

Magistrát města Olomouce
odbor koncepce a rozvoje
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

OLM?A *ju*

PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLOMOUCE

uplatněná podle ustanovení § 48 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku/ námitku je možné uplatnit nejpozději do 30.7.2010, a to buď v listinné podobě doručením na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (v pracovní dny do 17:00), nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba Barbora Žajglová

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku ke konceptu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námitky mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a ploch určených k zastavění v konceptu územního plánu. Námitky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům, která je zmocněna nejméně 200 občany obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku ke konceptu. Zmocnění zástupce veřejnosti musí splňovat náležitosti uvedené v § 23 odst. 2 stavebního zákona.

III. obsah připomínky/námitky

Podávám námitku k návrhu nového územního plánu městská část Týneček, kde není ošetřeno zajištění dopravní obslužnosti a vybudování IS na území určeného k zástavbě mezi mým pozemkem č. parcelní 77/2 a pozemkem č. parcelní 148/2 určeného k developerskému projektu.

Obsah připomínky/námitky je doplněn přílohou:

ano ne

IV. odůvodnění připomínky/námitky

Námitku podávám, protože město Olomouc nechalo v minulosti vypracovat urbanistickou studii dotčeného území, ve které je zaznamenáno řešení jak dopravní obslužnosti, tak vybudování IS v této lokalitě. Žádám, aby návrh nového územního plánu závazně vycházel z vypracované studie a přístupová cesta byla do grafické podoby zapracována. V případě, že by nebyla dopravní obslužnost pro toto území včetně parcely 77/2 v budoucnu realizována nebo byla realizována v jiné variantě, která by nezahrnovala příjezdovou cestu k parcele 77/2 a dalším v řadě, byly by doživotně znehodnoceny potenciální parcely určené k individuální výstavbě.

Odůvodnění připomínky/námitky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námitkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Katastrální území Týneček 772 411,
parcelní číslo 77/2 versus parc.č.148/2

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námitky)

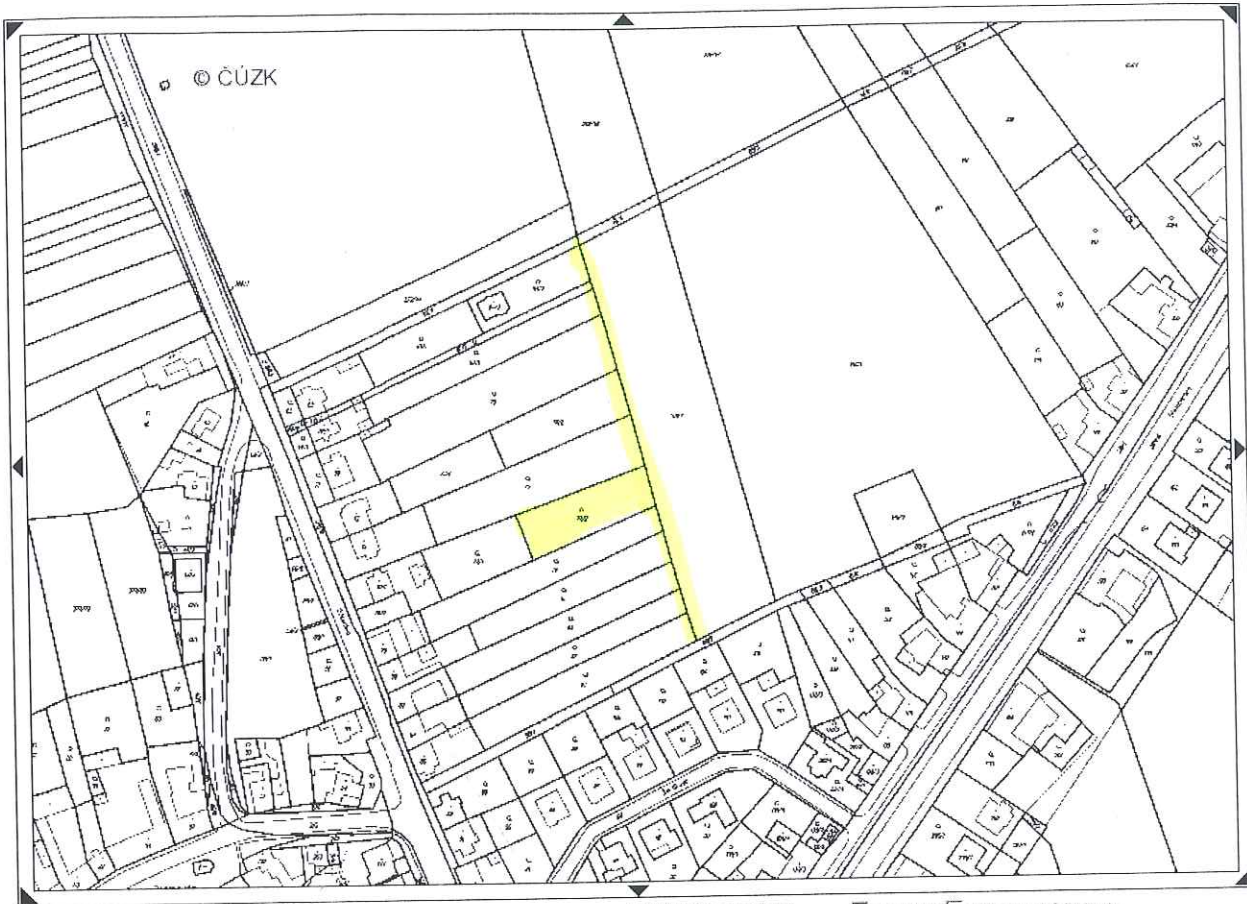
V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených konceptem územního plánu, které jsou ve Vašem vlastnictví.

Katastrální území Týneček 772 411
Parcelní číslo 77/2

V Olomouci

dne 14.6.2010


.....
podpis podávajícího



1:1642

YX=543433 1118364
Přiblížení území.

- ortofoto
- pozemkový katastr
- def. body parcel
- def. body budov