

ZÁPIS

z 85. schůze Rady města Olomouce, konané dne 22. 4. 2025

- zveřejněna je upravená verze Zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);

- do úplné verze Zápisu mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

Přítomni (bez titulů) primátor	Žbánek
náměstci primátora	Bačák, Pejpek, Ferancová (přítomna od 9:05 hodin), Tichák (přítomen od 9:10 hodin), Tichý, Dobrozemská
neuvolnění členové rady města	Lošťák, Kolářová, Kryl
omluveni	Krbeček
tajemník MMOI vedoucí OKP	Černý Plachá
tiskové oddělení zapisovatelky	Jedličková, Horejš Sedláková, Vychodilová

čas zahájení: 9:00 hodin zasedací místnost RMO, budova Hynaisova 10

PROGRAM :

č. usn. č. progr. název bodu

-	-	Program RMO
1	1.	Kontrola usnesení RMO
2	2.	Majetkoprávní záležitosti
3	3.	Majetkoprávní záležitosti odboru investic
4	4.	Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Pionýrská - podchod
-	5.	MDMF, p. o. – dílny, edukační centrum – posun termínu realizace - STAŽENO
5	6.	Organizační záležitosti – Dodatek č. 3 „Vnitřního předpisu k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce“
6	7.	Veřejná zakázka č. 25076 – ČOV – rekonstrukce lapáku písku a vytvoření lapáku tuků – zahájení, komise
7	7.1	Veřejná zakázka č. 25074 – Tramvajová trať – III. etapa, Nové Sady – Povel, projektová dokumentace – zahájení, komise
8	7.2	Veřejná zakázka č. 25007 – Neředín – Topolany, cyklostezka – I. etapa - zadání
9	7.3	Veřejná zakázka č. 25021 – Libušina, Pavelkova – vozovka – zahájení, komise
10	7.4	Veřejná zakázka č. 25095 – Oprava komunikace na tř. Kosmonautů (2. etapa) s dopravním napojením Úřadu práce ČR – zahájení, komise

- | | | |
|----|------|--|
| 11 | 7.5 | Veřejná zakázka č. 25016 – Centrální pojištění města Olomouc 2025 (pojištění majetku a odpovědnosti) - zadání |
| 12 | 7.6 | Veřejná zakázka č. 25081 – Revitalizace lokality Hradisko – východ – přímé zadání |
| 13 | 7.7 | Veřejná zakázka č. 25065 – Poskytování servisní podpory monitorovacích systémů Nagios – přímé zadání |
| 14 | 8. | Návrh závěrečného účtu SMOI za rok 2024 |
| 15 | 9. | Rozpočtové změny roku 2025 |
| 16 | 10. | Účetní závěrka k 31. 12. 2024 |
| 17 | 11. | Bytové záležitosti |
| 18 | 12. | Dotace v programu Podpora hospodářského rozvoje a zvyšování konkurenceschopnosti města Olomouce |
| 19 | 13. | Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s nabytím majetku, pořízením dopravního prostředku a čerpáním investičního fondu organizace |
| 20 | 14. | Vyhodnocení nákladů a výnosů týkajících se prostor pro komorní a edukační aktivity (Sokolská 7) |
| 21 | 15. | Ceníky vstupného Moravského divadla a Moravské filharmonie pro sezónu 2025/2026 |
| 22 | 16. | Zvláštní užívání komunikací |
| 23 | 17. | Předzahrádky |
| 24 | 18. | Parkovací dům Lipenská – postup zadání studie |
| 25 | 19. | Bytové záležitosti odboru sociálních věcí |
| 26 | 20. | Smlouva o bezúplatném převodu hasičského vozidla od HZS Olomouckého kraje |
| 27 | 21. | Stav zajištění bezpečnosti informací v informačním systému SMOI |
| 28 | 22. | Umělecký ateliér |
| 29 | 23. | Podpis partnerské smlouvy |
| 30 | 24. | Podpora společensko-prospěšných projektů - neinvestiční |
| 31 | 25. | Dotace v oblasti sportu |
| 32 | 26. | Andrův stadion – nájemní smlouva |
| 33 | 27. | Aquapark Olomouc – realizace kupní smlouvy na pozemky určené pro výstavbu 25 m bazénu |
| 34 | 28. | Plavecký stadion Olomouc – rekonstrukce části zázemí bývalé restaurace Zdravá pecka |
| 35 | 29. | Návrh nájemní smlouvy k provozování Dětského centra Vodníček |
| 36 | 30. | Organizační záležitosti |
| 37 | 30.1 | Organizační záležitosti |
| - | 31. | Různé – informace členů RMO |

o o o

85. schůzi rady města zahájil a řídil primátor Mgr. Miroslav Žbánek, MPA. Předložený návrh programu byl upraven dle požadavků členů rady a následně schválen – 8 hlasů pro, 3 omluveni. Následovalo projednávání jednotlivých bodů programu.

o o o

Bod programu: 1.

Kontrola usnesení RMO

Primátor provedl materiálem po stranách. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

informace o plnění usnesení k termínu plnění 22. 4. 2025 dle důvodové zprávy

2. prodlužuje

termíny plnění usnesení dle důvodové zprávy

3. vypouští ze sledování

část 8 bodu 24 usnesení RMO ze dne 23. 4. 2024 týkající se Organizačních záležitostí

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 1

Bod programu: 2.

Majetkoprávní záležitosti

Konzultanti: Křížková, Kličková, Plháková, Zenglerová, Kašpárková – majetkoprávní odbor
Důvodová zpráva byla projednána pio jednotlivých bodech. Rozprava byla vedena k bodům:
bod 1.1 a 1.2 – Konzultantka vysvětlila, že záležitost se týká schválení postupů při převodu majetku od státu obcím nebo z obcí na stát. Jedná se o nový mechanismus v souvislosti se změnou zákona o majetku. Státem byl zpracovaný metodický pokyn, kterým je nutné se řídit. Konzultantky reagovaly na dotazy, např. ke lhůtám, nebo bylo uvedeno, že evidenci garantuje majetkoprávní odbor, do GIS bude zadávat KAM ve spolupráci s odborem územního plánování. Dále byly citovány omezující podmínky bezúplatného převodu pozemků obce do vlastnictví státu. Bylo konstatováno, že rada rozhoduje a majetkoprávní odbor pověřuje projevením zájmu. Projednáno bez úprav.

bod 1.5 - Kličková okomentovala návrh na bezúplatný převod pozemku, jehož součástí je objekt Husova 4 z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví SMOI s tím, že stát trvá na úplatném převodu s cenou 14,9 mil. Kč. Náměstek pro školství se vyjádřil k záležitosti a upozornil, že v případě, že objekt vydraží cizí subjekt, tak mateřská školka sídlící v sousedním objektu přijde o velkou část pozemku, kterou nyní využívá jako zahradu. V rámci rozpravy bylo dále upozorněno na vysoké náklady na rekonstrukci objektu, který byl postaven na začátku minulého století. Byly řešeny i další možnosti využití budovy. Návrh usnesení byl předložen ve variantách, přičemž RMO schválila variantu B, tj. dále jednat o úplatném převodu.

bod 3.2 – Kličková okomentovala problematiku, majetkoprávní odbor zašle žadatelce návrh na odkup pozemku. Projednáno bez úprav.

bod 3.8 – konzultantka seznámila radní s návrhem společnosti Mačákova, s. r. o., KAM navrhuje nezbavovat se pozemků, mají sloužit jako veřejná plocha. RMO souhlasila s předloženým návrhem, aby KAM dále jednal s uvedenou společností. Projednáno bez úprav.

bod 7.1, 7.2 – přizvána konzultantka Konečná, která okomentovala problematiku spočívající v umístění technologie Oltermu v budovách města. Záležitost je řešena formou věcných břemen a týká se zejména budov základních a mateřských škol a dále kotelen a budov bytových domů ve vlastnictví SMOI. Projednáno bez úprav.

bod 7.27 – v rámci projednání bodu zazněl úkol pro OSTR zkoordinovat zřízení dobíjecí stanice s připravovanou rekonstrukcí ul. Dánská. Projednáno bez úprav.

Závěrem náměstek Pejpek požádal o samostatné hlasování o bodu 1.5 (objekt Husova 4): 7 hlasů pro, 1 proti (Pejpek), 1 zdržel se hlasování (Bačák), 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven. Poté proběhlo hlasování o zbývajících bodech usnesení.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu bod č. 1.1.

2. schvaluje

postup pro zajištění plnění omezujících podmínek bezúplatného převodu pozemků ve vlastnictví státu a při projednávání převodu nemovitých věcí do vlastnictví státu dle důvodové zprávy bod č. 1.1.

3. svěřuje

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, část své působnosti odboru majetkoprávnímu Magistrátu města Olomouce v záležitostech dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

Toto usnesení nahrazuje usnesení RMO ze dne 25. 6. 2021 bod programu č. 2, bod č. 1.3. důvodové zprávy ve věci svěřeni v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, části své působnosti odboru majetkoprávnímu Magistrátu města Olomouce v záležitostech dle důvodové zprávy.

