

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE  
odbor koncepce a rozvoje  
DOŠLO 27 -07- 2010  
Č.j.: OKR 2419

Magistrát města Olomouce  
odbor koncepce a rozvoje  
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

## PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

### I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

### II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

### III. obsah připomínky/námitky

Vznáším námitku proti návrhu vést komunikaci přes můj pozemek č.48 a č.377/75 v katastru Olomouc-Týneček. Pozemek č.48 a č. 377/75 slouží pro zemědělskou výrobu. Vámi zamýšlenou změnou úz.plánu pro vedení obslužné komunikace pro ur.plochu BV 1053 by bylo naše hospodaření znemožněno. Ocitli bychom se přímo v centru silničního provozu, kontaminace výf.plynů, prachu, hluku a všeho negativního, co s tím souvisí. Toto se týká i mých nejbližších sousedů, s kterými moje pozemky přímo sousedí. Doufám, že berete v úvahu i to, že chcete zastavět a tím nenávratně odčerpat ornou půdu. Taková výstavba kolem obcí se nazývá kolonizací, a to s sebou nese hlavně ty špatné stránky. Neprodejné !

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

ano

ne

#### IV. odůvodnění připomínky/námítky

Pozemek č.48 a č.377/75 - zahrada a orná půda slouží k zemědělské výrobě pro uspokojení potřeb mé rodiny.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano  ne

#### V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Kat.území: 772411 Týneček  
Okres: CZ0712 Olomouc  
Parcela č.: 48 - zahrada  
Parcela č.: 377/75 - orná půda  
Způsob ochrany: zemědělský půdní fond

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano  ne

#### VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Kat.území: 772411 Týneček  
Parcela č: 48 - zahrada  
Parcela č.: 377/75 - orná půda  
Způsob ochrany: zemědělský půdní fond

V Olomouci.....dne....26.7.2010.....

*Štáfilová Jarmila*

podpis podávajícího



377/29

377/65

377/66

377/74

388/1

377/62

377/63

377/64

377/67

377/68

377/69

377/70

377/71

377/72

377/73

377/85

377/75

377/78

377/79

377/80

377/76

37

33

35

39

39

39

49/1

50/1

379/4

379/44  
379/45

65

61

60/2

49/2

530 G

388/7

531

47

48

45

46

43

44/1

44/2

44/3

42/4

42/3

42/2

42/1

41/1

38

40/1

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj,  
Katastrální pracoviště Olomouc

Okres  
Olomouc

Obec  
Olomouc

Kat. území  
Týneček

Mapový list č.  
ŠTERNBERK 7-9/12

Měřítko  
1:1000

Stav k 12. 5. 2008, 11:41:02

Podpis *Zbyněk Olomoucký kraj*  
Číslo 13 129/08 - 805

Razítko

# KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Vyhotovil  
Růžnerová Jaromíra

Dne  
12.05.2008 11:41:02



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2008 11:40:31

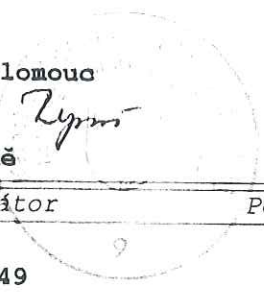
Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 772411 Týneček

List vlastnictví: 13

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě



A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Stratilová Jarmila, B. MARTINŮ 45/29, TÝNEČEK, 773 00 Olomouc 3	576230/0049	

B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
47	605	zastavěná plocha a nádvoří		
48	1047	zahrada		zemědělský půdní fond
377/75	3292	orná půda		zemědělský půdní fond

<i>Stavby</i>			
Typ stavby	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Část obce, č. budovy			
Týneček, č.p. 45	bydlení		47

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Vztah pro	Vztah k
● Změna výměr obnovou operátu		
		LV:13 Z-19700045/1997-805
		LV:13 Z-19700001/1988-805
● Změna číslování parcel		
		LV:13 Z-19700001/1988-805
		LV:13 Z-19700045/1997-805

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

● Smlouva o převodu nemovitosti RI 705/1983 darovací ze dne 29.6.1983. Registrováno dne 29.6.1983.

POLVZ:10/1983 Z-19700010/1983-805

Pro: Stratilová Jarmila, B. MARTINŮ 45/29, TÝNEČEK, 773 00 Olomouc RČ/IČO: 576230/0049

3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám		
Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
48	36300	1047
377/75	36300	3292

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2008 11:40:31

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 772411 Týneček

List vlastnictví: 13

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální  
pracoviště Olomouc

Vyhotoveno: 12.05.2008 11:40:32

Vyhotovil: Rýznerová Jāromira

Řízení PÚ: .....13189/08-805.....

Podpis, razítko:

*Rýznerová*

