

ZÁPIS

z 90. schůze Rady města Olomouce, konané dne 17. 6. 2025

Přítomni (bez titulů) primátor náměstci primátora	Žbánek Bačák (nepřítomen od 11:20 – 11:50 hod.), Pejpek, Tichák, Tichý, Ferancová, Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Kolářová, Kryl, Lošťák, Krbeček
vedoucí OKP	Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	- Hladíková, Sedláková, Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost primátora, budova radnice

PROGRAM :

č. usn.	č. progr.	název bodu
---------	-----------	------------

-	-	Program RMO
1	1.	Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Technické služby města Olomouce, a. s. při výkonu působnosti valné hromady
2	2.	Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Výstaviště Flora Olomouc, a. s. při výkonu působnosti valné hromady
3	3.	Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Správa nemovitostí Olomouc, a. s. při výkonu působnosti valné hromady
4	4.	Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a. s. při výkonu působnosti valné hromady
5	5.	Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Lesy města Olomouce, a. s. při výkonu působnosti valné hromady
6	6.	Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti AQUAPARK OLOMOUC, a. s. při výkonu působnosti valné hromady

o O o

90. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl schválen v navrženém znění – 11 hlasů pro. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o O o

Před projednáváním jednotlivých bodů proběhla diskuse ohledně vyplacení zvláštních odměn členům dozorčí rady. Jednotliví členové rady vyjádřili svá stanoviska. Výsledkem byla dohoda o přiznání zvláštní odměny ve výši jednonásobku s tím, že výše jednonásobku

měsíční odměny bude podmíněna minimálně 70% účastí člena dozorčí rady na zasedáních a u nových členů bude zohledněna doba, po kterou v roce 2024 vykonávali funkci (zaokrouhlena na celé měsíce nahoru).
Návrh byl odhlasován – 11 hlasů pro.

V tomto znění byly upraveny či doplněny všechny návrhy na rozhodnutí jediného akcionáře schvalující vyplacení zvláštní odměny.

Bod programu: 1.

Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Technické služby města Olomouce, a. s. při výkonu působnosti valné hromady

Jednání se zúčastnili členové RMO, členové představenstva a dozorčí rady společnosti TSMO, a. s. – dle prezenční listiny

Bačák všechny přivítal, a předal slovo předsedovi představenstva panu Ing. Dostálovi. Dostál okomentoval výroční zprávu, účetní závěrku a návrh na rozdělení zisku.

Místopředseda představenstva Ing. Štarnovský blíže okomentoval hospodářský výsledek. Slovo dostal také předseda dozorčí rady JUDr. Runták, který stručně okomentoval zprávu dozorčí rady a doporučil vzít ji na vědomí.

V rámci diskuse požádal primátor o bližší objasnění nárůstu ve výnosech oproti loňskému roku – nárůst se mu zdá skokový.

Ing. Štarnovský vysvětlil, že toto je způsobeno fakturací druhého kola obnovy veřejného osvětlení. U základních smluv takovýto nárůst není.

Lošťák se dotazoval na možnosti využívání dotací z evropských fondů – v jakém objemu jsou využívány.

Ing. Dostál konstatoval, že dotace byla využita při instalaci fotovoltaických panelů na objektech Zamenhofova a Libušina a také 3x při obměně veřejného osvětlení. TSMO nejvíce investuje do vozového parku a na to bohužel dotace čerpat nelze.

Ferancová zmínila problematiku vývozu kontejnerů, na což si velmi často občané stěžují.

Zde Dostál nastínil, že je plánováno v některých oblastech nainstalovat velkoobjemové kontejnery, u kterých lze lépe dodržovat čistotu. Dojde také k úspoře na obsluze a vozidlech.

Bačák k tomuto doplnil, že investičně je toto náročnější, ale bude intervenováno u EKO – KOMU, a. s. Nádoby mají nášlapný systém, což zajišťuje, že jsou nádoby zavřené. Bude třeba určit svozovou trasu s vhodným prostranstvím, kde budou kontejnery umístěny.

V závěru diskuse byla ještě řešena problematika nasvícení Sv. Kopečku.

Primátor informoval členy představenstva a dozorčí rady o výši a podmínkách pro vyplacení zvláštní odměny, poděkoval za účast a vyzval členy rady k hlasování o navrženém usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

zprávu auditora a dozorčí rady

3. schvaluje

- výroční zprávu za rok 2024

- roční účetní závěrku za rok 2024

- zprávu o vztazích za rok 2024

- rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu

- zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku

- vyplacení zvláštní odměny členům dozorčí rady společnosti

4. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady o schválení výroční zprávy za rok 2024 a zprávy o vztazích, roční účetní závěrky za rok 2024, rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu a zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku dle důvodové zprávy a příloh; rozhodnutí ke schválení zvláštní odměny dle upravené důvodové zprávy a přílohy

T: 24. 6. 2025

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Runták poté ještě poprosil, zda by nemohl krátce okomentovat poznatky dozorčí rady.

Uvedl, že během posledního roku došlo k dalšímu prohloubení a zintenzivnění kontrolní a dohledové činnosti ze strany DR směrem ke společnosti a jejímu představenstvu.

Dále uvedl, že město a TSMO, a. s. musí být sobě navzájem partnery s tím, že v některých oblastech by bylo potřeba ještě upřesnit, co je v kompetenci města a za co zodpovídají TSMO, a. s.

Konstatoval, že jedním z klíčových úkolů pro představenstvo TSMO, a. s. pro rok 2025, což je zohledněno i ve stanovení KPI pro rok 2025, je zavedení nového komplexního informačního systému společnosti, který mimo jiné umožní výrazné zvýšení efektivity činnosti, mnohem větší přehled o tom, jak se ve městě nakládá s odpady, a přinese mnoho dalších benefitů, a to i v oblasti controllingu a kontroly kvality.

Požádal členy rady města:

- o podporu při zavádění používání velkoobjemových kontejnerů (side loaders), jejichž používání klade výrazně menší požadavky na personální obsazenost (jednočlenná posádka místo tříčlenné) a stanoviště nádob se udržují mnohem lépe v čistotě a pořádku

- o součinnost a pomoc s hledáním vhodných strategických pozemků pro TSMO, na něž by společnost mohla svázat ořezy, provádět tam štěpkování a další činnost. Nájem plochy u Hradiska, kterou TSMO, a. s. používají pro tento účel nyní, končí v březnu 2027. Zatím není za tento pozemek žádná náhrada

- o podporu služby, kterou TSMO, a. s. nově nabídly městu Olomouc, a to je pravidelný úklid stanovišť s odpadovými nádobami na území celého města. Šlo by o úklid nad rámec běžného úklidu, který je prováděn při svozu odpadu. Náklad na tuto činnost činí necelé 2 miliony Kč ročně, což není malá částka, ale občané by rozdíl v čistotě velmi rychle zaregistrovali. Tento krok by bylo vhodně doprovodit i patřičnou informační a vzdělávací kampaní směrem k obyvatelům města

V závěru uvedl, že na jednání DR TSMO, a. s. bude projednána žádost představenstva o možnost zřídit kontokorentní úvěr, a to kvůli zachování cash-flow společnosti, neboť objem peněžních prostředků na účtech společnosti se dlouhodobě snižuje.

Bod programu: 2.

Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Výstaviště Flora Olomouc, a. s. při výkonu působnosti valné hromady

Jednání se zúčastnili členové RMO, členové představenstva a dozorčí rady společnosti VFO, a. s. – dle prezenční listiny

Bačák přivítal členy představenstva a dozorčí rady, shrnul předložené materiály včetně návrhu na zrušení rezervního fondu a poprosil o komentář k výroční zprávě předsedkyni představenstva Ing. Fuglíčkovou.

Ing. Fuglíčková okomentovala jednotlivé úseky a jejich hospodářské výsledky. Konstatovala, že došlo k mírnému poklesu zakázek mimo město, naopak zakázky pro městské společnosti v rámci koncernu vzrostly. Snahou je dělat kroky k popularizaci a vytvářet odbornou platformu zahradnického směru.

