájenka
21.	zahrada		
22.	odstavná manipulační plocha	CZ CC 211 123 SKP 46,23,11,4	plocha charakteru pozemních komunikací u Hájenky
23.	tzv. vodárna		původní objekt
24.	odstavná plocha		u Hájenky
25.	porodna prasat	CZ CC 127 131 SKP 46,21,15,2	původní stavba farmy
26.	rodinné domy jiných vlastníků	CZ CC 111 SKP 46,26,11.1	
27.	rodinné domy jiných vlastníků	CZ CC 111 SKP 46,26,11.1	
28.	zrušená výkrmna prasat		
29.	zrušené silážní žlaby		
30.	bioplynová stanice Nový Dvůr		stavební povolení z 3.3.2010

Vysvětlivky :

Kód stavby : CZ CC – klasifikace stavebních děl - mezinárodní standard „ CLASIFICACION OF TYPES OF CONSTRUCTIONS“ od roku 1997

SKP -- standardní klasifikace produkce – Český statistický úřad



Magistrát města Olomouce
odbor stavební, oddělení pozemních staveb
779 11 Olomouc, Hynaisova 10

Č. j. SmOl/OPS/42/582/2010/Hrd
 Uvádějte vždy při písemném styku.

V Olomouci dne 3.3.2010

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení : Ing. Dana Hrdličková, 2. nadz. podl., dv. č. 2.03

Telefon : 588488192

Fax : 588488142

E-mail : dana.hrdlickova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování : Ing. Bc. Marcela Buglová



Foto rozhodnutí nalyticky pravim tisk

dne: 4.3.2010

v Olomouci dne: 4.3.2010

Mašková

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavebník Ing. Jaroslav Spurný, Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín zastoupený svým zástupcem Ing. Karlem Schneiderem, U Letiště 4, Neředín 704, 779 00 Olomouc podal dne 15.2.2010 u odboru stavebního, oddělení pozemních staveb Magistrátu města Olomouce žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

bioplynová stanice Nový Dvůr

na pozemku parc. č. 1823/0, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, zastavěná plocha a n s následným vybudováním inženýrských sítí dále na pozemcích parc. č. 1965/8, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, 1965/9, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, 1965/14, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, 1801/0, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, 1967/8, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha.

Pro tuto stavbu byl vydán dne 10.2.2010 pod č.j. SmOl/ÚSO/77/3167/2009/Ob územní souhlas č. 118/2010.

K žádosti byla doložena ve dvou vyhotoveních projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. Radmil Frič, ČKAIT 1101697.

Odbor stavební, oddělení pozemních staveb Magistrátu města Olomouce jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) přezkoumal podanou žádost a připojené podklady ve stavebním řízení podle § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a na základě jeho výsledku rozhodl, že stavba

bioplynová stanice Nový Dvůr

na pozemku parc. č. 1823/0, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří s následným vybudováním inženýrských sítí dále na pozemcích parc. č. 1965/8, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, 1965/9, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, 1965/14, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, 1801/0, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, 1967/8, k.ú.Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha se podle § 115 stavebního zákona

povoluje.

7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání kolaudačního souhlasu. U rozsáhlejších stavby se stavba označí přiměřenou tabulí, na které bude uveden název stavby, investor, dodavatel, povolení a termín ukončení stavby.
8. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací (na komunikacích včetně chodníků), případně odboru životního prostředí, oddělení péče o zeleň (na zelených páslech) Magistrátu města Olomouce. Totéž se týká i provádění výkopových prací, které nelze zahájit bez povolení výše uvedených odborů Magistrátu města Olomouce. Zábor veřejného prostranství není požadován.
9. Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
10. Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.
11. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlé komunikaci a případné znečištění této komunikace okamžitě odstranit vlastním nákladem.
12. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Případnou uzavírku komunikace je navrhovatel povinen ohlásit mj. i na adresu Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, P. O. box 128, Schweitzerova 91, 777 00 Olomouc.
13. Vjezd na pozemek z komunikace bude, v souladu s ustanovením § 12 odst. 6 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vlastníkem nemovitosti pro niž byl zřízen, řádně udržován.
14. Před zahájením prací na založení domu (betonáž základů) bude základová spára prohlédnuta statikem, který provede zápis do stavebního deníku (nebo jednoduchý záznam o stavbě). Případné připomínky statika budou respektovány.
15. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.4.2011.
16. Stavebník včas oznámí stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky a to v souladu s plánem kontrolních prohlídek, který byl přílohou žádosti o stavební povolení. Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích výstavby:
 - Po provedení základů fermentoru
 - Po provedení základů dofermertoru
 - Po provedení základů skladovací jímky
 - Po dokončení nádrží
 - Před zahájením provozu

Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:

- **Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje č.j. M3OL277S/2010 ze dne 4.2.2010**
- Ke kolaudačnímu souhlasu bude doloženo zhodnocení úrovně, typu a trvání expozice chemických škodlivin na pracovních místech v bioplynové stanici, dokladující dodržení hygienických limitů, závazných dle § 9 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, včetně protokolu měření chemických škodlivin

– **Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje** č.j. HSOL-252/2/2010 ze dne 20.1.2010

- Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen doklad prokazující požární odolnost protipožárních dveří (prohlášení o shodě výrobku nebo ujištění o jeho vydání, certifikát, protokol o zkoušce apod.)
- Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen doklad o provozuschopnosti PHP (ve smyslu vyhl.č. 246/2001 Sb., § 9)

– **Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí** č.j. SmOl/ŽP/55/819/2010/Hý ze dne 15.2.2010

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 vodního zákona a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje následující:

- Připravovaná stavba se nachází v kraji Olomouckém, okrese Olomouc, obci Olomouc, k.ú. Holice, v dílčím hydrologickém pořadí 4-10-03-120/1 v hydrogeologickém rajonu 2220, 1622, v záplavovém území řeky Moravy hladina Q_{100} v daném území se nachází na výškové úrovni 208,42 m n. m, průměrná výšková úroveň terénu bioplynové stanice bude 208,61 m n.m, území je odvodněno meliorační svodnicí č. 1220 ve správě ZVHS, OPMaD, Pracoviště Olomouc. V blízkosti zájmového území se nachází vrt ČHMU č. VB 71
- Před vydáním stavebního povolení na stavbu je nutný souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. b) a c) vodního zákona ke stavbám skladů a nádrží jejichž provoz může významně ohrozit jakost povrchových nebo podzemních voda ke stavbám v záplavovém území.
- Vzhledem k tomu, že stavba je umístěna v záplavovém území řeky Moravy musí být navržena v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby (zejména upozorňujeme na § 7, 9, 33).
- V rámci stavby bude nakládáno se závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona, stavba musí být navržena a zabezpečena v souladu s § 39 vodního zákona. Stavba bude ke svému provozu vyžadovat „Plán opatření pro případ havárie“, který musí být zpracován v souladu s vyhl. č. 450/2005 Sb., a schválen zdejším vodoprávním úřadem.
- Je nutno vypracovat „Povodňovým plánem pro realizaci stavby“, soulad povodňového plánu pro realizaci stavby s „Povodňovým plánem města Olomouce“ ověřuje MmOl., odbor ochrany, ověření je nutné rovněž do termínu zahájení realizace stavby.
- Pro vlastní provoz stavby bude zpracován rovněž „Povodňovým plánem stavby“, soulad povodňového plánu stavby s „Povodňovým plánem města Olomouce“ ověřuje MmOl., odbor ochrany, ověření je nutné do termínu zahájení provozu stavby.
- Pokud se v areálu nachází studna s povoleným odběrem vody je nutno dodržet při umístění výše uvedené stavby ustanovení normy ČSN 755115 Studny individuálního zásobování vodou.
- Upozorňujeme, že vsakovány nebo do povrchových vod přímo vypouštěny mohou být pouze dešťové vody, jejichž kvalita se po dopadu na povrch nezměnila.
- Stavba bude vyžadovat provozní řád, jehož. součástí bude i způsob monitorování kvality podzemní vody v navržených kontrolních objektech.

V případě kácení dřevin rostoucích mimo les (stromy o obvodu kmene větším než 80cm měřeno ve výšce 130cm a souvislý keřový porost na ploše větší než 40m²), je nutné postupovat v souladu se zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a samostatnou žádost podat k příslušnému orgánu ochrany přírody (Mm01, odbor životního prostředí).

