

ZÁPIS

z 123. schůze Rady města Olomouce, konané dne 15. 9. 2026

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);
- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátorka	omluvena
náměstci primátorky	Bačák, Pejpek, Suchanek (nepřítomen 10:45-12:15 hodin), Dobrozemská, Sýkora
neuvolnění členové rady města	Kryl, Kolářová, Lošťák, Krbeček
omluveni	Tichý
tajemník MMOI vedoucí OKP	Černý (přítomen od 10:30 hodin) Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Horejš Sedláková, Vychodilová

čas zahájení: 10:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM:

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
4	4.	Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Knihovna Trnkova ulice
5	5.	Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Náves Svobody – DS
6	6.	Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Neředín – Topolany, cyklostezka I. etapa
7	7.	Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Polská x Rooseveltova – úprava křižovatky
8	8.	VZ 26094 – Krematorium Neředín – rekonstrukce I. etapa – pořízení kremačních linek - zadání
-	9.	VZ 26023 – Olomouc: III. etapa protipovodňových opatření – zadání - STAŽENO
9	10.	Revize č. 2 „Strategie řízení akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem“
10	11.	Technické služby města Olomouce, a. s. – změna stanov – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady

11	12.	Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – červenec 2026
12	13.	Souhlas s návrhem rozhodnutí valné hromady formou per rollam společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a. s.
13	14.	Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s přijetím daru
14	15.	Knihovna města Olomouce – souhlas s přijetím daru
15	16.	Knihovna města Olomouce – souhlas vyřazením majetku
16	17.	Ustanovení projektového týmu pro projekt Odpadové centrum Olomouc
17	18.	Rozpočtové změny roku 2026
18	19.	Přecenění finančního majetku
19	20.	Bytové záležitosti
20	21.	Erenburgova 26 – řešení havarijního stavu přístavby
21	22.	Povolení výjimky – pěší zóna
22	23.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytříděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci - TSMO
23	24.	Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
24	25.	Fond pomoci olomouckým dětem – poskytnutí darů za srpen 2026, dodatek žádostí
25	26.	Víceleté dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu
26	27.	Dodatky zřizovacích listin PO – škol
27	28.	Nominanti na ocenění Učitel roku 2026 a Počin roku v oblasti školství a volnočasových aktivit 2026
28	29.	Smlouva na administraci VZ Ostraha budov MMOI
29	30.	Smlouva na administraci VZ Úklid prostor MMOI
30	31.	Koncepce zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2027-2030
31	32.	Ochranné pásmo vodního zdroje Olmy – další postup
32	33.	Organizační záležitosti
33	34.	Podněty zastupitelů z diskuse 21. ZMO 7. 9. 2026 (na stůl)
34	35.	Plánovací smlouvy (na stůl)
-	35.	Různé – informace členů RMO

o O o

123. schůzi rady města zahájil a za nepřítomnou primátorku řídil 1. náměstek Ing. Otakar Štěpán Bačák. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady, a následně schválen – 9 hlasů pro, 2 omluven. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o O o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Bačák provedl důvodovou zprávou.

Sýkora reagoval na dotaz k úkolu poř. č. 3 týkajícímu se návrhu dohod k uspořádání území, veřejné infrastruktury a zeleně v lokalitě Tabulový vrch a Technologický park.

Dále doplnil informace k úkolu ohledně budoucího provozu krematoria Neředín. Uvedl, že jednání s vikářem Husova sboru již proběhlo a s možností konání pohřbů v tomto kostele souhlasí. Termín plnění tohoto úkolu byl upraven – nově 29. 9. 2026.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení k termínu plnění 15. 9. 2026 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

část 5 bodu 1 usnesení RMO ze dne 15. 12. 2023 týkající se Jednotky č. 424/12, byt, v domě Topolová 9, Olomouc - revokace usnesení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Plháková, Jiříčková – majetkoprávní odbor
Sýkora provedl důvodovou zprávou po jednotlivých bodech. Rozprava byla vedena k bodům:

- bod 1.5 – nájem budovy/provozování veřejného WC Pavelčákova 1 - rozprava se týkala stanovení ceny za službu a způsobu platby - možnost bezhotovostní platby. Souvislost s provozováním veřejného WC na Svatém Kopečku. Projednáno bez úprav.
- body 1.7 až 1.14 – užívání parkovacích stání v budově Palackého 14 – tajemník vysvětlil důvody vybudování spisovny namísto parkovacích stání. Z ekonomického hlediska je to nejvýhodnější varianta, zatím není definitivní, že bude realizováno, stavební práce by probíhaly postupně. Byla zmíněna možnost zveřejnění nabídky parkovacích stání v 2. podzemním podlaží (bez úprav).
- bod 2.1 – Dobrozemská informovala, že je prověřována možnost zapojení SNO do aukce (bez úprav).
- bod 4.1 – byly vysvětleny důvody nepřijetí stanoviska majetkoprávní komise – dlouhá lhůta pro vydání SP (bez úprav)
- bod 4.2 – důvodová zpráva byla upravena v tom smyslu, že bude uveden odbor majetkoprávní před odborem dopravy. Bylo vysvětleno, že je vhodnější uvést na prvním místě OMAJ, jelikož spravuje evidenci infrastrukturního majetku včetně kanalizací a související účetní úkony. ODOP zajišťuje především správu komunikací.

Další body důvodové zprávy byly projednány bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

záměr směniti podíl o velikosti id. 3/4 pozemku parc. č. 1045/42 ostatní plocha o výměře 342 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti Stavitelství MILATA, s.r.o. za část pozemku parc. č. 1083/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1083/6 ostatní plocha) o výměře 83 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1083/1 ostatní plocha o výměře 83 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. schvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 21/13 zahrada o výměře 104 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. schvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 487/4 ostatní plocha o výměře 28 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

5. schvaluje

záměr pronajmout garážové stání č. 1 o výměře 19,40 m² v 1.PP budovy č. p. 373, byt. dům, ul. Balbínova č.o. 3,5, která je součástí pozemku parc. č. st. 667 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.4

6. schvaluje

záměr pronajmout budovu bez č.p./č.e., jiná st., na pozemcích parc. č. st. 433/6 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. st. 435/9 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

7. schvaluje

záměr pronajmout parkovací stání č. 72 o výměře 14,16 m² v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc - město, obec Olomouc, XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 1.6.

8. schvaluje

záměr pronajmout parkovací stání č. 121 o výměře 12,72 m² v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc - město, obec Olomouc, XXXXX za podmínek dle důvodové zprávy bod č. 1.7.

9. schvaluje

záměr pronajmout parkovací stání č. 119 o výměře 14,04 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.8.

10. schvaluje

výpověď z nájmu parkovacího stání č. 4 o výměře 13,20 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. podzemním podlaží budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku par. č. st. 1873 zast. plocha a nádvoří, v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, nájemkyni XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.8.

11. schvaluje

záměr pronajmout parkovací stání č. 53 o výměře 14,40 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.9.

12. schvaluje

výpověď z nájmu parkovacího stání č. 7 o výměře 13,20 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. podzemním podlaží budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku par. č. st. 1873 zast. plocha a nádvoří, v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.9.

13. schvaluje

záměr pronajmout parkovací stání č. 107 o výměře 13,78 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.10.

14. schvaluje

výpověď z nájmu parkovacího stání č. 9 o výměře 13,20 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. podzemním podlaží budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku par. č. st. 1873 zast. plocha a nádvoří, v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.10.

15. schvaluje

záměr pronajmout parkovací stání č. 83 o výměře 12,56 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.11.

16. schvaluje

výpověď z nájmu parkovacího stání č. 10 o výměře 13,20 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. podzemním podlaží budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku par. č. st. 1873 zast. plocha a nádvoří, v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, nájemkyni XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.11.

17. schvaluje

záměr pronajmout parkovací stání č. 95 o výměře 14,04 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.12.

18. schvaluje

výpověď z nájmu parkovacího stání č. 12 o výměře 13,20 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. podzemním podlaží budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku par. č. st. 1873 zast. plocha a nádvoří, v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.12.

19. schvaluje

záměr pronajmout parkovací stání č. 80 o výměře 14,16 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.13.

20. schvaluje

výpověď z nájmu parkovacího stání č. 13 o výměře 13,20 m², v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. podzemním podlaží budovy č.p. 1198, víceúčel, na pozemku par. č. st. 1873 zast. plocha a nádvoří, v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.13.

21. schvaluje

užívání parkovacích stání č. 62 o výměře 14,40 m², č. 64 o výměře 14,40 m², č. 66 o výměře 14,40 m², č. 78 o výměře 14,16 m², č. 99 o výměře 12,96 m², č. 105 o výměře 12,96 m², č. 110 o výměře 12,96 m², č. 113 o výměře 12,96 m², č. 116 o výměře 12,96 m², č. 117 o výměře 12,96 m² v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č. p. 1198, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc - město, obec Olomouc, pro potřeby SMOI, Magistrátu města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 1.14.

22. neschvaluje

projevení zájmu o převod pozemku parc. č. st. 562 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

23. neschvaluje

projevení zájmu o převod jednotky č. 214/3, byt, vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů v budově č. p. 212, 213 a 214, byt. dům, na pozemcích parc. č. st. 249, parc. č. st. 250 a parc. č. st. 251, vše zastavěná plocha a nádvoří, s podílem na společných částech domu a pozemku o velikosti 629/12711, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

24. nevyhovuje žádosti

paní XXXXX o nájem budovy č. p. 227, obč. vyb. (hasičská zbrojnice), která je součástí pozemku parc. č. st. 231 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 134 m² v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

25. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/90/2002/Sig ze dne 26. 6. 2002 uzavřené s paní XXXXX dohodou, a v případě neuzavření této dohody, výpověď nájmu dle smlouvy o nájmu č. MAJ-EM-NS/90/2002/Sig uzavřené dne 26. 6. 2002 s paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

26. schvaluje

nájem pozemku parc. č. 48 ostatní plocha o výměře 274 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc panu XXXXX, paní XXXXX, panu XXXXX, panu XXXXX a paní XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

27. schvaluje

dohodu o udělení souhlasu s úpravami předmětu pachtu, konkrétně s rekonstrukcí části lesní cesty Huzovská na pozemcích parc. č. 942/2 ostatní plocha, parc. č. 1357 ostatní plocha a parc. č. 1358 ostatní plocha, vše v k. ú. Dětrichov nad Bystřicí, obec Dětrichov nad Bystřicí, se společností Lesy města Olomouce, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

28. schvaluje

změnu splatnosti druhé splátky pevné složky pachtovného za rok 2026 dle pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015 ve znění pozdějších dodatků uzavřené se společností Lesy města Olomouce, a.s. tak, část tohoto pachtovného ve výši 2 878 836,73 bez DPH bude splatná do 31. 12. 2026, druhá část tohoto pachtovného ve výši 803 503,48 Kč bez DPH bude splatná do 31. 3. 2031 dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

29. schvaluje

výpověď pachtu pozemků parc. č. 355/1 orná půda o výměře 33 952 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 1102/7 ostatní plocha o výměře 10 983 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc, dle pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/PACH/002384/2016/Kol ze dne 14. 9. 2016 uzavřené s paní XXXXX a uzavření dodatku k pachtovní smlouvě spočívající ve zúžení předmětu pachtu o tyto pozemky dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

30. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 346/90 orná půda o výměře 1285 m² v k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

31. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o udělení souhlasu č. OMAJ-EM/INO/000951/2021/Hrb mezi

statutárním městem Olomouc a společností Office Park Šantovka s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

32. schvaluje

svěření částí splaškové kanalizace společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. a částí dešťové kanalizace společnosti Technické služby Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy a dále vyřazení částí průmyslové a splaškové kanalizace z majetku a účetní evidence ODOP dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

33. revokuje

usnesení RMO ze dne 20. 12. 2021, bod č. 2, část č. 55 ve věci schválení zřízení služebnosti uložení a provozování přípojky vodovodu na pozemku parc. č. 631/1 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch Fakultní nemocnice Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

34. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování přeložky areálového vodovodu na pozemku parc. č. 631/1 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch státní příspěvkové organizace Fakultní nemocnice Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

35. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN a umístění a provozování trafostanice na pozemcích parc. č. 475/1 a parc. č. 479, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti SENIMO a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

36. schvaluje

zřízení služebností uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN a umístění a provozování trafostanice na pozemcích parc. č. 475/1 a parc. č. 479, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti SENIMO a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

37. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 1. 2026, bod č. 3, část č. 42 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 602/1 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

38. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 1. 2026, bod č. 3, část č. 41 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 602/1 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

39. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 602/1 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

40. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování

podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 602/1 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

41. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 401/7 a parc. č. 401/17, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

42. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 401/7 a parc. č. 401/17, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

43. revokuje

usnesení RMO ze dne 17. 12. 2024, bod č. 2, část č. 64 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 526/1, parc. č. 661 a parc. č. 663/1, vše ostatní plocha, parc. č. 662/1, parc. č. 662/25, parc. č. 667/30, parc. č. 667/65 a parc. č. 667/77, vše orná půda a parc. č. 655/1 lesní pozemek, vše v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti Sprintel s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

44. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 526/1, parc. č. 661 a parc. č. 663/1, vše ostatní plocha, parc. č. 662/1, parc. č. 662/25, parc. č. 667/30, parc. č. 667/65 a parc. č. 667/77, vše orná půda a parc. č. 655/1 lesní pozemek, vše v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti Sprintel s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

45. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 200/3 a parc. č. 231/1, vše ostatní plocha v k. ú. Bělidla a parc. č. 627/2, parc. č. 629/1, parc. č. 701/2, parc. č. 783/1, parc. č. 1458/1, parc. č. 1458/4, parc. č. 1465/1 a parc. č. 1465/4, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

46. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 200/3 a parc. č. 231/1, vše ostatní plocha v k. ú. Bělidla a parc. č. 627/2, parc. č. 629/1, parc. č. 701/2, parc. č. 783/1, parc. č. 1458/1, parc. č. 1458/4, parc. č. 1465/1 a parc. č. 1465/4, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.6.

47. revokuje

usnesení RMO ze dne 8. 11. 2021, bod č. 3, část č. 56 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynové přípojky na pozemcích parc. č. 697, parc. č. 939/1 a parc. č. 939/11, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

48. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynové přípojky na pozemcích parc. č. 697,

parc. č. 939/1 a parc. č. 939/11, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch pozemku parc. č. st. 1217 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, výroba v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 5.7.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Bačák uvedl bod za nepřítomného náměstka Tichého.

Požádal o případné dotazy. Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na části pozemku parc. č. 140, vodní plocha, o výměře záboru 19 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle situačního nákresu, oba ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p. jakožto budoucího povinného, ve prospěch statutárního města Olomouce, jakožto budoucího oprávněného na dobu určitou tj. ode dne účinnosti smlouvy do majetkoprávního vypořádání tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu pěti let, výše nájemného činí 1.000 Kč dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 140, vodní plocha, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p. Budoucí služebnost bude spočívat v povinnosti povinného (Povodí Moravy, s.p.) strpět na předmětné části pozemku stavbu a v povinnosti umožnit oprávněnému (SMOI) vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby a oprav výše uvedené stavby na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu zjištěnou dle cenových předpisů a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku; minimálně však 5.000 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.1.

4. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na části pozemku parc. č. 618/1 v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, jakožto budoucího povinného, ve prospěch společnosti CETIN a.s., jakožto budoucího oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování komunikačního vedení a zařízení a vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby, úpravy, opravy a odstranění komunikačního vedení a zařízení na dobu neurčitou v rozsahu dle situačního nákresu a za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.2.

5. schvaluje

zřízení služebnosti na části pozemku parc. č. 618/1 v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, jakožto budoucího povinného, ve prospěch společnosti CETIN a.s., jakožto budoucího oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování komunikačního vedení a zařízení a vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby, úpravy, opravy a odstranění komunikačního vedení a zařízení na dobu neurčitou v rozsahu dle

situačního nákresu a za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.2.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Knihovna Trnkova ulice
Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Bačák uvedl bod za nepřítomného náměstka Tichého.

Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zajistit plnění povinností č. 1-6 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: ředitelka Knihovny města Olomouce

3. ukládá

zajistit plnění povinností č. 7 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

4. ukládá

zajistit plnění povinností č. 7- 9 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru investic

5. ukládá

zrušit zvláštní účet č. 12007592/0800

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Náves Svobody – DS
Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Bačák uvedl bod za nepřítomného náměstka Tichého.

Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zajistit plnění povinností č. 1-6 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru sociálních věcí

3. ukládá

zajistit plnění povinností č. 7 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

4. ukládá

zajistit plnění povinností č. 7-9 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru investic

5. ukládá

zrušit zvláštní účet č. 12877942/0800

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 6.

**Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Neředín - Topolany, cyklostezka I. etapa
Majetkoprávní záležitosti odboru investic**

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Bačák uvedl bod za nepřítomného náměstka Tichého.

Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zajistit plnění povinností č. 1-7 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru dopravy

3. ukládá

Zajisti plnění povinností č. 1-5 + 7 dle částí B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru majetkoprávního

4. ukládá

zajisti plnění povinností č. 8 dle částí B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

5. ukládá

zajistit plnění povinností č. 8-10 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru investic

6. ukládá

zrušit zvláštní účet č. 13164602/0800

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 7.

Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Polská x Rooseveltova – úprava křižovatky

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Bačák uvedl bod za nepřítomného náměstka Tichého.

Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zajistit plnění povinností č. 1-6 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru dopravy

3. ukládá

zajistit plnění povinností č. 7 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

4. ukládá

zajistit plnění povinností č. 7- 9 dle části B důvodové zprávy

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru investic

5. ukládá

zrušit zvláštní účet č. 13304652/0800

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 8.

VZ 26094 – Krematorium Neředín – rekonstrukce I. etapa – pořízení kremačních linek - zadání

Konzultanti: Drešr, Zborník – odbor investic

Bačák uvedl bod za nepřítomného náměstka Tichého.

Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 9.

VZ 26023 – Olomouc: III. etapa protipovodňových opatření - zadání

Bod byl z programu stažen.

Bod programu: 10.

Revize č. 2 „Strategie řízení akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem

Konzultanti: Bogoč, Svozil - OSTR

Bačák uvedl bod. Konstatoval, že materiál byl předložen na zasedání ZMO, které jej odsouhlasilo a nyní je předkládán radě ke schválení. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

změnu (revizi č. 2) dokumentu „Strategie řízení akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem“ dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 11.

Technické služby města Olomouce a. s. - změna stanov - rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady

Konzultanti: Bogoč, Svozil - OSTR

Bačák uvedl bod. Rada města v roli jediného akcionáře rozhodla o schválení změny stanov.

Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

změnu stanov společnosti Technické služby města Olomouce a.s. dle důvodové zprávy

3. pověřuje

primátorku města Olomouce Mgr. Miroslavu Ferancovou, podpisem notářského zápisu, který bude obsahovat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dle důvodové zprávy a příloh důvodové zprávy o změně stanov společnosti Technické služby města Olomouce, a.s.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 12.

Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – červenec 2026

Konzultanti: Bogoč, Svozil - OSTR

Bačák okomentoval ekonomické výsledky jednotlivých společností. Označil je za uspokojivé.

Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 13.

Souhlas s návrhem rozhodnutí valné hromady formou per rollam společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a.s.

Konzultanti: Bogoč, Svozil - OSTR

Bačák uvedl bod. Konstatoval, že právním odborem bylo potvrzeno, že souhlas s předloženým návrhem k rozhodnutí valné hromady k přijetí investičního úvěru je v kompetenci rady města. Dále informoval o některých detailech, např. o stanovení doby splácení nebo možnosti mimořádné splátky. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí

s návrhem rozhodnutí valné hromady formou per rollam společnosti Servisní společnost odpady Olomouckého kraje, a.s., IČO 07686501, se sídlem Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc ze dne 31. 8. 2026 dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 14.

Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s přijetím daru

Konzultanti: Bogoč, Svozil - OSTR

Bačák uvedl bod. Materiál byl přijat bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí

s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci Zoologická zahrada Olomouc dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 15.

Knihovna města Olomouce – souhlas s přijetím daru

Konzultanti: Bogoč, Svozil - OSTR

Dobrozemská za nepřítomného Suchanka uvedla bod. V rámci rozpravy konzultanti reagovali na dotazy, např. bylo sděleno, že Veolia dala příslib zafinancování fotovoltaiky na budově knihovny ve výši 0,5 mil. Kč. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí

s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci Knihovna města Olomouce dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitelku příspěvkové organizace Knihovna města Olomouce

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 16.

Knihovna města Olomouce – souhlas s vyřazením majetku

Konzultanti: Bogoč, Svozil - OSTR

Dobrozemská za nepřítomného Suchanka uvedla bod. Materiál byl přijat bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí

s vyřazením majetku dle důvodové zprávy a přílohy č. 2

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitelku příspěvkové organizace

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 17.

Ustanovení projektového týmu pro projekt Odpadové centrum Olomouc

Konzultant: Bogoč – OSTR

Sýkora uvedl bod. Bogoč navrhl doplnit důvodovou zprávu o nominaci Ing. Luňáčka (KAM) do projektového týmu pro uvedený projekt. Radou města akceptováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

Vedoucího projektového týmu pro projekt Odpadové centrum Olomouc dle důvodové zprávy,

3. ukládá

Vedoucímu projektového týmu zajistit jmenování členů projektového týmu dle upravené důvodové zprávy.

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 18.

Rozpočtové změny roku 2026

Konzultant: Dokoupilová – ekonomický odbor

Bačák okomentoval předložený materiál, současně se vyjádřil i k přiložené tabulce nekrytých požadavků – uvedl, že již došlo k vykrytí všech požadavků týkajících se navýšení platových tarifů zaměstnanců.

Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2026

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2026 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2026 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 nepřítomen, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 19.

Přecenění finančního majetku

Konzultanti: Dokoupilová, Drápelová – ekonomický odbor

Bačák okomentoval materiál. Konstatoval, že po přecenění dojde k navýšení finančního majetku města o 108,6 mil. Kč. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

způsob přecenění finančního majetku ekvivalencí

3. pověřuje

náměstka Ing. Otakara Štěpána Bačáka k podpisu pokynu ekonomickému odboru k přecenění

finančního majetku na základě předložených podkladů

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 20.

Bytové záležitosti

Konzultanti: Trávníčková, Poláček – SNO, a.s.

Dobrozemská provedla materiálem. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

a) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 14 v domě Černá cesta 19, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 1)

b) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 7 v domě Černá cesta 27, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 2)

c) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 8 v domě Balbínova 3, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 3)

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 21.

Erenburgova 26 – řešení havarijního stavu přístavby

Konzultanti: Trávníčková, Poláček – SNO, a.s.

Dobrozemská uvedla bod. Poláček doplnil informace ohledně technického stavu budovy Erenburgova 26 s tím, že návrh dalšího postup je možný ve dvou variantách. Vzhledem k technické, provozní a ekonomické stránce je navrhováno postupovat dle varianty 2, tj. úplné odstranění přístavby. V rozpravě byla dále diskutována otázka termínu realizace a finančního rámce. Bačák požádal, aby ve spolupráci s odborem ekonomickým byla připravena rozpočtová změna, která pokryje finanční náklady. Po projednání byl materiál schválen s doplněním varianty dalšího postupu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

variantu č. 2 řešení havarijního stavu přístavby budovy č.p. 228, na ul. Erenburgova č.o. 26, byt. dům, která je součástí pozemku parc.č.st. 286, k.ú. Hejčín, obec Olomouc, dle důvodové zprávy

3. ukládá

Správě nemovitostí Olomouc, a.s., zahájit realizaci řešení dle varianty č.2

T: 27. 10. 2026

O: ředitel Správy nemovitostí Olomouc, a.s.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 22.

Povolení výjimky - pěší zóna

Konzultantka: Gajdošová – odbor dopravy

Bačák uvedl bod za nepřítomnou primátorku. Gajdošová odůvodnila návrh na přidělení parkovacích karet. Radou akceptováno bez výhrad a schváleno dle návrhu odboru dopravy.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 23.

Dodatek č.4 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci - TSMO

Konzultant: Swaczyna – odbor městské zeleně a odpadového hospodářství

Bačák uvedl bod. Swaczyna blíže okomentoval návrh Dodatku č. 4. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č.4 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci ve znění dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

náměstkovi primátorky Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat Dodatek č.4 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 24.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Dobrozemská okomentovala žádosti o poskytnutí nájmu bytu zvláštního určení a návrh na uzavření nájemní smlouvy o poskytnutí nájmu krizového bytu. Schváleno v souladu s návrhem předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení – BPS dle bodu 1, písm. a), b)

3. souhlasí

s prodloužením lhůty pro uzavření smlouvy u bodu 1, písm. a), na 45 dnů

4. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu krizového bytu dle bodu 2.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 25.

Fond pomoci olomouckým dětem – poskytnutí darů za srpen 2026, dodatek žádostí

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Dobrozemská seznámila členy rady s žádostmi o poskytnutí darů z Fondu pomoci olomouckým dětem. Radou schváleno dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí účelových darů z Fondu pomoci olomouckým dětem, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá

informovat žadatele o poskytnutí účelových darů z Fondu pomoci olomouckým dětem

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru sociálních věcí

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 26.

Víceleté dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu

Konzultantka: Vykydalová – odbor kultury a cestovního ruchu

Dobrozemská uvedla bod za nepřítomného náměstka Suchanka. Vykydalová podala informace ohledně harmonogramu vyhlášení a podávání žádostí o víceleté dotace v oblasti kultury a cestovního ruchu. V rozpravě reagovala na dotazy týkající se alokované částky a počtu subjektů, které víceleté dotace čerpaly. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

program víceletých dotací v oblasti kultury a cestovního ruchu pro roky 2027–2029 dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

ihned zveřejnit program víceletých dotací oblasti kultury a cestovního ruchu pro roky 2027–2029 na úřední desce Magistrátu města Olomouce a na webových stránkách města

T: 29. 9. 2026

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 27.

Dodatky zřizovacích listin PO – škol

Konzultantka: Benešíková Majorová – odbor školství

Náměstkyně Dobrozemská uvedla bod za nepřítomného náměstka Suchanka. Schváleno bez rozpravy v souladu s předloženým návrhem.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem Dodatku č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace MŠ Olomouc, Wolkerova 34 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. souhlasí

s návrhem Dodatku č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Olomouc, Gorkého 39 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

4. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Dodatek č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace MŠ Olomouc, Wolkerova 34 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

Dodatek č. 5 zřizovací listiny příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Olomouc, Gorkého 39 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 28.

Nominanti na ocenění Učitel roku 2026 a Počin roku v oblasti školství a volnočasových aktivit 2026

Konzultantka: Benešiková Majorová – odbor školství

Náměstkyně Dobrozemská uvedla bod za nepřítomného náměstka Suchanka. Konzultantka představila nominace v jednotlivých kategoriích a reagovala na dotaz ohledně nominace na Počinu roku v oblasti volnočasových aktivit. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem nominantů na ocenění Učitel roku a Počin roku v oblasti školství a volnočasových aktivit

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 29.

Smlouva na administraci VZ Ostraha budov MMOI

Konzultant: Vysloužil – odbor vnitřní správy a provozu

Tajemník uvedl bod a odůvodnil výběr externího administrátora uvedené veřejné zakázky. Po rozpravě, kde konzultant reagoval na dotazy členů rady, byl materiál schválen dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

smlouvu se společností KGS LEGAL s.r.o.

3. pověřuje

podpisem smlouvy vedoucího odboru vnitřní správy a provozu Ing. Aleše Vysloužila

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 2 se zdrželi, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 30.

Smlouva na administraci VZ Úklid prostor MMOI

Konzultant: Vysloužil – odbor vnitřní správy a provozu

Tajemník uvedl bod s tím, že se jedná o obdobnou zakázku jako v předchozím bodě.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

smlouvu se společností KGS LEGAL s.r.o.

3. pověřuje

podpisem smlouvy vedoucího odboru vnitřní správy a provozu Ing. Aleše Vysloužila

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 2 se zdrželi, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 31.

Koncepce zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2027-2030

Konzultanti: Langr, Nevrlá – odbor ochrany

Bačák uvedl bod za nepřítomnou primátorku. Langr provedl materiálem a blíže představil Koncepci zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů pro období 2026 – 2030. Zmínil, že koncepce je rozdělena do čtyř stěžejních pilířů reflektující aktuální potřeby jednotek. Koncepce navazuje na dosavadní systematický rozvoj dobrovolných hasičů a zohledňuje zkušenosti získané při řešení mimořádných událostí v uplynulých letech.

Dále konzultant představil hlavní cíle koncepce:

- investice (materiální vybavení, vozový park, objekty hasičských zbrojnic – výstavba nových objektů v Radíkově a Holici),
- skladové prostory,
- správa a údržba stávajících budov.

V rozpravě Langr reagoval na dotaz náměstka Pejпка ohledně využití areálu Neředínských kasáren. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

koncepci zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2027-2030

3. ukládá

předkládat návrhy na investiční potřeby JSDH SMOI dle stanovených priorit a časového sledu uvedeného v koncepci zabezpečení činnosti jednotek sborů dobrovolných hasičů statutárního města Olomouce pro období let 2027-2030

T: ročně

O: vedoucí odboru ochrany

4. ukládá

předkládat návrhy na finanční zajištění provozních potřeb v jednotlivých letech u JSDH SMOI v položkovém členění a výši úrovně roku 2026 s nárůstem ve vztahu k růstu cen a dalších cenových vlivů

T: ročně

O: vedoucí odboru ochrany

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 32.

Ochranné pásmo vodního zdroje Olmy – další postup

Konzultanti: Křenková – odbor architekta města; Mrázek – odbor právní

Pejpek uvedl bod. Mrázek podal aktuální informace týkající se soudního řízení ve věci návrhu na zrušení opatření obecné povahy, kterým bylo změněno ochranné pásmo II. stupně vodního zdroje OLMA, a. s. a představil možnosti dalšího postupu. V rozpravě se členové rady k návrhu dalšího postupu vyjádřili a akceptovali doporučení předkladatele postupovat dle var. A, tj. náměstek Pejpek podá oznámení o uplatňování práv osoby zúčastněné na řízení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

postup dle varianty A kapitoly 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 33.

Organizační záležitosti

Tajemník okomentoval a odůvodnil navrhovanou organizační změnu na odboru informatiky. Radou schváleno dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

organizační změnu v odboru územního plánování a v odboru informatiky Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 10. 2026

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 34.

Podněty zastupitelů z diskuse 21. ZMO 7. 9. 2026

Bačák uvedl bod za nepřítomnou primátorku. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. stanovila

odpovědnosti k podnětům zastupitelů z 21. zasedání ZMO 7. 9. 2026 dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 35.

Plánovací smlouvy

Pejpek poukázal na nutnost přípravy plánovacích smluv s investory, zejména v lokalitách Pražská a Okružní. V této věci požádal o součinnost náměstka Sýkoru. Po projednání bylo rozhodnuto, že zahájením přípravy plánovacích smluv budou pověřeny odbory strategie a řízení, majetkoprávní, právní a kancelář architekta města.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. ukládá

odboru strategie a řízení ve spolupráci s odborem majetkoprávním, odborem právním a odborem kancelář architekta města zahájit přípravu Plánovacích smluv v lokalitě Pražská a Okružní

T: 13. 10. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení, vedoucí odboru majetkoprávního

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 36.

Různé – informace členů RMO

Rada města Olomouce se usnesla, že v pondělí 21. 9. 2026 od 8:30 hodin proběhne mimořádné jednání rady. Místo konání: zasedací místnost KAM v budově Namiro.

Dobrozemská:

- seznámila členy Rady s projektem společnosti STEM Ústav empirických výzkumů, z.ú.. Tato společnost má zájem o spolupráci se SMOI jako partnera v projektu Města jako leadeři změny v dostupnosti bydlení a o zapojení do odborné výměny zkušeností v oblasti dostupného bydlení. Projekt by byl realizován bez finanční spoluúčasti SMOI. RMO souhlasila s podpisem Letter of Intent, který stvrzuje zájem SMOI o účast v tomto projektu.

- podala aktuální informace ohledně rekonstrukce Hauenschildova paláce.

Tajemník:

- informoval členy rady, že bude vypsáno výběrové řízení na pozici vedoucího odboru agentury řidičů a motorových vozidel.

- reagoval na dotazy týkající se plánovaných kroků dalšího fungování MMOI, např. stěhování a budoucího umístění Úřadu rozvoje území (nástupce Stavebního úřadu). Uvedl, že proběhlo jednání s MMR, město má zákonnou povinnost 5 let strpět úřad ve svých prostorách, snahou je, aby úřad opustil prostory co nejdříve, ministerstvo uvedlo předpoklad cca jednoho roku. Vedoucí stavebního odboru má za úkol specifikovat personální obsazení. Dále informoval o postupu rekonstrukce budovy na ul. Ladova, která by měla být zahájena v příštím roce. Po rekonstrukci by zde měl sídlit odbor agendy řidičů a odd. přestupkové. Po rozšíření o další podlaží pak odd. přestupků v dopravě. Dále zmínil problematiku rekonstrukce objektu Radnice, možnost přesunu úředníků a politického vedení do jiné budovy apod. a vyjádřil se i k problematice digitalizace.

Jednání Rady města Olomouce bylo 1. náměstkem ukončeno v 13:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 9. 2026

Zápis byl podepsán dne: 21. 9. 2026

v z. Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátorky

Ing. arch. Tomáš Pejpek v. r.
náměstek primátorky

Mgr. Miroslava Ferancová
primátorka města Olomouce