

USNESENÍ

z 17. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 12. 12. 2025

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 Schválení programu 17. zasedání Zastupitelstva města Olomouce

Zastupitelstvo města Olomouce

1. schvaluje

program 17. zasedání Zastupitelstva města Olomouce včetně konzultantů

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 1; hlasování č. 6

2 Kontrola usnesení ZMO

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení a podnětů ze zasedání ZMO

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení ZMO dle důvodové zprávy

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 2; hlasování č. 7

3 Majetkoprávní záležitosti

Zastupitelstvo města Olomouce

1. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 87/21 zahrada v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc Společenství vlastníků jednotek pro dům Dobrovského 721/15, Olomouc za kupní cenu ve výši 495 929,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

2. nevyhovuje žádosti

pana XXXXX o prodej pozemku parc. č. 87/21 zahrada v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. schvaluje

prodej pozemku parc. č. 310/5 zahrada v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 3 095 929,- Kč, a to:

- panu XXXXX podíl o velikosti id. 2/8 za kupní cenu ve výši 773 982,- Kč,
- panu XXXXX podíl o velikosti id. 2/8 za kupní cenu ve výši 773 982,- Kč,
- manželům XXXXX do společného jmění manželů podíl o velikosti id. 3/8 za kupní cenu ve výši 1 160 973,- Kč,
- panu XXXXX podíl o velikosti id. 1/16 za kupní cenu ve výši 193 496,- Kč,
- paní XXXXX podíl o velikosti id. 1/16 za kupní cenu ve výši 193 496,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

4. schvaluje

prodej pozemku parc. č. st. 1057 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hodolany, obec Olomouc na kterém stojí budova č. p. 572, byt. dům, Lermontovova 5, ve vlastnictví kupujících, do podílového spoluvlastnictví kupujících za kupní cenu celkem ve výši 495 000,- Kč, a to:

- společnosti Alena Jourová s.r.o. podíl o velikosti id. 2564/20219 za kupní cenu ve výši 62 772,- Kč,
- paní XXXXX podíl o velikosti id. 2564/20219 za kupní cenu ve výši 62 772,- Kč,
- paní XXXXX podíl o velikosti id. 3239/40438 za kupní cenu ve výši 39 648,- Kč,
- pan XXXXX podíl o velikosti id. 3239/40438 za kupní cenu ve výši 39 648,- Kč,
- paní XXXXX podíl o velikosti id. 1889/20219 za kupní cenu ve výši 46 246,- Kč,
- panu XXXXX podíl o velikosti id. 4835/20219 za kupní cenu ve výši 118 370,- Kč,
- panu XXXXX podíl o velikosti id. 2564/20219 za kupní cenu ve výši 62 772,- Kč,
- paní XXXXX podíl o velikosti id. 2564/20219 za kupní cenu ve výši 62 772,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

5. schvaluje

bezúplatný převod pozemku parc. č. 1172/6 vodní plocha o výměře 143 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad do vlastnictví statutárního města Olomouce se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

6. schvaluje

bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 31/75 o výměře 1 600 m², parc. č. 31/76 o výměře 113 m², parc. č. 31/78 o výměře 33 m², parc. č. 31/79 o výměře 739 m², parc. č. 31/80 o výměře 24 m², parc. č. 31/83 o výměře 131 m², parc. č. 31/85 o výměře 522 m², parc. č. 31/86 o výměře 412 m², parc. č. 31/88 o výměře 23 m² a parc. č. 31/92 o výměře 14 m², vše ostatní plocha v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

7. revokuje

usnesení ZMO ze dne 2. 6. 2025, bod č. 3, část č. 6 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 688/13 orná půda o celkové výměře 242

m2 a parc. č. 689/21 ostatní plocha o výměře 37 m2, oba v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ze společného jmění manželů XXXXX a XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouc při kupní ceně ve výši 1 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

8. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 688/13 orná půda o celkové výměře 242 m2 a parc. č. 689/21 ostatní plocha o výměře 37 m2, oba v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ze společného jmění manželů XXXXX a XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouc při kupní ceně ve výši 1 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

9. schvaluje

koupi spoluvlastnických podílů o velikosti ideální 1/2 pozemků parc. č. 440/4 ostatní plocha o výměře 52 m2, parc. č. 444/7 orná půda o výměře 56 m2 a parc. č. 479/89 orná půda o výměře 132 m2, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc z podílového spoluvlastnictví společnosti VIAGEM a.s. do podílového spoluvlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 51.865,- Kč včetně DPH dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

10. schvaluje

koupi části pozemku parc. č. 700/11 orná půda (dle GP parc. č. 700/112 orná půda) o výměře 505 m2 v k. ú. Nemilany, obec Olomouc z vlastnictví paní XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 439.350,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

11. nevyhovuje žádosti

pana XXXXX o směnu pozemku parc. č. 1732 orná půda o výměře 2244 m2 v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemky parc. č. 1782 o výměře 2598 m2, parc. č. 1783 o výměře 592 m2 a parc. č. 1832 o výměře 1433 m2, vše orná půda v k. ú. Lošov, obec Olomouc ve vlastnictví pana XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

12. nevyhovuje žádosti

pana XXXXX o prodej pozemku parc. č. 1732 orná půda o výměře 2244 m2 v k. ú. Lošov, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

13. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí směnné smlouvě č. OMAJ-SMV/BSM/003365/2024/Jar ze dne 2. 6. 2025 uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností GERI Plus s.r.o., jejímž předmětem je směna části pozemku parc. č. 116/4 ostatní plocha o výměře 66 m2 v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za pozemky parc. č. st. 1507 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba o výměře 8 m2 a parc. č. st. 1508 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba o výměře 12 m2, oba v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti GERI Plus s.r.o., spočívající v upřesnění rozsahu směňované části pozemku parc. č. 116/4 ostatní plocha (dle GP parc. č. 116/149 ostatní plocha) v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc na 65 m2, v prodloužení termínů pro uzavření řádné směnné smlouvy do 30. 6. 2028, ve splnění podmínek uzavření řádné směnné smlouvy do 31. 12. 2027, v provedení úpravy ulice Divadelní do 31. 7. 2030, v provedení výsadby stromu na části pozemku parc. č. 116/4 ostatní plocha v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc do 31. 7. 2030 a v předložení kolaudačního rozhodnutí na rekonstrukci stavby č. p. 956, která je součástí pozemku parc. č. st. 412 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc do 31. 7. 2030 a v prodloužení dalších termínů dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

14. nevyhovuje žádosti

pana XXXXX o prodej pozemku parc. č. st. 400 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Řepčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.8.

15. nevyhovuje žádosti

manželů XXXXX a XXXXX o prodej pozemku parc. č. 339/7 zahrada v k. ú. Povel, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.9.

16. schvaluje

změnu náležitosti kupní smlouvy č. OMAJ-SMV/KUP/001487/2016/Val ze dne 13. 5. 2016 uzavřené s XXXXX, spočívající v prodloužení termínu pro vybudování lávky pro cyklisty přes náhon k malé vodní elektrárně do 31. 12. 2030 s tím, že v případě prodlení se splněním této povinnosti se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč do 30 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícího k úhradě smluvní pokuty na účet statutárního města Olomouce uvedený v této výzvě, čímž povinnost výstavby nezaniká dle důvodové zprávy bod č. 2.10.

17. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na části pozemků parc. č. 124/4 ostatní plocha o výměře 7 m² a parc. č. 124/6 ostatní plocha o výměře 55 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc se společností REDSTONE NOVEMBER s.r.o., s kupní cenou určenou postupem dle důvodové zprávy bod č. 2.11.

18. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 631/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 631/4 ostatní plocha) o výměře 611 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc Univerzitě Palackého v Olomouci za kupní cenu ve výši 1 473 000,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 2.12.

19. schvaluje

zřízení předkupního práva jako práva věcného k části pozemku parc. č. 631/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 631/4 ostatní plocha) ve prospěch statutárního města Olomouce na dobu neurčitou a bezplatně tak, že pokud bude Univerzita Palackého v Olomouci nebo její právní nástupce chtít předmět koupě nebo jeho část zcizit, je povinna jej nabídnout ke koupi statutárnímu městu Olomouc, a to za cenu, která nebude vyšší než cena obvyklá v místě a čase, určená na základě znaleckého posudku vypracovaného znalcem zapsaným v seznamu znalců podle zvláštního právního předpisu, a v případě, že nebude možné cenu obvyklou určit, ve výši ceny tržní dle důvodové zprávy bod č. 2.12.

20. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 440/73 orná půda (dle GP parc. č. 440/76 orná půda) o výměře 250 m² v k. ú. Řepčín, obec Olomouc obci Křelov-Břuchotín za kupní cenu ve výši 27 990,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 2.13.

21. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 864/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 864/3 ostatní plocha) o výměře 316 m² v k. ú. Křelov, obec Křelov-Břuchotín společnosti KAROLI TRADE s.r.o. za kupní cenu ve výši 215 000,- Kč se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.14.

22. schvaluje

prodej id. podílu o velikosti 1/4 k pozemku parc. č. 1929/12 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc společnosti Machovský s.r.o. za kupní cenu ve výši 17 460,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 2.15.

23. nevyhovuje žádosti

společnosti Machovský s.r.o. o prodej částí pozemků parc. č. 1929/3 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1929/20 ostatní plocha) o výměře 24 m², parc. č. 1929/7 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1929/21 ostatní plocha) o výměře 1 m² a parc. č. 1929/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 1929/19 ostatní plocha) o výměře 9 m², vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.15.

24. nevyhovuje žádosti

manželů XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 300/10 ostatní plocha (dle GP parc. č. 300/48 ostatní plocha) o výměře 168 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.16.

25. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 300/10 ostatní plocha (dle GP parc. č. 300/48 ostatní plocha) o výměře 168 m² v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc manželům XXXXX do společného jmění manželů za kupní cenu ve výši 275.929,- Kč ve čtyřech splátkách dle důvodové zprávy bod č. 2.16.

26. schvaluje

prodej části pozemku parc. č. 291/34 ostatní plocha (dle GP parc. č. 291/40 ostatní plocha) o výměře 1 m² v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc za kupní cenu celkem ve výši 3 000,- Kč do podílového spoluvlastnictví kupujících, a to:

- podíl o velikosti id. 1/2 paní XXXXX za kupní cenu ve výši

1 500,- Kč,

- podíl o velikosti id. 1/2 manželům XXXXX do společného jmění za kupní cenu ve výši 1 500,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 2.17.

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 3; hlasování č. 8

4 Pozemky v k. ú. Slavonín - návrh řešení

Zastupitelstvo města Olomouce

1. schvaluje

uzavření smíru spočívajícího ve směně pozemků parc. č. 518/1 zahrada a parc. č. 521 zahrada, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za část pozemku parc. č. 516 zahrada (dle GP parc. č. 516/2 zahrada) o výměře 751 m² v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví paní XXXXX s tím, že paní XXXXX uhradí statutárnímu městu Olomouc doplatek rozdílu cen směňovaných nemovitých věcí ve výši 5.895.000,-Kč se zdůvodněním dle důvodové zprávy a současně v uzavření dohody o narovnání, v rámci které žalobkyně vezme zpět žalobu projednávanou Okresním soudem v Olomouci pod sp. zn. 24 C 214/2024, účastníci se dohodnou, že po sobě z tohoto soudního řízení nebudou ničeho požadovat a žalobkyně prohlásí, že z titulu náhrady za omezení vlastnického práva za dobu do uzavření dohody ničeho nežádá a do budoucna se vzdá práva na případnou náhradu za omezení vlastnického práva a dále žalobkyně vezme zpět dovolání ve věci 12 C 157/2016 dle důvodové zprávy.

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 4; hlasování č. 9

5 Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

směnu pozemku parc. č. 5/2 orná půda o výměře 1552 m², částí pozemku parc. č. 416/16 orná půda (dle GP pozemky parc. č. 416/91 o výměře 125 m² a parc. č. 416/92 o výměře 186m²) a částí pozemku parc. č. 416/17 orná půda (dle GP pozemek parc. č. 416/17 o výměře 1635 m²) vše v k.ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti Točna Povel s.r.o. za část pozemku parc. č. 416/15 orná půda (dle GP pozemek parc. č. 416/15 o výměře 3448 m²) v k.ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouc s cenovým doplatkem ve výši 302 294 Kč včetně DPH ve prospěch společnosti Točna Povel s.r.o. dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. schvaluje

koupi pozemku parc. č. 7/2 orná půda o výměře 1201 m² v k.ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 7 008 000 Kč dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. schvaluje

koupi části pozemku parc. č. 631/205 ostatní plocha (dle GP část „a“ o výměře 145 m²) v k. ú. Černovír, obec Olomouc ve vlastnictví Českomoravská myslivecká jednota, z.s. - okresní myslivecký spolek Olomouc do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 165 000 Kč dle důvodové zprávy bod 1.3.

5. schvaluje

koupi ideálního podílu o velikosti 3/30 částí pozemků parc. č. 1282/10 (dle GP pozemek parc. č. 1282/31 o výměře 283 m² a pozemek parc. č. 1282/32 o výměře 599 m²), parc. č. 1282/12 (dle GP pozemek parc. č. 1282/27 o výměře 245 m² a pozemek parc. č. 1282/28 o výměře 860 m²), oba orná půda a parc. č. 290/7 (dle GP pozemek parc. č. 290/18 o výměře 66 m² a pozemek parc. č. 290/19 o výměře 207 m²), ostatní plocha, k. ú. Droždín, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX za cenu 81.360,- Kč, koupě ideálního podílu o velikosti 3/30 částí pozemků parc. č. 1282/10 (dle GP pozemek parc. č. 1282/31 o výměře 283 m² a pozemek parc. č. 1282/32 o výměře 599 m²), parc. č. 1282/12 (dle GP pozemek parc. č. 1282/27 o výměře 245 m² a pozemek parc. č. 1282/28 o výměře 860 m²), oba orná půda a parc. č. 290/7 (dle GP pozemek parc. č. 290/18 o výměře 66 m² a pozemek parc. č. 290/19 o výměře 207 m²), ostatní plocha, k. ú. Droždín, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX za cenu 81.360,- Kč, koupě ideálního podílu o velikosti 2/15 částí pozemků parc. č. 1282/10 (dle GP pozemek parc. č. 1282/31 o výměře 283 m² a pozemek parc. č. 1282/32 o výměře 599 m²), parc. č. 1282/12 (dle GP pozemek parc. č. 1282/27 o výměře 245 m² a pozemek parc. č. 1282/28 o výměře 860 m²), oba orná půda a parc. č. 290/7 (dle GP pozemek parc. č. 290/18 o výměře 66 m² a pozemek parc. č. 290/19 o výměře 207 m²), ostatní plocha, k. ú. Droždín, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX za cenu 108.480,- Kč, koupě ideálního podílu o velikosti 8/15 částí pozemků parc. č. 1282/10 (dle GP pozemek parc. č. 1282/31 o výměře 283 m² a pozemek parc. č. 1282/32 o výměře 599 m²), parc. č. 1282/12 (dle GP pozemek parc. č. 1282/27 o výměře 245 m² a pozemek parc. č. 1282/28 o výměře 860 m²), oba orná půda a parc. č. 290/7 (dle GP pozemek parc. č. 290/18 o výměře 66 m² a pozemek parc. č. 290/19 o výměře 207 m²), ostatní plocha, k. ú. Droždín, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX za cenu 433.920,- Kč a koupě ideálního podílu o velikosti 2/15 částí pozemků parc. č. 1282/10 (dle GP pozemek parc. č. 1282/31 o výměře 283 m² a pozemek parc. č. 1282/32 o výměře 599 m²), parc. č. 1282/12 (dle GP pozemek parc. č. 1282/27 o výměře 245 m² a pozemek parc. č. 1282/28 o výměře 860 m²), oba orná půda a parc. č. 290/7 (dle GP pozemek parc. č. 290/18 o výměře 66 m² a pozemek parc. č. 290/19 o výměře 207 m²), ostatní plocha, k. ú. Droždín, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX za cenu 433.920,- Kč a koupě ideálního podílu o velikosti 2/15 částí pozemků parc. č. 1282/10 (dle GP pozemek parc. č. 1282/31 o výměře 283 m² a pozemek parc. č. 1282/32 o výměře 599 m²), parc. č. 1282/12 (dle GP pozemek parc. č. 1282/27 o výměře 245 m² a pozemek parc. č. 1282/28 o výměře 860 m²), oba orná půda a parc. č. 290/7 (dle GP pozemek parc. č. 290/18 o výměře 66 m² a pozemek parc. č. 290/19 o výměře 207 m²), ostatní plocha, k. ú. Droždín, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX za cenu 433.920,- Kč

pozemek parc. č. 1282/28 o výměře 860 m²), oba orná půda a parc. č. 290/7 (dle GP pozemek parc. č. 290/18 o výměře 66 m² a pozemek parc. č. 290/19 o výměře 207 m²), ostatní plocha, k. ú. Droždín, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX za cenu 108.480,- Kč do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod 1.4.

6. schvaluje

koupi části pozemku parc. č. 381/11 (dle GP pozemek parc. č. 381/16) o výměře 317 m², orná půda, k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu 110.950,- Kč dle důvodové zprávy bod 1.5.

7. schvaluje

koupi pozemků parc. č. 389/30, ostatní plocha, o výměře 190 m² a parc. č. 380/37, orná půda, o výměře 1285 m², orná půda, vše k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu 529.992,70 Kč,- Kč dle důvodové zprávy bod 1.6.

8. schvaluje

koupi ideálního podílu o velikosti ½ částí pozemků parc. č. 380/21 (dle GP pozemek parc. č. 380/41) o výměře 616 m² a parc. č. 410/23 (dle GP pozemek parc. č. 410/39) o výměře 278 m², vše orná půda, k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu 156.450,- Kč a koupě ideálního podílu o velikosti ½ částí pozemků parc. č. 380/21 (dle GP pozemek parc. č. 380/41) o výměře 616 m² a parc. č. 410/23 (dle GP pozemek parc. č. 410/39) o výměře 278 m², vše orná půda, k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu 156.450,- Kč dle důvodové zprávy bod 1.7.

9. schvaluje

koupi ideálního podílu o velikosti ½ části pozemku parc. č. 410/17 (dle GP pozemek parc. č. 410/33) o výměře 137 m², orná půda, k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu 23.975,- Kč a Koupě ideálního podílu o velikosti ½ části pozemku parc. č. 410/17 (dle GP pozemek parc. č. 410/33) o výměře 137 m², orná půda, k. ú. Topolany u Olomouce, obec Olomouc, ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu 23.975,- Kč dle důvodové zprávy bod 1.8.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora
Bod programu: 5; hlasování č. 10

6 Rozpočtové změny roku 2025

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2025

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora
Bod programu: 6; hlasování č. 11

7 Dotace z rozpočtu SMOI

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. bere na vědomí

poskytnutí dotací u žádostí do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2025 dle příloh č. 1 důvodové zprávy - část A

3. schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu SMOI roku 2025 dle příloh č. 3 důvodové zprávy - část B

a z toho vyplývající rozpočtové změny

4. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace s příjemci dle příloh č. 3 důvodové zprávy ve znění vzorové veřejnoprávní smlouvy

5. neschvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu SMOI roku 2025 dle příloh č. 2 a, 2b důvodové zprávy - část B a z toho vyplývající rozpočtové změny

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 7; hlasování č. 12

8 Návrh rozpočtu SMOI na rok 2026

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně všech příloh

2. schvaluje

a) návrh rozpočtu SMOI na rok 2026 dle důvodové zprávy včetně všech příloh

b) závazné ukazatele roku 2026 dle důvodové zprávy

c) časový harmonogram pro vyplácení jmenovitých neinvestičních dotací v roce 2026 dle důvodové zprávy

d) přenesení pravomoci Zastupitelstva města Olomouce na Radu města Olomouce schvalovat rozpočtové změny roku 2026 ve smyslu závazných ukazatelů

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 8; hlasování č. 13

9 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu SMOI na roky 2027 - 2029

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh a upravené přílohy č. 4 týkající se střednědobého výhledu rozpočtu SMOI na rok 2027 - 2029

2. schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu SMOI na rok 2027 - 2029 včetně příloh a upravené přílohy č. 4

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 9; hlasování č. 14

10 Refinancování stávajícího úvěru

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. schvaluje

přijetí nového úvěru s účelem refinancování stávajícího od KB, a. s. s úrokovou sazbou 3M PRIBOR + 0,12% p.a.

3. ukládá

1. náměstkovi primátora Ing. Otakarovi Štěpánovi Bačákovi podepsat smluvní dokumentaci k novému úvěru od KB, a. s.

T: 9. 3. 2026

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 10; hlasování č. 15

11 Nabídka investování formou odkupu dluhopisu

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. schvaluje

investování dle nabídky společnosti Privatbanka, a. s. do dluhopisu skupiny PENTA ve výši 100 mil. Kč.

3. ukládá

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi zajistit investici do dluhopisu skupiny PENTA dle nabídky společnosti Privatbanka, a. s.

T: 9. 3. 2026

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora
Bod programu: 11; hlasování č. 16

12 Pravidla pro hospodaření s rezervou finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. schvaluje

Pravidla pro hospodaření s rezervou finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací s účinností od 1. 1. 2026

3. ukládá

primátorovi a tajemníkovi podepsat aktualizovaná Pravidla pro hospodaření s rezervou finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací s účinností od 1. 1. 2026

T: 9. 3. 2026

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města, Černý Marek, Ing., tajemník

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 12; hlasování č. 17

13 Změna ve složení RMO

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

vzdání se funkce primátora města Olomouce Mgr. Miroslava Žbánka, MPA (ANO 2011) uplynutím dne 31. 12. 2025

2. zvolilo

v souladu s ustanovením § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, primátorkou města Olomouce Mgr. Miroslavu Ferancovou (ANO 2011) s účinností od 1. 1. 2026 s kompetencemi:

Kancelář primátorky, interní audit a kontrola, ochrana obyvatel, zahraniční vztahy, doprava, sport, zastupování statutárního města Olomouce navenek, Městská policie Olomouc

3. zvolilo

s účinností od 1. 1. 2026 náměstkem primátora Mgr. Ing. Bc. Tomáše Sýkoru (ANO 2011) s kompetencemi:

majetkoprávní záležitosti, strategický rozvoj, Hřbitovy města Olomouce

4. stanovilo

s účinností od 1. 1. 2026 kompetence:

Ing. Otakar Štěpán Bačák, 1. náměstek primátorky:

Ekonomika, řízení a kontroling městských firem, městská zeleň a odpadové hospodářství, Zoologická zahrada Olomouc a Sluňákov - centrum ekologických aktivit města Olomouce, o. p. s.

5. určilo

s účinností od 1. 1. 2026 v souladu s ustanovením § 104 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zastupování primátorky města Olomouce v době její nepřítomnosti v pořadí:

Ing. Otakar Štěpán Bačák

Ing. arch. Tomáš Pejpek

Mgr. Miloslav Tichý

Mgr. Viktor Tichák, Ph.D.

Mgr. Ing. Bc. Tomáš Sýkora

Bc. Kateřina Dobrozemská

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 13; hlasování č. 18, 19, 21, 22, 23

14 OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně návrhu novely obecně závazné vyhlášky

2. vydává

Novelu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 14; hlasování č. 24

15 OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně návrhu novely obecně závazné vyhlášky

2. vydává

Novelu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 15; hlasování č. 25

16 Obecně závazná vyhláška Požární řád statutárního města Olomouce

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. vydává

obecně závaznou vyhlášku Požární řád statutárního města Olomouce dle přílohy č. 1
důvodové zprávy

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 16; hlasování č. 26

17 Obecně závazná vyhláška o cenové mapě

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. vydává

obecně závaznou vyhlášku, kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků na území
statutárního města Olomouce pro rok 2026, s účinností od 1. 1. 2026, dle příloh důvodové
zprávy

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 17; hlasování č. 27

18 City Deal - Memorandum o spolupráci

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Memorandum o spolupráci dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, primátorovi města, podepsat Memorandum o spolupráci dle
přílohy důvodové zprávy

T: 9. 3. 2026

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Předložil: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora

Bod programu: 18; hlasování č. 28

19 Členství v platformě EUniverCities

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh

2. schvaluje

Memorandum o spolupráci mezi statutárním městem Olomouc a Univerzitou Palackého v
Olomouci v souvislosti se zapojením do evropské iniciativy EUniverCities

3. ukládá

primátorovi podepsat Memorandum o spolupráci mezi statutárním městem Olomouc a Univerzitou Palackého v Olomouci v souvislosti se zapojením do evropské iniciativy EUniverCities

T: 9. 3. 2026

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

4. schvaluje

Deklaraci členství v síti EUniverCities

5. ukládá

primátorovi podepsat Deklaraci členství v síti EUniverCities

T: 9. 3. 2026

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města
Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 19; hlasování č. 29

20 Návrh založení společné platformy metropolitních oblastí a aglomerací

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

smlouvu o vytvoření svazku obcí dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, jejíž součástí jsou stanovy svazku obcí dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

3. pověřuje

primátora města, Mgr. Miroslava Žbánka, Mgr., MPA, podpisem smlouvy o vytvoření svazku obcí uvedené v příloze č. 1 důvodové zprávy

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 20; hlasování č. 30

21 Doplnění zadání Souboru změn č. X Územního plánu Olomouc

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

doplnění zadání Souboru změn č. X, schváleného usnesením ZMO ze dne 17. 6. 2019, kapitoly č. 5 o prověření možnosti vymezení specifických ploch pro obnovitelné zdroje energie, zejména FVE, mimo zastavěné území, zejména v k.ú. Pavlovičky, Holice u Olomouce a Týneček dle přílohy důvodové zprávy.

Předložil: Grasse Pavel, Ing. arch., určený zastupitel

Bod programu: 21; hlasování č. 31

22 Soubor změn č. X/2A Územního plánu Olomouc - rozdělení na dílčí části

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu.

2. schvaluje

rozdělení pořizování Souboru změn č. X/2A Územního plánu Olomouc na čtyři části, a to na Změnu č. X/2D, s cílem prověření možnosti vymezení specifických ploch v nezastavěném území pro obnovitelné zdroje energie, na Změnu X/2E, s cílem prověření správnosti vymezení ploch 28/089S a 28/085P včetně stanovení podmínek prostorového uspořádání, X/2F s cílem prověření možnosti zrušení poldru PP-20 na Nemilance na ploše 28/140P, a na Soubor změn č. X/2A pro ostatní části návrhu Souboru změn.

Předložil: Grasse Pavel, Ing. arch., určený zastupitel

Bod programu: 22; hlasování č. 32

23 Dodatky Zřizovacích listin příspěvkových organizací včetně příloh (mimo školská a sociální zařízení)

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. schvaluje

Dodatek č. 3/2025 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie, kterým se upravuje Příloha č. 1 Zřizovací listiny s účinností ode dne 1. 1. 2026

3. schvaluje

Dodatek č. 4/2025 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc, kterým se upravuje Příloha č. 1 Zřizovací listiny s účinností ode dne 1. 1. 2026

4. ukládá

vedoucímu odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem ihned informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkových organizací

T: 9. 3. 2026

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 23; hlasování č. 33

24 Dodatek zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Olomouc, Helsinská 11

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

sloučení příspěvkové organizace obce s názvem Mateřská škola Olomouc, Mozartova 6 se sídlem Mozartova 152/6, 779 00 Olomouc, IČ 75029634 a příspěvkové organizace obce s názvem Mateřská škola Olomouc, Helsinská 11, se sídlem Helsinská 256/11, 779 00 Olomouc, IČ 61989916, přičemž nástupnickou organizací bude právnická osoba s názvem Mateřská škola Olomouc, Helsinská 11, se sídlem Helsinská 256/11, 779 00 Olomouc, IČ 61989916 od 1. 8. 2026 dle bodu 1 důvodové zprávy

3. schvaluje

převod činností, práv, povinností (včetně pracovněprávních vztahů), pohledávek a závazků, a též veškerého majetku svěřeného zřizovatelem zanikající organizací, popř. majetku zanikající organizací jinak nabytého, na přejímající organizaci dle bodu 2 důvodové zprávy

4. schvaluje

Dodatek č. 2 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Olomouc, Helsinská 11, dle bodu 3 a dle přílohy důvodové zprávy

5. ukládá

informovat ředitelku příspěvkové organizace - školy o přijatém usnesení

T: 9. 3. 2026

O: vedoucí odboru školství

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 24; hlasování č. 34

25 Změna Statutu Fondu pomoci olomouckým dětem

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

Statut Fondu pomoci olomouckým dětem dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 25; hlasování č. 35

26 Sluňákov - centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. - Smlouva o podpoře činnosti pro rok 2026

Zastupitelstvo města Olomouce

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření Smlouvy o podpoře činnosti se společností Sluňákov - centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. pro rok 2026

3. pověřuje

náměstka Ing. Otakara Štěpána Bačáka ihned podpisem smlouvy o podpoře činnosti se společností Sluňákov - centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. pro rok 2026

T: 9. 3. 2026

O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 26; hlasování č. 36

V Olomouci dne 15. 12. 2025

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora