

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námítky

Změna navrženého využití území na pozemku parc. č. 643 (643/1) v k.ú. Holice,
návrhová území 080/05.

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Předmětné území je v současné době zemědělsky využíváno. Pro navržení rekreačního využití není investor, který by nabídl za pozemky přijatelnou cenu a hrozí nebezpečí, že pozemky zůstanou ležet ladem jako řada pozemků v okolí. Navržené řešení považuji za výhodné pro mne i město Olomouc.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Jedná se o návrhové území č. **.080/05** na pozemku parc.č. 643 (nově 643/1) v k.ú. Holice.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

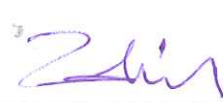
ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Katastrální území Holice, parc.č.643/1.

V Olomouci dne 22. 7. 2010


.....
podpis podávajícího

Magistrát města Olomouce
Odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10
779 11 Olomouc

PŘÍLOHA k bodu č. III.

Navrhuji uvedené území **.080/05** rozdělit na dvě části dle přiloženého náčrtku a to:

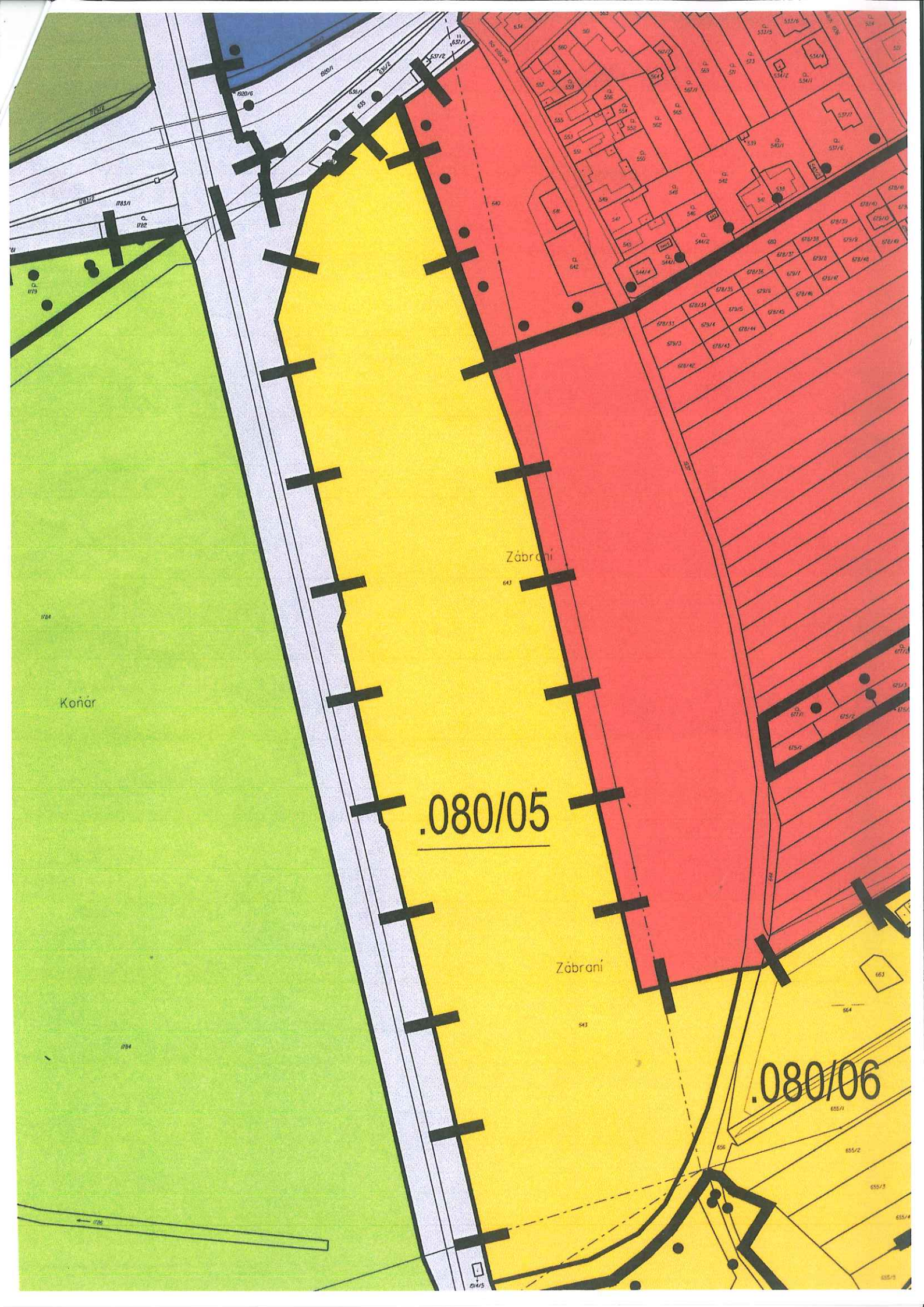
- První část – pruh o šířce cca 60 m podél tratě využít na zřízení lesoparku, který by vhodným způsobem propojoval nově budovaný „Holický les“ s rekreační oblastí „Amerika“ (v náčrtu vyznačeno zeleně).
- Část území přiřčenit k ploše **.079/08** pro bytovou výstavbu vesnického charakteru (vyznačeno červeně)

V případě přijetí našeho návrhu řešení provedu zalesnění na vlastní náklady, případně je možno převést tuto část pozemku na Město Olomouc (zeleně vyznačenou).

V Olomouci dne 22.7.10

Ing. Bohumír Zdražil





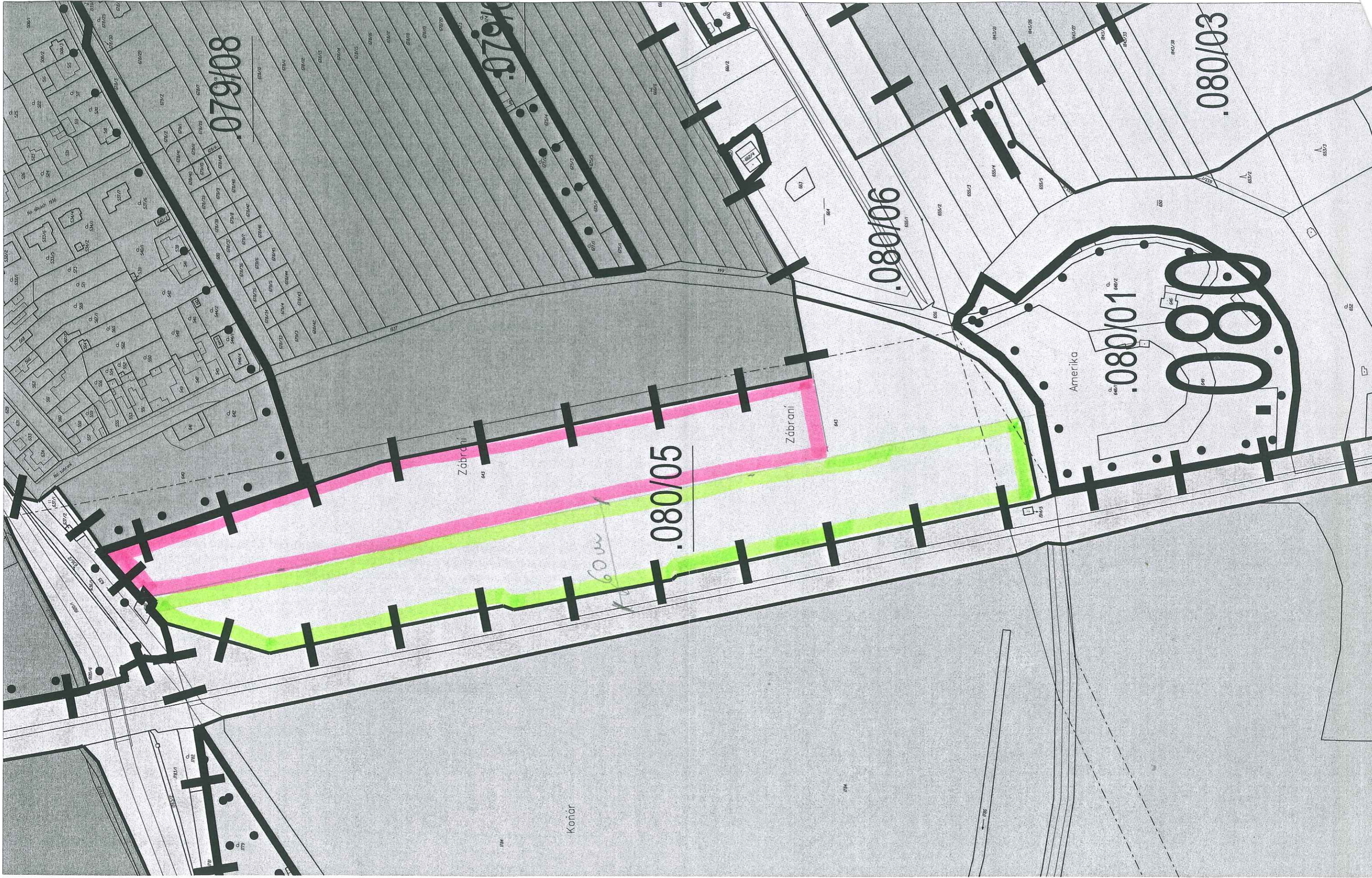
Koňár

Zábrani

Zábrani

.080/05

.080/06



079/08

079/08

080/06

080/03

080/05

080/01

080/01

Zábrani

Zábrani

Amerika

Koňár

60m