

OLOMOUC



ÚZEMNÍ PLÁN

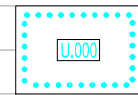
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ SOUBORU ZMĚN Č. X/2A

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

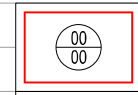
Správní orgán, který poslední změnu územního plánu vydal: Zastupitelstvo města Olomouce		
Pořadové číslo poslední změny územního plánu: Soubor změn č. X/2A	Datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu: 16. 7. 2026	
Pořizovatel: Magistrát města Olomouce, Odbor územního plánování		
Oprávněná osoba pořizovatele: Ing. Kristýna Navrátilová, pověřená zastupováním vedoucí odboru územního plánování		

Zpracovatel: knesl kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno	
Projektant: doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., ČKA 02672	
Projekční tým: doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., Ing. arch. Jiří Knesl Ing. arch. Bohuš Zoubek, Ing. arch. Jan Špirit Mgr. Ondřej Hrejsemnou, Ing. arch. Jana Šimová, Ph.D.	
Název akce: ÚZEMNÍ PLÁN OLOMOUC ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ SOUBORU ZMĚN Č. X/2A	Datum: 2026 Formát: A3 Číslo zakázky: 00222_Z10-2A
Název výkresu: VÝKRES ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU	Měřítko: 1 : 2 000 Číslo výkresu: I/04

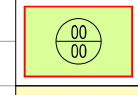
LEGENDA



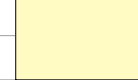
ČÁST ÚZEMÍ S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU



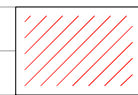
BLOK STAVEBNÍ A JEHO OZNAČENÍ



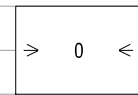
BLOK NESTAVEBNÍ A JEHO OZNAČENÍ



ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ

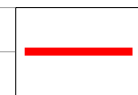


ÚZEMÍ PRO ZÁSTAVBU



KÓTA UDÁVAJÍCÍ VZDÁLENOST V METRECH

REGULAČNÍ ČÁRY



STAVEBNÍ ČÁRA UZAVŘENÁ



STAVEBNÍ ČÁRA OTEVŘENÁ



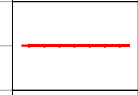
STAVEBNÍ ČÁRA KOMBINOVANÁ



STAVEBNÍ ČÁRA VOLNÁ



STAVEBNÍ HRANICE

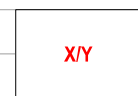


HRANICE ČÁSTÍ BLOKU S RŮZNOU REGULACÍ



ULIČNÍ ČÁRA

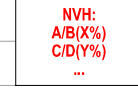
VÝŠKA ZÁSTAVBY PRP



MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY PRP



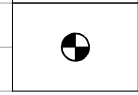
MAXIMÁLNÍ A MINIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY PRP



NEVYROVNANÁ VÝŠKOVÁ HLADINA ZÁSTAVBY



SPECIFICKÁ VÝŠKOVÁ HLADINA

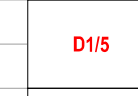


MĚŘICÍ BOD

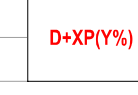
LOKÁLNÍ DOMINANTA PRP



LOKÁLNÍ DOMINANTA D1/3



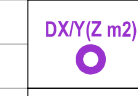
LOKÁLNÍ DOMINANTA D1/5



LOKÁLNÍ DOMINANTA D+XP(Y%)



LOKÁLNÍ DOMINANTA DX/Y(L%/Z m2)



LOKÁLNÍ DOMINANTA DX/Y(Z m2)

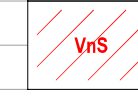


LOKÁLNÍ DOMINANTA DX/Y(Z m2) PLOVOUCÍ

VNITROBLOK

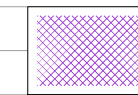


VNITROBLOK PRIVÁTNÍ

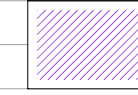


VNITROBLOK SPOLEČNÝ

PŘEDZAHŘÁDKA



PŘEDZAHŘÁDKA BEZ OPLOCENÍ

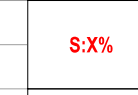


PŘEDZAHŘÁDKA S OPLOCENÍM

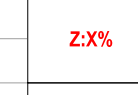
DALŠÍ PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU



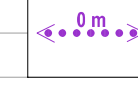
AKTIVNÍ PARTER



MAXIMÁLNÍ ZASTAVĚNOST PRP



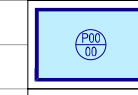
MINIMÁLNÍ PODÍL ZELENĚ PRP



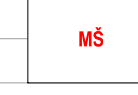
PRŮCHOD



PROPOJENÍ ULIČNÍM PROSTRANSTVÍM



ZÁVAZNÁ PARCELACE

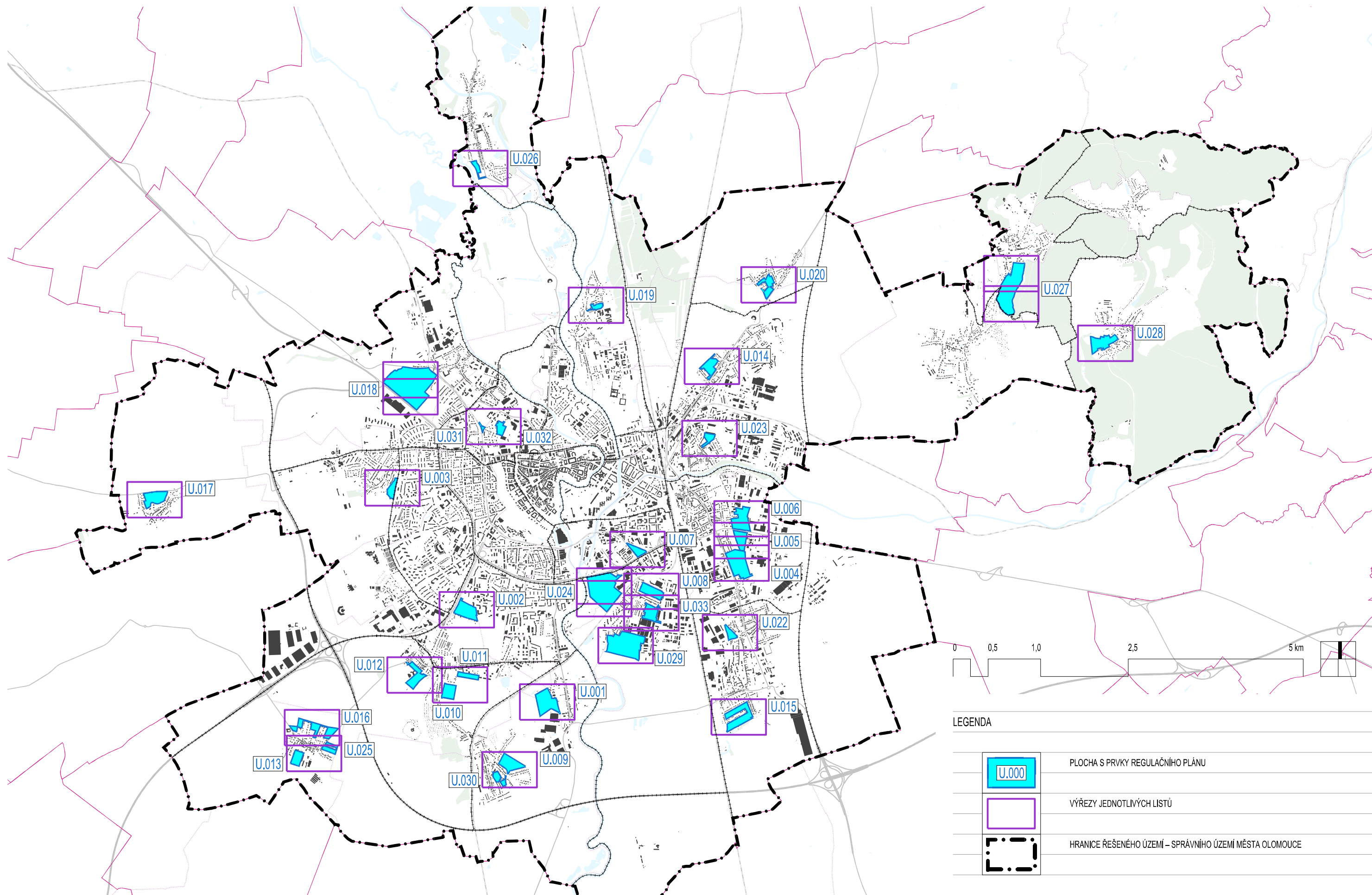


MATEŘSKÁ ŠKOLA PRP

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

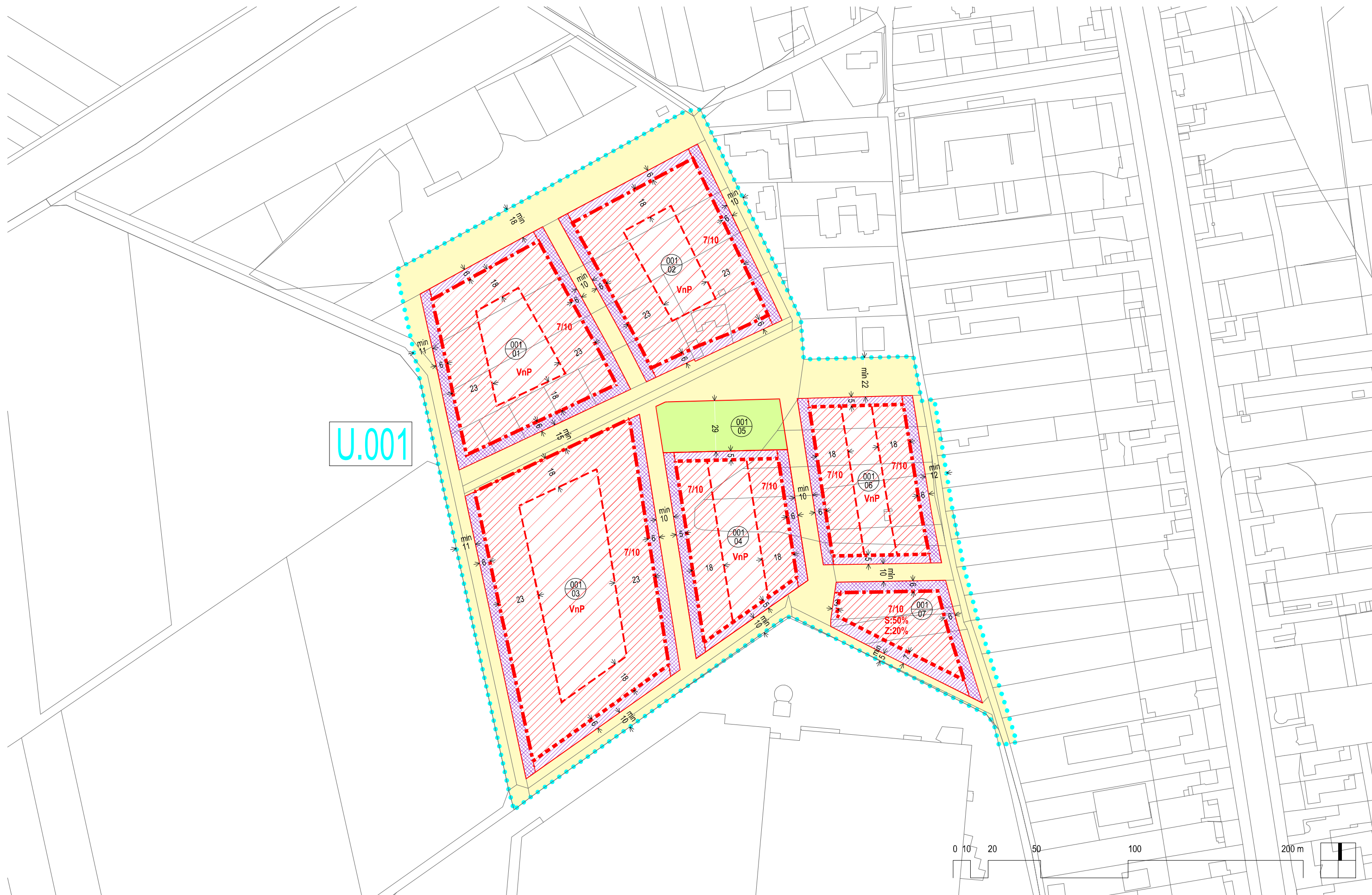


POLOHOPIS – DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA

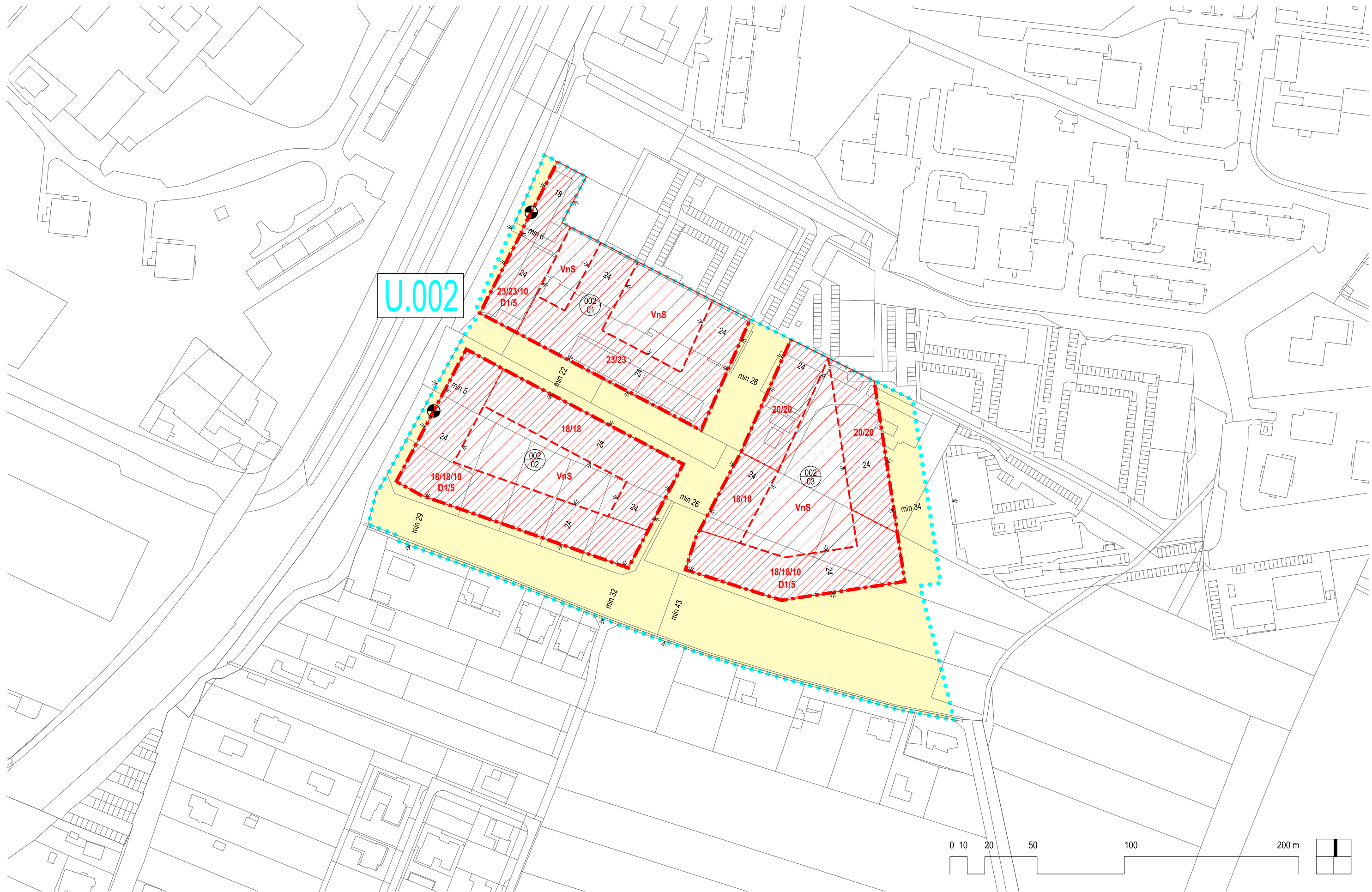


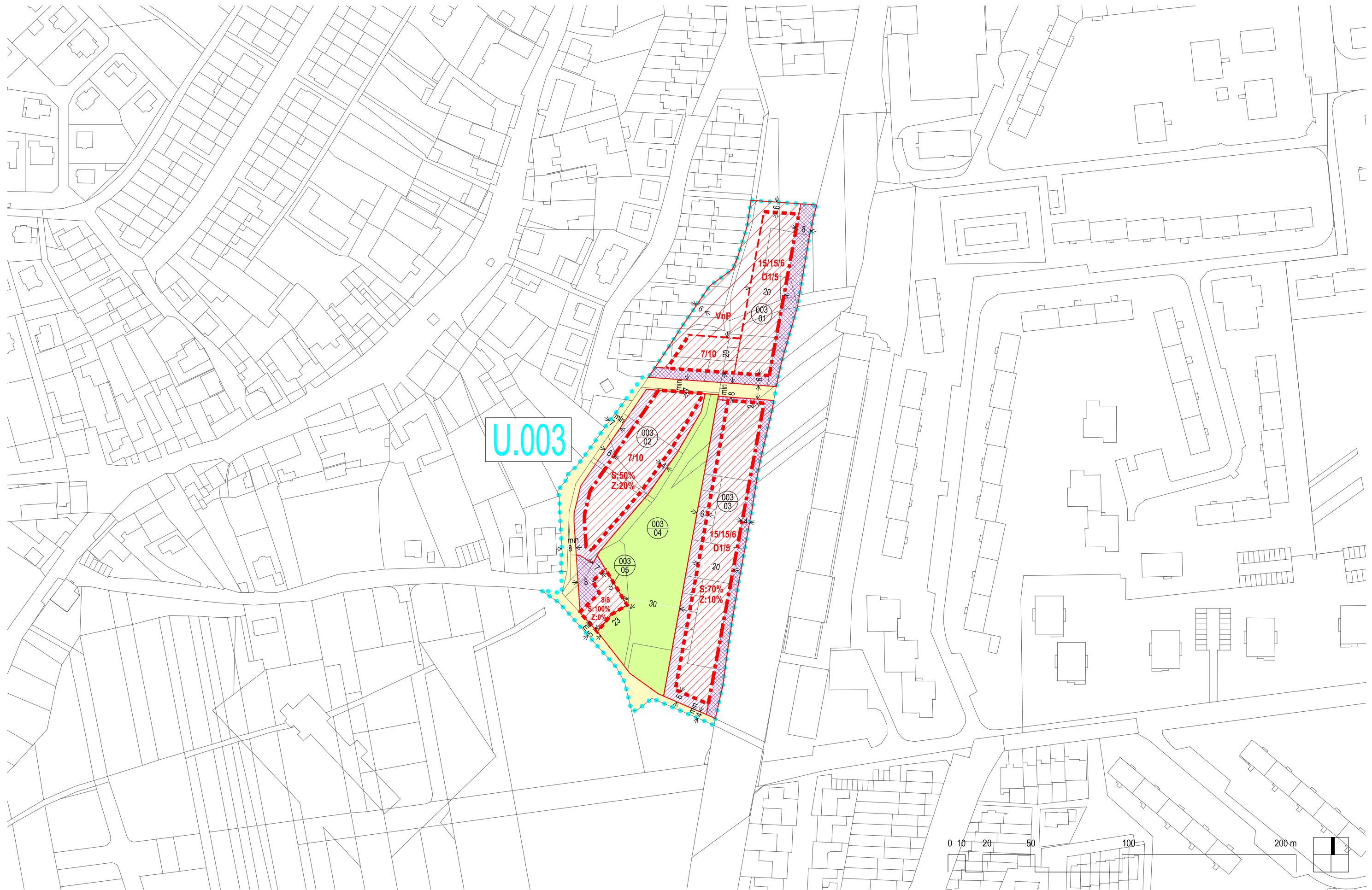
LEGENDA

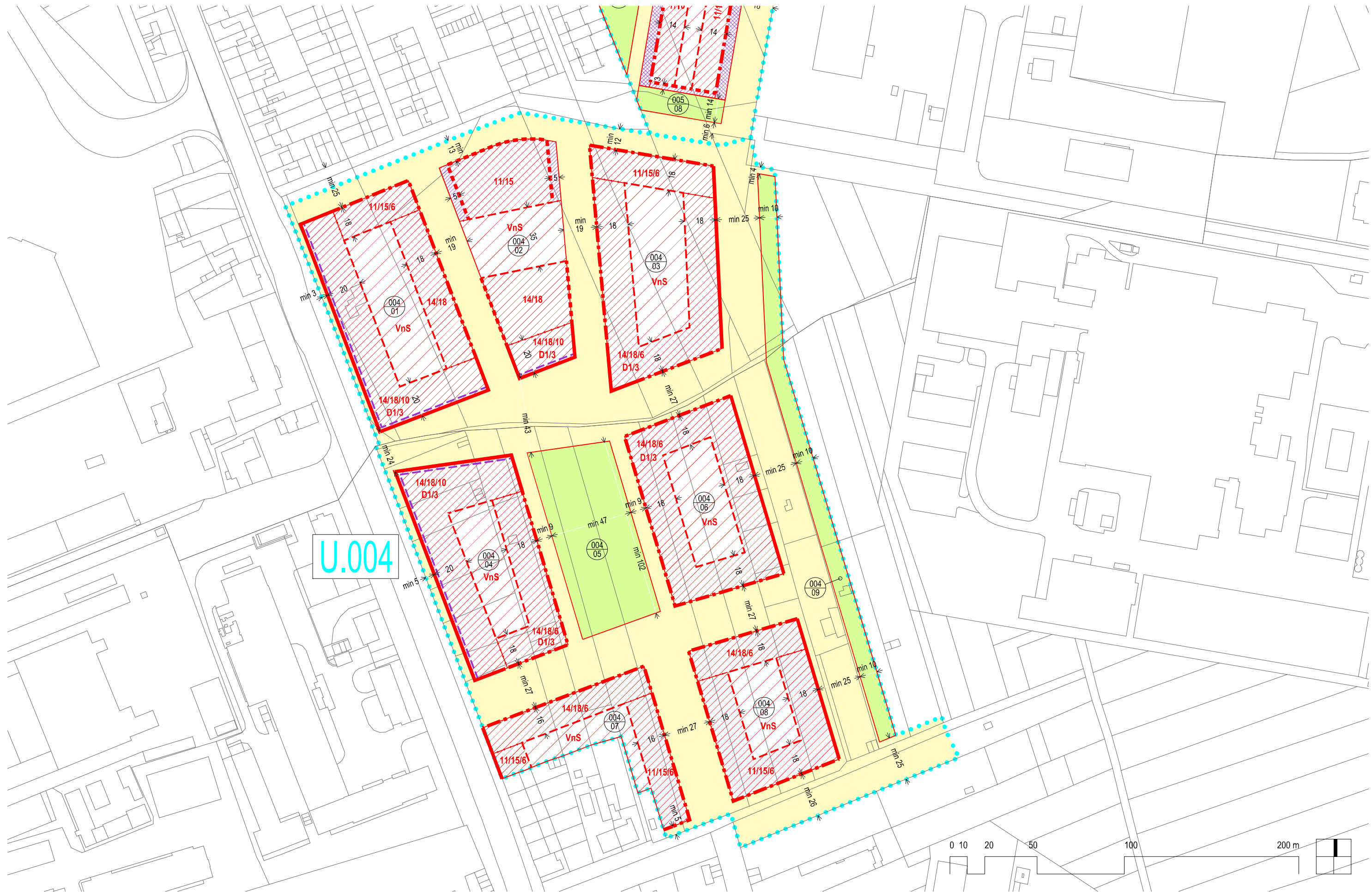
	PLOCHA S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
	VÝREZY JEDNOTLIVÝCH LISTŮ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA OLOMOUCE



