

ZÁPIS

z 110. schůze Rady města Olomouce, konané dne 10. 3. 2026

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);
- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátorka	Ferancová
náměstci primátorky	Bačák, Pejpek, Tichý, Tichák, Sýkora (nepřítomen od 10:00 do 10:45 hodin)
neuvolnění členové rady města	Kryl, Kolářová, Lošťák, Krbeček
omluveni	Dobrozemská
tajemník MMOI vedoucí OKP	Černý Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Jedličková Hladíková, Vychodilová

čas zahájení: 10:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Bytové záležitosti
3	3.	Stavební úpravy Hauenschioldova paláce, rekonstrukce budovy NAMIRO – zastřešení atria
4	4.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
5	5.	VZ 26050 – Projektová dokumentace – stavební úpravy objekt Březové 14 – příkazní smlouva
6	5.1	VZ 26014 – Tisk a distribuce magazínu Měníme Olomouc 2026 – zahájení, komise
7	5.2	VZ 26047 – Zabezpečené péče o psy odchycené městskou policií na území města Olomouce – přímé zadání
8	5.3	VZ 26005 – Průchozí myčka na kelímky velikosti XL včetně příslušenství – zahájení, komise
9	5.4	VZ 26046 – Rekonstrukce kotelny Zimního stadionu HC Olomouc – zahájení, komise

- | | | |
|----|-----|--|
| 10 | 6. | Kaštanová – rekonstrukce komunikace a inženýrských sítí – dohoda o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě |
| 11 | 7. | Odpadové centrum – vyvložkování kanalizační stoky rukávcovou metodou, ul. U Panelárny |
| 12 | 8. | Majetkoprávní záležitosti |
| 13 | 9. | Andrův stadion v Olomouci – objednávka znaleckého posudku (na stůl) |
| 14 | 10. | Rozpočtové změny roku 2026 |
| 15 | 11. | Plavecký stadion Olomouc – speciální ceník 2026 |
| 16 | 12. | Povolení výjimky – pěší zóna |
| 17 | 13. | Předzahrádky |
| 18 | 14. | Vyúčtování MHD dopravce DPMO, a. s. za rok 2025 |
| 19 | 15. | Vyúčtování předmětu pachtu CLV za rok 2025 |
| 20 | 16. | Oprava MK U Panelárny – Smlouva o zajištění změny stavebního záměru a realizaci sjezdu |
| 21 | 17. | MPO, Kateřinská 23 – zateplení vnitrobloku |
| 22 | 18. | MPO – Vyřazení a odprodej vozidla |
| 23 | 19. | Dotace v oblasti Tvorba a ochrana životního prostředí |
| 24 | 20. | Zábory a rozkopávky v krajinné zeleni |
| 25 | 21. | Monitoring památky UNESCO 2024 - 2025 |
| 26 | 22. | Investiční záměr „Hasičská zbrojnice Olomouc – Holice“ |
| 27 | 23. | Technická pomoc doplnění studie Náměstí Na Hradě a Žerotínovo nám. |
| 28 | 24. | Technická pomoc „Zpracování připomínek k rozpracované projektové dokumentaci úprav Nábřeží Přemyslovců a ul. Kosinova“ |
| 29 | 25. | Plavecký stadion – rekonstrukce a modernizace – Rozhodnutí o poskytnutí dotace (Změna č. 1) |
| 30 | 26. | ZŠ a MŠ Petřkova – energetická opatření – Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Rozhodnutí o změně č. 1 o poskytnutí dotace |
| 31 | 27. | Stanovisko SMOI k žádosti Maple Bear Olomouc o změnu v zápisu v rejstříku škol a školských zařízení |
| 32 | 28. | Poskytnutí účelových darů z Fondu pomoci olomouckým dětem v únoru 2026 |
| 33 | 29. | Bytové záležitosti odboru sociálních věcí |
| 34 | 30. | Dodatek výzvy č. 1 Fondu pomoci olomouckým dětem roku 2026 |
| 35 | 31. | Smlouva o výpůjčce – Pavilon H |
| 36 | 32. | Dotace v programu Zahraniční aktivity s důrazem na partnerská města a organizaci zahraničních sezon |
| 37 | 33. | Změny v komisích |
| 38 | 34. | Organizační záležitosti – vnitřní předpis Sociální fond |
| - | 35. | Různé – informace členů RMO |

o o o

110. schůzi rady města zahájila a řídila primátorka Mgr. Miroslava Ferancová. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady, a následně schválen – 9 hlasů pro, 2 omluven. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Primátorka uvedla bod a konstatovala, že všechny uvedené úkoly jsou splněny. Poté dala o materiálu hlasovat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 10. 3. 2026 dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Bytové záležitosti

Konzultantka: Trávníčková – SNO, a. s.

V zastoupení za náměstkyni Dobrozemskou uvedl materiál náměstek Tichák.

O podrobnější komentář se pak postarala Trávníčková, která popsala jednotlivé výsledky elektronických aukcí.

K materiálu nebyly žádné připomínky; byl schválen v navrženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

a) uzavření nájemní smlouvy dle výsledku elektronické aukce na byt č. 13, Černá cesta 23, Olomouc, o velikosti 1+1 s XXXXX na 1 rok při výši nájemného 7.600,- Kč měsíčně. V případě, že XXXXX neuzavře nájemní smlouvu do 14 dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, RMO schvaluje uzavření nájemní smlouvy s náhradníkem XXXXX dle nabídnuté výše nájemného/měsíc.

dle důvodové zprávy bod 1)

b) uzavření nájemní smlouvy dle výsledku elektronické aukce na byt č. 4, Na Trati 82, Olomouc, o velikosti 1+1 s XXXXX na 1 rok při výši nájemného 8.900,- Kč měsíčně.

dle důvodové zprávy bod 2)

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Stavební úpravy Hauenschildova paláce, rekonstrukce budovy NAMIRO - zastřešení atria

Konzultanti: Trávníčková, Mach – SNO, a. s.

Trávníčková popsala důvody předložení Změnového listu č. 4 včetně rozpočtu obsahujícího soupis a nacenění víceprací a méněprací na provedení díla „Stavební úpravy Hauenschildova paláce“ a také změnu termínu dokončení díla. Se změnou termínu dokončení díla souvisí také prodloužení smluv s BOZP, se stavebním dozorem a autorským dozorem projektanta.

Mach doplnil, že v souvislosti s úpravami paláce bude zřejmě nutné počítat ještě s uzavřením dalšího dodatku, v němž bude řešena úprava stropů.

Pejpek v souvislosti s tímto požádal Macha o zaslání komplexních informací o předpokládaném navýšení oprav paláce.

Dále Trávníčková stručně okomentovala průběh oprav zastřešení atria v budově NAMIRO. K této problematice žádné dotazy nebyly; bylo tedy přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 k SOD na akci „Stavební úpravy Hauenschildova paláce“ se zhotovitelem stavby na základě Změnového listu č. 4 a prodloužení uzavřených smluv na BOZP, na výkon TDS a výkon autorského dozoru projektanta.

3. schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k SOD na akci „Rekonstrukce vybraných konstrukcí budovy NAMIRO – zastřešení atria“ se zhotovitelem stavby na základě Změnového listu č. 1.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 2 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultantka: Válková – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. revokuje

usnesení RMO ze dne 24. 9. 2024 bod 4 část 6 ve věci zřízení služebnosti na pozemcích parc.č. 255/3, parc. č. 258/4, parc. č. st. 652, parc. č. 1414/1, parc. č. 1417/1 v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc a na pozemcích parc. č. 24/1, parc. č. 71, parc. č. 159/3, parc. č. 159/5 v k.ú. Pavlovičky, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce, jakožto povinného, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., jakožto oprávněného, spočívající v uložení, provozování, údržbě, opravě, úpravě a odstranění podzemního kabelového vedení VN včetně přípojkové skříně na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 255/3, parc. č. 1414/1, parc. č. 1417/1 v k.ú. Chválkovice, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce, jakožto povinného, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., jakožto oprávněného, spočívající v uložení, provozování, údržbě, opravě, úpravě a odstranění podzemního kabelového vedení VN, NN včetně všech součástí a příslušenství, a na pozemcích parc. č. 24/1, parc. č. 71, parc. č. 159/3, parc. č. 159/5 v k.ú. Pavlovičky, Obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce, jakožto povinného, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., jakožto oprávněného, spočívající v uložení, provozování, údržbě, opravě, úpravě a odstranění podzemního kabelového vedení NN na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu ve výši 100 Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.1.

4. schvaluje

uzavření dohody o zrušení služebnosti umístění podzemního kabelového vedení NN ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., v rozsahu dle geometrického plánu č. 265-123/2014 na pozemcích parc. č. 159/5, parc. č. 71 a parc. č. 24/1 v k.ú. Pavlovičky ve vlastnictví statutárního města Olomouce zapsané v katastru nemovitostí pod č.j. V-9411/2017-805 dle důvodové zprávy bod 1.1.

5. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 93/20, parc. č. 93/115 a parc. č. 479 k.ú. Olomouc – město, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, spočívající ve zřízení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě a dále v oprávnění vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, modernizace a údržby podzemního vedení veřejné komunikační sítě ve prospěch Vodafone Czech Republic a.s., na dobu neurčitou a bezúplatně dle důvodové zprávy bod 1.2.

6. schvaluje

zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 93/20, parc. č. 93/115 a parc. č. 479 k.ú. Olomouc – město, obec Olomouc, v rozsahu dle situačního plánu, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, spočívající ve zřízení a provozování podzemního vedení veřejné komunikační sítě a dále v oprávnění vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zajištěním provozu, oprav, modernizace a údržby podzemního vedení veřejné komunikační sítě ve prospěch Vodafone Czech Republic a.s., na dobu neurčitou a bezúplatně dle důvodové zprávy bod 1.2.

7. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti VO na části pozemku parc. č. 610/3 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, (č. silnice II/435) ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace. Nájem bude uzavřen na dobu určitou za nájemné stanovené počtem případů protlaku komunikace, přepokládané nájemné bude 6 000,-Kč. Budoucí služebnost bude spočívat v povinnosti povinného strpět na předmětných částech pozemků uložení kabelu veřejného osvětlení a v povinnosti umožnit oprávněnému (SMOI) vstup a vjezd na předmětné pozemky za účelem provádění údržby a veškerých oprav kabelu veřejného osvětlení na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu, která stanovena znaleckým posudkem (cena v místě a čase obvyklá). Minimálně však 2.000,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.3.

8. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti VO na části pozemku parc. č. 610/3 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, (č. silnice II/435) ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace. Nájem bude uzavřen na dobu určitou za nájemné stanovené dle výše dotčené plochy, přepokládané nájemné bude 5 000,-Kč. Budoucí služebnost bude spočívat v povinnosti povinného strpět na předmětných částech pozemků uložení chodníku a v povinnosti umožnit oprávněnému (SMOI) vstup a vjezd na předmětné pozemky za účelem provádění údržby a veškerých oprav chodníku na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu, která stanovena znaleckým posudkem (cena v místě a čase obvyklá). Minimálně však 2.000,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.3.

9. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 229, zastavěná plocha a nádvoří a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na části pozemku parc. č. 14/1, zahrada, v

k. ú. Lazce, obec Olomouce, dle situačního nákresu, ve vlastnictví Simony Londové. Nájem bude uzavřen na dobu určitou, a to na dobu od protokolárního předání a převzetí staveniště až do dokončení díla za nájemné ve výši 180,- Kč / m² / rok. Budoucí služebnost bude spočívat v povinnosti povinného strpět na části pozemku parc. č. 14/1, zahrada, v k. ú. Lazce, obec Olomouc, dle situačního nákresu, uložení a provozování kanalizačního potrubí a v povinnosti strpět provádění veškerých oprav, změn a běžné údržby kanalizačního potrubí nebo jeho odstranění a strpět vstup a vjezd oprávněného (SMOI) za tímto účelem na předmětný pozemek na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu, která bude určena po skutečném zaměření geometrickým plánem, maximálně však ve výši 10 000,- Kč dle důvodové zprávy bod 1.4.

10. schvaluje

schvaluje zřízení věcného břemene pozemcích parc. č. 95/2, orná půda, parc. č. 95/3, ostatní plocha, parc. č. 273, ostatní plocha, parc. č. 286, ostatní plocha a parc. č. 287, ostatní plocha, vše v k.ú. Lazce, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce, jakožto povinného, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., jakožto oprávněného, spočívající v uložení a provozování kabelového vedení VN dle situačního nákresu a za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.5.

11. schvaluje

schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc. č. 95/2, orná půda, parc. č. 95/3, ostatní plocha, parc. č. 273, ostatní plocha, parc. č. 286, ostatní plocha a parc. č. 287, ostatní plocha, vše v k.ú. Lazce, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouce, jakožto povinného, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., jakožto oprávněného, spočívající v uložení a provozování kabelového vedení VN dle situačního nákresu a za jednorázovou úhradu ve výši 100,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.5.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

VZ 26050 - Projektová dokumentace – stavební úpravy objekt Březové 14 – příkazní smlouva

Konzultantka: Válková – odbor investic

K materiálu nebyla vedena rozprava; byl schválen v předloženém znění.

Usnesení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na administraci veřejné zakázky Projektová dokumentace – stavební úpravy objekt Březové 14 mezi statutárním městem Olomouc a Lesy města Olomouce, a.s. za podmínek uvedených důvodové zprávě.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 5.1.

VZ 26014 - Tisk a distribuce magazínu Měníme Olomouc 2026 - zahájení, komise

Konzultantky: Nepleichová – odbor investic, Jedličková – odbor kancelář primátora

Během krátké diskuse reagovala Jedličková na dotazy, zejména ohledně kritérií zadávacího řízení a také možnosti (nemožnosti) přímého zadání. Poté bylo o materiálu hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Helenu Plachou, vedoucí odboru kancelář primátora

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 5.2.

VZ 26047 – Zabezpečení péče o psy odchycené městskou policií na území města Olomouce – přímé zadání

Konzultanti: Nepleichová – odbor investic, Loyka, Benýšková – odbor životního prostředí

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 v platném znění přímé zadání dle důvodové zprávy

3. pověřuje

Ing. Marka Černého, tajemníka Magistrátu města Olomouce, k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem v rámci výše uvedeného zadávacího řízení

4. schvaluje

výpověď smlouvy mezi statutárním městem Olomoucí a společností AJSHA a.s., IČO: 25579649, o zajištění péče o toulavé psy uzavřené podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

5. pověřuje

Ing. Marka Černého, tajemníka Magistrátu města Olomouce, k podpisu výpovědi smlouvy mezi statutárním městem Olomoucí a společností AJSHA a.s., IČO: 25579649, o zajištění péče o toulavé psy uzavřené podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 5.3.

VZ 26005 - Průchozí myčka na kelímky velikosti XL včetně příslušenství - zahájení, komise

Konzultantka: Neplechová – odbor investic

K materiálu nebyla vedena rozprava, byl schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu, technickou specifikaci a návrh kupní smlouvy,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Viktora Ticháka, Ph.D., náměstka primátorky

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 5.4.

VZ 26046 - Rekonstrukce kotelny Zimního stadionu HC Olomouc - zahájení, komise

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Do hodnotící komise byl doplněn náměstek Bačák. S tímto doplněním byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miroslavu Ferancovou, primátorku města

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 6.

Kaštanová – rekonstrukce komunikace a inženýrských sítí – Dohoda o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě

Konzultant: Kocourek – odbor investic

Materiál byl projednán bez diskuse a beze změn schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 7.

Odpadové centrum - vyvložkování kanalizační stoky rukávcovou metodou, ul. U Panelárny

Konzultanti: Zedek – odbor investic, Dostál – TSMO, a. s.

Bačák stručně okomentoval skutečnosti uvedené v důvodové zprávě. Radní k danému tématu neměli žádné dotazy; materiál byl schválen v navrženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavřít smlouvu na realizaci akce dle článku 5 odst. 4 VP k zadávání veřejných zakázek

statutárního města Olomouce In house se společností Technické služby města Olomouce.

3. souhlasí

s financováním realizace stavby dle důvodové zprávy

4. schvaluje

budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 8.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultantky: Křížková, Kličková – odbor majetkoprávní

Sýkora uvedl bod; jednotlivé body materiálu okomentovala Kličková. Diskuse byla vedena k těmto bodům:

Bod č. 2.3.) – uzavření smlouvy o udělení souhlasu s umístěním stavby

Kličková uvedla, že tyto souhlasy uděluje majetkoprávní odbor výjimečně, proto je zde navrženo variantní usnesení. Dle majetkoprávního odboru by neměly u tohoto případu nastat žádné komplikace. Jde o urychlení celého procesu. V tomto případě se *lze přiklonit k variantě A* – schválení uzavření smlouvy o udělení souhlasu s umístěním stavby. Radou akceptováno.

Bod č. 2.5.) – kompenzace za uzavření provozovny

Kličková okomentovala požadované kompenzace nájemce. MPK k této problematice nepřijala žádné usnesení, proto je navrženo schválit poskytnutí kompenzací v podobě prominutí nájemného za část 7/2026 u nájmu prostor sloužících k podnikání. Radou akceptováno.

Ostatní body materiálu byly projednány bez diskuse.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 758/27 ostatní plocha o výměře 16 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc. Výměra části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 758/27 ostatní plocha o výměře 41 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. schvaluje

předběžný záměr prodat části pozemku parc. č. 624/7 ostatní plocha o celkové výměře 15 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc. Výměry částí pozemku budou upřesněny po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 113/11 ostatní plocha o výměře 60 m² v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

5. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti o prodej pozemku parc. č. 113/11 ostatní plocha v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc

České republice s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizaci dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

6. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002402/2016/Kol ze dne 15. 9. 2016, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností Školagro s.r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Černovír, k. ú. Hejčín, k. ú. Klášterní Hradisko, k. ú. Lazce, k. ú. Neředín, k. ú. Řepčín, vše obec Olomouc, v k. ú. Moravská Loděnice, obec Bohuňovice a v k. ú. Štarnov, obec Štarnov. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí části pozemku parc. č. 710/51 orná půda o výměře 39185 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc z předmětu pachtu a k rozšíření předmětu pachtu o pozemek parc. č. 930/40 orná půda o výměře 3052 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

7. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002346/2016/Plh ze dne 14. 9. 2016, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností AGRA Chvátkovice, spol. s r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Droždín, k. ú. Hodolany, k. ú. Chvátkovice, k. ú. Pavlovičky a k. ú. Černovír, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemků parc. č. 1676/1 trvalý travní porost o výměře 30913 m², parc. č. 1713/6 ostatní plocha o výměře 2338 m², parc. č. 1713/31 trvalý travní porost o výměře 1480 m² a částí pozemků parc. č. 1555/34 orná půda o výměře 21372 m² a parc. č. 1950 vodní plocha o výměře 808 m², vše v k. ú. Chvátkovice, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

8. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002400/2016/Plh ze dne 14. 9. 2016, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností Statek Nový Dvůr s.r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Kožušany, obec Kožušany - Tážaly, Vsisko, obec Velký Týnec, Nové Sady u Olomouce, Hodolany, Nemilany, Holice u Olomouce, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemků parc. č. 927 vodní plocha o výměře 409 m² a parc. č. 931/9 orná půda o výměře 383 m² a částí pozemků parc. č. 929 ostatní plocha o výměře 683 m², parc. č. 930/1 trvalý travní porost o výměře 691 m², parc. č. 1231/1 ostatní plocha o výměře 456 m² a parc. č. 1039 ostatní plocha o výměře 1320 m², vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

9. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/002384/2016/Plh ze dne 14. 9. 2016 uzavřené s paní XXXXX, jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Nedvězí u Olomouce a Nemilany, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí částí pozemků parc. č. 932/1 o výměře 22230 m² a parc. č. 950/1 o výměře 26547 m² a pozemků parc. č. 950/11 o výměře 1615 m² a parc. č. 950/20 o výměře 7353 m², vše orná půda v k. ú. Nemilany, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

10. schvaluje

záměr změnit smlouvu o nájmu č. MAJ-EM-NS/61/2010/Hr ze dne 1. 11. 2010 uzavřenou s paní XXXXX, jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. 661/3 zahrada o výměře 119 m² a částí pozemku parc. č. 701/2 ostatní plocha o výměře 80 m², vše v k. ú. Chvátkovice, obec Olomouc. Změnou smlouvy o nájmu by mělo dojít k zúžení předmětu nájmu o část pozemku parc. č. 701/2 ostatní plocha o výměře 80 m² v k. ú. Chvátkovice, obec Olomouc, změně doby nájmu z doby neurčité s roční výpovědní lhůtou ke dni 1. 10. běžného kalendářního roku na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

11. schvaluje

záměr změnit pachtovní smlouvu č. OMAJ-SMV/PACH/ 003218/2017/Plh ze dne 26. 9. 2018, ve znění pozdějších dodatků, uzavřenou se společností RENGL, s.r.o., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Bělidla, Černovír, Droždín, Hejčín, Hodolany, Holice u Olomouce, Chomoutov, Chválkovice, Klášterní Hradisko, Lazce, Nemilany, Neředín, Nová Ulice, Nové Sady u Olomouce, Olomouc-město, Pavlovičky, Povel, Řepčín, Slavonín, Svatý Kopeček, Topolany u Olomouce a Lošov, vše obec Olomouc. Změnou pachtovní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí části pozemku parc. č. 213 ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc z předmětu pachtu dle důvodové zprávy bod č. 1.6.

12. schvaluje

záměr změnit Smlouvu o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 2. 1. 2003, uzavřenou se Sociální služby pro seniory Olomouc, příspěvková organizace, jejímž předmětem je nájem prostor o výměře 34,00 m², kde změnou smlouvy dojde ke změně výměry pronajatých prostor na 49,70 m² ve 2. NP budovy č.p. 725, byt. dům, ul. Fischerova č.o. 4, která je součástí pozemku parc. č. st. 808 zast. plocha a nádvoří, v k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc a ke změně výše nájemného, dle důvodové zprávy bod č. 1.7.

13. schvaluje

výpověď nájmu části pozemku parc. č. 339 ostatní plocha o výměře 16 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, dle smlouvy o nájmu č. majpráv. 2781/G/98/Pl. ze dne 8. 10. 1998, uzavřené s manželi XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

14. nevyhovuje žádosti

společnosti DELTA servis, s.r.o. o nájem části pozemku parc. č. 246/1 ostatní plocha o celkové výměře 291 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

15. schvaluje

uzavření smlouvy o udělení souhlasu Hospici na Svatém Kopečku s umístěním stavby „SO.02 Objekt setkávání“ v rámci projektu „Hospic na Svatém Kopečku – Otevřeme zahradu“ na části pozemku parc. č. 235 ostatní plocha (dle GP parc. č. 235/2 ostatní plocha) o výměře 33 m² v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

16. schvaluje

výběr pachtýře části pozemku parc. č. 98/2 zahrada o výměře 200 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc, mezi manželi XXXXX a manželi XXXXX formou obáلكové metody s následnou aukcí na výši pachtovního, kdy minimálně výše pachtovního činí 20,50 Kč/m²/rok a minimální výše příhozu činí 5,- Kč/m²/rok dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

17. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prominutí nájemného ve výši 131.965,24 Kč bez DPH, za část 7/2026, u nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 720,17 m² v 1. PP a 1. NP budovy č.p. 433, byt. dům, Horní náměstí č.o. 21, který je součástí pozemku parc. č. st. 372 zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Olomouc-město, obec Olomouc, nájemci RK Invest s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

18. bere na vědomí

změnu názvu nájemce prostor sloužících podnikání o výměře 39,50 m² v 1.NP budovy č.p. 524, byt. dům., ul. U Hradeb č.o. 2, která je součástí pozemku parc. č. st. 68/1 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, z FALMARINI s.r.o. na FALMARINI KVITKA & DECO s.r.o., se sídlem Mrštíkovo nám. 387/16a, Hejčín, 779 00 Olomouc, IČO

09236945 dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

19. schvaluje

užívání parkovacího místa č. 7, o výměře 18,50 m² v 1. PP budovy č. p. 484, byt. dům, ul. Peškova č.o. 1, která je součástí pozemku parc. č. st. 861 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Povel, obec Olomouc, pro potřeby SMOI, odboru kanceláře primátorky Magistrátu města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

20. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 1106/48 orná půda v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, společnosti STAR-FINANCE, spol. s r.o. za kupní cenu ve výši 1 682 900,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

21. schvaluje

zrušení služebnosti uložení a provozování technického zařízení vzduchotechniky, vstupu a vjezdu v souvislosti s vybudováním, provozováním, údržbou, opravou, úpravou a odstraněním tohoto zařízení na pozemku parc. č. 75/135 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch pozemků parc. č. st. 412 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 956, parc. č. 705 ostatní plocha a parc. č. 706 ostatní plocha, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dohodou dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

22. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 629/1, parc. č. 1465/1 a parc. č. 1465/4, vše ostatní plocha a parc. č. 670/34, parc. č. 670/38 a parc. č. 670/42, vše orná půda, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

23. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 629/1, parc. č. 1465/1 a parc. č. 1465/4, vše ostatní plocha a parc. č. 670/34, parc. č. 670/38 a parc. č. 670/42, vše orná půda, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

24. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 1025/24 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

25. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 1025/24 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

26. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 323/1, parc. č. 323/2, parc. č. 323/3 a parc. č. 323/12, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město a parc. č. 318/8, parc. č. 318/9, parc. č. 318/14, parc. č. 318/16, parc. č. 318/19, parc. č. 319/2, parc. č. 328/26, parc. č. 328/28, parc. č. 328/29, parc. č. 339/30, parc. č. 339/67, parc. č. 339/72, parc. č. 339/73, parc. č. 341/15, parc. č. 345/4, parc. č. 460/19, parc. č. 460/78, parc. č. 497/1, parc. č. 526/1,

parc. č. 528 a parc. č. 540, vše ostatní plocha v k. ú. Povel a parc. č. 352/2, parc. č. 354/1, parc. č. 357/13, parc. č. 461/1, parc. č. 475/2, parc. č. 498, parc. č. 501/2, parc. č. 509/2, parc. č. 509/5, parc. č. 518/10, parc. č. 525/6, parc. č. 525/19, parc. č. 530/11, parc. č. 535/12, parc. č. 535/31, parc. č. 539/1, parc. č. 539/2, parc. č. 543/8, parc. č. 545/6, parc. č. 545/7, parc. č. 545/9, parc. č. 547/4, parc. č. 548/7, parc. č. 548/10, parc. č. 548/21, parc. č. 555/3, parc. č. 555/4, parc. č. 555/7, parc. č. 600/2, parc. č. 601/8, parc. č. 601/9, parc. č. 604/1, parc. č. 604/8, parc. č. 604/9, parc. č. 649, parc. č. 775/1, parc. č. 783/13, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, vše obec Olomouc a na pozemku parc. č. 461/2 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví statutárního města Olomouce (ideální podíl 4/8) a pana XXXXX (ideální podíl 4/8) ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

27. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 323/1, parc. č. 323/2, parc. č. 323/3 a parc. č. 323/12, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město a parc. č. 318/8, parc. č. 318/9, parc. č. 318/14, parc. č. 318/16, parc. č. 318/19, parc. č. 319/2, parc. č. 328/26, parc. č. 328/28, parc. č. 328/29, parc. č. 339/30, parc. č. 339/67, parc. č. 339/72, parc. č. 339/73, parc. č. 341/15, parc. č. 345/4, parc. č. 460/19, parc. č. 460/78, parc. č. 497/1, parc. č. 526/1, parc. č. 528 a parc. č. 540, vše ostatní plocha v k. ú. Povel a parc. č. 352/2, parc. č. 354/1, parc. č. 357/13, parc. č. 461/1, parc. č. 475/2, parc. č. 498, parc. č. 501/2, parc. č. 509/2, parc. č. 509/5, parc. č. 518/10, parc. č. 525/6, parc. č. 525/19, parc. č. 530/11, parc. č. 535/12, parc. č. 535/31, parc. č. 539/1, parc. č. 539/2, parc. č. 543/8, parc. č. 545/6, parc. č. 545/7, parc. č. 545/9, parc. č. 547/4, parc. č. 548/7, parc. č. 548/10, parc. č. 548/21, parc. č. 555/3, parc. č. 555/4, parc. č. 555/7, parc. č. 600/2, parc. č. 601/8, parc. č. 601/9, parc. č. 604/1, parc. č. 604/8, parc. č. 604/9, parc. č. 649, parc. č. 775/1, parc. č. 783/13, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, vše obec Olomouc a na pozemku parc. č. 461/2 ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví statutárního města Olomouce (ideální podíl 4/8) a pana XXXXX (ideální podíl 4/8) ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

28. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 12/23, parc. č. 12/26, parc. č. 14/10, parc. č. 14/17, parc. č. 22/1, parc. č. 22/3, parc. č. 22/7, parc. č. 23/2, parc. č. 24/20, parc. č. 49/3, parc. č. 66/1, parc. č. 66/10, parc. č. 66/41, parc. č. 66/45, parc. č. 66/53, parc. č. 68/10, parc. č. 68/20, parc. č. 70/9, parc. č. 72/1, parc. č. 74/1, parc. č. 80/7, parc. č. 85/4, parc. č. 85/11, parc. č. 95/3, parc. č. 95/6, parc. č. 98/9, parc. č. 101/16, parc. č. 101/61, parc. č. 101/66, parc. č. 103/16, parc. č. 104/7, parc. č. 105/15, parc. č. 105/54, parc. č. 105/56, parc. č. 105/60, parc. č. 105/64, parc. č. 105/78, parc. č. 106/6, parc. č. 109/7, parc. č. 111/1, parc. č. 111/2, parc. č. 111/3, parc. č. 111/4, parc. č. 111/5, parc. č. 111/6, parc. č. 112/2, parc. č. 112/4, parc. č. 115/5, parc. č. 115/38, parc. č. 127/1, parc. č. 136, parc. č. 210/5, parc. č. 246/1, parc. č. 269, parc. č. 270, parc. č. 271, parc. č. 272, parc. č. 273, parc. č. 274, parc. č. 280, parc. č. 282/1, parc. č. 284, parc. č. 287, parc. č. 288, parc. č. 289 a parc. č. 290/1, vše ostatní plocha, parc. č. 39/1 trvalý travní porost a parc. č. 95/8, parc. č. 98/5 a parc. č. 216/17, vše zahrada a parc. č. 95/11 ovocný sad, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc a parc. č. 85/7 a parc. č. 89/4, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

29. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 12/23, parc. č. 12/26, parc. č. 14/10, parc. č. 14/17, parc. č. 22/1, parc. č. 22/3, parc. č. 22/7, parc. č. 23/2, parc. č. 24/20, parc. č. 49/3, parc. č. 66/1, parc. č. 66/10,

parc. č. 66/41, parc. č. 66/45, parc. č. 66/53, parc. č. 68/10, parc. č. 68/20, parc. č. 70/9, parc. č. 72/1, parc. č. 74/1, parc. č. 80/7, parc. č. 85/4, parc. č. 85/11, parc. č. 95/3, parc. č. 95/6, parc. č. 98/9, parc. č. 101/16, parc. č. 101/61, parc. č. 101/66, parc. č. 103/16, parc. č. 104/7, parc. č. 105/15, parc. č. 105/54, parc. č. 105/56, parc. č. 105/60, parc. č. 105/64, parc. č. 105/78, parc. č. 106/6, parc. č. 109/7, parc. č. 111/1, parc. č. 111/2, parc. č. 111/3, parc. č. 111/4, parc. č. 111/5, parc. č. 111/6, parc. č. 112/2, parc. č. 112/4, parc. č. 115/5, parc. č. 115/38, parc. č. 127/1, parc. č. 136, parc. č. 210/5, parc. č. 246/1, parc. č. 269, parc. č. 270, parc. č. 271, parc. č. 272, parc. č. 273, parc. č. 274, parc. č. 280, parc. č. 282/1, parc. č. 284, parc. č. 287, parc. č. 288, parc. č. 289 a parc. č. 290/1, vše ostatní plocha, parc. č. 39/1 trvalý travní porost a parc. č. 95/8, parc. č. 98/5 a parc. č. 216/17, vše zahrada a parc. č. 95/11 ovocný sad, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc a parc. č. 85/7 a parc. č. 89/4, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s. dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

30. revokuje

usnesení RMO ze dne 10. 5. 2017, bod č. 2, část č. 104 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování horkovodu na pozemcích parc. č. 121/2, parc. č. 121/5, parc. č. 121/6, parc. č. 121/7, parc. č. 121/30, parc. č. 144/2, parc. č. 608/13 a parc. č. 608/14, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

31. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování rozvodného tepelného zařízení na pozemcích parc. č. 121/2, parc. č. 121/5, parc. č. 121/6, parc. č. 121/7, parc. č. 121/30, parc. č. 144/2, parc. č. 608/13, parc. č. 608/14, parc. č. 150/5 a parc. č. 547/1, vše ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 9.

Andrův stadion v Olomouci - objednávka znaleckého posudku

Konzultanti: Křížková, Michalcová, Jarmer – odbor majetkoprávní, Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení, Konečný – AK Konečný

Křížková se ujala úvodního slova. Informovala o žádosti společnosti SK Sigma Olomouc, a. s. o prodej nemovitých věcí v areálu Androva stadionu s tím, že některé části jsou součástí veřejného prostranství.

Pejpek se v krátkosti vyjádřil k problematice přístupnosti severní tribuny, která je dle jeho názoru otázkou stavebně-legislativní.

Poté se vyjádřil také k pozemkům na ulici Legionářská, která je z hlediska urbanistické koncepce důležitá urbanistická osa propojující centrum města a přírodně rekreační území tzv. severního zeleného klínu. Vzhledem k tomu, že prozatím není jasné, jak k tomuto prostoru (parc. č. 451/30) nabyvatel přistoupí, navrhuje tuto část do prodeje nezahrnovat.

Konečný konstatoval, že předmětem materiálu je objednávka ZP na ocenění nemovitých věcí, proto nevidí důvod, proč by nemohly být naceněny všechny pozemky, tedy i parc. č. 451/30. V mezidobí navrhuje opětovně jednání na místě samém s upřesněním ploch, které je město ochotno prodat. Zájemce bude požádán o předložení své vize, která bude následně poskytnuta i členům rady.

Pejpek se dále dotazoval, zda je možné zakomponovat do smlouvy minimální časové omezení využitelnosti areálu pro sport.

Konečný reagoval v tom smyslu, že i toto může být předmětem jednání, ale prozatím se tato skutečnost neřešila.

Závěr: ZP na ocenění nemovitých věcí bude ve dvou variantách; v první z nich bude naceněn i pozemek parc. č. 451/30, ve druhé variantě tento pozemek naceněn nebude.

Na některých žádaných pozemcích se nachází stavba parkoviště (parc. č. 452/18, parc. č. 1116/1 a parc. č. 452/33 u severní tribuny), která je ve vlastnictví tří subjektů – z toho důvodu budou i tyto pozemky naceněny zvlášť, aby bylo možno s nimi případně disponovat samostatně.

Následně bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

2. schvaluje

objednávku znaleckého posudku na ocenění nemovitých věcí u společnosti Grant Thornton Appraisal services a.s. za podmínek dle důvodové zprávy.

3. ukládá

odboru majetkoprávnímu objednat vyhotovení znaleckého posudku dle důvodové zprávy.

T: 24. 3. 2026

O: vedoucí odboru majetkoprávního

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 10.

Rozpočtové změny roku 2026

Konzultantka: Dokoupilová – odbor ekonomický

Bačák provedl materiál. Ze soupisu nekrytých požadavků navrhl k vykrytí položku č. 2. V těchto intencích bylo doplněno usnesení o bod č. 4 „schvaluje vykrytí položky č. 2 ze soupisu nekrytých požadavků“.

O takto doplněném usnesení bylo hlasováno.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu vč. přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2026 - část A a B

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2026 dle důvodové zprávy - část A

3. ukládá

a) seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2026 dle důvodové zprávy - část A

b) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení rozpočtové změny roku 2026 dle důvodové zprávy - část B

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky

4. schvaluje

vykrytí položky č. 2 ze soupisu nekrytých požadavků

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 11.

Plavecký stadion Olomouc - speciální ceník 2026

Konzultant: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Hala konstatoval, že obsahem materiálu je podpora klíčových nájemců vodní plochy Plaveckého stadionu v Olomouci, kteří splní stanovená kritéria. Podpora je formou speciální objemové slevy z ceníku.

K materiálu nebyla vedena rozprava; byl schválen v navrženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

speciální objemovou slevu a zvýšení obchodní slevy pro poskytovatele dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 12.

Povolení výjimky - pěší zóna

Konzultantka: Gajdošová – odbor dopravy

Ferancová okomentovala předložené žádosti s tím, že u společnosti MINISTRANS SERVIS doporučila přidělit 1 nepřenositelnou parkovací kartu. U ostatních žádostí navrhla akceptovat stanovisko příslušného odboru. Radou schváleno dle návrhu předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

3. nesouhlasí

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 13.

Předzahrádky

Konzultanti: Gajdošová, Nezhyba – odbor dopravy

Primátorka uvedla bod. Gajdošová doplnila, že všechny předzahrádky byly v minulosti provozovány. Upozornila pouze na předzahrádku restauračního zařízení kavárny CAPONE, kde dochází ke zvětšení plochy. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BAR MERLIN v ulici Masarykova 5, Olomouc, v rozsahu 19,2 m2 pro žadatele p. XXXXX, Masarykova 5, 779 00 Olomouc, na dobu od 20. 4. do 19. 10. 2026.

2. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BOTTLES BAR v ulici Dolní náměstí 40, Olomouc, v rozsahu 28m2 pro žadatele p. XXXXX, Dolní náměstí 19/47, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 30. 9. 2026.

3. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení KAFE NA ROHU v ul. Legionářská 1, Olomouc, v rozsahu 14 m2 pro žadatele fu Coffee4Me s.r.o., Kyselovská 83, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

4. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení ZHU TE MIAO v ulici Kosmonautů 11, Olomouc, v rozsahu 35,20 m2 pro žadatele fu HONG TAI YANG s.r.o., Staškova 554/5, 779 00 Olomouc - Holice, na dobu od 1. 5. do 30. 9. 2026.

5. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení MORAVSKÁ RESTAURACE na Horním náměstí č. 23, Olomouc, v rozsahu 61,82 m2 + 2 konzumační stolky pro žadatelku pí XXXXX, Karafiátova 13, 779 00 Olomouc na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

6. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení POTREFENÁ HUSA v ul. Ztracená (Michalská 2), Olomouc, v rozsahu 56,3 m2 pro žadatele fu Mašlaň a Ripp s.r.o., Dlouhá třída 471/19, 736 01 Havířov, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

7. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení kavárna CAPONE na Dolním náměstí 21, Olomouc, v rozsahu 10 + 29,48m2 pro žadatele p. XXXXX, Dolní náměstí 21, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

8. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFÉ MAHLER na Horním náměstí 11, Olomouc, v rozsahu 99,37 m2 pro žadatele fu JH4PRO, spol. s r.o., Pod Kopečkem 11, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

9. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení GREEN BAR v ul.

Ztracená 3, Olomouc, v rozsahu 21,90 + 10,5 m2 pro žadatele fu BENSIS s.r.o., tř. Svobody 1, 779 00 Olomouc, na dobu od 7. 4. do 24. 10. 2026.

10. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení PIVNICE U MOROUSŮ v ulici Kateřinská 13, Olomouc, v rozsahu 18,4 m2 pro žadatele fu ŽIŽKA catering s.r.o., Věry Pánkové 2, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

11. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BO U CYPA v ulici Dolní náměstí 17, 18, Olomouc, v rozsahu 23,8 + 11,12 + 59,4 m2 (celkem 94,32 m2) pro žadatele fu GASTRO KADVASON s.r.o., Neředínská 17/43, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

12. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení ELITE CAFÉ & WINE BAR v ulici Dánská 5, Olomouc, v rozsahu 22,4 + 1,05 m2 pro žadatele fu PILAŘ ENGINEERING s.r.o., Čujkova 21, 700 30 Ostrava, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

13. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení FASHION COCKTAIL BAR v ulici Uhelná 8, Olomouc, v rozsahu 37,5 m2 pro žadatele fu #INTHEMIDDLEOF s.r.o., Uhelná 8, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

14. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení ART CAFÉ v ulici Dobnerova 24a, Olomouc, v rozsahu 20,47 m2 pro žadatele fu FARMAK – GASTRO s.r.o., Na Vičinci 16/3, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 9. 2026.

15. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení LA GIRALDILLA v ulici Mlýnská 2, Olomouc, v rozsahu 77,66 m2 pro žadatele fy ŠERO CATERING, s.r.o., Mlýnská 2, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

16. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BAR MI CASA SU CASA v ulici Mlýnská 2, Olomouc, v rozsahu 56,25 m2 pro žadatele p. XXXXX, Polská 59, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

17. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BAR KOKTEJLY A SNY v ulici Uhelná 8, Olomouc, v rozsahu 48,6 m2 pro žadatele fu KOKTEJLY a SNY Catering s.r.o., Bořivojova 7, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

18. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení VINÁRNA VINOSFERA v ulici Dolní náměstí 2, Olomouc, v rozsahu 42,35m2 pro žadatele fu OPENWINE s.r.o., Sadová 3885/26, 796 03 Prostějov, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

19. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFFÉ DOLCE VITA v

ulici 1. máje 38, Olomouc, v rozsahu 7,92 m2 pro žadatelku pí XXXXX, Okružní 1214/7, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 10. 10. 2026.

20. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BAR HERNA Q 7 v ulici Rožňavská 8, Olomouc, v rozsahu 28,04 m2 pro žadatele fu Q sedm pub, s.r.o., Krasická 359/51, 796 01 Prostějov 1, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

21. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení VYHOUKANÁ SOVA v ulici 1. máje (Kosinova 2), Olomouc, v rozsahu 11,52 m2 pro žadatele fu Tekuté štěstí s.r.o., Resslova 12, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

22. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFÉ NA CUCKY v ul. Dolní náměstí 23/42, Olomouc, v rozsahu 38,1 m2 pro žadatele fu portofDNC42 s.r.o., Dolní náměstí 23/42, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

23. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení TABULOVÝ VRCH v ulici Stupkova 12, Olomouc, v rozsahu 100 m2 pro žadatele fu JALTA spol. s r.o., Stupkova 12, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

24. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení Vinotéka U TŘÍ BRATŘÍ v ulici Hrnčířská 6, Olomouc, v rozsahu 4,8 m2 pro žadatele p. XXXXX, Hrnčířská 6, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 5. do 30. 9. 2026.

25. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení Cukrárna a kavárna BOHÉMA v ulici tř. Svobody 27, Olomouc, v rozsahu 13,75 m2 pro žadatele pí XXXXX, Náves 159, Krčmaň, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 5. do 30. 9. 2026.

26. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení LOVE COFFEE v ulici Masarykova 56, Olomouc, v rozsahu 26,60 m2 pro žadatele p. XXXXX, Horova 1298/5a, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 5. do 3. 9. 2026.

27. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení ŠPAGETÁRNA v ul. 1. máje 4, 779 00 Olomouc, v rozsahu 2,4 m2 pro žadatele p. XXXXX, Oskava 6e, 788 01 Oskava, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

28. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BAR EDISON LOUNGE v ulici Kateřinská 15, Olomouc, v rozsahu 18,4 m2 pro žadatele fu EDISON lounge s.r.o., Aksamitova 3, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

29. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení FABBRICA DI CAFFÉ v ulici Ladova 1, Olomouc, v rozsahu 8,75 + 0,36 m2 pro žadatele fu Továrna na kávu, s.r.o.,

Ladova1, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

30. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení Restaurace BRISTOL v ulici Komenského 31, Olomouc, v rozsahu 41,7 m2 pro žadatele fu LA NOSTRA BELLEZZA s.r.o., tř. Svornosti 1177/57, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 4. do 31. 10. 2026.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 14.

Vyúčtování MHD dopravce DPMO, a.s. za rok 2025

Konzultanti: Gajdošová, Dokoupilová – odbor dopravy; Michalík – DPMO, a.s.

Primátorka uvedla bod. Michalík podal informace o výsledku hospodaření DPMO za rok 2025 dle Smlouvy o závazku veřejné služby a kompenzaci z veřejné přepravy cestujících. Následně odůvodnil výši nedoplatku. Po rozpravě byl materiál schválen v souladu s předloženým návrhem.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

úhradu nedoplatku ve výši 2 375 304,71 Kč dle přílohy důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 15.

Vyúčtování předmětu pachtu CLV za rok 2025

Konzultanti: Gajdošová, Dokoupilová – odbor dopravy; Michalík – DPMO, a.s.

Primátorka uvedla bod. Michalík informoval členy rady o vyúčtování předmětu pachtu CLV za rok 2025. Rada vzala uvedené informace na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 16.

Oprava MK U Panelárny – Smlouva o zajištění změny stavebního záměru a realizaci sjezdu

Konzultantky: Gajdošová – odbor dopravy; Křenková – odbor kancelář architekta města

Gajdošová uvedla bod s tím, že je předkládána ke schválení Smlouva o zajištění změny stavebního záměru a realizaci sjezdu související s opravou místní komunikace U Panelárny. V rozpravě konzultantky upozornily, že veškeré náklady spojené se změnou stavebního záměru včetně nákladů na samotnou realizaci sjezdu bude v plné výši hradit stavební firma, která sjezd požaduje. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Smlouvu o zajištění změny stavebního záměru a realizaci sjezdu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 17.

MPO, Kateřinská 23 – zateplení vnitrobloku

Konzultanti: Skalický, Králová – MPO

Primátorka uvedla bod. Skalický požádal o zařazení investiční akce „Zateplení vnitrobloku na budově městské policie - Kateřinská 23“ do rozpočtu SMOI v oblasti kapitálových výdajů. V rozpravě se konzultantka vyjádřila k dotazu ohledně možnosti čerpání finančních prostředků z dotačních titulů. Po projednání bylo rozhodnuto zařadit požadovanou finanční částku do soupisu nekrytých požadavků s tím, že vykrytí bude provedeno dodatečně. S citovanou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

ekonomickému odboru zařadit finanční částku ve výši 3 mil. Kč na realizaci investiční akce do soupisu nekrytých požadavků

T: 7. 4. 2026

O: vedoucí ekonomického odboru

3. ukládá

Správě nemovitostí Olomouc a. s. zahájit veškeré kroky související s realizací akce v roce 2026

T: 21. 4. 2026

O: ředitel Správy nemovitostí Olomouc, a.s.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 18.

MPO - Vyřazení a odprodej vozidla

Konzultanti: Skalický, Králová – MPO

Primátorka uvedla bod. Skalický krátce odůvodnil záměr vyřazení vozidla Městské policie Olomouc. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vyřazení vozidla a realizaci odprodeje formou aukce dle předložené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 19.

Dotace v oblasti Tvorba a ochrana životního prostředí

Konzultantka: Matzenauerová – odbor městské zeleně a odpadového hospodářství

Bačák provedl materiálem a konstatoval, že odbor městské zeleně a odpadového hospodářství přijal 20 žádostí o dotaci s požadovanou částkou ve výši 647 400 Kč. Žádosti byly dne 26. 2. 2026 projednány Komisí pro životní prostředí. Rada plně akceptovala doporučení odborné komise.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotací u žádostí do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2026 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy a z toho vyplývající rozpočtové změny

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace u žádostí do 250 tis. Kč s příjemci dle přílohy č. 1 důvodové zprávy ve znění dle vzorové smlouvy

4. nevyhovuje

žádostem do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2026 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

5. ukládá

seznámit zastupitelstvo Města Olomouce s poskytnutím dotací u žádosti do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2026 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 20.

Zábory a rozkopávky v krajinné zeleni

Konzultantka: Příbylová – odbor městské zeleně a odpadového hospodářství; Mrázek – odbor právní

Bačák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, část své působnosti oddělení krajinné zeleně (odbor městské zeleně a odpadového hospodářství Magistrátu města Olomouce) v záležitostech dle důvodové zprávy

3. pověřuje

vedoucí oddělení krajinné zeleně odboru městské zeleně a odpadového hospodářství Magistrátu města Olomouce podepisováním dohod a případně jejich dodatků dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 21.

Monitoring památky UNESCO 2024-2025

Konzultantka: Křenková – odbor kancelář architekta města

Primátorka uvedla bod. Křenková krátce okomentovala materiál. Po rozpravě, kde konzultantka reagovala na dotaz ohledně odstranění lešení ze Sloupu Nejsvětější Trojice, byl materiál schválen v souladu s předloženým návrhem.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

stanovisko a připomínky za vlastníka Sloupu Nejsvětější Trojice v Olomouci

3. ukládá

site-managerce, zaslat odpověď zpracovateli monitorovací zprávy

T: 24. 3. 2026

O: vedoucí odboru kancelář architekta města

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 22.

Investiční záměr „Hasičská zbrojnice Olomouc - Holice“

Konzultanti: Křenková, Bomberová – KAM; Grässleová – odbor ochrany

Pejpek uvedl bod. Křenková okomentovala architektonickou studii investičního záměru výstavby Hasičské zbrojnice Olomouc – Holice. Doplnila, že součástí projektu bude i novostavba Logistického a regionálního centra civilní ochrany. V rozpravě Grässleová odůvodnila potřebu výstavby centra s tím, že zde budou uloženy prostředky pro nouzové zásobování, protipovodňové prvky, humanitární pomoc a další. Dále představila možné dotační programy, které by umožňovaly financování předloženého investičního záměru. Po projednání požádali členové rady o úpravu usnesení, kdy vzhledem k nadcházejícím

komunálním volbám doporučili zařadit záměr pouze do návrhu plánu investic na rok 2027. S citovanou úpravou byl materiál schválen.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh architektonické studie investičního záměru

3. schvaluje

zařadit do návrhu plánu investic na rok 2027 zpracování dalších stupňů projektové dokumentace Logistického a regionálního centra civilní ochrany v Holici dle předložené architektonické studie

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 23.

Technická pomoc doplnění studie Náměstí Na Hradě a Žerotínovo nám.

Konzultanti: Křenková, Škodová – KAM; Michna – OMZOH

Pejpek uvedl bod. Křenková představila studii Náměstí Na Hradě a Žerotínova náměstí, která zahrnuje výsadbu zeleně, dopravní řešení, prověření stavu inženýrských sítí a odvodnění ploch. Doplnila, že jsou navrženy 2 varianty řešení; ve variantě č. 1 dochází k redukci parkovacích míst a ve variantě č. 2 zůstávají parkovací místa v původním počtu. Dodala, že realizaci je možné etapizovat. Pejpek upozornil, že KMČ navrhuje postupovat dle varianty č. 1. Po rozpravě, kde se členové rady k jednotlivým variantám vyjádřili, navrhnul předkladatel hlasovat o variantě č. 1. Hlasování: 6 pro, 4 se zdrželi, 1 omluven – návrh byl přijat. Dále Pejpek požádal o doplnění usnesení týkající se realizace Etapy 0, která zahrnuje:

- výsadbu 2 stromů,
- instalaci kanalizační infrastruktury, rozvodů a šachet,
- navazující předlažbu.

O návrhu doplnit usnesení bylo hlasováno: 6 pro, 1 proti, 3 se zdrželi – návrh byl přijat. Usnesení bylo doplněno ve znění: *RMO po projednání schvaluje záměr zpracovat projektovou dokumentaci a realizovat Etapu 0 a zařadit realizaci do návrhu plánu investic roku 2027. S citovanou úpravou byl materiál schválen.*

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

návrh studie "Technická pomoc doplnění studie Náměstí Na Hradě a Žerotínovo nám."

3. schvaluje

zařadit do návrhu plánu investic na rok 2027 zpracování dalších stupňů projektové dokumentace dle předložené studie „Technická pomoc doplnění studie Náměstí Na Hradě a Žerotínovo nám.“ ve variantě 1

4. schvaluje

záměr zpracovat projektovou dokumentaci a realizovat Etapu 0 a zařadit realizaci do návrhu plánu investic roku 2027

Usnesení bylo schváleno: uvedeno v textu

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 24.

Technická pomoc „Zpracování připomínek k rozpracované projektové dokumentaci úprav Nábřeží Přemyslovců a ul. Kosinova“

Konzultantky: Křenková, Žaláková – KAM

Pejpek uvedl bod s tím, že je radě předkládáno aktuální koncepční řešení veřejného prostoru Nábřeží Přemyslovců a ulice Kosinova. Pejpek doplnil, že řešení je navrhováno ve dvou variantách, které následně blíže okomentoval. Závěrem poznamenal, že jako předkladatel navrhuje var. A (rozšíření stávajících chodníků a omezení parkovacích míst). O navržené variantě bylo hlasováno: 4 pro, 6 se zdrželo, 1 omluven – návrh nebyl přijat. Následně bylo hlasováno o var. B (zůstává stejný uliční profil, jsou zachována stávající parkovací místa): 10 hlasů pro, 1 omluven – návrh byl přijat. Usnesení bylo schváleno s variantou B.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

odboru investic pokračovat v přerušené projektové přípravě akce: Rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace v ulicích Nábřeží Přemyslovců a Kosinova dle varianty B

T: 21. 4. 2026

O: vedoucí odboru investic

3. ukládá

odboru městské zeleně a odpadového hospodářství pokračovat v projektové přípravě části nábřeží Mlýnského potoka v úseku ulice Nábřeží Přemyslovců

T: 21. 4. 2026

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Usnesení bylo schváleno: uvedeno v textu

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 25.

Plavecký stadion - rekonstrukce a modernizace - Rozhodnutí o poskytnutí dotace (Změna č. 1)

Konzultantka: Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tichý okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí dotace dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace (Změna č. 1) z Národního plánu obnovy s názvem "Plavecký stadion – rekonstrukce a modernizace" na zpracování projektové dokumentace

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 26.

ZŠ a MŠ Petřkova - energetická opatření - Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Rozhodnutí o změně č. 1 o poskytnutí dotace

Konzultantka: Sečkařová – odbor dotačních projektů

Tichý uvedl bod. Předložený materiál včetně návrhu usnesení byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

přijetí dotace dle Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Rozhodnutí o změně č. 1 o poskytnutí dotace č. 23_056/0005227 z OPŽP pro období 2021 - 2027 na realizaci projektu s názvem "ZŠ a MŠ Petřkova - energetická opatření"

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 27.

Stanovisko SMOI k žádosti Maple Bear Olomouc o změnu v zápisu v rejstříku škol a školských zařízení

Konzultantka: Majorová Benešíková – odbor školství

Tichák okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. vydává

záporné stanovisko k žádosti Maple Bear k zápisu změny v rejstříku škol a školských zařízení dle důvodové zprávy

3. ukládá

informovat žadatele o přijatém usnesení

T: 24. 3. 2026

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 28.

Poskytnutí účelových darů z Fondu pomoci olomouckým dětem v únoru 2026

Konzultantka: Majorová Benešíková – odbor školství

Tichák provedl materiálem. Konstatoval, že v měsíci únoru bylo podáno 85 žádostí o poskytnutí účelového daru v celkové výši 346 838,- Kč. Schváleno bez úprav dle návrhu předkladatele.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí účelových darů z Fondu pomoci olomouckým dětem dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

informovat žadatele o poskytnutí účelových darů z Fondu pomoci olomouckým dětem

T: 24. 3. 2026

O: vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 29.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Tichák uvedl bod za nepřítomnou Dobrozemskou.

Majer upozornil, že na stůl byla rozdána upravená verze důvodové zprávy, která je doplněna o návrh na uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu. Následně Majer provedl materiálem a jednotlivé žádosti blíže okomentoval. Po projednání byl materiál schválen včetně doplněného usnesení, kdy RMO schvaluje uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení – BPS dle bodu 1, písm. a) – b)

3. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení – BB dle bodu 2, písm. a)

4. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu sociálního bytu s manželi XXXXX, dle bodu 3

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 30.

Dodatek výzvy č. 1 Fondu pomoci olomouckým dětem roku 2026

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Tichák uvedl bod za nepřítomnou Dobrozemskou. Majer okomentoval materiál. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1

2. schvaluje

vyhlášení Dodatku výzvy č. 1/2026 Fondu pomoci olomouckým dětem, dle přílohy č. 1

3. ukládá

zajistit zveřejnění Dodatku výzvy č. 1/2026 prostřednictvím webových stránek města Olomouce, prostřednictvím škol, prostřednictvím organizací poskytujících mimoškolní aktivity dětem a žákům a prostřednictvím poskytovatelů sociálních služeb

T: 24. 3. 2026

O: vedoucí odboru sociálních věcí, vedoucí odboru školství

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 31.

Smlouva o výpůjčce – Pavilon H

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Tichák uvedl bod za nepřítomnou náměstkyni Dobrozemskou. Schváleno bez rozpravy dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1

2. schvaluje

za statutární město Olomouc uzavření smlouvy o výpůjčce, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 32.

Dotace v programu Zahraniční aktivity s důrazem na partnerská města a organizaci zahraničních sezon

Konzultantka: Ederová – odbor kancelář primátorky

Primátorka uvedla bod. Ederová provedla materiálem a okomentovala jednotlivé žádosti. Po rozpravě byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu SMOI roku 2026 do 250 tis. Kč dle přílohy č. 1 důvodové zprávy a z toho vyplývající rozpočtové změny

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací do 250 tis. Kč roku 2026 s příjemci dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

4. ukládá

seznámit zastupitelstvo města Olomouce se schválenými dotacemi do 250 tis. Kč roku 2026

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

5. ukládá

uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle přílohy důvodové zprávy

T: 2. 6. 2026

O: vedoucí odboru kancelář primátora

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 33.

Změny v komisích

Konzultantka: Vykydalová – odbor kultury a cestovního ruchu

Tichák okomentoval změnu v komisi pro architekturu. Schváleno bez rozpravy v souladu s předloženým návrhem.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

rezignaci pana Mgr. Davida Nováka na členství v komisi pro architekturu

3. jmenuje

pana Mgr. Oldřicha Bittnera členem komise pro architekturu

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 34.

Organizační záležitosti - vnitřní předpis Sociální fond

Tajemník uvedl bod a odůvodnil návrh aktualizace vnitřního předpisu - Sociální fond. Po rozpravě, kde se členové rady k návrhu vyjádřili, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

vnitřní předpis Sociální fond dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 4. 2026

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 38

Bod programu: 35.

Různé – informace členů RMO

Pejpek:

- podal aktuální informace k Parkovací politice,
- informoval o problematice parkovacích oprávnění v centru města,
- požádal o součinnost náměstka Sýkoru (majetkoprávní záležitosti) a náměstka Tichého (investiční záležitosti) při rekonstrukci křižovatky Železniční x Na Zákopě; přislíbeno.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorkou ukončeno v 14:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 13. 3. 2026

Zápis byl podepsán dne: 16. 3. 2026

Mgr. Miroslava Ferancová v. r.
primátorka města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátorky