ZÁPIS

z 127. schůze Rady města Olomouce, konané dne 27. 10. 2026

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);
- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátorka	 Ferancová
náměstci primátorky	Bačák (nepřítomen od 10:30 – 11:30 hodin), Pejpek, Tichý, Dobrozemská, Sýkora (přítomen od 10:30 hodin), Suchanek
neuvolnění členové rady města	Kryl, Lošťák, Krbeček, Kolářová
tajemník MMOl vedoucí OKP	Černý Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Konečný Vychodilová, Hladíková

čas zahájení: 10:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
3	3.	Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Bezbariérová trasa Dolní Novosadská
4	4.	VZ 26177 – Nákup 2 ks vozidel na konvenční pohon pro MPO rok 2026 - zadání
5	4.1.	VZ 26184 – Tisk Olomouckých listů 2027 - zadání
6	5.	Andrův stadion – dodatek ke Smlouvě o nájmu
7	6.	Rozpočtové změny roku 2026
8	7.	Zrušení cenového výměru č. 01/2025/OE
9	8.	Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
10	9.	Programové dotace odboru sociálních věcí na rok 2027
11	10.	Bytové záležitosti
12	11.	Povolení výjimky – pěší zóna
13	12.	Zvláštní užívání komunikací
14	13.	Sloup Nejsvětější Trojice v Olomouci – aktualizace managementu planu, podání dotace a další
15	14.	VZ 26167 – Provozování veřejných toalet v ul. Pavelčákova – přímé zadání
16	15.	Majetkoprávní záležitosti

17	16.	VZ 26210 – Oprava – udržovací práce – odtěžení sedimentů z loviště nádrže Radíkov a jejich transport mimo vzdutí – přímé zadání
18	17.	Areál pošty Ladova, Olomouc – změna nájemní smlouvy s Českou poštou, s.p. a společností C. S. CARGO a. s. **(na stůl)**
19	18.	Hřbitovy města Olomouce – souhlas s přijetím dědictví
20	19.	Knihovna města Olomouce – souhlas s přijetím daru
21	20.	Návrh odměny ředitelce příspěvkové organizace - školy
22	21.	Návrh výše odměn ředitelům příspěvkových organizací - škol
23	22.	Uložení odvodu PO - škole
-	23.	Různé – informace členů RMO

o O o

127. schůzi rady města zahájila a řídila primátorka Mgr. Miroslava Ferancová. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady, a následně schválen – 10 hlasů pro, 1 omluven. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o O o

Bod programu: 1.
Kontrola usnesení RMO
Primátorka podala informace ohledně plnění úkolů uložených Radou města Olomouce. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 27. 10. 2026 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje
termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování
část 4 bodu 24 usnesení RMO ze dne 26. 4. 2021 týkající se Kontroly vjezdu do pěší zóny

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.
Majetkoprávní záležitosti odboru investic
Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic
Tichý provedl materiálem. V rozpravě konzultanti reagovali na dotazy týkající se trasování cyklostezky Chomoutov (vazba na Březce) a termínu realizace rekonstrukce komunikace a inženýrských sítí na ulici Kaštanova. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu,

2. doporučuje zastupitelstvu města schválit
darování části pozemku parc. č. 610/7 (dle GP pozemek parc. č. 610/7 o výměře 14 m2), v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, z vlastnictví statutárního města do vlastnictví Olomouckého kraje dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje
záměr bezúplatného převodu pozemku parc. č. 173/5 ostatní plocha o výměře 49 m2 v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc z vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.2

4. bere na vědomí
že informace o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 173/5 ostatní plocha o výměře 49 m2 v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc bude uveřejněna na portálu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle důvodové zprávy bod 1.2.

5. schvaluje
záměr směny pozemku parc. č. 631/352, orná půda, o výměře 876 m2, v k.ú. Černovír, obec Olomouc ve vlastnictví Zemědělského družstva Unčovice za část pozemku parc. č. 384/1, trvalý travní porost (dle GP pozemek parc. č. 384/8 o výměře 921 m2), v k.ú. Unčovice, obec Litovel ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.3

6. schvaluje
zřízení věcného břemene v rozsahu dle situačního nákresu na částech pozemků parc. č. 2/2 a parc. č. 535/2, vše v k.ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce jakožto budoucí povinného ve prospěch budoucího oprávněného společnosti ČEZ Distribuce a.s., spočívající v uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN a umístění a provozování přípojkové skříně na dobu neurčitou a jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.1.

7. schvaluje
uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rozsahu dle situačního nákresu na částech pozemků parc. č. 2/2 a parc. č. 535/2, vše v k.ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce jakožto budoucí povinného ve prospěch budoucího oprávněného společnosti ČEZ Distribuce a.s., spočívající v uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN a umístění a provozování přípojkové skříně na dobu neurčitou a jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.1.

8. schvaluje
uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 93/20 a parc. č. 93/115, vše v k.ú. Olomouc – město, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, spočívající v právu zřizovat a provozovat zařízení distribuční soustavy zemního kabelového vedení NN včetně kabelové chráničky, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umisťovat v nich vedení a dále vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, modernizace a údržby distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.2.

9. schvaluje
zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 93/20 a parc. č. 93/115, vše v k.ú. Olomouc – město, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, spočívající v právu zřizovat a provozovat zařízení distribuční soustavy zemního kabelového vedení NN včetně kabelové chráničky, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umisťovat v nich

vedení a dále vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, modernizace a údržby distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 2.2.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.
Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Bezbariérová trasa Dolní Novosadská
Konzultanti: Válek, Drešr – odbor investic
Tichý okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy dle návrhu předkladatele.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá
zajistit plnění povinností č. 1-6 dle části B důvodové zprávy

T: listopad 2026
O: vedoucí odboru dopravy

3. ukládá
zajistit plnění povinnosti č. 7 dle části B důvodové zprávy

T: listopad 2026
O: vedoucí ekonomického odboru

4. ukládá
zajistit plnění povinností č. 7-9 dle části B důvodové zprávy

T: listopad 2026
O: vedoucí odboru investic

5. ukládá
zrušit zvláštní účet č. 13381092/0800

T: listopad 2026
O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.
VZ 26177 - Nákup 2 ks vozidel na konvenční pohon pro MPO rok 2026 - zadání
Konzultanti: Neplechová – odbor investic; Skalický – MPO
Primátorka uvedla bod. Skalický v rozpravě reagoval na dotaz náměstka Bačáka ohledně kubatury a vybavení pořizovaných vozidel. Po projednání byl materiál schválen dle předloženého návrhu.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje
vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 4.1.
VZ 26184 - Tisk Olomouckých listů 2027 - zadání
Konzultant: Konečný – odbor kancelář primátorky
Primátorka uvedla bod. V rozpravě Konečný doplnil informace týkající se vítězného uchazeče. Schváleno v předloženém znění.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje
vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 se zdržel, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.
Andrův stadion - dodatek ke Smlouvě o nájmu
Konzultanti: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení; Konečný – AK Konečný
Primátorka blíže okomentovala materiál. Schváleno bez rozpravy dle návrhu předkladatelky.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. SSPZ/NAJ/001868/2025/Foj mezi statutárním městem Olomouc a spolkem SK OLOMOUC SIGMA MŽ, z.s., ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

3. ukládá
nám. primátorky Mgr. Ing. Bc.Tomáši Sýkorovi a primátorce města Mgr. Miroslavě Ferancové podepsat dodatek dle předložené důvodové zprávy

T: listopad 2026
O: vedoucí oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 6.
Rozpočtové změny roku 2026
Konzultantky: Dokoupilová, Vaculíková – odbor ekonomický
Bačák provedl materiálem. Schváleno v souladu s předloženým návrhem. V rámci bodu požádal náměstek Tichý o zaslání podkladových materiálů k návrhu rozpočtu na rok 2027. Materiály budou zaslány prostřednictvím organizačního oddělení.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2026

2. schvaluje
rozpočtové změny roku 2026 dle důvodové zprávy

3. ukládá
seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2026 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO
O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 7.
Zrušení cenového výměru č. 01/2025/OE
Konzultantka: Dokoupilová – odbor ekonomický
Bačák uvedl bod s tím, že dle platné legislativy je potřeba zrušit cenový výměr č. 01/2025/OE. Radou akceptováno bez výhrad a schváleno dle návrhu předkladatele.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. ukládá
tajemníkovi Ing. Marku Černému podepsat cenový výměr, kterým se zrušuje cenový výměr č. 01/2025/OE.

T: listopad 2026
O: Černý Marek, Ing., tajemník

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 8.
Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
Konzultanti: Majer, Odstrčil, Říhová – odbor sociálních věcí
Dobrozemská provedla materiálem a blíže okomentovala jednotlivé žádosti. Po rozpravě, kde konzultanti reagovali na dotazy radních, byl materiál schválen v předloženém znění.
Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje
uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení – BPS dle bodu 1, písm. a), c)

3. neschvaluje
uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení – BPS dle bodu 1, písm. b)

4. neschvaluje
uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení – BB dle bodu 2, písm. a)

5. schvaluje
žádost o výjimku z Pravidel dle bodu 3, písm. a)

6. zamítá
žádosti o výjimku z Pravidel dle bodu 3, písm. b), c), d)

7. zamítá
žádosti o výměnu sociálního bytu dle bodu 4, písm. a) – c)

8. schvaluje
výměnu sociálního bytu dle bodu 4, písm. d)

9. schvaluje
uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu dle bodu 5, písm. a), včetně náhradníků

10. neschvaluje
prodloužení smlouvy sociálního bytu dle bodu 6, písm. a)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 9.
Programové dotace odboru sociálních věcí na rok 2027
Konzultanti: Majer, Odstrčil, Říhová – odbor sociálních věcí
Dobrozemská seznámila členy rady s návrhem na zveřejnění programových dotací odboru sociálních věcí na rok 2027. Doplnila, že alokované finanční prostředky budou upřesněny po schválení rozpočtu na rok 2027. Radou odsouhlaseno.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje
vyhlášení dotačních Programů, dle příloh č. 1, 2 a 3 důvodové zprávy

3. ukládá
zveřejnit dotační programy na úřední desce Magistrátu města Olomouce a na webových stránkách města v časovém harmonogramu dle důvodové zprávy

T: listopad 2026
O: vedoucí odboru sociálních věcí

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 10.
Bytové záležitosti
Dobrozemská provedla materiálem. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. revokuje
rozhodnutí Rady města Olomouce ze dne 29. 9. 2026 ve věci prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, Černá cesta 14, Olomouc, XXXXX

dle důvodové zprávy bod 1)

3. schvaluje
a) neprodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, Černá cesta 14, Olomouc, XXXXX

dle důvodové zprávy bod 1)

b) výpověď z nájmu bytu č. 25, Topolová 6, Olomouc, XXXXX

dle důvodové zprávy bod 2)

4. schvaluje
prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1. 11. 2026:

XXXXX, Školní 1, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 3)

5. schvaluje
prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1. 12. 2026:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, Polská 57, Olomouc

XXXXX, XXXXX, U Letiště 6, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 5, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, Balbínova 7, Olomouc
XXXXX, Balbínova 9, Olomouc
XXXXX, Balbínova 9, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 7, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 15, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc
XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc
XXXXX, Rumunská 11, Olomouc – byt není určen k prodeji
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Ztracená 1, Olomouc
XXXXX, Synkova 8, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Horní náměstí 21, Olomouc
XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc
XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérový byt:
XXXXX, Družební 4, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 2, Olomouc
XXXXX, Příčná 2, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 6, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:
XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Horní náměstí 23, Olomouc
XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc – el. aukce
XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc – el. aukce
XXXXX, U Hradeb 2, Olomouc – el. aukce
XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc – el. aukce
XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc – el. aukce
XXXXX, Černá cesta 13, Olomouc – el. aukce
XXXXX, U Letiště 2, Olomouc – el. aukce
XXXXX, XXXXX, U Letiště 6, Olomouc – el. aukce
XXXXX, Synkova 8, Olomouc – byt pro mladé rodiny
XXXXX, Holická 51, Olomouc – sociální byt

d) na 6 měsíců, 3 měsíce s nájemci:
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 6 měsíců
XXXXX, XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 6 měsíců
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc – byt pro seniory - na 6 měsíců
XXXXX, Synkova 8, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc – byt pro seniory – na 3 měsíce
XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Synkova 4, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Mariánská 7, Olomouc – na 3 měsíce
dle důvodové zprávy bod 4 a, b, c, d)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 11.
Povolení výjimky - pěší zóna
Konzultantka: Gajdošová – odbor dopravy
Předkladatelka provedla materiálem po jednotlivých žádostech. Pouze u žádosti č. 3 došlo k úpravě, kdy bylo přiděleno 1x přenosné povolení výjimky. Ostatní povolení byla přidělena dle návrhu předkladatelky.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 12.
Zvláštní užívání komunikací
Konzultantka: Gajdošová – odbor dopravy
Předkladatelka provedla materiálem po jednotlivých žádostech. Krátká diskuse byla vedena u žádosti č. 2, kde byla řešena komunikace, jež je vedena jako havarijní a je plánována její rekonstrukce, při níž dojde k navýšení parkovacích míst.
Ostatní žádosti byly projednány bez rozpravy.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s dalším využitím vyhrazeného parkování v ul. Libušina dle bodu 1. důvodové zprávy

3. souhlasí
s dalším využitím vyhrazeného parkování v ul. Nezvalova dle bodu 2. důvodové zprávy

4. souhlasí
s dalším využitím vyhrazeného parkování v ul. tř. Svobody dle bodu 3. důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 13.
Sloup Nejsvětější Trojice v Olomouci – aktualizace management planu, podání dotace a další
Konzultantka: Růžičková – odbor kancelář architekta města
Konzultantka okomentovala předložený materiál s tím, že management plan bude aktualizován na základě restaurátorské zprávy a bude na něho podána žádost o dotaci na Ministerstvu kultury ČR. Dále je v plánu vydání publikace k ukončení téměř tříletého restaurátorského zásahu na památce.
V krátké rozpravě byla řešena problematika výskytu holubů a možnosti jejich eliminace.
Poté bylo o materiálu hlasováno.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu;

2. schvaluje
pořízení aktualizace Managment planu Sloupu Nejsvětější Trojice v Olomouci

3. souhlasí
s podáním žádosti o dotaci na aktualizaci Management planu a administrací dotace

4. ukládá
zajistit fungování odborné skupiny pro Sloup Nejsvětější Trojice

T: červen 2027
O: vedoucí odboru kancelář architekta města

5. souhlasí
s pořízením publikace k ukončení restaurování

6. souhlasí
s podáním žádosti o dotaci na vydání publikace a administrací dotace

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 14.
VZ 26167 - Provozování veřejných toalet v ul. Pavelčákova - přímé zadání
Konzultantky: Křížková, Kličková, Kašpárková, Hradilová – odbor majetkoprávní
Předkladatel provedl důvodovou zprávou.
Během diskuse byly řešeny možnosti lepšího označení toalet. V současné době je označení nedostačující – bude projednáno ve spolupráci s KAM.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu.

2. schvaluje
v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 15.
Majetkoprávní záležitosti
Konzultantky: Křížková, Kličková, Kašpárková, Hradilová – odbor majetkoprávní
Předkladatel provedl materiálem po jednotlivých bodech. Diskuse byla vedena k těmto bodům:
Bod č. 1.2.) nájem části pozemku v k. ú. Olomouc – město
Byla doručena žádost ohledně prodloužení doby nájmu o 10 let, tj. do konce roku 2035. Tato doba nájmu se jevila některým členům rady dosti dlouhá. Byla navrhována spíše doba neurčitá s tříměsíční výpovědní lhůtou.
Křížková konstatovala, že se jedná o zveřejnění záměru; je tedy možné zveřejnit pouze rozsah bez udání doby pronájmu – **akceptováno**. Dle této skutečnosti došlo k úpravě důvodové zprávy spočívající ve vymazání doby nájmu u návrhu náležitostí nové nájemní smlouvy.
Bod č. 2.2.) žádost o udělení souhlasu s trvalým odnětím pozemků v k. ú. Řepčín
Předkladatel stručně okomentoval dosavadní vývoj této žádosti, a to včetně úpravy, kterou zapracoval poté, co byl bod na minulé RMO stažen.
Pejpek konstatoval, že v současné době probíhá připomínkování technické části projektu. OMZOH a ODOP prozatím tuto problematiku nezačali projednávat a OMAJ prozatím nezahájil možná řešení přebírání majetku, jelikož nemá dostatek podkladů. Je třeba řešit obchodní stránku věci a pak také připravit plánovací smlouvu (zajišťuje OSTR – Bogoč). Stál by o to, aby toto koordinoval jeden člověk – je více rovin, které je třeba řešit a nebylo by dobré, kdyby se celý proces zastavil.
Sýkora předložil na stůl shrnutí, které by mohlo sloužit jako podklad pro další projednávání. Citoval z něho především jeden odstavec:

Před opětovným předložením je třeba vypořádat připomínky dotčených odborů a vyjasnit podmínky užívání městských pozemků pro staveniště a deponie, nakládání s ornicí, dopravní trasy a práva stávajících uživatelů. Současně je nutné ověřit rozsah trvalého a případného dočasného odnětí ze ZPF a jeho soulad s dopracovanou dokumentací. Přínos veřejné infrastruktury a budoucího využití městských pozemků musí být posouzen společně s náklady a smluvními závazky souvisejícími s realizací záměru.

A dále pak také:
Uvedené znění zůstává pracovním návrhem pro opětovné projednání; jeho konečná podoba, zejména rozsah souhlasu vlastníka, bude upravena podle výsledku dopracování. Při nynějším stažení bodu se o těchto návrzích věcně nerozhoduje.

Na základě požadavku předkladatele byly oba citované odstavce doplněny do DZ a promítnuty všem členům rady na meotaru.
Dále předkladatel navrhl prodloužení lhůt k předložení návrhu smluvního a majetkoprávního řešení z 30 dní na 60 dní a k vyjádření dotčených odborů z 10 dnů na 40 dnů.
Důvodová zpráva byla doplněna o dva výše uvedené odstavce a vzata na vědomí.
Křížková konstatovala, že by bylo dobré, aby plánovací smlouva obsahovala také majetkoprávní řešení.
Dále bylo navrženo svolat jednání za účasti vedoucí odboru majetkoprávního, vedoucího OSTR a vedoucí odboru KAM.
Ostatní body předloženého materiálu byly projednány bez rozpravy.
O bodu 2.2. mělo být hlasováno odděleně. Tato skutečnost byla potvrzena hlasováním (10 pro, 1 nepřítomen hlasování).
Oddělené hlasování: 10 pro, 1 se zdržel – bod byl vzat na vědomí
Poté bylo hlasováno o zbývajících bodech materiálu.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje
záměr prodat část pozemku parc. č. 758/27 ostatní plocha (dle GP parc. č. 758/69 ostatní

plocha) o výměře 15 m2 v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje
záměr pronajmout části pozemku parc. č. 105/2 ostatní plocha o celkové výměře 370 m2 v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. schvaluje
záměr změnit Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 22. 8. 2016, uzavřenou se společností HRUŠKA, spol. s.r.o., jejímž předmětem je nájem prostor o celkové výměře 297,20 m2 v 1. NP budovy č.p. 101, obchod, která je součástí pozemku parc. č. 405/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc, kde změnou smlouvy dojde k zúžení předmětu nájmu na výměru 281,05 m2, dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

4. schvaluje
užívání prostoru o výměře 15,91 m2 v 1. NP budovy č.p. 101, obchod, která je součástí pozemku parc. č. 405/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Radíkov u Olomouce, obec Olomouc, pro potřeby SMOl, Komise městské části č. 21 Olomouc-Radíkov dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

5. nevyhovuje žádosti
XXXXX o revokaci rozhodnutí RMO ze dne 27. 1. 2026 o výpovědi z pachtu části pozemku parc. č. 607/28, zahrada, o výměře 180 m2 v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.5

6. schvaluje
záměr propachtovat část pozemku parc. č. 607/28 zahrada o výměře 180 m2 v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

7. odkládá
rozhodnutí o žádosti XXXXX a XXXXX, o uzavření dohody o narovnání ve věci vyklizení části pozemku parc. č. 311/1 v k. ú. Chválkovice a souvisejících peněžitých nároků dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

8. ukládá
odboru majetkoprávnímu ve spolupráci s právním zástupcem města do 30 dnů předložit právní a ekonomické porovnání narovnání a pokračování soudního řízení, včetně výsledku projednání upraveného návrhu dohody s protistranou dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

T: prosinec 2026
O: vedoucí odboru majetkoprávního

9. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu bod č. 2.2.

10. schvaluje
nájem části pozemku parc. č. 153 ostatní plocha o výměře 14 m2 v k. ú. Slavonín, obec Olomouc manželům XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

11. schvaluje
nájem části pozemku parc. č. 296 ostatní plocha o výměře 1 200 m2 v k. ú. Neředín, obec Olomouc pobočnému spolku Liga na ochranu zvířat ČR místní organizace Olomouc se

zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

12. schvaluje
skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/85//2004/M ze dne 23. 11. 2004 uzavřené s pobočným spolkem Liga na ochranu zvířat ČR místní organizace Olomouc, dohodou dle důvodové zprávy bod č. 2.4

13. schvaluje
nájem části pozemku parc. č. 1083/1 ostatní plocha o výměře 83 m2 v k. ú. Černovír, obec Olomouc společnosti Stavitelství MILATA, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

14. schvaluje
pacht části pozemku parc. č. 21/13 zahrada o výměře 104 m2 v k. ú. Lazce, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

15. schvaluje
pacht části pozemku parc. č. 487/4 ostatní plocha o výměře 28 m2 v k. ú. Neředín, obec Olomouc paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

16. schvaluje
nájem budovy bez č.p./č.e., jiná st., na pozemcích parc. č. st. 433/6 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. st. 435/9 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc společnosti Bartoň a Partner s.r.o. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

17. schvaluje
nájem parkovacího stání č. 72 o výměře 14,16 m2 v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc - město, obec Olomouc, paní XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

18. schvaluje
nájem parkovacího stání č. 121 o výměře 12,72 m2 v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc - město, obec Olomouc, panu XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.10.

19. schvaluje
nájem parkovacího stání č. 119 o výměře 14,04 m2, v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, paní XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

20. schvaluje
nájem parkovacího stání č. 53 o výměře 14,40 m2, v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.12.

21. schvaluje
nájem parkovacího stání č. 107 o výměře 13,78 m2, v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, panu XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.13.

22. schvaluje
nájem parkovacího stání č. 83 o výměře 12,56 m2, v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP

budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, paní XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.14.

23. schvaluje
nájem parkovacího stání č. 95 o výměře 14,04 m2, v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, panu XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.15.

24. schvaluje
nájem parkovacího stání č. 80 o výměře 14,16 m2, v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, panu XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 2.16.

25. schvaluje
nájem prostoru – garážového stání č. 1 o výměře 19,40 m2 v 1.PP budovy č. p. 373, byt. dům, ul. Balbínova č. o. 3, 5, která je součástí pozemku parc. č. st. 667 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc panu XXXXX za podmínek uvedených v důvodové zprávě bod č. 2.17.

26. nevyhovuje žádosti
paní XXXXX o nájem prostoru – garážového stání č. 1 o výměře 19,40 m2 v 1.PP budovy č. p. 373, byt. dům, ul. Balbínova č. o. 3, 5, která je součástí pozemku parc. č. st. 667 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.17.

27. schvaluje
změnu Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 23. 5. 2018, ve znění dodatků č. 1 až č. 3, uzavřené se Základní uměleckou školou CAMPANELLA Olomouc, jejímž předmětem je nájem prostor o výměře 401,25 m2 v 1. NP, 2. NP a 3. NP budovy č.p. 587, obč. vyb., na ulici Slovenská č.o. 5, která je součástí pozemku parc. č. st. 7/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, spočívající ve snížení nájemného, a to na období od 1. 11. 2026 do 30. 6. 2027, případně do doby opětovného užívání prostor nájemcem (podle toho, která skutečnost nastane dříve), za podmínek a se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.18.

28. schvaluje
užívání prostor o výměře 57,94 m2 ve 2. NP budovy č. p. 367, obč. vyb., Horní náměstí č. o. 5, která je součástí pozemku parc. č. st. 326 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, pro potřeby SMOl, odboru dotačních projektů a odboru vnitřní správy a provozu Magistrátu města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.19.

29. doporučuje zastupitelstvu města revokovat
usnesení ZMO ze dne 7. 9. 2026, bod č. 3, část č. 39 ve věci schválení prodeje částí pozemku parc. č. 88 zahrada (dle GP parc. č. 88/2 zahrada o výměře 2 m2 a parc. č. 88/3 zahrada o výměře 2 m2) o celkové výměře 4 m2, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 8 400,- Kč, a to paní XXXXX podíl o velikosti id. 1/2 za kupní cenu ve výši 4 200,- Kč a panu XXXXX podíl o velikosti id. 1/2 za kupní cenu ve výši 4 200,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

30. doporučuje zastupitelstvu města schválit
prodej částí pozemku parc. č. 88 zahrada (dle GP parc. č. 88/2 zahrada o výměře 2 m2 a parc. č. 88/3 zahrada o výměře 2 m2) o celkové výměře 4 m2, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 8 400,- Kč,

a to paní XXXXX podíl o velikosti id. 1/2 za kupní cenu ve výši 4 200,- Kč a panu XXXXX podíl o velikosti id. 1/2 za kupní cenu ve výši 4 200,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

31. schvaluje
uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu vodovodu DN 100 na pozemku parc. č. 634/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc, s panem XXXXX, dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

32. schvaluje
uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavby SO 101 Komunikace a zpevněné plochy a SO 401 Veřejné osvětlení na pozemcích parc. č. 1941/4, parc. č. 1941/5, parc. č. 1942, vše ostatní plocha a parc. č. 730/1 zahrada, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, s XXXXX, jako budoucím dárcem, dle důvodové zprávy bod č. 4.2

33. schvaluje
uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemku parc. č. 959/17 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

34. schvaluje
zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemku parc. č. 959/17 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, bec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

35. schvaluje
uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 613/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

36. schvaluje
zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 613/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 16.
VZ 26210 - Oprava – udržovací práce – odtěžení sedimentů z loviště nádrže Radíkov a jejich transport mimo vzdutí – přímé zadání
Konzultanti: Křížková, Zedníček – odbor majetkoprávní
Zedníček pouze krátce popsal skutečnosti uvedené v důvodové zprávě.
K materiálu nebyla vedena rozprava; byl schválen v předloženém znění.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje
uzavření smlouvy o dílo se společností SPH stavby s.r.o., za cenu 1 150 815,20 Kč bez DPH (1 392 486,39 Kč včetně DPH) dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 17.
Areál pošty Ladova, Olomouc – změna nájemní smlouvy s Českou poštou, s.p. a společností C.S.CARGO a.s.
Bod byl předložen na stůl.
Konzultanti: Jarmer – odbor majetkoprávní, Vysloužil – odbor vnitřní správy a provozu
Sýkora detailně okomentoval předložený materiál.
Z řad členů rady nebyly vzneseny žádné dotazy; materiál byl schválen dle návrhu předkladatelů.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje
záměr změnit Smlouvu o nájmu prostor a ploch sloužících podnikání č. OMAJ-SMV/NAJ/002968/2024/Jar ze dne 13. 12. 2024, uzavřenou se státním podnikem Česká pošta, s.p. jejímž předmětem je nájem prostor o celkové výměře 735,57 m2 v 1. PP, 1. NP, 2. NP, 3. NP stavby č. p. 346, obč. vyb., která je součástí pozemku parc. č. st. 594 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc a části pozemku parc. č. 432/11 ostatní plocha o celkové výměře 92,16 m2 v k. ú. Hejčín, obec Olomouc. Změnou smlouvy by mělo dojít k zúžení předmětu nájmu o prostory o celkové výměře 383,65 m2 v 1. PP, 1. NP, 2. NP a 3. NP, k rozšíření předmětu nájmu o prostory o celkové výměře 150,41 m2 v 1. NP a ke změně rozsahu pronajaté části pozemku parc. č. 432/11 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc z 92,16 m2 na 14,16 m2 a k úpravě dalších práv a povinností vyplývajících ze změny rozsahu předmětu nájmu dle důvodové zprávy.

2. schvaluje
záměr změnit Smlouvu o nájmu č. 2022/06536 ze dne 15. 9. 2022 ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2, uzavřenou se společností C.S.CARGO a.s., jejímž předmětem je nájem prostor o celkové výměře 17,58 m2 v 1. NP budovy č.p. 347, která je součástí pozemku parc. č. st. 595 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, prostor o celkové výměře 52,59 m2 v 1. NP budovy č.p. 346, která je součástí pozemku parc. č. st. 594 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc a části pozemku parc. č. 432/11 ostatní plocha o výměře 875 m2 v k. ú. Hejčín, obec Olomouc. Změnou smlouvy by mělo dojít k zúžení předmětu nájmu o prostor o celkové výměře 52,59 m2 v 1. NP budovy č.p. 346, která je součástí pozemku parc. č. st. 594 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, ke změně rozsahu předmětu nájmu v prostorech v 1. NP budovy č.p. 347, která je součástí pozemku parc. č. st. 595 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ze 17,58 m2 na 74,18 m2, ke změně doby nájmu z doby určité, a to po dobu účinnosti Smlouvy o poskytování služeb přepravy zásilek – část Morava číslo 2021/10634 na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, která začíná běžet první den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, ke změně výpovědi nájmu z důvodů uvedených v ustanovení § 2308 a § 2309 občanského zákoníku na výpověď nájmu z důvodů uvedených v ustanovení § 2312 občanského zákoníku a k úpravě dalších práv a povinností vyplývajících ze změny rozsahu předmětu nájmu dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 18.
Hřbitovy města Olomouce - souhlas s přijetím dědictví
Konzultantky: Matějová – OSTR, Pluskalová – HMO
Materiál byl projednán bez diskuse a následně beze změn schválen.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí
s přijetím dědictví ve výši 111 591 Kč, a to na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 10 č. j. 27 D 1978/2023-408 ve věci pozůstalosti po paní Blance Lachnitové, zemřelé dne 13. 11. 2023, a to pro příspěvkovou organizaci Hřbitovy města Olomouce dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 19.
Knihovna města Olomouce - souhlas s přijetím daru
Konzultantky: Matějová – OSTR, Prucková – KMO
K materiálu nebyla vedena rozprava; byl schválen v předloženém znění.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí
s přijetím finančního daru účelově určeného v částce 20 000 Kč pro příspěvkovou organizaci Knihovna města Olomouce dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 20.
Návrh odměny ředitelce příspěvkové organizace - školy
Konzultantka: Benešíková Majorová
Suchanek uvedl bod a odůvodnil návrh na odměnu ředitelce ZŠ. Radou schváleno dle doporučení předkladatele.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. souhlasí
s návrhem odměny ředitelce příspěvkové organizace Základní školy Olomouc, Mozartova 48

3. ukládá
informovat o přijatém usnesení ředitelku Základní školy Olomouc, Mozartova 48 o přijatém usnesení

T: listopad 2026
O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 21.
Návrh výše odměn ředitelům příspěvkových organizací - škol
Konzultantka: Benešíková Majorová
Suchanek okomentoval návrhy na odměny ředitelům škol a doplnil, že odměny byly přiděleny dle Vnitřního platového předpisu pro stanovení výše příplatků a výše odměn ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací – škol. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje
navrhovanou výši odměn ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací - škol dle přílohy č. 1

3. ukládá
informovat ředitelky a ředitele příspěvkových organizací - škol

T: listopad 2026
O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 22.
Uložení odvodu PO - škole
Konzultantka: Benešíková Majorová
Suchanek uvedl bod s tím, že v letošním roce nebylo realizováno pořízení klimatizačních jednotek do tříd MŠ Jílová. Finanční prostředky ve výši 600 tis. Kč budou převedeny do rozpočtu odboru školství. Radou schváleno bez výhrad.
Usnesení:
Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje
uložení odvodu z fondu investic příspěvkové organizaci MŠ Olomouc, Jílová dle důvodové zprávy a z toho vyplývající rozpočtovou změnu

3. ukládá
informovat o přijatém usnesení ředitelku příspěvkové organizace MŠ Olomouc, Jílová

T: listopad 2026
O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 23.
Různé – informace členů RMO
Sýkora:
– Seznámil členy rady s žádostí Mgr. Kalouskové týkající se vyklizení městského bytu na základě soudního rozhodnutí. V této souvislosti požádal o součinnost a prověření možností smírného řešení záležitosti. Po projednání žádosti a vyjádření členů rady bylo doporučeno respektovat rozhodnutí soudu.
– Sdělil skutečnosti k dodatku č. 1 ke smlouvě o instalaci, provozování a demontáži zimního kluziště mezi statutárním městem Olomouc a společností Sidetoside s. r. o., kde dle názoru členů rady za hnutí ANO mohly být překročeny kompetence u bodů:
Bod 7 čl. II dodatku, který vymezuje případy, v nichž se nedodržení termínů nebo nemožnost provozovat kluziště nepovažují za prodlení pořadatele. Pro tyto případy dodatek obsahuje ujednání o vyloučení povinnosti pořadatele hradit smluvní pokuty podle dotčených ustanovení smlouvy, jiné související sankce a náhradu škody. Uplatnění této výluky není výslovně podmíněno řádným a včasným postupem pořadatele při obstarávání potřebných povolení. Ustanovení rovněž výslovně neřeší případný podíl pořadatele na vzniku překážky.
Bod 8 dodatku umožňuje nahradit bankovní záruku peněžitou jistotou ve výši 100 000 Kč, složenou na depozitní účet města nejpozději 14 dnů před zahájením provozu kluziště. Pro peněžitou jistotu stanoví obdobné použití článku VIII odst. 8 smlouvy a současně ruší ustanovení článku VIII odst. 1 až 7 a odst. 10 smlouvy. Rozsah práv a povinností vztahujících se k peněžité jistotě je proto nutné posuzovat ve spojení s původní smlouvou, zejména s jejím článkem VIII odst. 8.
Podle bodu 9 dodatku se město zavazuje uhradit pořadateli částku 80 000 Kč bez DPH za vícenáklady a zvýšené režijní výdaje vzniklé v důsledku zpoždění schvalovacího procesu a posunu termínů realizace na straně města. Jde o konkrétně sjednanou částku, přičemž součástí faktury musí být dokumentace prokazující a odůvodňující příslušné náklady a výdaje. Úhrada má být provedena až po ukončení provozu kluziště, jeho demontáži a odvezení veškerého příslušenství. Samotné nevydání potřebného povolení není v tomto ustanovení sjednáno jako samostatný důvod vzniku nároku na uvedené plnění.
Bod 10 dodatku přiznává pořadateli právo odstoupit od dodatku i od smlouvy jako celku, nebude-li do 23. října 2026 uzavřena nájemní smlouva s Výstavištěm Flora Olomouc, a. s., pro konání akce LED & FEST TRŽNICE na dobu odpovídající provozu kluziště a jeho příslušenství, nejméně však do 6. ledna 2027. Pro případ takového odstoupení obsahuje ujednání o vyloučení nároků města na smluvní pokuty a náhradu škody. Výslovně přitom nerozlišuje příčiny neuzavření nájemní smlouvy ani nestanoví konkrétní lhůtu pro uplatnění práva odstoupit.
Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají podle dodatku nedotčena.
Gesčně příslušný náměstek Suchanek se k výše uvedenému vyjádřil s tím, že obsah dodatku č. 1 byl konzultován a odsouhlasen odborem právním MMOl.
– Požádal o součinnost společností TSMO, a. s., a SNO, a. s., při zajištění odklizení bioodpadu z objektu na adrese Tomkova 40. Radou schváleno.

Bačák:
- Požádal členy rady o schválení dalšího ozdravného pobytu pro děti z Ukrajiny ve školním roce 2026/2027. Radou schváleno.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorkou ukončeno v 12:45 hodin.
Zápis byl vyhotoven dne: 3. 11. 2026
Zápis byl podepsán dne: 4. 11. 2026

Mgr. Miroslava Ferancová v. r.
primátorka města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátorky