



Magistrát města Olomouce
odbor stavební, oddělení územně správní
779 11 Olomouc, Hynaisova 10

VYPRAVENO DNE:
29-02-2012

Č.j. SMOI/ÚSO/77/299/2012/Ob
Uvádějte vždy při písemném styku

V Olomouci, dne 28.2.2012

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Magda Obručnicková, tel. 588 488 204, dv.č.2.45, fax 588 488 142
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing.Miloš Hlaváček, tel. 588 488 200, dv.č.2.44

ÚZEMNÍ SOUHLAS č. 79/2012

Žadatelé

zastoupení svým

zástupcem -

podali dne 15.2.2012 oznámení o záměru

Stavební úpravy garáže, zpevněná plocha a studna

ve městě Olomouci, v katastrálním území **Nemilany**, na pozemku parc. č. 868/9 (orná půda).

Popis záměru:

Kryté stání pro osobní auto o půdorysných rozměrech 6,3 x 6,3m bude obezděno. Vznikne tak garáž o zastavěné ploše 37,2m², která bude provozně propojená s rodinným domem. U západní stěny rodinného domu bude nově vybudována zpevněná plocha ze zámkové dlažby o půdorysných rozměrech 6,0 x 4,0m. V severovýchodním rohu pozemku bude vybudována kopaná studna o průměru 1,0m a hloubce 4,0m, která bude využívána jako zdroj užitkové vody pro zalévání zahrady. Studna bude umístěna ve vzdálenosti 3,5m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 867/3 (orná půda) a současně ve vzdálenosti 3,5m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 868/7 (orná půda).

Odbor stavební, oddělení územně správní Magistrátu města Olomouce (dále jen stavební úřad), jako příslušný správní orgán dle §13 odst.1) písm.e) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), posoudil žádost podle § 96 odst.2) písm.b) a d) stavebního zákona a s přihlédnutím k § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření pro výše uvedený záměr vydává

územní souhlas.

Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání.

Územní souhlas pozbývá platnosti, nebyla-li v této lhůtě podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo žádost o jiné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo podobné rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, nebo nebylo-li v této lhůtě započato s využitím území pro stanovený účel (zpevněná plocha).

Pro vybudování zpevněné plochy je tento územní souhlas konečný a žádné další rozhodnutí nebo opatření ve smyslu ust. § 103 stavebního zákona nenásleduje. Stavba zpevněné plochy povolovaná na základě tohoto územního souhlasu již nepodléhá oznámení o užívání ani kolaudačnímu souhlasu.

Stavební úpravy garáže a stavba studny vyžaduje žádost o stavební povolení.


MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUCE
stavební odbor
oddělení územně správní
779 11 Olomouc (6)

Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Upozorňujeme, že podle ust. § 96 odst.5 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů.

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)

Doručí se:

– zástupce žadatele

1. D [redacted] + p

– ostatní

2. Spis 2× + 2p

Příloha: ověřený situační výkres na podkladu katastrální mapy