



REGULAČNÍ PLÁN
RP-13 SÍDLIŠTĚ LAZCE
ZMĚNA Č. II

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

I. ZMĚNA Č. II REGULAČNÍHO PLÁNU RP-13 SÍDLIŠTĚ LAZCE

I.A. TEXTOVÁ ČÁST

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. II REGULAČNÍHO PLÁNU RP-13 SÍDLIŠTĚ LAZCE

II.A. TEXTOVÁ ČÁST



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, ÚTP, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

NÁZEV ZAKÁZKY: **REGULAČNÍ PLÁN RP-13 SÍDLIŠTĚ LAZCE**
ZMĚNA Č. II
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

OBJEDNATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC

ZPRACOVATELÉ:

URBANISTICKÁ KONCEPCE: ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: **ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ**
TELEFON: 596939530
E-MAIL: h.salvetova@uso.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: U – 577

DATUM: DUBEN 2024

ZPRACOVALO: URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.
SPARTAKOVců 6014/3, OSTRAVA-PORUBA, PSČ 708 00

I.

ZMĚNA Č. II REGULAČNÍHO PLÁNU RP-13 SÍDLIŠTĚ LAZCE

I.A. TEXTOVÁ ČÁST

Textová část I.A. Regulačního plánu RP-13 Sídliště Lazce,
vydaného Zastupitelstvem města Olomouce opatřením obecné povahy č. 4/2017
dne 19. 12. 2017, s nabytím účinnosti dne 5. 1. 2018,

ve znění

Změny č. I Regulačního plánu RP-13 Sídliště Lazce,
vydané Zastupitelstvem města Olomouce opatřením obecné povahy č. 3/2020
dne 19. 11. 2020, s nabytím účinnosti dne 22. 12. 2020

se Změnou č. II mění takto:

A. VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY

Text kapitoly se nemění.

B. PODROBNÉ PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ

V bodě č. 3. se v 1. odrážce text v závorce nahrazuje textem „A1 – A7“, ve 4. odrážce se text v závorce nahrazuje textem „D1, D2, D4“.

V bodě č. 4.6. se text v závorce nahrazuje textem „OV1 – OV5 + A1 – A7“.

V bodě č. 4.6.5. se v nadpisu text v závorce nahrazuje textem „OV4 + A5, OV5 + A6, A7“.

V bodě č. 4.8. se text v závorce nahrazuje textem „D1, D2, D4“.

V bodě č. 4.8.2. se v nadpisu text v závorce nahrazuje textem „D2, D4“.

C. PODROBNÉ PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

C.1. Dopravní infrastruktura

Text kapitoly se nemění.

C.2. Technická infrastruktura

Text kapitoly se nemění.

D. PODROBNÉ PODMÍNKY PRO OCHRANU HODNOT A CHARAKTERU ÚZEMÍ

Text kapitoly se nemění.

E. PODROBNÉ PODMÍNKY PRO VYTVÁŘENÍ PŘÍZNIVÉHO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Text kapitoly se nemění.

F. PODMÍNKY PRO OCHRANU VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ A PRO POŽÁRNÍ OCHRANU

Text kapitoly se nemění.

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A VYMEZENÍ POZEMKŮ PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Text kapitoly se nemění.

H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Text kapitoly se nemění.

I. VÝČET ÚZEMNÍCH ROZHODNUTÍ, KTERÉ REGULAČNÍ PLÁN NAHRAZUJE

Text kapitoly se nemění.

J. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY Č. II REGULAČNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

- I.A. Textová část Změny č. II Regulačního plánu RP-13 Sídliště Lazce obsahuje 2 strany textu.
- I.B. Grafická část Změny č. II Regulačního plánu RP-13 Sídliště Lazce obsahuje výřezy z výkresů:
 - I.B.1. Hlavní výkres
 - I.B.2. Výkres koncepce dopravy
 - I.B.3. Výkres koncepce technické infrastruktury – vodní hospodářství
 - I.B.4. Výkres koncepce technické infrastruktury – energetika, spoje.

