

DOŠLO  
21-07-2010

(3) podatelna - Hynaisova

Magistrát města Olomouce  
odbor koncepce a rozvoje  
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

## PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUČE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

### I. Identifikační údaje

#### × fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

#### právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

### II. druh podání

#### připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

#### × námitka

Námítky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

### III. obsah připomínky/námítky

**Žádáme o zařazení lokality v k.ú. Nemilany do zastavitelného území obce – jedná se o parc. č. 868/1, 868/2, 868/3, 868/4, 868/5, 868/6, 868/7, 867/1, 867/2 a posun hranic zastavitelného území na hranici uvedených parcel.**

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

× ano

ne

### odůvodnění připomínky/námítky

Lokalita – parc. č. 868/2, k.ú. Nemilany - je vklíněna do navrženého obytného zastavěného území, je dobře dostupná ze stávající dopravní struktury a bezproblémově napojitelná na stávající dostatečně kapacitní inženýrskou infrastrukturu. Území je využitelné pro soustředěnou nízkopodlažní obytnou zástavbu rodinnými domy o 1-2 np s integrovanými garážemi.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano  ne

### V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

parc. č. 868/1 868/2, 868/3, 868/4, 868/5, 868/6, 868/7, 867/1, 867/2 k.ú. Nemilany

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano  ne

### VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

parc. č. 868/2, k.ú. Nemilany

V Olomouci dne 1.7.2010

podpis podávajícího



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2010 13:06:53

40712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

703109 Nemilany

List vlastnictví: 589

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Zyma*

Učastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
vlastnické právo Knaus Zdeněk, Arbesova 189/28, Slavonín, 783 01 Olomouc 18	570808/2116	



## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
868/2	3517	orná půda		zemědělský půdní fond

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

#### o Předkupní právo

ke dni 14.6.2005

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 868/2

Z-11262/2005-805

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 11.05.2005.

Z-11262/2005-805

#### o Omezení dispozičních práv

ke zřizování dalších zástavních práv

Knaus Zdeněk, Arbesova 189/28, Slavonín, 783 01 Olomouc 18, RČ/IČO: 570808/2116, Parcela: 868/2

Z-11262/2005-805

Listina Zákon č.95/1999 Sb., § 10

Z-11262/2005-805

#### o Zástavní právo zákonné

ke dni 14.6.2005 ve výši 856 975,-Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Parcela: 868/2

Z-11262/2005-805

Listina Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 11.05.2005.

Z-11262/2005-805

### D Jiné zápisy - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.) ze dne 11.05.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2005.

V-6323/2005-805

Pro: Knaus Zdeněk, Arbesova 189/28, Slavonín, 783 01 Olomouc 18

RČ/IČO: 570808/2116

### F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.07.2010 13:06:53

Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Kat.území: 703109 Nemilany

List vlastnictví: 589

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
868/2	35600	3517

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, kód: 805.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.07.2010 13:06:53

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc

Ryznerová Jaromíra

Řízení PÚ: .12.117./2010-001..

Podpis, razítko:

*Ryznerová*

