

OLOMOUC



ÚZEMNÍ PLÁN

► SOUBOR ZMĚN Č. X/2A ◀

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal:
Zastupitelstvo města Olomouce

Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:

Pořizovatel:
Magistrát města Olomouce, Odbor územního plánování

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Kristýna Navrátilová, vedoucí oddělení územního plánování

Zpracovatel:

knesl kynčl architekti s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno

KNESL KYNČL

Projektant:

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., ČKA 02672

Projekční tým:

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., Ing. arch. Jíří Knesl

Ing. arch. Bohuš Zoubek, Ing. arch. Jan Špíř

Mgr. Ondřej Hrejsemnou, Ing. arch. Jana Šimová, Ph.D.

Název akce:

ÚZEMNÍ PLÁN OLOMOUC
SOUBOR ZMĚN Č. X/2A

Datum: 2026

Formát: A3

Číslo zakázky: 00222_Z10-2A

Název výkresu:

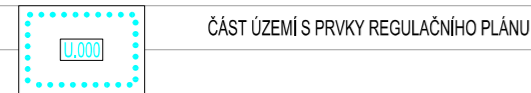
VÝKRES ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

Měřítko: Číslo výkresu:

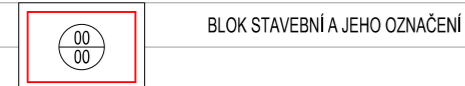
1 : 2 000

Z10.2A/I/04

LEGENDA



ČÁST ÚZEMÍ S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU



BLOK STAVEBNÍ A JEHO OZNAČENÍ



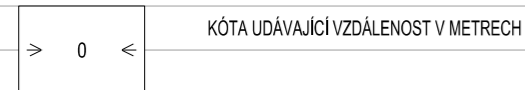
BLOK NESTAVEBNÍ A JEHO OZNAČENÍ



ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ

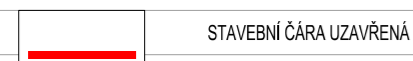


ÚZEMÍ PRO ZÁSTAVBU



KÓTA UDÁVAJÍCÍ VZDÁLENOST V METRECH

REGULAČNÍ ČÁRY



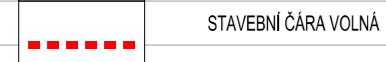
STAVEBNÍ ČÁRA UZAVŘENÁ



STAVEBNÍ ČÁRA OTEVŘENÁ



STAVEBNÍ ČÁRA KOMBINOVANÁ



STAVEBNÍ ČÁRA VOLNÁ



STAVEBNÍ HRANICE



HRANICE ČÁSTÍ BLOKU S RŮZNOU REGULACÍ



ULIČNÍ ČÁRA

VÝŠKA ZÁSTAVBY PRP



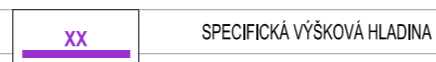
MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY PRP



MAXIMÁLNÍ A MINIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY PRP



NEVYROVNANÁ VÝŠKOVÁ HLADINA ZÁSTAVBY



SPECIFICKÁ VÝŠKOVÁ HLADINA



MĚŘICÍ BOD

LOKÁLNÍ DOMINANTA PRP



LOKÁLNÍ DOMINANTA D1/3



LOKÁLNÍ DOMINANTA D1/5



LOKÁLNÍ DOMINANTA D+XP(Y%)



LOKÁLNÍ DOMINANTA DX/Y(L%/Z m2)



LOKÁLNÍ DOMINANTA DX/Y(Z m2)



