



Magistrát města Olomouce
odbor stavební, oddělení pozemních staveb
779 11 Olomouc, Hynaisova 10

VYPRAVENO DNE:**21-09-2011***h*

Č. j. SMOI/OPS/42/3955/2011/Ko

V Olomouci, dne 21.9.2011

Uvádějte vždy při písemném styku.

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení : Anna Kořínková, 2. nadz. podl., dv. č. 2.03

Telefon : 588488193

Fax : 588488142

E-mail : anna.korinkova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Bc. Marcela Buiglová

SOUHLAS S OHLÁŠENOU STAVBOU

Stavebníci, [redacted]

[redacted] zastoupení svým zástupcem - [redacted]

[redacted] ohlásili dne 14.9.2011 soubor staveb se souhrnným názvem:

rodinný dům

v obci Olomouc, k.ú.Nemilany, na pozemku parc. č. 868/9, orná půda s vybudováním sjezdu dále na poz. parc. č. 1209/1, ostatní plocha, obsahující tyto stavby:

- rodinný dům
- vsakovací jímka
- sjezd
- oplocení

Jednoduchý technický popis stavby:

samostatně stojící nepodsklepený jednopodlažní rodinný dům (dále jen "RD") o půdorysných rozměrech 10,1 x 10,05 + 6,45 x 8,3m se sedlovou střechou s valbami s maximální výškou hřebene 7,7m od +/-0,000 se sklonem střešních rovin 35°. Parkování osobního automobilu zajištěno na krytém stání na pozemku stavby. RD bude umístěn svou východní stěnou ve vzdálenosti 4,0m od hranice se sousedním pozemkem parc.č.867/3 (orná půda) a jižní stěnou ve vzdálenosti 18,5m od hranice se sousedním pozemkem 1209/1 (ostatní plocha).

Příjezd k RD je navržen po stávající komunikaci na poz.parc.č.1209/1 (ostatní plocha), která bude upravena vrstvou šetřekodrti v tl.100mm. Sjezd bude proveden z betonové zámkové dlažby. Ze západní a severní strany bude pozemek oplocen drátěným pletivem uchyceným k ocelovým sloupkům, na jižní straně pozemku provedena zídka oplocení s vjezdovou bránou. Dešťové vody svedeny do akumulací jímky s přepadem do jímky vsakovací na pozemku stavby. Vytápění teplovodní ústřední, zdrojem tepla bude plynový turbo kotel

Dispozice: přes kryté závětrí a zádveři vstup do chodby, z níž je přístupný obývací pokoj s kuchyňským koutem, WC, 3 pokoje, koupelna, technická místnost. Z venkovního prostoru přístupný sklad.

Stavba RD provedena v tradiční technologii; základy betonové, svislé konstrukce z keramických bloků POROTHERM, strop nad 1.NP opatřen sádkokartonem s vloženou tepelnou izolací, konstrukce krovu dřevěná, krytina tašková

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) podle § 106 odst. 1 stavebního zákona s provedením stavby v rozsahu uvedeném v ohlášení

s o u h l a s í.

Tento souhlas platí podle § 106 odst. 3 stavebního zákona po dobu 12 měsíců; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášenou stavbou započato.

Dle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání a byla-li stavba provedena v souladu s ohlášením lze užívat jen na základě oznámení stavebnímu úřadu. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Upozorňujeme stavebníka, že svépomocí může stavbu uvedenou v ohlášení provádět jen tehdy, jestliže zajistí podle § 160 odst. 4 stavebního zákona stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý. Jde-li však pro stavbu pro bydlení nebo změnu stavby, která je kulturní památkou je stavebník povinen podle § 160 odst. 4 stavebního zákona zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (autorizovanou osobou).

Stavebním dozorem se rozumí odborný dozor nad prováděním stavebních úprav osobou, která má vysokoškolské vzdělání stavebního nebo architektonického směru nebo střední vzdělání stavebního směru s maturitní zkouškou a alespoň tři roky praxe při provádění staveb.

Tento souhlas stavebního úřadu nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním právním předpisem.

MAGISTRÁT MĚSTA
OLOMOUCE
odbor stavební
oddělení pozemních staveb
779 11 OLOMOUC

Ing. Bc. Marcela Buiglová
vedoucí oddělení pozemních staveb

Příloha: projektová dokumentace

Rozdělovník (D = doručenka)

Doručí se:

– zástupce stavebníků

1. [REDACTED]

Na vědomí:

2. spis