

ZÁPIS

z 118. schůze Rady města Olomouce, konané dne 23. 6. 2026

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátorka	omluvena
náměstci primátorky	Bačák (nepřítomen od 13:40 do 14:25 hodin), Pejpek, Tichý (přítomen do 14:00 hodin), Tichák, Sýkora, Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Kryl, Kolářová, Krbeček
omluven	Lošťák
tajemník MMOI vedoucí OKP	Černý Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Horejš Vychodilová, Sedláková

čas zahájení: 10:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Letní kino – návrh projektové dokumentace nového objektu občerstvení
3	3.	Majetkoprávní záležitosti
4	4.	Organizační záležitosti – Dodatek č. 2 Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce
5	5.	Aktualizace Pravidel pro řízení příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Olomouc (mimo školská zařízení)
6	6.	Dopravní podnik města Olomouce, a. s. – předchozí souhlas se zahájením zadávacího řízení a s uzavřením smlouvy – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady
7	7.	Technické služby města Olomouce, a. s. – předchozí souhlas se zahájením zadávacího řízení a s uzavřením smlouvy – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady
8	8.	Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s přijetím daru
9	9.	Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s pořízením motorového dopravního prostředku

- 10 10. Zoologická zahrada Olomouc – převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic
- 11 11. Hřbitovy města Olomouce – souhlas s přijetím darů (hrobová zařízení)
- 12 12. Rozpočtové změny roku 2026
- 13 13. Pastva ovcí v biocentru Topolany
- 14 14. Podrobná prověřovací studie obnovy vybraných objektů v Botanické zahradě
- 15 15. Studie obnovy dětských hřišť pro realizaci v roce 2027
- 16 16. Soudní spor o náhradu škody na městské zeleni – dohoda o narovnání
- 17 17. Sluňák – jmenování členů správní a dozorčí rady
- 18 18. Hydraulický model exploatace hydrogeologické struktury v části Olomouc - Holice
- 19 19. Aktualizace koncepce vodního hospodářství města Olomouce – Tabulový vrch 2025
- 20 20. Bytové záležitosti
- 21 21. Zvláštní užívání komunikací
- 22 22. Předzahrádky
- 23 23. VZ 26095 – Ul. Libušina – Civilní obrana, parkoviště – zahájení, komise
- 24 23.1 VZ 26072 – ZŠ Stupkova – odborné učebny (stavební práce) - zadání
- 25 23.2 VZ 26075 – ZŠ Stupkova – odborné učebny (dodávka mobiliáře) - zadání
- 26 23.3 VZ 26076 – ZŠ Stupkova – odborné učebny (dodávka AV-ICT) - zadání
- 27 23.4 VZ 26070 – Mlčochova – rekonstrukce kanalizace - zrušení
- 28 23.5 VZ 26136 – Ladova – rekonstrukce budovy – přímé zadání **(na stůl)**
- 29 23.6 VZ 26151 – Licenční smlouva o poskytnutí licence k užívání Programového vybavení a Datových souborů ÚRS – přímé zadání
- 30 24. Mlčochova – rekonstrukce stoky Clh – smlouva o realizaci přeložky sítě ČEZ Distribuce a. s.
- 31 25. Mrštíkovo náměstí – přechod – smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
- 32 26. Majetkoprávní záležitosti odboru investic
- 33 27. VZ Lesní cesta Huzovská II. etapa, 2. část, 3. úsek – příkazní smlouva
- 34 28. VZ Pořízení lesnické techniky (traktor) – příkazní smlouva
- 35 29. Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – ZŠ Dvorského - družina
- 36 30. Budoucí provoz krematoria Neředín
- 37 31. Sportovní hala Nemilany
- 38 32. Restaurační předzahrádky – úprava dohody o provozování předzahrádky
- 39 33. Územní studie US 163 U rybářských stavů
- 40 34. Aquapark Olomouc – Dodatek č. 10 Koncesní smlouvy
- 41 35. Založení lokální aglomerační platformy a vstup do SOSM
- 42 36. URBACT IV HERI+AGE
- 43 37. Bytový dům a domov pro rodiny s dětmi – Dodatky Smluv o poskytnutí dotace a poskytnutí úvěru ze Státního fondu podpory investic
- 44 38. Ošetření dřevin v Olomouci – příprava projektu
- 45 39. Komunitní centrum pro mládež/Teens klub – Knihovna města Olomouce
- 46 40. Individuální dotace v oblasti školství
- 47 41. ZŠ Mozartova – periodické hodnocení, návrh na odvolání ČŠI
- 48 42. Výsledek periodického hodnocení práce ředitelů/ředitelek škol, změn osobních příplatků ředitelů škol, platové výměry ředitelů škol jmenovaných na základě konkurzního řízení, změna příplatků za vedení
- 49 43. Odměny ředitelům příspěvkových organizací - škol
- 50 44. Využití investičního příspěvku ZŠ Olomouc, Heyrovského, příspěvková organizace na realizaci investiční akce „Vodníček“
- 51 45. Sdružení UNESCO – Závěrečná zpráva o hospodaření
- 52 46. Souhlas – využití apliace Olomouc region Card
- 53 47. Darovací smlouva – KMČ 23 Slavonín (zajištění akce 885 let Slavonína)
- 54 48. Koncepce bytové politiky statutárního města Olomouce pro období 2026-2032

- 55 49. Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace – souhlas s pořízením osobního automobilu
56 50. Organizační záležitosti odboru sociálních věcí – oddělení podpory v bydlení
57 51. Bytové záležitosti odboru sociálních věcí
58 52. Podpora společensko-prospěšných projektů - investiční
59 53. Organizační záležitosti
- 54. Různé – informace členů RMO

o O o

118. schůzi rady města zahájil a v nepřítomnosti primátorky řídil 1. náměstek Ing. Otakar Štěpán Bačák. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady, a následně schválen – 9 hlasů pro, 2 omluveni. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o O o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Bačák provedl materiálem. Rozprava byla vedena k bodům:

6 – Mlžitka na Horním náměstí;

7 – Varianty budoucího provozování krematoria Neředín, kdy náměstek Tichák upozornil na špatně přiřazenou odpovědnost; opraveno na náměstka Tichého.

S citovanou úpravou odpovědnosti u bodu č. 7 byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení k termínu plnění 23. 6. 2026 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení RMO dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Letní kino – návrh projektové dokumentace nového objektu občerstvení

Konzultanti: Křížková, Kašpárková, Jarmer – odbor majetkoprávní; Blažek – ječmen studio
Sýkora okomentoval návrh projektové dokumentace ke stavbě objektu restaurace v areálu Letního kina Olomouc. Poznamenal, že projekt byl posouzen dotčenými odbory MMOI s kladným stanoviskem. Dále citoval stanovisko SNO, a.s. jako správce areálu s tím, že připomínky SNO byly konzultovány jak s nájemcem Letního kina, tak s projektantem a budou zpracovány v dalším stupni projektové dokumentace.

Zpracovatel projektové dokumentace – Ing. arch. Blažek konstatoval, že realizace stavby je naplánována na zimní období, aby nebyl omezen provoz Letního kina. Křížková doplnila, že stávající kontejnery, které slouží jako provizorní restaurace, jsou povoleny stavebním úřadem pouze na dobu určitou 2 let. Na závěr bylo rozhodnuto, že nájemce doloží potřebné náležitosti k projektové dokumentaci do 30. 9. 2026. S uvedenou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí

s návrhem projektové dokumentace předloženým spolkem Spolek LKO – místo pro všechny, z.s., zpracovaným společností ječmen studio s.r.o., ke stavbě „Novostavba objektu restaurace v areálu Letního kina Olomouc“ na pozemku parc. č. 87/26 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc za podmínky dle důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Kašpárková, Plhánková – odbor majetkoprávní

Sýkora provedl materiálem. Rozprava byla vedena k bodům:

2.1. – směna částí pozemků v k. ú. Hejčín; předkladatel blíže okomentoval návrh směny pozemků a poukázal na stanovisko MPK. Konzultantky v rozpravě reagovaly na dotazy týkající se výměr směnovaných pozemků. Náměstek Pejpek upozornil na zamítavé stanovisko KMČ, KAM a rozdílnou výměru pozemků a požádal o oddělené hlasování k uvedenému bodu. Kličková upozornila, že s bodem 2.1. souvisí i bod 2.2. a je potřeba o těchto bodech hlasovat současně. Hlasování: 6 hlasů pro, 2 se zdrželi, 1 proti, 2 omluveni. Návrh byl přijat.

