



Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

Preferujeme Variantu č.1

Nesouhlasíme se zábořem půdního fondu pro průmyslovou činnost – oblast .082.

Nesouhlasíme s prodloužením kolejí – vlečky DZ02

Žádáme o radikálnější řešení dopravní obslužnosti průmyslových zón (Průmyslová, Šlechtitelů, Sladkovského atd.) .046 .048 .078, vedených striktně mimo oblasti bydlení .079, .084, a .049.

Podporujeme urychlenou výstavbu „východní tangenty“.

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

ano

ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Preferujeme Variantu č.1 stěmito výhradami:

Nesouhlasíme se zábořem půdního fondu pro průmyslovou činnost – oblast .082. Jedná se podle nás o zbytečně nadměrné poškozování ekosystému a zemědělsky využitelné půdy. Zdroje by se měly hledat na nevyužívaných, chátrajících místech zástavby města. Rovněž **nesouhlasíme s prodloužením kolejí – vlečky DZ02** – je dle nás provedena nešetrně s velkým zásahem do krajiny a odřízne oblast .085 od ostatní půdy.

Velkým problémem části Holice je řešení obslužnosti kamionové dopravy pro průmyslové zóny (Průmyslová, Šlechtitelů, Sladkovského atd.) .046 .048 .078. Tyto využívají v hojně míře ulici Přerovskou a Hamerskou pro dopravu – bydlení na těchto ulicích je však neúnosné. Varianta 1 sice tuto obslužnost řeší, ale podle nás nedostatečně! Neustále bude docházet k průjezdy oblastí pro bydlení .079, .084, a .049, přičemž tyto by se měly spíše spojit a tvořit klidovou zónu a **těžká doprava by se měla co nejefektivněji odklonit ven z města mimo tyto oblasti bydlení.** Žádáme o radikálnější řešení dopravní infrastruktury.

Podporujeme urychlenou výstavbu „východní tangenty“. Nevadila by nám slepá ulice Hamerská při vedení „východní tangenty“ po zemi. Tím by se mohly ušetřit náklady na výstavbu.

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymežit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

OLOMOUČ – HOLICE

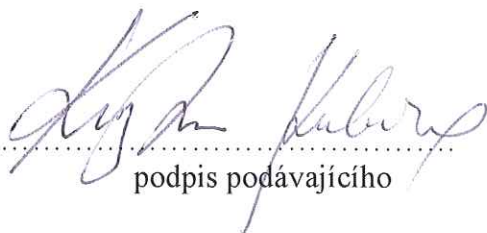
Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

v OLOMOUČI dne 18. 6. 2010


podpis podávajícího