



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak - 84.1, skartační znak/skartační lhůta - S/5
V Olomouci dne 29. 8. 2025

Č. j. SMOL/391581/2025/OS/Tic
Spisová značka: S-SMOL/390741/2025/OS
Uvádějte vždy v korespondenci.

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Mgr. Jana Tichá, právník, e-mail: podatelna@olomouc.eu

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“)

Dne 17. 8. 2025 Magistrát města Olomouce, odbor stavební (dále jen „správní orgán“) obdržel Vaši žádost ze dne 17. 8. 2025 o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., na jejímž základě žádáte o poskytnutí informací, týkajících se řízení o odstranění přístavby skladu na pozemku parc. č. st. ■■■, k. ú. ■■■■■, obec ■■■■■ (dále jen „žádost“).

K Vaší žádosti Vám v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. zasíláme následující informace:

K bodu 1:

Došlo ze strany vlastníků předmětné stavby ■■■■■ a ■■■■■ před zahájením bouracích prací ke sdělení Vašemu stavebnímu úřadu názvu/jména a sídla stavebního podnikatele, jak mají vlastníci stavby stanoveno v rozhodnutí ze dne 15. 8. 2023? Pokud ano, ke kterému dni to vlastníci stavby Vašemu úřadu sdělili? Dokument(y), kterými(i) byl Váš úřad obeznámen se sdělením o názvu a sídle stavebního podnikatele, si dovoluji požádat poskytnout.

Vlastníci svým podáním učiněným u správního orgánu dne 6. 8. 2025 před zahájením bouracích prací prostřednictvím svého zástupce oznámili stavebnímu úřadu název stavebního podnikatele, včetně identifikačního čísla.

V příloze zasíláme anonymizovanou kopii oznámení vlastníků stavby o zahájení bouracích prací.

K bodu 2:

Došlo ze strany Vašeho úřadu k provedení nějaké kontroly (či jiné „návštěvy“) týkající se odstraňování předmětné stavby? Pokud ano, které dny byly kontroly provedeny? Za předpokladu, že byly ze strany Vašeho úřadu provedeny nějaké kontroly, dovoluji si o Vašeho úřadu požádat poskytnout výstupy/protokoly apod. (i včetně případných fotografií) z těchto kontrol.

Správní orgán provedl dne 19. 8. 2025 stavební kontrolu vztahující se také na odstraňovanou stavbu. V příloze zasíláme anonymizovanou kopii protokolu o kontrole ze dne 26. 8. 2025.

K bodu 3:

Za předpokladu, že Váš úřad provedl nějaké kontroly týkající se odstraňování předmětné stavby, zkontroloval Váš úřad i zdali byla přístavby skladu odstraněna v celém rozsahu, včetně základových konstrukcí, a zdali byl pozemek po odstranění přístavby skladu uveden do stavu, ve kterém byl před realizací přístavby skladu a tak,

že stávající hala [REDACTED] byla uvedena do stavu, jak byla povolena stavebním úřadem dle poslední ověřené projektové dokumentace tak, jak to v rozhodnutí ze dne 15. 8. 2023 Váš úřad vlastníkem stavby přikázal učinit?

Kontrola stavebního úřad provedená v dané věci byla mimo jiné zaměřena na posouzení toho, zda vlastníci naplnili rozhodnutí správního orgánu č. j. SMOL/238476/2023/OS/PS/Mie ze dne 15. 8. 2023.

K bodu 4:

Pokud Váš úřad kontroloval, zdali došlo k odstranění nelegální stavby v celém rozsahu (i včetně základových konstrukcí) a navrácení pozemku do původního stavu, jakým způsobem ověření/kontrolu, resp. dodržování podmínek odstranění stavby, Váš úřad provedl? A jakým způsobem kompletní odstranění a navrácení do původního stavu, Váš úřad zdokumentoval? Případné zdokumentování Vašeho úřadu, které má potvrdit splnění všech podmínek odstranění v rozhodnutí ze dne 15. 8. 2023, si dovoluji požádat poskytnout.

Při stavební kontrole provedené dne 19. 8. 2025 stavební referenti svou osobní přítomností na místě samém vizuálně zjistili, že stavba byla odstraněna a zbývají provést pouze drobné dokončovací práce. Tato skutečnost je zachycena v protokolu o kontrole ze dne 26. 8. 2025, jehož součástí je na místě samém pořízená fotodokumentace.

Mgr. Jana Tichá
právník

Přílohy:
dle textu

Rozdělovník:

1. _____

Na vědomí:

2. spis