



Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
28-07-2010

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

Podávám námitku jako vlastník dotčeného pozemku k využití parcely 037/05 pro rekreační účely, se kterým nesouhlasím.

Mám dlouhodobý záměr k využití parcely pro bytovou zástavbu, rodinné domy a pension.

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

S návrhem nesouhlasím, protože máme dlouhodobý záměr k využití parcely pro bytovou zástavbu, rodinné domy a pension.

Tento záměr jsem již písemně uplatňoval v primárním kole jednání a nebyl při návrhu územního plánu akceptován.

Cítím se návrhem územního plánu jako vlastník pozemku poškozen .

Navrhuji rozšíření smíšené obytné plochy – viz příloha.

V případě akceptace mého návrhu, bych souhlasil se zbylou částí pozemku pro rekreační účely dle původního návrhu.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano

ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

037/05

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano

ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

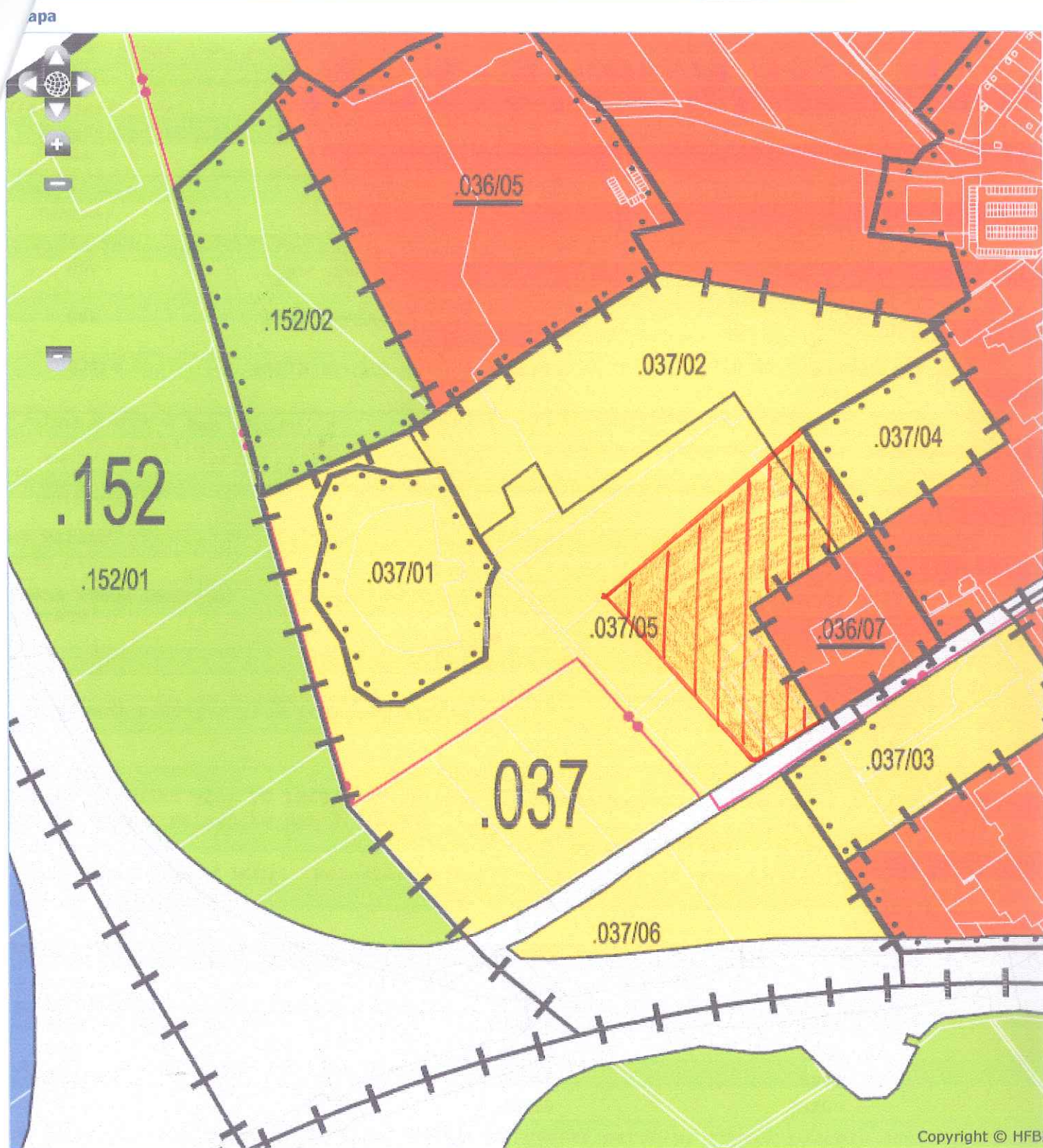
katastrální území: 710717 Nová Ulice
list vlastnictví: 1524
parcela: 998
999/6

V PLOMOVCI dne 27.7.2010


podpis podávajícího

Olomouc : Územní plán - koncept - varianta 2

V



kres: 3805 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

území: 710717 Nová Ulice

List vlastnictví: 1524

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Stupka Rudolf MUDr., Helceletova 533/7, Lazce, 779 00 Olomouc 9	630410/2068	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
997	1569	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
998	2661	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
999/6	41173	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

- Změna výměr obnovou operátu

IV:1524

Z-13301530/2001-805

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Dohoda o vydání věci V6 1268/1997 Smlouva o převodu nemovitostí ze dne 2.1.1997. Právní účinky vkladu ke dni 3.4.1997.

POLVZ:243/1997

Z-13300243/1997-805

Pro: Stupka Rudolf MUDr., Helceletova 533/7, Lazce, 779 00 Olomouc 9 RČ/IČO: 630410/2068

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
997	30200	1569
998	30200	2661
999/6	30200	5964
	30210	35209

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

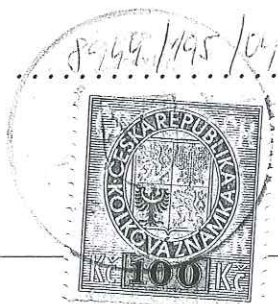
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc

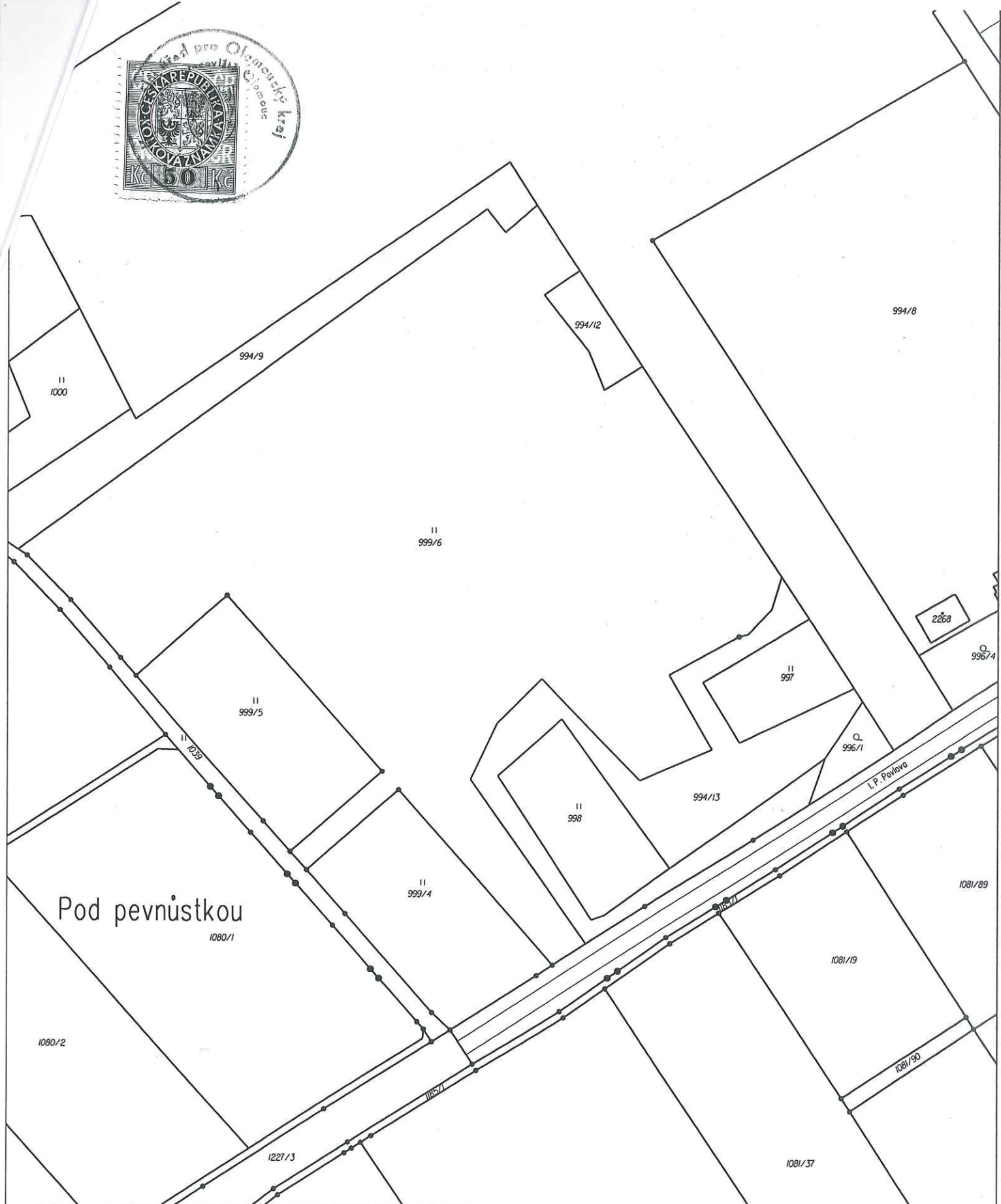
Vyhotoveno: 03.11.2004 16:49:15

Vyhotovil: Gibalová Martina

Řízení PÚ: 8949/195/04

Podpis, razítko:





Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc	Okres Olomouc	Obec Olomouc	Platnost k 9. 5. 2005, 12:35:46 Podpis Číslo 3953/144/05 Razítko
Kat. území Nová Ulice	Mapový list č. OLOMOUC 9-1/3	Měřítko 1:2000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Vyhotovil Palásek Miroslav	Dne 9. 5. 2005		