



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak-**231.2**, skartační znak/skartační lhůta – **A/20**

Č. j. SMOL/312983/2025/OS/DTSU/Koz
Spisová značka: S-SMOL/279293/2024/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 09.07.2025

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Libuše Kožušníčková, dveře č. 2.02

Telefon: 588488328

E-mail: libuse.kozusnickova@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

„Morava, km 230,728 - 231,934 - přírodě blízká protipovodňová opatření na pravém břehu a napojení levobřežního ramene (etapa IV.B)“

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle ustanovení § 330 odst. 3 věta první ve spojení s ustanovením § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a ustanovením § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), v návaznosti na ustanovení § 3 vyhlášky č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů, ve znění vyhlášky č. 421/2024 Sb., podle ustanovení § 104 odst. 1, odst. 2 písm. e) a ustanovení § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení podle ustanovení § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v návaznosti na ustanovení § 115 odst. 56 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „vodní zákon“) a ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 a ustanovení § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, pro stavbu „Morava, km 230,728 - 231,934 - přírodě blízká protipovodňová opatření na pravém břehu a napojení levobřežního ramene (etapa IV.B)“, a to na základě žádosti stavebníka Povodí Moravy, s.p., IČO: 70890013, Dřevařská 932/11, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2, v zastoupení: Dopravoprojekt Brno, a.s., IČO: 46374788, Kounicova 271/13, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2, ze dne 26.06.2024.

Stavební úřad sděluje, že ukončil shromažďování podkladů pro rozhodnutí ve shora uvedené věci a účastníci řízení mají právo vyjádřit se ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí ke všem jeho podkladům.

Nahlédnout do spisu a seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu vždy v úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 12,00 hod. a od 13,00 - 17,00 hod. nebo mimo úřední dny po dohodě s příslušnou oprávněnou úřední osobou u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě, Hynaisova 34/10, 2. nadzemní podlaží, č. dv. 2.02 a to ve lhůtě nejpozději

do 7 dnů ode dne doručení této písemnosti.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou

listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popř. bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popř. jiný údaj umožňující správním orgánům identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Pro úplnost uvádíme, že od 01.07.2024 vykonává v rámci Magistrátu města Olomouce působnost ve věcech stavebního řádu pro vodní díla namísto odboru životního prostředí odbor stavební, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě.

V rozdělovníku písemnosti Oznámení veřejnou vyhláškou o zahájení společného územního a stavebního řízení bez místního šetření č.j. SMOL/163898/2025/OS/DTSU/Koz ze dne 07.05.2025 byl uveden subjekt Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, jenž však zanikl ke dni 01.02.2013. Výše uvedená písemnost mu tedy jako již neexistujícímu subjektu nebyla odeslána a v rozdělovníku Seznámení s podklady rozhodnutí veřejnou vyhláškou již z tohoto důvodu uveden není.

Poučení: Seznámení s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Na toto společné územní a stavební řízení se také vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 416/2009 Sb.“), který mimo jiné upravuje postupy při povolování staveb vodní infrastruktury ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 416/2009 Sb.

Podle ustanovení § 2 zákona č. 416/2009 Sb. se v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze vlastníkům pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům;** ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Ing. Jan Pavliš

vedoucí odd. dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě

Doručení:

Podle ustanovení § 2 zákona č. 416/2009 se seznámení s podklady rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou. Z těchto důvodů bude toto seznámení s podklady rozhodnutí doručeno veřejnou vyhláškou.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým (úřední deska). Podle ustanovení § 25 a § 26 správního řádu je písemnost zveřejněna také na úřední desce v elektronické podobě na adrese www.olomouc.eu.

Rozdělovník:

Účastníci společného územního a stavebního řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

1. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2,
v zastoupení: Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2,
DS: 4xbdrqj
2. Statutární město Olomouc, odbor kancelář architekta města, Hynaisova 34/10, Olomouc,
779 00 Olomouc 9

Účastníci společného územního a stavebního řízení (veřejnou vyhláškou) - vyvěšeno na úřední desce
Magistrátu města Olomouce:

3. AP služby spol. s r.o., Ejpovice, Zemská 211/I, okres Rokycany, PSČ 33701, DS: 7u2mqc8
4. Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Olomouc, Chválkovická 113/56, Chválkovice,
779 00 Olomouc 9, DS: cq2fsj8
5. FOFRNET s.r.o., Hamerská 314/30, Holice, 779 00 Olomouc 9, DS: qe3tbfd
6. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: rdxzhzt
7. MERIT GROUP a.s., Březinova 136/7, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: x9ce6f6
8. Pozemky UNICAPITAL s.r.o., tř. Svobody 1194/12, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, DS: aegvftd
9. Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace, Dlážděná
1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: uccchjm
10. Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, Husinecká
1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: z49per3
11. Statutární město Olomouc, Odbor dopravy, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
12. Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
13. Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, DS: ffjsj9ei
14. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: zepcdvg

15.

16.

17.

18.

19.

20.

21.

22.

23.

24.

25.

26.

27.

28.

29.

30.

31.

32.

33.

34.

35.

36.

37.

38.

39.

40.

41.

42.

43.
44.
45.
46.
47.
48.
49.

50.
51.

52. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
53. ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: dgzjrp
54. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: v95uqfy
55. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: jnnyjs6
56. MORA VSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: b3ge93n
57. Statek Nový Dvůr s.r.o., Nový Dvůr 138, Holice, 779 00 Olomouc 9, DS: 7quqnpv
58. Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 17,
v zastoupení: [REDACTED]
59. Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, DS: f39gksu
60. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 11, DS: ygwch5i
61. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 13, DS: 29acihr

vlastníci sousedních pozemků a staveb, a ti co mají jiná věcná práva k těmto nemovitostem (tito účastníci se podle stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí):

parc. č. st. 316 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 733/3 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 735/1 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zahrada, parc. č. 735/2 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zahrada, parc. č. 735/5 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 735/17 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 735/26 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 735/27 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 735/28 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 735/29 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, trvalý travní porost, parc. č. 735/30 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 735/31 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 735/32 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zahrada, parc. č. 735/34 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 735/38 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 735/53 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zahrada, parc. č. 735/54 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zahrada, parc. č. 738/1 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 738/2 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 738/3 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 739/1 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zahrada, parc. č. 743/1 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 743/2 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 748/3 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 761/5 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 761/7 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 761/9 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 775/9 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 775/10 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 775/16 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 775/17 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 779/1 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 779/13 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 779/24 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 781/8 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zahrada, parc. č. 781/13 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zahrada, parc. č. 787/10 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 787/11 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 787/12 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 787/13 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 787/14 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 787/15 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 787/16 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 790/4 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zahrada, parc. č. 790/5 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 790/16 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 790/21 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 790/28 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 790/29 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 790/30 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 804/39 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 850/2 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha,

[illegible]

1736/125 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 1921/1 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 287/1 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 300/6 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 307/1 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, trvalý travní porost, parc. č. 307/3 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, trvalý travní porost, parc. č. 307/4 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, trvalý travní porost, parc. č. 592/1 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 592/3 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 593/1 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 618/3 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. 622/9 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 622/10 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 623/3 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 623/7 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 623/11 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 623/14 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 725 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, vodní plocha, parc. č. st. 1256 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. st. 1257 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří

62. spis