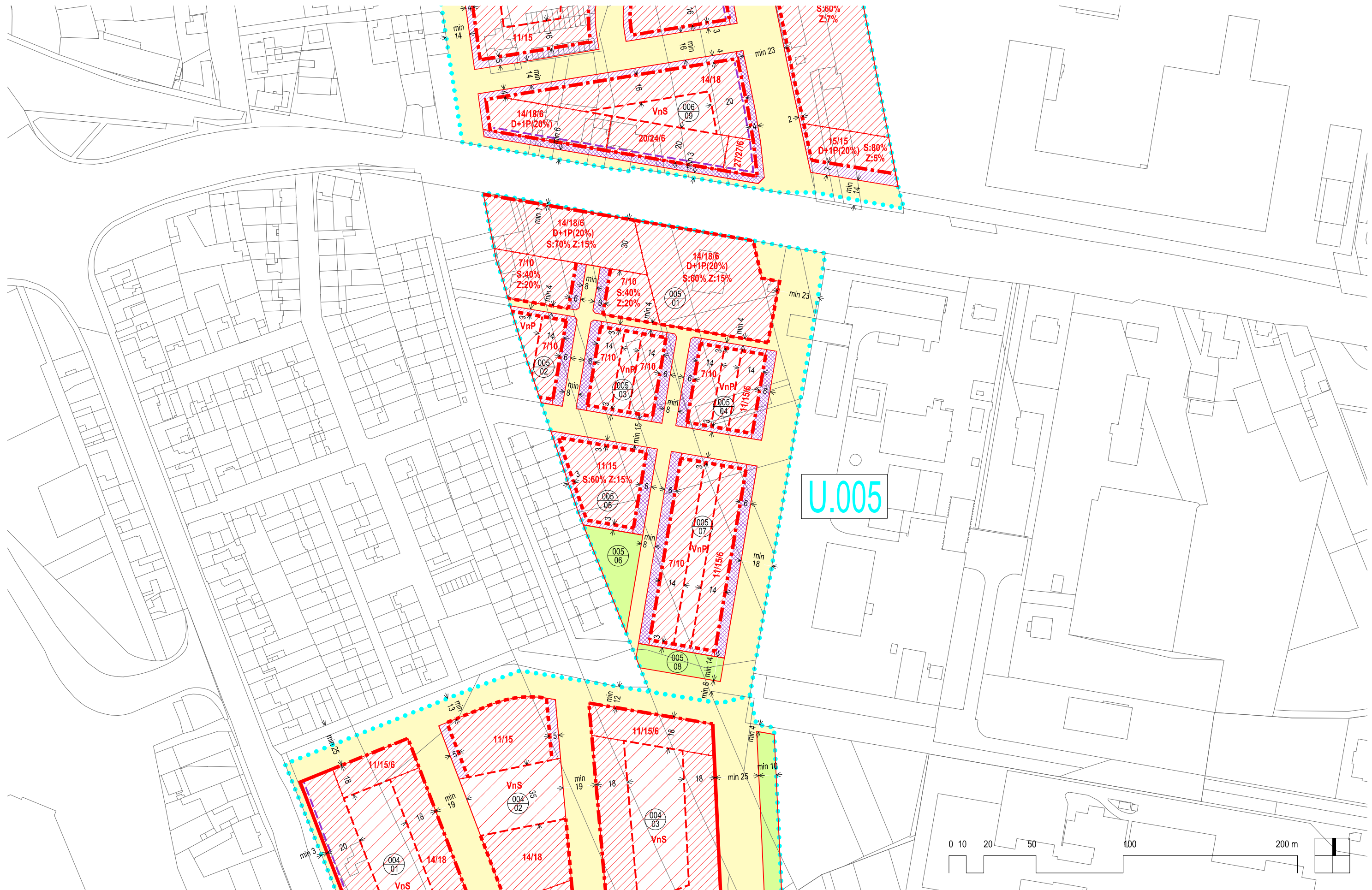
U.001

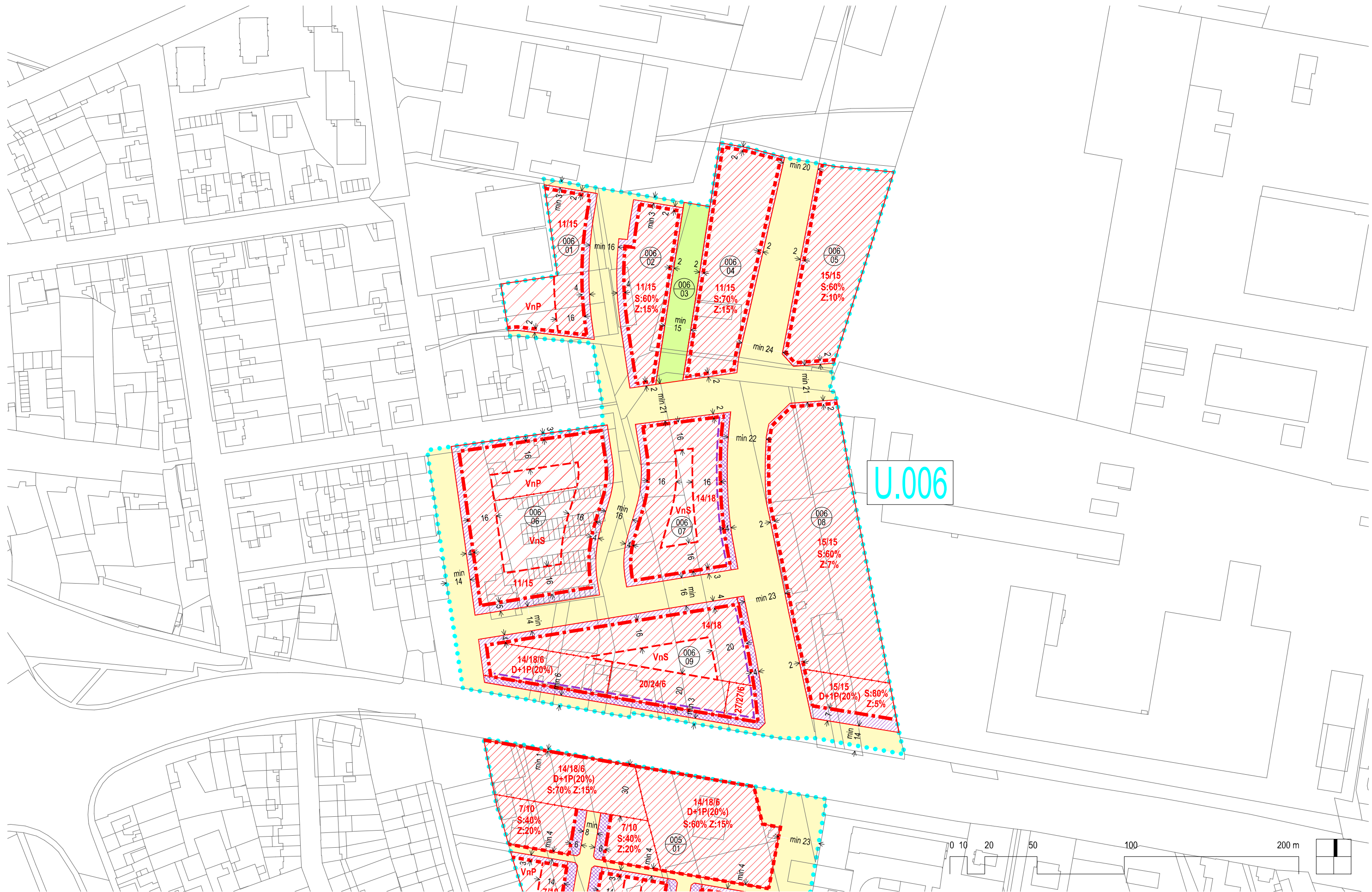


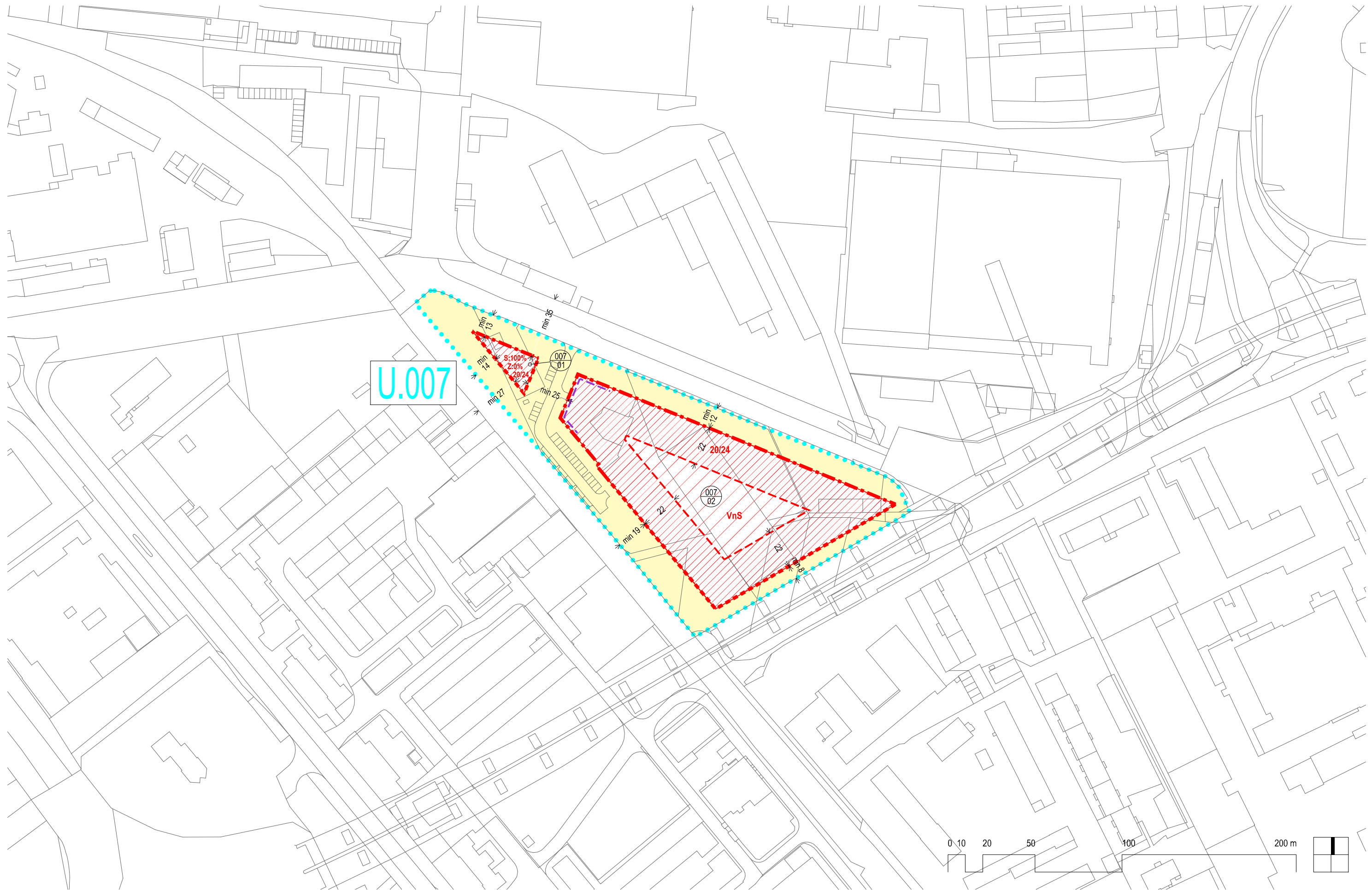


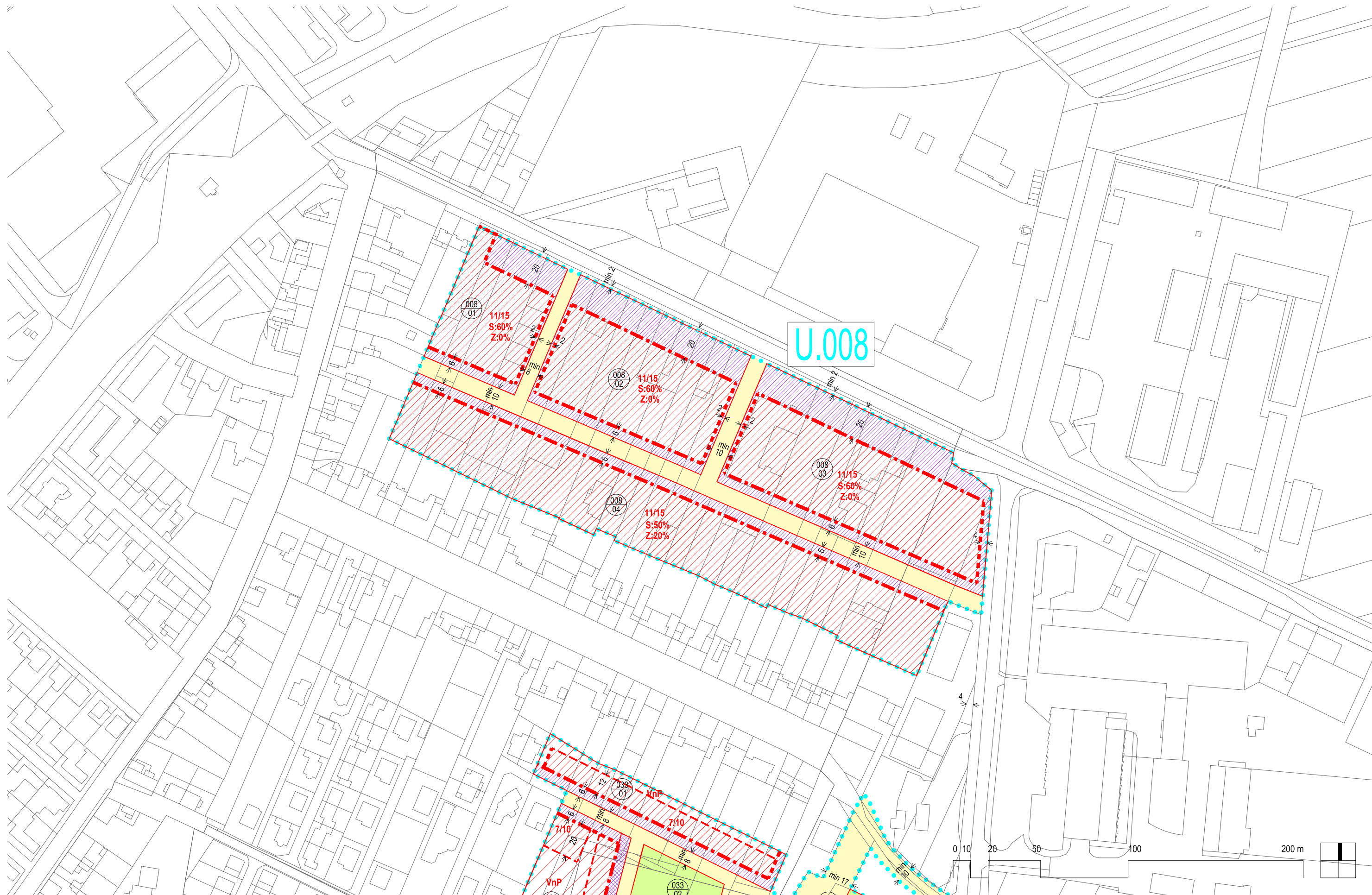


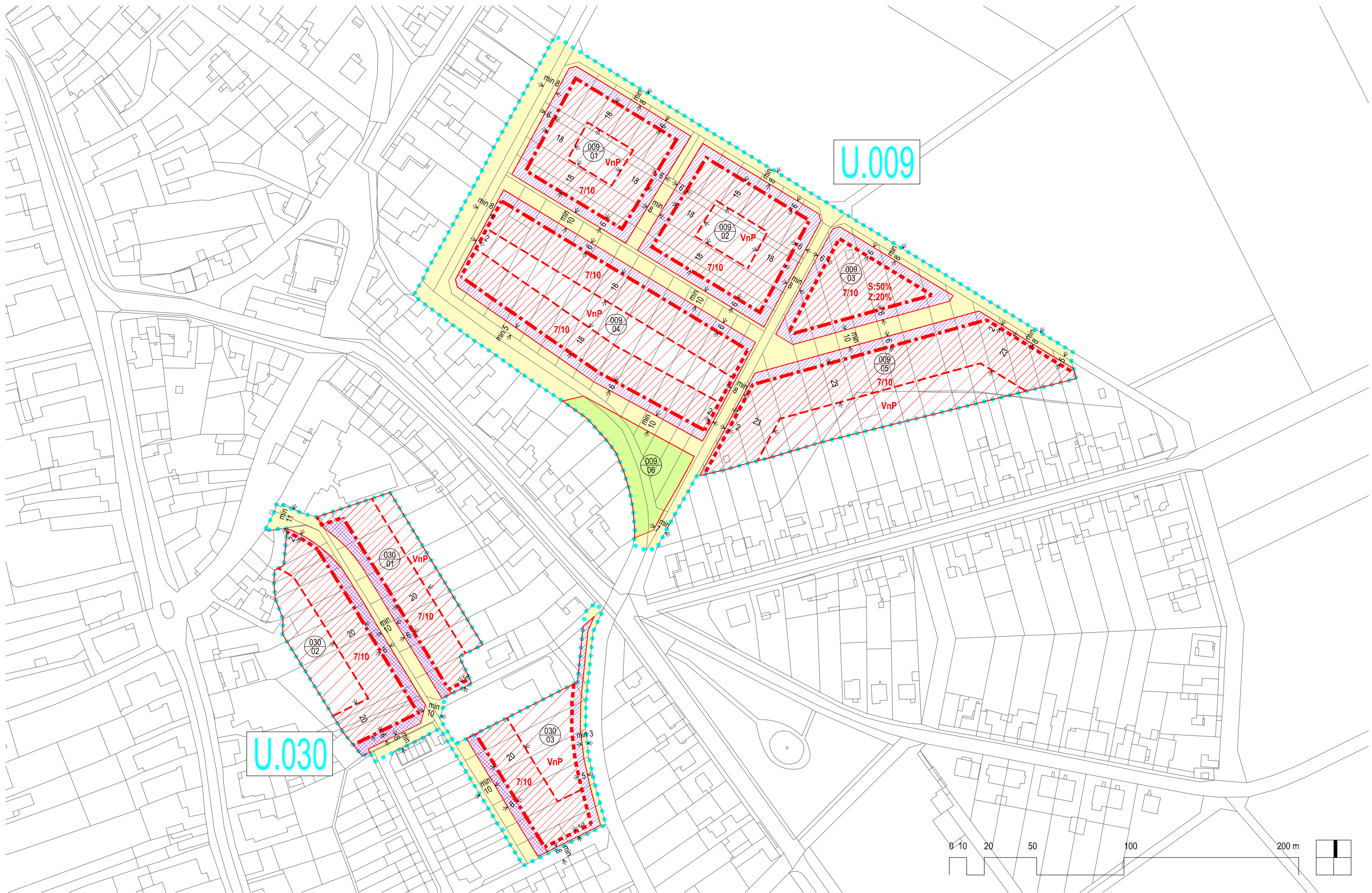
U.004

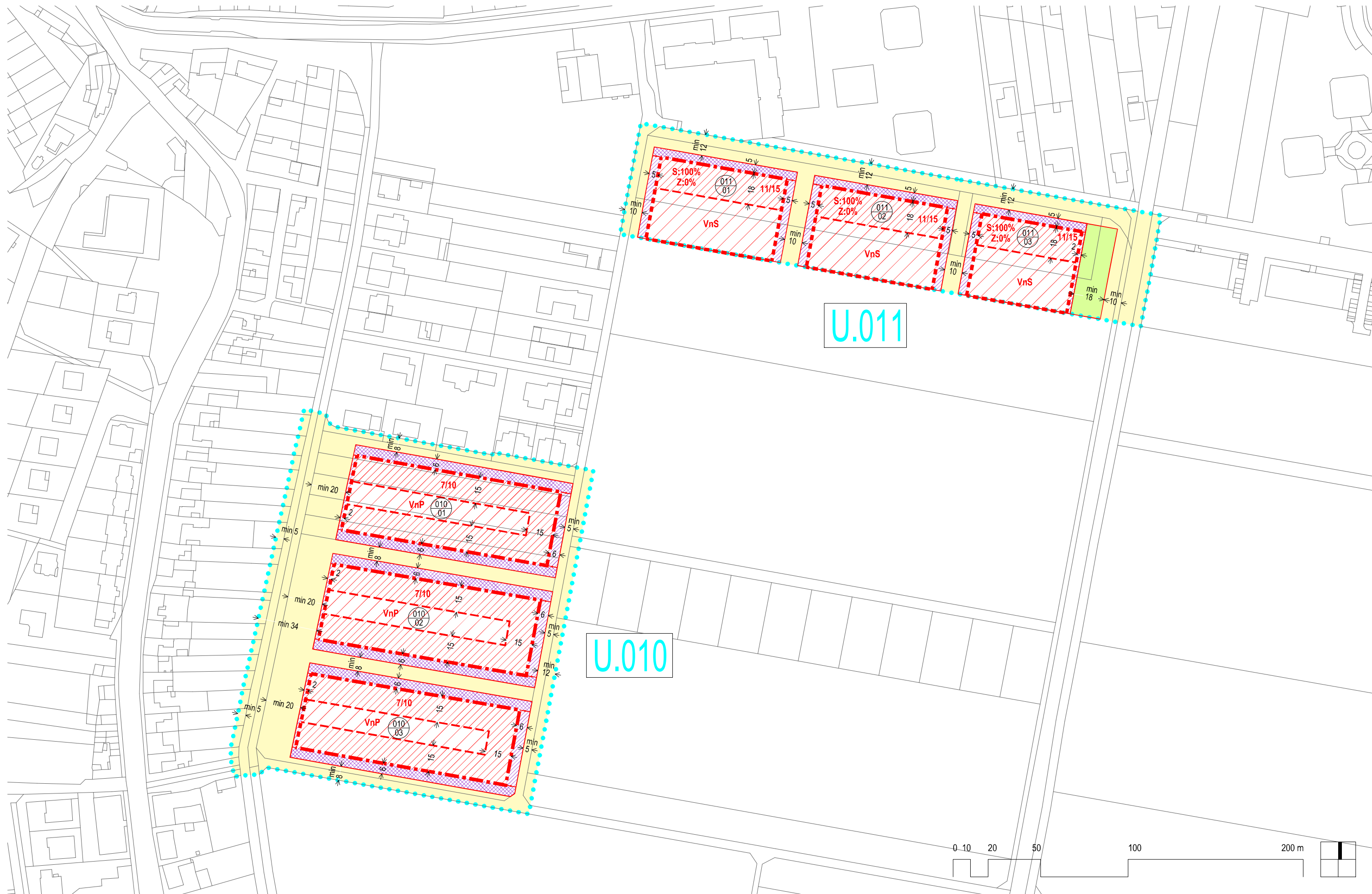


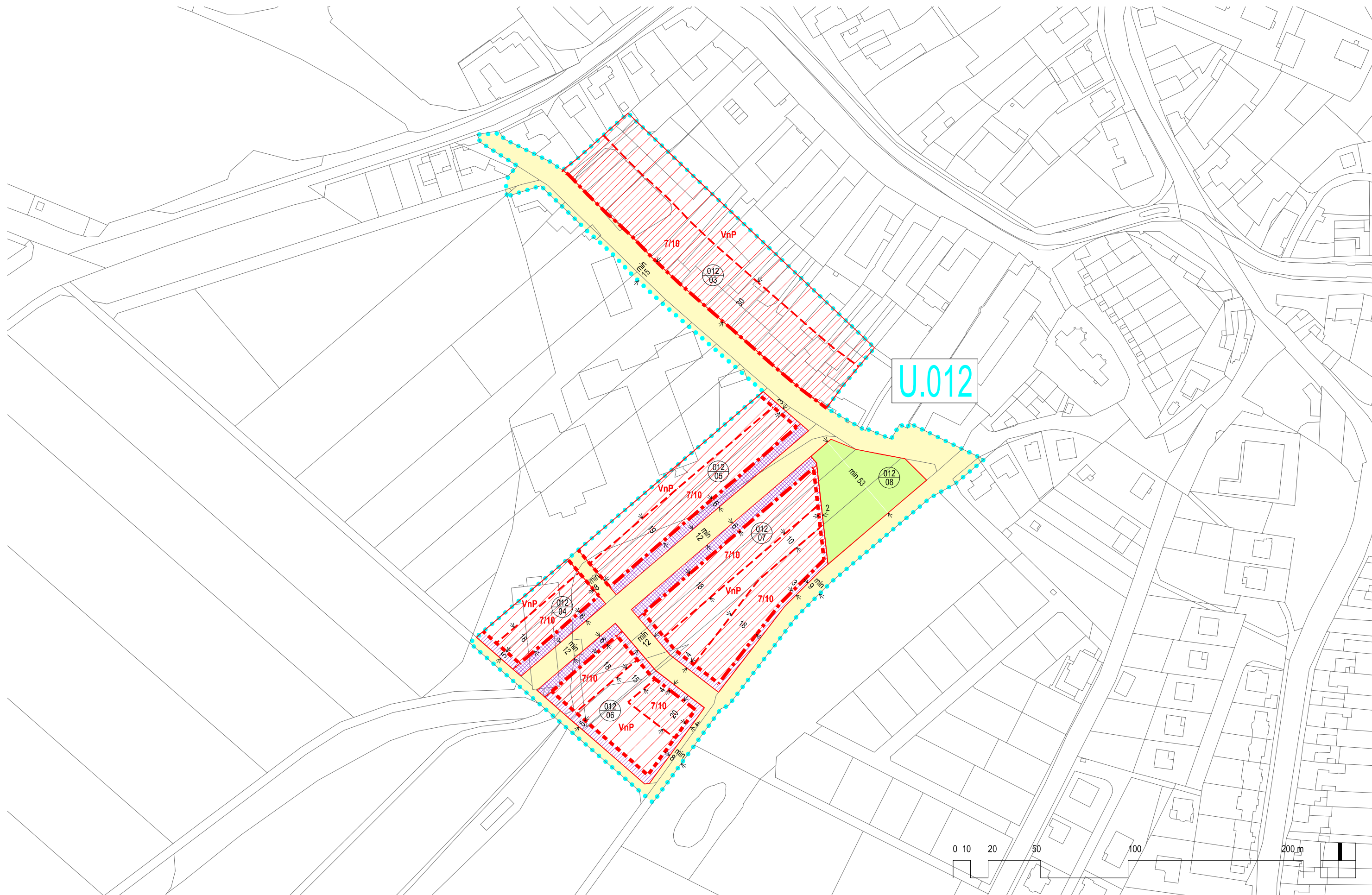


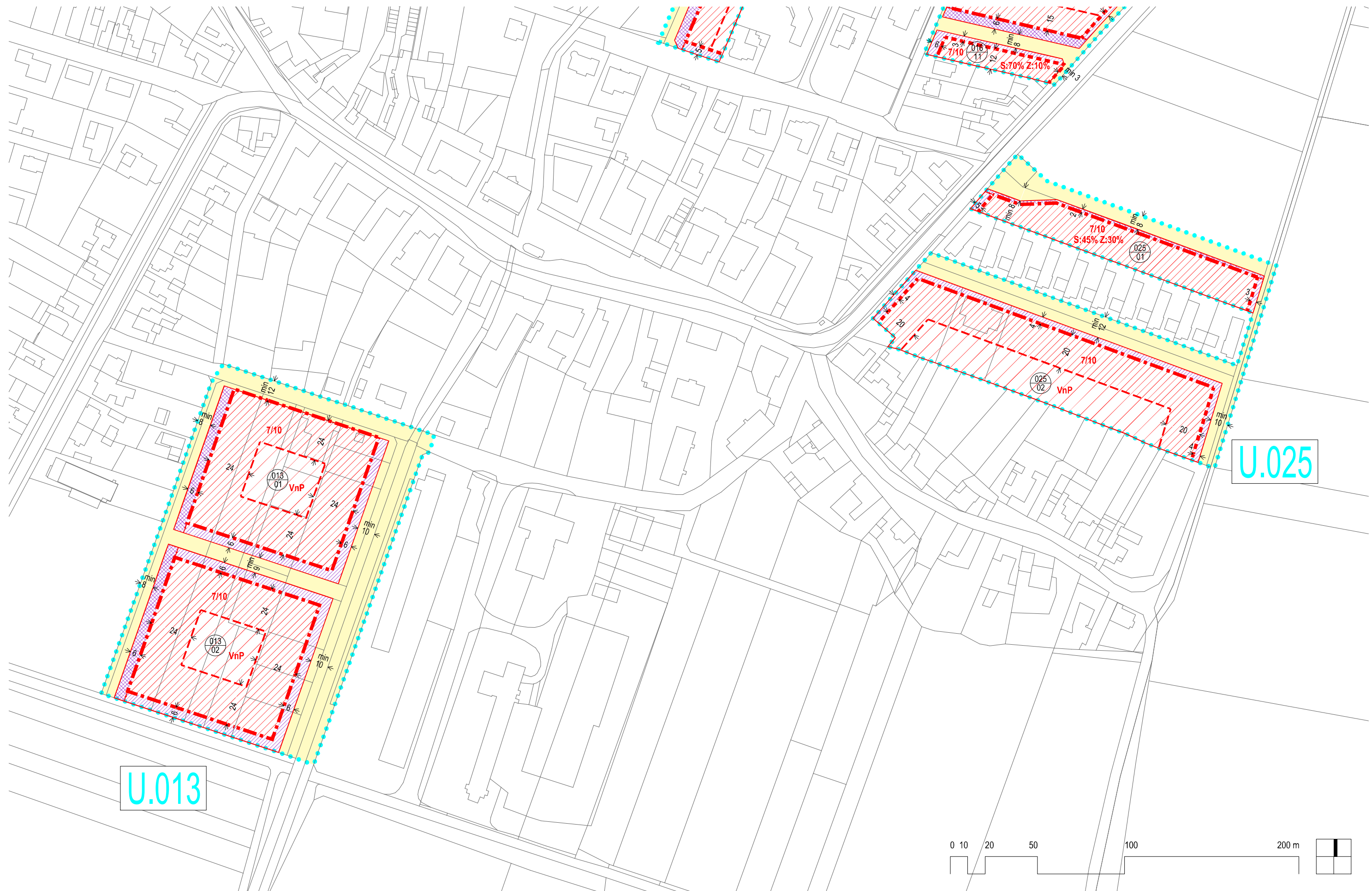






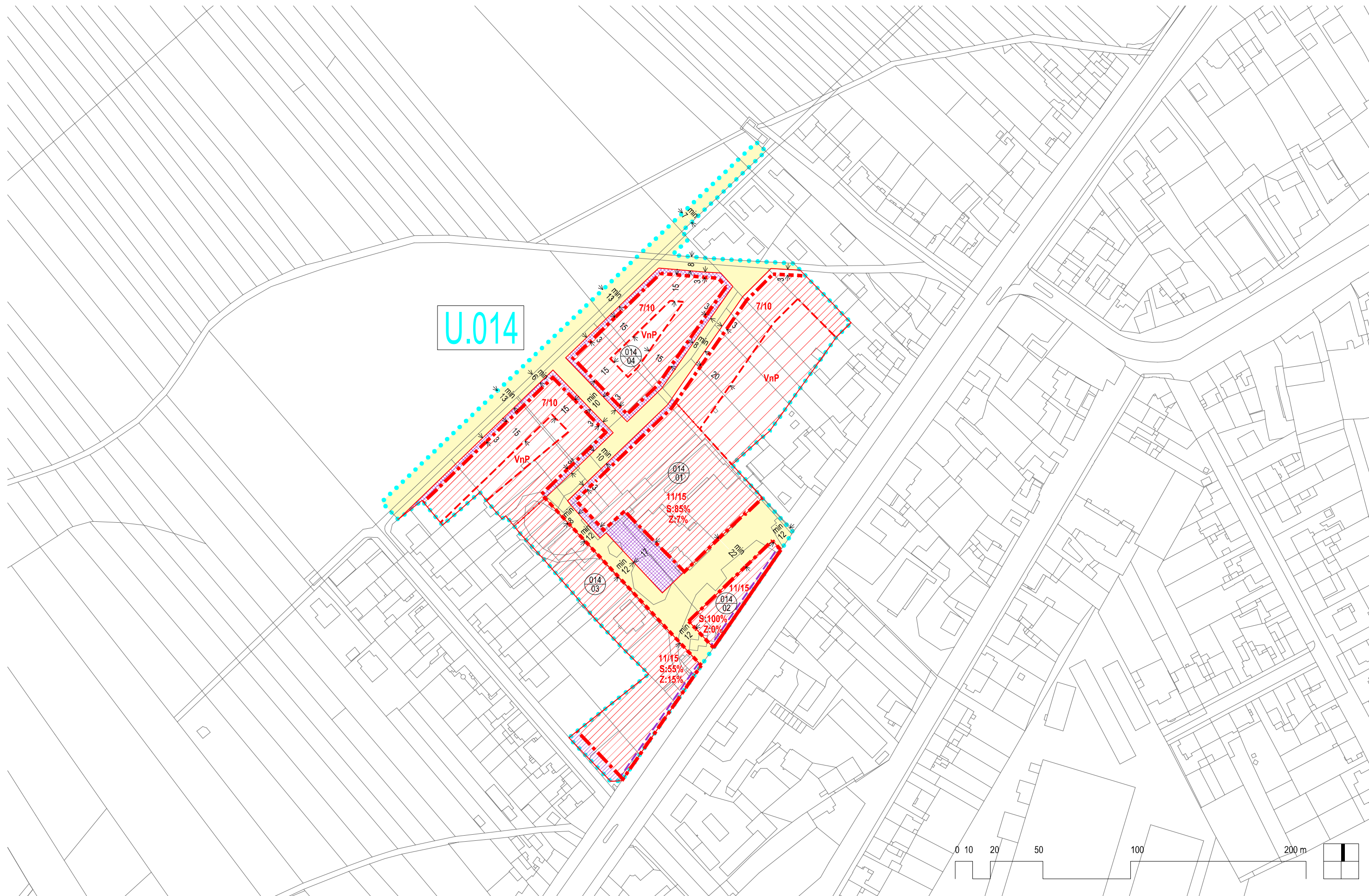


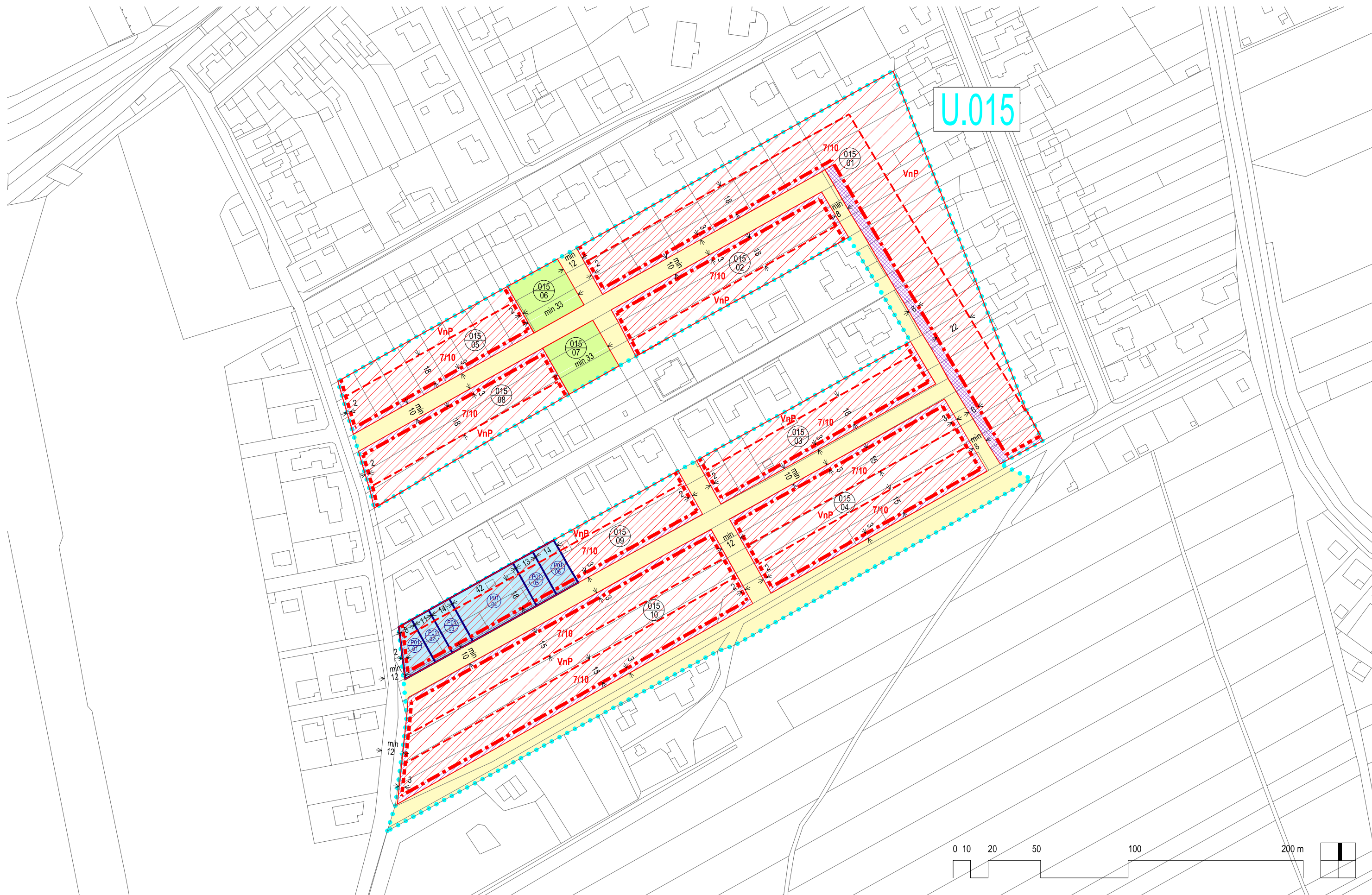




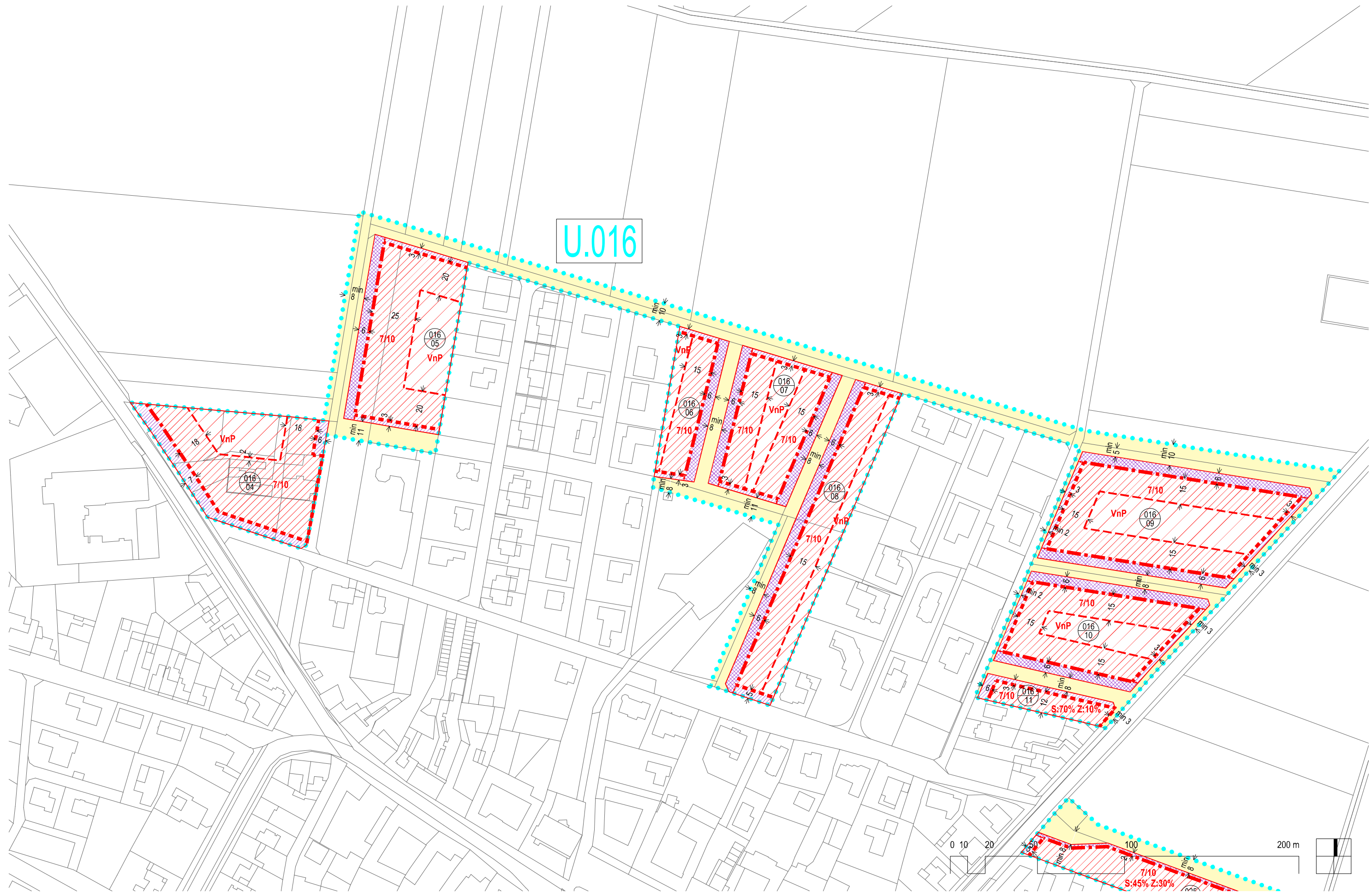
U.013

U.025

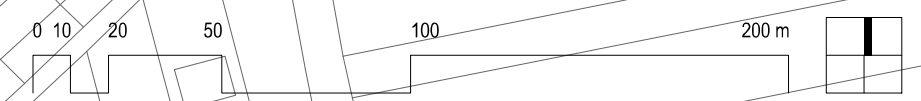
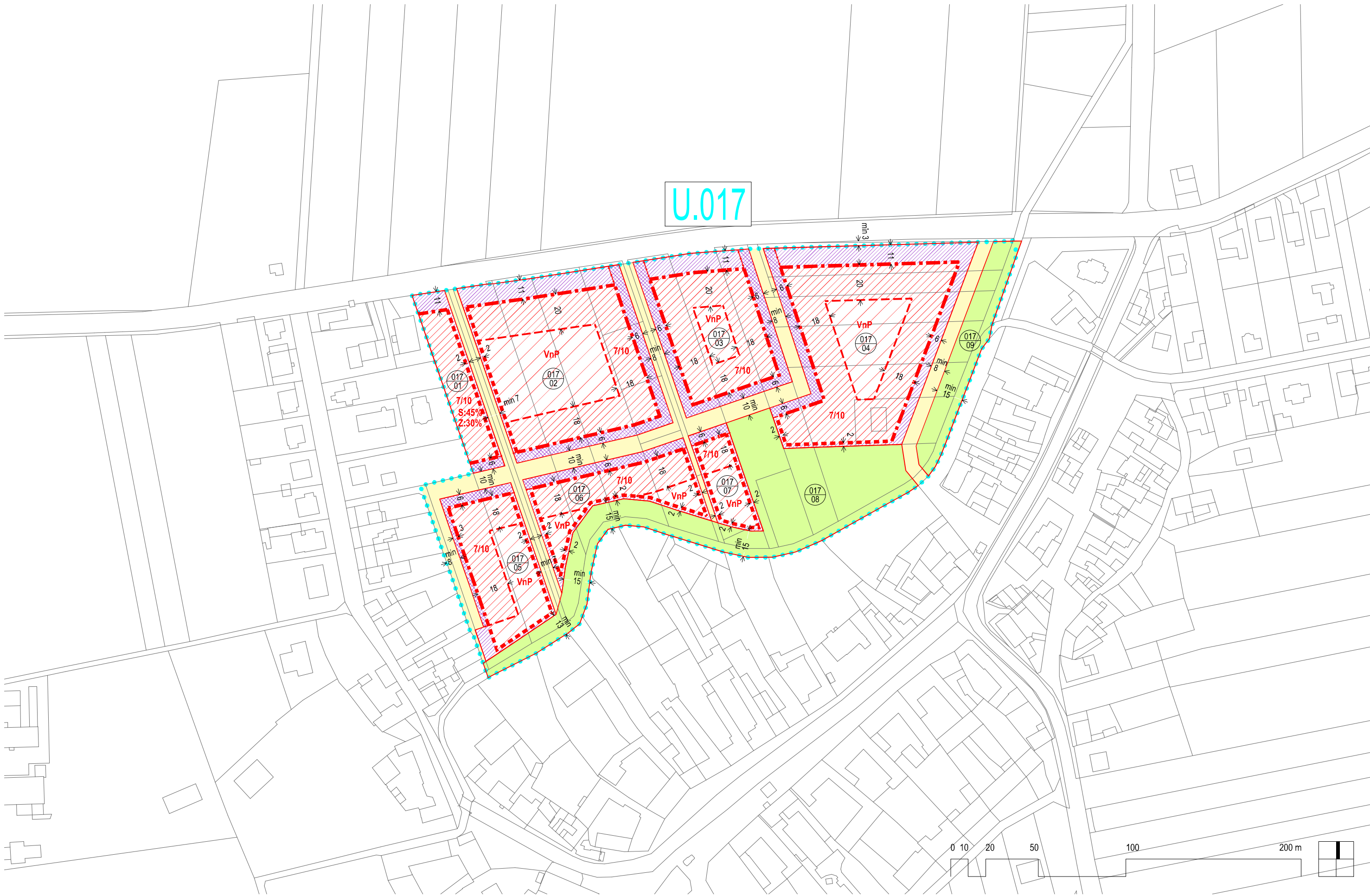


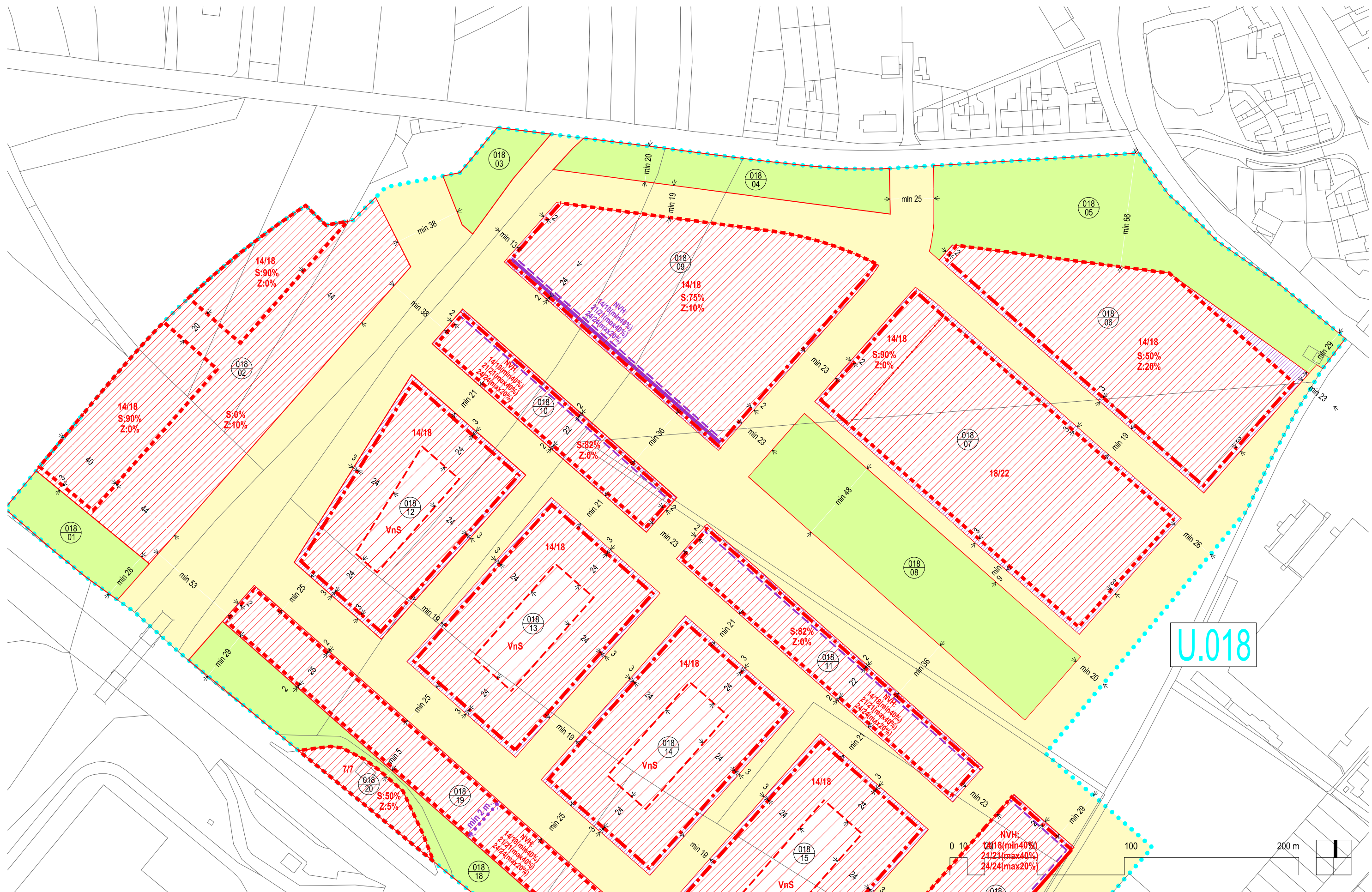


U.015

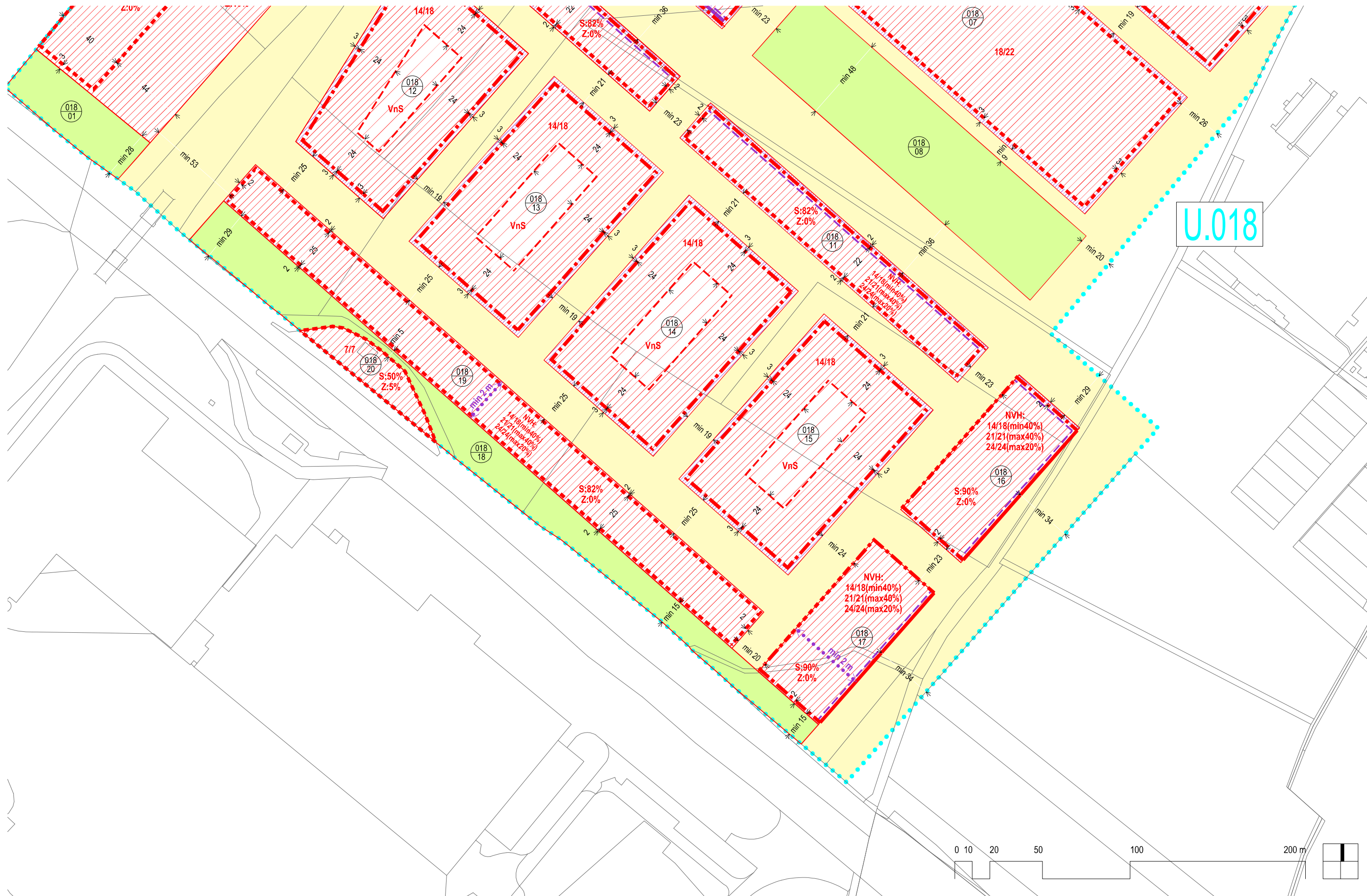


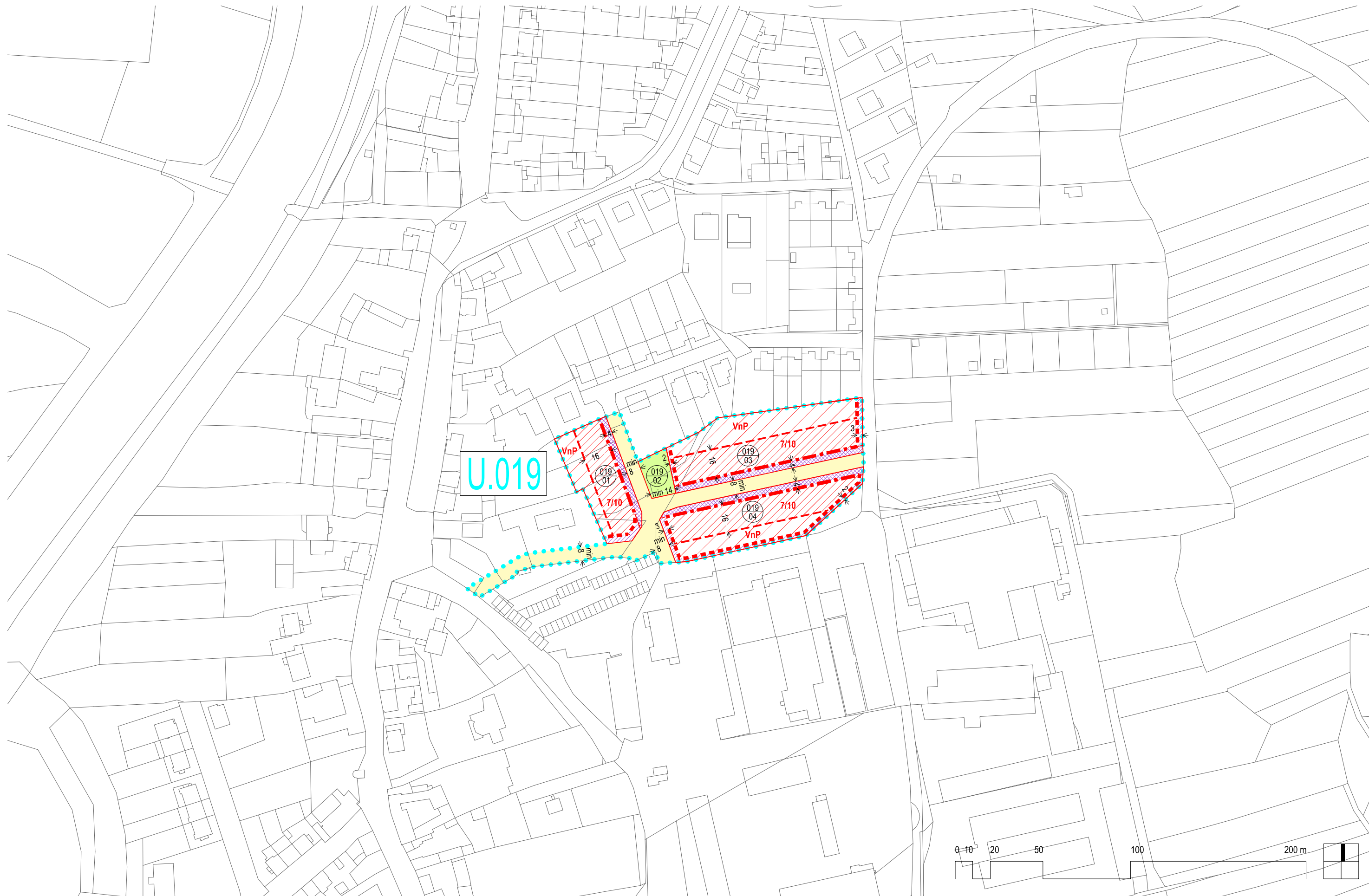
U.017

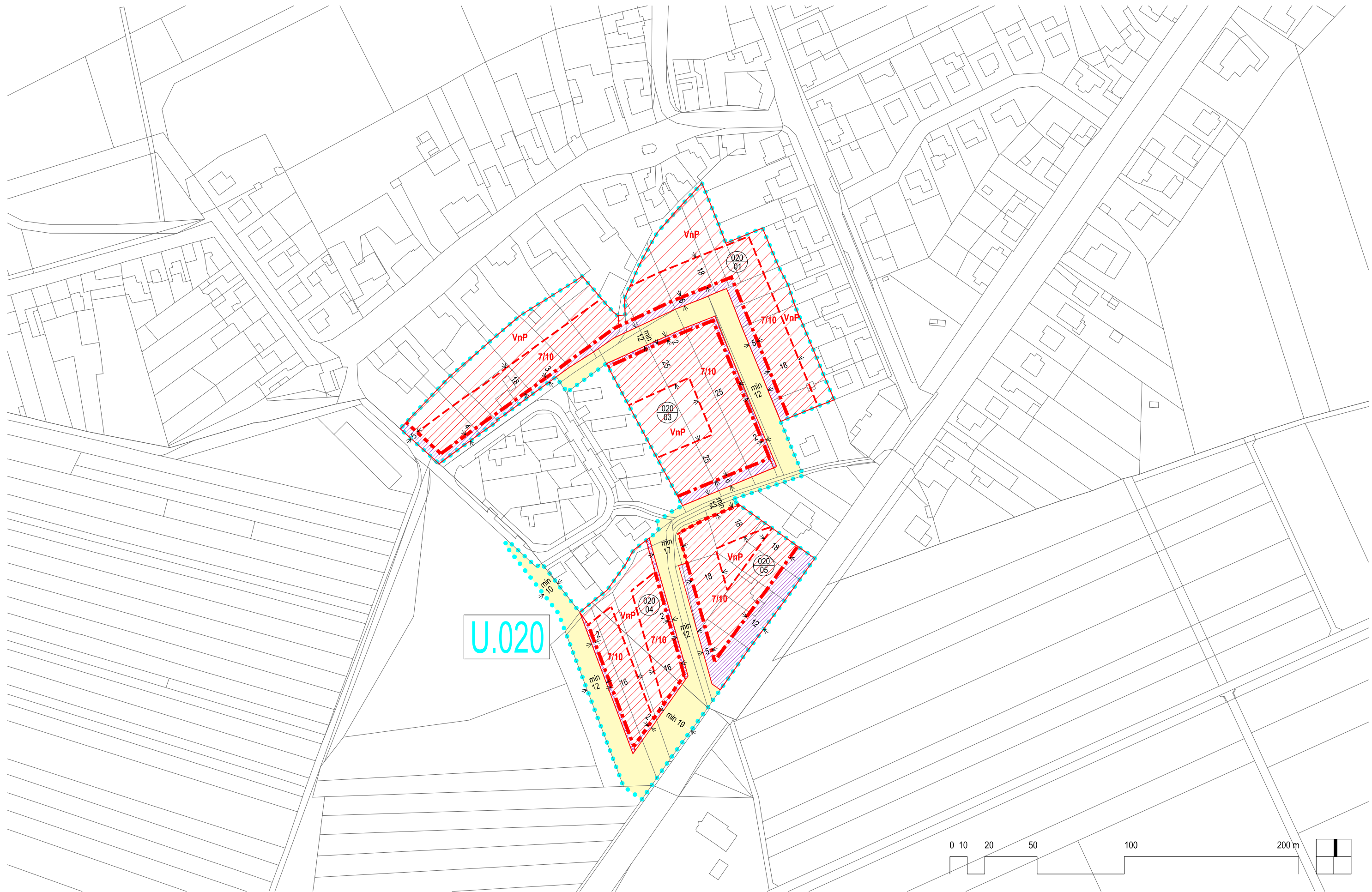


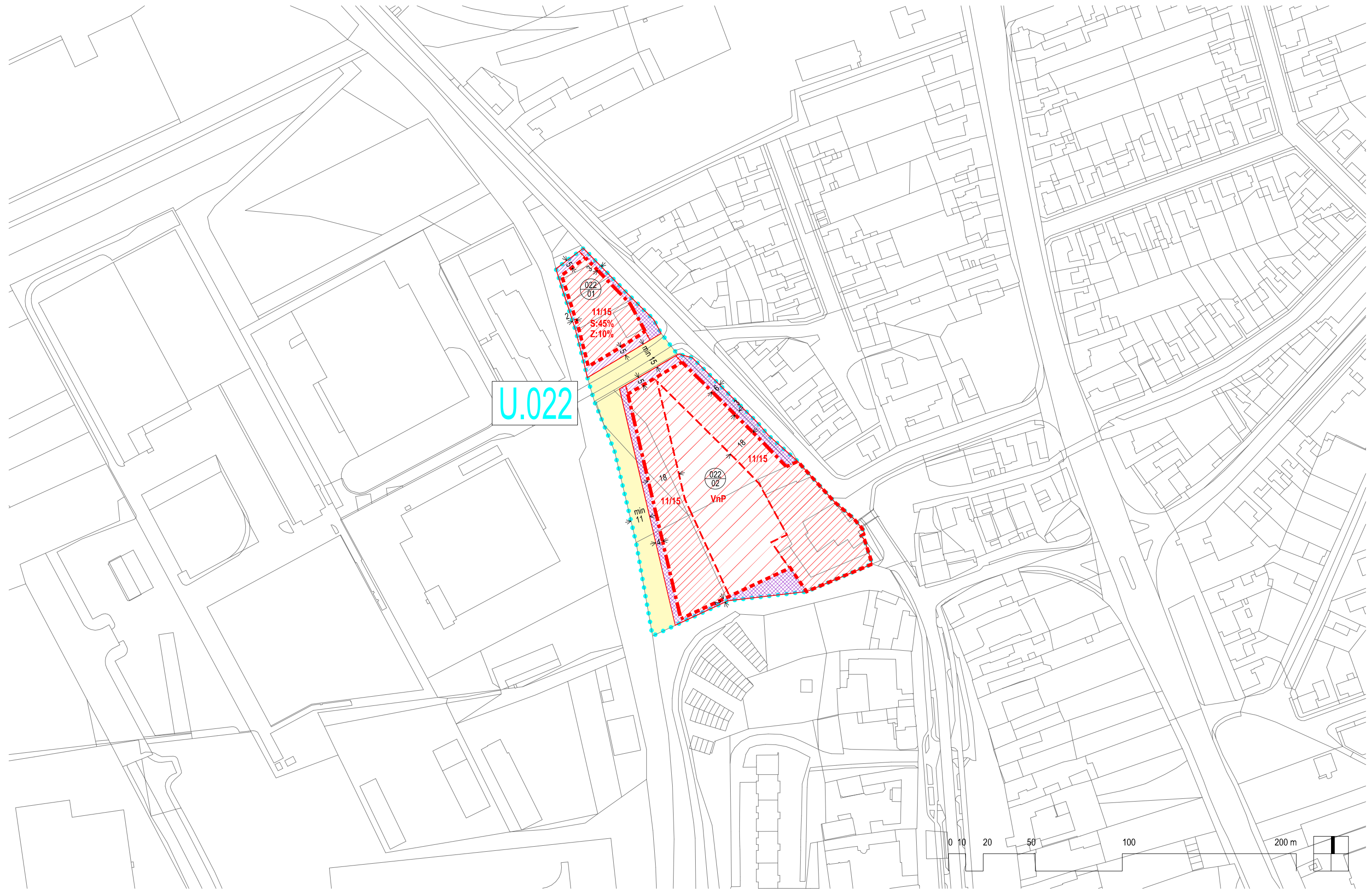


U.018

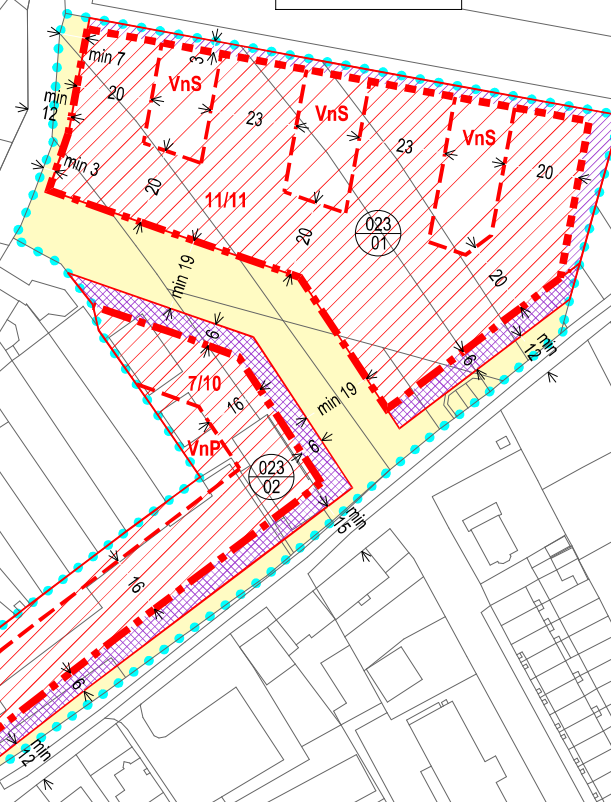


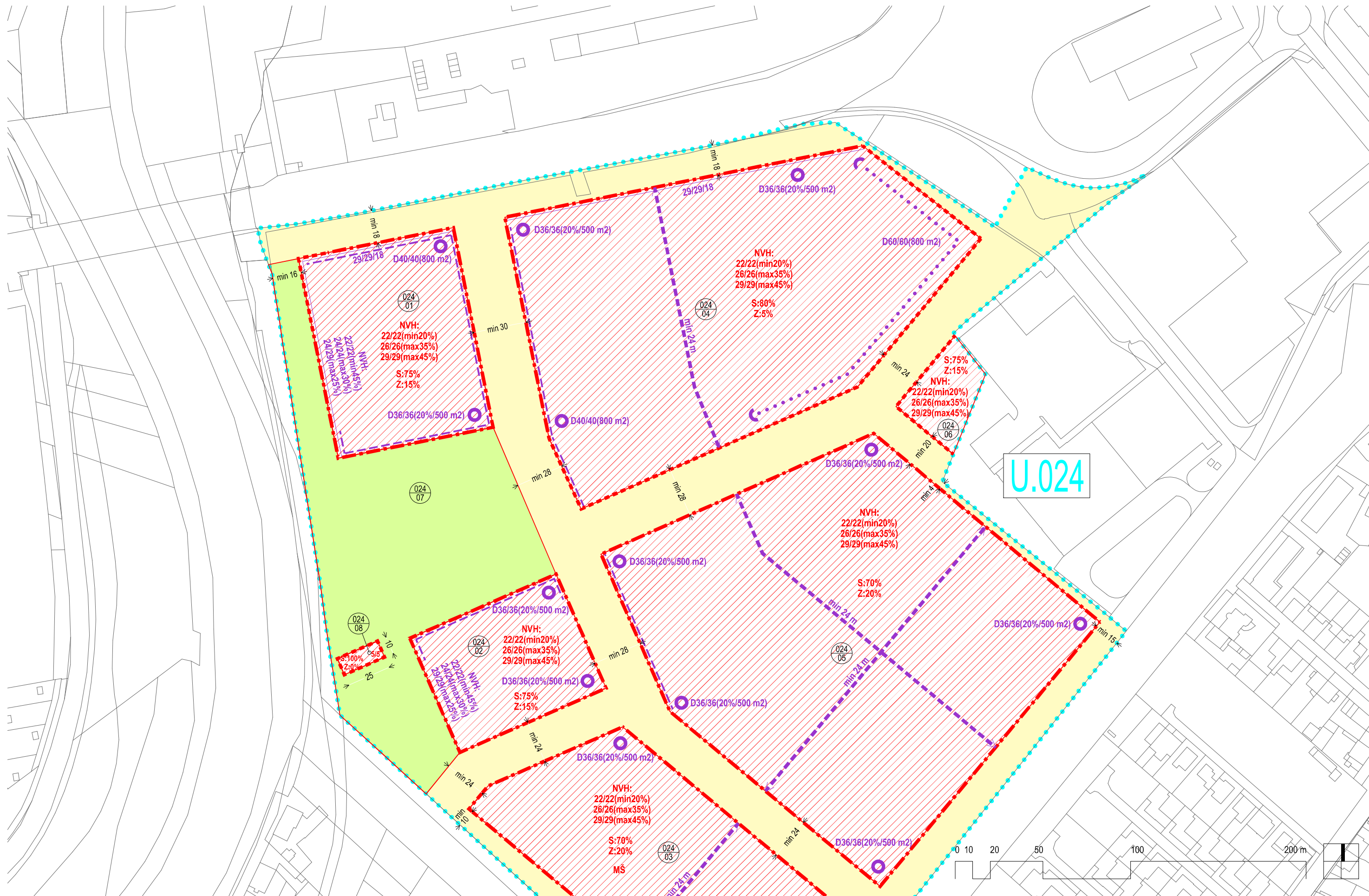


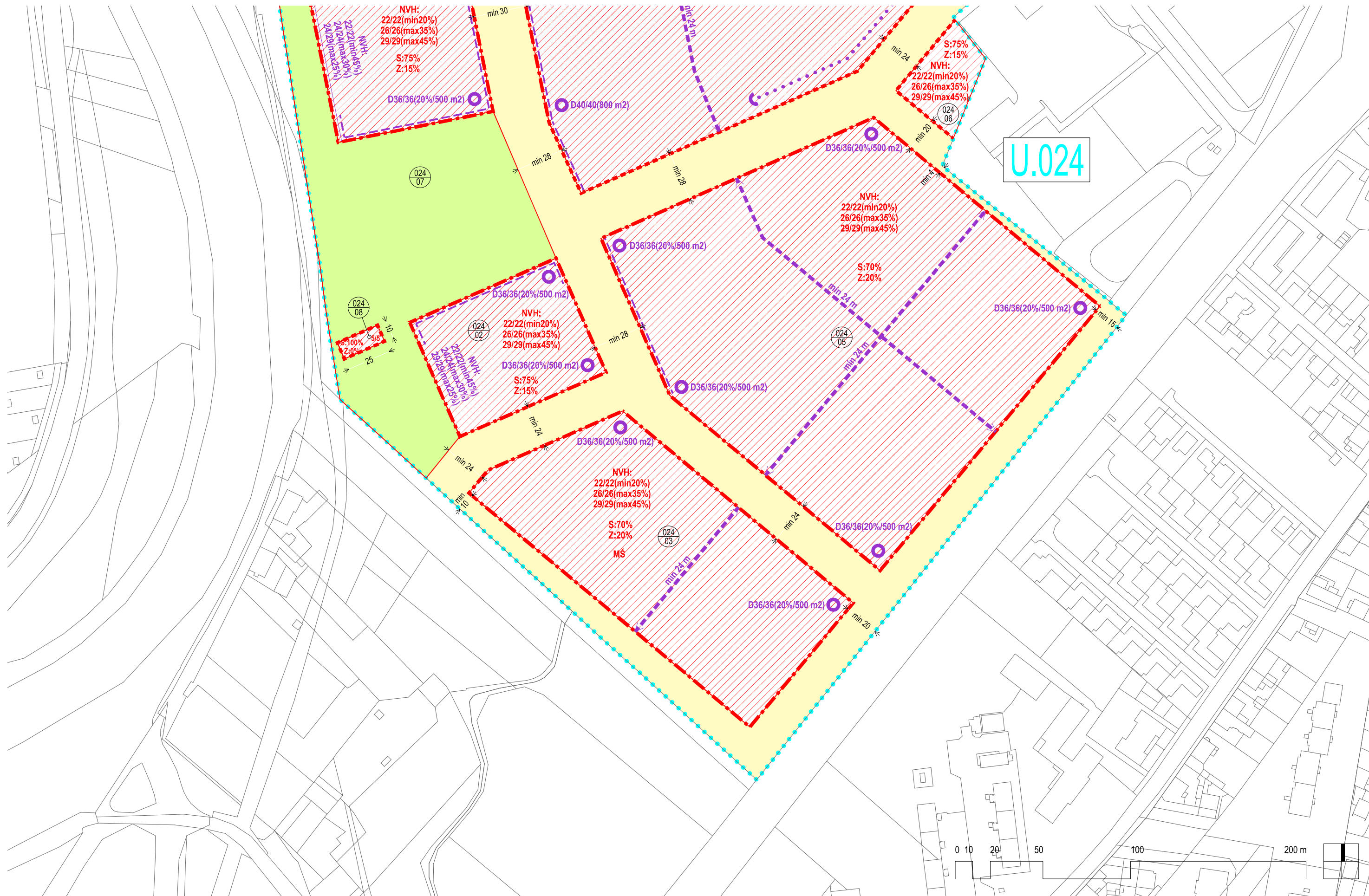


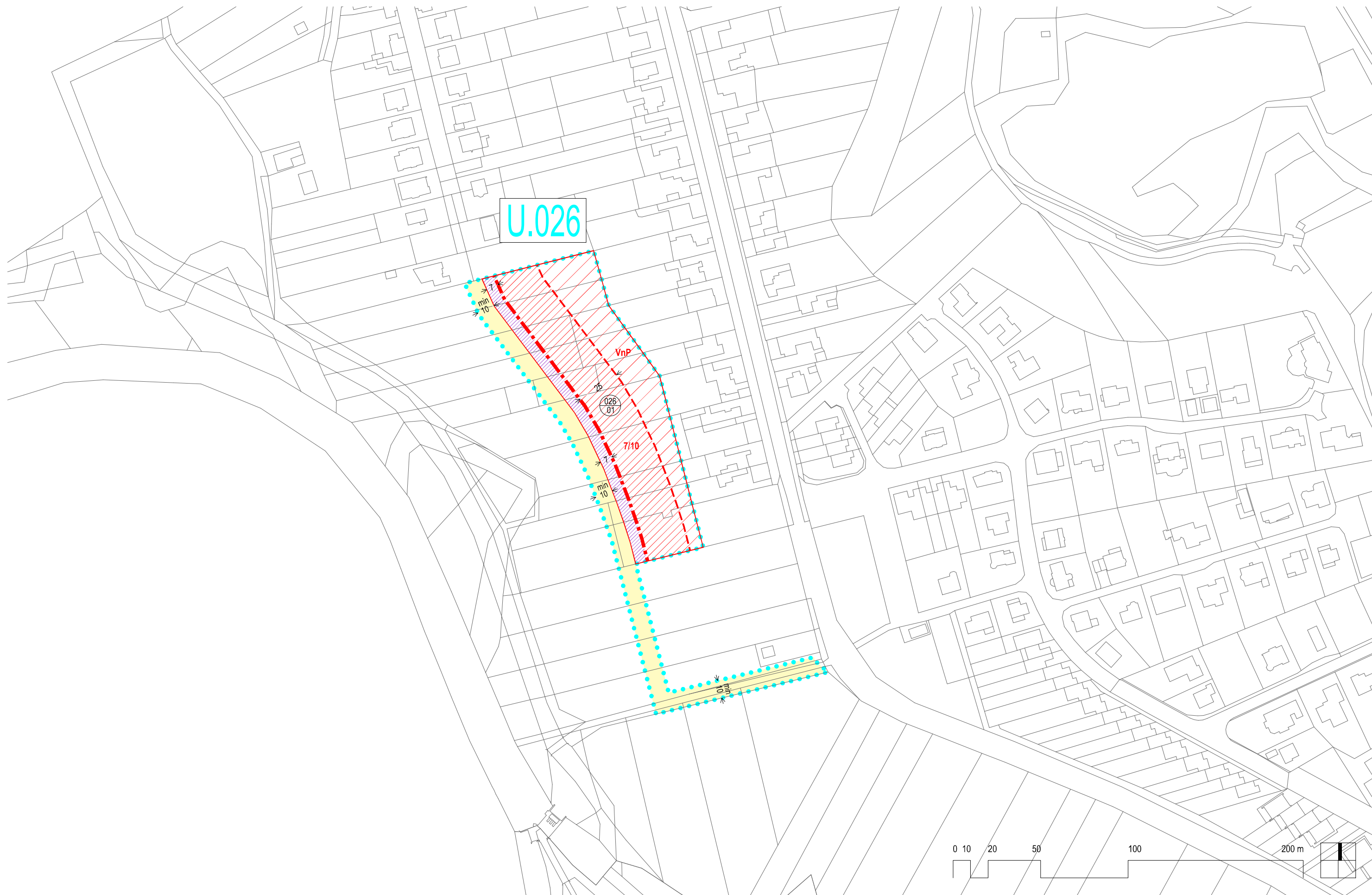


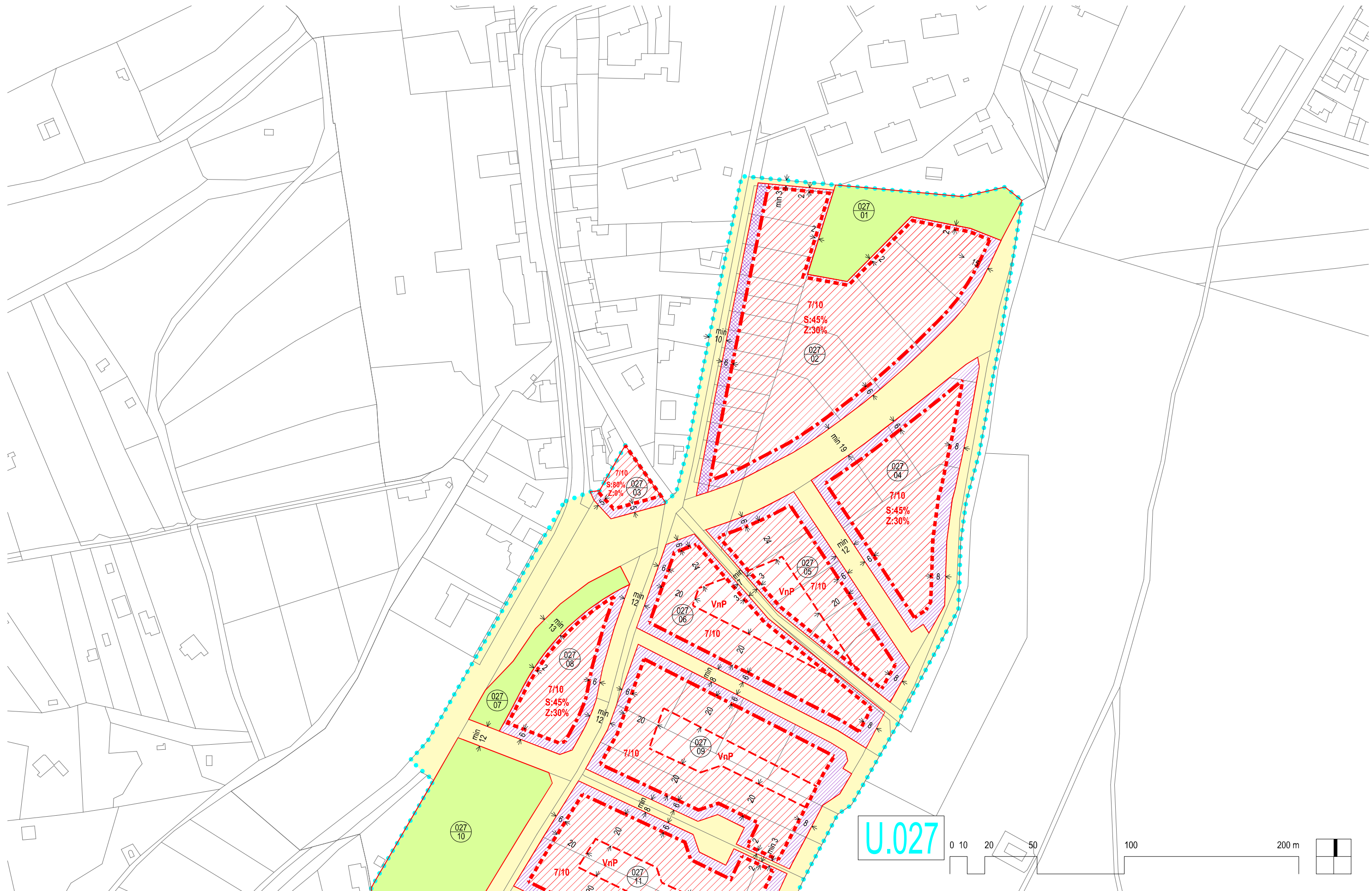
U.023

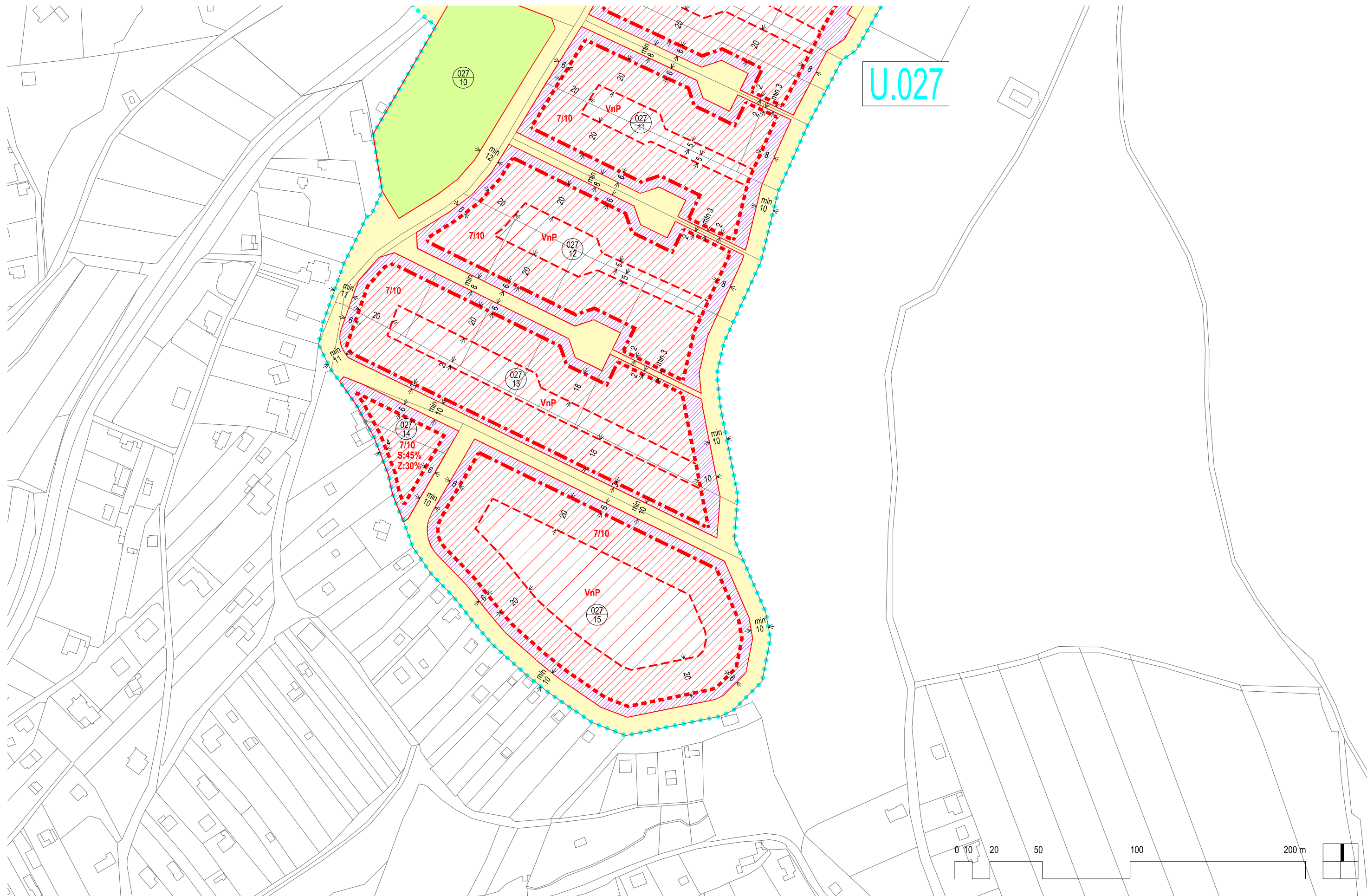


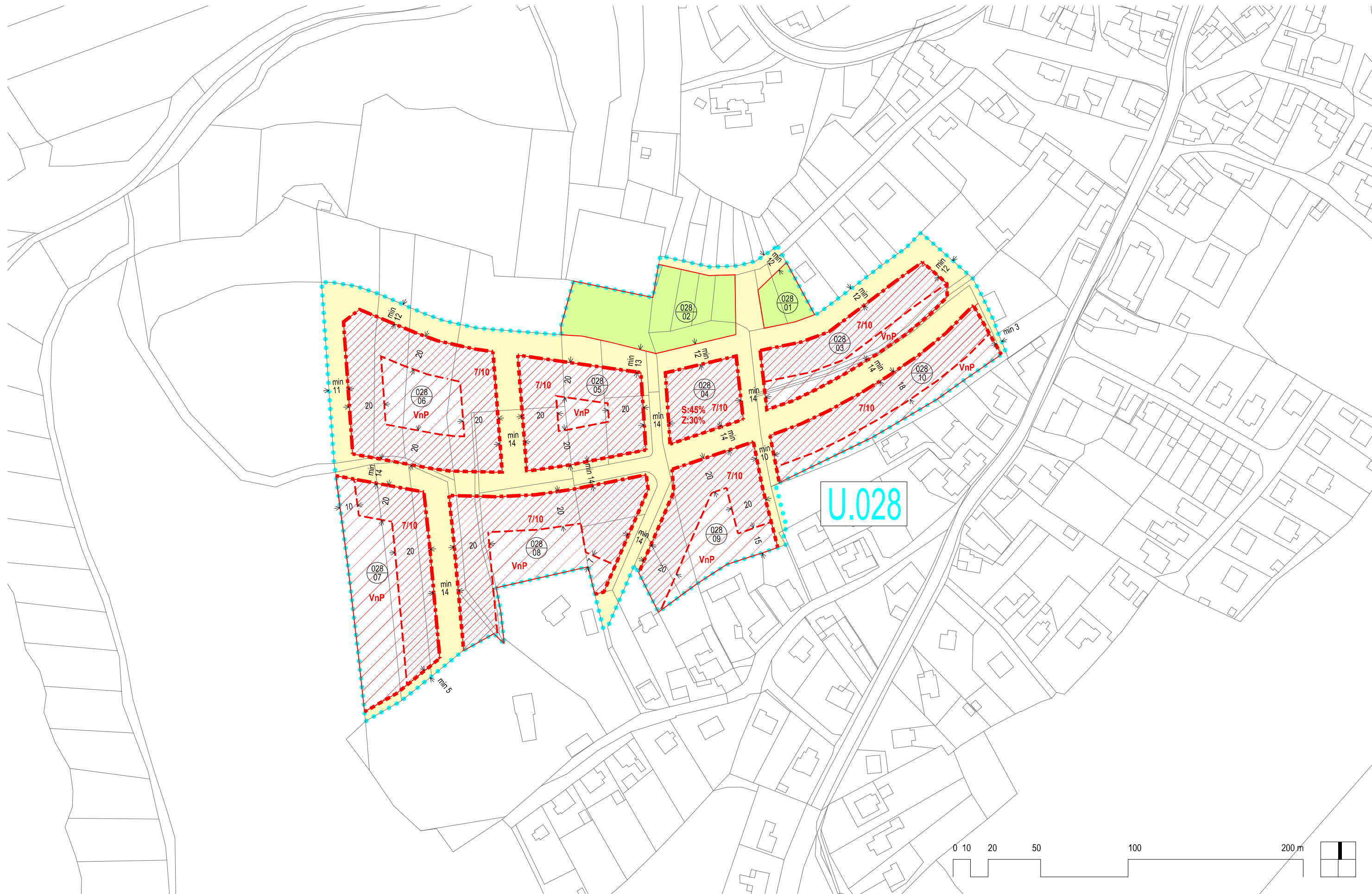


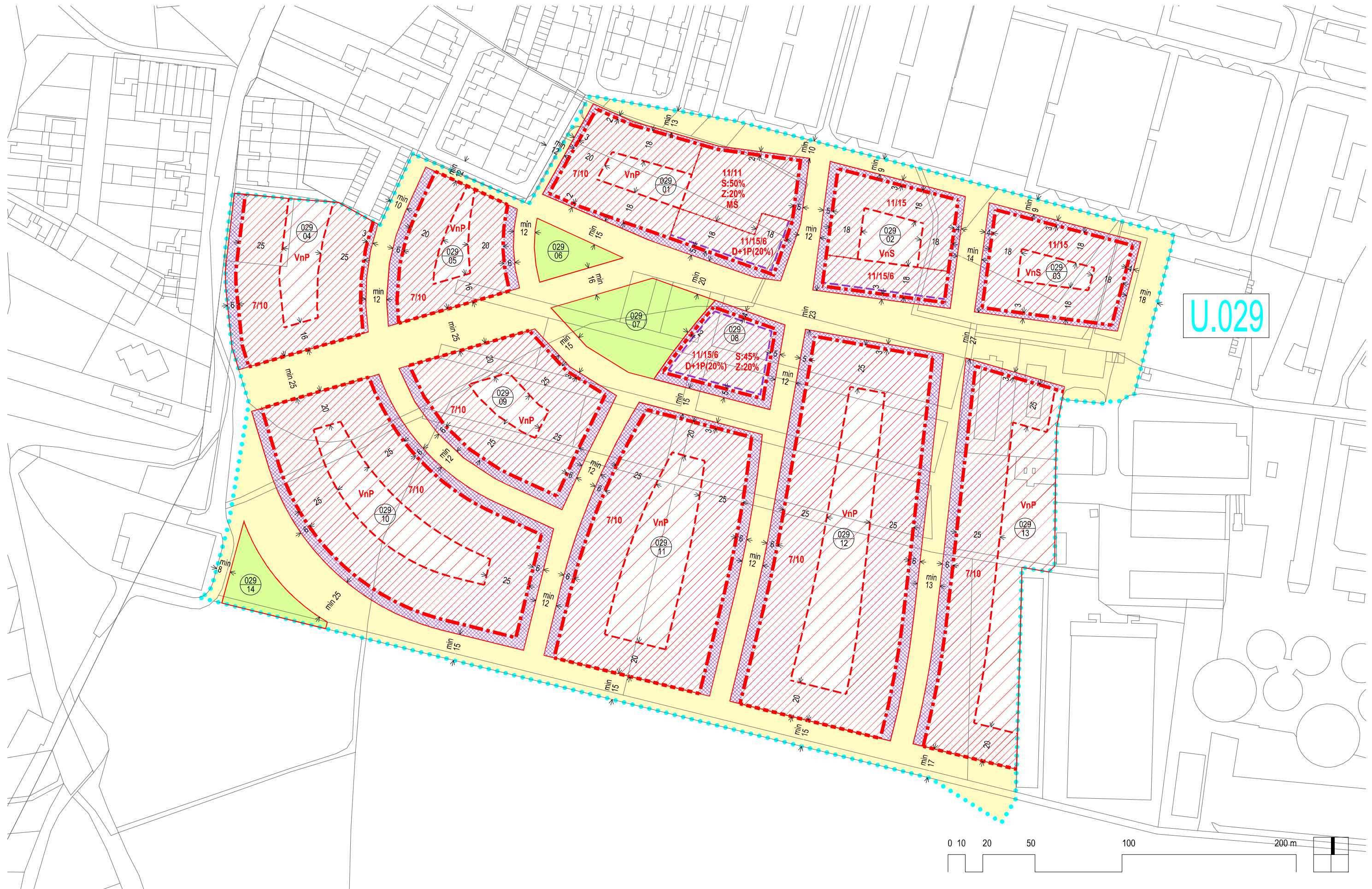












U.029