2.4. – nájem části pozemku v k. ú. Lazce; předkladatel upozornil, že materiál je předložen opětovně; z minulého jednání byl stažen z důvodu chybějícího stanoviska odboru památkové péče. Následně Sýkora požádal o změnu usnesení, kdy RMO neschvaluje záměr pronajmout část uvedeného pozemku a stanovisko odůvodnil. Radou akceptováno bez výhrad.

Ostatní body důvodové zprávy byly projednány bez rozpravy.

Předsedající požádal o hlasování k materiálu, mimo body 2.1. a 2.2. (oddělené hlasování).

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

předběžný záměr prodat části pozemků parc. č. 1684/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 183, jiná stavba a parc. č. 1685 zahrada o celkové výměře cca 1050 m², vše v k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou. Výměra částí pozemků bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. st. 899 zastavěná plocha a nádvoří (dle GP parc. č. st. 899 zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 509 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

3. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 429/83 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. schvaluje

předběžný záměr směnit části pozemků parc. č. 111/14 ostatní plocha o výměře 127 m² v podílovém spoluvlastnictví XXXXX (id. podíl 2/8), XXXXX (id. podíl 1/8) a XXXXX (id. podíl 5/8) a parc. č. 111/1 ostatní plocha o výměře 52 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví manželů XXXXX (id. podíl 1/8), XXXXX (id. podíl 1/8) a XXXXX (id. podíl 6/8) za část pozemku parc. č. 111/13 ostatní plocha o výměře 3 942 m² a pozemek parc. č. 111/30 ostatní plocha o výměře 507 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve vlastnictví

statutárního města Olomouce. Výměry částí pozemků budou upřesněny po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

5. schvaluje

předběžný záměr pronajmout části pozemků parc. č. 111/14 ostatní plocha o výměře 110 m², parc. č. 111/1 ostatní plocha o výměře 52 m² a parc. č. 111/13 ostatní plocha o výměře 859 m², vše v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, za podmínky, že statutární město Olomouc nabude části pozemků parc. č. 111/14 ostatní plocha o výměře 110 m², parc. č. 111/1 ostatní plocha o výměře 52 m² do svého výlučného vlastnictví. Výměry částí pozemků budou upřesněny po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

6. schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. OMAJ-SMV/NAJ/002662/2020/Sti ze dne 3. 6. 2021 uzavřenou se státním podnikem Česká pošta, s.p., jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 959/3 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc a části oplocení pozemku parc. č. 75/89 ostatní plocha o výměře 0,24 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí části oplocení o výměře 0,24 m², které je součástí pozemku parc. č. 75/89 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, z předmětu nájmu a ke změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

7. schvaluje

záměr změnit smlouvu o nájmu č. OMAJ-SMV/NAJ/002798/2016/Kol ze dne 1. 12. 2016 uzavřené se státním podnikem Česká pošta, s.p., jejímž předmětem je nájem částí pozemků parc. č. 641 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc, parc. č. 792/1 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, parc. č. 1132/1 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc. Změnou smlouvy o nájmu by mělo dojít k vyjmutí části pozemku parc. č. 641 ostatní plocha o výměře 1 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc, z předmětu nájmu a ke změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

8. nevyhovuje žádosti

společnosti Office Center Olomouc Letná, s.r.o. o nájem části pozemku parc. č. 273 ostatní plocha o výměře 43 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

9. nesouhlasí

se zastavením exekuce vedené proti společnosti Výstavba RD Nový Svět, s.r.o. v likvidaci k vymožení pohledávky ve výši 31.000,- Kč s příslušenstvím dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

10. uděluje

souhlas spolku Za zelené Nedvězí z.s. s realizací projektu „Interakční prvky – Nedvězí u Olomouce, Slavonín, Nemilany“ na pozemcích parc. č. 355/1 orná půda o výměře 33 952 m², parc. č. 359/14 orná půda o výměře 10 003 m², parc. č. 362 ostatní plocha o výměře 1 410 m², parc. č. 354 ostatní plocha o výměře 958 m² a části pozemku parc. č. 373 ostatní plocha o výměře 1 020 m², vše v k. ú. Nedvězí u Olomouce, na pozemcích parc. č. 1201 ostatní plocha o výměře 4 746 m², parc. č. 1000/24 orná půda o výměře 1 062 m², parc. č. 1206/3 ostatní plocha o výměře 3 147 m², parc. č. 1000/14 orná půda o výměře 444 m², parc. č. 1000/35 orná půda o výměře 992 m², vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc a částech pozemků parc. č. 1102/7 ostatní plocha o výměře a 8 953 m² parc. č. 1195 ostatní plocha o výměře 2 009 m², vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

11. nevyhovuje

spolku Za zelené Nedvězí z.s. o udělení souhlasu s realizací projektu „Interakční prvky – Nedvězí u Olomouce, Slavonín, Nemilany“ na pozemku parc. č. 363/16 orná půda o výměře 1

143 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

12. schvaluje

záměr směniti části pozemku parc. č. 1195 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1195/2 ostatní plocha) o výměře 811 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc a pozemku parc. č. 363/16 orná půda o výměře 1 143 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemek parc. č. 1246/1 orná půda o výměře 1 457 m² v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti ROMZA – Nedvězí, spol. s r.o. dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

13. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

nabídce společnosti ROMZA – Nedvězí, spol. s r.o. o koupi pozemku parc. č. 1246/3 orná půda o výměře 132 m², v k. ú. Nemilany, obec Olomouc do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

14. nevyhovuje žádosti

společnosti Apollo Olomouc s.r.o. o nájem pozemku parc. č. 363/16 orná půda o výměře 1 143 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

15. nevyhovuje žádosti

Národního pedagogického institutu České republiky o nájem části pozemku parc. č. 827/1 ostatní plocha o výměře 45 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

16. schvaluje

výpověď pachtu pozemku parc. č. 824 ostatní plocha (dříve parc. č. st. 604 zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 14 m² a části pozemku parc. č. 401/9 zahrada o výměře 355 m², vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, dle pachtovní smlouvy č. OMAJ-SMV/PACH/000859/2020/Mlc uzavřené dne 16. 4. 2020 s manžely XXXXX a podání žaloby na vyklizení a následně podání exekučního návrhu v případě nevyklizení předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

17. schvaluje

změnu nájemní smlouvy ze dne 24. 8. 2023, uzavřené se spolkem Hanácký paraklub, z.s., jejímž předmětem je nájem budovy č.p. 926, jiná st., umístěné na částech pozemků parc. č. st. 1387/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 278 m² a parc. č. st. 1387/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 82 m², a nájem částí pozemků parc. č. st. 1387/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m² a parc. č. st. 1386 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc, spočívající ve změně doby nájmu z doby určité do 30. 6. 2026 na dobu určitou do 30. 6. 2031 a v doplnění dalších náležitostí smlouvy dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

18. schvaluje

projevení zájmu o převod částí pozemků parc. č. 634/101 o výměře 503 m², parc. č. 634/102 o výměře 744 m², parc. č. 634/132 o výměře 378 m², parc. č. 634/133 o výměře 359 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 9/15 na části pozemku parc. č. 634/64 o výměře 46 m², vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce (dotčených umístěním účelové komunikace ve vlastnictví statutárního města Olomouce). Výměry částí pozemků budou upřesněny po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

19. neschvaluje

projevení zájmu o převod pozemků parc. č. 634/100 o výměře 136 m², parc. č. 634/130 o výměře 12 m², spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/5 na pozemku parc. č. 634/107 o výměře 169 m², částí pozemků parc. č. 634/101 o výměře 2 466 m², parc. č. 634/102 o výměře 3 652 m², parc. č. 634/132 o výměře 1 157 m², parc. č. 634/133 o výměře 1 121 m² a spoluvlastnického podílu o velikosti id. 9/15 na části pozemku parc. č. 634/64 o výměře 297 m², vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

20. neschvaluje

projevení zájmu o převod pozemků parc. č. 634/98 o výměře 6 664 m² a parc. č. 634/104 o výměře 6 329 m², vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

21. doporučuje zastupitelstvu města schválit

bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 31/22 o výměře 1 281 m², parc. č. 31/37 o výměře 1 606 m², parc. č. 31/38 o výměře 857 m², parc. č. 31/39 o výměře 564 m², parc. č. 31/40 o výměře 18 m², parc. č. 31/41 o výměře 294 m², parc. č. 31/68 o výměře 37 m², parc. č. 31/69 o výměře 616 m², parc. č. 31/71 o výměře 653 m² a parc. č. 117/6 o výměře 11 m², vše ostatní plocha v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

22. doporučuje zastupitelstvu města schválit

zřízení věcného práva, spočívajícího v závazku statutárního města Olomouce nezcižit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro statutární město Olomouc, ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

23. svěřuje

zeleň na pozemcích parc. č. 31/22, parc. č. 31/37, parc. č. 31/38, parc. č. 31/39, parc. č. 31/40, parc. č. 31/41, parc. č. 31/68, parc. č. 31/69, parc. č. 31/71 a parc. č. 117/6, vše ostatní plocha v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, do správy odboru městské zeleně a odpadového hospodářství dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

24. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

nabídce pana XXXXX o koupi pozemků parc. č. 221/12 ostatní plocha o výměře 31 m² a parc. č. 275/4 orná půda o výměře 1 455 m², vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc z vlastnictví pana XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

25. revokuje

usnesení RMO ze dne 22. 8. 2022, bod č. 3 část č. 8 ve věci schválení nájmu pozemku parc. č. 829/4 ostatní plocha o výměře 32 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví pana XXXXX statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

26. revokuje

usnesení RMO ze dne 22. 8. 2022, bod č. 3 část č. 9 ve věci schválení úhrady bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 829/4 ostatní plocha o výměře 32 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc bez právního titulu statutárním městem Olomouc ve výši 35,- Kč/m²/rok ode

dne 27. 7. 2020 do uzavření nájemní smlouvy dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

27. schvaluje

nájem pozemku parc. č. 829/4 ostatní plocha o výměře 32 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví pana XXXXX statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

28. schvaluje

úhradu bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 829/4 ostatní plocha o výměře 32 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví pana XXXXX statutárním městem Olomouc ve výši 35,- Kč/m²/rok ode dne 1. 7. 2023 dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

29. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana Oldřicha Daňhela o směnu pozemku parc. č. 829/4 ostatní plocha o výměře 32 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve vlastnictví pana XXXXX za část pozemku parc. č. 806/1 ostatní plocha o výměře 32 m² ve vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

30. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti ISH a. s. o prodej částí pozemků parc. č. 461/4 ostatní plocha o výměře 10 m² a parc. č. 835/2 ostatní plocha o výměře 21 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

31. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 111/23 ostatní plocha o výměře 2 299 m² nebo o výměře 3 231 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

32. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavbu veřejného osvětlení s chráničkou na pozemku parc. č. 1118/6 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, se společností Rezidence Florianův dvůr s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

33. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu vodovodu DN 80 na pozemcích parc. č. 612/1 a parc. č. 456/27, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností JHT Estate s. r. o., dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

34. schvaluje

uzavření dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na stavbu vodovodu DN 80 na pozemcích parc. č. 612/1 a parc. č. 456/27, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností JHT Estate s. r. o., dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

35. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebností uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 112/1 a parc. č. 112/3, vše ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc a uložení a provozování vodovodu na pozemku parc. č. 112/1 ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc, vše ve vlastnictví Olomouckého kraje, s právem hospodařit Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

36. schvaluje

nájem části pozemků parc. č. 112/1 a parc. č. 112/3, vše ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve vlastnictví Olomouckého kraje, s právem hospodařit Správa silnic Olomouckého

kraje, příspěvková organizace statutárnímu městu Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

37. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti umístění a provozování areálového osvětlení na pozemku parc. č. 1118/6 ostatní plocha v k. ú. Slavonín obec Olomouc ve prospěch pozemků parc. č. 74 ostatní plocha a parc. č. 78 zahrada, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

38. schvaluje

zřízení služebnosti umístění a provozování areálového osvětlení na pozemku parc. č. 1118/6 ostatní plocha v k. ú. Slavonín obec Olomouc ve prospěch pozemků parc. č. 74 ostatní plocha a parc. č. 78 zahrada, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

39. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky na pozemcích parc. č. 77 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 16, rod. dům a parc. č. 78 zahrada, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

40. revokuje

usnesení RMO ze dne 7. 4. 2026, bod č. 2, část č. 102 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 75/1 a parc. č. 148/4, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město a parc. č. 434/5 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, vše obec Olomouc, uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemku parc. č. 75/1 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a umístění a provozování trafostanice včetně všech součástí a příslušenství na pozemku parc. č. st. 2024 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

41. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 75/1 a parc. č. 148/4, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město a parc. č. 434/5 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, vše obec Olomouc, uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemku parc. č. 75/1 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, umístění a provozování trafostanice včetně všech součástí a příslušenství na pozemku parc. č. st. 2024 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a uložení a provozování uzemnění na pozemku parc. č. 75/1 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

42. revokuje

usnesení RMO ze dne 19. 5. 2026, bod 3, část 39 ve věci uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 515/1, parc. č. 526/7 a parc. č. 526/1, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

43. revokuje

usnesení RMO ze dne 19. 5. 2026, bod 3, část 40 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 515/1, parc. č. 526/7 a parc. č. 526/1, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

44. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 515/1, parc. č. 526/7 a parc. č. 526/1, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

45. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 515/1, parc. č. 526/7 a parc. č. 526/1, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

46. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 558/2 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

47. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 558/2 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

48. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1214 ostatní plocha v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

49. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1214 ostatní plocha v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

50. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 51 a parc. č. 50/2, vše zahrada a parc. č. 541/1 ostatní plocha, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

51. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 51 a parc. č. 50/2, vše zahrada a parc. č. 541/1 ostatní plocha, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

52. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 475/1 a parc. č. 479, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

53. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně

všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 475/1 a parc. č. 479, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

54. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 653/4 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

55. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 653/4 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

56. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 547/1 a parc. č. 558/2, vše ostatní plocha a parc. č. 247/1 lesní pozemek, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc a uložení a provozování zemního pásku na pozemku parc. č. 547/1 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

57. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 547/1 a parc. č. 558/2, vše ostatní plocha a parc. č. 247/1 lesní pozemek, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc a uložení a provozování zemního pásku na pozemku parc. č. 547/1 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

58. schvaluje

skončení smlouvy o budoucí smlouvě č. OMAJ-SMV/BVB/002240/2021/Kuc uzavřené dne 10. 2. 2022 o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 545, parc. č. 597/1 a parc. č. 625/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dohodou dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

59. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 1063, parc. č. 1065/1, parc. č. 1065/4, parc. č. 240/2 a parc. č. 240/5, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice a parc. č. 150/3, parc. č. 150/6 a parc. č. 150/14, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

60. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 1063, parc. č. 1065/1, parc. č. 1065/4, parc. č. 240/2 a parc. č. 240/5, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice a parc. č. 150/3, parc. č. 150/6 a parc. č. 150/14, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

61. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-SMV/BVB/002263/2021/Kar uzavřené dne 25. 5. 2022, se společností MERIT GROUP a.s.,

spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 11. 6. 2026 na 11. 6. 2027 a v prodloužení termínu pro uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene z 11. 10. 2026 na 11. 10. 2027 dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

62. revokuje

usnesení RMO ze dne 8. 8. 2022, bod č. 2, část č. 130 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 323/1, parc. č. 323/11, parc. č. 323/12, parc. č. 327/1 a parc. č. 472, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, parc. č. 339/30, parc. č. 339/67, parc. č. 339/72, parc. č. 339/73, parc. č. 341/15, parc. č. 345/4, parc. č. 497/1 a parc. č. 516/1, vše ostatní plocha a parc. č. st. 273 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s č.p. 241, bydlení, vše v k. ú. Povel, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

63. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 323/1, parc. č. 323/11, parc. č. 323/12 a parc. č. 327/1 a 320/15, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, parc. č. 339/30, parc. č. 339/67, parc. č. 339/72, parc. č. 339/73, parc. č. 341/15, parc. č. 345/4 a parc. č. 516/1, vše ostatní plocha v k. ú. Povel, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

64. schvaluje

skončení smlouvy o budoucí smlouvě č. OMAJ-SMV/BVB/000317/2022/Jar uzavřené dne 27. 4. 2022 o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 251/8 ostatní plocha v k. ú. Týneček, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dohodou dle důvodové zprávy bod č. 6.15.

65. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 1. 2026, bod 3, část 56, ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 202/35 a parc. č. 230/4, vše zahrada, parc. č. 202/2, parc. č. 214/1, parc. č. 214/2, parc. č. 230/1, parc. č. 821/1, parc. č. 237/8, parc. č. 824/3 a parc. č. 824/73, vše ostatní plocha a parc. č. st. 1066 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

66. revokuje

usnesení RMO ze dne 27. 1. 2026, bod 3, část 57, ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 202/35 a parc. č. 230/4, vše zahrada, parc. č. 202/2, parc. č. 214/1, parc. č. 214/2, parc. č. 230/1, parc. č. 821/1, parc. č. 237/8, parc. č. 824/3 a parc. č. 824/73, vše ostatní plocha a parc. č. st. 1066 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

67. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 202/35, parc. č. 214/1 a parc. č. 230/4, vše zahrada, parc. č. 202/2, parc. č. 214/2, parc. č. 230/1, parc. č. 237/8, parc. č. 821/1, parc. č. 824/3, parc. č. 824/73 a parc. č. 1066, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

68. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc.

č. 202/35, parc. č. 214/1 a parc. č. 230/4, vše zahrada, parc. č. 202/2, parc. č. 214/2, parc. č. 230/1, parc. č. 237/8, parc. č. 821/1, parc. č. 824/3, parc. č. 824/73 a parc. č. 1066, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

69. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 170/22 orná půda v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.17.

70. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 170/22 orná půda v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.17.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Organizační záležitosti - Dodatek č. 2 Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce

Tajemník okomentoval a odůvodnil návrh na změnu Organizačního řádu MMOI reflektující organizační a legislativní změny. Radou schváleno bez rozpravy dle předloženého návrhu.

Usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 2 Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 7. 2026

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Aktualizace Pravidel pro řízení příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Olomouc (mimo školská zařízení)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Bačák uvedl bod. Po projednání byl materiál schválen v souladu s předloženým návrhem.

Usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. schvaluje

aktualizované znění Pravidel pro řízení příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Olomouc (mimo školská zařízení), a to s účinností od 1. 7. 2026

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 6.

Dopravní podnik města Olomouce, a. s. – předchozí souhlas se zahájením zadávacího řízení a s uzavřením smlouvy – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení; Zsigrai – DPMO, a. s.

Před projednáváním bodu upozornil náměstek Bačák, že rada zasedá v roli jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady.

Bačák uvedl bod s tím, že DPMO žádá jediného akcionáře o předchozí souhlas se zahájením zadávacího řízení na „Modernizaci systému preference vozidel MHD“ s následným uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění. Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. rozhodla

jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a. s. o udělení předchozího souhlasu se zahájením zadávacího řízení „Modernizace systému preference vozidel MHD“ č. DPMO/2026/72/021, dle důvodové zprávy a s následným uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

3. ukládá

primátorce města Olomouce Mgr. Miroslavě Ferancové, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dle důvodové zprávy a příloh důvodové zprávy.

T: 14. 7. 2026

O: Ferancová Miroslava, Mgr., primátorka města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 7.

Technické služby města Olomouce, a. s. – předchozí souhlas se zahájením zadávacího řízení a s uzavřením smlouvy – rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Před projednáváním bodu upozornil náměstek Bačák, že rada zasedá v roli jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady.

Následně okomentoval materiál týkající se předchozího souhlasu se zahájením zadávacího řízení. Schváleno bez rozpravy dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. rozhodla

jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společnosti Technické služby města Olomouce, a.s. o udělení předchozího souhlasu se zadávacím řízením 12/VZ/26 Odstranění komunálního odpadu – energetické využití / dle důvodové zprávy a s následným uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

3. ukládá

primátorce města Olomouce Mgr. Miroslavě Ferancové, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dle důvodové zprávy a příloh důvodové zprávy.

T: 14. 7. 2026

O: Ferancová Miroslava, Mgr., primátorka města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 8.

Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s přijetím daru

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Bačák uvedl bod. Předložený materiál včetně návrhu usnesení byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí

s přijetím daru pro příspěvkovou organizaci Zoologická zahrada Olomouc dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 9.

Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s pořízením motorového dopravního prostředku

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Bačák okomentoval materiál. Schváleno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí

s pořízením motorového dopravního prostředku zn. DESTA DVHM 2522LX, rok výroby 1984 za částku ve výši 145 900 Kč bez DPH, a to z investičního fondu organizace

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc.

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 10.

Zoologická zahrada Olomouc – převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Bačák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. souhlasí

s převodem finančních prostředků ve výši 3 000 000 Kč z rezervního fondu příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc do fondu investic dle důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 11.

Hřbitovy města Olomouce – souhlas s přijetím darů (hrobová zařízení)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – odbor strategie a řízení

Sýkora okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí

s přijetím darů (hrobová zařízení) pro příspěvkovou organizaci Hřbitovy města Olomouce dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitelku příspěvkové organizace

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 12.

Rozpočtové změny roku 2026

Konzultantky: Vaculíková, Dokoupilová – odbor ekonomický

Bačák provedl materiálem rozpočtových změn. Ze soupisu nekrytých požadavků doporučil částečné vykrytí položky č. 12 ve výši 385 000,- Kč. Radou schváleno dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2026

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2026 dle důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2026 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky

4. schvaluje

částečné vykrytí položky č. 12 ze soupisu nekrytých požadavků ve výši 385 tisíc Kč

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 13.

Pastva ovcí v biocentru Topolany

Konzultanti: Příbylová – odbor městské zeleně a odpadového hospodářství; Mrázek – odbor právní

Bačák seznámil členy rady s problematikou paství ovcí v biocentru Topolany v souvislosti s podáním, které bylo adresováno Zastupitelstvu města Olomouce. Po projednání, kdy se radní k údržbě travnatých ploch v biocentru vyjádřili, byl materiál včetně návrhu odpovědi schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh odpovědi dle Přílohy č.3 důvodové zprávy

3. ukládá

odboru městské zeleně a odpadového hospodářství (oddělení krajinné zeleně) odpovědět na podání občanů dle Přílohy č.3 důvodové zprávy

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 14.

Podrobná prověřovací studie obnovy vybraných objektů v Botanické zahradě

Konzultantka: Matzenauerová – odbor městské zeleně a odpadového hospodářství

Bačák uvedl bod s tím, že je překládána podrobná prověřovací studie obnovy Gruzínské zahrady a Atriových zahrad v Botanické zahradě. V rozpravě požádal náměstek Pejpek, aby byly v rozpočtu na rok 2027 alokovány finanční prostředky na projektovou dokumentaci. Zajistí odbor městské zeleně ve spolupráci s odborem investic. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zařazení Podrobné prověřovací studie obnovy vybraných objektů v Botanické zahradě do dlouhodobého investičního plánu

T: 27. 10. 2026

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 15.

Studie obnovy dětských hřišť pro realizaci v roce 2027

Konzultanti: Matzenauerová, Michna – odbor městské zeleně a odpadového hospodářství

Bačák představil seznam dětských hřišť, která byla vybrána odborem městské zeleně a odpadového hospodářství k realizaci, popř. obnově. V rozpravě bylo diskutováno zejména:

- o možnosti realizace hřiště s vodním prvkem,
- vybudování hřiště pro nechodící děti,
- zastínění hřišť a pískovišť,
- koncept hřiště Work and Play,
- realizace nového hřiště na ulici Milady Horákové.

Po projednání, kdy se konzultanti vyjádřili k jednotlivým tématům, byl materiál schválen v souladu s předloženým návrhem.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

další postup přípravy dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

zařadit částku 3 000 000 Kč + 21% DPH do návrhu rozpočtu na rok 2027

T: 27. 10. 2026

O: vedoucí odboru investic

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 16.

Soudní spor o náhradu škody na městské zeleni - dohoda o narovnání

Konzultanti: Matzenauerová – odbor městské zeleně a odpadového hospodářství; Kopecký – odbor právní

Bačák blíže okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření dohody o narovnání dle přílohy č.1 důvodové zprávy a uzavření soudního smíru dle přílohy č.2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 17.

Sluňákov - jmenování členů správní a dozorčí rady

Usnesení: Bartoš – ředitel Sluňákova; Mrázek – odbor právní

Bačák uvedl bod. V rozpravě vyjádřila náměstkyně Dobrozemská zájem o členství ve správní radě. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. jmenuje

členy správní a dozorčí rady obecně prospěšné společnosti Sluňákov - centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. dle důvodové zprávy

3. pověřuje

primátorku města Olomouce Mgr. Miroslavu Ferancovou, aby jménem zakladatele podepsala notářský zápis o jmenování členů správní a dozorčí rady obecně prospěšné společnosti Sluňákov - centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. ve smyslu důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 18.

Hydraulický model exploatace hydrogeologické struktury v části Olomouc-Holice

Konzultanti: Nadymáčková – KAM + on-line připojení Musil, Valešová – GEOtest, a. s.

Pejpek okomentoval problematiku. Uvedl, že důvodem zpracování modelu je ověřit využitelné množství podzemní vody v území a možnosti náhradních zdrojů.

Musil shrnul zjištěné výsledky posouzení současných odběrů v tom smyslu, že významná část vody pochází z infiltrace srážek, další část z přítoku Bystřice a zanedbatelný objem přiteče z jiných oblastí. Rozprava se týkala např. současné výše odběru, což je 21 l/s, na což přírodní zásoby stačí. U maximálně povolených odběrů hrozí vysychání oblastí. Pro zlepšení modelu by bylo vhodné doplnit vrty. Z důvodu chybně uvedeného datumu zpracování dokumentace v rámci přílohy č. 1 bylo datum upraveno, správně: únor 2026.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu a upravenou přílohu

2. ukládá

Hydraulický model exploatace hydraulické struktury v části Olomouc-Holice projednat s Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. a vodoprávním úřadem a sdělit informace o průběhu jednání Radě města Olomouce

T: 1. 9. 2026

O: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátorky

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 19.

Aktualizace koncepce vodního hospodářství města Olomouce – Tabulový vrch 2025

Konzultantka: Nadymáčková – KAM

Pejpek uvedl bod. Konstatoval, že bylo prověřeno nové technické řešení zásobování oblastí vodou. Konzultantka přiblížila obě varianty. Po vyhodnocení je navrhováno zvolit variantu B, tj. přestrojení vodojemu, což bylo vyhodnoceno jako úspornější řešení. V rámci rozpravy reagovala na dotazy, např. konstatovala, že záležitost byla projednána s investory v rámci dané rozvojové plochy Tabulového vrchu, kteří deklarovali připravenost finančně se podílet, ovšem požadují zpracování modelu finanční participace, což by měl zajistit ekonomický odbor. KAM k tomu připraví návrh na rozdělení investičních nákladů mezi jednotlivé investory na základě jednání, které s nimi proběhlo. Rozdělení by mělo vycházet z objektivních kritérií, jako je např. požadované odběry vody, nebo přepočít ploch v rámci jednotlivých investičních záměrů. Materiál byl projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

závěry aktualizace KVH 2025

2. souhlasí

s využitím věžového vodojemu jako přerušovací komory a přestrojením čerpací stanice – varianta B

3. ukládá

odboru ekonomickému sestavit model finanční participace jednotlivých subjektů dle závěrů důvodové zprávy

T: 27. 10. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

4. souhlasí

se zadáním technicko-ekonomické studie rozpadu investic mezi jednotlivé investory dle závěrů důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 20.

Bytové záležitosti

Konzultantka: Trávníčková – SNO, a. s.

Dobrozemská blíže okomentovala žádosti o prodloužení podnájmu, sankční navýšení nájemného, přidělení služebního bytu a prodloužení nájemních smluv. Schváleno dle návrhu předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

sazbu nájemného 150,- Kč/m2/měsíc od 1.9.2026 u bytu č. 3, Černá cesta 23, Olomouc dle důvodové zprávy bod 1)

3. souhlasí

a) s prodloužením podnájmu bytu č. 8, Dolní náměstí 7, Olomouc, pro XXXXX, do 31.8.2026

b) s prodloužením podnájmu bytu č. 4, Horní náměstí 21, Olomouc, pro XXXXX, do 31.7.2027

c) s povolením podnájmu bytu č. 7, Horní náměstí 20, Olomouc, pro XXXXX, do 30.4.2027

dle důvodové zprávy bod 2 a, b, c)

4. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15, tř. Kosmonautů 12, Olomouc s XXXXX na dobu určitou 1 rok se sazbou nájemného 130,- Kč/m2/měsíc

dle důvodové zprávy bod 3)

5. schvaluje

prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1.7.2026 a 19.7.2026:

XXXXX, Fischerova 6, Olomouc – byt pro seniory – od 1.7.2026 na 1 rok

XXXXX, Příčná 2, Olomouc – byt pro seniory – od 1.7.2026 na 1 rok

XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc – od 1.7.2026 na 3 měsíce

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc – od 19.7.2026 do 31.7.2028, sazba nájemného 130,- Kč/m²/měsíc

dle důvodové zprávy bod 4)

6. schvaluje

prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1.8.2026:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Synkova 4, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Synkova 8, Olomouc

XXXXX, Synkova 8, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc

XXXXX, Balbínova 3, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 3, Olomouc

XXXXX, Balbínova 5, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 5, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 5, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 29, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 14, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 18, Olomouc

XXXXX, U Letiště 2, Olomouc

XXXXX, U Letiště 6, Olomouc

XXXXX, XXXXX, U Letiště 8, Olomouc

XXXXX, XXXXX, U Letiště 10, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Horní náměstí 21, Olomouc

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 64, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Na Trati 82, Olomouc

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – byt není určen k prodeji

XXXXX, Topolová 7, Olomouc – byt není určen k prodeji
XXXXX, Rumunská 11, Olomouc – byt není určen k prodeji
XXXXX, Sladkovského 1E, Olomouc – byt není určen k prodeji
XXXXX, Jiráskova 10C, Olomouc – byt není určen k prodeji

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérové byty:

XXXXX, Handkeho 1, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Handkeho 1, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Družební 4, Olomouc - bezbariérový byt
XXXXX, Družební 4, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 6, Olomouc
XXXXX, Příčná 6, Olomouc
XXXXX, Příčná 6, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc
Charita Olomouc, Družební 4, Olomouc – bezbariérový byt
Charita Olomouc, Černá cesta 14, Olomouc

Charita Olomouc, Černá cesta 19, Olomouc
XXXXX, Horní náměstí 21, Olomouc – aukce
XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc – sociální byt
XXXXX, Holická 51, Olomouc – sociální byt

d) na 6 měsíců, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc – byt pro seniory – na 6 měsíců
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 6 měsíců
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 6 měsíců
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 6 měsíců
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce
dle důvodové zprávy bod 5 a, b, c, d)

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 21.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultantka: Gajdošová – odbor dopravy

Bačák uvedl bod za nepřítomnou primátorku. Schváleno bez rozpravy dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zřízením vyhrazeného parkování v ulici Legionářská dle bodu č 1 důvodové zprávy

3. souhlasí

se zřízením vyhrazeného parkování v ulici Aksamitova dle bodu č 2 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 22.

Předzahrádky

Konzultantka: Gajdošová – odbor dopravy

Bačák uvedl bod za nepřítomnou primátorku. Po rozpravě, kde se členové rady vyjádřili k prodloužení umístění předzahrádky restauračního zařízení JERRY'S BAR, byl materiál schválen dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení TAPAS na Dolním náměstí (Horní náměstí 17/14), Olomouc, v rozsahu 9,9 m² pro žadatele fu Hany Bite s.r.o., Rokycanova 802/1d, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 7. do 31. 10. 2026.

2. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení JERRY'S BAR na Horním náměstí 15, Olomouc, v rozsahu 50,4 m² pro žadatele XXXXX, na dobu od 15. 7. do 14.10. 2026.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 23.

VZ 26095 - Ul. Libušina - Civilní obrana, parkoviště - zahájení, komise

Konzultanti: Gajdošová – odbor dopravy; Zborník – odbor investic

Bačák uvedl bod za nepřítomnou primátorku. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

c) uzavření smlouvy o společném zadávání se společností Dopravní podnik města Olomouce, a.s., Koželužská 563/1, 779 00 Olomouc, IČO 47676639,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miroslavu Ferancovou, primátorku města

a) k podpisu smlouvy o společném zadávání,

b) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

c) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

d) k rozhodnutí o námitkách,

e) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 23.1

VZ 26072 - ZŠ Stupkova - odborné učebny (stavební práce) - zadání

Konzultanti: Drešr, Zborník – odbor investic

Tichý okomentoval předloženou veřejnou zakázku. Schváleno bez rozpravy dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 23.2

VZ 26075 - ZŠ Stupkova - odborné učebny (dodávka mobiliář) - zadání

Konzultanti: Drešr, Zborník – odbor investic

Tichý okomentoval předloženou veřejnou zakázku a odůvodnil formu přímého zadání. Schváleno bez rozpravy dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 23.3

VZ 26076 - ZŠ Stupkova - odborné učebny (dodávka AV-ICT) - zadání

Konzultanti: Drešr, Zborník – odbor investic

Tichý okomentoval předloženou veřejnou zakázku. Schváleno bez rozpravy dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) postup dle § 125 ZZV v případě, že vybraný dodavatel nesplní požadavky na doložení

dokladů v souladu s § 122 ZZVZ

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 23.4

VZ 26070 - Mičochova - rekonstrukce kanalizace - zrušení

Konzultanti: Drešr, Zborník – odbor investic

Tichý uvedl bod. V rozpravě reagoval Drešr na dotazy týkající se požadované technologie a návrhu dalšího postupu. Po projednání byl materiál schválen v souladu s doporučením předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. ruší

v souladu s § 127, odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. zadávací řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 23.5

VZ 26136 - Ladova - rekonstrukce budovy - přímé zadání

Bod byl předložen na stůl.

Konzultanti: Drešr, Kocourek – odbor investic

Tichý okomentoval veřejnou zakázku. Drešr v rozpravě odůvodnil formu přímého zadání při výběru zhotovitele. Pejpek rozporoval příliš nízkou nabídkovou cenu s ohledem na kvalitu dokumentace. Po projednání, kdy se radní k zakázce vyjádřili, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 v platném znění přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého, náměstka primátorky

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 2 se zdrželi, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 23.6

VZ 26151 - Licenční smlouva o poskytnutí licence k užívání Programového vybavení a Datových souborů ÚRS - přímé zadání

Konzultanti: Marek – odbor informatiky

Pejpek uvedl bod. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 v platném znění přímé zadání dle důvodové zprávy

3. pověřuje

Ing. arch. Tomáše Pejпка, náměstka primátorky k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 24.

MIčochova – rekonstrukce stoky Clh - smlouva o realizaci přeložky sítě ČEZ Distribuce a.s.

Konzultanti: Drešr, Kocourek – odbor investic

Tichý okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce a.s.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 25.

Mrštíkovo náměstí - přechod - smlouva o realizaci překládky sítě CETIN a.s.

Konzultanti: Drešr, Kocourek – odbor investic

Tichý uvedl bod. Schváleno v souladu s předloženým návrhem.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci přeložky se společností CETIN a.s.

3. souhlasí

s vykrytím nákladů ze schváleného plánu odboru investic

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 26.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Tichý provedl materiálem. Po rozpravě, kde Válková reagovala na dotazy členů rady, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku parc. č. 1413/1 ostatní plocha v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Ředitelství silnic a dálnic ČR ve prospěch statutárního města Olomouce v rozsahu dle geometrického plánu, spočívající v uložení a provozování veřejného osvětlení, na dobu životnosti inženýrské sítě a za jednorázovou úplatou 28.725,- Kč včetně DPH dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění a provozování chodníku, části vjezdu a vedení veřejného osvětlení (kabel a 1 ks stožár) ve prospěch statutárního města Olomouce na pozemku parc. č. 625/1 v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Správy železnic, státní organizace v rozsahu dle geometrického plánu za úplatou 10.000 Kč,+DPH dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na části pozemku parc. č. 323/1 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, jakožto budoucího povinného, ve prospěch společnosti CETIN a.s., jakožto budoucího oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování komunikačního vedení a zařízení a vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby, úpravy, opravy a odstranění komunikačního vedení a zařízení na dobu neurčitou v rozsahu dle situačního nákresu a za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.3

5. schvaluje

zřízení služebnosti na části pozemku parc. č. 323/1 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, jakožto budoucího povinného, ve prospěch společnosti CETIN a.s., jakožto budoucího oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování komunikačního vedení a zařízení a vstupu a vjezdu na pozemek za účelem údržby, úpravy, opravy a odstranění komunikačního vedení a zařízení na dobu neurčitou v rozsahu dle situačního nákresu a za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.3.

6. revokuje

část 2, bod 3 usnesení RMO ze dne 21. 4. 2026, bod programu č. 2, bod důvodové zprávy č. 1.2, ve věci schválení nájmu části pozemku parc. č. 187/8, ostatní plocha, v k. ú. Lazce, obec Olomouc, dle situačního nákresu, ve vlastnictví GAL obchodně realitní s.r.o., za nájemné ve výši 1,- Kč / m² / den dle důvodové zprávy bod 1.4.

7. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 187/8, ostatní plocha, v k. ú. Lazce, obec Olomouc, dle situačního nákresu, ve vlastnictví GAL obchodně realitní s.r.o. Nájem bude uzavřen na dobu určitou, a to na dobu od protokolárního předání a převzetí staveniště až do dokončení díla za nájemné ve výši 1,- Kč / m² / den a od 15. dne trvání nájemního vztahu ve výši 10,- Kč / m² / den dle důvodové zprávy bod 1.4.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 27.

VZ Lesní cesta Huzovská II. etapa, 2. část, 3. úsek - příkazní smlouva

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Tichý uvedl bod. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na administraci veřejné zakázky Lesní cesta Huzovská II. etapa, 2. část, 3. úsek mezi statutárním městem Olomouc a Lesy města Olomouce, a.s. za podmínek uvedených důvodové zprávě.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 28.

VZ Pořízení lesnické techniky (traktor) - příkazní smlouva

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Tichý okomentoval veřejnou zakázku pro Lesy města Olomouce. Schváleno dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na administraci veřejné zakázky Pořízení lesnické techniky (traktoru) mezi statutárním městem Olomouc a Lesy města Olomouce, a.s. za podmínek uvedených důvodové zprávě.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni
Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 29.

Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – ZŠ Dvorského – družina

Konzultanti: Drešr, Válek – odbor investic

Tichý provedl materiálem. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zajistit plnění povinností č. 1-6 a 10 dle části B důvodové zprávy

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru školství

3. ukládá

zajistit plnění povinností č. 7 dle části B důvodové zprávy

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

4. ukládá

zajistit plnění povinností č. 7-9 dle části B důvodové zprávy

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru investic

5. ukládá

zrušit zvláštní účet č. 12260942/0800

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 30.

Budoucí provoz krematoria Neředín

Konzultanti: Bogoč, Nerušilová – OSTR, Lang (daňové poradenství T. Paclík), Ritter (AK Ritter-Šťastný)

Sýkora uvedl bod. Informoval o výpovědi nájmu Moravskou pohřební společností, což vyvolalo nutnost rozhodnout o řešení způsobu budoucího provozu krematoria Neředín. RMO již dříve rozhodla o zvolení rozpracování varianty č. 4, která je nyní předkládána ve variantách: a) servisního modelu, nebo b) pachtovního modelu. Externí konzultanti se postupně vyjádřili k navrhovaným řešením, poukázali na klady i zápory obou variant. Předkladatel navrhl schválit variantu a), tj. servisní model, která bude přínosem zejména z pohledu daní. V této variantě je majetek spravován prostřednictvím SNO, provoz zajišťuje TSMO. Předkladatel reagoval na dotazy a informoval, že příkazcem operací by v tomto případě byla jeho osoba, jako věcně příslušný náměstek OMAJ a OSTR. Připustil, že v případě zjištění nevýhodnosti servisního modelu může být rozhodnuto o revokaci rozhodnutí. Bogoč upozornil, že se jedná o přechodné období, po dobu realizace rekonstrukce, do budoucna by měl být provoz svěřen společnosti

Hřbitovy města Olomouce. Návrh usnesení v bodě 2 byl upraven zapracováním zvolené varianty 4a) a poté byl hlasováním odsouhlasen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu vč. příloh,

2. schvaluje

zahájení přípravy a realizace budoucího provozu krematoria Neředín dle varianty č. 4a tzv. servisní model dle důvodové zprávy,

3. ukládá

Mgr. Ing. Bc. Tomášovi Sýkorovi, náměstkovi primátorky, vstoupit do jednání se současným nájemcem Moravská pohřební společnost, s. r. o. ve věci odkupu majetku potřebného pro zajištění obřadů po dobu náhradního provozu obřadní síně (po ukončení nájmu),

T: prosinec 2026

O: Sýkora Tomáš, Mgr. Ing. Bc., náměstek primátorky

4. ukládá

Mgr. Ing. Bc. Tomášovi Sýkorovi, náměstkovi primátorky, ve spolupráci s místními pohřebními službami a v součinnosti se společností TSMO vytipovat a zajistit náhradní obřadní (smuteční) síň (síně) po dobu realizace stavebních prací na budově krematoria, kdy stávající obřadní síň nebude možno provozovat,

T: 15. 9. 2026

O: Sýkora Tomáš, Mgr. Ing. Bc., náměstek primátorky

5. ukládá

Mgr. Ing. Bc. Tomášovi Sýkorovi, náměstkovi primátorky, předložit ke schválení příslušný návrh smlouvy,

T: prosinec 2026

O: Sýkora Tomáš, Mgr. Ing. Bc., náměstek primátorky

6. ukládá

Ing. Otakarovi Štěpánovi Bačákovi, náměstkovi primátorky, předložit v souvislosti s budoucím provozováním krematoria a obřadních síní návrh na změnu Stanov a Vlastnické politiky společnosti Technické služby města Olomouce, a. s.,

T: 18. 8. 2026

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky

7. ukládá

Bc. Kateřině Dobrozemské, náměstkyni primátorky, zajistit uzavření smlouvy na provádění sociálních pohřbů od 1.5.2027.

T: prosinec 2026

O: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátorky

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 zdržel se hlasování, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 31.

Sportovní hala Nemilany

Konzultanti: Křenková, Teierlová – KAM

Pejpek okomentoval studii předloženou ve variantách. Křenková doplnila, že studie byla opakovaně projednána se zástupci sportovních klubů a bylo přistoupeno i k zapracování požadavků NSA. Je navrhováno souhlasit se zpracováním PD ve variantě 1. Radní hlasováním uvedený návrh odsouhlasili.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

předloženou studii „Sportovní hala Nemilany“ ve variantě 1 dle NSA

3. schvaluje

zařazení záměru „Sportovní hala Nemilany“ ve schválené variantě do projektové přípravy v rámci přípravy rozpočtu na rok 2027

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 32.

Restaurační předzahrádky – úprava dohody o provozování předzahrádky

Konzultanti: Křenková - KAM, Gajdošová - ODOP

Pejpek vysvětlil důvody navrhované úpravy metodiky schvalování žádostí o provozování předzahrádek. Uvedl, že vizuální podoba včetně technické dokumentace bude součástí uzavírané smlouvy. Po zodpovězení dotazů byl materiál schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

2. schvaluje

vzor „dohody o provozování předzahrádky“, který je přílohou DZ.

3. souhlasí

s popsáním postupem při nedodržení dohody.

4. ukládá

KAM informovat o metodice a postupu provozovatele restauračních zařízení.

T: prosinec 2026

O: vedoucí odboru kancelář architekta města

5. ukládá

OIT prověřit možnost digitalizace agendy.

T: leden 2027

O: vedoucí odboru informatiky

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 33.

Územní studie US 163 U rybářských stavů

Konzultant: Křenková – KAM

Křenková okomentovala problematiku. Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 39

Bod programu: 34.

Aquapark Olomouc - Dodatek č. 10 Koncesní smlouvy

Konzultanti: Hala – odd. sportu a správy sportovních zařízení, Příkryl – Aquapark Olomouc

Bačák za nepřítomnou primátorku uvedl materiál. Konzultanti reagovali na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 10 Koncesní smlouvy ze dne 30. 11. 2007 dle přílohy č.1 důvodové zprávy

3. doporučuje zastupitelstvu města

schválit Dodatek č. 10 Koncesní smlouvy ze dne 30. 11. 2007 dle přílohy č.1 předložené důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Ferancová Miroslava, Mgr., primátorka města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 40

Bod programu: 35.

Založení lokální aglomerační platformy a vstup do SOSM

Konzultanti: Kolář, Mikulášek, Martinec – ODP

Tichý uvedl bod. Konzultanti reagovali na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

informaci o zřízení aglomerační komory v rámci SOSM a o úpravě stanov SOSM

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

vstup statutárního města Olomouce do dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí střední Moravy v souladu se stanovami svazku s účinností od 1. 1. 2027

4. schvaluje

navrženého zástupce SMOI do valného shromáždění SOSM a výboru aglomerační komory

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 41

Bod programu: 36.

URBACT IV HERI+AGE

Konzultanti: Kolář, Mikulášek, Martinec – ODP

Dobrozemská uvedla bod. Konstatovala, že město má zájem být realizátorem aktivit v rámci uvedeného programu. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

se zapojením statutárního města Olomouce do navrhovaného partnerství v rámci programu URBACT IV a s podpisem písemného závazku partnera projektu uvedeného v příloze č. 1 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 42

Bod programu: 37.

Bytový dům a domov pro rodiny s dětmi – Dodatky Smluv o poskytnutí dotace a poskytnutí úvěru ze Státního fondu podpory investic

Tichý uvedl bod. Dobrozemská doplnila, že vysoutěžením došlo ke snížení ceny, proto je nutná úprava podílů dotace na financování akce, což bude řešeno dodatky smluv. Po zodpovězení dotazů např. k výměrám jednotek byl materiál bez úprav přijat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace ze Státního fondu podpory investic č. 280000461

3. schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace ze Státního fondu podpory investic č.

280000461

4. schvaluje

podpis Žádosti o vinkulaci pojistného plnění

5. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí úvěru ze Státního fondu podpory investic č. 280000462

6. doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí úvěru ze Státního fondu podpory investic č. 280000462

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

zřízení zástavního práva k jednotce č. 1198/14, jiný nebytový prostor, v budově č. p. 1198, Palackého 14, víceúčel, na pozemku parc. č. st. 1873 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 18022/156643 na společných částech budovy č. p. 1198 a na pozemku parc. č. st. 1873, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, ve prospěch Státního fondu podpory investic a zřízení věcného práva zákazu zcizení a zatížení shora uvedené jednotky na dobu udržitelnosti projektu, vše dle Zástavní smlouvy k nemovitostem č. ZS-280000462 uvedené v příloze č. 5 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 43

Bod programu: 38.

Ošetření dřevin v Olomouci - příprava projektu

Konzultanti: Sečkařová – ODP, Matzenauerová – OMZOH

Sečkařová konstatovala, že využití dotace je možnost, jak ušetřit finance. Matzenauerová doplnila, že realizaci bude zajišťovat TSMO. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s přípravou podkladů a podáním žádosti o dotaci do výzvy OPŽP

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 44

Bod programu: 39.

Komunitní centrum pro mládež / Teens klub – Knihovna města Olomouce

Konzultanti: Sečkařová – ODP, Prucková – Knihovna města Olomouce

Tichák uvedl bod. Konstatoval, že financování je projednáno s krajem, kde byl dojednáno podíl financování rovným dílem. Prucková blíže představila projekt, který cílí zejména na žáky středních škol. Uvedla, že průzkumem byly prověřeny požadavky mládeže. Celkové náklady jsou vyčísleny na 4 mil. Kč. Ředitelka knihovny potvrdila, že zadání projektové dokumentace půjde za KMOI. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s navrženým konceptem Komunitního centra pro mládež v prostorách Knihovny města Olomouce dle zpracované studie

3. souhlasí

s dalším postupem přípravy projektového záměru dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 45

Bod programu: 40.

Individuální dotace v oblasti školství

Konzultant: Benešiková Majorová – odbor školství

Tichák uvedl bod. Materiál byl projednán bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce Zdravé anglické mateřské škole, s.r.o. ve výši 10 000,- Kč na účel dle důvodové zprávy a dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy a z toho vyplývající rozpočtovou změnu

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce dle vzorové dotační smlouvy

4. ukládá

informovat žadatele o přijatém usnesení

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru školství

5. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenou dotací roku 2026 do 250 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy

T: zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 46

Bod programu: 41.