4. pověřuje

vedoucí odboru majetkoprávního, vedoucí oddělení smluvních vztahů odboru majetkoprávního a vedoucí oddělení evidence majetku odboru majetkoprávního podepisováním pachtovních smluv, dodatků k pachtovním smlouvám, dohod o skončení pachtu, výpovědí či výpovědí bez výpovědní doby a jiných písemností dle bodu I. 1 důvodové zprávy, podepisováním nájemních smluv, dodatků k nájemním smlouvám, dohod o skončení nájmu, výpovědí či výpovědí bez výpovědní doby, odstoupení a jiných písemností dle bodu I. 2 důvodové zprávy, podepisováním dodatků ke smlouvám dle bodu I. 3 důvodové zprávy, podepisováním dohod o skončení pachtu, dohod o skončení nájmu a dohod o skončení výpůjčky, výpovědí, výpovědí bez výpovědní doby, odstoupení dle bodu I. 4 důvodové zprávy a podepisováním dohod o zaplacení bezdůvodného obohacení a dohod o splátkách dle bodu II. důvodové zprávy, dále pověřuje vedoucí odboru majetkoprávního, vedoucí oddělení evidence majetku odboru majetkoprávního a vedoucí oddělení infrastrukturního majetku odboru majetkoprávního podepisováním souhlasů a smluv o udělení souhlasu dle bodu IV. důvodové zprávy, souhlasů a smluv o udělení souhlasu dle bodu V. důvodové zprávy a dále pověřuje vedoucí odboru majetkoprávního a vedoucí oddělení smluvních vztahů odboru majetkoprávního podepisováním potvrzení o nabytí účinnosti smluv dle bodu VIII. důvodové zprávy, vše dle důvodové zprávy bod č. 1.2.

Toto usnesení nahrazuje usnesení RMO ze dne 25. 6. 2021 bod programu č. 2, bod č. 1.3. důvodové zprávy ve věci pověření vedoucí odboru majetkoprávního, vedoucí oddělení smluvních vztahů odboru majetkoprávního a vedoucí oddělení evidence majetku odboru majetkoprávního podepisováním pachtovních smluv, dodatků k pachtovním smlouvám, dohod o skončení pachtu, výpovědí či výpovědí bez výpovědní doby a jiných písemností dle bodu I. 1 důvodové zprávy, podepisováním nájemních smluv, dodatků k nájemním smlouvám, dohod o skončení nájmu, výpovědí či výpovědí bez výpovědní doby, odstoupení a jiných písemností dle bodu I. 2 důvodové zprávy, podepisováním dodatků ke smlouvám dle bodu I. 3 důvodové zprávy, podepisováním dohod o skončení pachtu, dohod o skončení nájmu a dohod o skončení výpůjčky, výpovědí, výpovědí bez výpovědní doby, odstoupení dle bodu I. 4 důvodové zprávy a podepisováním dohod o zaplacení bezdůvodného obohacení a dohod o splátkách dle bodu II. důvodové zprávy, dále pověřuje vedoucí odboru majetkoprávního a vedoucí oddělení evidence majetku odboru majetkoprávního podepisováním souhlasů a smluv o udělení souhlasu dle bodu IV. důvodové zprávy a dále pověřuje vedoucí odboru majetkoprávního a vedoucí oddělení smluvních vztahů odboru majetkoprávního podepisováním potvrzení o nabytí účinnosti smluv dle bodu VI. důvodové zprávy.

5. doporučuje zastupitelstvu města

souhlasit s uznáním průběhu hranice mezi pozemkem parc. č. 602/1 ostatní plocha v k. ú.

Neředín, obec Olomouc ve vlastnictví statutárního města Olomouce a pozemkem parc. č. st. 511 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 436, bydlení, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc v podílovém spoluvlastnictví manželů XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 1.3.

6. schvaluje

prominutí bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku parc. č. 136/1 o výměře 35 m² zastavěné rodinným domem paní XXXXX v období od 1. 10. 2021 do převedení vlastnického práva k této části pozemku paní XXXXX, nejpozději však do 1. 10. 2025, tj. max. částka 20.416,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

7. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 136/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 136/90 ostatní plocha) o výměře 60 m² v k. ú. Neředín, obec Olomouc, paní XXXXX za kupní cenu ve výši 152.475,- Kč se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 1.4.

8. ukládá

odboru majetkoprávnímu dále jednat o úplatném převodu pozemku parc. č. st. 884 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, jehož součástí je stavba č. p. 912, adminis., Husova 4, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 1.5.

T: 20. 5. 2025

O: vedoucí odboru majetkoprávního

9. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 50/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 50/1 ostatní plocha) o výměře 424 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

10. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. Maj/902/94/S uzavřené dne 19. 12. 1994, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 5. 1998 a dodatku č. 2 č. OPD-S/119/2011/MI ze dne 2. 1. 2012, s panem XXXXX, manželi XXXXX, paní XXXXX a panem XXXXX dohodou dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

11. schvaluje

pacht pozemků parc. č. 79/16 zahrada o výměře 314 m² a parc. č. 79/17 ostatní plocha o výměře 88 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc panu XXXXX, manželům XXXXX, paní XXXXX a panu XXXXX se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 2.2.

12. schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 346/4 ostatní plocha o výměře 273 m² v k. ú. Hejčín, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 2.3.

13. schvaluje

záměr změnit smlouvu o budoucí darovací smlouvě č. OMAJ-SMV/BDS/001270/2020/MIc ze dne 25. 5. 2020, uzavřené mezi statutárním městem Olomouc jako budoucím dárcem a Olomouckým krajem jako budoucím obdarovaným, jejímž předmětem je darování části pozemku parc. č. 394/20 ostatní plocha o výměře 201 m² a pozemku parc. č. 394/21 ostatní plocha o výměře 101 m², vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc. Změnou smlouvy by mělo dojít k prodloužení termínu pro uzavření řádné darovací smlouvy do 31. 12. 2030 a k prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu a kopie kolaudačního rozhodnutí na stavbu „Stavební úprava silnice III/4463“ do 30. 6. 2030 dle důvodové zprávy bod č. 3.1.

14. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 757/42 ostatní plocha o výměře 48 m² v k. ú. Černovír, obec Olomouc. Výměra části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

15. schvaluje

předběžný záměr pronajmout části pozemků parc. č. 757/42 ostatní plocha o výměře 219 m², parc. č. 757/18 ostatní plocha o výměře 10 m², parc. č. 757/46 zahrada o výměře 24 m², parc. č. 757/45 zahrada o výměře 8 m² a parc. č. 757/1 ostatní plocha o výměře 9 m², vše v k. ú. Černovír, obec Olomouc. Výměra části pozemku parc. č. 757/42 bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 3.2.

16. schvaluje

předběžný záměr prodat část pozemku parc. č. 116/36 ostatní plocha o výměře 24 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc. Výměra předmětné části pozemku bude upřesněna po vyhotovení GP dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

17. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti společnosti HERITAGE REAL ESTATES s.r.o. o prodej části pozemku parc. č. 116/36 ostatní plocha o výměře 29 m² v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.3.

18. schvaluje

záměr prodat části pozemků parc. č. 124/4 ostatní plocha o výměře 7 m² a parc. č. 124/6 ostatní plocha o výměře 55 m², vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.4.

19. schvaluje

záměr prodat část pozemku parc. č. 1219/1 lesní pozemek (dle GP parc. č. 1219/17 ostatní plocha) o výměře 142 m² v k. ú. Hynkov, obec Příkazy dle důvodové zprávy bod č. 3.5.

20. schvaluje

záměr prodat pozemek parc. č. 231/2 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.6.

21. schvaluje

záměr propachtovat část pozemku parc. č. 230/4 zahrada o výměře 40 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

22. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

žádosti paní XXXXX a pana XXXXX o prodej části pozemku parc. č. 230/4 zahrada o výměře 40 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 3.7.

23. ukládá

odboru kancelář architekta města MMOI vstoupit v jednání se společností Mačákova s. r. o. ohledně posunutí plánované stavby bytového domu tak, aby i vstupy k plánovaným bytovým jednotkám byly umístěny na pozemcích ve vlastnictví této společnosti dle důvodové zprávy bod č. 3.8.

T: 15. 7. 2025

O: vedoucí odboru kancelář architekta města

24. schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. OMAJ-PR/NAJ/000601/2016/Kol ze dne 9. 6. 2016, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, uzavřenou se spolkem Tělovýchovná jednota Slovan Černovír, z.s., jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 12/1 ostatní plocha o výměře 10 977 m² a pozemků parc. č. st. 702 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 55 m², parc. č. st. 751 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 120 m² a parc. č. st. 752 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k rozšíření předmětu nájmu o části pozemků parc. č. 12/1 ostatní plocha o výměře 70 m² a parc. č. 126/2 ostatní plocha o výměře 540 m², vše v k. ú. Lazce, obec Olomouc a ke změně výše nájemného dle důvodové zprávy bod č. 3.9.

25. schvaluje

nájem částí pozemku parc. č. 5/8 ostatní plocha o celkové výměře 25 m² v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc panu XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 4.1.

26. schvaluje

pacht částí pozemků parc. č. 46/2 ostatní plocha o výměře 22 m² a parc. č. 399/37 zahrada o výměře 28 m², vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc manželům XXXXX dle důvodové zprávy bod č. 4.2.

27. schvaluje

pacht pozemků parc. č. 31/2 o výměře 13117 m², parc. č. 31/25 o výměře 13130 m² a parc. č. 31/49 o výměře 16407 m², vše orná půda v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc příspěvkové organizaci Střední škola zemědělská a zahradnická, Olomouc, U Hradiska 4 dle důvodové zprávy bod č. 4.3.

28. schvaluje

uhrazení částky ve výši 1.000,- Kč Krajskému ředitelství policie Olomouckého kraje dle důvodové zprávy bod č. 4.4.

29. schvaluje

nájem parkovacího stání č. 55 o výměře 12,72 m² v jednotce č. 1198/101, garáž, ve 2. PP budovy č.p. 1198, na pozemku parc. č. st. 1873 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Olomouc - město, obec Olomouc, společnosti Raiffeisenbank a.s., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČO 49240901 dle důvodové zprávy bod č. 4.5.

30. doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět

nabídce pana XXXXX na koupi pozemku parc. č. 605/75 orná půda o výměře 1 325 m² a id. 1/3 pozemku parc. č. 605/69 orná půda o výměře 3 708 m², oba v k. ú. Cholína, obec Cholína do vlastnictví statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 5.1.

31. doporučuje zastupitelstvu města schválit

bezúplatný převod pozemku parc. č. 879/1 ostatní plocha o výměře 409 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce se zdůvodněním dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

32. doporučuje zastupitelstvu města schválit

úplatný převod pozemku parc. č. 879/1 ostatní plocha o výměře 409 m² v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Olomouce, nedojde-li k bezúplatnému převodu, dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

33. svěřuje

zeleň na pozemku parc. č. 879/1 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, do správy oboru městské zeleně a odpadového hospodářství MMOI dle důvodové zprávy bod č. 5.2.

34. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej částí pozemku parc. č. 290/1 ostatní plocha (dle GP parc. č. 290/5 ostatní plocha o výměře 26 m² a parc. č. 290/6 ostatní plocha o výměře 89 m²) o celkové výměře 115 m² v k. ú. Lazce, obec Olomouc společnosti QANTO s.r.o. za kupní cenu ve výši 426 900,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 5.3.

35. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej ideálního podílu o velikosti 1/3 pozemku parc. č. 827/32 orná půda v k. ú. Majetín, obec Majetín panu XXXXX za kupní cenu ve výši 105.445,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 5.4.

36. doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 1062/60 ostatní plocha (dle GP parc. č. st. 2636/2 zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 13 m² v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, společnosti Dopravní podnik města Olomouce, a.s. za kupní cenu ve výši 30.300,- Kč dle důvodové zprávy bod č. 5.5.

37. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o udělení souhlasu č. OMAJ-EM/INO/002818/2019/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a ČR- Úřadem práce Česká republika, dle důvodové zprávy bod č. 6.1.

38. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě č. OMAJ-EM/BDS/003072/2022/Hrb mezi statutárním městem Olomouc a společností KOMIPE HOUSE s.r.o., dle důvodové zprávy bod č. 6.2.

39. schvaluje

uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o správě majetku ve znění dodatků č. 1 – 6 uzavřené se společností Technické služby města Olomouce, a.s., kterým dojde k rozšíření předmětu správy o stavbu jednotné kanalizace včetně výustního objektu nacházejících se na pozemcích parc. č. 509/29 trvalý travní porost, parc. č. 693/9, parc. č. 693/10, parc. č. 1468/5 a parc. č. 1468/18, vše ostatní plocha, vše v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, a k rozšíření předmětu správy o stavbu silniční mostové váhy nacházející se na pozemku parc. č. 532/4 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc a současně dojde ke zúžení předmětu správy o stavbu železniční vlečky, která byla umístěna na pozemku parc. č. 532/4 ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc dle důvodové zprávy bod č. 6.3.

40. schvaluje

zřízení věcného břemene umístění a provozování energetického zařízení (upevněného stroje), jeho přívodů, rozvodů a obslužných zařízení včetně koncových topných a regulačních zařízení zdroje tepla, popř. elektrické energie a komunikačních zařízení, jako součásti tohoto zdroje, a výhrady práva stroje k pozemku parc. č. st. 123 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 61, obč. vyb, v k. ú. Bělidla, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 59 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 41, obč. vyb, v k. ú. Černovír, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. 1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova

č. p. 1, obč. vyb, a parc. č. 45/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 95, obč. vyb, vše v k. ú. Droždín, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 286 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 228, byt. dům, v k. ú. Hejčín, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 204 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 540, obč. vyb, v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. 2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 218, obč. vyb, parc. č. 3 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 37, obč. vyb, a parc. č. 9 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 97, obč. vyb, vše v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, k pozemku parc. č. 11 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 226, obč. vyb, v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 115 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 33, obč. vyb, v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. st. 66 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 36 obč. vyb, a parc. č. st. 80 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 67 obč. vyb, vše v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. 28/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 15 obč. vyb, parc. č. 488 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 182 obč. vyb, a parc. č. 548/5 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 208 obč. vyb, vše v k. ú. Nemilany, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 1236 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, v k. ú. Neředín, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. st. 185 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 152 obč. vyb, parc. č. st. 313 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 258 obč. vyb, a parc. č. st. 402 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 342 obč. vyb, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. st. 112/4 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 165 obč. vyb, parc. č. st. 150 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 143 obč. vyb, a parc. č. st. 112/5 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 109 obč. vyb, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. st. 90 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 501 obč. vyb, parc. č. st. 944 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 702 obč. vyb, parc. č. st. 1088 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 782 obč. vyb, parc. č. st. 1341 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 346 obč. vyb, parc. č. st. 7/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 594 obč. vyb, parc. č. st. 270 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 322 byt. dům, parc. č. st. 271/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 583 obč. vyb, parc. č. st. 326 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 367 obč. vyb, parc. č. st. 372 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 433 byt. dům, parc. č. st. 375/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 424, byt. dům, parc. č. st. 442 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 19 byt. dům, parc. č. st. 450/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 27 obč. vyb, parc. č. st. 789 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 888 byt. dům, parc. č. st. 1039 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 593 obč. vyb, a parc. č. st. 1388 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1101 obč. vyb, vše v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 116 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 96 obč. vyb, v k. ú. Pavlovičky, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 239 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 228 obč. vyb, v k. ú. Povel, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. st. 110/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 65 obč. vyb, parc. č. st. 252 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 218 bydlení, a parc. č. st. 309 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 245 obč. vyb, vše v k. ú. Řepčín, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. 130 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1, obč. vyb, parc. č. 449 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 182 obč. vyb, a parc. č. 395 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 209 obč. vyb, vše v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. 264 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 237 obč. vyb, parc. č. 288 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, obč. vyb, a parc. č. 234 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 7, obč. vyb, vše v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc, k pozemku

parc. č. 20 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 27, obč. vyb, v k. ú. Týneček, obec Olomouc, ve prospěch společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.1.

41. schvaluje

uzavírání dohod o způsobu výkonu práva věcného břemene se společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.1.

42. ukládá

řediteli společnosti Správa nemovitostí Olomouc, a. s., a vedoucímu odboru vnitřní správy a provozu MMOI uzavřít dohody o způsobu výkonu práva věcného břemene se společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. pro budovy v jejich správě dle důvodové zprávy a tyto dohody průběžně aktualizovat dle důvodové zprávy bod č. 7.1.

T: březen 2026

O: ředitel Správy nemovitostí Olomouc, a.s., vedoucí odboru vnitřní správy a provozu

43. ukládá

vedoucí odboru školství MMOI zajistit uzavření dohod o způsobu výkonu práva věcného břemene se společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. pro budovy ve správě jednotlivých příspěvkových organizací dle důvodové zprávy a tyto dohody průběžně aktualizovat dle důvodové zprávy bod č. 7.1.

T: březen 2026

O: vedoucí odboru školství

44. schvaluje

zřízení věcného břemene umístění, budoucího umístění a provozování rozvodného tepelného zařízení – tepelného zdroje, jeho přívodů, rozvodů a obslužných zařízení včetně koncových topných a regulačních zařízení a komunikačních zařízení, jako součástí soustavy zásobování tepelnou energií a rozvodného tepelného zařízení k pozemkům parc. č. st. 64 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 25, obč. vyb, parc. č. st. 485 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 335, obč. vyb, parc. č. st. 1072 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 90, obč. vyb, parc. č. st. 1141 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 974, obč. vyb, parc. č. st. 396/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 264, byt. dům, parc. č. st. 1003 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 820, obč. vyb, parc. č. st. 1019/5 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, obč. vyb, parc. č. st. 1151/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1235 obč. vyb, parc. č. st. 1162 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1001, byt. dům, parc. č. st. 1464 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, parc. č. st. 1542 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, a k budově č. p. 970, obč. vyb, která stojí na pozemcích parc. č. st. 1092/3 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. st. 1092/5 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc, k pozemku parc. č. 336/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 623, tech. vyb, v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 259 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 137, tech. vyb, a k budově bez čp/če, tech. vyb., která stojí na pozemku parc. č. st. 380/1 zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, vše v k. ú. Klášterní Hradisko, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 613 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, obč. vyb, v k. ú. Lazce, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. st. 136 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 106, obč. vyb, parc. č. st. 226/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 562, víceúčel, parc. č. st. 326 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 349, obč. vyb, parc. č. st. 322 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, parc. č. st. 361/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je

budova bez čp/če, tech. vyb, parc. č. st. 574/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, parc. č. st. 619 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, a parc. č. st. 970 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 575, tech. vyb, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. st. 303 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 252, obč. vyb, parc. č. st. 1025 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 919, obč. vyb, parc. č. st. 1036 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 917, obč. vyb, parc. č. st. 1017 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 198, obč. vyb, parc. č. st. 1048 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1374, obč. vyb, parc. č. st. 1303 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, parc. č. st. 1370 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 66, tech. vyb, parc. č. st. 1066/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 911, tech. vyb, parc. č. st. 1423 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, obč. vyb, parc. č. st. 1701 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, obč. vyb, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. st. 925 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, parc. č. st. 926 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, parc. č. st. 1107 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, parc. č. st. 1130 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, vše v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, k pozemku parc. č. st. 1558/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, obč. vyb, v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, k pozemkům parc. č. st. 523 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 366, obč. vyb, parc. č. st. 620 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, obč. vyb, parc. č. st. 322 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 292, bydlení, parc. č. st. 633 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez čp/če, tech. vyb, vše v k. ú. Povel, obec Olomouc ve prospěch společnosti OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.2.

45. schvaluje

uzavírání dohod o způsobu výkonu práva věcného břemene se společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.2.

46. ukládá

řediteli společnosti Správa nemovitostí Olomouc, a. s., vedoucímu odboru vnitřní správy a provozu MMOI a vedoucímu odboru ochrany MMOI uzavřít dohody o způsobu výkonu práva věcného břemene se společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. pro budovy v jejich správě dle důvodové zprávy a tyto dohody průběžně aktualizovat dle důvodové zprávy bod č. 7.2.

T: březen 2026

O: ředitel Správy nemovitostí Olomouc, a.s., vedoucí odboru vnitřní správy a provozu, vedoucí odboru ochrany

47. ukládá

vedoucí odboru školství MMOI zajistit uzavření dohod o způsobu výkonu práva věcného břemene se společností OLTERM & TD Olomouc, a.s. pro budovy ve správě jednotlivých příspěvkových organizací dle důvodové zprávy a tyto dohody průběžně aktualizovat dle důvodové zprávy bod č. 7.2.

T: březen 2026

O: vedoucí odboru školství

48. revokuje

usnesení RMO ze dne 28. 1. 2025, bod č. 2, část č. 47 ve věci schválení služebnosti uložení a provozování vodovodu a kanalizace na pozemku parc. č. 30/53 ostatní plocha v k. ú. Bělidla, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod

č. 7.3.

49. schvaluje

zřízení služebnosti uložení a provozování vodovodu a kanalizace na pozemku parc. č. 30/53 ostatní plocha v k. ú. Bělidla, obec Olomouc ve prospěch statutárního města Olomouce dle důvodové zprávy bod č. 7.3.

50. revokuje

usnesení RMO ze dne 26. 9. 2023 bod. č. 2, část č. 45 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 758/27 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.4.

51. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 758/27 ostatní plocha v k. ú. Černovír, obec Olomouc, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.4.

52. revokuje

usnesení RMO ze dne 12. 9. 2022, bod 2, část č. 75 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 613/3 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice a parc. č. 1185/1 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.5.

53. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 613/3 ostatní plocha v k. ú. Nová Ulice a parc. č. 1185/1 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.5.

54. revokuje

usnesení RMO ze dne 26. 9. 2023, bod č. 2, část č. 39 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 693/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.6.

55. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 693/1 ostatní plocha v k. ú. Nemilany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.6.

56. revokuje

usnesení RMO ze dne 13. 6. 2022, bod č. 2, část č. 56 ve věci schválení zřízení věcného břemene umístění a provozování nadzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 775/6 ostatní plocha a parc. č. 465/1 trvalý travní porost, vše v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.7.

57. schvaluje

zřízení věcného břemene umístění a provozování nadzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 775/6 ostatní plocha, parc. č. 663/1 ostatní plocha a parc. č. 465/1 trvalý

travní porost, vše v k. ú. Chomoutov, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.7.

58. revokuje

usnesení RMO ze dne 19. 12. 2023, bod č. 2, část č. 52 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 120/5 a parc. č. 835/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.8.

59. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 120/5 a parc. č. 835/1, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.8.

60. revokuje

usnesení RMO ze dne 11. 3. 2025, bod č. 2, část č. 110 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 1963/1 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 576/2 a parc. č. 859/4, oba ostatní plocha a parc. č. 2534 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, technické vybavení, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.9.

61. revokuje

usnesení RMO ze dne 11. 3. 2025, bod č. 2, část č. 111 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 1963/1 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 576/2 a parc. č. 859/4, oba ostatní plocha a parc. č. 2534 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, technické vybavení, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.9.

62. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 1963/1 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 576/2 a parc. č. 859/4, oba ostatní plocha a parc. č. st. 2534 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.9.

63. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN včetně všech součástí a příslušenství na pozemcích parc. č. 1963/1 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc a parc. č. 576/2 a parc. č. 859/4, oba ostatní plocha a parc. č. st. 2534 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.9.

64. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1943 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.10.

65. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 1943 ostatní plocha v k. ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.10.

66. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 155/2 a parc. č. 155/15, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.11.

67. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 155/2 a parc. č. 155/15, vše ostatní plocha v k. ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.11.

68. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 1970/30 a parc. č. 1970/3, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.12.

69. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 1970/30 a parc. č. 1970/3, vše ostatní plocha v k. ú. Chválkovice, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.12.

70. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemku parc. č. 653/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.13.

71. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemku parc. č. 653/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.13.

72. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemku parc. č. 1081/84 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.14.

73. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN včetně všech součástí a příslušenství na pozemku parc. č. 1081/84 ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.14.

74. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 294/6 a parc. č. 146/1, oba ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.15.

75. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 294/6 a parc. č. 146/1, oba ostatní plocha v k. ú. Nedvězí u Olomouce, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.15.

76. schvaluje

dohodu o skončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 1232/11 a parc. č. 1122, vše ostatní plocha v k. ú. Slavonín, obec Olomouc ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.16.

77. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 602/1 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.17.

78. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování podzemního komunikačního vedení na pozemku parc. č. 602/1 ostatní plocha v k. ú. Svatý Kopeček, obec Olomouc ve prospěch společnosti CETIN a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.17.

79. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 1. 2021, bod č. 2, část č. 94 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 93/22, parc. č. 94/7, parc. č. 94/8, parc. č. 145/1 a parc. č. 146/1, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, parc. č. 861/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, vše obec Olomouc a na mostu na ul. Masarykova třída přes řeku Moravu nad pozemkem parc. č. 139/1 vodní plocha v k. ú. Olomouc-město a na mostu na ul. Masarykova třída přes řeku Bystřici nad pozemky parc. č. 141 vodní plocha v k. ú. Olomouc-město a parc. č. 852/1 vodní plocha v k. ú. Hodolany, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.18.

80. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemcích parc. č. 94/7, parc. č. 94/8, parc. č. 145/1, parc. č. 146/1, parc. č. 94/5 a parc. č. 145/2, vše ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, parc. č. 861/1 ostatní plocha v k. ú. Hodolany, vše obec Olomouc a na mostu na ul. Masarykova třída přes řeku Moravu nad pozemkem parc. č. 139/1 vodní plocha v k. ú. Olomouc-město a na mostu na ul. Masarykova třída přes řeku Bystřici nad pozemky parc. č. 141 vodní plocha v k. ú. Olomouc-město a parc. č. 852/1 vodní plocha v k. ú. Hodolany, vše obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.18.

81. revokuje

usnesení RMO ze dne 23. 5. 2023, bod č. 2, část č. 58 ve věci schválení zřízení věcného

břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemku parc. č. 105/18 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.19.

82. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování optického kabelového vedení na pozemku parc. č. 105/18 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc ve prospěch společnosti MERIT GROUP a.s. dle důvodové zprávy bod č. 7.19.

83. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-SMV/BVB/002809/2016/Mlc uzavřené dne 19. 1. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 18. 4. 2025 na 18. 4. 2027 a v prodloužení termínu pro uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene z 18. 8. 2025 na 18. 8. 2027 dle důvodové zprávy bod č. 7.20.

84. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-SMV/BVB/002813/2016/Mlc uzavřené dne 19. 1. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 18. 4. 2025 na 18. 4. 2027 a v prodloužení termínu pro uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene z 18. 8. 2025 na 18. 8. 2027 dle důvodové zprávy bod č. 7.21.

85. schvaluje

změnu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. OMAJ-SMV/BVB/000296/2017/Mlc uzavřené dne 20. 3. 2017, se společností MERIT GROUP a.s., spočívající v prodloužení termínu pro předložení geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene a kopie zápisu o předání stavby z 18. 4. 2025 na 27. 8. 2026 a v prodloužení termínu pro uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene z 18. 8. 2025 na 27. 12. 2026 dle důvodové zprávy bod č. 7.22.

86. revokuje

usnesení RMO ze dne 19. 3. 2024, bod č. 2, část č. 83 ve věci schválení zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 73/2, parc. č. 192/20, parc. č. 192/30 a parc. č. 813/3, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.23.

87. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 73/2, parc. č. 192/20, parc. č. 192/30 a parc. č. 813/3, vše ostatní plocha v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.23.

88. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 3. 2025, bod č. 2, část č. 32 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 452/4 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.24.

89. revokuje

usnesení RMO ze dne 25. 3. 2025, bod č. 2, část č. 33 ve věci schválení zřízení věcného

břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 452/4 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.24.

90. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 452/4 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.24.

91. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemku parc. č. 452/4 ostatní plocha v k. ú. Hejčín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.24.

92. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 541/1 ostatní plocha a parc. č. 42 zahrada, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.25.

93. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 541/1 ostatní plocha a parc. č. 42 zahrada, vše v k. ú. Neředín, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.25.

94. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 53/1, parc. č. 384/78, parc. č. 388/8, parc. č. 388/11, parc. č. 399/85, parc. č. 809/1, parc. č. 809/4 a parc. č. 809/5, vše ostatní plocha a parc. č. 384/56, parc. č. 384/66 a parc. č. 809/3, vše zahrada, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.26.

95. schvaluje

zřízení věcného břemene uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 53/1, parc. č. 384/78, parc. č. 388/8, parc. č. 388/11, parc. č. 399/85, parc. č. 809/1, parc. č. 809/4 a parc. č. 809/5, vše ostatní plocha a parc. č. 384/56, parc. č. 384/66 a parc. č. 809/3, vše zahrada, vše v k. ú. Hodolany, obec Olomouc ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o. dle důvodové zprávy bod č. 7.26.

96. revokuje

usnesení RMO ze dne 28. 1. 2025, bod č. 2, část č. 48 ve věci schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti umístění a provozování dobíjecí stanice pro elektromobily včetně všech součástí a příslušenství a podzemního kabelového vedení NN a výhrady práva stroje na pozemku parc. č. 75/115 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a. s. dle důvodové zprávy bod č. 7.27.

97. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti umístění a provozování dobíjecí stanice pro elektromobily včetně všech součástí a příslušenství a podzemního kabelového vedení NN a výhrady práva stroje na pozemku parc. č. 75/115 ostatní plocha v k. ú. Olomouc-město, obec Olomouc, vše ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a. s. dle

důvodové zprávy bod č. 7.27.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 2

Bod programu: 3.

Majetkoprávní záležitosti odboru investic

Konzultanti: Drešr, Válková – odbor investic

Tichý uvedl bod. Válková reagovala na dotazy k bodu 1.3, upozornila na návrh majetkoprávní komise na navýšení ceny o 20 %. Uvedla také souvislost s pozemky pro investiční záměr Park na Dlouhé. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi ideálního podílu o velikosti 1/6 pozemků parc. č. 475/23 (dle GP parc. č. 475/141 orná půda o výměře 319 m²) parc. č. 475/57 (dle GP parc. č. 475/124 orná půda o výměře 254 m²) a parc. č. 475/60 (dle GP parc. č. 475/115 orná půda o výměře 190 m²), vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX za cenu 80 115 Kč, a koupě ideálního podílu o velikosti 4/6 pozemků parc. č. 475/23 (dle GP parc. č. 475/141 orná půda o výměře 319 m²) parc. č. 475/57 (dle GP parc. č. 475/124 orná půda o výměře 254 m²) a parc. č. 475/60 (dle GP parc. č. 475/115 orná půda o výměře 190 m²), vše v k.ú. Řepčín, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX za cenu 320 460 Kč dle důvodové zprávy bod 1.1.

3. doporučuje zastupitelstvu města

schválit koupi pozemku parc. č. 4/2 orná půda o výměře 1880 m² v k.ú. Povel, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 10 340 000 Kč dle důvodové zprávy bod 1.2.

4. schvaluje

předběžný záměr koupě části pozemku parc. č. 70/3 zahrada o výměře cca 600 m² v k.ú. Lazce, obec Olomouc ve vlastnictví XXXXX do vlastnictví statutárního města Olomouce za kupní cenu ve výši 2100 Kč za m² dle důvodové zprávy bod 1.3.

5. schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na částech pozemků parc. č. 849/30 orná půda v k. ú. Řepčín, parc.č. 985/1 ostatní plocha v k.ú. Řepčín, parc.č. 531/1 ostatní plocha v k.ú. Neředín a parc.č. 479/2 ostatní plocha v k.ú. Neředín, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, jakožto budoucího obtíženého ve prospěch budoucího oprávněného společnosti CETIN a.s., spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení oprávněného na dobu neurčitou, v rozsahu dle situačního nákresu dle důvodové zprávy bod 2.1.

6. schvaluje

schvaluje zřízení služebnosti na částech pozemků parc. č. 849/30 orná půda v k. ú. Řepčín, parc.č. 985/1 ostatní plocha v k.ú. Řepčín, parc.č. 531/1 ostatní plocha v k.ú. Neředín a parc.č. 479/2 ostatní plocha v k.ú. Neředín, obec Olomouc, ve vlastnictví statutárního města Olomouc, jakožto obtíženého ve prospěch oprávněného společnosti CETIN a.s., spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení

oprávněného na dobu neurčitou, v rozsahu dle situačního nákresu dle důvodové zprávy bod 2.1.

7. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 540/60, ostatní plocha v k. ú. Neředín Olomouc, ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace. Nájem bude uzavřen na dobu určitou za nájemné stanovené na 40,- Kč za m²/den + DPH dle důvodové zprávy bod 2.2.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 3

Bod programu: 4.

Závěrečné vyúčtování dotovaného projektu – Pionýrská - podchod

Konzultanti: Drešr, Válek – odbor investic

Tichý okomentoval materiál. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

zajistit plnění povinností č. 1-7 dle části B důvodové zprávy

T: 6. 5. 2025

O: vedoucí odboru dopravy

3. ukládá

zajistit plnění povinnosti č. 8 dle části B důvodové zprávy

T: 6. 5. 2025

O: vedoucí ekonomického odboru

4. ukládá

zajistit plnění povinností č. 8-10 dle části B důvodové zprávy

T: 6. 5. 2025

O: vedoucí odboru investic

5. ukládá

zrušit zvláštní účet č. 12092352/0800

T: 6. 5. 2025

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 4

Bod programu: 5.

MDMF, p. o. - dílny, edukační centrum - posun termínu realizace

(bod byl STAŽEN)

Bod programu: 6.

Organizační záležitosti – Dodatek č. 3 „Vnitřního předpisu k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce“

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý uvedl bod. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

Dodatek č. 3 „Vnitřního předpisu k zadávání veřejných zakázek statutárního města Olomouce“ dle předložené důvodové zprávy s účinností od 22. 4. 2025

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 5

Bod programu: 7.

Veřejná zakázka č. 25076 - ČOV - rekonstrukce lapáku písku a vytvoření lapáku tuků - zahájení, komise

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý uvedl bod. Projednáno bez rozpravy, bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 6

Bod programu: 7.1.

Veřejná zakázka č. 25074 - Tramvajová trať - III. etapa, Nové Sady - Povel, projektová dokumentace - zahájení, komise

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý uvedl bod. V rámci rozpravy konzultant reagoval na dotazy. Upozornil mimo jiné, že parkovací dům není součástí stavby, projekt pouze zohledňuje existenci záměru jeho výstavby. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miloslava Tichého, náměstka primátora

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 7

Bod programu: 7.2.

Veřejná zakázka č. 25007 - Neředín - Topolany, cyklostezka - I. etapa - vyloučení, zadání

Konzultanti: Drešr, Neplechová – odbor investic

Tichý uvedl bod. V rámci diskuse byla řešena podoba projektu a způsob přejezdu komunikace cyklisty. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. vylučuje

v souladu s § 48 zákona č. 134/2016 Sb. účastníka výše uvedeného zadávacího řízení dle důvodové zprávy,

3. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 8

Bod programu: 7.3.

Veřejná zakázka č. 25021 - Libušina, Pavelkova - vozovka - zahájení, komise

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Gajdošová – odbor dopravy

Ferancová uvedla bod. Gajdošová okomentovala stavební úpravy a reagovala na dotazy.

Radní požadovali zajištění informovanosti firem sídlících v lokalitě. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miroslavu Ferancovou

a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,

b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,

c) k rozhodnutí o námitkách,

d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 9

Bod programu: 7.4.

Veřejná zakázka č. 25095 - Oprava komunikace na tř. Kosmonautů (2. etapa) s dopravním napojením Úřadu práce ČR - zahájení, komise

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Gajdošová – odbor dopravy

Ferancová uvedla bod. Gajdošová okomentovala způsob realizace a reagovala na dotazy.

Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

a) zahájení a základní zadávací podmínky pro výše uvedenou veřejnou zakázku,

b) budoucí převzetí majetku dle důvodové zprávy,

3. ustavuje

v souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. komisi ve složení dle důvodové zprávy,

4. pověřuje

Mgr. Miroslavu Ferancovou

- a) ke schválení konečné verze zadávací dokumentace,
- b) k podpisu všech rozhodnutí vzešlých z jednání RMO souvisejících s touto veřejnou zakázkou,
- c) k rozhodnutí o námitkách,
- d) k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 10

Bod programu: 7.5.

Veřejná zakázka č. 25016 - Centrální pojištění města Olomouc 2025 (pojištění majetku a odpovědnosti) - zadání

Konzultanti: Neplechová – odbor investic, Slouková – majetkoprávní odbor, Strouhal – Satum Czech, s. r. o.

Ferancová uvedla bod. Slouková okomentovala předmět plnění a reagovala na dotazy. Bylo konstatováno, že podmínky jsou sjednány dle požadavků města. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 11

Bod programu: 7.6.

Veřejná zakázka č. 25081 - Revitalizace lokality Hradisko - východ - přímé zadání

Konzultant: Škodová – KAM

Pejpek uvedl bod. Primátor popsal, jaké práce by měly proběhnout v rámci revitalizace. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024, v platném znění, přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje

Ing. arch. Tomáše Pejpku, náměstka primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše

uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 zdržel se hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 12

Bod programu: 7.7.

Veřejná zakázka č. 25065 - Poskytování servisní podpory monitorovacích systémů Nagios - přímé zadání

Konzultant: Marek – odbor informatiky

Pejpek uvedl bod, zmínil, že bylo osloveno více dodavatelů. Navrhl schválit nabídku s nejnižší cenou. Marek reagoval na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávacího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje

v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024, v platném znění, přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje

Ing. arch. Tomáše Pejпка, náměstka primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 2 nepřítomni hlasování, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 13

Bod programu: 8.

Návrh závěrečného účtu SMOI za rok 2024

Konzultanti: Dokoupilová, Vaculíková, Drápelová – ekonomický odbor

Bačák okomentoval údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů, hospodaření s majetkem a dalších finančních operacích v rámci hospodaření města v minulém roce. Rozpočet města dosáhl výše 4,4 mld. Kč. Konzultantka reagovala v rámci rozpravy na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu týkající se návrhu závěrečného účtu za rok 2024 včetně všech příloh

2. ukládá

předložit na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Olomouce "Návrh závěrečného účtu SMOI za rok 2024" včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

3. doporučuje zastupitelstvu města

a) v souladu s §17, odst. 7) Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb. vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením SMOI v roce 2024 a to

"bez výhrad"

b) schválit finanční vypořádání se státním rozpočtem za rok 2024

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 14

Bod programu: 9.

Rozpočtové změny roku 2025

Konzultanti: Dokoupilová, Vaculíková, Drápelová – ekonomický odbor

Bačák okomentoval materiál k rozpočtovým změnám. V rámci rozpravy radní požádali o předložení materiálu k problematice objektu Ladova 6 (O: tajemník).

Příloha – tabulka Soupis nekrytých požadavků byla upravena, navrženo vykrytí položky 2 – na návrh náměstka Ticháka a položky 3 – garant náměstek Pejpek. V této souvislosti byl návrh usnesení doplněn o nový bod. „RMO schvaluje vykrytí položek č. 2 a č. 3 ze Soupisu nekrytých požadavků z rezervy RMO/ZMO.“

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2025 - část A a B

2. schvaluje

rozpočtové změny roku 2025 dle důvodové zprávy - část A

3. ukládá

a) seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2025 dle důvodové zprávy - část A

b) předložit Zastupitelstvu města Olomouce ke schválení rozpočtové změny roku 2025 dle důvodové zprávy - část B

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

4. schvaluje

vykrytí položek č. 2 a č. 3 ze soupisu nekrytých požadavků z rezervy RMO/ZMO

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 15

Bod programu: 10.

Účetní závěrka k 31. 12. 2024

Konzultanti: Dokoupilová, Vaculíková, Drápelová – ekonomický odbor

Bačák okomentoval předložený materiál včetně citace výroku auditora. Návrh na schválení účetní závěrky bude předloženo na nejbližším zasedání ZMO. Drápelová v rámci rozpravy reagovala na dotazy. Projednáno bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně všech příloh

2. ukládá

předložit na nejbližším jednání Zastupitelstva města Olomouce účetní závěrku SMOI sestavenou k 31. 12. 2024 v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy, určujícími povinnost a organizaci schvalování účetní závěrky územního samosprávného celku

T: nejbližší zasedání ZMO

O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátora

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

účetní závěrku SMOI sestavenou k 31. 12. 2024 v souladu se zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy, určujícími povinnost a organizaci schvalování účetní závěrky územního samosprávného celku

4. doporučuje zastupitelstvu města

pověřit náměstka primátora Ing. Otakara Štěpána Bačáka podpisem „Protokolu o schvalování účetní závěrky“

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven.

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 16

Bod programu: 11.

Bytové záležitosti

Konzultant: Zelenka – SNO, a.s.

Dobrozemská okomentovala jednotlivé žádosti a u vybraných nájemců odůvodnila navrhované neprodloužení nájemní smlouvy. Po rozpravě, kde předkladatelka reagovala na dotazy, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

a) neprodloužení nájemní smlouvy od 1.6.2025 na byt č. 9, U letiště 4, Olomouc, XXXXX a XXXXX

dle důvodové zprávy bod 1)

b) neprodloužení nájemní smlouvy od 1.5.2025 na byt č. 9, Černá cesta 15, Olomouc, XXXXX

dle důvodové zprávy bod 2)

c) sazbu nájemného 124,- Kč/m2/měsíc u bytu č. 2, Ztracená 3, Olomouc, od 1.5.2025

dle důvodové zprávy bod 3)

3. nevyhovuje

žádosti XXXXX o přidělení bytu mimo Pravidla s tím, že bude pokračováno ve spolupráci s KMB

dle důvodové zprávy bod 4)

4. souhlasí

s povolením podnájmu bytu č. 14, Černá cesta 21, Olomouc, pro XXXXX, do 31.8.2025
dle důvodové zprávy bod 5)

5. schvaluje

prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1.5.2025:

XXXXX, Holická 51, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Topolová 2, Olomouc – na 3 měsíce. Jedná se o byt, který není určen k prodeji.

dle důvodové zprávy bod 6)

6. schvaluje

prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou od 1.6.2025:

a) na 2 roky s nájemci:

XXXXX, Horní náměstí 20, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Ostružnická 9, Olomouc

XXXXX, Sokolská 25, Olomouc

XXXXX, Synkova 4, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 14, Olomouc

XXXXX, XXXXX, tř. Kosmonautů 16, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 18, Olomouc

XXXXX, tř. Kosmonautů 20, Olomouc

XXXXX, Ztracená 1, Olomouc

XXXXX, U letiště 2, Olomouc

XXXXX, U letiště 2, Olomouc

XXXXX, U letiště 4, Olomouc

XXXXX, U letiště 6, Olomouc

XXXXX, U letiště 8, Olomouc

XXXXX, U letiště 10, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Na Trati 80, Olomouc

XXXXX, Na Trati 80, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 1, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 12, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 17, Olomouc

XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 3, Olomouc

XXXXX, Balbínova 5, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 7, Olomouc

XXXXX, Balbínova 7, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Balbínova 9, Olomouc

XXXXX, Ostružnická 9, Olomouc
XXXXX, XXXXX, Mariánská 7, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc
XXXXX, Peškova 2, Olomouc

b) na 2 roky s nájemci – byty pro seniory, bezbariérový byt:

XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 2, Olomouc
XXXXX, Fischerova 4, Olomouc
XXXXX, Fischerova 6, Olomouc
XXXXX, Handkeho 1, Olomouc – bezbariérový byt
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Holečkova 9, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Peškova 1, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc (původně Přichystalova 64)
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc (původně Přichystalova 64)
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc (původně Přichystalova 64)
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc (původně Přichystalova 64)
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc (původně Přichystalova 64)
XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc (původně Přichystalova 64)
XXXXX, XXXXX, Přichystalova 68, Olomouc (původně Přichystalova 66)
XXXXX, Přichystalova 66, Olomouc (původně Přichystalova 68)
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 4, Olomouc
XXXXX, Příčná 8, Olomouc

c) na 1 rok s nájemci:

XXXXX, Synkova 8, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 23, Olomouc

XXXXX, XXXXX, Ostružnická 9, Olomouc

XXXXX, Politických vězňů 4, Olomouc – byt pro seniory

XXXXX, XXXXX, Černá cesta 25, Olomouc – byt pro mladé rodiny

XXXXX, Černá cesta 27, Olomouc – sociální byt

d) na půl roku, 3 měsíce s nájemci:

XXXXX, Ztracená 1, Olomouc

XXXXX, Přichystalova 62, Olomouc – byt pro seniory (původně Přichystalova 64)

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Holická 51, Olomouc

XXXXX, Synkova 8, Olomouc – na 3 měsíce

XXXXX, Synkova 4, Olomouc – na 3 měsíce

dle důvodové zprávy bod 7 a, b, c, d)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 17

Bod programu: 12.

Dotace v programu Podpora hospodářského rozvoje a zvyšování konkurenceschopnosti města Olomouce

Konzultanti: Bogoč, Struna, Věntus – odbor strategie a řízení

Primátor uvedl bod a přednesl návrhy na přidělení dotací v programu Podpora hospodářského rozvoje a zvyšování konkurenceschopnosti města Olomouce na rok 2025. Radou schváleno dle návrhu příslušné hodnotící komise.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje

poskytnutí dotací u žádostí do 250 tis Kč z rozpočtu SMOI v rámci dotačního programu Podpora hospodářského rozvoje a zvyšování konkurenceschopnosti města Olomouce na rok 2025 dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy, a z toho vyplývající rozpočtové změny,

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací u žádostí do 250 tis. Kč s příjemci dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy, ve znění dle vzorových smluv,

4. ukládá

vedoucí ekonomického odboru seznámit Zastupitelstvo města Olomouce s poskytnutím

dotací u žádostí do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2025, dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy,

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Olomouce schválit poskytnutí dotací z rozpočtu SMOI, a z toho vyplývající rozpočtové změny, a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací, ve znění dle vzorových smluv, u žádostí nad 250 tis. Kč roku 2025, dle Příloh č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 18

Bod programu: 13.

Zoologická zahrada Olomouc - souhlas s nabytím majetku, pořízením dopravního prostředku a čerpáním investičního fondu organizace

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR; Habáň – ředitel ZOO Olomouc

Před projednáváním bodu upozornil primátor na možný střet zájmu.

Primátor citoval návrh na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (techniky) pro potřeby ZOO. Doplnil, že se jedná o nákup manipulátoru, výměnu fekální cisternové nástavby na traktorový nosič kontejnerů a nákup osobního automobilu. Po rozpravě, kde se Habáň k jednotlivým položkám blíže vyjádřil, požádala náměstkyně Ferancová o oddělené hlasování k 3. části usnesení – RMO souhlasí s pořízením motorového dopravního prostředku dle důvodové zprávy. Hlasování: 6 pro, 3 se zdrželi, 1 proti (Ferancová). Následně bylo hlasováno o ostatních částech usnesení: 10 pro, 1 omluven. Materiál byl schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s nabytím dlouhodobého hmotného majetku dle důvodové zprávy

3. souhlasí

s pořízením motorového dopravního prostředku dle důvodové zprávy

4. souhlasí

s čerpáním investičního fondu organizace dle důvodové zprávy a se změnou v odpisovém plánu organizace

5. ukládá

odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc

T: 6. 5. 2025

O: vedoucí odboru strategie a řízení

Usnesení bylo schváleno: viz. text zápisu

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 19

Bod programu: 14.

Vyhodnocení nákladů a výnosů týkajících se prostor pro komorní a edukační aktivity (Sokolská 7)

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR; Gerneš – ředitel MDMF, p. o.

Tichák uvedl bod. Gerneš blíže představil přehled nákladů a výnosů plynoucích z uzavřené smlouvy o podnájmu prostor Sokolská 7, a to za období od 1. 1. 2025 – 31. 3. 2025. Doplnil, že vedení MDMF již přijalo opatření, které přispěje ke zlepšení ekonomiky jak na straně nákladů, tak na straně výnosů. Na závěr představil Gerneš vizi fungování uvedených prostor. V rozpravě pak byla diskutována otázka činnosti divadla s ohledem na provoz přilehlé kavárny. Po projednání vzala rada uvedené skutečnosti na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy č. 1

Usnesení bylo schváleno: 9 hlasů pro, 1 se zdržel, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 20

Bod programu: 15.

Ceníky vstupného Moravského divadla a Moravské filharmonie pro sezónu 2025/2026

Konzultanti: Bogoč, Svozil – OSTR; Gerneš – ředitel MDMF, p. o.

Tichák uvedl bod a představil radním cenovou politiku MDMF u vstupného pro sezónu 2025/2026. Gerneš doplnil údaje o dosavadním vývoji cen vstupného u obou organizací. Po projednání rada vzala materiál na vědomí.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

ceny vstupného v příspěvkové organizaci Moravské divadlo a Moravská filharmonie pro sezónu 2025/2026

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 21

Bod programu: 16.

Zvláštní užívání komunikací

Konzultanti: Gajdošová, Klevar – odbor dopravy

Ferancová okomentovala jednotlivé žádosti a doporučila u všech vyhrazených stání akceptovat doporučení odboru dopravy. Radou schváleno v souladu s návrhem předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího stání v ulici Koželužská dle bodu 1. důvodové zprávy

3. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího stání v ulici Smetanova dle bodu 2. důvodové zprávy

4. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího stání v ulici Husova dle bodu 3. důvodové zprávy

5. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího stání v ulici Koželužská dle bodu 4. důvodové zprávy

6. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího stání v ulici Vodární dle bodu 5. důvodové zprávy

7. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího stání v ulici Heyrovského dle bodu 6. důvodové zprávy

8. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího stání v ulici tř. Svobody dle bodu 7. důvodové zprávy

9. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího stání v ulici V Hlinkách dle bodu 8. důvodové zprávy

10. souhlasí

s dalším využitím vyhrazeného parkovacího stání v ulici Karolíny Světlé dle bodu 9. důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 22

Bod programu: 17.

Předzahrádky

Konzultanti: Gajdošová, Nezhyba – odbor dopravy

Ferancová provedla materiál a uvedla, že všechny předzahrádky byly v minulosti povoleny a provozovány. Radou schváleno bez úprav dle doporučení předkladatelky.

V rámci rozpravy byl zodpovězen dotaz náměstka Ticháka na procesní postup při udělování záboru.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení CAFÉ LA FÉE v ul. Ostružnická 13, Olomouc, v rozsahu 2,24 m² pro žadatele fu Café La Fée s.r.o., Karolíny Světlé 6, 779 00 Olomouc, na dobu od 12. 5. do 31. 10. 2025.

2. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz zařízení PEKAŘSTVÍ A CUKRÁŘSTVÍ SÁZAVA v ul. 28. října 13, Olomouc, v rozsahu 1,2 m² pro žadatele fu Pekařství a cukrářství Sázava, s.r.o., Sázava 180, 563 01 Lanškroun, na dobu od 12. 5. do 31. 10. 2025.

3. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení SPOT COFFEE & BAR v ulici Havlíčkova 3, Olomouc, v rozsahu 20 m² pro žadatele fu Rawspec s.r.o., Olomouc - Chomoutov 392, 783 35, na dobu od 1. 6. do 31. 10. 2025.

4. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení RESTAURACE QUEEN v ulici I.P.Pavlova 63a, Olomouc, v rozsahu 45,6 m² pro žadatele fu Gastro Cirkus, s.r.o., Smetanovo nábřeží 331, 753 01 Hranice, na dobu od 1. 5. do 31. 10. 2025.

5. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení BLUES ROCK CAFÉ v ulici Bořivojova 1, Olomouc, v rozsahu 27 m² pro žadatele XXXXX, na dobu od 1. 5. do 31. 10. 2025.

6. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení MACLAREN'S PUB v ulici Švédská 3, Olomouc, v rozsahu 27 m² pro žadatele fu CountryBeer s.r.o., Kaštanová 14, 779 00 Olomouc, na dobu od 12. 5. do 31. 10. 2025.

7. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení LAHŮDKY MARTINÁSEK v ulici Ostružnická 24, Olomouc, v rozsahu 3 m² pro žadatele fu LAHŮDKY – MARTINÁSEK s.r.o, Pasteurova 13a, 779 00 Olomouc, na dobu od 1. 6. do 30. 9. 2025.

8. schvaluje

umístění předzahrádky pro sezónní provoz restauračního zařízení MR. POKE v ul. tř. Svobody 24, Olomouc, v rozsahu 20 m² pro žadatele fu Mr. Sushito Czech, s.r.o., Lučina 6, 739 39 Lučina, na dobu od 1. 6. do 31. 10. 2025.

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 23

Bod programu: 18.

Parkovací dům Lipenská – postup zadání studie

Konzultant: Luňáček – odbor kancelář architekta města

Pejpek seznámil členy rady s návrhem postupu výběrového řízení na zadání zpracování studie parkovacího domu na ulici Lipenská s tím, že výběrové řízení je navrženo provést formou veřejné zakázky malého rozsahu s uzavřenou výzvou. Následně představil návrh dalšího postupu včetně modelu financování studie. Po rozpravě, kde předkladatel společně s konzultantem reagoval na dotazy radních, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

navržený postup výběrového řízení zadání zpracování studie parkovacího domu na ul. Lipenská dle bodu 2. důvodové zprávy

3. schvaluje

následný postup výběru záměru pro zahájení projekční přípravy parkovacího domu dle bodu 3. důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 24

Bod programu: 19.

Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Konzultant: Majer – odbor sociálních věcí

Dobrozemská okomentovala návrhy na uzavření nájemních smluv o poskytnutí nájmu bytů zvláštního určení a žádosti o výjimku z Pravidel pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení. Po rozpravě, kde se konzultant k vybraným žádostem vyjádřil, byl materiál schválen v souladu s návrhem předkladatelky.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení - BPS dle bodu 1, písm. a), d), e), f)

3. neschvaluje

uzavření smluv o nájmu bytu zvláštního určení - BPS dle bodu 1, písm. b), c)

4. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - BB dle bodu 2, písm. a)

5. neschvaluje

žádosti o výjimku z Pravidel dle bodu 3, písm. a) a dle bodu 4, písm. a)

6. schvaluje

žádost o uzavření nájemní smlouvy na sociální byt Holická 51, Olomouc, č.b. 8 s XXXXX na dobu 1 rok a dále s náhradnicemi, dle bodu 5

7. schvaluje

žádost o uzavření nájemní smlouvy na sociální byt černá cesta 16, Olomouc, č.b. 13 s XXXXX na dobu 1 rok a dále s náhradnicemi, dle bodu 6

8. schvaluje

žádosti o výjimku z Pravidel dle bodu 7, písm. a)

9. neschvaluje

žádosti o výjimku z Pravidel dle bodu 7, písm. b) a c)

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 25

Bod programu: 20.

Smlouva o bezúplatném převodu hasičského vozidla od HZS Olomouckého kraje

Konzultanti: Langr, Vysloužil, Zoula – odbor ochrany

Primátor seznámil radní s návrhem smlouvy o bezúplatném převodu cisternové automobilové stříkačky od Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje do majetku města Olomouce. Schváleno bez rozpravy v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu dle důvodové zprávy

3. pověřuje

Mgr. Miroslava Žbánka, MPA, primátora, podpisem smlouvy o bezúplatném převodu dle důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 26

Bod programu: 21.

Stav zajištění bezpečnosti informací v informačním systému SMOI

Konzultanti: Langr, Vysloužil, Zoula – odbor ochrany; Marek – odbor informatiky

Primátor uvedl bod. Langr podal informace ohledně stavu zajištění bezpečnosti informací v informačním systému SMOI a dalších povinností vyplývajících z návrhu nového zákona o kybernetické bezpečnosti. Po projednání byl materiál schválen bez úprav.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá

pokračovat v realizaci výstupů z auditu „Systému řízení bezpečnosti informací“ do podmínek SMOI

T: ročně

O: vedoucí odboru ochrany, vedoucí odboru informatiky

3. ukládá

pokračovat v zavádění směrnice NIS2 do podmínek SMOI

T: ročně

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 27

Bod programu: 22.