LOKÁLNÍ DOMINANTA DX/Y(Z m2) PLOVOUCÍ

VNITROBLOK

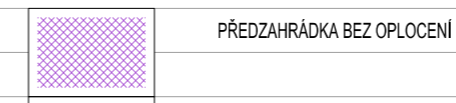


VNITROBLOK PRIVÁTNÍ

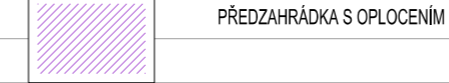


VNITROBLOK SPOLEČNÝ

PŘEDZAHŘÁDKA



PŘEDZAHŘÁDKA BEZ OPLOCENÍ



PŘEDZAHŘÁDKA S OPLOCENÍM

DALŠÍ PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU



AKTIVNÍ PARTER



MAXIMÁLNÍ ZASTAVĚNOST PRP



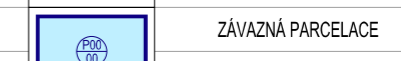
MINIMÁLNÍ PODÍL ZELENĚ PRP



PRŮCHOD



PROPOJENÍ ULIČNÍM PROSTRANSTVÍM

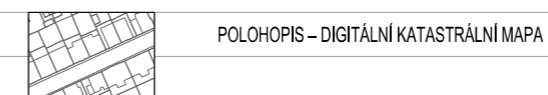


ZÁVAZNÁ PARCELACE

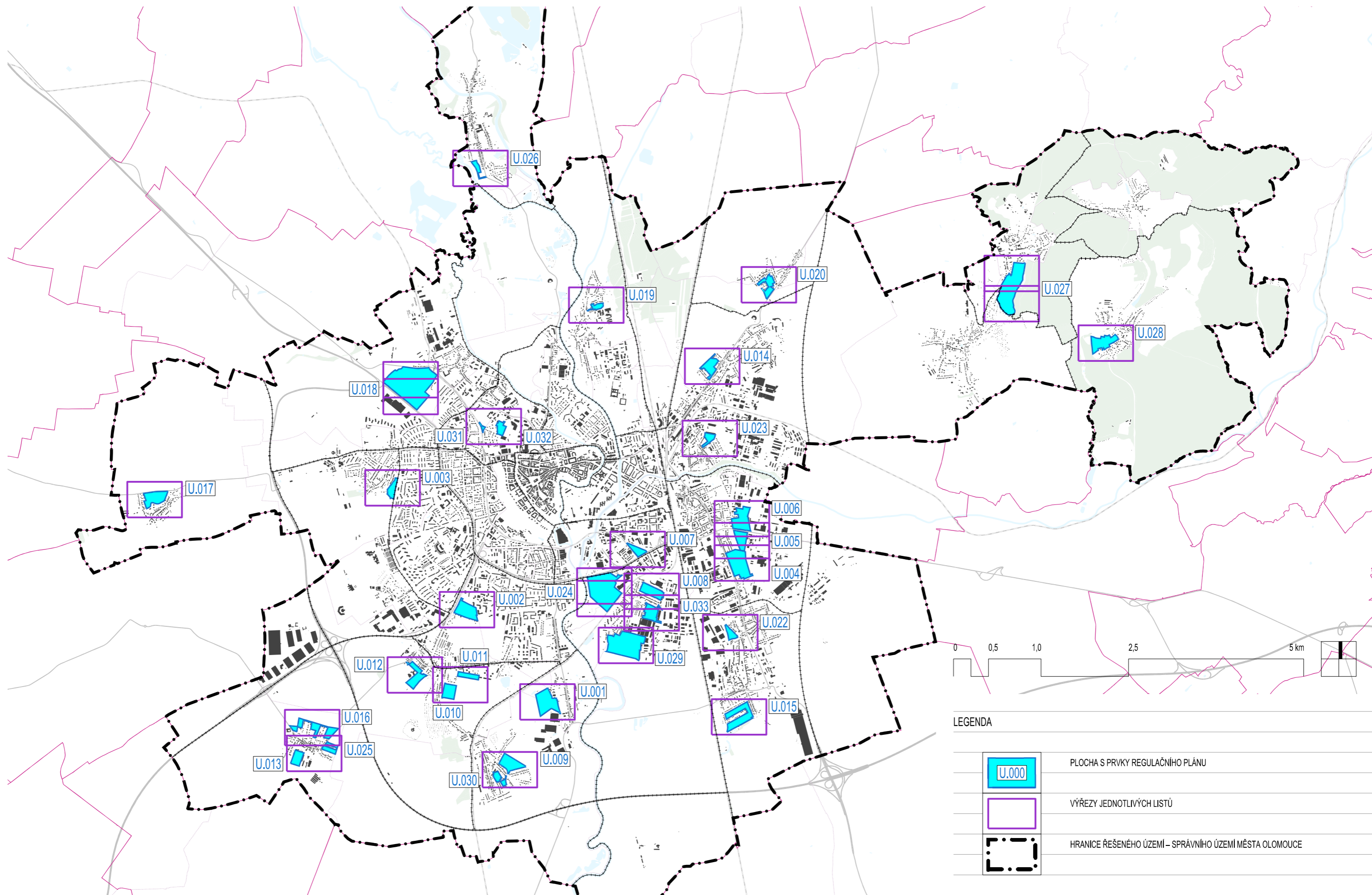


MATEŘSKÁ ŠKOLA PRP




PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

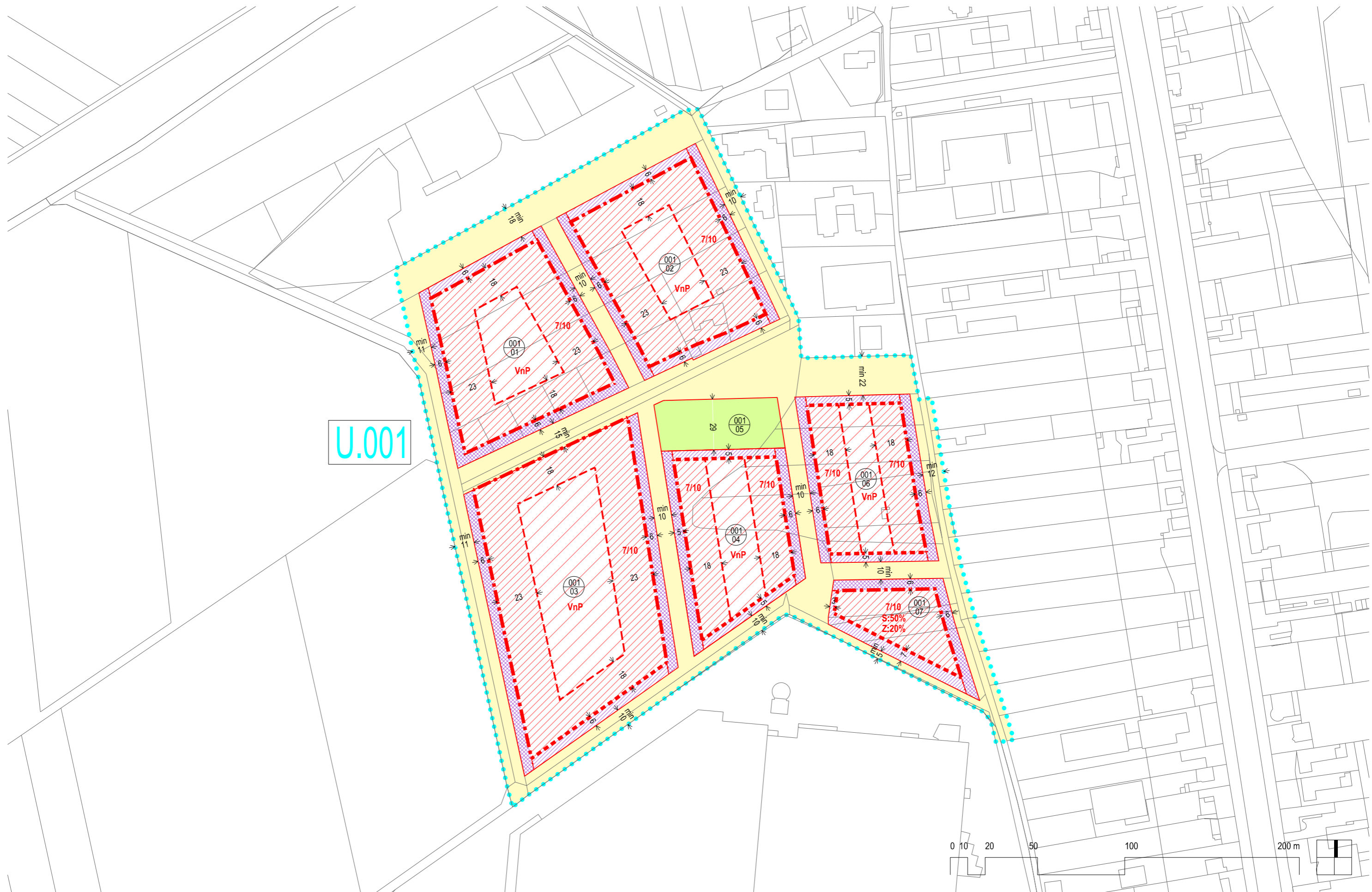


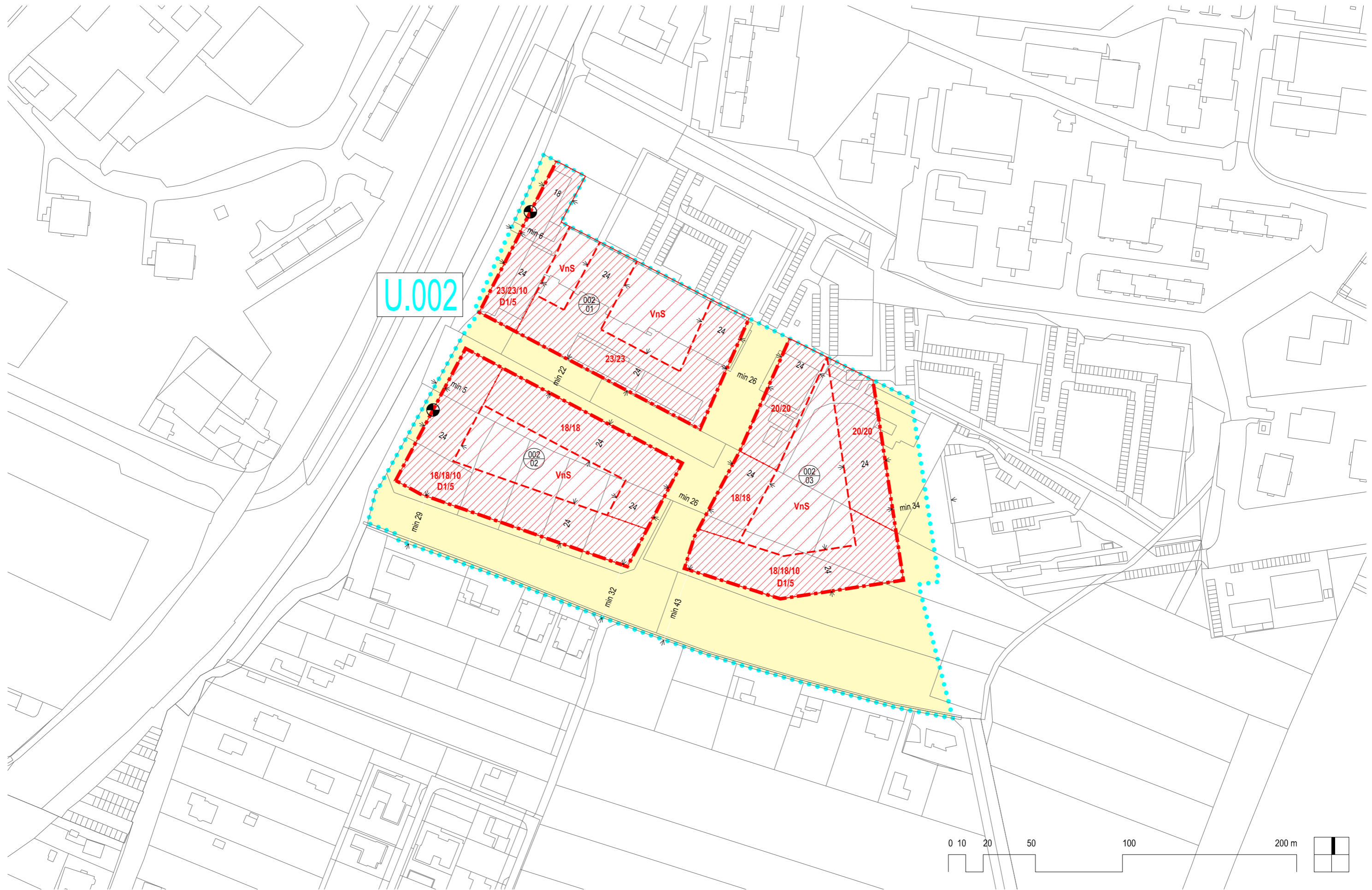
POLOHOPIS – DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA



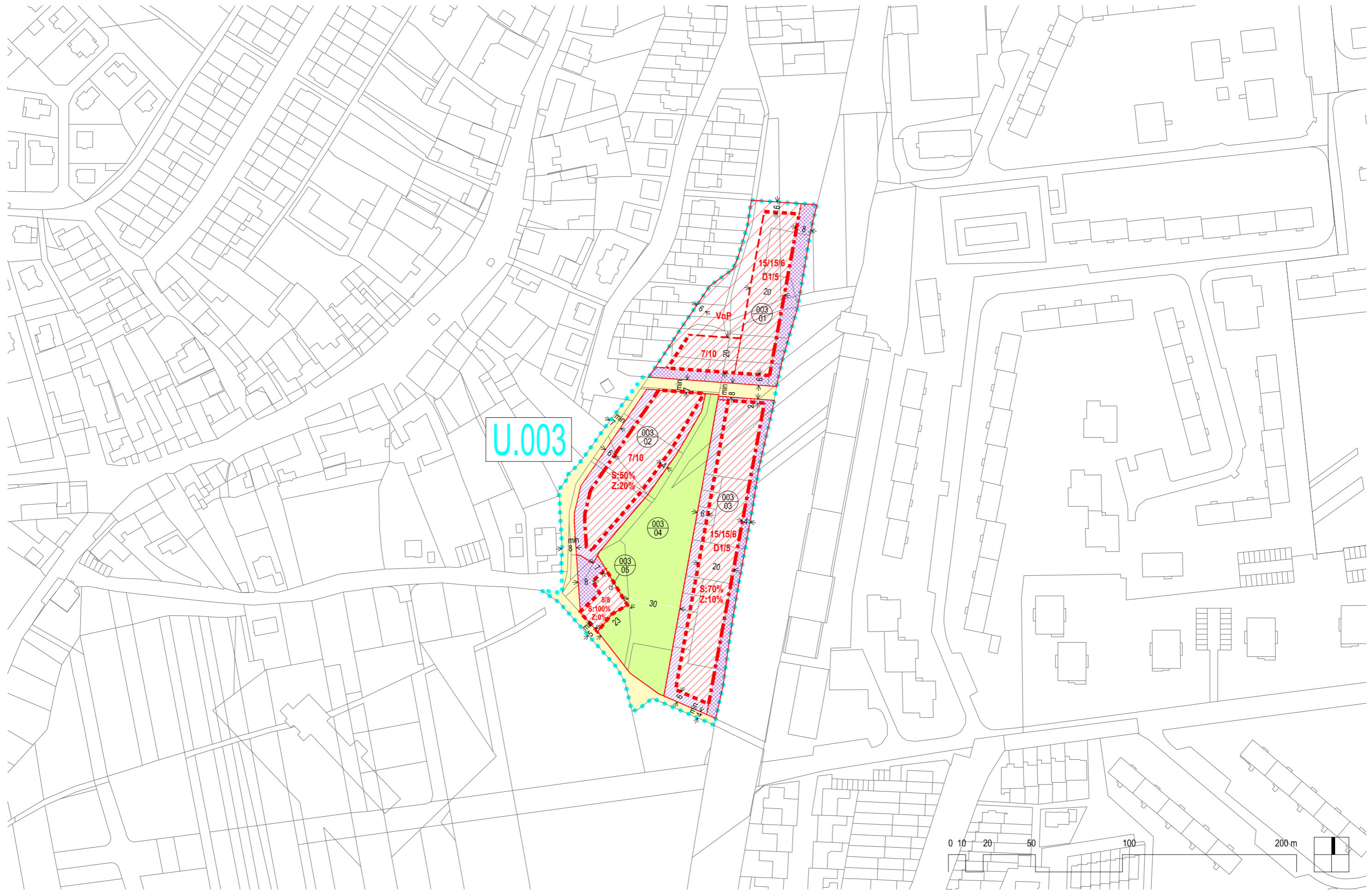
LEGENDA

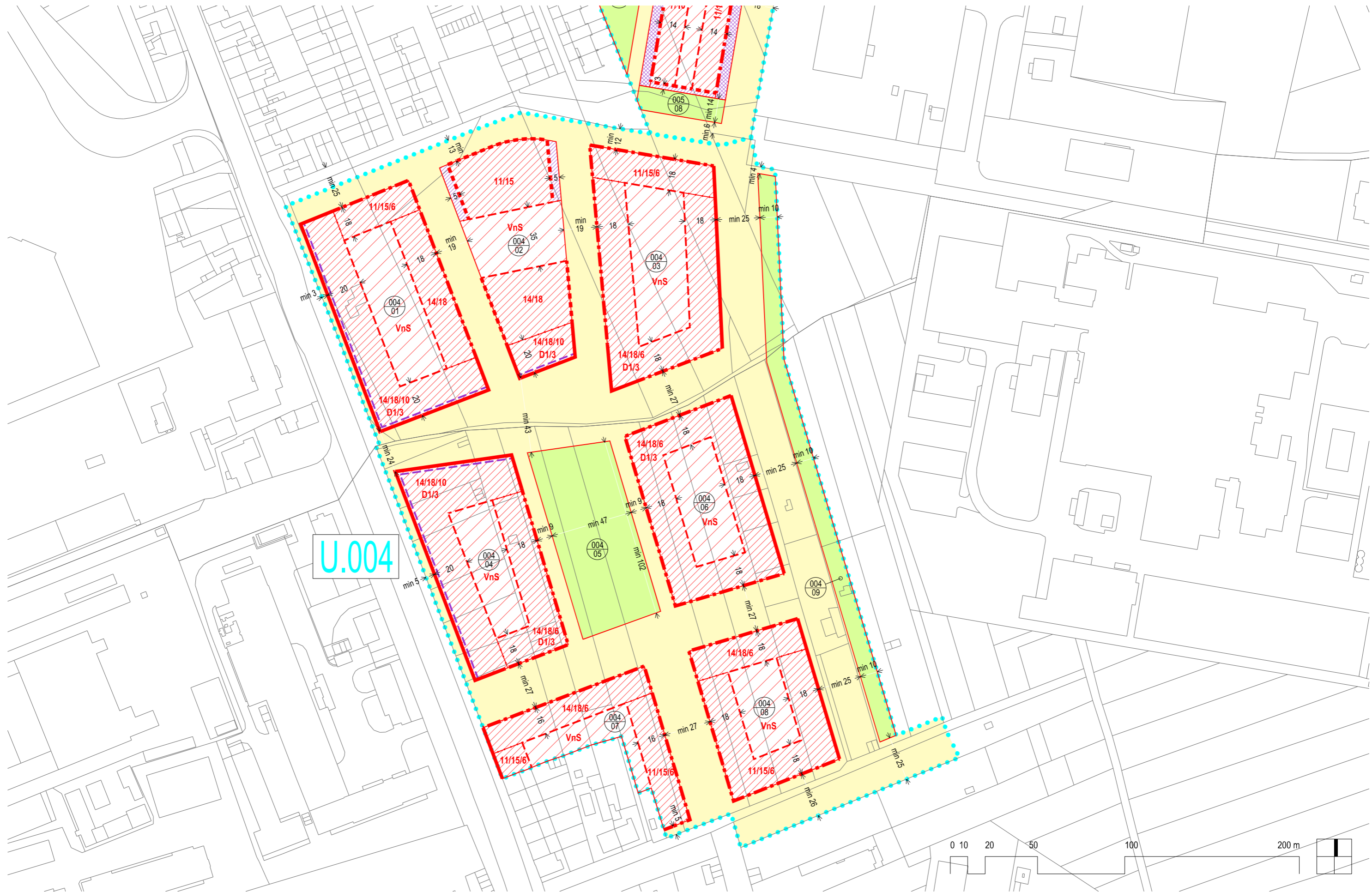
	PLOCHA S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
	VÝREZY JEDNOTLIVÝCH LISTŮ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA OLOMOUCE