ZŠ Mozartova - periodické hodnocení, návrh na odvolání ČŠI

Konzultant: Benešiková Majorová – odbor školství

Tichák blíže okomentoval záležitost a informoval o návrhu České školní inspekce na odvolání ředitelky. Navrhl hlasovat o předložených variantách.

Hlasování o schválení varianty A – odvolat ředitelku ZŠ Mozartova: 1 pro, 3 proti, 4 zdrželi se
Hlasování o schválení varianty B – zopakovat hodnocení včetně inspekční činnosti ČŠI nejpozději 1 rok po rozhodnutí RMO: 7 pro, 1 zdržel se, 3 omluveni. Tato varianta byla zapracována do bodu 2 usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh

2. schvaluje

postup podle bodu B/ důvodové zprávy a dle příloh důvodové zprávy

3. ukládá

informovat ředitelku školy o přijatém usnesení

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 1 zdržel se, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 47

Bod programu: 42.

Výsledek periodického hodnocení práce ředitelů/ředitelky škol, změn osobních příplatků ředitelů škol, platové výměry ředitelů škol jmenovaných na základě konkurzního řízení, změna příplatků za vedení

Konzultant: Benešiková Majorová – odbor školství

Tichák okomentoval jednotlivé výsledky hodnocení. V rámci rozpravy reagoval na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

výsledky periodického hodnocení práce ředitelů příspěvkových organizací - škol včetně změny osobních příplatků dle bodu 1 důvodové zprávy a dle přílohy důvodové zprávy

3. schvaluje

zvýšení osobních příplatků ředitelů příspěvkových organizací - škol dle bodu 2 důvodové zprávy

4. schvaluje

platové výměry dle bodu 3 důvodové zprávy

5. ukládá

informovat ředitele/ředitelky škol o přijatém usnesení

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 6 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 48

Bod programu: 43.

Odměny ředitelům příspěvkových organizací - škol

Konzultant: Benešiková Majorová – odbor školství

Tichák uvedl bod a požádal o podporu předloženého návrhu. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

dle přílohy č. 1 navrhovanou výši odměn ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací - škol

3. ukládá

informovat ředitelky a ředitele příspěvkových organizací - škol

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 49

Bod programu: 44.

Využití investičního příspěvku ZŠ Olomouc, Heyrovského, příspěvková organizace na realizaci investiční akce "Vodníček"

Konzultant: Benešiková Majorová – odbor školství

Tichák uvedl bod. Konzultantka reagovala na dotazy. Materiál schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uložení odvodu z fondu investic ZŠ Olomouc, Heyrovského 33 dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat o přijatém usnesení ředitele ZŠ Olomouc, Heyrovského 33, příspěvková organizace

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 7 hlasů pro, 4 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 50

Bod programu: 45.

Sdružení UNESCO – Závěrečná zpráva o hospodaření

Konzultant: Vykydalová - OKCR

Tichák uvedl bod, zpráva bude předložena na vědomí také zastupitelům. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2025

3. bere na vědomí

jmenování člena do výkonného výboru dle DZ

4. ukládá

předložit zprávu Zastupitelstvu města Olomouce

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 51

Bod programu: 46.

Souhlas – využití aplikace Olomouc region Card

Konzultant: Vykydalová - OKCR

Tichák uvedl bod. Konzultantka reagovala na dotazy, doplnila konkrétní informace týkající se aplikace RC. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí licenčních práv Olomouc Region Card

3. ukládá

podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí licenčních práv Olomouc Region Card

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 52

Bod programu: 47.

Vzor darovací smlouvy - zajištění kulturní akce Oslavy 885 let Slavonína

Konzultant: Vykydalová - OKCR

Konzultantka seznámila radu s požadavkem odsouhlasení darovacích smluv na účelově vázané peněžité dary na uvedenou akci. Po zodpovězení dotazů byl materiál bez úprav přijat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, část své působnosti odboru kultury a cestovního ruchu Magistrátu města Olomouce v záležitostech dle důvodové zprávy

3. pověřuje

vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu Magistrátu města Olomouce podepisováním darovacích smluv dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 53

Bod programu: 48.

Koncepce bytové politiky statutárního města Olomouce pro období 2026-2032

Konzultanti: Majer – odbor sociálních věcí; Bogoč, Struna – OSTR

Dobrozemská okomentovala proces zpracování koncepce. Sdělila, že byly vypořádány připomínky získané v rámci veřejného projednání. Rozprava byla vedena např. o zajištění dostupného bydlení, stanovení výše nájemného apod. Konzultanti reagovali na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

Koncepci bytové politiky statutárního města Olomouce pro období 2026-2032

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 54

Bod programu: 49.

Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace – souhlas s pořízením osobního automobilu

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Dobrozemská uvedla bod. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s pořízením dopravního prostředku a čerpáním investičního fondu na pořízení osobního vozidla zn. Mercedes-Benz, typ Tourer 112 CDI PRO/S

3. pověřuje

ředitelku příspěvkové organizace k nákupu osobního vozidla

4. ukládá

informovat o přijatém usnesení ředitelku příspěvkové organizace Sociální služby města Olomouce

T: 14. 7. 2026

O: vedoucí odboru sociálních věcí

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 55

Bod programu: 50.

Organizační záležitosti odboru sociálních věcí – oddělení podpory v bydlení

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Majer okomentoval materiál, který řešil zajištění provozu kontaktního místa pro bydlení a jeho financování z dotací. Blíže okomentoval přílohu č. 1. Materiál byl projednán bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu, včetně Přílohy č. 1

2. schvaluje

změnu 1,7 funkčního místa v odboru sociálních věcí MMOI, oddělení podpory v bydlení, z doby určité do 30. 9. 2026 na dobu neurčitou s účinností od 1. 10. 2026

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 56

Bod programu: 51.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Dobrozemská okomentovala jednotlivé žádosti, požádala o schválení 3 smluv dle předloženého materiálu. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení – BPS dle bodu 1, písm. a) – c)

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 57

Bod programu: 52.

Podpora společensko-prospěšných projektů - investiční

Konzultant: Plachá – OKP

Plachá upozornila, že předložený návrh zní žádosti nevyhovět. Dobrozemská doplnila, že je možné využít možnost zajištění bezbariérovosti školou, a to zapůjčením schodolezu z majetku odboru sociálních věcí. Materiál byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. nevyhovuje

poskytnutí dotace u žádosti do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2026 dle přílohy č.1 důvodové zprávy

3. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce s nevyhověním poskytnutí dotace u žádosti do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2026 dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 58

Bod programu: 53.

Organizační záležitosti

Černý okomentoval předložený návrh. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. pověřuje

zastupováním vedoucího odboru agendy řidičů a motorových vozidel Magistrátu města Olomouce v plném rozsahu JUDr. Jana Krále s účinností od 1. 7. 2026 do doby nástupu nového vedoucího odboru z výběrového řízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 3 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 59

Bod programu: 54.

Různé – informace členů RMO

Pejpek:

- Navrhl svolat schůzku za účasti zástupců města, kraje, vodáků a společnosti Redstone za účelem zpracování modelu financování výstavby Vodáckého kanálu. Doporučil také seznámit se studií veřejnost. Záležitost bude předmětem jednání RMO 14. 7. 2026.

Tichák:

- Oznamil, že bylo osloveno 5 firem ohledně zajištění administrace koncesního řízení na akci Olomoucké vánoční trhy a informoval o výsledném pořadí firem.

Černý:

- Předložil žádost o pronájem Velkého zasedacího sálu v budově Hynaisova 10 – školení hokejových rozhodčích dne 5. 9. 2026, 8–18 hodin. RMO souhlasila.
- Obdržel podnět k řešení opakovaného rušení pořádku v Parku malého prince. Situaci řešil s městskou policií, OMZOH, OSPOD. Nejsou evidovány žádné zásadní problémy. Zazněl návrh na zřízení správce parku. Zatím bude řešeno zajištěním dozoru v rámci průjezdů hlídek MPO.

Jednání Rady města Olomouce bylo 1. náměstkem primátorky Ing. Bačákem ukončeno v 15:15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 29. 6. 2026

Zápis byl podepsán dne: 2. 7. 2026

**v z. Ing. Otakar Štěpán Bačák, v. r.
1. náměstek primátorky**

**Mgr. Miroslava Ferancová
primátorka města Olomouce**

**Ing. arch. Tomáš Pejpek v. r.
náměstek primátorky**