Umělecký ateliér

Konzultantka: Ederová – odbor kancelář primátora

Primátor blíže okomentoval materiál. Konzultantka doplnila, že ateliér bude využívaný převážně v rámci stipendijních pobytů umělců z partnerských měst. Po projednání byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. schvaluje

využití uměleckého ateliéru pro potřeby odboru kanceláře primátora a odboru kultury a cestovního ruchu SMOI

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 28

Bod programu: 23.

Podpis partnerské smlouvy

Konzultantka: Ederová – odbor kancelář primátora

Primátor uvedl bod. Projednáno bez rozpravy. Materiál bude dále postoupen ke schválení ZMO.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s textem navržené Smlouvy o spolupráci mezi městem Olomouc a berlínskou městskou částí Treptow-Köpenick

3. doporučuje zastupitelstvu města schválit

text Smlouvy o spolupráci mezi městem Olomouc a berlínskou městskou částí Treptow-Köpenick

4. ukládá

předložit ZMO ke schválení text Smlouvy o spolupráci mezi městem Olomouc a berlínskou městskou částí Treptow-Köpenick

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí oddělení zahraničních vztahů

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 29

Bod programu: 24.

Podpora společensko-prospěšných projektů - neinvestiční

Konzultantka: Plachá – odbor kancelář primátora

Primátor uvedl bod. Plachá okomentovala předložené žádosti o poskytnutí dotace. Schváleno dle návrhu příslušného odboru.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotací u žádostí do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2025 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy a z toho vyplývající rozpočtové změny

3. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace u žádostí do 250 tis. Kč s příjemci dle přílohy č.1 důvodové zprávy

4. ukládá

seznámit Zastupitelstvo města Olomouce s poskytnutím dotací u žádostí do 250 tis. Kč z rozpočtu SMOI roku 2025 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO

O: vedoucí ekonomického odboru

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 30

Bod programu: 25.

Dotace v oblasti sportu

Konzultant: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Ferancová okomentovala předložené žádosti a doporučila při přidělení finančních prostředků akceptovat návrh komise pro sport a tělesnou kulturu. Radou schváleno v souladu s návrhem příslušné komise.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu SMOI roku 2025 do 250 tis. Kč v dotačním programu Sportovní akce a z toho vyplývající rozpočtové změny dle přílohy důvodové zprávy

3. ukládá

uzavřít veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací dle přílohy důvodové zprávy

T: 6. 5. 2025

O: vedoucí oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 31

Bod programu: 26.

Andrův stadion - nájemní smlouva

Konzultanti: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení; Kopecký – odbor právní; Konečný – právní zástupce AK Konečný; Beneš – spolek SK Olomouc SIGMA MŽ, z. s., Navrátil – SIGMA GROUP a.s.

Ferancová uvedla bod. Konečný blíže představil návrh nájemní smlouvy na Andrův stadion s tím, že podkladem byla stávající nájemní smlouva a odborné posouzení společností Grant Thornton. Zveřejnění záměru bylo provedeno dne 31. 3. 2025 a v zákonné lhůtě se přihlásil pouze jeden zájemce a to stávající nájemce spolek SK OLOMOUC SIGMA MŽ, z. s. Předseda spolku se k návrhu nájemní smlouvy vyjádřil a nastínil představy fungování a činnosti spolku v dalších letech. Doplnil, že se nyní snaží navázat spolupráci se společností SIGMA GROUP a.s., která bude zajišťovat podporu spolku. Zástupce společnosti Ing. Navrátil se ke spolupráci vyjádřil s tím, že důraz bude kladen zejména na podporu mládeže a zlepšení zázemí pro tréninkovou část (v lokalitě Řepčina).

V rozpravě byly diskutovány otázky týkající se zejména veřejné podpory, kdy po projednání bylo rozhodnuto doplnit nájemní smlouvu o ustanovení: *Nájemce se zavazuje oznámit*

pronajímateli veškeré okolnosti, které by mohly pro případ plnění čl. V. odst. 7 znamenat jeho posouzení jako nedovolené veřejné podpory a dále se zavazuje oznámit pronajímateli tyto okolnosti týkající se podnájemce. Současně byla v tomto duchu upravena a doplněna i nájemní smlouva.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

skončení nájmu dle smlouvy o nájmu č. OVVI/002707/2018/Nas ze dne 4. 10. 2018 ve znění pozdějších dodatků uzavřené mezi stejnými účastníky dle přílohy č.1 důvodové zprávy

3. schvaluje

návrh upravené smlouvy o nájmu Androva stadionu dle přílohy č.1 důvodové zprávy

4. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi a náměstkyni primátora Mgr. Miroslavě Ferancové podepsat upravenou smlouvu o nájmu Androva stadionu dle přílohy č.1 předložené důvodové zprávy

T: 6. 5. 2025

O: vedoucí oddělení sportu a správy sportovních zařízení

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 se zdržel (Pejpek), 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 32

Bod programu: 27.

Aquapark Olomouc- realizace kupní smlouvy na pozemky určené pro výstavbu 25 m bazénu

Konzultanti: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení, Přikryl – AQUAPARK OLOMOUC; Konečný – právní zástupce AK Konečný

Náměstkyně Ferancová upozornila, že rada projedná bod v roli jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady.

Dále požádala o úpravu materiálu, kdy souhlas s realizací kupní smlouvy bude udělen formou rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady. Následně Přikryl podal informace ohledně náležitostí kupní smlouvy na pozemky, které jsou určeny pro výstavbu nového 25 m bazénu. V rozpravě byla diskutována otázka formy financování. Materiál byl po rozpravě schválen dle nově předloženého návrhu – obsahující rozhodnutí jediného akcionáře.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

upravenou důvodovou zprávu

2. rozhodla

jako jediný akcionář při výkonu působnosti valné hromady společnosti AQUAPARK

OLOMOUC, a.s., IČO: 27820378 o udělení předchozího souhlasu s uzavřením kupní smlouvy mezi společnostmi AQUAPARK OLOMOUC, a.s., IČO: 27820378 jako kupujícím, a Dopravním podnikem města Olomouce, a.s., IČO: 47676639, jako prodávajícím, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemkům parc. č. 1081/37 a parc. č. 1081/136, oba v katastrálním území Slavonín, za dohodnutou celkovou kupní cenu 19 800 000 Kč dle důvodové zprávy

3. ukládá

primátorovi města Olomouce Mgr. Miroslavu Žbánkovi, MPA, vydat rozhodnutí jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady dle důvodové zprávy a příloh důvodové zprávy.

T: 6. 5. 2025

O: Žbánek Miroslav, Mgr., MPA, primátor města

Usnesení bylo schváleno: 8 hlasů pro, 1 se zdržel (Pejpek), 1 nepřítomen hlasování, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 33

Bod programu: 28.

Plavecký stadion Olomouc - rekonstrukce části zázemí bývalé restaurace Zdravá pecka

Konzultanti: Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení, Příklad – AQUAPARK OLOMOUC

Ferancová okomentovala návrh na provedení stavebních úprav a rekonstrukci prostor po bývalé restauraci Zdravá pecka v areálu Plaveckého stadionu Olomouc. Dodala, že úpravy jsou nezbytné pro zajištění provozu výdejního místa letního občerstvení v souladu s hygienickými normami. Po rozpravě, kde Příklad reagoval na dotazy ohledně financování rekonstrukce, byl materiál schválen v předloženém znění.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

realizaci rekonstrukčních prací části prostor bývalé restaurace „Zdravá pecka“ v areálu Plaveckého stadionu Olomouc a jejich financování dle předložené důvodové zprávy

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 34

Bod programu: 29.

Návrh nájemní smlouvy k provozování Dětského centra Vodníček

Konzultanti: Fantová – odbor školství; Hala – oddělení sportu a správy sportovních zařízení, Příklad – AQUAPARK OLOMOUC

Tichák podal informace ohledně nájemní smlouvy k provozování Dětského centra Vodníček včetně stanovení výše ročního nájemného. Radou schváleno bez rozpravy dle předloženého návrhu.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

důvodovou zprávu

2. souhlasí

s návrhem nájemní smlouvy Dětského centra Vodníček dle přílohy důvodové zprávy

3. stanovila

roční nájemné ve výši 470.000,--Kč + DPH

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 35

Bod programu: 30.

Organizační záležitosti

Tajemník uvedl bod a odůvodnil navrhované organizační změny v odboru investic. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

organizační změny v odboru investic Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 6. 2025

3. schvaluje

zařazení finančních prostředků dle předložené důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků v roce 2025

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 36

Bod programu: 30.1.

Organizační záležitosti

Tajemník uvedl bod a odůvodnil navrhované organizační změny v odboru městské zeleně a odpadového hospodářství. Radou akceptováno bez výhrad.

Usnesení:

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje

organizační změny v odboru městské zeleně a odpadového hospodářství Magistrátu města Olomouce dle předložené důvodové zprávy s účinností od 1. 6. 2025

3. schvaluje

zařazení finančních prostředků dle předložené důvodové zprávy do soupisu nekrytých požadavků v roce 2025

Usnesení bylo schváleno: 10 hlasů pro, 1 omluven

Závěr: k uvedenému bodu programu bylo přijato usnesení bod 37

Bod programu: 31.

Různé – informace členů RMO

Tichák

- požádal o zastoupení na akci ústředního kola soutěže žáků základních uměleckých škol ve hře smyčcových souborů a orchestrů; akce se zúčastní náměstkyně Ferancová.

Jednání Rady města Olomouce bylo primátorem ukončeno v 15:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 4. 2025

Zápis byl podepsán dne: 30. 4. 2025

Mgr. Miroslav Žbánek, MPA v. r.
primátor města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátora