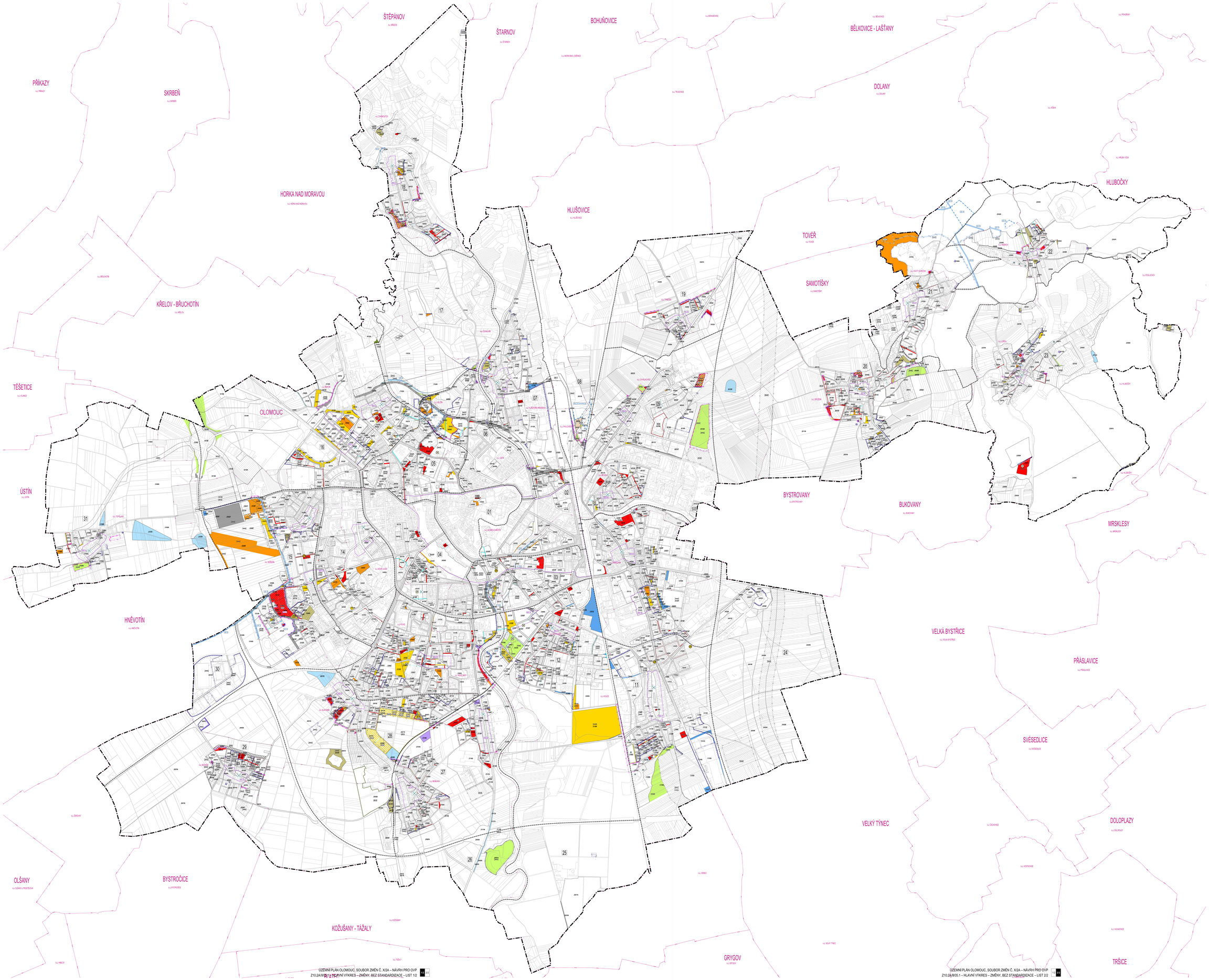
Z10.2A/II/05.1 HLAVNÍ VÝKRES – ZMĚNY, BEZ STANDARDIZACE



ÚZEMNÍ PLÁN OLOMOUC, SOUBOR ZMĚN Č. X/2A – NÁVRH PRO OVP
Z10.2A/II/05.1 – HLAVNÍ VÝKRES – ZMĚNY, BEZ STANDARDIZACE – LIST 1/2

ÚZEMNÍ PLÁN OLOMOUC, SOUBOR ZMĚN Č. X/2A – NÁVRH PRO OVP
Z10.2A/II/05.1 – HLAVNÍ VÝKRES – ZMĚNY, BEZ STANDARDIZACE – LIST 2/2

OLOMOUC

ÚZEMNÍ PLÁN

► SOUBOR ZMĚN Č. X/2A ◄

LEGENDA

PLOCHY S RozdílnÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAVEBNÍ | PŘEVLADNÍ

- PLOCHY SMÍŠENÉ SÍDELNÍ (B)
- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (I)
- PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ (HE)
- PLOCHY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (R)
- PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE (Z)
- PLOCHY VEŘEJNÉHO VYBAVENÍ (O)
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
- PLOCHY ZNAČNĚ LIDNÉ (L)
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

RozhraNÍ PLOCHY

- KÓD STABILIZOVANÉ PLOCHY
- KÓD REZERVNÍ PLOCHY

ÚZEMNÍ SYSTÉMY

- ÚTVARY BEZ KÓDU
- ÚPRAVY ÚZEMÍ
- ÚZEMÍM ZVLÁŠTNÍ ZÁJMU
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ VÝZNAMU

PLOCHY PODLE VYHLÁŠKY

- S – PLOCHA STABILIZOVANÁ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
- P – PLOCHA PŘEVÁŽNĚ
- R – PLOCHA REKREAČNÍ
- K – PLOCHA STABILIZOVANÁ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
- K – PLOCHA PRO ZMĚNU VYUŽITÍ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
- Z – PLOCHA ZMĚNY PLUS

SB8 | KÓD PLOCHY NEBO HOMOGENNÍ ÚZEMNÍ REZERVY

HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – OPRAVNĚNÝ ÚZEMÍ MĚSTA SLOMOUCE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KOMPLEXNÍHO ŘEŠENÍ

DALŠÍ PRVKY

- PEŠÍ PROPOJENÍ
- PAŘEZ
- VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PLOCHOU

POLYCENTRICKÝ SYSTÉM

- MĚSTSKÉ CENTRUM MC (C)
- MĚSTSKÉ SUBCENTRUM HLAVNÍ S JEHO ÚZEMÍM
- MĚSTSKÉ SUBCENTRUM DOPLŇUJÍCÍ S JEHO ÚZEMÍM
- PŘÍMĚSTSKÉ SUBCENTRUM S JEHO ÚZEMÍM
- MĚSTSKÁ TŘÍDA
- DOPRAVNÍ PŘEMÍSTĚNÍ (LEZ)

ÚZEMNÍ SYSTÉM ECOLOGICKÉ STABILITY

- ÚSES – BIOKORIDOR NADREGIONÁLNÍ K JEHO KÓD
- ÚSES – BIOCENTRUM NADREGIONÁLNÍ JEHO KÓD
- ÚSES – BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ K JEHO KÓD
- ÚSES – BIOCENTRUM LOKÁLNÍ K JEHO KÓD
- ÚSES – BIOKORIDOR LOKÁLNÍ K JEHO KÓD

ÚZEMNĚ ZÁJMOVÁ LOKALITY

- RozhraNÍ LOKALIT
- 00 | KÓD LOKALITY

JEVY VLASTNÍ

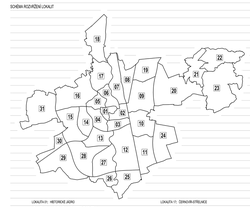
- PLOCHA NEBO HOMOGEN ÚZEMNÍ REZERVY – ZRUŠENO
- SB8 | KÓD STABILIZOVANÉ PLOCHY – ZRUŠENO
- SB8 | KÓD REZERVNÍ PLOCHY – ZRUŠENO
- SB8 | KÓD PLOCHY NEBO HOMOGEN ÚZEMNÍ REZERVY – ZRUŠENO
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZRUŠENO
- HRANICE KOMPLEXNÍHO ŘEŠENÍ – ZRUŠENO
- PEŠÍ PROPOJENÍ – ZRUŠENO
- MĚSTSKÉ SUBCENTRUM HLAVNÍ – ZRUŠENO
- MĚSTSKÉ SUBCENTRUM DOPLŇUJÍCÍ – ZRUŠENO
- PŘÍMĚSTSKÉ SUBCENTRUM – ZRUŠENO
- VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PLOCHOU – ZRUŠENO
- CHYTLÁ ÚSES – ZRUŠENO
- KDP – ZRUŠENO
- ÚSES – BIOCENTRUM – ZRUŠENO
- ÚSES – BIOKORIDOR – ZRUŠENO

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- HRANICE DKÚ A JEJ KÓDY
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO KÓDY
- P13,CP10 – ZMĚNA KATASTRÁLNÍ MAPY

NÁSLEDNÉ BYLY, CELÝ VÝKRES FORMÁLNĚ UPRAVEN DO SOULADU SE STANDARDEM VYBRANÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU.

SCHÉMA ROZDĚLENÍ LOKALIT



LOKALITA 01 - HETÝNSKÉ JEZERO	LOKALITA 11 - ŽERKOVSKÁ STRAŇKA
LOKALITA 02 - NEMOCNICA - VÝCHODNÍ CENTRUM	LOKALITA 12 - DOMAZLICE
LOKALITA 03 - KOSMONAUTŮ JIH	LOKALITA 13 - TYRŠOVA
LOKALITA 04 - TŘÍDA KVĚTNOVÉ - ZŘEJMĚNA ČTVRŤ	LOKALITA 14 - SMIŘIČKA
LOKALITA 05 - LÉKÁRNÁRNA, ŽBIRNÁ A HEJČÍN	LOKALITA 21 - DVOŘÁ VYPÁLENA
LOKALITA 06 - LAZCE	LOKALITA 22 - NAMĚSTÍ
LOKALITA 07 - KJEŤSKÉ-HNOJEMICA A ŽERKOVÍR	LOKALITA 23 - LIŠOV
LOKALITA 08 - ŽERKOVSKÝ LES	LOKALITA 24 - HOLICE-VÝCHOD
LOKALITA 09 - DVOŘÁ KVĚTNÁ - PRAZ ÚNOŘÍ A HEJČÍN	LOKALITA 25 - NOVÝ DVŮR
LOKALITA 10 - HEJČÍNSKÝ KRYLOBORN	LOKALITA 26 - MALÉŠŤ
LOKALITA 11 - HOLICE	LOKALITA 27 - NEMLAKY A DOLÍ SVĚTI JIH
LOKALITA 12 - NOVÝ SVĚT A TLUSTOVTÉLLI	LOKALITA 28 - SLAVONÍN
LOKALITA 13 - PLVEL, SLAVONÍN HEJČÍN A NOVÉ SVĚTI SEVER	LOKALITA 29 - NEDVĚZ
LOKALITA 14 - TABULOVY VRCH A NOVÁ SUDÉ	LOKALITA 30 - TECHNOPARK
LOKALITA 21 - NEŘEŠÍN A ORŠÁNA	LOKALITA 31 - TOPOLANY
LOKALITA 22 - PAŘÍZNÁ A NÁPOBÍ	

0 100 200 500 1000 1500 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal **Zastupitelstvo města Olomouce**	
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu	
Pořizovatel **Magistrát města Olomouce, Odbor územního plánování**	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Ing. Kristýna Navrátilová, vedoucí oddělení územního plánování	

Zpracovatel **Ateliér Ipsilon architekti s.r.o., Šumavská 416/18, 602 00 Brno**	KNIEBLŮVÝCH
Projektant: doc. Ing. arch. Jakub Kysilka Ph.D., Dipl. DIA/TU	
Projekční tým: doc. Ing. arch. Jakub Kysilka Ph.D., Ing. arch. Jiří Kroeß Ing. arch. Michal Dvořák, Ing. arch. Jan Sedek Mgr. Ondřej Hrabanica, Ing. arch. Jana Šeborová, Ph.D.	
Název akce: **ÚZEMNÍ PLÁN OLOMOUC** SOUBOR ZMĚN Č. X/2A – NÁVRH PRO OVP	Datum: 02 / 2026 Kvalitě: 2 x 1189 x 1024 mm Číslo zakázky: 05032_21+24
Název výkresu: HLAVNÍ VÝKRES – ZMĚNY, BEZ STANDARDIZACE	Měřítko: 1 : 10 000 Číslo výkresu: Z10.2A/II/05.1