Vzhledem k tomu, že stavba bude situována na pozemku ostatní plocha, určeném podle územního plánu k zemědělské výrobě a její výška nebude větší než sousedících zemědělských objektů, není nutno posouzení krajinného rázu dle § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny. Z hlediska harmonického začlenění stavby do krajiny doporučujeme areál doplnit doprovodnou zelení a olemovat dřevinami ve větší míře, než je navrženo v projektu.

– **Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí** č.j. SmOl/ŽP/55/2524/2010/Hu ze dne 25.2.2010

1. Stavba bude provedena dle příložené dokumentace vypracované spol. agriKomp Bohemia s.r.o., Závist 58, 624 00 Brno v 01/2010, pod zak. č. 066, včetně dodatku z 02/2010.
2. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí a správce významného vodního toku, Povodí Moravy, s.p. zn. PM05457/2010-203/Pi z 11.2.2010:
 - V bioplynové stanici se budou zpracovávat jen suroviny, na které bude schválena její výstavba (používané substráty budou vyjmenovány ve stavebním povolení). Případné použití dalších substrátů bude podléhat novému vodohospodářskému souhlasu dle § 17 vodního zákona.

- **Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje** č.j. HSOL-252/2/2010 ze dne 20.1.2010

- Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen doklad prokazující požární odolnost protipožárních dveří (prohlášení o shodě výrobku nebo ujištění o jeho vydání, certifikát, protokol o zkoušce apod.)
- Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen doklad o provozuschopnosti PHP (ve smyslu vyhl.č. 246/2001 Sb., § 9)

- **Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí** č.j. SmOl/ŽP/55/819/2010/ Hý ze dne 15.2.2010

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 vodního zákona a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám sděluje následující:

- Připravovaná stavba se nachází v kraji Olomouckém, okresě Olomouc, obci Olomouc, k.ú. Holice, v dílčím hydrologickém pořadí 4-10-03-120/1 v hydrogeologickém rajonu 2220, 1622, v záplavovém území řeky Moravy hladina Q_{100} v daném území se nachází na výškové úrovni 208,42 m n. m, průměrná výšková úroveň terénu bioplynové stanice bude 208,61 m n.m, území je odvodněno meliorační svodnicí č. 1220 ve správě ZVHS, OPMaD, Pracoviště Olomouc. V blízkosti zájmového území se nachází vrt ČHMU č. VB 71
- Před vydáním stavebního povolení na stavbu je nutný souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. b) a c) vodního zákona ke stavbám skladů a nádrží jejichž provoz může významně ohrozit jakost povrchových nebo podzemních voda ke stavbám v záplavovém území.
- Vzhledem k tomu, že stavba je umístěna v záplavovém území řeky Moravy musí být navržena v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby (zejména upozorňujeme na § 7, 9, 33).
- V rámci stavby bude nakládáno se závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona, stavba musí být navržena a zabezpečena v souladu s § 39 vodního zákona. Stavba bude ke svému provozu vyžadovat „Plán opatření pro případ havárie“, který musí být zpracován v souladu s vyhl. č. 450/2005 Sb., a schválen zdejším vodoprávním úřadem.
- Je nutno vypracovat „Povodňovým plánem pro realizaci stavby“, soulad povodňového plánu pro realizaci stavby s „Povodňovým plánem města Olomouce“ ověřuje MmOl., odbor ochrany, ověření je nutné rovněž do termínu zahájení realizace stavby.
- Pro vlastní provoz stavby bude zpracován rovněž „Povodňovým plánem stavby“, soulad povodňového plánu stavby s „Povodňovým plánem města Olomouce“ ověřuje MmOl., odbor ochrany, ověření je nutné do termínu zahájení provozu stavby.
- Pokud se v areálu nachází studna s povoleným odběrem vody je nutno dodržet při umístění výše uvedené stavby ustanovení normy ČSN 755115 Studny individuálního zásobování vodou.
- Upozorňujeme, že vsakovány nebo do povrchových vod přímo vypouštěny mohou být pouze dešťové vody, jejichž kvalita se po dopadu na povrch nezměnila.
- Stavba bude vyžadovat provozní řád, jehož. součástí bude i způsob monitorování kvality podzemní vody v navržených kontrolních objektech.

V případě kácení dřevin rostoucích mimo les (stromy o obvodu kmene větším než 80cm měřeno ve výšce 130cm a souvislý keřový porost na ploše větší než 40m²), je nutné postupovat v souladu se zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a samostatnou žádost podat k příslušnému orgánu ochrany přírody (MmOl, odbor životního prostředí).

Vzhledem k tomu, že stavba bude situována na pozemku ostatní plocha, určeném podle územního plánu k zemědělské výrobě a její výška nebude větší než sousedících zemědělských objektů, není nutno posouzení krajinného rázu dle § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny. Z hlediska harmonického začlenění stavby do krajiny doporučujeme areál doplnit doprovodnou zelení a olemovat dřevinami ve větší míře, než je navrženo v projektu.

- **Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí** č.j. SmOl/ŽP/55/2524/ 2010/Hu ze dne 25.2.2010

1. Stavba bude provedena dle přiložené dokumentace vypracované spol. agriKomp Bohemia s.r.o., Závist 58, 624 00 Brno v 01/2010, pod zak. č. 066, včetně dodatku z 02/2010.
2. Budou dodrženy podmínky stanoviska správce povodí a správce významného vodního toku, Povodí Moravy, s.p. zn. PM05457/2010-203/Pi z 11.2.2010:
 - V bioplynové stanici se budou zpracovávat jen suroviny, na které bude schválena její výstavba (používané substráty budou vyjmenovány ve stavebním povolení). Případné použití dalších substrátů bude podléhat novému vodohospodářskému souhlasu dle § 17 vodního zákona.

- Protože se počítá s využitím digestátu na pole jako hnojiva, je nezbytné prověřit, že nedojde ke znečištění ani ohrožení povrchových nebo podzemních vod.
- K.ú. Holice u Olomouce je součástí zranitelných oblastí stanovených nařízením vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech ve znění vládního nařízení č. 219/2007 Sb. a vládního nařízení č. 108/2008 Sb. Budou respektovány podmínky uvedené v tomto nařízení.
- Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění.
- Minimálně jeden měsíc před započítím stavby bude zhotoven povodňový plán stavby, který bude předložen Povodí Moravy, s.p. k odsouhlasení.
- V provozním řádu bude jasně vymezeno řešení odvodnění dvoukomorového silážního žlabu a to tak, že bude před odvodněním vyprázdněné komory žlabu do kanalizace tato část kompletně vyčištěna do nepropustné vstupní jímky. Po vyčištění komory může být tento žlab odvodňován navrženým způsobem.
- Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou Povodí Moravy, s.p. předány protokoly o nepropustnosti fermentoru, defermentoru, skladovací jímky a vstupní jímky – včetně dokladu o zabezpečení vstupní jímky – včetně dokladu o zabezpečení vstupní jímky před vyplavením vlivem povodní o provedených tlakových zkouškách rozvodných potrubí technologického zařízení.
- Dále požadují, aby byly navrženy sondy pro kontrolu průsaku jímek rovněž konstruovány jako nepropustné (založeny v úrovni spodní vody). Nutné doložení protokolů o nepropustnosti.
- V souvislosti s plánovanými terénními úpravami v areálu upozorňujeme na skutečnost, že povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nepodléhají terénní úpravy do 1,5 m výšky a do plochy 300 m² (§103, odst. 1, písm. f) zákona č. 183/2006 Sb.).
- Požadujeme, aby byla hydroizolační stěrkou opatřena i podlaha skladu rostlinných a lehkých topných olejů – včetně doložení dokladu o nepropustnosti).
- V areálu je nakládáno se závadnými látkami, upozorňujeme na nutnost zpracování havarijního plánu areálu, který musí být schválen před zahájením provozu bioplynové stanice. Havarijní plán bude zpracován dle vyhlášky o náležitostech havarijních plánů a bude podléhat stanovisku Povodí Moravy, s.p. a schválení magistrátu města Olomouce.
- Stavba se nachází v záplavovém území –
- Před započítím jejího provozu bude zpracován povodňový plán areálu, který bude rovněž předložen ke stanovisku Povodí Moravy, s.p. Následně bude schválen místně příslušným vodoprávním úřadem – tj. Magistrátem města Olomouce.
- Stavba leží v záplavovém území, investor přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků. Majitel stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v § 85 vodního zákona, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod a zabezpečit ji proti škodám způsobeným vodou.
- Při realizačních pracích a provozu nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu ustanovení § 39 vodního zákona. Prostory kde budou uloženy a používány látky závadné vodám, je třeba zabezpečit tak, aby byl vyloučen jejich únik. Případné úkapy a úsypy substrátů a digestátu průběžně odstraňovat, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod.
- 3. Případné ohrožení jakosti vod v průběhu realizace stavby je nutné bezprostředně oznámit MmOl, odb. ŽP – 588 488 312, mobil havarijní služby 602 718 845, ČIŽP Olomouc mobil havarijní služby – 731 405 262.
- 4. Vzhledem k tomu, že stavba je umístěna v záplavovém území řeky Moravy musí být navržena v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby (zejména upozorňujeme na § 7, 9, 33).
- 5. Vsaňovány nebo do povrchových vod přímo vypouštěny mohou být pouze dešťové vody, jejichž kvalita se po dopadu na povrch nezmění.
- 6. Pokud se v areálu nachází studna s povoleným odběrem vody je nutno dodržet při umístění výše uvedené stavby ustanovení normy ČSN 755115 Studny individuálního zásobování vodou.
- 7. Je nutno vypracovat „Povodňový plán pro realizaci stavby“, soulad povodňového plánu pro realizaci stavby s „Povodňovým plánem města Olomouce“ ověřuje MmOl., odbor ochrany, ověření je nutné do termínu zahájení realizace stavby.
- 8. Pro vlastní provoz stavby bude zpracován „Povodňový plán stavby“, soulad povodňového plánu stavby s „Povodňovým plánem města Olomouce“ ověřuje MmOl., odbor ochrany, ověření je nutné do termínu zahájení provozu stavby.
- 9. Ke kolaudaci stavby je nutno doložit provozní řád, jehož součástí bude i způsob monitorování kvality podzemní vody v navržených kontrolních objektech. Provozní řád bude předložen zdejšímu vodoprávnímu úřadu k posouzení.
- 10. V záplavovém území nebude skladován volně odplavitelný materiál a nebezpečný odpad.
- 11. V rámci stavby bude nakládáno se závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona, stavba musí být navržena a zabezpečena v souladu s § 39 vodního zákona. Stavba bude ke svému provozu vyžadovat „Plán opatření pro případ havárie“, který musí být zpracován v souladu s vyhl. č. 450/2005 Sb., a schválen zdejším vodoprávním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu.

12. Provozovatel bioplynové stanice má dle ustanovení § 41 vodního zákona ohlašovací povinnost, jakékoli nebezpečí havarijního zhoršení jakosti vod, způsobené únikem látek závadným vodám, případně únik do kanalizace nahlásit příslušným orgánům státní správy podle plánu vyrozumění, který musí být součástí schváleného plánu opatření pro případy havárie.
13. Před kolaudací stavby budou zdejšímu vodoprávnímu úřadu předloženy doklady o zabezpečení a provedení stavby v souladu s ustanovením § 39 vodního zákona.
14. V případě ukončení provozu bioplynové stanice je vlastník stavby povinen odstranit jakékoliv zbytky skladovaných látek jak v obalech, zachytných vanách, odpady, použité sanační prostředky apod.
15. Skladování a způsob využívání digestátu musí být v souladu s platnými právními předpisy (nařízením vlády č. 103/2003 Sb., vyhl. č. 274/1998 Sb, zákonem č. 156/1198 Sb. a dalšími).
16. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území.

Telefónica O2 Czech republic, a.s. č.j. 145482/09/MOL/M00 z dne 11.12.2009

Žadatel určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření. Na základě určení a vyznačení zájmového území Žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s., o síti elektronických komunikací (dále jen SEK) následující Vyjádření:

dojde ke střetu

se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu z účelové mapy sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.; případně je upřesněna v textu tohoto Vyjádření. Žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení SEK požívá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení SEK a dojde-li ke střetu stavby s nadzemním vedením SEK, je Žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále jen „POS“).

V případě požadavku na vytyčení podzemního vedení SEK můžete kontaktovat subjekty uvedené v příloze.

Před započítím užívání stavby je nutné provést zkušební provoz stavby.

Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla-li provedena v souladu se stavebním povolením lze užívat kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Žádost o vydání kolaudačního souhlasu je nutné podat na předepsaném formuláři. Náležitosti žádosti včetně podkladů stanoví § 12 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.

Námítky účastníků stavebního řízení nebyly vzneseny.

Účastníkem podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je: Ing. Jaroslav Spurný, Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín.

O d ů v o d n ě n í :

Stavební úřad opatřením ze dne 17.2.2010 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu 10 dní po doručení oznámení k podání závazných stanovisek a námitek, popřípadě důkazů k tomuto stavebnímu řízení.

V průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu dané vyhláškou č. 268/2009 Sb. a respektuje podmínky rozhodnutí o umístění stavby.

Účastníci stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 109 stavebního zákona. Stavební úřad dospěl k závěru, že účastníky stavebního řízení jsou Ing. Jaroslav Spurný, Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, Statutární město Olomouc, zastoupené odborem majetkoprávním MmOl, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc, Dana Spurná, Hněvotín 360, 783 47 Hněvotín, a nejsou jimi vlastníci dalších

- Protože se počítá s využitím digestátu na pole jako hnojiva, je nezbytné prověřit, že nedojde ke znečištění ani ohrožení povrchových nebo podzemních vod.
- K.ú. Holice u Olomouce je součástí zranitelných oblastí stanovených nařízením vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech ve znění vládního nařízení č. 219/2007 Sb. a vládního nařízení č. 108/2008 Sb. Budou respektovány podmínky uvedené v tomto nařízení.
- Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění.
- Minimálně jeden měsíc před započítím stavby bude zhotoven povodňový plán stavby, který bude předložen Povodí Moravy, s.p. k odsouhlasení.
- V provozním řádu bude jasně vymezeno řešení odvodnění dvoukomorového silážního žlabu a to tak, že bude před odvodněním vyprázdněné komory žlabu do kanalizace tato část kompletně vyčištěna do nepropustné vstupní jímky. Po vyčištění komory může být tento žlab odvodňován navrženým způsobem.
- Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou Povodí Moravy, s.p. předány protokoly o nepropustnosti fermentoru, defermentoru, skladovací jímky a vstupní jímky – včetně dokladu o zabezpečení vstupní jímky – včetně dokladu o zabezpečení vstupní jímky před vyplavením vlivem povodní o provedených tlakových zkouškách rozvodných potrubí technologického zařízení.
- Dále požadují, aby byly navržené sondy pro kontrolu průsaku jímek rovněž konstruovány jako nepropustné (založeny v úrovni spodní vody). Nutné doložení protokolů o nepropustnosti.
- V souvislosti s plánovanými terénními úpravami v areálu upozorňujeme na skutečnost, že povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nepodléhají terénní úpravy do 1,5 m výšky a do plochy 300 m² (§103, odst. 1, písm. f) zákona č. 183/2006 Sb.).
- Požadujeme, aby byla hydroizolační stěrka opatřena i podlaha skladu rostlinných a lehkých topných olejů – včetně doložení dokladu o nepropustnosti).
- V areálu je nakládáno se závadnými látkami, upozorňujeme na nutnost zpracování havarijního plánu areálu, který musí být schválen před zahájením provozu bioplynové stanice. Havarijný plán bude zpracován dle vyhlášky o náležitostech havarijních plánů a bude podléhat stanovisku Povodí Moravy, s.p. a schválení magistrátu města Olomouce.
- Stavba se nachází v záplavovém území –
- Před započítím jejího provozu bude zpracován povodňový plán areálu, který bude rovněž předložen ke stanovisku Povodí Moravy, s.p. Následně bude schválen místně příslušným vodoprávním úřadem – tj. Magistrátem města Olomouce.
- Stavba leží v záplavovém území, investor přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků. Majitel stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v § 85 vodního zákona, zejména je povinen dbát o statickou bezpečnost a celkovou údržbu stavby, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod a zabezpečit ji proti škodám způsobeným vodou.
- Při realizačních pracích a provozu nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu ustanovení § 39 vodního zákona. Prostory kde budou uloženy a používány látky závadné vodám, je třeba zabezpečit tak, aby byl vyloučen jejich únik. Případné úkapy a úsypy substrátů a digestátu průběžně odstraňovat, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod.
- 3. Případné ohrožení jakosti vod v průběhu realizace stavby je nutné bezprostředně oznámit MmOl, odb. ŽP – 588 488 312, mobil havarijní služby 602 718 845, ČIŽP Olomouc mobil havarijní služby – 731 405 262.
- 4. Vzhledem k tomu, že stavba je umístěna v záplavovém území řeky Moravy musí být navržena v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby (zejména upozorňujeme na § 7, 9, 33).
- 5. Vsakovány nebo do povrchových vod přímo vypouštěny mohou být pouze dešťové vody, jejichž kvalita se po dopadu na povrch nezměnila.
- 6. Pokud se v areálu nachází studna s povoleným odběrem vody je nutno dodržet při umístění výše uvedené stavby ustanovení normy ČSN 755115 Studny individuálního zásobování vodou.
- 7. Je nutno vypracovat „Povodňový plán pro realizaci stavby“, soulad povodňového plánu pro realizaci stavby s „Povodňovým plánem města Olomouce“ ověřuje MmOl., odbor ochrany, ověření je nutné do termínu zahájení realizace stavby.
- 8. Pro vlastní provoz stavby bude zpracován „Povodňový plán stavby“, soulad povodňového plánu stavby s „Povodňovým plánem města Olomouce“ ověřuje MmOl., odbor ochrany, ověření je nutné do termínu zahájení provozu stavby.
- 9. Ke kolaudaci stavby je nutno doložit provozní řád, jehož součástí bude i způsob monitorování kvality podzemní vody v navržených kontrolních objektech. Provozní řád bude předložen zdejšímu vodoprávnímu úřadu k posouzení.
- 10. V záplavovém území nebude skladován volně odplavitelný materiál a nebezpečný odpad.
- 11. V rámci stavby bude nakládáno se závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona, stavba musí být navržena a zabezpečena v souladu s § 39 vodního zákona. Stavba bude ke svému provozu vyžadovat „Plán opatření pro případ havárie“, který musí být zpracován v souladu s vyhl. č. 450/2005 Sb., a schválen zdejším vodoprávním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu.

Dotčené orgány a ostatní:

4. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO 71009248, Wolkerova 6, Nová Ulice 74, 779 11 Olomouc
5. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, IČO 70885940, Schweitzerova 91, Povel 222, 779 00 Olomouc
6. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IČO 60609460, Jeremenkova 40a, Hodolany 1191, 779 11 Olomouc
7. Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, odd. odpadov. hospod. a péče o prostředí, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
8. Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, odd. ochrany ovzduší, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
9. Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, odd. vodního hospodářství, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
10. Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, odd. péče o krajinu a zemědělství, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
11. Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, Dřevařská 11, 602 00 Brno
12. Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Moravy a Dyje, Pracoviště Olomouc, IČO 00020451, Lazecká 6, Lazce 57, 779 00 Olomouc
13. Česká inspekce životního prostředí, IČO 41693205, Tovární 41, 772 00 Olomouc
14. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČO 60193336, Za Brumlovkou 2, Michle 266, 140 00 Praha
15. ČEZ Distribuce, a. s., IČO 27232425, Teplická 8, Děčín IV-Podmokly 874, 405 02 Děčín

Na vědomí:

16. ČR - Pozemkový fond České republiky, IČO 45797072, Husinecká 11a, Žižkov 1024, 130 00 Praha
17. Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Olomouc, IČO 45797072, tř. Kosmonautů 8, Hodolany 989, 772 00 Olomouc
18. Statutární město Olomouc zastoupené odborem koncepce a rozvoje MmOl, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
19. spis

Za vydání stavebního povolení se vyměřuje správní poplatek podle položky č. 17 odst. 1, písm. i, I. části sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., ve výši

3000,-- Kč,

který byl již zaplacen.