



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak - 84.1, skartační znak/skartační lhůta – S/5
V Olomouci dne 11. 4. 2025

Č. j. SMOL/163853/2025/OS/Tic

Spisová značka: S-SMOL/162851/2025/OS

Uvádějte vždy v korespondenci.

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: Mgr. Jana Tichá, právník, e-mail: podatelna@olomouc.eu

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“)

Dne 3. 4. 2025 Magistrát města Olomouce, odbor stavební (dále jen „správní orgán“) obdržel Vaši žádost ze dne 3. 4. 2025 o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., na jejímž základě žádáte o poskytnutí níže uvedených informací (dále jen „žádost“).

K Vaší žádosti Vám v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. zasíláme následující informace:

K bodu 1:

Kolik kontrolních prohlídek tzv. nelegálních staveb pro koně (4 boxy pro koně, sklad hoblin, sklad zahr. náradí, apod.) na parc. č. [REDACTED] provedl Váš úřad ode dne 1. 1. 2025 (viz opatření KÚOK proti nečinnosti Vašeho úřadu ze dne 4. 2. 2025)? Ve které dny byly tyto kontrolní prohlídky provedeny? Co bylo z těchto prohlídek zjištěno?

Správní orgán se za účelem provedení neohlášené stavební kontroly dostavil na místo samé dne 20. 2. 2025. Stavební kontrolu se s ohledem na nepřítomnost kontrolovaných/povinných osob na místě nepodařilo zahájit.

K bodu 2:

Jednalo se v daných případech (viz bod 1) o předem ohlášené kontrolní prohlídky nebo neohlášené kontrolní prohlídky? Bylo referentům Vašeho úřadu pokaždé umožněno vstoupit do kontrolovaných staveb a areálu firmy [REDACTED]? Pokud ne, ve kterých případech to bylo a došlo ze strany Vašeho úřadu k vydání nějakého postihu vůči vlastníkům staveb, pokud Vám nebylo umožněno kontrolu provést?

Stavební kontrola (viz bod 1), která se měla uskutečnit dne 20. 2. 2025, nebyla předem vlastníků kontrolou dotčených staveb ohlášena. Správní orgán o postihu vlastníků stavby v souvislosti s neumožněním kontroly nerozhodoval.

K bodu 3:

K výše uvedeným kontrolním prohlídkám (viz bod 1), kdy se MM Olomouce dostavil na místo, si dovoluji požádat protokoly (vč. pořízených fotografií/důkazů) MMO ke každé kontrole.

Protokol/záznam nebyl doposud vyhotoven.

K bodu 4:

Kolik kontrolních prohlídek tzv. nelegálního kolotoče/přístřešku pro koně na parc. č. [REDACTED] provedl Váš úřad ode dne 1. 1. 2025? Ve které dny byly tyto kontrolní prohlídky provedeny? Co bylo z těchto prohlídek zjištěno?

Kontrolní prohlídka či stavební kontrola v době od 1. 1. 2025 nebyla v souvislosti se kolotočem/přístřeškem pro koně provedena.

K bodu 5:

Jednalo se v daných případech (viz bod 4) o předem ohlášené kontrolní prohlídky nebo neohlášené kontrolní prohlídky? Bylo referentům Vašeho úřadu pokaždé umožněno vstoupit do kontrolované stavby a areálu firmy [REDAKCE]? Pokud ne, ve kterých případech to bylo a došlo ze strany Vašeho úřadu k vydání nějakého postihu vůči vlastníkům staveb, pokud Vám nebylo umožněno kontrolu provést?

Viz bod 4.

K bodu 6:

K výše uvedeným kontrolním prohlídkám (viz bod 4), kdy se MM Olomouce dostavil na místo, si dovoluji požádat protokoly (vč. pořízených fotografií/důkazů) MMO ke každé kontrole.

Viz bod 4.

K bodu 7:

Došlo mimo výše uvedené (nelegální) stavby ode dne 10. 10. 2024 do současnosti ještě k nějakým jiným kontrolním prohlídkám, ohledáním místa, ústním jednáním apod. u těchto nemovitostí v areálu firmy [REDAKCE] – tj. u nemovitostí na parc. č. st. [REDAKCE] st. [REDAKCE] st. [REDAKCE] st. [REDAKCE] st. [REDAKCE] st. [REDAKCE] st. [REDAKCE] parc. č. [REDAKCE] a parc. č. [REDAKCE] všechny k. ú. [REDAKCE]? Pokud ano, k jakým, kdy se odehrály a co na nich bylo ze strany Vašeho úřadu zjištěno?

Dne 22. 10. 2024 – v řízení o změnu užívání administrativní budovy na pozemku parc. č. st. [REDAKCE] k. ú. [REDAKCE] vedeném pod sp. zn. S-SMOL/349890/2024/OS – při šetření na místě samém bylo ověřeno zazdění propojení administrativní budovy s halou na pozemku parc. č. st. [REDAKCE] k. ú. [REDAKCE].

Dne 21. 11. 2024 – v souvislosti s řízením o nařízení odstranění změny dokončené stavby stodoly na pozemku parc. č. [REDAKCE] k. ú. [REDAKCE] vedeným pod sp. zn. S-SMOL/237382/2022/OS – při kontrolní prohlídce bylo zjištěno, že nařízené práce byly provedeny.

Dne 21. 11. 2024 – v souvislosti s řízením o nařízení odstranění stavby „Přístřešek – sklad slámy, sklad nářadí a přístřešek pro traktor“ na pozemku parc. č. [REDAKCE] k. ú. [REDAKCE] vedeným pod sp. zn. S-SMOL/229400/2021/OS – při kontrolní prohlídce bylo zjištěno, že stavba byla odstraněna.

K bodu 8:

Na základě Vámi zasláního usnesení týkajícího se odstranění (eternitu) stavby na parc. č. st. [REDAKCE] si dovoluji požádat poskytnout vyjádření k hlášení o provedení prací s expozicí azbestu od Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje pod č. j. KHSOC/43885/2024/PV/HP ze dne 6. 11. 2024 a stejně tak si k dané záležitosti (odstranění stavby na parc. č. st. [REDAKCE] v k. ú. [REDAKCE]) dovoluji požádat o zaslání aktuálního spisového přehledu.

Anonymizované kopie požadovaných listin zasíláme v příloze.

Mgr. Jana Tichá
právník

Přílohy:
dle textu

Rozdělovník:

1. 

2. spis