

Č.j.: ÚPA 888/83 / 187 / _____

V Olomouci, dne 24.4.1983

Vyřizuje:

24.
9 dubna 1983

To

S T A V E B N Í P O V O L E N Í
=====

novostavby nebo změny stavby rodinného domku

Odbor územního plánování a architektury MěstNV v Olomouci, příslušný podle § 117 zák.č.50/76 Sb. projednal žádost stavebníka:

ze dne 14.4.1983 o stavební povolení na novostavbu rodinného domku s dotčenými orgány státní správy a se známými účastníky řízení. Pro novostavbu rodinného domku (č.p. 111) na parcele č. 111 v katastrálním území Klášteří Brádko

- a) bylo vydáno pod č.j. ÚPA 111 dne 111 územní rozhodnutí, s jehož podmínkami je povolovaná stavba v souladu.
- b) byly základní urbanistické požadavky stanoveny v seznamu pozemků pro výstavbu rodinných domků, schváleném dne 22.2.1977 radou ONV v Olomouci; proto bylo na základě ustanovení § 9 odst.1 vyhlášky č.85/1976 Sb. sloučeno územní a stavební řízení.
- c) bylo na základě ustanovení § 9 odst.1 vyhlášky č.85/1976 Sb. sloučeno územní a stavební řízení vzhledem k tomu, že architektonické podmínky nástavby nebo přístavby jsou vzhledem k poměrům v území jednoznačné.

K žádosti byla ve 2 vyhotoveních doložena projektová dokumentace zpracovaná architektonickým úřadem, bytovým družstvem, Olomouc na základě povolení ke zpracování projektové dokumentace vydaného pod č.j.: ÚPA 224/83/111/83 dne 18.1.1981.

Po přezkoumání žádosti podle § 37 a 62 zákona č.50/1976 Sb. stavební úřad rozhodl, že výše uvedená stavba se podle § 39 a 66 citovaného zákona o územním plánování a stavebním řádu

p o v o l u j e .



- 



- 10) Stavebník je povinen označit stavbu přiloženým štítkem o jejím povolení. Štítek je nutno umístit na viditelném místě.
- 11) Případné škody na cizím majetku způsobené při provádění stavby je nutno neodkladně nákladem stavebníka odstranit.
- 12) Stavba bude dokončena v termínu do 30.4.1986.
V návrhu na vydání kolaudačního rozhodnutí uvede stavebník označení a místo stavby, číslo stavebního povolení jakož i předpokládaný termín dokončení stavby. Do tohoto termínu musí být stavba zcela hotova včetně fasády a venkovních úprav. Ke kolaudaci stavebník připraví písemný průkaz o nezávadnosti pitné vody (i u staveb napojených na veřejný vodovod - vydá OHS), dokumentaci ověřenou stavebním úřadem, geometrický plán zaměření stavby podle provedení (doklad o jeho objednání u střediska n.p. Geodézie v Olomouci) a doklady podle podmínek č.7 a 8 tohoto stavebního povolení.
- 13) Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez souhlasu odboru KHSDO MěstNV v Olomouci.
- 14) Je nutno respektovat tyto požadavky dotčených orgánů státní správy a organizací:
 - a) vyjádření MŠM - M. Přerov, M. Olomouc ze dne 11.2.1985
 - b) vyjádření SaVak Olomouc (provoz volební) ze dne 2.2.1985
 - c) vyjádření M. Olomouc ze dne 2.2.1985
 - d) vyjádření Technických služeb Olomouc ze dne 18.2.1985.
- 15) Před zahájením výkopových prací je nutno si vytyčit výtýčemi inž.sítí od jejich správců přímě v terénu. V blízkosti sítí je nutno kopat ručně se zvýšenou opatrností.
- 16) Připojení plyn.kotle či na plyn.rozvod v domě je možno provést až po vydání povolení k otopu plynem M. Ostrava.
- 17) Rozkopávka veřej.prostranství a komunikace je nutno předem projednat s odborem KHSDO MěstNV v Olomouci.

Námítky účastníků řízení:

a) nebyly vzneseny.

b) _____

_____ /týkající se _____

_____ se/zamítají.

(Námítkám bylo vyhověno v podmínce č. 1111 tohoto stavebního povolení.)

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci nebude stavba zahájena.

O d ů v o d n ě n í :

Stavební úřad ve stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 37 a 62 stavebního zákona č.50/1976 Sb. a zjistil, že umístěním a uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Dokumentace splňuje požadavky stanovené vyhl.č.83/1976 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K projektové dokumentaci vydal závazný posudek Okresní hygienik pod zn.: 627-25.4/82 - dne 11.2.1982.

Doplňující údaje pro poskytnutí finanční pomoci:

- a) Výstavba v katastrálním území Klásterňáhradsko je v sou-
ladu s dlouhodobou koncepcí osídlení a stavebník maže
uplatňovat nárok na poskytnutí finančních výhod pro stavebníky
individuální bytové výstavby.
- b) Podle § 16 odst.b) vyhl.č. 1/1982 Sb., stavba ----- splňuje pod-
mínky stanovené technickými předpisy a ----- bude získán samostat-
ný byt řešený nejméně pro 3 osoby ve smyslu ČSN 73 4301.
- c) Výstavba bude - nebude provedena formou skupinové zástavby rodin-
nými domky podle technických požadavků pro tuto formu výstavby
dle vyhlášky FMTIR č.17/1982 Sb. ze dne 14.ledna 1982.

Pro každou nově vzniklou bytovou jednotku vydává se stavebníkovi
současně 1 třídílný výtisk formuláře materiálového listu. Řádně vy-
plněné materiálové listy je nutno předložit zdejšímu odboru ÚPA do
10 ti dnů k dalšímu řízení. Tím je zabezpečena podmínka ustanovení
odst.d) § 24 vyhl.č.85/1976 Sb. o průkazu zabezpečení stavebního
materiálu pro stavbu.

Za vydání stavebního povolení se vyměřuje správní poplatek
podle odd.C pol.27 přílohy vyhl.č.162/1976 Sb. ve výši

100,- Kčs,

který je splatný přiloženou složenkou do osmi dnů.

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat do 15 ti dnů ode
dne doručení k odboru výstavby a územního plánování ONV v Olomouci
podáním u zdejšího odboru ÚPA MěstNV.

Stavba nesmí být podle § 52 zák.č.71/1967 Sb. zahájena, dokud
stavební povolení nenabude právní moci.

Vedoucí odboru

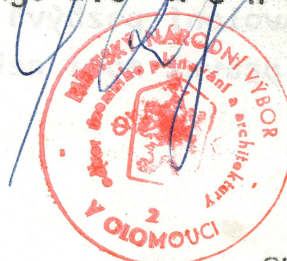
územního plánování a architektury:

Ing. Ivo Ř e h o ř

Přílohy pro stavebníka:

- ověřená dokumentace
- štítek, složenka
- materiálový list č. 9084

Dále obdrží:



OKS/170/82