

# USNESENÍ

## **z 104. schůze Rady města Olomouce, konané dne 16. 12. 2025**

*Poznámka:*

- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

### **1      Kontrola usnesení RMO**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1.      bere na vědomí**

informace o plnění usnesení RMO k termínu plnění 16. 12. 2025 dle upravené důvodové zprávy

#### **2.      prodlužuje**

termíny plnění usnesení RMO dle upravené důvodové zprávy

Předložil:            Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu:    1.

### **2      Rozpočtové změny roku 2025**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1.      bere na vědomí**

důvodovou zprávu vč. přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2025

#### **2.      schvaluje**

rozpočtové změny roku 2025 dle důvodové zprávy

#### **3.      pověřuje**

1. náměstka primátora Ing. Bačáka Otakara Štěpána schvalováním rozpočtových změn roku 2025, které jsou v kompetenci RMO, od 17. 12. 2025 do 31. 12. 2025 v souladu s platným závazným ukazatelem pro rok 2025

#### **4.      ukládá**

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2025 dle důvodové zprávy

**T:      nejblížeší zasedání ZMO**

**O:      Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora**

Předložil:            Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu:    2.

### **3 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci – TSMO**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**  
uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci – TSMO dle přílohy důvodové zprávy

**3. ukládá**  
náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat uzavření dodatku č.3 ke Smlouvě o sběru, třídění, využití a odstranění komunálního odpadu a jeho vytríděných složek včetně biologicky rozložitelných odpadů ve statutárním městě Olomouci – TSMO

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství**

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 3.

### **4 Smlouva o umístění a provozování kontejnerů - TextilEco a.s.**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**  
předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**  
uzavření smlouvy o umístění a provozování kontejnerů - TextilEco a.s. dle přílohy důvodové zprávy

**3. ukládá**  
náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat smlouvu o umístění a provozování kontejnerů - TextilEco a.s.

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství**

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 4.

## **5 TSMO, a.s. – nová smlouva o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť č. OMZOH-MZ/NVY/003839/2025/Stj**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření nové smlouvy o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť č. OMZOH-MZ/NVY/003839/2025/Stj - TSMO, a.s. dle přílohy důvodové zprávy

### **3. ukládá**

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat uzavření nové smlouvy o údržbě městské zeleně a provozování dětských hřišť a pískovišť č. OMZOH-MZ/NVY/003839/2025/Stj - TSMO, a.s.

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství**

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 5.

## **6 VFO, a.s. - dvě nové smlouvy v rámci služeb v údržbě veřejné zeleně a historických parků města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření dvou nových smluv v rámci služeb v údržbě veřejné zeleně a historických parků města Olomouce - VFO, a.s. dle příloh důvodové zprávy

### **3. ukládá**

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat dvě nové smlouvy v rámci služeb v údržbě veřejné zeleně a historických parků města Olomouce - VFO, a.s.

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství**

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 6.

## **7 Dodatek č. 1 smlouvy s TSMO, a.s. na údržbu krajinné zeleně**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 smlouvy s TSMO, a.s. na údržbu krajinné zeleně dle přílohy důvodové zprávy

**3. ukládá**

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat dodatek č. 1 smlouvy s TSMO, a.s. na údržbu krajinné zeleně

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství**

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 7.

**8 Dodatek č. 1 smlouvy s VFO, a.s. na údržbu krajinné zeleně**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 smlouvy s VFO, a.s. na údržbu krajinné zeleně dle přílohy důvodové zprávy

**3. ukládá**

náměstkovi primátora Ing. Otakaru Štěpánovi Bačákovi podepsat dodatek č. 1 smlouvy s VFO, a.s. na údržbu krajinné zeleně

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství**

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

Bod programu: 8.

**9 Majetkoprávní záležitosti + dodatek č. 1**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. schvaluje**

záměr prodat pozemek parc. č. st. 1039 zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí budova č. p. 59, byt. dům, Horova 2, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, která není součástí pozemku a nebude proto předmětem převodu dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

**2. schvaluje**

záměr prodat část pozemku parc. č. 46 zahrada (dle GP parc. č. 46/2 zahrada) o výměře 315 m<sup>2</sup> v k. ú. Lazce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

**3. schvaluje**

záměr prodat pozemek parc. č. 39/2 ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

#### **4. schvaluje**

zřízení služebnosti umístění a provozování veřejného osvětlení na pozemku parc. č. 39/2 ostatní plocha v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

#### **5. schvaluje**

záměr prodat pozemek parc. č. st. 109 zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí budova č. p. 74, byt. dům, Tvrdíkova 6, v k. ú. Lazce, obec Olomouc, která není součástí pozemku a nebude proto předmětem převodu dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

#### **6. schvaluje**

zřízení služebnosti umístění a užívání části budovy č. p. 1181, Jiráskova 10A, která je součástí pozemku parc. č. st. 126/1 zastavěná plocha a nádvoří, na části pozemku parc. č. 1113 ostatní plocha (dle GP parc. č. st. 2703 zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 47 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, ve prospěch jednotek č. 1181/1, č. 1181/2, č. 1181/3, č. 1181/4, č. 1181/5, č. 1181/6, č. 1181/7, č. 1181/8, č. 1181/9, č. 1181/10, č. 1181/11 a č. 1181/12 vymezených v pozemku parc. č. st. 126/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1181, Jiráskova 10A, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

#### **7. souhlasí**

s opravou prohlášení tak, že jednotky č. 1181/1 byt – č. 1181/12 byt jsou vymezené dle občanského zákoníku v pozemku parc. č. st. 126/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře dle katastru nemovitostí 152 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 1181, byt. dům v části obce Hodolany, stavba č. p. 1181 stojí na pozemku parc. č. st. 126/1 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. st. 2703 zastavěná plocha a nádvoří (pozemek jiného vlastníka), vše v katastrálním území Hodolany, obci Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

#### **8. schvaluje**

záměr směnit části pozemků parc. č. 545/5 ostatní plocha (dle GP parc. č. 545/6 ostatní plocha) o výměře 12 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/8 ostatní plocha (dle GP parc. č. 608/41 ostatní plocha díl "e") o výměře 9 m<sup>2</sup> a parc. č. 608/7 ostatní plocha (dle GP parc. č. 608/41 ostatní plocha díl "d") o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce za části pozemků parc. č. 110/10 zahrada (dle GP parc. č. 110/13 zahrada díl "a") o výměře 33 m<sup>2</sup>, parc. č. 110/11 zahrada (dle GP parc. č. 110/13 zahrada díl "b") o výměře 4 m<sup>2</sup> a parc. č. 110/12 zahrada (dle GP parc. č. 110/13 zahrada díl "c") o výměře 0,06 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví společnosti Town Houses Neředín s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

#### **9. schvaluje**

záměr prodat pozemek parc. č. 1106/48 orná půda v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

#### **10. schvaluje**

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 294/1 ostatní plocha o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Týneček, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

#### **11. schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 247/1 ostatní plocha o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

**12. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti manželů XXXXX o prodej částí pozemku parc. č. 247/1 ostatní plocha o celkové výměře 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.4.

**13. schvaluje**

záměr změnit nájemní smlouvu č. OMAJ-PR/NAJ/000709/2016/Mlc ze dne 31. 3. 2016, ve znění dodatků č. 1 až č. 11, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 22/2 ostatní plocha o výměře 5 675 m<sup>2</sup> v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc. Změnou předmětné nájemní smlouvy by mělo dojít k přistoupení dalšího nájemce nebo nájemců k této smlouvě dle důvodové zprávy bod č. 2.5.

**14. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 69,22 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č.p. 38, rod. dům, Náves Svobody č.o. 41, která je součástí pozemku parc. č. 1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.6.

**15. schvaluje**

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání o výměře 74,71 m<sup>2</sup> ve 3. NP budovy č.p. 194, byt. dům, Dolní náměstí č.o. 7, která je součástí pozemku parc. č. st. 615 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.7.

**16. schvaluje**

změnu pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi statutárním městem Olomouc a společností Lesy města Olomouce, a.s., jejímž předmětem je pacht pozemků v k. ú. Arnoltice u Huzové, obec Huzová, k. ú. Bělidla, obec Olomouc, k. ú. Březce, obec Štěpánov, k. ú. Bystrovany, obec Bystrovany, k. ú. Černovír, obec Olomouc, k. ú. Dalov, obec Šternberk, k. ú. Dětrichov nad Bystřicí, obec Dětrichov nad Bystřicí, k. ú. Droždín, obec Olomouc, k. ú. Grygov, obec Grygov, k. ú. Hlubočky, obec Hlubočky, k. ú. Hlušovice, obec Hlušovice, k. ú. Hodolany, obec Olomouc, k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, k. ú. Horka nad Moravou, obec Horka nad Moravou, k. ú. Horní Loděnice, obec Horní Loděnice, k. ú. Huzová, obec Huzová, k. ú. Hynkov, obec Příkazy, k. ú. Cholína, obec Cholína, k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, k. ú. Lošov, obec Olomouc, k. ú. Loučka u Bílska, obec Loučka, k. ú. Mutkov, obec Mutkov, k. ú. Myslechovice, obec Litovel, k. ú. Nemilany, obec Olomouc, k. ú. Neředín, obec Olomouc, k. ú. Paseka u Šternberka, obec Paseka, k. ú. Řepčín, obec Olomouc, k. ú. Skrbeň, obec Skrbeň, k. ú. Slavonín, obec Olomouc, k. ú. Střeň, obec Střeň, k. ú. Štěpánov u Olomouce, obec Štěpánov, k. ú. Týneček, obec Olomouc, k. ú. Unčovice, obec Litovel, k. ú. Velká Bystřice, obec Velká Bystřice, spočívající v aktualizaci a úpravě předmětu pachtu v rozsahu dle přílohy č. 1 důvodové zprávy bod č. 3.1.

**17. schvaluje**

nájem pozemku parc. č. st. 400 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

**18. schvaluje**

nájem části pozemku parc. č. 972/2 zahrada o výměře 77 m<sup>2</sup> v k. ú. Řepčín, obec Olomouc panu XXXXX, paní XXXXX a manželům XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

**19. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu bod č. 3.4.

## **20. souhlasí**

s podnájmem části prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 318,01 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č. p. 583, obč. vyb, Horní náměstí, která je součástí pozemku parc. č. st. 271/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc pro společnost LONG STORY SHORT s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

## **21. schvaluje**

záměr změnit smlouvu o nájmu č. maj/83/97/Gtd ze dne 18. 3. 1998, ve znění dodatků č. 1 až 8, uzavřenou s družstvem Galerie Caesar, družstvo pro podporu výtvarného umění, jejímž předmětem je nájem prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 508,52 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č. p. 583, obč. vyb, Horní náměstí, která je součástí pozemku parc. č. st. 271/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc. Změnou smlouvy by mělo dojít k prodloužení doby nájmu z doby určité do 31. 12. 2028 na dobu určitou do 31. 12. 2033 a ke změně nájemného, kdy od 1. 1. 2029 bude nájemné stanoveno na základě znaleckého posudku a k doplnění výpovědního důvodu ze strany pronajímatele dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

## **22. souhlasí**

s dočasným umístěním 7 gastro kontejnerů a 1 sanitárního kontejneru nájemcem spolkem Spolek LKO – místo pro všechny z.s., na pozemcích parc. č. 87/24, ostatní plocha, o výměře 117 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 87/26, ostatní plocha, o výměře 9440 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 644, ostatní plocha, o výměře 102 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, do 1. 5. 2027 dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

## **23. požaduje**

úhradu smluvní pokuty ve výši 100,- Kč/den za období od 9. 5. 2025 do 15. 12. 2025, tj. celkem ve výši 22 100,- Kč, od spolku Spolek LKO – místo pro všechny z.s., za porušení čl. VII odst. 2 Nájemní smlouvy areálu letního kina ze dne 19. 12. 2024 dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

## **24. schvaluje**

záměr změnit Nájemní smlouvu areálu letního kina ze dne 19.12.2024, na pozemcích parc. č. 87/24, ostatní plocha, o výměře 117 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 87/26, ostatní plocha, o výměře 9440 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 644, ostatní plocha, o výměře 102 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, kde změnou smlouvy dojde ke změně čl. VII odst. 2 (snížení smluvní pokuty), čl. VII odst. 3 (dočasné umístění prodejního objektu občerstvení od počátku nájmu) a čl. V odst. 1 (prodloužení lhůty pro předložení projektové dokumentace) dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

## **25. nevyhovuje žádosti**

společnosti Bartoň a Partner s.r.o. o pořízení vstupního platebního turniketu – veřejné WC ul. Pavelčákova, budova bez č.p./č.e., jiná st., na pozemcích parc. č. st. 433/6 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. st. 435/9 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

## **26. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti společnosti EOS GROUP s.r.o. o prodej pozemku parc. č. st. 212 zastavěná plocha a nádvoří a části pozemku parc. č. 17/5 ostatní plocha o výměře 750 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

## **27. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

nabídce společnosti EOS GROUP s.r.o. na koupi budovy č.p. 146, obč.vyb, která se nachází

na pozemku parc. č. st. 212 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc z vlastnictví společnosti EOS GROUP s.r.o. do vlastnictví SMOI dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

**28. nevyhovuje žádosti**

paní XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 830 ostatní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

**29. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti paní XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 830 ostatní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

**30. nevyhovuje žádosti**

manželů XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 830 ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

**31. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti manželů XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 830 ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

**32. nevyhovuje žádosti**

pana XXXXX a paní XXXXX o nájem části pozemku parc. č. 296/6 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

**33. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti pana XXXXX a paní XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 296/6 ostatní plocha o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

**34. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti společnosti Grill Pub Svoboda s.r.o. o prodej části pozemku parc. č. 1120/5 ostatní plocha o výměře 177 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavonín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

**35. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti paní XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 921 ostatní plocha o výměře 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Droždín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.6.

**36. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět**

žádosti pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 808/1 ostatní plocha o výměře 53 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.7.

**37. nevyhovuje žádosti**

společnosti HOFA - HOFMAN s.r.o. o nájem části pozemku parc. č. 1419/1 ostatní plocha o výměře 360 m<sup>2</sup> v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.8.

**38. nevyhovuje žádosti**

společnosti CANIS SAFETY a.s. o nájem části pozemku parc. č. 808/3 ostatní plocha o výměře 85 m<sup>2</sup> v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 4.9.

**39. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-EM/BKS/001620/2019/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností Pressburg s.r.o.

dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

**40. schvaluje**

uzavření darovací smlouvy na stavby nabíjecí stanice pro elektrokola na pozemku parc. č. 451/40 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, a elektro přípojky na pozemcích parc. č. 451/40 a parc. č. 451/1, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, se společností Centrum dopravního výzkumu, v. v. i., jako dárce, dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

**41. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě na stavbu chodníku na pozemcích parc. č. 824/2, parc. č. 824/68, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, se společností DEVELOP holding, a. s., jako budoucím dárce, dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

**42. schvaluje**

uzavření dohody o zániku závazků vzniklých na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. OMAJ-EM/BKS/002574/2023/Hrb se společností KURKUMA OFFICE s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**43. schvaluje**

uzavření dohody o zániku závazků vzniklých na základě dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací č. OMAJ-EM/DOH/002653/2023/Hrb se společností KURKUMA OFFICE s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**44. schvaluje**

uzavření dohody o zániku závazků vzniklých na základě dohody o prodloužení vodovodního řadu a následném převodu vlastnického práva č. OMAJ-EM/DOH/002276/2023/Hrb se společností KURKUMA OFFICE s.r.o. a Vodovodem Pomoraví, svazkem obcí, dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

**45. schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o periodické údržbě drobných vodních toků, vodotečí, pozemků a vodních děl a vodních ploch č. OMAJ-EM/INO/002983/2020/Hrb se společností Technické služby města Olomouce, a.s., dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

**46. schvaluje**

uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o provozu, údržbě a opravách objektů č. OMAJ-EM/INO/002982/2020/Hrb se společností Technické služby města Olomouce, a.s., dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

**47. schvaluje**

zřízení služebnosti umístění a užívání komunikace na pozemku parc. č. 724/32 ostatní plocha, který je součástí jednotek č. 1315/1 a č. 1315/2 vymezených v pozemku parc. č. st. 2541 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

**48. schvaluje**

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodu na pozemku parc. č. 533/583 orná půda v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

**49. schvaluje**

zřízení služebnosti uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 451/1 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

**50. revokuje**

usnesení RMO ze dne 6. 2. 2024, bod č. 2, část č. 51 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 812/33 a parc. č. 812/125, vše orná půda a parc. č. 787/1, parc. č. 1162, parc. č. 1163 a parc. č. 1165/1, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

**51. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 812/33 trvalý travní porost, parc. č. 812/125 orná půda a parc. č. 787/1, parc. č. 1162, parc. č. 1163 a parc. č. 1165/1, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.4.

**52. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 111/1 ostatní plocha a parc. č. 8 zahrada, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

**53. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 111/1 ostatní plocha a parc. č. 8 zahrada, vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.5.

**54. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 479/2 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

**55. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 479/2 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 6.6.

**56. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 546/1 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

**57. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 546/1 ostatní plocha v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.7.

**58. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 453/5 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

**59. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 453/5 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.8.

**60. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1678/333 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

**61. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1678/333 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.9.

**62. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. st. 2531 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 809/9, parc. č. 615/11, parc. č. 615/1 a parc. č. 835/1, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

**63. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. st. 2531 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 809/9, parc. č. 615/11, parc. č. 615/1 a parc. č. 835/1, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 6.10.

**64. schvaluje**

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-SMV/BVB/002634/2024/Zen uzavřené dne 4. 11. 2024 se společností ČEZ Distribuce, a. s. spočívající ve změně trasy podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 314/1 a parc. č. 335, vše ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc a ve změně výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene dle důvodové zprávy bod č. 6.11.

**65. revokuje**

usnesení RMO ze dne 10. 8. 2020, bod č. 2, část č. 96 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 945/10 orná půda v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, parc. č. 380/136 a parc. č. 380/138, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

**66. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 945/10 orná půda v k. ú. Řepčín, obec Olomouc a parc. č. 380/138, parc.

č. 380/143 a parc. č. 401/46, vše ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.12.

#### **67. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 52/3, parc. č. 605/2, parc. č. 613/3, parc. č. 907/2, parc. č. 913/32, parc. č. 913/34, parc. č. 913/55, parc. č. 913/57, parc. č. 913/58, parc. č. 913/59, parc. č. 913/183, parc. č. 1036/1, parc. č. 1042, parc. č. 1044, parc. č. 1053/1, parc. č. 2117, vše ostatní plocha a parc. č. 978/1 zahrada, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

#### **68. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 52/3, parc. č. 605/2, parc. č. 613/3, parc. č. 907/2, parc. č. 913/32, parc. č. 913/34, parc. č. 913/55, parc. č. 913/57, parc. č. 913/58, parc. č. 913/59, parc. č. 913/183, parc. č. 1036/1, parc. č. 1042, parc. č. 1044, parc. č. 1053/1, parc. č. 2117, vše ostatní plocha a parc. č. 978/1 zahrada, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.13.

#### **69. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 433/40 zahrada, parc. č. 776/1, parc. č. 776/2, parc. č. 812/6, parc. č. 812/7, parc. č. 812/8, parc. č. 812/9, parc. č. 812/10, parc. č. 812/11, parc. č. 812/12, parc. č. 812/30, parc. č. 812/33 a parc. č. 812/125, vše orná půda, parc. č. 776/60, parc. č. 812/13, parc. č. 812/14, parc. č. 812/15, parc. č. 812/16, parc. č. 812/80, parc. č. 812/101, parc. č. 812/102, parc. č. 812/103, parc. č. 812/105, parc. č. 812/106, parc. č. 812/107, parc. č. 812/112, parc. č. 812/113, parc. č. 812/115, parc. č. 812/116, parc. č. 812/117, parc. č. 812/118, parc. č. 812/122, parc. č. 812/123, parc. č. 812/124, parc. č. 812/126, parc. č. 812/127, parc. č. 812/128, parc. č. 812/130, parc. č. 812/134, parc. č. 812/136, parc. č. 1123/1, parc. č. 1123/2, parc. č. 1124, parc. č. 1129, parc. č. 1130, parc. č. 1131, parc. č. 1154, parc. č. 1157/1, parc. č. 1157/2, parc. č. 1231/1, parc. č. 1232/11 a parc. č. 1232/12, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce a na pozemku parc. č. 755 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 149, obč. vyb. v k. ú. Slavonín, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví statutárního města Olomouce (ideální podíl 49/100) a FK Slavonín, z.s. (ideální podíl 51/100) ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

#### **70. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemcích parc. č. 433/40 zahrada, parc. č. 776/1, parc. č. 776/2, parc. č. 812/6, parc. č. 812/7, parc. č. 812/8, parc. č. 812/9, parc. č. 812/10, parc. č. 812/11, parc. č. 812/12, parc. č. 812/30, parc. č. 812/33 a parc. č. 812/125, vše orná půda, parc. č. 776/60, parc. č. 812/13, parc. č. 812/14, parc. č. 812/15, parc. č. 812/16, parc. č. 812/80, parc. č. 812/101, parc. č. 812/102, parc. č. 812/103, parc. č. 812/105, parc. č. 812/106, parc. č. 812/107, parc. č. 812/112, parc. č. 812/113, parc. č. 812/115, parc. č. 812/116, parc. č. 812/117, parc. č. 812/118, parc. č. 812/122, parc. č. 812/123, parc. č. 812/124, parc. č. 812/126, parc. č. 812/127, parc. č. 812/128, parc. č. 812/130, parc. č. 812/134, parc. č. 812/136, parc. č. 1123/1, parc. č. 1123/2, parc. č. 1124, parc. č. 1129, parc. č. 1130, parc. č. 1131, parc. č. 1154, parc. č. 1157/1, parc. č. 1157/2, parc. č. 1231/1, parc. č. 1232/11 a parc. č. 1232/12, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce a na pozemku parc. č. 755 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 149, obč. vyb. v k. ú. Slavonín, obec Olomouc v

podílovém spoluvlastnictví statutárního města Olomouce (ideální podíl 49/100) a FK Slavonín, z.s. (ideální podíl 51/100) ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 6.14.

**71. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 296/6 a parc. č. 297, vše ostatní plocha v k. ú. Droždín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.15.

**72. schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 310/8, parc. č. 317/10, parc. č. 631/2 a parc. č. 792/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice a parc. č. 135/1, parc. č. 149 a parc. č. 75/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

**73. schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 310/8, parc. č. 317/10, parc. č. 631/2 a parc. č. 792/2, vše ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice a parc. č. 135/1, parc. č. 149 a parc. č. 75/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 6.16.

**74. uděluje**

společnosti Veolia Energie ČR, a.s. a jejím subdodavatelům souhlas se vstupem na pozemky parc. č. 990/2 ostatní plocha, parc. č. 990/6 ostatní plocha, parc. č. 990/7 ostatní plocha, parc. č. 990/32 ostatní plocha, parc. č. 990/33 ostatní plocha, parc. č. 990/34 ostatní plocha, vše k. ú. Nemilany, obec Olomouc a s odčerpáním srážkových vod ze sekce A1, kazety A, laguny č. 2, vymístěním zkušebně uloženého stabilizátu a odstraněním nepropustné fólie vše do 31. 3. 2026 dle dodatku č. 1 k důvodové zprávě bod č. 1.1.

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 9.

## **10 Dodatek smlouvy o obstarání správy nemovitostí**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. schvaluje**

uzavření dodatku č. 19 ke Smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka ze dne 10. 4. 2002 ve znění dodatků č. 1 až č. 18, který tvoří přílohu č. 1 důvodové zprávy.

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 10.

## **11 Smlouva o nájmu nebytových prostor v Základní škole Olomouc, Řezníčkova 1**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi příspěvkovou organizací Základní škola a Mateřská škola Olomouc, Řezníčkova 1 a XXXXX, dle přílohy důvodové zprávy

**3. ukládá**

informovat ředitelku školy o přijatém usnesení

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru školství**

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 11.

**12 Aktualizace odpisových plánů majetku roku 2025, plány odpisů majetku na rok 2026 příspěvkových organizací – škol**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

aktualizaci odpisů majetku roku 2025 příspěvkových organizací – škol dle přílohy důvodové zprávy

**3. schvaluje**

aktualizaci odpisů majetku roku 2026 příspěvkových organizací – škol dle přílohy důvodové zprávy

**4. ukládá**

informovat ředitelky/ředitele příspěvkových organizací – škol o přijatém usnesení

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru školství**

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 12.

**13 Výzva č. 1 Fondu pomoci olomouckým dětem v roce 2026**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

vyhlášení Výzvy č. 1/2026 Fondu pomoci olomouckým dětem dle důvodové zprávy a dle přílohy důvodové zprávy

**3. ukládá**

zajistit zveřejnění Výzvy prostřednictvím webových stránek města Olomouce, prostřednictvím škol a prostřednictvím organizací poskytujících mimoškolní aktivity dětem a

žákům

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru školství, vedoucí odboru sociálních věcí**

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora  
Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 13.

## **14 Bytové záležitosti odboru sociálních věcí**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

žádosti o výjimku z Pravidel dle bodu 1, písm. a) a bodu 2, písm. a)

**3. neschvaluje**

žádost o výjimku z Pravidel dle bodu 1, písm. b)

**4. neschvaluje**

žádost o výměnu BPS dle bodu 3, písm. a)

**5. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy sociálního bytu o 6 měsíců dle bodu 4, písm. a)

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 14.

## **15 Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace – organizační záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. jmenuje**

Mgr. Bc. Marii Zavadilovou, DiS., ředitelkou příspěvkové organizace Sociální služby města Olomouce, příspěvková organizace, na 10 leté funkční období, s účinností od 1. 1. 2026

**3. schvaluje**

platové zařazení ředitelky příspěvkové organizace dle důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2026, dle důvodové zprávy

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 15.

## **16 Majetkoprávní záležitosti odboru investic**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

### **2. schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. OI-IP/INO/002739/2024/Rot ze dne 16. 3. 2025, mezi statutárním městem Olomouc a Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace který spočívá v tom, že stavba se nově dotkne i části pozemku parc. č. 204/1, k. ú. Nový Svět u Olomouce, obec Olomouc a počet případů uložení stoupne z 8 na 12, kdy za každý případ uložení bude účtováno 5.000,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.1.

### **3. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na částech pozemků parc. č. 438/2, k. ú. Hejčín, a parc. č. 1026/3, k. ú. Řepčín, vše obec Olomouc, ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace. Nájem bude uzavřen na dobu určitou za nájemné stanovené směrnicí SSOK č. 66/2023, kdy za každý překop bude účtováno 10.000,- Kč + DPH. Budoucí služebnost bude spočívat v povinnosti povinného strpět na částech pozemků parc. č. 438/2, k. ú. Hejčín, a parc. č. 1026/3, k. ú. Řepčín, vše obec Olomouc uložení a provozování kanalizačního potrubí a v povinnosti strpět provádění veškerých oprav a běžné údržby kanalizačního potrubí a strpět vstup a vjezd oprávněného za tímto účelem na předmětné pozemky na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu, která bude stanovena znaleckým posudkem (cena v místě a čase obvyklá), minimálně však 2.000,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.2.

### **4. schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pozemcích parc. č. 141, vodní plocha, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a parc. č. 852/1, vodní plocha, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p., o celkové výměře záboru 1125 m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. ode dne účinnosti smlouvy do majetkoprávního vypořádání tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu pěti let, výše nájemného činí 44,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok dle důvodové zprávy bod 1.3.

### **5. schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemcích parc. č. 141, vodní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc a parc. č. 852/1, vodní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p. Budoucí služebnost bude spočívat v povinnosti povinného strpět na předmětné části pozemku stavbu a v povinnosti umožnit oprávněnému vstup a vjezd techniky na předmětný pozemek za účelem provozování, provádění údržby, kontroly, oprav či demontáže stavby na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu zjištěnou dle cenových předpisů a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užitku. Minimálně však 5.000,- Kč + DPH dle důvodové zprávy bod 1.3.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 16.

## **17 Veřejná zakázka č. 25200 – Jihoslovanské mauzoleum - III. ETAPA, 2. podetapa – zahájení, komise**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

### **2. schvaluje**

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

### **3. ustavuje**

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

### **4. pověřuje**

Mgr. Miloslava Tichého

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 17.

## **18 Veřejná zakázka č. 25169 - Sluňákov - modernizace TZB centra ekologických aktivit města Olomouce - zadání**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

### **2. schvaluje**

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 17.1.

## **19 Veřejná zakázka č. 25147 - MDO, p. o. Olomouc - výstavba nových dílen, edukační centrum (dodávka systému scénického osvětlení a video techniky) - zadání**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

**2. schvaluje**

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 17.2.

**20 Veřejná zakázka č. 25003 - Bytový dům a domov pro rodiny s dětmi (stavební část) - zadání**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

**2. schvaluje**

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 17.3.

**21 Veřejná zakázka č. 25156 - Nákup služeb a softwarových produktů Microsoft - zadání**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu,

**2. schvaluje**

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předložil: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora

Bod programu: 17.4.

**22 Bytové záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

upravenou důvodovou zprávu

**2. neschvaluje**

a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14, Balbínova 5, Olomouc s XXXXX, trvale bytem Balbínova 5, Olomouc, za podmínek dle důvodové zprávy bod 1)

**3. schvaluje**

b) přidělení menšího bytu mimo Pravidla XXXXX,

dle důvodové zprávy 2)

c) prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, Dolní náměstí 7, Olomouc s XXXXX na 2 měsíce a povinností vyklidit byt k 28. 2. 2026

dle důvodové zprávy bod 3)

#### **4. schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou od 1. 1. 2026:

XXXXX, Černá cesta 9, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 4)

#### **5. schvaluje**

prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1. 2. 2026:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Dolní náměstí 7, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Dolní náměstí 47, Olomouc

XXXXX, Synkova 4, Olomouc

XXXXX, Synkova 4, Olomouc

XXXXX, Sokolská 25, Olomouc

XXXXX, Pavelčákova 21, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Ztracená 3, Olomouc

XXXXX, U Hradeb 2, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc

XXXXX, Balbínova 9, Olomouc

XXXXX, Balbínova 9, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 9, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 3, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 5, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 11, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 14, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 16, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 18, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc

XXXXX, Jiráskova 9, Olomouc

XXXXX, Na Trati 82, Olomouc

XXXXX, U Letiště 8, Olomouc

XXXXX, Peškova 2, Olomouc

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc

XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, I. P. Pavlova 62, Olomouc  
XXXXX, Purkyňova 3, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérové byty:

XXXXX, Erenburgova 26, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc  
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc  
XXXXX, Peškova 1, Olomouc  
XXXXX, Peškova 1, Olomouc  
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc  
XXXXX, Rooseveltova 90, Olomouc – bezbariérový byt  
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc  
XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc  
XXXXX, Příčná 6, Olomouc  
XXXXX, Příčná 6, Olomouc  
XXXXX, XXXXX, Příčná 8, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Horní náměstí 20, Olomouc – aukce  
XXXXX, tř. Kosmonautů 12, Olomouc  
Charita Olomouc, U Letiště 4, Olomouc  
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc – byt pro seniory  
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc – byt pro seniory  
XXXXX, XXXXX, Peškova 1, Olomouc – byt pro seniory  
XXXXX, Holická 51, Olomouc – sociální byt

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Holická 51, Olomouc  
XXXXX, Holická 51, Olomouc  
XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXXX, Holická 51, Olomouc

dle důvodové zprávy bod 5 a, b, c, d)

**6. schvaluje**

a) uzavření nájemní smlouvy dle výsledku elektronické aukce na byt č. 36, Sladkovského 1C, Olomouc, o velikosti 1+1 s XXXXX na 1 rok při výši nájemného 6.300,- Kč měsíčně. V případě, že XXXXX neuzavře nájemní smlouvu do 14 dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření, RMO schvaluje uzavření nájemní smlouvy s náhradníkem XXXXX dle nabídnuté výše nájemného/měsíc.

dle důvodové zprávy bod 6)

b) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 11 v domě tř. Kosmonautů 18, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 7)

c) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 23 v domě tř. Kosmonautů 18, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 8)

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 18.

**23 Plán oprav v budovách SMOI ve správě SNO, a. s. pro rok 2025 a 2026**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

vyhodnocení čerpání jmenovitých oprav v budovách SMOL ve správě SNO, a.s., za rok 2025 dle důvodové zprávy bod 1)

**3. schvaluje**

návrh plánu jmenovitých oprav v budovách SMOL ve správě SNO, a.s., na rok 2026 dle důvodové zprávy bod 2)

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátora

Bod programu: 19.

**24 Hřbitovy města Olomouce - souhlas s přijetím darů (hrobová zařízení)**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

**2. souhlasí**

s přijetím darů (hrobová zařízení) pro příspěvkovou organizaci Hřbitovy města Olomouce dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

### **3. ukládá**

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitelku příspěvkové organizace

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 20.

## **25 Moravské divadlo a Moravská filharmonie - Dodatek č. 3 Smlouvy o podnájmu nebytových prostor (Sokolská 7)**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

### **2. souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 3 Smlouvy o podnájmu nebytových prostor dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

### **3. ukládá**

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 21.

## **26 Moravské divadlo a Moravská filharmonie - odvod z fondu investic a navýšení neinvestičního příspěvku na provoz roku 2025**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

### **2. ukládá**

příspěvkové organizaci Moravské divadlo a Moravská filharmonie odvod z fondu investic organizace ve výši 3 000 000 Kč do rozpočtu zřizovatele dle důvodové zprávy

**T: 13. 1. 2026**

**O: ředitel Moravského divadla a Moravské filharmonie**

### **3. schvaluje**

navýšení neinvestičního příspěvku na provoz na rok 2025 pro příspěvkovou organizaci Moravské divadlo a Moravská filharmonie ve výši 3 000 000 Kč včetně rozpočtových změn z toho vyplývajících

#### **4. ukládá**

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontroingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Moravské divadlo a Moravská filharmonie

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru strategie a řízení**

Předložil: Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 23.

### **27 Povolení výjimky - pěší zóna**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

#### **2. souhlasí**

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

#### **3. nesouhlasí**

s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 24.

### **28 Zvláštní užívání komunikací**

Rada města Olomouce po projednání:

#### **1. bere na vědomí**

text předložené důvodové zprávy

#### **2. souhlasí**

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ulici Fibichova

#### **3. souhlasí**

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ulici Skřivánčí

#### **4. souhlasí**

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ulici Kateřinská

#### **5. souhlasí**

s dalším využitím vyhrazeného parkování na ulici nám. Sadové.

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 25.

## **29 Dodatek č. 34 ke smlouvě s DPMO, a.s.**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

dodatek č. 34 s DPMO, a.s. dle přílohy č. 1 této důvodové zprávy

**3. ukládá**

podepsat dodatek č. 34 s DPMO, a.s. do 31.12.2025

**T: 13. 1. 2026**

**O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora**

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 26.

## **30 Smlouvy SMOI s TSMO, a.s. na rok 2026**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o kontrole, údržbě a opravách komunikací a zimní údržbě dle přílohy č. 1

**3. schvaluje**

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o vedení pasportů a agendě rozkopávek a záborů dle přílohy č. 2

**4. schvaluje**

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o správě veřejného osvětlení a světelných signalizačních zařízení dle přílohy č. 3

**5. schvaluje**

Dodatek č. 6 ke Smlouvě o správě podzemního parkoviště dle přílohy č. 4

**6. ukládá**

podepsat dodatky smluv dle příloh č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 důvodové zprávy do 31. 12. 2025

**T: 13. 1. 2026**

**O: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora**

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., náměstkyně primátora

Bod programu: 27.

## **31 Bikessharing – vyhodnocení pilotního projektu**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

## **2. ukládá**

KAM ve spolupráci s oddělením veřejných zakázek připravit podmínky pro vyhlášení veřejné zakázky na poskytování bikesharingu pro roky 2026 – 2029

**T: 27. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru kancelář architekta města**

Předložil: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora

Bod programu: 28.

## **32 Přechod pro chodce ul. Štúrova, Nedvězí" - schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace č. 2025/01882/ODSH/DSM z rozpočtu Olomouckého kraje na projekt "Přechod pro chodce ul. Štúrova, Nedvězí"

### **3. pověřuje**

Mgr. Miloslava Tichého k podpisu Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace č. 2025/01882/ODSH/DSM

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátora

Bod programu: 29.

## **33 Kupní smlouva - požární vozidla**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy na pořízení požárních vozidel od statutárního města Ostravy ve znění dle přílohy DZ

### **3. ukládá**

primátorovi Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA podepsat kupní smlouvu na pořízení požárních vozidel od statutárního města Ostravy

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru ochrany**

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 30.

### **34 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o kontrole, údržbě a opravách objektů SMOI**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o kontrole, údržbě a opravách objektů statutárního města Olomouce s Technickými službami města Olomouce, a.s. ve znění dle přílohy DZ

**3. ukládá**

primátorovi Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA podepsat Dodatek č. 2 ke Smlouvě o kontrole, údržbě a opravách objektů statutárního města Olomouce s Technickými službami města Olomouce, a.s.

**T: 13. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru ochrany**

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 31.

### **35 Smlouvy s médii**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

postup dle důvodové zprávy

**3. schvaluje**

uzavření smluv s TV ZZIP dle příloh důvodové zprávy

**4. schvaluje**

uzavření smluv s TV Morava dle varianty b) důvodové zprávy

**5. ukládá**

oddělení komunikace a marketingu vypracovat smlouvy s TV Morava na období 1/2026 - 6/2026 s navýšenou cenou za výrobu a vysílání o 8 % oproti loňskému roku

**T: 27. 1. 2026**

**O: vedoucí odboru kancelář primátora**

**6. schvaluje**

v souladu s článkem 38 vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle důvodové zprávy osloveným subjektům TV Morava a TV ZZIP

## **7. pověřuje**

Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, primátora, k podpisu smluv, případně dodatků ke smlouvám

Předložil: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 32.

## **36 Prodej 7 ks služebních vozidel Magistrátu města Olomouce**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

uzavření kupní smlouvy s kupujícím v 1. pořadí dle předložené důvodové zprávy

### **3. pověřuje**

tajemníka magistrátu k podpisu kupní smlouvy a dokumentace související s prodejem vozidel

Předložil: Černý Marek, Ing., tajemník

Bod programu: 33.

## **37 Aktualizace harmonogramu PPMO**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

Předložil: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora

Bod programu: 34.

## **38 Organizační záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

### **1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

### **2. schvaluje**

organizační změnu v odboru školství Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Černý Marek, Ing., tajemník

Tichák Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátora

Bod programu: 35.

### **39 Organizační záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

organizační změnu v odboru informatiky Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2026

Předložil: Černý Marek, Ing., tajemník  
Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátora

Bod programu: 35.1.

### **40 Organizační záležitosti**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

organizační změny v odboru kancelář primátora Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy

Předložil: Černý Marek, Ing., tajemník  
Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Bod programu: 35.2.

### **41 Organizační záležitosti - Dodatek č. 1 "Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce"**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

**2. schvaluje**

Dodatek č. 1 „Organizačního řádu Magistrátu města Olomouce“ dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2026

Předložil: Černý Marek, Ing., tajemník  
Bod programu: 35.3.

### **42 Organizační záležitosti – Dodatek č. 8 „Podpisového řádu statutárního města Olomouce“**

Rada města Olomouce po projednání:

**1. bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu

## **2. schvaluje**

Dodatek č. 8 „Podpisového řádu statutárního města Olomouce“ dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 1. 2026

Předložil: Černý Marek, Ing., tajemník  
Bod programu: 35.4.

V Olomouci dne 16. 12. 2025

**Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.**  
**primátor města Olomouce**

**Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.**  
**1. náměstek primátora**