



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/048633/2022/OS/US/Sem
Spisová značka: S-SMOL/319580/2021/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci 07.03.2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Michal Sedlák, dveře č. 2.52
Telefon: 588488202
E-mail: michal.sedlak@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

ROZHODNUTÍ č. 25/2022

o dílčí změně územního rozhodnutí č. 87/2019 ze dne 11.12.2019 vedeném pod č.j.: SMOL/307683/2019/OS/US/Sem

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní (dále jen "stavební úřad") vydal dne 11.12.2019 pod č.j. SMOL/307683/2019/OS/US/Sem rozhodnutí č. 87/2019 o umístění staveb "1.etapa DP 46/1 Neředín Okružní - Úvoz". Toto územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 15.01.2020.

Žadatel **Green Park Neředín s.r.o.**, IČ: 09755764, Čajkovského 1367/20, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení firmou: BKP Global s.r.o., IČ: 25369181, Klicperova 367/3, Lazce, 779 00 Olomouc 9, dne 15.12.2021 podal žádost o vydání rozhodnutí o dílčí změně výše uvedeného územního rozhodnutí

Bytový dům 1.etapa DP 46/1 Neředín Okružní – Úvoz

ve městě **Olomouci**, v katastrálním území **Neředín**, na pozemcích parc.č. **121/17** (orná půda), parc.č. **121/26** (orná půda), parc.č. **121/27** (orná půda), parc.č. **121/35** (orná půda), parc.č. **121/37** (orná půda), parc.č. **121/38** (orná půda), parc.č. **121/39** (orná půda), parc.č. **121/40** (orná půda), parc.č. **121/41** (orná půda), parc.č. **121/42** (orná půda), parc.č. **121/43** (orná půda), parc.č. **121/44** (orná půda), parc.č. **121/45** (orná půda), parc.č. **121/46** (orná půda) a parc.č. **608/13** (ostatní plocha). Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Předmětem změny oproti původnímu záměru je:

SO.01 Bytový dům s komerčním prostorem: Novostavba bytového domu bude je navržena jako sestava dvou bloků tvaru kvádrů, kde každý blok zahrnuje 3 nadzemní podlaží a čtvrté ustoupené podlaží, ve kterých jsou umístěny byty v kategoriích od I+kk po 5+kk. V přízemí obou bloků se pak nachází komerční jednotky. Blok A je osazen o 1,8m výše, než blok B. Kopíruje tak svým osazením současný spád terénu podél ulice Okružní. Oba bloky jsou propojeny jedním společným podzemním podlažím, ve kterém se nachází parkoviště, které bude provedeno jako monolitická železobetonová vana. Celková výška stavby nad okolním terénem: max. 14m, užitná plocha stavby: 6.183 m², počet bytových jednotek: 57 (plocha 28 až 135 m², celkem 3 723m² obytných ploch), počet komerčních jednotek: 2 (plocha 53 a 191 m², celkem 144 m² komerčních ploch), půdorysný rozměr stavby – maximální, vč. balkonů: 21,5m x 114,2 m, výškové osazení objektu: 0,000 = 244,35 m n.m., počet parkovacích stání: 64 míst uvnitř. Nosný systém nadzemních částí stavby bude tvořit ocelobetonový skelet vyzdívaný po obvodu stavby tepelně izolačními pálenými keramickými tvárnicemi. V nejvyšším podlaží bude prolamovaná střecha vynesena nosnou ocelovou konstrukcí. Obvodové stěny spodních tří podlaží

