



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 2.5; skartační znak/skart. lhůta – A/5

V Olomouci dne 15.09.2024

Č. j.: R/2024/14887/4

Spisová značka: R/2024/14887

Č. záměru: Z/2024/11401

Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: Mgr. Ludmila Marková, vedoucí stavebního odboru

Kolaudační rozhodnutí

Magistrát města Olomouce, odbor stavební (dále jen „stavební úřad“), jako věcně a místně příslušný stavební úřad na ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a odst. 2, § 330 odst. 4 věta první zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 3 odst. 11 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů a ust. § 11 odst. 7 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění vyhlášky č. 389/2022 Sb. a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o žádosti stavebníka a vlastníka stavby xxxxxxxxxxxx, ze dne 02.08.2024, o vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu STL plynovodu a STL plynovodních přípojek, která je součástí distribuční soustavy v plynárenství, povolené pod názvem „xxxxxxxxxx“, na pozemcích parc. č. xxxxxxxxxxxx, rozhodl takto:

Podle ust. § 230 odst. 1 a § 235 odst. 2 a 4 stavebního zákona

se povoluje užívání této stavby:

Druh stavby:

Stavba sítě technické infrastruktury - distribuční soustavy v plynárenství tvořené STL plynovodem do přetlaku 5kPa z lineárního polyetylénového potrubí se zvýšenou odolností a ochranným pláštěm PE-RC-O SDR 17 DN 160 v ulici xxxxxxxxxxxx v celkové délce 406,6 m a plynovodními přípojkami pro rozvod zemního plynu z lineárního polyetylénového potrubí se zvýšenou odolností a ochranným pláštěm PE-RC-O SDR 11 DN 32 a tři přípojky DN 63 (xxxxxxxxxxxx).

Stavba STL plynovodu "xxxxxxxxxx" je vedena podél ulic xxxxxxxxxxxx, je provedena z lineárního polyetylénového potrubí se zvýšenou odolností a ochranným pláštěm PE-RC-O SDR 17 DN 160 v ulici xxxxxxxxxxxx v celkové délce 406,6 m. Nový plynovod je převážně ve volném terénu místních komunikací a chodníků. Celková délka rekonstruovaného potrubí je 407,5m. Položené potrubí je opatřeno výstražnou folií, uloženou 0,3m nad horní hranou potrubí. Pro identifikaci potrubí je na plynovodu upevněn signalizační vodič o průřezu 2,5mm² s izolací CYY. STL přípojky jsou z lineárního polyetylénového potrubí se zvýšenou odolností a ochranným pláštěm PE-RC-O SDR 11 DN 32 a tři přípojky DN 63 (xxxxxxxxxxxx) v celkové délce 148,0 m.

Účel stavby:

Modernizace distribuční soustavy v plynárenství a zásobování odběrných míst plynem.

Místo stavby:

Dle geodetické dokumentace skutečného provedení stavby „xxxxxxxxxx“ č. stavby xxxxxxxx ze dne 16.05.2024 č. zak. xxxxxxxx, zpracované xxxxxxxxxxxx, autorizovaným zeměměřičským inženýrem, je stavba provedena na pozemcích parc. č. xxxxxxxxxxxx.

Datum a číslo jednací povolení stavby, na základě kterého byla stavba provedena:

Územní rozhodnutí, vydané Magistrátem města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní pod č.j. SMOL/289496/2021/OS/US/Sem ze dne 18.11.2021, kterému nabylo právní moci dne 23.12.2021.

Údaje o zkušebním provozu:

Zkušební provoz nebyl nařízen ani povolen.

Datum konání a výsledek závěrečné kontrolní prohlídky:

Podle § 234 odst. 1 věty druhé stavebního zákona se závěrečná kontrolní prohlídka neprovádí u podzemní stavby energetických sítí technické infrastruktury.

Účel užívání stavby:

Distribuční soustava v plynárenství a zásobování odběrných míst plynem.

Podmínky pro užívání stavby:

Podmínky pro užívání stavby se nestanoví.

Podmínky pro odstranění drobných nedostatků zjištěných při kolaudačním řízení, včetně určení přiměřené lhůty k jejich odstranění:

Při kolaudačním řízení nebyly zjištěny nedostatky.

Podmínky k zajištění ochrany veřejných zájmů:

Nestanoví se zvláštní podmínky pro zajištění ochrany veřejných zájmů, než které plynou z obecně závazných právních předpisů.

Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je: xxxxxxxxxxxx (dále také jen „stavebník“ nebo „vlastník stavby“ nebo „stavebník a vlastník stavby“).

Odůvodnění

Dne 18.11.2021 stavební úřad vydal k žádosti xxxxxxxxxxxx územní rozhodnutí č.j. SMOL/289496/2021/OS/US/Sem ze dne 18.11.2021, kterému nabylo právní moci dne 23.12.2021 a kterým umístil stavbu veřejné technické infrastruktury pod názvem „xxxxxxxxxx“.

Předmětem povolení dle uvedeného územního rozhodnutí byla stavba sítě technické infrastruktury, konkrétně distribuční soustavy v plynárenství tvořené STL plynovodem z polyetylénového potrubí DN 160 v ulici xxxxxxxxxxxx a plynovodními přípojkami z polyetylénového potrubí DN 40 na pozemcích parc. č. xxxxxxxxxxxxxxxx.

Bližší podrobnosti realizace stavby upravuje dokumentace pro územní rozhodnutí, zpracovaná xxxxxxxx v 09/2020, stavebním úřadem ověřená dne 22.11.2021 pod č.j. SMOL/202797/2021/OS.

Dne 02.08.2024 stavebník a vlastník stavby podal žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí na shora specifikovanou stavbu. K žádosti stavebník doložil geodetickou dokumentaci skutečného provedení stavby „xxxxxxxxxx“ č. stavby xxxxxxxxxxxx ze dne 16.05.2024 č. zak. xxxxxxxx, zpracované xxxxxxxxxxxx, autorizovaným zeměměřičským inženýrem, včetně údajů o poloze definičních bodů stavby a technické zprávy, prohlášení o shodě a certifikaci použitých výrobků, potvrzení o výrobních zkouškách armatury pro plynárenská média, souhrnnou technickou zprávu z 10.05.2024, zpracovanou revizním technikem xxxxxxxxxxxx, zprávy o výchozí revizi plynového zařízení vyhotovené revizním technikem plynového zařízení xxxxxxxxxxxx č. 5839/2024 ze dne 08.04.2024, č. 5840/2024 ze dne 11.04.2024, č. 5841/2024 ze dne 11.04.2024, č. 5842/2024 ze dne 12.04.2024, č. 5843/2024 ze dne 12.04.2024, č. 5849/2024 ze dne 29.04.2024, č. 5850/2024 ze dne 29.04.2024, č. 5851/2024 ze dne

30.04.2024, protokol o elektrojistřivé zkoušce izolace potrubí ze dne 04.04.2024 a ze dne 11.04.2024, vyhotované gasmont přerov s.r.o., zápis o proměření vodivého spojení signalizačního vodiče plynovodu a přípojky ze dne 29.05.2024, zápisy o tlakové zkoušce plynovodu (přípojky) vyhotovené revizním technikem plynového zařízení xxxxxxxxxxxx č. 5828/2024 ze dne 08.04.2024, č. 5829/2024 ze dne 08.04.2024, č. 5830/2024 ze dne 08.04.2024, č. 5831/2024 ze dne 11.04.2024, č. 5832/2024 ze dne 11.04.2024, č. 5833/2024 ze dne 12.04.2024, č. 5834/2024 ze dne 12.04.2024, č. 5841/2024 ze dne 29.04.2024, č. 5842/2024 ze dne 29.04.2024, č. 5843/2024 ze dne 30.04.2024, protokol o vyčištění potrubí ze dne 02.04.2024, protokoly o předání nemovitostí vlastníkům, protokoly o převzetí komunikací xxxxxxxx., úřední záznamy o převzetí veřejné zeleně, prohlášení o likvidaci odpadů, skutečné zaměření stavby xxxxxxxxxxxx.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno kolaudační řízení ve shora uvedené věci.

Podle ust. § 231 stavebního zákona účastníkem kolaudačního řízení jsou stavebník a vlastník stavby. V daném případě se jedná o tutéž osobu, a to xxxxxxxxxxxx.

Stavební úřad v souladu s ust. § 233 odst. 1 stavebního zákona přezkoumal předložené podklady rozhodnutí a dospěl k závěru, že žádost, včetně jejich příloh, je úplná a skutečné provedení stavby je v souladu s vydaným územním rozhodnutím, které se odkazem na § 330 odst. 7 stavebního zákona považuje za povolení záměru dle citovaného zákona.

Z dokumentace skutečného provedení stavby z 06/2024 a ze zpráv o výchozích revizích a tlakových zkouškách plynových zařízení, jak jsou uvedeny výše, jednoznačně plyne, že byla realizována stavba STL plynovodu a plynovodních přípojek, který je součástí distribuční soustavy v plynárenství, tak, jak je blíže specifikována v územním rozhodnutí a stavebním úřadem ověřené dokumentaci pro územní rozhodnutí. Skutečné provedení stavby na dotčených pozemcích koresponduje s umístěním povoleným daným územním rozhodnutím. Podle předložených revizních zpráv a tlakových zkoušek je stavba bez závad, schopna bezpečného provozu. Pro kolaudaci stavby nebyly v územním rozhodnutí stanoveny žádné podmínky stran dotčených orgánů ani požadacek na vydání závazného stanoviska ke kolaudaci.

Pro užívání stavby není třeba stanovit žádné další specifické podmínky. Není nezbytné stanovit ani podmínky z hlediska zajištění ochrany veřejných zájmů dle zvláštních právních předpisů. K vydání tohoto kolaudačního rozhodnutí není stavebním ani jiným právním předpisem vyžadováno vyjádření, rozhodnutí či závazné stanovisko dotčeného orgánu. Podmínky pro kolaudaci nebyly stanoveny ani výše uvedeným územním rozhodnutím na základě stanovisek předložených k vydání rozhodnutí.

Stavební úřad v souladu s ust. § 234 odst. 1 větou druhou stavebního zákona upustil od konání závěrečné kontrolní prohlídky dokončené stavby, když dle citovaného zákonného ustanovení se závěrečná kontrolní prohlídka neprovádí u podzemní stavby energetických sítí technické infrastruktury.

Podle ust. § 235 odst. 4 platí, že neprovádí-li stavební úřad závěrečnou kontrolní prohlídku, vydá kolaudační rozhodnutí jako první úkon v řízení do 15 dnů od podání žádosti. Kolaudační rozhodnutí se přitom doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Vzhledem k tomu, že stavební úřad při přezkoumání žádosti a dalších podkladů rozhodnutí neshledal nedostatky, které by bránily řádnému a bezpečnému užívání stavby k danému účelu, postupoval v duchu shora citované právní úpravy a vydal toto kolaudační rozhodnutí jako první úkon v řízení, kterým povolil užívání stavby, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odbor stavební, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc. O odvolání rozhodne Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor Krajský stavební úřad. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Mgr. Ludmila Marková
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Doručí se:

Vlastník stavby:

1. xxxxxx

Stavebník:

2. xxxxxxxx

Na vědomí:

3. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Správní poplatek uhrazen.