



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení stavebního úřadu II

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/308328/2024/OS/SUII/Zbo
Spisová značka: S-SMOL/166102/2024/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 330, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci dne 16.07.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: Tomáš Zbožínek, dveře č. 2.52
Telefon: 588488207
E-mail: tomas.zbozinek@olomouc.eu

SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Vlastník stavby xxxxxxxxxxxxxx oznámil dne 25.04.2024 u odboru stavebního, oddělení stavebního úřadu II, Magistrátu města Olomouce odstranění stavby

Odstranění stavby rodinného domu č.p. 86

ve městě Olomouc, katastrální území Chválkovice, ulice Chválkovická č.p. 86, na pozemku parc. č. st. 16/2 (zastavěná plocha a nádvoří).

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb (dále také jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) podle § 128 odst. 2 stavebního zákona **souhlasí** s odstraněním stavby

Odstranění rodinného domu č.p. 86

ve městě Olomouc, katastrální území Chválkovice, ulice Chválkovická č.p. 86, na pozemku parc. č. st. 16/2 (zastavěná plocha a nádvoří).

Stavba bude odstraněna do: 12/2024

Způsob provedení bouracích prací:

Jedná se o stávající objekt koncového řadového rodinného domu s přístavbou ve dvoře. Odstraňovaný objekt je zděný, jednopodlažní bez podsklepení, se sedlovou střechou. Půdorysný rozměr odstraňovaného objektu je přibližně tvaru písmene „U“ o půdorysných rozměrech 20,8m x 21,09m a výška hřebene od upraveného terénu je 6,4 m, krytina eternitová. Objekt je napojen na elektrickou energii, plyn, kanalizaci a vodovod. Před samotnou demolicí bude objekt odpojen od stávajících přípojek dle souhlasů a podmínek správců sítí. Stávající přípojky budou zachovány a následně využity pro napojení budoucí výstavby.

Demolice bude prováděna postupným rozebíráním shora. Demolice bude prováděna ručně, při rozebírání v blízkosti štítových stěn je nutno postupovat opatrně a trvale monitorovat stav štítových stěn ze strany sousedního objektu. Demoliční práce budou prováděny v souladu se statickým posouzením (D1.3). Veškeré vybourané materiály budou vyváženy z prostoru stavby, tříděny dle požadavku zákona o odpadech a katalogu odpadů a odváženy na skládku nebo recyklovány. Staveniště bude oploceno, přístup a příjezd na staveniště bude po stávající komunikaci.