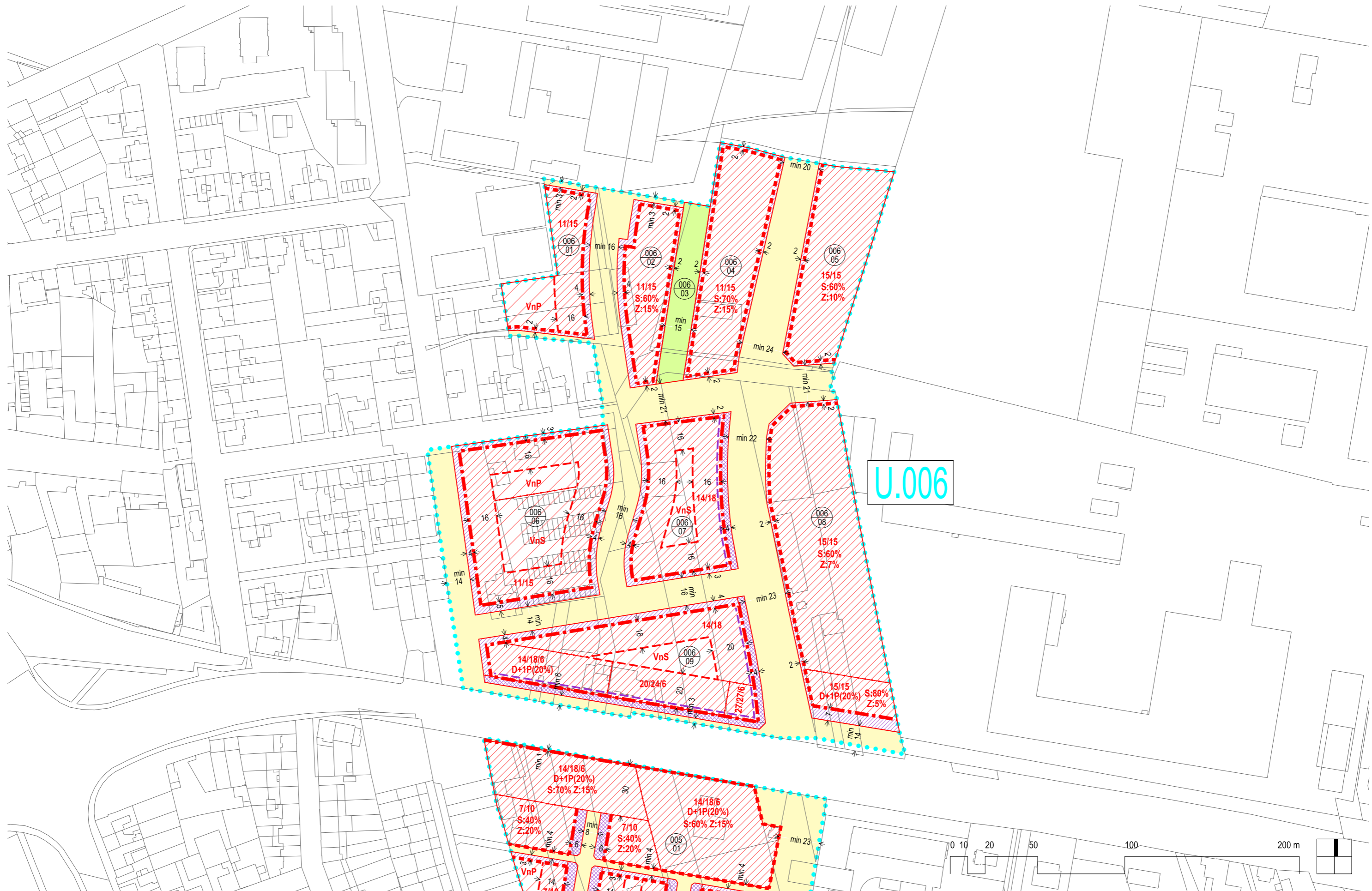


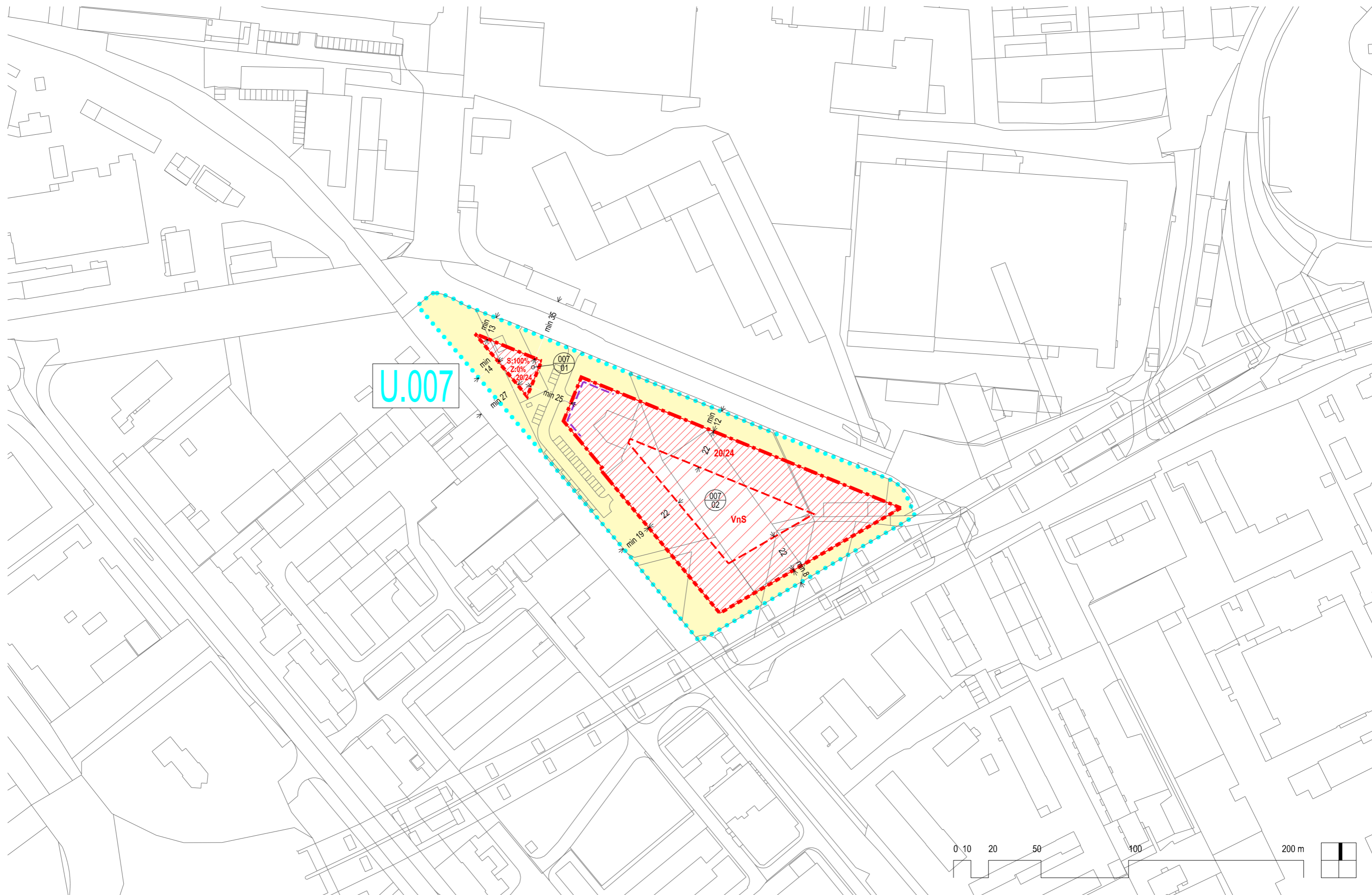


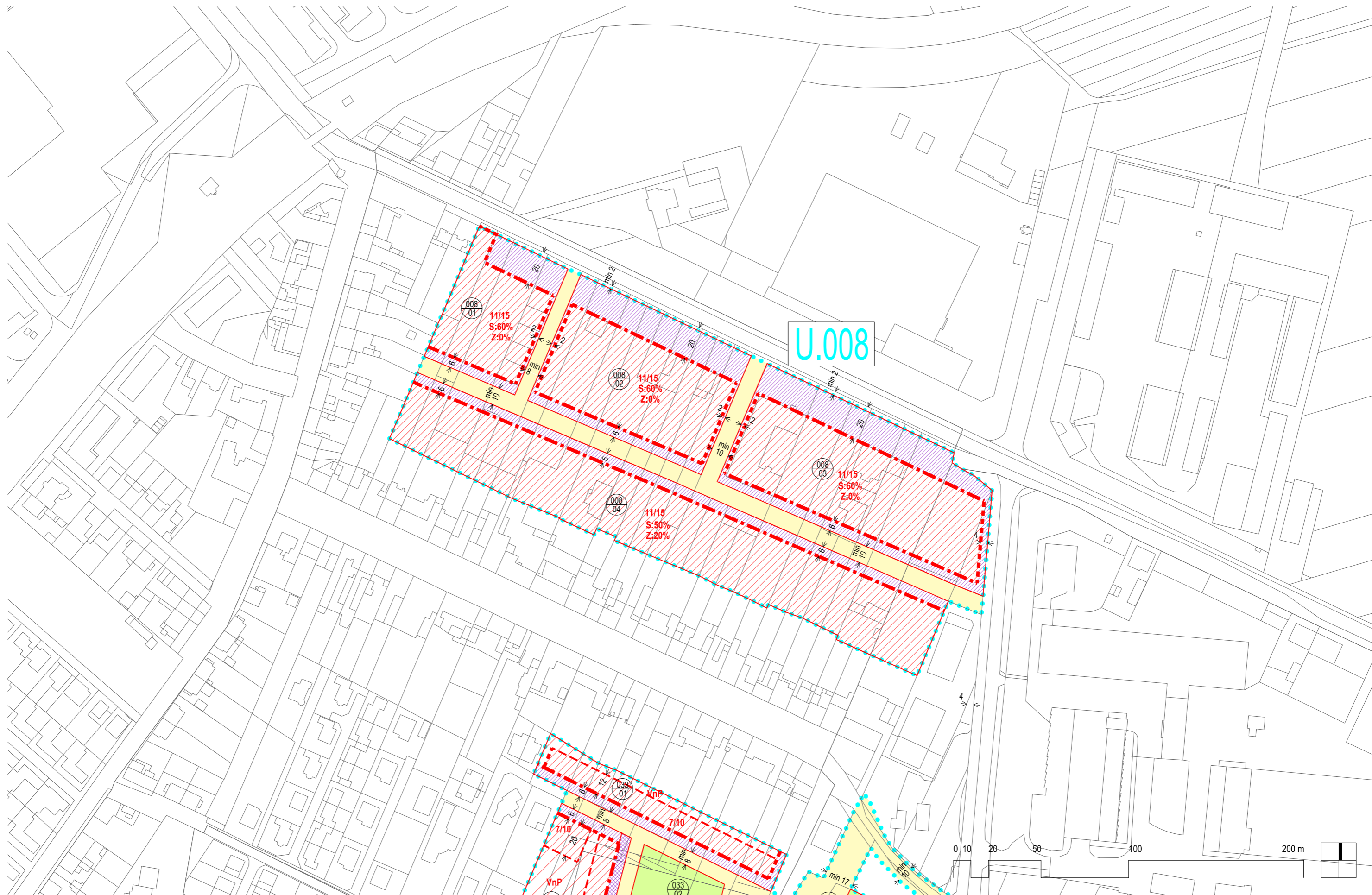
