



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení stavebního úřadu II
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 336, skartační znak/skart. lhůta – A/20

Č. j. SMOL/261076/2024/OS/SUII/Obr
Spisová značka: S-SMOL/182895/2024/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 17.06.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: Ing. Magda Obručnicková, dveře č. 2.45
Telefon: 588 488 204
E-mail: magda.obrucnikova@olomouc.eu

Závazné stanovisko pro společné územní a stavební řízení

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení stavebního úřadu II (dále jen stavební úřad), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 4 odst. 2 písm. a), § 13 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 9.5.2024 žádost stavebníka Dopravoprojekt Brno a.s., IČO: 46347488, Kounicova 271/13, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2, o vydání závazného stanoviska k souboru staveb stavebního záměru pod souhrnným názvem „**Morava, km 230,728 - 231,934 - přírodně blízká protipovodňová opatření na pravém břehu a napojení levobřežního ramena (etapa IV.B)**“, na pozemcích ve městě Olomouci v katastrálních územích Hodolany, Holice u Olomouce a Nové Sady u Olomouce.

Popis záměru:

Stavba řeší návrh protipovodňových opatření vyplývajících ze základního konceptu evropské vodohospodářské politiky. Opatření směřují ke zkvalitnění stávajícího stavu vodotečí a na ně vázané říční krajiny. Záměr se zejména soustředí na zlepšení hydromorfologického stavu toku řeky Moravy a její nivy ve shodě s evropskou legislativou a metodikou MŽP „Přírodě blízká protipovodňová opatření na tocích a v nivách – metodika monitoringu a vyhodnocení aktuálního stavu hydromorfologie vodních toků včetně návrhu opatření k dosažení dobrého ekologického stavu vod“. Tato opatření lze označit především za opatření revitalizačního charakteru, jejichž vedlejším přínosem je protipovodňová funkce. Těžištěm je zlepšení ekologického stavu vodního toku a obnova jeho přirozených funkcí, které byly v minulosti jeho regulací významně pozměněny.

Záměr je členěn na tyto stavební objekty:

- o SO 01.1.2 Úprava místní komunikace a cyklostezky*
- o SO 02.1.2 Most přes obtokové rameno*
- o SO 02.1.3 Železniční inundační most*
- o SO 02.1.4 Most u železnice*
- o SO 02.1.5 Most na cyklostezce přes obtokové rameno*
- o SO 02.1.6 Most přes vyústění obtokového ramene*
- o SO 03.1.1 Opatření na dešťové kanalizaci*
- o SO 03.1.2 Přeložka veřejného vodovodu*
- o SO 03.2.7 Přeložka veřejného osvětlení podzemního*
- o SO 03.3.1 Přeložka VTL plynovodu*
- o SO 03.4.1 Přeložka optického kabelu*
- o SO 03.4.2 Přeložka sdělovacích kabelů*
- o SO 03.4.3 Přeložka optického kabelu Vodafone*
- o SO 03.5.1 Přeložka potrubí závlah*

- o SO 03.5.2 Přeložka potrubí závlah*
- o SO 03.6.1 Přeložky drážních kabelů – silové kabely*
- o SO 03.6.2 Přeložky drážních kabelů – sdělovací kabely*
- o SO 03.6.3 Přeložky drážních kabelů – zabezpečovací kabely*
- o SO 04.3 Obslužná komunikace na hrázi s přísypem*
- o SO 04.4 Přístupová cesta u rybníka*
- o SO 04.5 Cyklostezka přes obtokové rameno*

K žádosti o závazné stanovisko byla stavebnímu úřadu předložena dokumentace pro vydání společného povolení, z prosince 2021, zpracovaná společností Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2.

Stavební úřad posoudil obsahové náležitosti žádosti o vydání závazného stanoviska a jejích příloh, včetně rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání společného povolení, přezkoumal soulad výše uvedené navrhované vedlejší stavby se stavebním zákonem a obecnými požadavky na využívání území, technickými požadavky na stavby a obecnými technickými požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy, zejména pak vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

vydává

souhlasné závazné stanovisko

k souboru staveb pod názvem „**Morava, km 230,728 - 231,934 - přírodně blízká protipovodňová opatření na pravém břehu a napojení levobřežního ramena (etapa IV.B)**“.

Odůvodnění

Dne 9.5.2024 obdržel stavební úřad žádost stavebníka Dopravoprojekt Brno a.s., IČO: 46347488, Kounicova 271/13, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2 o vydání závazného stanoviska podle § 94j stavebního zákona, která je předmětem řízení o vydání společného povolení souboru staveb „**Morava, km 230,728 - 231,934 - přírodně blízká protipovodňová opatření na pravém břehu a napojení levobřežního ramena (etapa IV.B)**“.

V příloze žádosti byla stavebnímu úřadu předložena projektová dokumentace pro vydání společného povolení z prosince 2021, zpracovaná společností Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2 (dále jen projektová dokumentace stavby).

S přihlédnutím k výše uvedenému závěru stavební úřad posoudil předloženou žádost o vydání závazného stanoviska, včetně jejích příloh, přezkoumal soulad výše uvedené navrhované vedlejší stavby se stavebním zákonem a obecnými požadavky na využívání území, technickými požadavky na stavby a obecnými technickými požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy, zejména pak vyhláškou č. 501/2006 Sb., jeho prováděcími právními předpisy, zejména pak vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, přičemž konstatuje, že podle stavebního úřadu stavebník dostatečně prokázal splnění všech stavebním zákonem požadovaných podmínek pro umístění a povolení vedlejší stavby.

Upozornění:

Stavební objekty SO 03.2.7 Přeložka veřejného osvětlení podzemního, SO 03.3.1 Přeložka VTL plynovodu, SO 03.4.1 Přeložka optického kabelu, SO 03.4.2 Přeložka sdělovacích kabelů, SO 03.4.3 Přeložka optického kabelu Vodafone, jsou stavbami ve smyslu ust. § 103 stavebního zákona, které nevyžadují stavební povolení. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu

Při provádění stavby elektronických komunikací musí oprávněná organizace postupovat v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických telekomunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích).

Stavba infrastruktury elektronických komunikací podle §2i , odst.2) zákona.č.416/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby a dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci a geometrický plán umístění stavby.

Při provádění stavby energetické distribuční sítě musí oprávněná organizace postupovat v souladu s ustanoveními § 59 (plyn) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkon státní správy v energetických odvětvích ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon).

Pro stavební záměry podle ust. § 103 odst.1 písm.e) bod 4 – 8, je žadatel v souladu s ust. § 92 odst.1 stavebního zákona povinen zpracovat dokumentaci pro provádění stavby. S odkazem na ust. § 119 odst.1 stavebního zákona stavební záměr vyžaduje kolaudaci (kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí).

Stavební úřad na základě výše uvedeného posouzení neshledal žádné nedostatky, které by bránily vydání souhlasného závazného stanoviska.

Poučení

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat pouze proti společnému povolení, jehož podkladem bylo toto závazné stanovisko, a to prostřednictvím správního orgánu, který společné povolení vydal.

Ing. Magda Obručnicková
odborný referent

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)

Doručí se

- žadatel
- 1. Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: 4xbdrqj
- ostatní
- 2. Spis