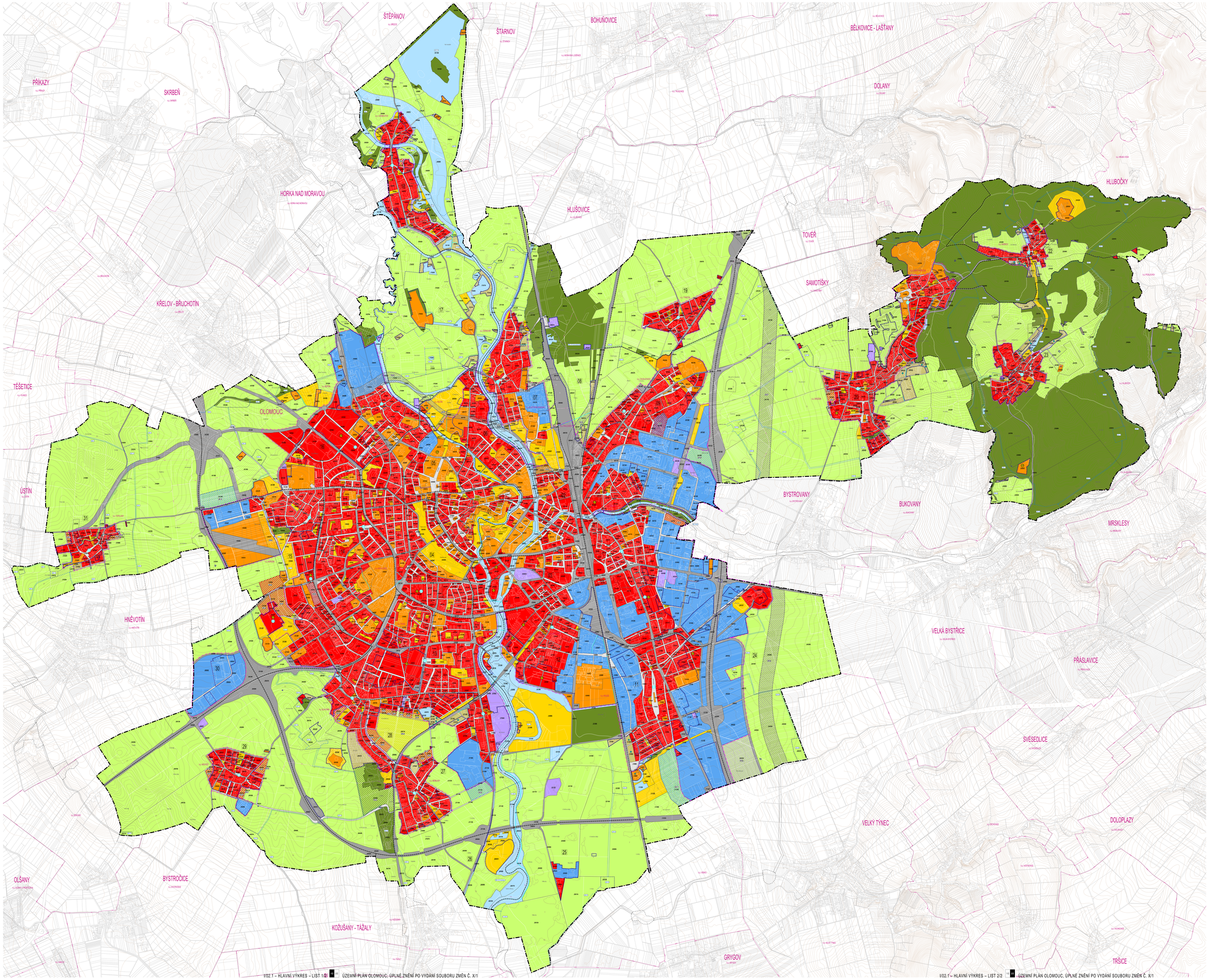
I/02.1 HLAVNÍ VÝKRES



OLOMOUC

ÚZEMNÍ PLÁN

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN NEBO SOUBORŮ ZMĚN Č. I.A.1, I.A.2, I.B, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, XII, XIII a X/1

LEGENDA

PLOCHY S RozdílnÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (M)
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (V)
- M-NA1T3 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY VÝŘELNÉ NEBYTOVÉ (R)
- M-NA1T3 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY RODINNÉHO BYDLENÍ (C)
- M-NA1T3 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY VÝŘEDNÍCH VYBAVENÍ (O)
- M-NA1T3 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY VÝŘEJCH PŘEDTRANSFÉR (P)
- M-NA1T3 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
- M-NA1T3 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
- M-NA1T3 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY ZNAČENÉ (N)
- M-NA1T3 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY ZELENÉ (Z)
- M-NA1T3 - ostrov Dětí Severního dílu

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

KÓDY PLOCH

Z0000 KÓD STABILIZOVANÉ PLOCHY

Z0000 KÓD REGULOVANÉ PLOCHY

01/0001 VÝŘEZY BEZ KÓDU

ZÁKLADNÍ LIMITY

ZÁKLADNÍ PLOCHY V ÚMĚ LIMITŮ

ZÁKLADNÍ PLOCHY MIMO LIMITY

PLOCHY VYŽDLE VYŘAHU

DRUHY PLOCH VYŽDLE VYŘAHU (S-U PLAMEN, PLOCHY NEBO KOMBINAC LEŽÍMEJ HEZDÍRY, JE JINÉHO KÓDOVÁ PLOCHY, A TO V RAMCI PŘÍMÉHO NA POZEMNÍ MÍSTE KÓDU)

S – PLOCHA STABILIZOVANÁ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ – M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu
P – PLOCHA PŘEDVÝBĚR – M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu
R – PLOCHA REGULTACE – M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu
N – PLOCHA STABILIZOVANÁ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ – M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu
K – PLOCHA PRO ZMĚNU VYUŽITÍ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ – M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu
Z – PLOCHA ZASTAVITELNÁ – M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

U0000 KÓDY PLOCH VEDE KOMBINAC LEŽÍMA REZERVY
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

HRANICE

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ – OPRAVNÁ HRANICE ÚZEMÍ MĚSTA OLOMOUCE

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

HRANICE KOMPLEXNÍHO ŘEŠENÍ
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

REGIONÁLNÍ LIMITY

K0000 KÓD LIMITY

REGIONÁLNÍ PLOCHY

KONCEPCE PRAVY

PĚŠÍ PROPOJENÍ
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

PRŮJEZ
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

MĚSTSKÉ SUBCENTRUM HLAVNÍ
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu, zřízení ochranné ve zóně ÚTÍ - Změna výkon kyjáku a zabezpečení systému

MĚSTSKÉ SUBCENTRUM DOŠKOVICE
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu, zřízení ochranné ve zóně ÚTÍ - Změna výkon kyjáku a zabezpečení systému

PŘÍMĚSTSKÉ SUBCENTRUM
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu, zřízení ochranné ve zóně ÚTÍ - Změna výkon kyjáku a zabezpečení systému

VÝŘEJNÉ PŘEDTRANSFÉRY POLOHY
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

OCHTOVÁ ZÓNA
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

KOUP
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

ÚZEMNÍ SYSTÉM ECOLOGICKÉ STABILITY

ÚSES - BIOKORIDOR HORIZONTÁLNÍ A - JEVI KÓD
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

ÚSES - BIOCENTRUM REGIONÁLNÍ JEVI KÓD
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

ÚSES - BIOKORIDOR REGIONÁLNÍ A - JEVI KÓD
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

ÚSES - BIOCENTRUM LOKÁLNÍ A - JEVI KÓD
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