U.002

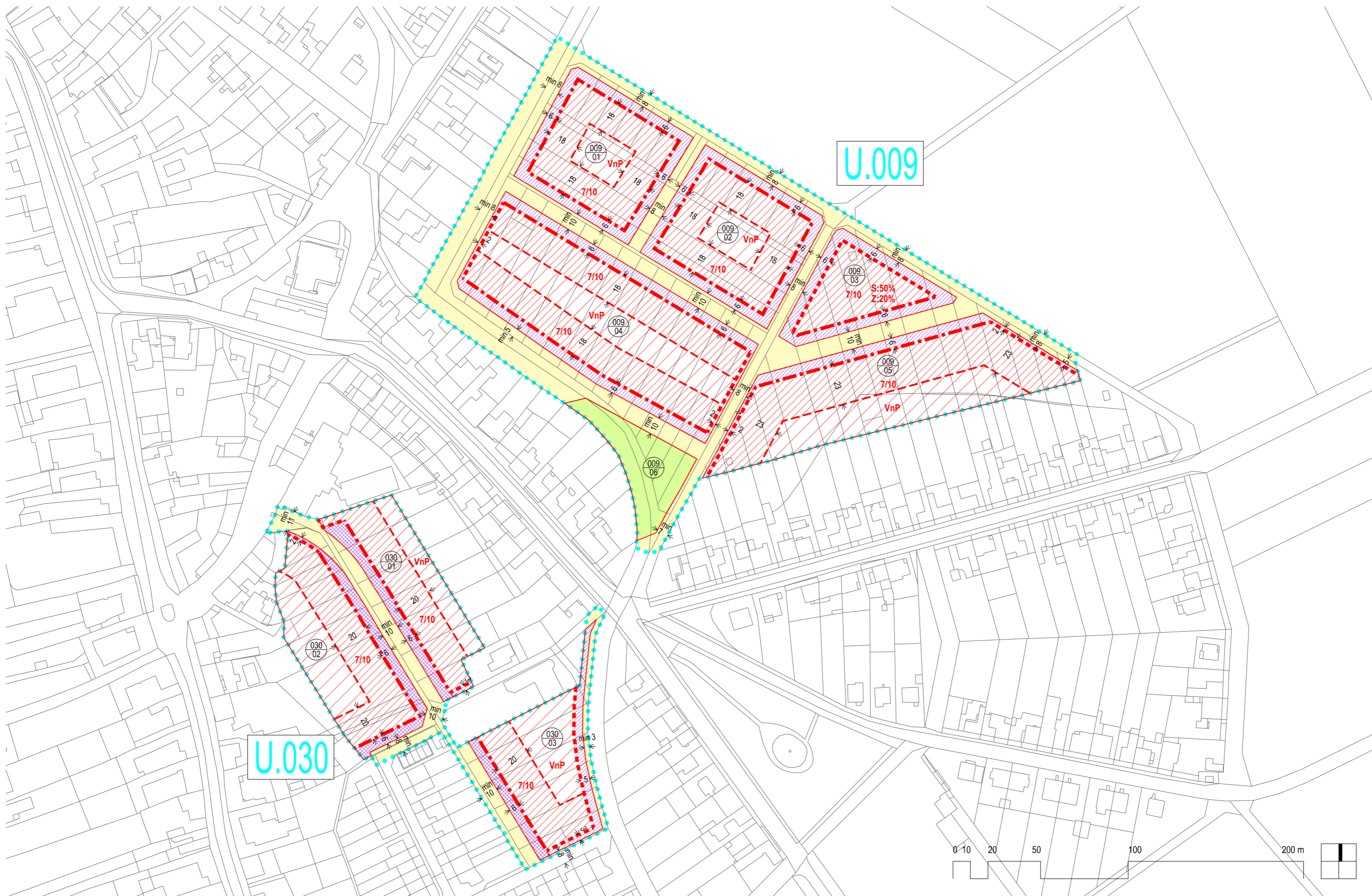


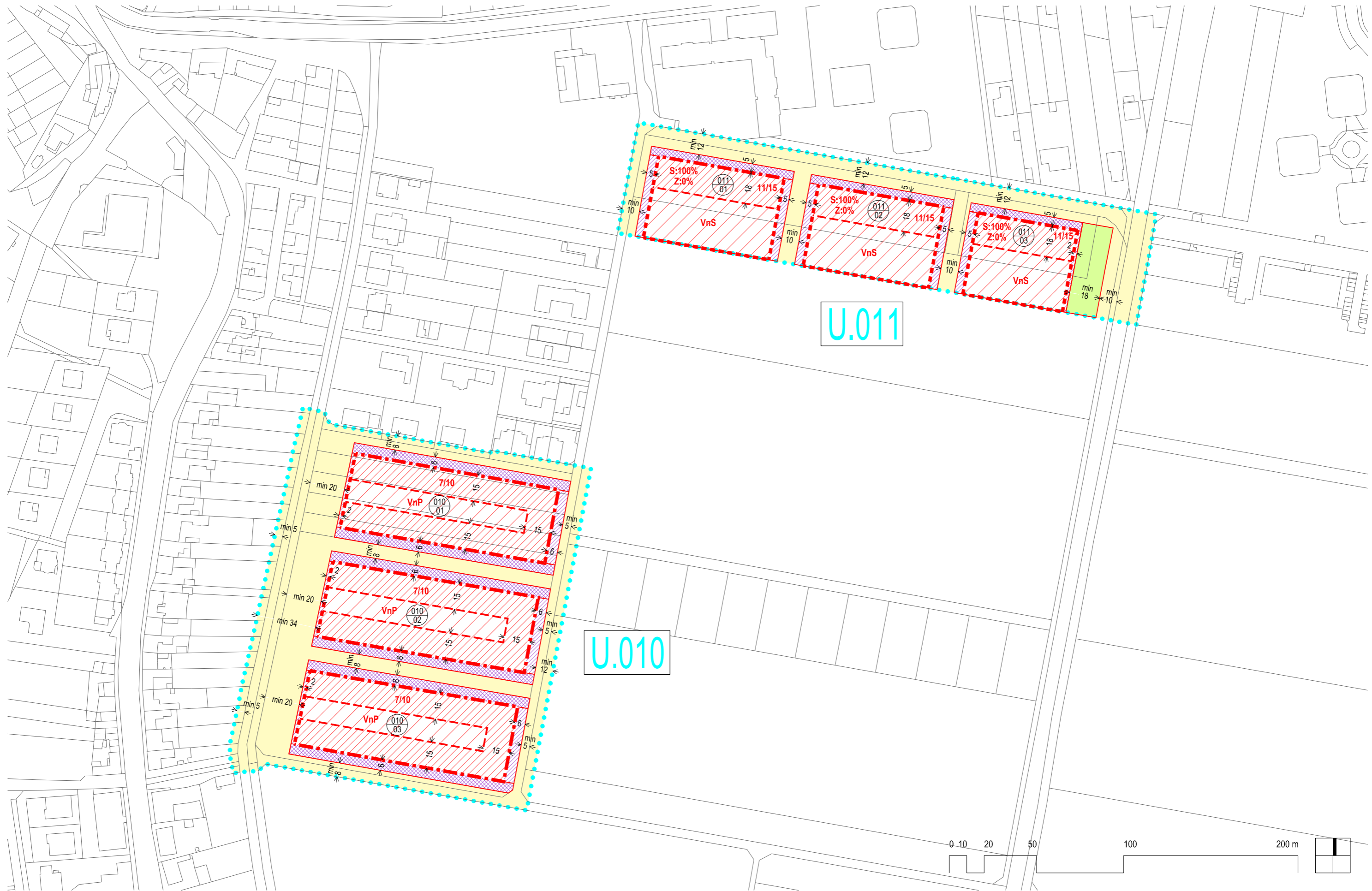


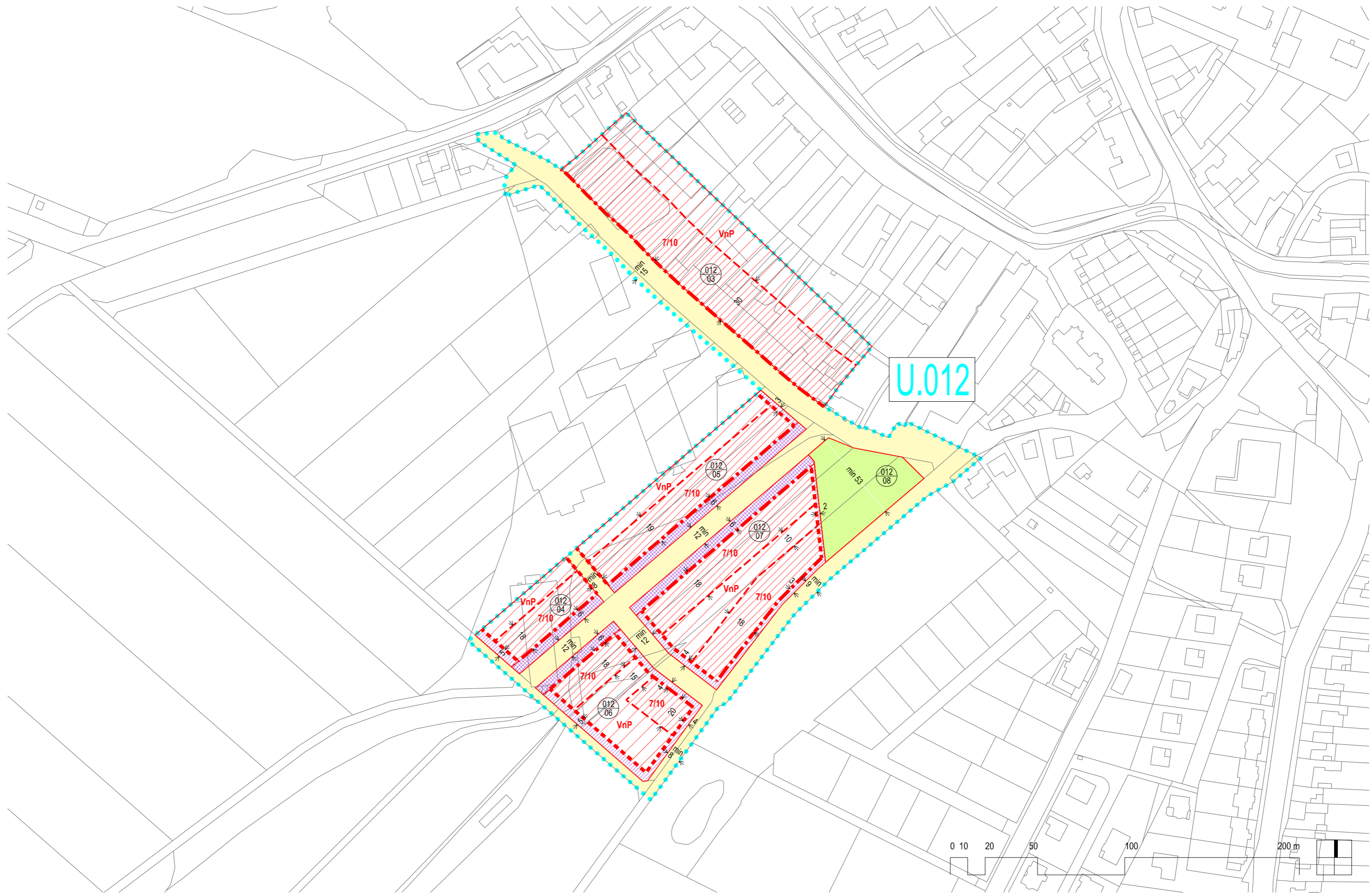


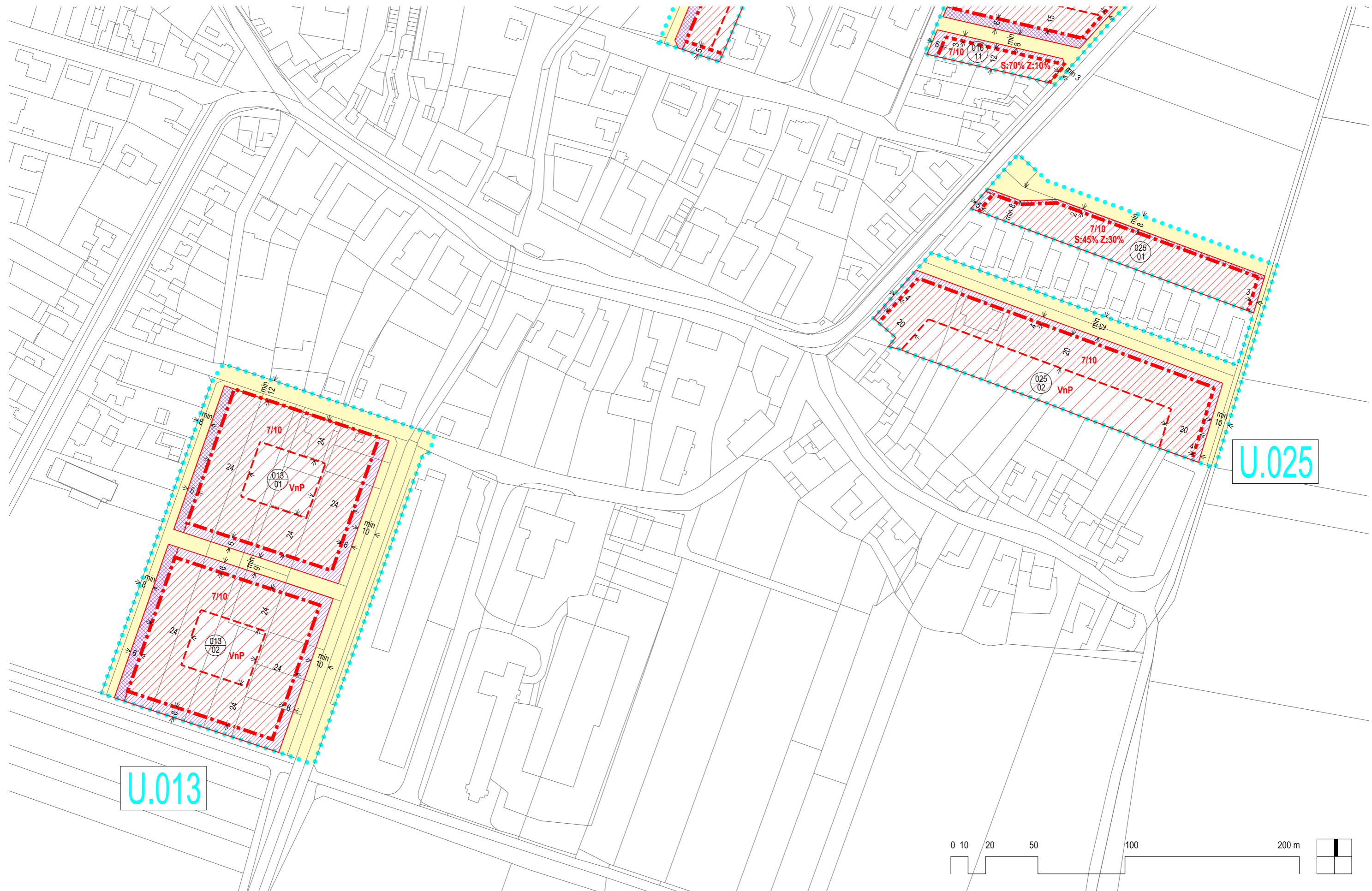






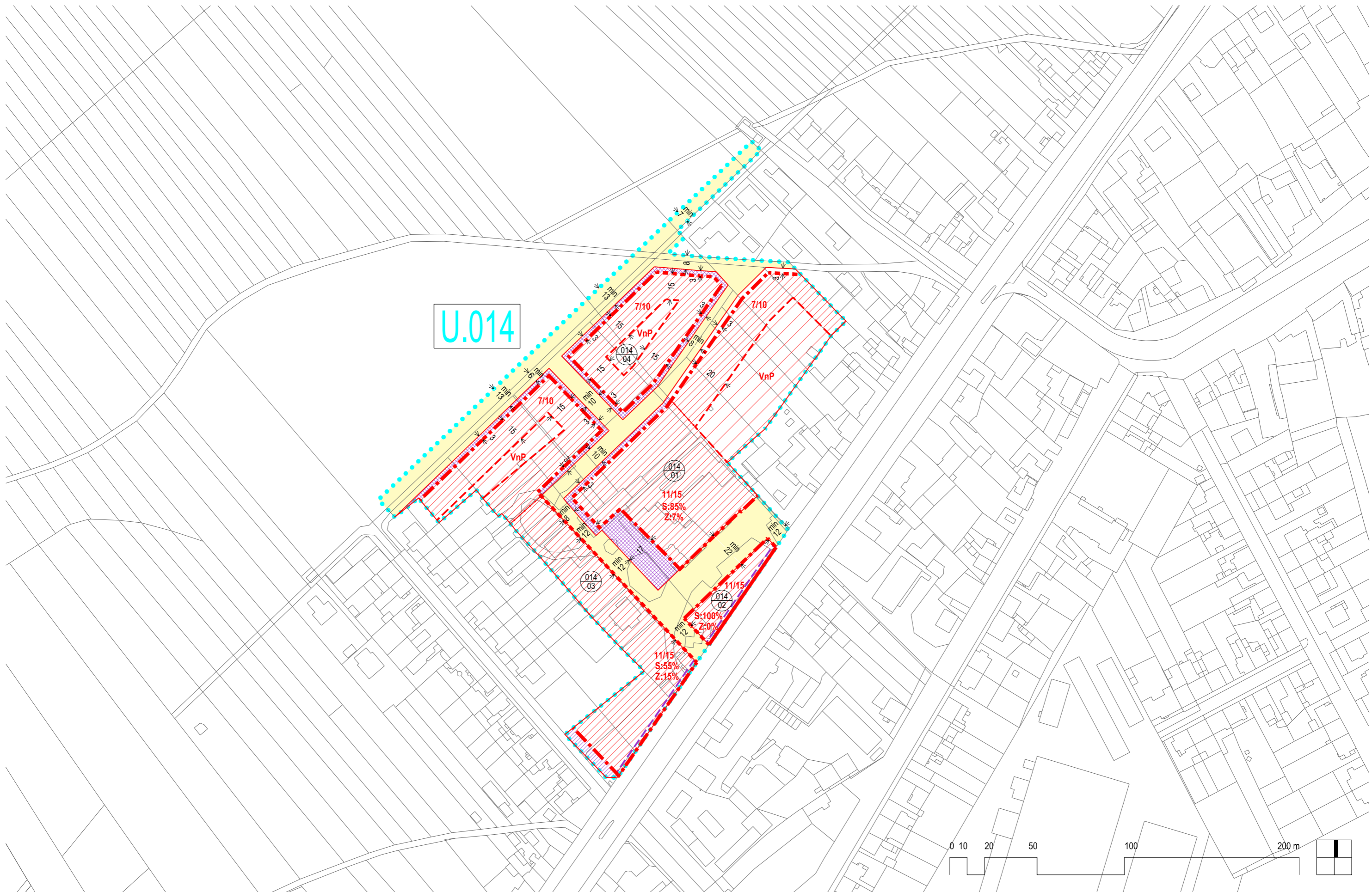


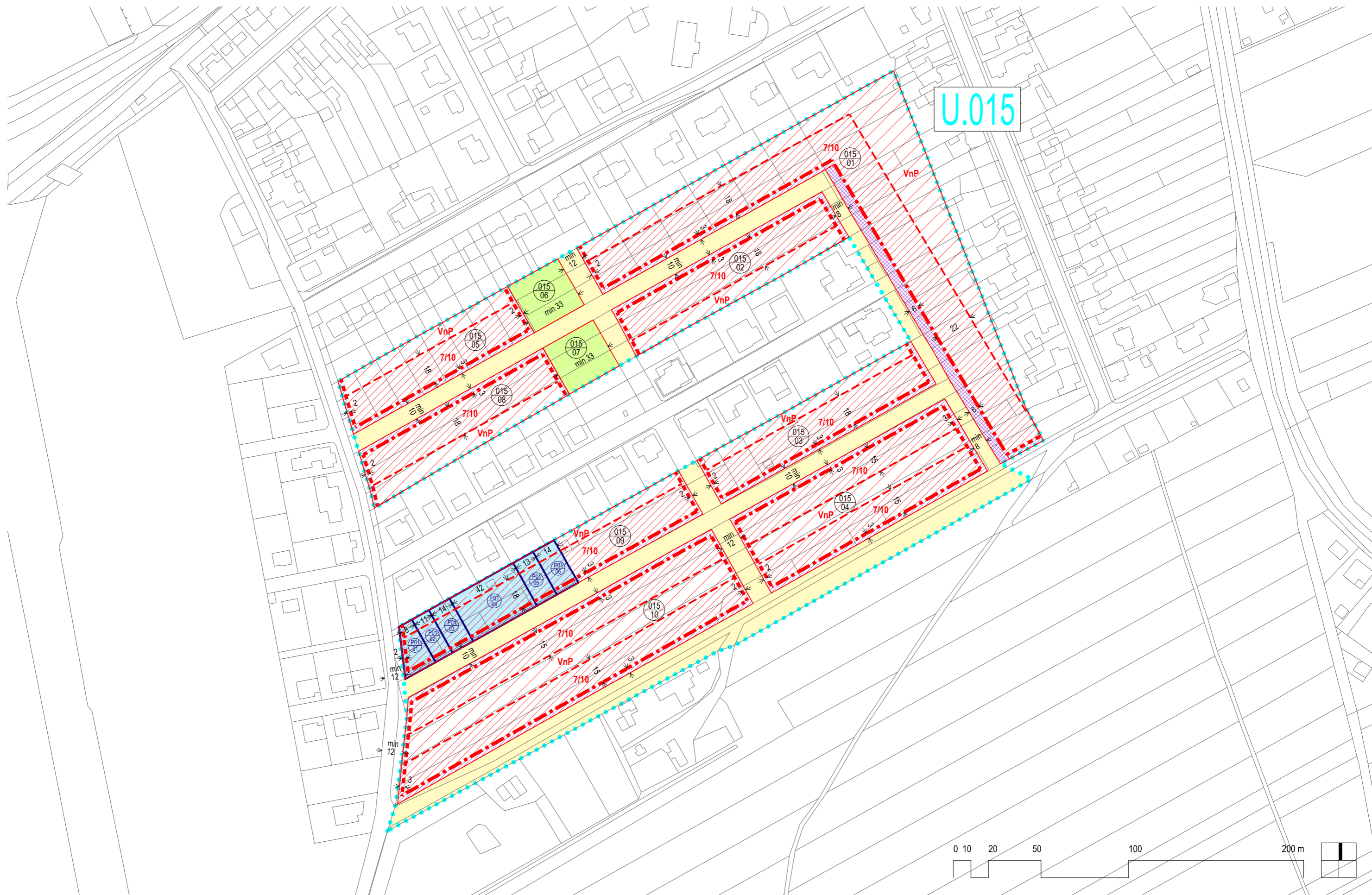




U.013

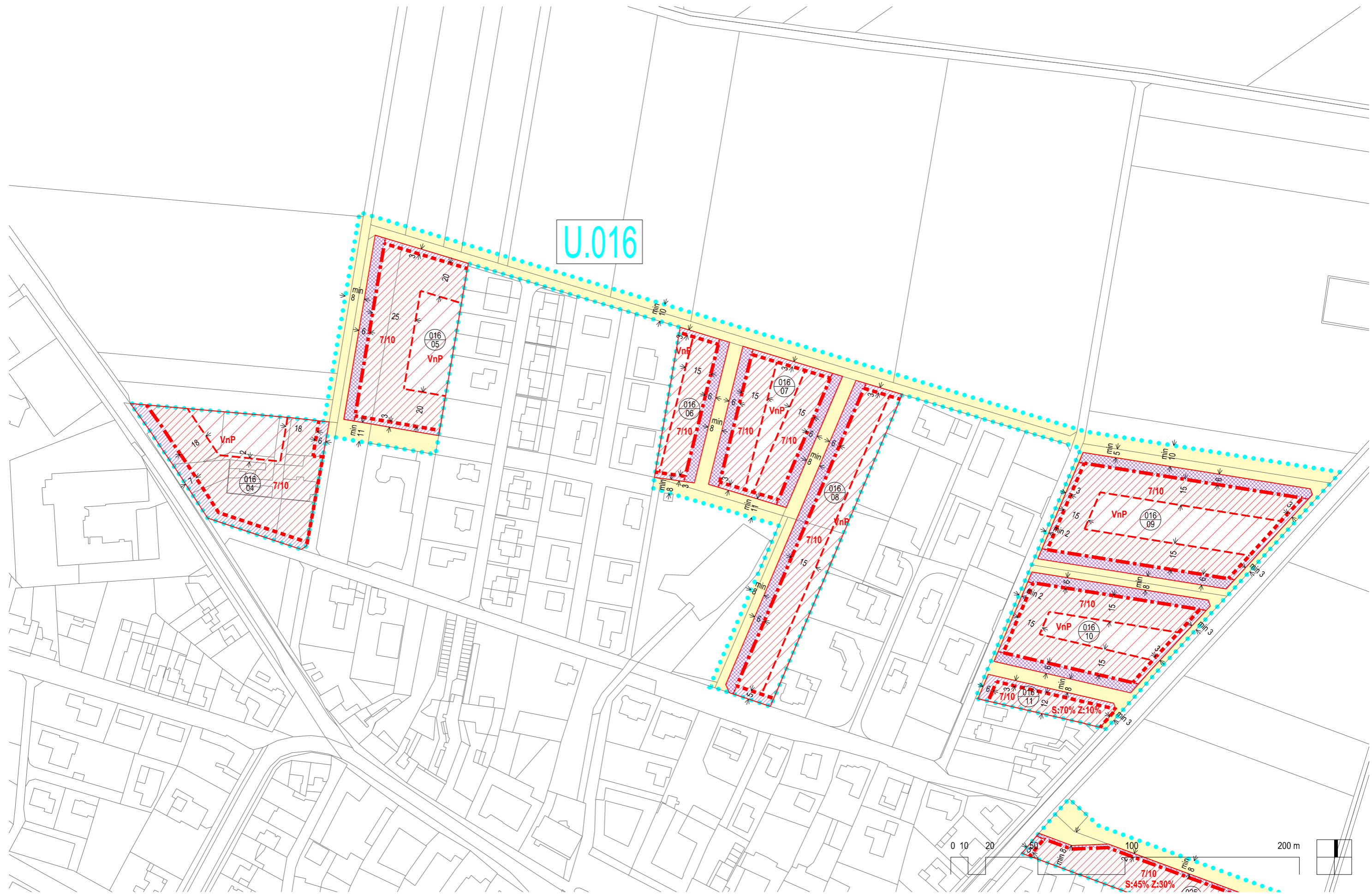
U.025



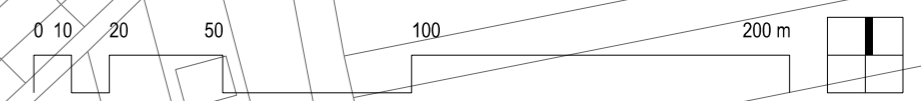
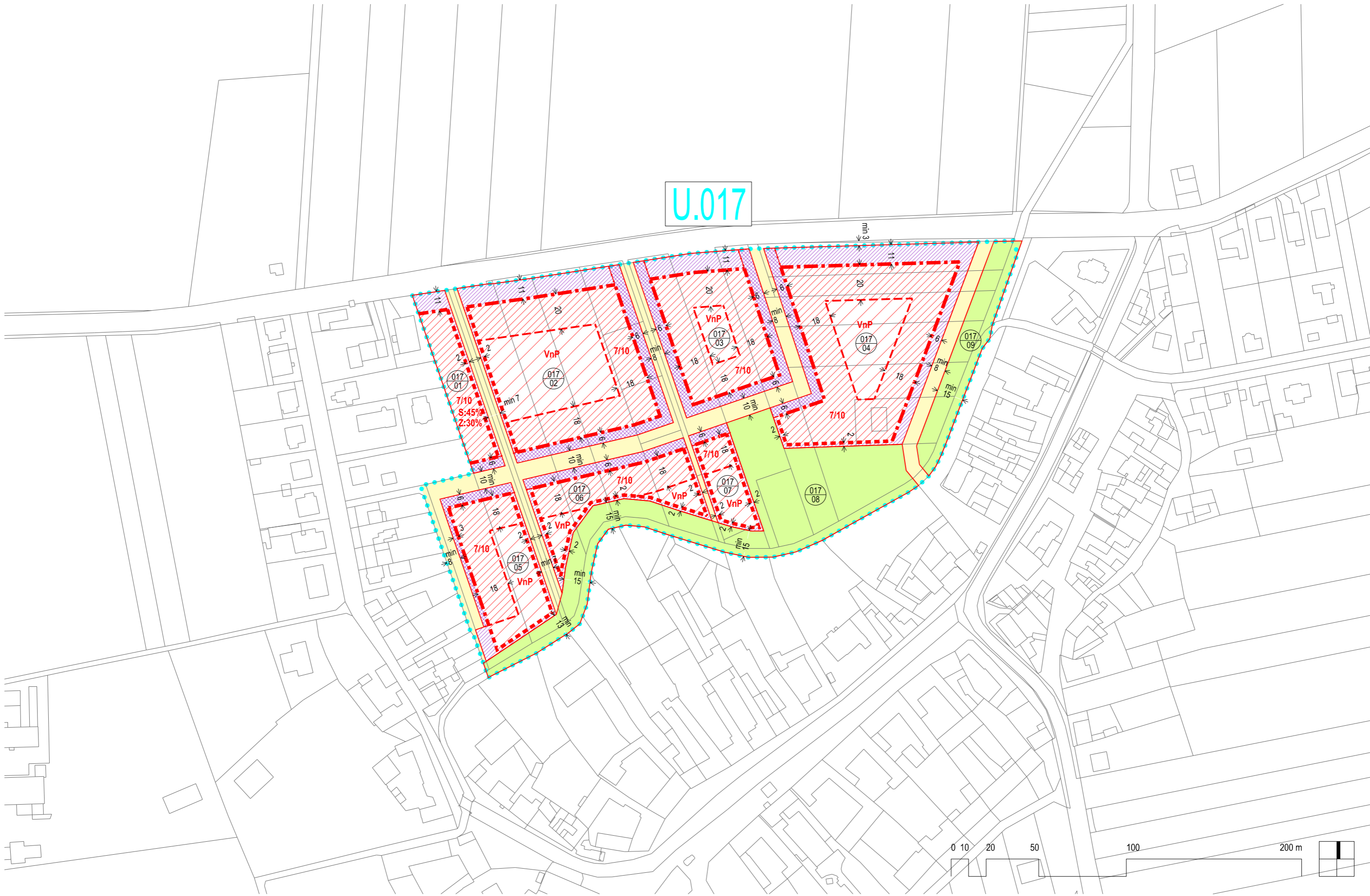


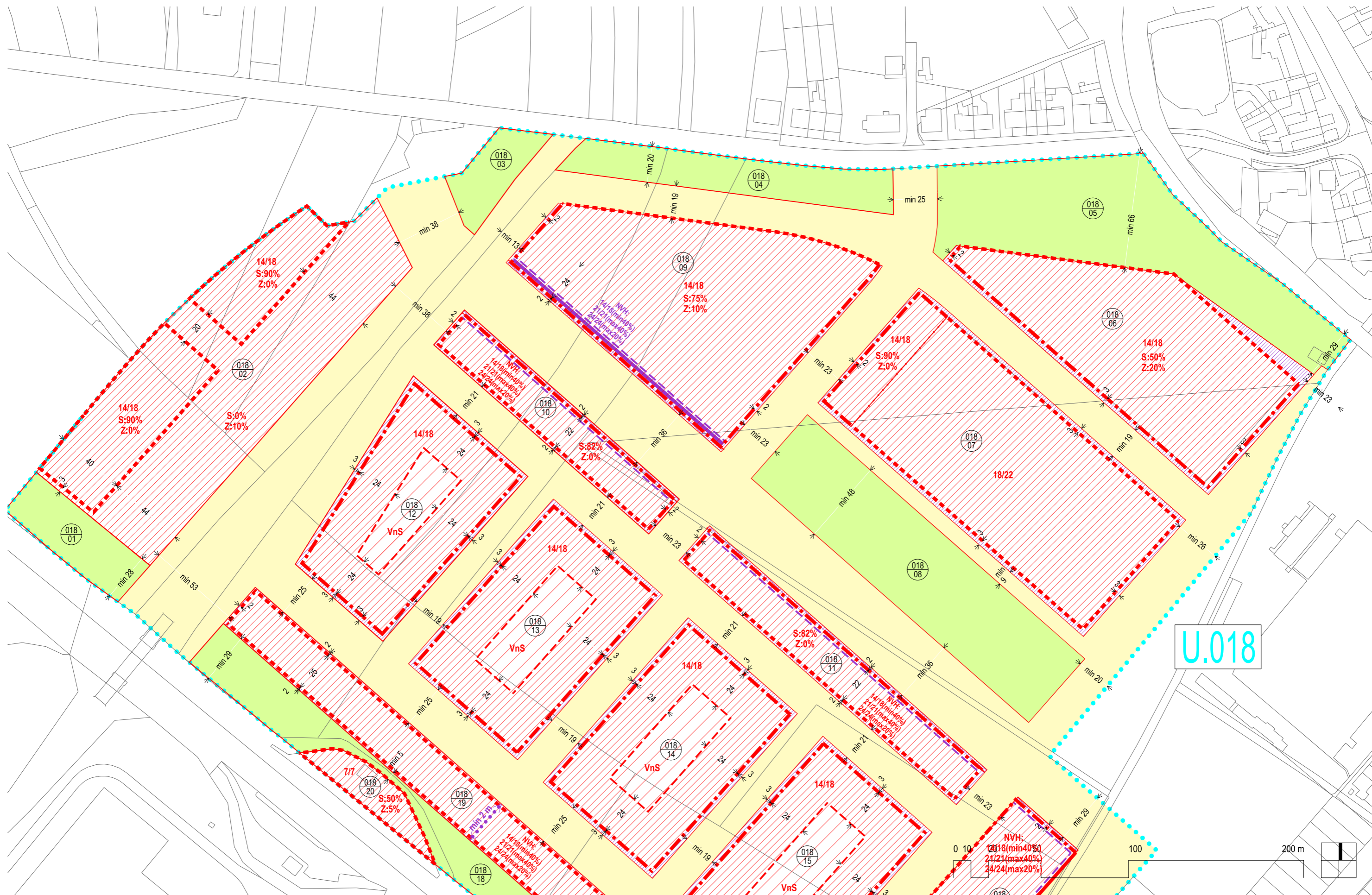
U.015

U.016



U.017





U.018

