

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

právnická osoba

II. Druh podání

připomínka

námitka

III. Obsah námitky

Požadavek se týká pozemku v našem vlastnictví. Naše námitka je, aby do nového územního plánu byl pozemek označen místo stávající plochy smíšené nezastavěného území na plochu dopravní infrastruktury.

Obsah 1 'námitky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. Odůvodnění námitky

Pozemek leží v těsné blízkosti sjezdu z jižního obchvatu města Olomouce (rychlostní komunikace R 35) a silnice II. třídy č. 435 Olomouc-Tovačov.

Pro svoji uvedenou polohu blízkou již stávající ploše dopravní infrastruktury (dříve dopravního zařízení) územního plánu kořesponduje s naším záměrem využití pro dopravní infrastrukturu se všemi přípustnými možnostmi. Uvažovaná je varianta výstavby čerpací stanice, servisu a odstavného parkoviště se sociálním a občerstvovacím zázemím. Přihlížíme i k faktu, že na této straně obchvatu není podobné zařízení dopravní infrastruktury a dále k možnosti nárůstu pracovních příležitostí.

Náš záměr není v kolizi se studií využití území se zvýšeným rekreačním potenciálem RC 5, zpracovanou arch. Ženčákem pro potřeby KÚ-OK.

Dodatkem uvádíme, že stejnou námitku podává i majitel sousední parcely p.č. 772/28
Mgr. Zdeněk Dudek, Lidická 40/74, Olomouc-Nemilany, 783 01..

Odůvodnění /námitky je doplněno přílohou:

ano ne

V. Vymezení území dotčeného námitkou

Uvedený pozemek je v katastrálním území Nemilany, parc. číslo 772/24.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. Údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)

Pozemek v k.ú. Nemilany 703109 má p.č. 772/24, výměru 3,1156 ha, číslo LV 631.

Údaje dle katastru nemovitostí v příloze - informace o parcele.

V Olomouci dne 22.7.2010

podpisy podávajících :

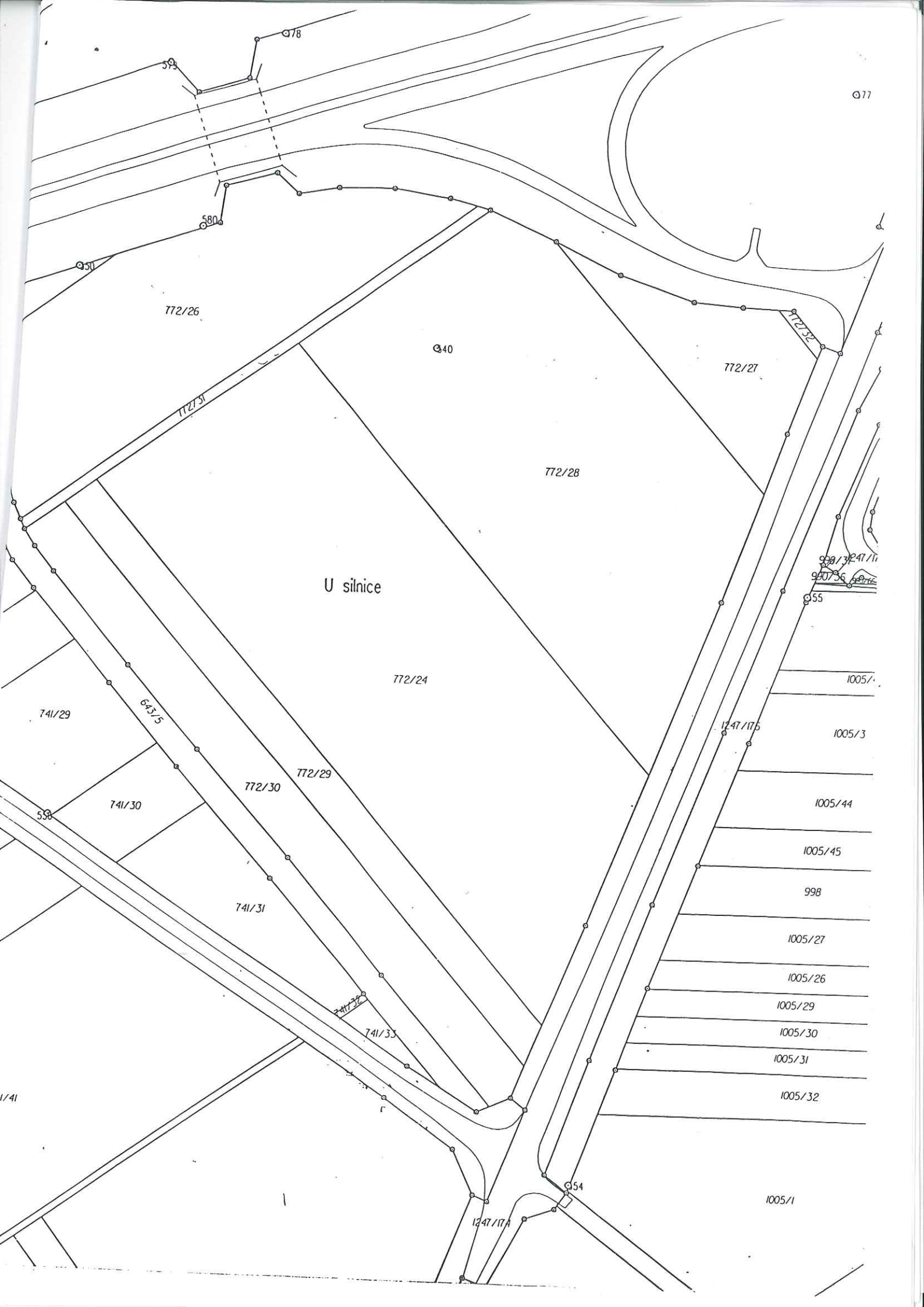
Helena Vybíralová 

Antonie Jančíková 

Ludmila Nováková 

Marie Pospíšilová 

Hana Těššinyová 



Q77

772/26

Q40

772/27

772/28

U silnice

772/29

741/29

643/5

772/30

772/29

741/30

741/31

558

741/32

741/33

1247/17A

999/3247/11
920736

1005/1

1005/3

1005/44

1005/45

998

1005/27

1005/26

1005/29

1005/30

1005/31

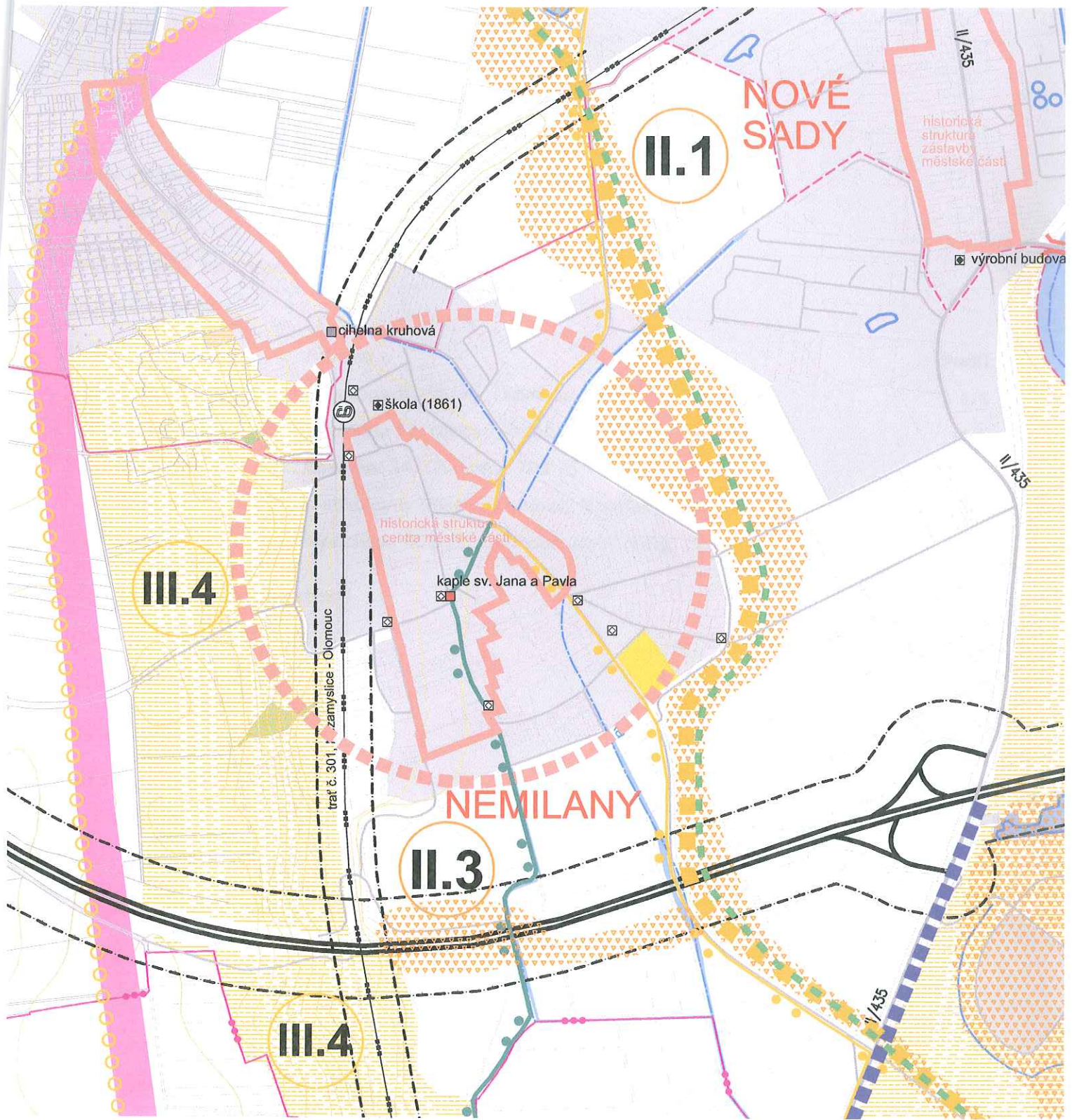
1005/32

1005/1

Q54

1247/17A

1/41



Informace o parcele

Parcelní číslo: 772/24
Výměra [m²]: 31156
Katastrální území: Nemilany 703109
Číslo LV: 631
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda

Vlastník, jiný oprávněný**Vlastnické právo**

Jméno	Adresa	Podíl
Antonie Jančíková	Kožušanská 291/35, Olomouc, Nemilany, 783 01	1/5
Ludmila Nováková	Rozsocha 17, Orlické Podhůří, Rozsocha, 562 01	1/5
Marie Pospíšilová	Charváty 34, Charváty, 783 75	1/5
Hana Teššinyová	U sokolovny 298/3, Olomouc, Nemilany, 783 01	1/5
Helena Vybíralová	Werichova 661/29, Olomouc, Nové Sady, 779 00	1/5

Způsob ochrany nemovitosti**Název**

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ**BPEJ Výměra**

35600 21411

35800 9745

Omezení vlastnického práva**Název**

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc](#)