Dále se věnovala investicím, které byly v roce 2024 stěžejní. Jednalo se například o pokračování v revitalizaci gastrocentra mezi pavilony A a E a rekonstrukci administrativní budovy. Ve správní budově se instalovaly klimatizační jednotky. V areálu rozária byly započaty stavební práce na rekonstrukci objektu č. 13. Byla zpracována PD na akci „Revitalizace skleníkového areálu“ a dokončena PD šaten na velkém dvoře. Taktéž dále pokračuje projekt hospodaření s dešťovou vodou.

Co se týká plánů v roce 2025, bylo by dobré dále posunout plánovanou akci revitalizace skleníkového areálu a botanické zahrady.

Předsedkyně dozorčí rady poté okomentovala zprávu dozorčí rady a doporučila ji vzít na vědomí.

V rámci krátké diskuse byl vznesen dotaz na provozování Tržnice, zda je tato činnost zisková či nikoli. Fuglíčková reagovala v tom smyslu, že toto podléhá samostatnému vyhodnocení. Větší část financí generuje provoz parkoviště, menší pak prostor pro trhovce. Odhadem to vychází na zisk cca 300 – 400 tis. Kč. Detailní čísla slíbila poskytnout dodatečně. Diskuse se dotkla také možné květinové výzdoby okolo pískové sochy.

Po ukončení diskuse primátor shrnul podmínky vyplacení zvláštní odměny členům dozorčí rady a nechal o materiálu hlasovat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

zprávu auditora a dozorčí rady

3. schvaluje

- výroční zprávu za rok 2024

- roční účetní závěrku za rok 2024

- zprávu o vztazích za rok 2024

- rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu

- zrušení rezervního fondu dle návrhu

- zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku

- vyplacení zvláštní odměny členům dozorčí rady společnosti

4. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady o schválení výroční zprávy za rok 2024 a zprávy o vztazích, roční účetní závěrky za rok 2024, rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu,

zrušení rezervního fondu dle návrhu a zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku dle důvodové zprávy a příloh; rozhodnutí ke schválení zvláštní odměny dle upravené důvodové zprávy a přílohy

T: 24. 6. 2025

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Správa nemovitostí Olomouc, a. s. při výkonu působnosti valné hromady

Jednání se zúčastnili členové RMO, členové představenstva a dozorčí rady společnosti SNO, a. s. – dle prezenční listiny

Ing. Bačák přivítal předsedu představenstva a předsedu dozorčí rady a další členy orgánů společnosti. Předal slovo předsedovi představenstva Ing. Zelenkovi, aby stručně okomentoval výroční zprávu a předložené podkladové materiály.

Zelenka kladně zhodnotil zejména ukončení kauzy převodu bytů bývalých bytových družstev. Zdůraznil, že vyřešení problematiky nebylo jednoduché a předcházelo mu stovky hodin přípravy podkladů a celá řada jednání. Dále zmínil pokračování největší investiční akce - opravy Hauenschildova paláce a upozornil na přípravu oprav objektu Namira, kde poukázal na skutečnost, že na výzvu na zhotovitele se žádná firma nepřihlásila, proto byla vysána výzva znovu.

Ing. Vyhňáková okomentovala ekonomické výsledky společnosti. Označila minulý rok za úspěšný, hospodaření skončilo ziskem ve výši 12,334 mil. Kč. Mezi úspěchy jmenovala převzetí objektu Namira do své správy nebo růst tržeb z vlastní činnosti. Uvedla také, že bylo posíleno personální obsazení společnosti.

V. Kryl přednesl zprávu dozorčí rady, v rámci které upozornil na připravovanou digitalizaci společnosti.

Primátor otevřel rozpravu, v rámci které Dobrozemská kladně hodnotila posílení řad zaměstnanců. Ferancová poděkovala za práci související s převody bytů bývalých družstev a navrhla, aby vedení společnosti ohodnotilo zaměstnance, kteří se na tom podíleli.

Primátor konstatoval, že nenašel nedostatky v rámci předložených materiálů a citoval předložený návrh usnesení. Závěrem seznámil přítomné s rozhodnutím rady ohledně stanovení výše a podmínek vyplacení zvláštních odměn členům dozorčí rady, poté nechal o materiálu hlasovat.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

zprávu auditora a dozorčí rady

3. schvaluje

- výroční zprávu za rok 2024
- roční účetní závěrku za rok 2024
- zprávu o vztazích za rok 2024
- rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu
- zrušení statutárního a rezervního fondu dle návrhu

- zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku
- vyplacení zvláštní odměny členům dozorčí rady společnosti

4. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady o schválení výroční zprávy za rok 2024 a zprávy o vztazích, roční účetní závěrky za rok 2024, rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu, zrušení statutárního a rezervního fondu dle návrhu a zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku dle důvodové zprávy a příloh; rozhodnutí ke schválení zvláštní odměny dle důvodové zprávy a přílohy; rozhodnutí o rozdělení zisku z nerozděleného zisku z minulých let, který společnost SNO, a. s. vytvořila tak, že částka 20 000 000 Kč bude vyplacena jedinému akcionáři do dne 31. 7. 2025 a bude provedena na bankovní účet jediného akcionáře č. 19-1801731369/0800

T: 24. 6. 2025

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 11 hlasů pro.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a. s. při výkonu působnosti valné hromady

Před samotným projednáním předseda dozorčí rady DPMO, a. s. seznámil radní s návrhem představenstva na poskytnutí mimořádné odměny pro členy představenstva společnosti ve výši trojnásobku měsíční odměny, který blíže zdůvodnil. Konstatoval, že DR věc projednala a navrhuje schválit odměnu ve výši dvojnásobku. Někteří členové rady se v rámci diskuse vyjádřili k uvedenému návrhu. Zástupci OSTR upozornili, že podle smlouvy o výkonu funkce představenstva je tento typ odměn vyplácen pouze v případě mimořádných nepředvídatelných událostí.

Proběhlo hlasování o návrhu přiznání mimořádné odměny ve výši dvojnásobku měsíční odměny členům představenstva: 4 pro, 5 proti, 2 zdrželi se hlasování. Návrh nebyl přijat.

Poté radní Tichý navrhl hlasovat o schválení mimořádné odměny ve výši jednonásobku měsíční odměny členům představenstva: 6 pro, 4 proti, 1 zdržel se hlasování. Návrh byl přijat. Návrh usnesení byl v souladu s výše uvedeným upraven.

Poté bylo zahájeno jednání rady jako jediného akcionáře společnosti DPMO, a. s., kterého se zúčastnili členové RMO, členové představenstva a dozorčí rady společnosti – dle prezenční listiny.

Ing. Bačák přivítal přítomné a konstatoval, že byly předloženy všechny požadované materiály pro řádné konání valné hromady. Následně předal slovo předsedovi představenstva Ing. Michalíkoví, který shrnul práci společnosti v roce 2024 a upozornil na některé konkrétní projekty. Blíže okomentoval některé součásti výroční zprávy, např. základní údaje, údaje o investiční činnosti, srovnání některých statistických údajů roků 2023 a 2024. Upozornil, že klíčovým projektem byla Modernizace TT Brněnská – Hraniční. Informoval, že investiční akce Měniřna Fibichova a Odstavy tramvaj Jeremenkova se nepodařilo převést do majetku, takže k tomu dojde až v letošním roce. Závěrem předseda představenstva seznámil členy rady se zprávou o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti a představil účetní závěrku za rok 2024, dle které společnost vykázala zisk ve výši 2,677 mil. Kč, s návrhem použít částku k úhradě ztrát z minulých let.

Radní Lošťák, předseda dozorčí rady, se vyjádřil ke zprávě dozorčí rady a k přezkoumání dokumentů pro jednání jediného akcionáře s tím, že všechny údaje jsou v pořádku a dozorčí rada tyto dokumenty doporučuje schválit. Uvedl, že dozorčí rada vykonávala svou kontrolní činnost na základě příslušných ustanovení, dohlížela na výkon působnosti představenstva společnosti a na uskutečňování podnikatelské činnosti.

Primátor otevřel rozpravu.

Michalík reagoval na dotaz primátora ohledně dopadů výluk, zda se odhadované údaje blíží skutečnosti. Uvedl, že odhady nebyly přesné z hlediska vozokilometrů, ostatní údaje jsou přesnější, tržby jsou vyšší. Dále reagoval na dotaz, zda zkvalitňování vozového parku má přímý vliv na nárůst přepravy, kdy uvedl, že sčítače budou součástí až nového typu tramvají, které budou teprve uvedeny do provozu. Zatloukal doplnil, že sčítači jsou již vybaveny autobusy (20 ks). Bačák upozornil na nesrovnalosti v DIP a střednědobém plánu investic a poukázal na ztrátu ve výši 0,5 mil. Kč v rámci vedlejší hospodářské činnosti.

Michalík v té souvislosti informoval, že bylo rozhodnuto o ukončení prodeje nafty pro veřejnost, v současnosti mohou využít této možnosti pouze zaměstnanci dopravního podniku. Nesrovnalosti v plánu investic a DIP přislíbil odstranit.

Primátor ukončil rozpravu, citoval předložený návrh usnesení a seznámil přítomné s rozhodnutím rady ohledně stanovení výše a podmínek zvláštních odměn pro dozorčí radu. Poté nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

zprávu auditora a dozorčí rady

3. schvaluje

- výroční zprávu za rok 2024
- roční účetní závěrku za rok 2024
- zprávu o vztazích za rok 2024
- rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu
- zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku
- vyplacení zvláštní odměny členům dozorčí rady společnosti

4. uděluje

předchozí souhlas s přiznáním ad hoc odměny pro členy představenstva v souladu s článkem 4.3 Smlouvy o výkonu funkce představenstva ve výši jednonásobku měsíční odměny

5. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady o schválení výroční zprávy za rok 2024 a zprávy o vztazích, roční účetní závěrky za rok 2024, rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu a zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku dle důvodové zprávy a příloh; rozhodnutí ke schválení zvláštní odměny členům dozorčí rady a udělení předchozího souhlasu k přiznání mimořádné odměny pro představenstvo dle důvodové zprávy a příloh

T: 24. 6. 2025

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti Lesy města Olomouce, a. s. při výkonu působnosti valné hromady

Jednání se zúčastnili členové RMO, členové představenstva a dozorčí rady společnosti LMO, a. s. – dle prezenční listiny

Primátor přivítal přítomné a ocitoval program jednání valné hromady. Radou schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven. Poté předal slovo předsedovi představenstva společnosti Ing. Janáskovi, který okomentoval výroční zprávu, vývoj hospodářské činnosti v roce 2024 a vybrané ukazatele pěstební činnosti a hospodaření. Uvedl, že uplynulý rok byl čtvrtým rokem hospodaření v rámci decennia 2021 – 2030, které se promítlo do platného lesního hospodářského plánu s tím, že výsledek hospodaření společnosti byl závislý na rozsahu pěstební a těžební činnosti.

Společnost se i nadále zabývala obnovou lesních porostů, v rámci pěstební činnosti bylo zalesněno 27 ha holin. Dále konstatoval, že v roce 2024 probíhaly zejména nahodilé těžby s cílem včasného zpracování kalamitního smrkového dříví v souladu s legislativními předpisy. Závěrem sdělil, že společnost dosáhla kladného hospodářského výsledku, zisk po zdanění byl ve výši 5 433 810,95 Kč a současně představil návrh představenstva na jeho rozdělení. Dále představil krátkodobý a střednědobý plán investic společnosti s tím, že se na vybrané projekty daří čerpat finanční prostředky z dotačních titulů.

Předseda dozorčí rady Ing. Šimek – uvedl, že dozorčí rada pečlivě přezkoumala roční účetní závěrku za rok 2024 včetně zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a návrh na rozdělení zisku s doporučujícím stanoviskem účetní závěrku schválit. Na závěr poděkoval vedení společnosti za příkladnou spolupráci.

V rozpravě reagoval Janásek na dotaz náměstka Pejpka ohledně modelů a principu fungování ÚSES. Primátor doplnil, že na odboru městské zeleně a odpadového hospodářství bylo zřízeno nové oddělení, které se danou problematikou zabývá.

Primátor ukončil rozpravu, poděkoval za práci členům představenstva a dozorčí rady společnosti, seznámil přítomné s rozhodnutím rady ohledně výše zvláštních odměn a poté nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

zprávu auditora a dozorčí rady

3. schvaluje

- výroční zprávu za rok 2024

- roční účetní závěrku za rok 2024

- zprávu o vztazích za rok 2024

- rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu

- zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku

- vyplacení zvláštní odměny členům dozorčí rady společnosti

4. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady o schválení výroční zprávy za rok 2024 a zprávy o vztazích, roční účetní závěrky za rok 2024, rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu a zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku dle

důvodové zprávy a přílohy; rozhodnutí ke schválení zvláštní odměny členům dozorčí rady dle
důvodové zprávy a přílohy

T: 24. 6. 2025

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluveni

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 6.

**Rozhodnutí Rady města Olomouce jako jediného akcionáře společnosti AQUAPARK
OLOMOUC, a. s. při výkonu působnosti valné hromady**

Jednání se zúčastnili členové RMO, členové představenstva a dozorčí rady společnosti
AQUAPARK OLOMOUC, a. s. – dle prezenční listiny

Primátor přivítal přítomné a ocitoval program jednání valné hromady, který byl následně
schválen: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Poté primátor předal slovo předsedovi představenstva společnosti Ing. Příkrylovi, který
okomentoval výroční zprávu včetně roční účetní závěrky, zprávu o ovládajících vztazích a
návrh představenstva společnosti na rozdělení zisku. Společnost v účetním roce 2024
hospodařila na třech střediscích: 1) Aquapark, 2) Plavecký stadion – dotovaná část, 3)
Plavecký stadion – komerční část, jejichž výsledky hospodaření blíže okomentoval. Dále
ocitoval zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku.

Následně Příkryl představil střednědobý plán investic a upozornil, že v loňském roce byla
dokončena investiční akce zpřístupnění tobogánu pro návštěvníky letního areálu plaveckého
stadionu a rekonstrukce převlékárny. Prioritou v investicích i nadále zůstává výstavba
nového kondičního plaveckého 25 m bazénu tak, aby mohla proběhnout komplexní
rekonstrukce stávajícího plaveckého stadionu. Dále upozornil, že je připravováno 4.
středisko provozu a to dětský klub Vodníček, který bude otevřen na podzim letošního roku.

Mgr. Dohnal, předseda dozorčí rady, přednesl Zprávu dozorčí rady. Konstatoval, že dozorčí
rada přezkoumala roční účetní závěrku za rok 2024 včetně návrhu představenstva na
rozdělení zisku, přijala výsledky auditu této účetní závěrky a doporučuje valné hromadě její
schválení. Poděkoval za dobrou spolupráci s vedením společnosti a kvitoval snahu o
zkvalitnění poskytovaných služeb u obou areálů.

V rozpravě Příkryl reagoval na dotaz primátora ohledně výsledků hospodaření a převedení
zisků v jednotlivých střediscích. Dále bylo diskutováno téma výstavby nového bazénu a
způsobu financování celého projektu. Příkryl uvedl, že podrobný model financování předloží
na RMO.

Primátor ukončil rozpravu, poděkoval za práci členům představenstva a dozorčí rady
společnosti, seznámil přítomné s rozhodnutím rady ohledně výše zvláštních odměn a poté
nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. bere na vědomí

zprávu auditora a dozorčí rady

3. schvaluje

- výroční zprávu za rok 2024

- roční účetní závěrku za rok 2024

- zprávu o vztazích za rok 2024

- rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu
- zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku
- vyplacení zvláštní odměny členům dozorčí rady společnosti

4. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady o schválení výroční zprávy za rok 2024 a zprávy o vztazích, roční účetní závěrky za rok 2024, rozdělení zisku za rok 2024 dle návrhu a zprávu o podnikatelské činnosti společnosti za rok 2024 a stavu jejího majetku dle důvodové zprávy a příloh; rozhodnutí ke schválení zvláštní odměny členům dozorčí rady dle důvodové zprávy a přílohy

T: 24. 6. 2025

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 proti, 1 se zdržel

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Jednání rady města bylo primátorem ukončeno v 12:10 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 18. 6. 2025

Zápis byl podepsán dne: 19. 6. 2025

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora