



Magistrát města Olomouce  
odbor koncepce a rozvoje  
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

**PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU  
STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE**

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

**I. Identifikační údaje**

fyzická osoba  
Olomouc.

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

**II. druh podání**

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

**III. obsah připomínky/námitky- týká se k.ú. Neředín – ulice Norská a veřejně prospěšné stavby pod kódem DS 46**

Koncept územního plánu města Olomouce, návrh a posléze schválený územní plán by měl **akcentovat větší ochranu zón bydlení před stavbami dopravní infrastruktury**, které z globálního hlediska nebudou nijak zvláštním přínosem pro rozvoj města a které pouze zavlečou do obytných zón tranzitní dopravu, kterou není exekutiva aktuálně schopna odklonit tam, kam patří- tj. na obchvat města Olomouce.

Konkrétně se nesouhlasí s nedostatečným důrazem na shora uvedené, když dostatečný důraz na shora uvedené by ve svém důsledku měl vést **k nemožnosti vybudování kruhové křižovatky Pražská- Norská – Erenburgova, se kterou se důrazně nesouhlasí**, která – pakliže opětovně najde odezvu v novém územním plánu- bude předmětem zájmu ekologických organizací a její právní destrukce pak bude předmětem činnosti občanského sdružení, které bude založeno za tímto účelem. Zřízením této křižovatky nedojde vůbec k řešení dopravních “problémů“ v uvedeném prostoru ( jsou-li tam vůbec nějaké) vznikajících novou výstavbou na ulici Gen. Píky, ale naopak k prohloubení těchto dopravních problémů ( a to lhotejnost, jestli bude křižovatka jen výjezdová z ulice Norská či i příjezdová), v obojím případě pak dojde do uvedeného území k zavlečení **TRANZITNÍ dopravy** nemající původ v uvedeném území. Zřízením okružní křižovatky Pražská- Norská- Erenburgova dojde k nenávratnému zničení uvedené lokality určené k bydlení, relaxaci a odpočinku, došlo by

k vykácení desítek vzrostlých stromů a narušila by se přirozeně spádová oblast k relaxaci a odpočinku parkového charakteru, která slouží nejen obyvatelům ulic Norská a Gen. Píky, ale rovněž i nové výstavbě na ulici Rumunská, nové výstavbě na ulici Gen. Píky ( vč. projektu Dvě věže), slouží i obyvatelům sídliště Politických vězňů a ostatně bude následně sloužit i obyvatelům tzv. "Sladkého města", kteří- budou-li chtít jít kupř. na vycházku s kočárkem apod., pak by mohli jít buď do lánu polí či na hřbitov nebo zejména do klidové zóny ulice Norská. Současně by pak zavlečením takovéto dopravy došlo i k mimořádnému snížení bezpečnosti v uvedené lokalitě, když vozovka ulice Norská přetíná přirozenou komunikační trasu lidí na cestě do školky, školy a k prostředkům MHD.

Ukazuje se, že kruhová křižovatka není vůbec potřebná, neboť relevantní dopravní problémy v uvedené lokalitě nejsou, pakliže jsou, pak mají svůj původ jinde ( kupř. napojení ulice Tř. Míru a Norská je přetíženo), což má svůj původ v hustém provozu po Tř. Míru a uvedená kruhová křižovatka by situaci jen zhoršila. Dopravní problémy mající původ mimo uvedené území je třeba řešit jinak, nikoliv na úkor uvedeného území ( kupř. světel. křižovatkou na spojnici Pražská- Erenburgova či případně světelnou křižovatkou na spojnici ulic Tř. Míru a Norská- je-li toto vůbec potřeba ,apod.).

Případné dopravní problémy vznikající novou výstavbou ( které nejsou výrazné) je možné řešit jinak- šetrněji k životnímu prostředí, levněji a přirozeněji, a to kupř. zkapacitněním přívaděcí silnice od Tř. Míru na ulici gen. Píky, a to buď malým rozšířením, či místní úpravou provozu spočívající kupř. v zákazu stání na tomto přivaděči, či zjednosměrněním ulic Norská a Gen. Píky apod.

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano  ne

#### IV. odůvodnění připomínky/námítky

Koncept územního plánu města Olomouce, návrh a posléze schválený územní plán by měl **akcentovat větší ochranu zón bydlení před stavbami dopravní infrastruktury**, které z globálního hlediska nebudou nijak zvláštním přínosem pro rozvoj města a které pouze zavlečou do obytných zón tranzitní dopravu, kterou není exekutiva aktuálně schopna odklonit tam, kam patří- tj. na obchvat města Olomouce.

Konkrétně se nesouhlasí s nedostatečným důrazem na shora uvedené, když dostatečný důraz na shora uvedené by ve svém důsledku měl vést **k nemožnosti vybudování kruhové křižovatky Pražská- Norská – Erenburgova, se kterou se důrazně nesouhlasí**, která – pakliže opětovně najde odezvu v novém územním plánu- bude předmětem zájmu ekologických organizací a její právní destrukce pak bude předmětem činnosti občanského sdružení, které bude založeno za tímto účelem. Zřízením této křižovatky nedojde vůbec k řešení dopravních "problémů" v uvedeném prostoru ( jsou-li tam vůbec nějaké) vznikajících novou výstavbou na ulici Gen. Píky, ale naopak k prohloubení těchto dopravních problémů (a to lhostejno, jestli bude křižovatka jen výjezdová z ulice Norská či i příjezdová), v obojím případě pak dojde do uvedeného území k zavlečení **TRANZITNÍ dopravy** nemající původ v uvedeném území. Zřízením okružní křižovatky Pražská- Norská- Erenburgova dojde k nenávratnému zničení uvedené lokality určené k bydlení, relaxaci a odpočinku, došlo by k vykácení desítek vzrostlých stromů a narušila by se přirozeně spádová oblast k relaxaci a odpočinku parkového charakteru, která slouží nejen obyvatelům ulic Norská a Gen. Píky, ale rovněž i nové výstavbě na ulici Rumunská, nové výstavbě na ulici Gen. Píky ( vč. projektu Dvě věže), slouží i obyvatelům sídliště Politických vězňů a ostatně bude následně sloužit i obyvatelům tzv. "Sladkého města", kteří- budou-li chtít jít kupř. na vycházku s kočárkem apod., pak by mohli jít buď do lánu polí či na hřbitov nebo zejména do klidové zóny ulice Norská. Současně by pak zavlečením takovéto dopravy došlo i k mimořádnému snížení bezpečnosti v uvedené lokalitě, když vozovka ulice Norská přetíná přirozenou komunikační trasu lidí na cestě do školky, školy a k prostředkům MHD.

Ukazuje se, že kruhová křižovatka není vůbec potřebná, neboť relevantní dopravní problémy v uvedené lokalitě nejsou, pakliže jsou, pak mají svůj původ jinde ( kupř. napojení ulice Tř. Míru a Norská je přetíženo), což má svůj původ v hustém provozu po Tř. Míru a uvedená kruhová křižovatka by situaci jen zhoršila. Dopravní problémy mající původ mimo uvedené území je třeba řešit jinak, nikoliv na úkor uvedeného území ( kupř. světel. křižovatkou na spojnici Pražská- Erenburgova či případně světelnou křižovatkou na spojnici ulic Tř. Míru a Norská- je-li toto vůbec potřeba ,apod.).

Případné dopravní problémy vznikající novou výstavbou ( které nejsou výrazné) je možné řešit jinak- šetrněji k životnímu prostředí, levněji a přirozeněji, a to kupř. zkapacitněním přívaděcí silnice od Tř. Míru na ulici gen. Píky, a to buď malým rozšířením, či místní úpravou provozu spočívající kupř. v zákazu stání na tomto přivaděči, či zjednosměrněním ulic Norská a Gen. Píky apod.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stabilizované území, je nutné, v souladu s požadavky na urbanisticko-architektonické hodnoty daného území a kvalitní životní prostředí pro bydlení, chránit plochy zeleně a veřejná prostranství nezahušťovat dalšími objekty a stavbami, další dopravou ( viz stanovisko OKR č.j. SMOL/OKR/19/1821/2010/Se).

Odůvodnění připomínky/námitky je doplněno přílohou:

ano  ne

#### V. vymezení území dotčeného připomínkou/námitkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

k.ú. Neředín- ulice Norská – veřejně prospěšná stavba DS 46

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano  ne

#### VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)

V případě podání námitky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

byt-č. jednotky 219/5 a podíl na společných částech domu a pozemku 679/13274 v budově č.p. 218,č.p.219, čp.220 na pozemcích p.č.st. 257, p.č.st.258, p.č.st.259 a parcele p.č.st. 257,p.č.st.258, p.č.st.259 tak, jak je zapsáno na LV č. 1945 pro k.ú. Neředín , obec Olomouc u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, k.p. Olomouc

a dále byt- č. jednotky 219/6 a podíl na společných částech domu a pozemku 797/13274 v budově č.p. 218,č.p.219, čp.220 na pozemcích p.č.st. 257, p.č.st.258, p.č.st.259 a parcele p.č.st. 257,p.č.st.258, p.č.st.259 tak, jak je zapsáno na LV č. 1946 pro k.ú. Neředín , obec Olomouc u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, k.p. Olomouc

V Olomouci dne 25.7.2010



.....  
podpis podávajícího