

MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE
odbor koncepce a rozvoje
DOŠLO 27 -07- 2010
Č. j.: OKR 2440

OKPA 64

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručení na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítka mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítka uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námítky

Tímto vyjadřuji ostrou námitku vůči konceptu ÚP SM Olomouce, neboť již 37 let čekám na nápravu křivd z minulosti, a to má být výsledek?! Můj pozemek jsem zdědil v r. 1973 a za celých téměř 40 let jsem na něm nesměl a stále nesmím nic budovat, stavět, např. stavba RD. Tento stav byl a je dán výhradně a jen na základě "Územního plánu SM Olomouce", tzn. zásahy ze strany státu do mého soukromého vlastnictví! A tento stav má přetrvávat i nadále?! Můj pozemek mi nebyl nikdy a nikým vyvlastněn, jedná se výlučně o můj soukromý majetek, který však již 37 let nemohu řádně, plnohodnotně a ke své spokojenosti užívat vzhledem k tomu,

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou: %

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

že stát rozhodl, že tento pozemek je součástí veřejné zeleně a nově dle "konceptu" má být součástí rekreační zóny. Jak tedy stát ctí soukromé vlastnictví, jakým právem zasahuje do mých vlastnických práv?! Pro úplnost uvádím, že zanedbatelná část pozemku je dotčena návrhem veřejně prospěšných staveb, jejichž realizace je v nedohlednu...

Výše uvedeným je pro mne tento pozemek za tohoto stavu téměř nevyužitelný, a proto Vás žádám o změnu v návrhu nového ÚP SMO, a to v tom smyslu, abych na něm mohl stavět a budovat, např. RD aj., na což čekám marně již 37 let!

Pokud nebude mé námitce a mé žádosti vyhověno nebo pokud nenajdete nějaké jiné, pro mě uspokojivé řešení, budu nucen celou záležitost řešit soudní cestou, a to i u Evropského soudního dvora...

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Katastrální území : 710571 Černovír
Parcela č. : 177 - výměra 2.728 m².

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Viz. " Výpis z katastru nemovitostí ".

V Olomouci dne 27.7.2010

Ing. Josef Čánek
podpis podávajícího

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Okres: 3805 OLOMOUC

Obec: 902

Kat.území: 58 _ČERNOVÍR

kód: 710571 LIST VLASTNICTVÍ: 180

A Vlastník (pořadí, jméno nebo název a adresa) Identifikátor Podíl

1 ČÁMEK JOSEF ING. OLOMOUC STIBOROVA 26 590620/1587

B Parcelní Výměra Č.budovy Druh pozemku Způsob
číslo m2 část obce Způsob využití ochrany

VLASTNICTVÍ POZEMKU

177 2728 orná půda

B1 Jiná práva Odkaz na listinu číslo PolVZ

BEZ ZÁPISU

C Omezení vlastnického práva Odkaz na listinu číslo PolVZ

BEZ ZÁPISU

D Jiné zápisy Odkaz na listinu číslo PolVZ

BEZ ZÁPISU

E Nabývací tituly nebo jiné podklady zápisu Odkaz na listinu číslo PolVZ

Celé vlastnictví Rozhodnutí o dědictví D 855/73 33/73
*Státního notářství v Olomouci ze dne 30.5.1973.Právní moc
dne 30.5.1973.*

Pozemek 177 Rozhodnutí pozemkového úřadu 69/95 134/95
Realizace pozemkových úprav ze dne 11.7.1995.

Katastrální úřad OLOMOUC

Vyhotoveno dne: 12.12.2000
hod.: 08:49:46

Položka knihy o poskytnutých
údajích z katastru

Vyhotovil: Zlámalová Dagmar
Podpis, razítko:



KÚ pro Olomoucký kraj, KP Olomouc	Okres Olomouc	Obec Olomouc	Platnost k 10. 6. 2004, 11:42:59 Podpis Číslo Razítko
Kat. území Černovír	Mapový list č. OLOMOUC 8-0/12	Měřítko 1:1000	
<h1>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</h1>			
Vyhotovil Růžnerová Jaromíra	Dne 10. 6. 2004		