ÚSES - BIOKORIDOR LOKÁLNÍ A - JEVI KÓD
- M-NA1T1 - ostrov Dětí Severního dílu

PRVKY NAPOJOVÁNÍ ZÓNLA

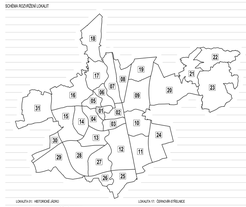
HRANICE ÚSES A JEŽNÍŽÍ

HRANICE KONTRÁLNÍHO ÚZEMÍ JEVI KÓD

POLOHOPIS – DEFINÁLNÍ KONTRÁLNÍ BAYN

VÝŠOPIS – VÝSTOHNÍCE PŘÍ 0 M

SCHÉMA ROZDĚLENÍ ÚZAVLAT



ÚZAVLATA 01 - HETÝNSKÉ JEZERO	ÚZAVLATA 11 - ŽÍRNOVICE-STŘELNICE
ÚZAVLATA 02 - BISKUPSTVÍ A - PLOŽEŇSKÉ ČERTALNÍ	ÚZAVLATA 12 - ZAHŘEŠÍTÍ
ÚZAVLATA 03 - HODBOVNÍCTVÍ	ÚZAVLATA 13 - TŘÍŠTÍ
ÚZAVLATA 04 - TŘÍDA 8 DUBEŇ – LÁŘNÍCKÁ ČTVRŤ	ÚZAVLATA 14 - DNIŽEŇ
ÚZAVLATA 05 - LIDOVÁRNÁ ZBIRNÍ A HLÚN	ÚZAVLATA 15 - ŽIVITÍ KOPEČEK
ÚZAVLATA 06 - LAZEŽ	ÚZAVLATA 16 - NIŽBOV
ÚZAVLATA 07 - ALŽBĚTÍNSKÁ HNĚDNÁ A ŽÍRNOVIŘ	ÚZAVLATA 17 - LIŠŇOV
ÚZAVLATA 08 - ŽÍRNOVIŘNÍ V LÍŠ	ÚZAVLATA 18 - KOLEŽ ITÍVKO
ÚZAVLATA 09 - CHOLOVICE - PALÁCKŮV VÝŽELU	ÚZAVLATA 19 - NOVÝ DVŮR
ÚZAVLATA 10 - HEELBAR A KELBERN	ÚZAVLATA 20 - KALIŠTĚ
ÚZAVLATA 11 - KELEŽ	ÚZAVLATA 21 - NEBLAHÝ VÝCHOD ŠKOP JIŘ
ÚZAVLATA 12 - NOVÝ ŠKŮT A ŽLEVÍŘÍTELÉ	ÚZAVLATA 22 - BLAŽÍNÍN
ÚZAVLATA 13 - PŘÍŠÍ, SLAVONIBUDEVA NOVÉ NOVÝ DEVÍŘ	ÚZAVLATA 23 - NEVÍŽÉ
ÚZAVLATA 14 - TYRELOVÝ PŘÍV A KOVÁ LAŽÉ	ÚZAVLATA 24 - TEXNOPARK
ÚZAVLATA 15 - NEŽÍŘÍN A ZAHŘÍJÍN	ÚZAVLATA 25 - TOPOLÁNY
ÚZAVLATA 16 - PRAŽÍŘÍN A ŘEPČÍN	

0 100 200 500 1000 1750 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který pořizuje změnu územního plánu nebo vydal Zastupitelstvo města Olomouce	
Pořizovatel dle stavebního zákona, Stavební úřad č. 27	
Datum nabytí účinnosti celého znění změny územního plánu	
Pořizovatel Magistrát města Olomouce	
Oprávněná osoba pořizovatele Mgr. Ivana Lojkasová, Ph.D., vedoucí stavebního úřadu územního plánování	

Objednatel: Statutární město Olomouc, Hanácké náměstí č. 850, 779 11 Olomouc

Zpracovatel: Ateliér Kopřiva architekti s.r.o., Šumavská 470/15, 602 00 Brno; tel.: +420 541 180 124; www.atelierkopriva.com

Odpovědný projektant: doc. Ing. arch. Jakub Kopřiva Ph.D., Ing. arch. Jiří Kroupa, Ing. arch. Ondřej Kopřivová, Ing. arch. Jan Sedlák, Ing.arch. Zdeněk Hrdlička

Název akce: ÚZEMNÍ PLÁN OLOMOUC

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN NEBO SOUBORU ZMĚN Č. I.A.1, I.A.2, I.B, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, XII, XIII a X/1

Datum: 2025; Formát: 2x (1189 x 1524 mm); Číslo zakázky: 8/022_ZU1; Měřítko: 1 : 10 000; Číslo výkresu: I/02.1

Název výkresu: HLAVNÍ VÝKRES