

28-07-2010  
2572  
OLIVA CA

Magistrát města Olomouce  
odbor koncepce a rozvoje  
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

## PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

### I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

### II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

### III. obsah připomínky/námítky

Námitka proti DS-44 ve variantě 1- navrženému propojení ulice Přerovské s ulicí Hamerskou podél železniční vlečky, včetně křižovatek s ulicí Přerovskou, Hamerskou a DS-45. Požadujeme schválení řešení dopravní infrastruktury dle varianty 2 konceptu územního plánu města Olomouce - protažení radiály Holické ulicí Sladkovského a Přemysla Oráče ke křižovatce Přerovské a Hamerské (zachování stávajícího stavu).

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

#### IV. odůvodnění připomínky/námítky

Městská část Olomouc-Holice, konkrétně její oblast východně od ulice Přerovské, představuje místo s vysokou mírou zatížení životního prostředí vlivem dopravy (ulice Přerovská, Hamerská) a průmyslové výroby (lokalita 50, 83 a 86 - areál Setuza, OLMA, pekárny Penam, bývalý areál Masokombinátu atd.). V budoucnu navíc dojde k dalšímu zhoršení životního prostředí z důvodu připravované výstavby dopravní infrastruktury zahrnuté v konceptu územního plánu. Jedná se o východní tangentu DS-02 a o prodloužení vlakové vlečky jižně od Hamerské (DZ-02) směrem do nově navrhovaného areálu odpadového hospodářství, které s sebou nepochybně přinese zvýšený provoz na této trati. Jedním z nejvíce postižených míst bude ulice Revoluční, která je součástí obytné zóny na sever od Hamerské ulice s hustou zástavbou řadovými rodinnými domy. Při akceptování výše uvedeného jako daně za rozvoj města Olomouce je nicméně pro obyvatele ulice Revoluční a jejího okolí naprosto nepřijatelné zvažované silniční propojení ulic Holická-Přerovská-Hamerská (varianta 1 konceptu územního plánu – DS 44). Z hlediska dopravní obslužnosti nepředstavuje tato varianta výhodnější řešení oproti variantě 2 konceptu územního plánu, která počítá s protažením radiály Holické ulicí Sladkovského a Přemysla Oráče ke křižovatce Přerovské a Hamerské (zachování stávajícího stavu). Současně nelze pominout vysoké náklady na výstavbu nové trasy DS-44 ve variantě 1 oproti využití stávající infrastruktury ve variantě 2. Jedním z nejvážnějších důvodů odmítnutí navrhované DS-44 je fakt, že její plánovaná trasa vede přes pozemky navazující na řadovou zástavbu ulice Revoluční. Tyto pozemky jsou využívány jako zahrady a tvoří jedinou klidovou zónu jejich obyvatel. V případě výstavby DS-44 ve variantě 1 konceptu územního plánu dojde k likvidaci těchto posledních zelených ploch a dalšímu výraznému omezení života místních obyvatel.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano  ne

#### V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.


Olomouc – Holice, ulice Revoluční  
katastrální území Holice u Olomouce – č.parc. 1168/1, 1165/1, 1164/1, 1162, 1160, 1158, 1156, 1154, 1152.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano  ne

#### VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

*Olomouc*  
*27. 7. 20*  
V ..... dne.....  
  
podpis podávajícího