

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

Nesouhlasím s návrhem zřídit na mém pozemku (parcela 363/11) vybrané zemědělské a lesní účelové komunikace, v takovém stavu jak jsou navrženy v konceptu územního plánu. Zároveň žádám o vyjmutí zmíněného pozemku ze zemědělského půdního fondu za účelem změny na stavební pozemek

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

V současné době je pozemek z obou delších stran ohraničen majiteli sousedních pozemků, z jedné strany plotem a na straně druhé jsou zabudovány betonové sloupy – plot zatím není dokončen. Na třetí straně pozemek těsně navazuje na můj pozemek (parcela 198/16, 51/5) na adrese Peckova 18. Z důvodu ohraničení je pozemek špatně přístupný pro zemědělskou techniku a nikdo nemá zájem o pronájem pozemku pro zemědělské využití, já sám nemám dostatečné prostředky ani technické vybavení k udržování této zemědělské půdy.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Katastrální území: 702358 Nedvězí u Olomouce
Parcela : 363/11 orná půda výměra 3732 m²
Parcela : 198/16 orná půda výměra 30 m²
Parcela : 51/5 zahrada výměra 77 m²

Adresa : Olomouc, Peckova 18

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou: — *ÚČPIS Z KATASTRU*

ano ne

NEMOVITOSTÍ

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Katastrální území: 702358 Nedvězí u Olomouce

Parcela : 363/11 orná půda

V *OLOMOUCI* dne *23. 6. 2010* *Mařka Zvíř*
podpis podávajícího

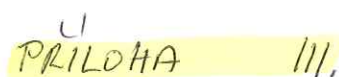
Olomouc : Územní plán - koncept - varianta 1

Vyhledat adresu


Mapa



 PARCELA 363/11

^U
 PŘÍLOHA III.



Katastrální úřad v Olomouci	Okres Olomouc	Obec Olomouc	Platnost k 19.12.2001, 10:13:39 Podpis <i>[Signature]</i> Číslo <i>[Number]</i> Razítko  2
Kat. území Nedvězí u Olomouce	Mapový list č. PROSTĚJOV 0-2/41	Měřítko 1:1000	
<h1>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</h1>			
Vyhotovil Břínková Kateřina ing.	Dne 19.12.2001		

PRÍLOHA IV

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.08.2008 11:37:21

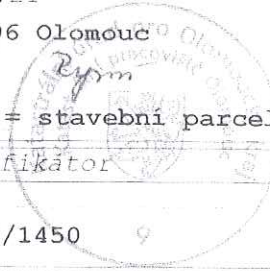
Okres: CZ0712 Olomouc

Obec: 500496 Olomouc

Území: 702358 Nedvězí u Olomouce

List vlastnictví: 121

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)



A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Stašek Jiří, Neklanova 46/11, Nedvězí, 779 00 Olomouc 9	560826/1450	9

B Nemovitosti					
Pozemky					
St.	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	104/1	130	zastavěná plocha a nádvoří		
St.	104/2	185	zastavěná plocha a nádvoří		
	51/2	164	zahrada		zemědělský půdní fond
	51/3	58	zahrada		zemědělský půdní fond
	51/5	77	zahrada		zemědělský půdní fond
	198/16	30	orná půda		zemědělský půdní fond
	363/11	3732	orná půda		zemědělský půdní fond

Stavby			
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany
	Nedvězí, č.p. 38	bydlení	St. 104/2
	Nedvězí, č.p. 86	bydlení	St. 104/1

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu	Vztah pro	Vztah k
● Změna výměr obnovou operátu		
		LV:121 Z-12600207/2000-805
● Změna číslování parcel		
		LV:121 Z-12600207/2000-805

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

- Listina
- Darovací smlouva V12 2378/2000 ze dne 8.3.2000. Právní účinky vkladu ke dni 29.3.2000.
POLVZ:121/2000 Z-12600121/2000-805
Pro: Stašek Jiří, Neklanova 46/11, Nedvězí, 779 00 Olomouc 9 RČ/IČO: 560826/1450
 - Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 2171/1999 Okresní soud v Olomouci dne 27.3.2000.
Právní moc dne 19.4.2000.
POLVZ:121/2000 Z-12600121/2000-805
Pro: Stašek Jiří, Neklanova 46/11, Nedvězí, 779 00 Olomouc 9 RČ/IČO: 560826/1450

PRÍLOHA ✓