budou zatepleny. Bytový dům bude stát v jedné linii se severojižní orientací paralelně s ulicí. Poslední podlaží částečně ustupuje z východní strany a na západní straně je naopak vykonzolováno. S ohledem na svažítost pozemku je jižní dům usazen o 1,8 m výše než severní a cca třetina délky suterénu má podlahu v podélném sklonu, aby se zmenšil objem nutného zářezu. Tvarově jsou si domy velice podobné, mají stejnou šířku 16,0m a výrazně obdélníkový tvar. Jižní dům s délkou 51,4m je o 8,4 m delší než severní, mezi domy je proluka cca 16,8m, s čehož plyne celkový půdorys komplexu 111,2m x 16,0m. Domy budou zastřešeny soustavou výškově odskákaných plochých střech nebo střech s mírným negativním spádem, nižší střecha v úrovni 4. np má být řešena jako intenzivní zelená střecha kombinovaná s pochozími terasami mezonetových bytů. Horní hrany atik dosahují výškové úrovně cca +14,000 m nad okolním terénem. Každému domu náleží jedna vertikální komunikace v podobě 2 až 3 ramenného schodiště kolem výtahové šachty. Vytápění objektu je zajištěno dvoutrubkovou soustavou teplovodního ústředního vytápění s nucenou cirkulací otopné vody. Zdrojem tepla objektu bude předávací výměňková stanice. V rámci přípravy elektromobility budou v suterénu instalovány po vnitřním obvodu stavby pod stropem kabelové rošty, které budou v případě budoucího požadavku na dobíjení aut sloužit jako kabelovody pro budoucí zatažení kabelů a napojení nabíjecích stanic jednotlivých parkovacích stání.

SO.02 Oplocení: Na západní straně objektu navazují na přízemní byty předzahrádky, které budou součástí jednotlivých bytů. Kolem těchto předzahrádek bude oplocení, které bude oddělovat jednotlivé zahrady navzájem i od veřejného prostranství. Přibližně polovina délky oplocení je tvořena betonovou stěnou tl.200mm, druhá polovina oplocení je tvořena tyčovou ocelovou výplní, která bude doplněna o popínavou zeleň. Výška oplocení je navržena v rozmezí 1,2 až 1,8m nad upravený terén. Z každé předzahrádky bude umožněn vstup do prostoru parku pomocí branky, která bude součástí oplocení.

SO.03 Restaurace: Od realizace restaurace v pozici povolené vydaným územním rozhodnutím bylo ustoupeno.

SO.04 Paravan pro odpad: V návaznosti na ulici Okružní, odkud bude zajištěn odvoz odpadu, a také v návaznosti na vjezd do objektu je navrženo umístění paravanu pro nádoby na odpad. Odpady budou uloženy v odpadních nádobách. Uvažuje se s umístěním nádob na směsný komunální odpad a nádob na tříděný odpad – papír, plast, sklo. Paravan je navržen jako zástěna výšky 1,6m, založená na železobetonových pasech do nezámrzné hloubky. Nadzemní část zástěny bude provedena jako gabionová stěna tl. 300mm. Část ocelových gabionových košů bude vyplněna kamenivem, část bude ponechána prázdná a bude sloužit jako podpůrná konstrukce pro popínavou zeleň. Vnější půdorysné rozměry paravanu jsou 3,4 x 7,0m. Plocha mezi zástěnou bude vydlážděna betonovou dlažbou.

PS.01 Výměňková stanice: Objektová předávací stanice tepla (zkráceně OPS) je souhrn zařízení k předání tepla z primární strany topného okruhu na sekundární okruhy. Do OPS bude přivedeno topné médium – horká voda 125/65°C, ze soustavy CZT Veolia ČR. Horkovodní přípojka bude od vzdušněna a odkalena. OPS bude zabezpečovat ohřev vody pro systém vytápění (ÚT – ekvitermně regulovaná v průběhu topného období) a přípravu teplé užitkové vody rychloohřevem. Stanice bude napojena na rozvody ÚT, TV, CIR a SV v místnosti s OPS umístěné v zásobovaném objektu.

Připojení na technickou infrastrukturu:

SO.06 Vodovod a vodovodní přípojka: Navržený areál výstavby bude napojen na veřejný vodovod z trub litinových DN 100 v ulici Družstevní také potrubím litinovým DN 100. Na potrubí budou osazeny podzemní hydranty, zajišťující požární bezpečnost území a zároveň je bude možné využít k odkalení nebo od vzdušnění potrubí. Rozsah stavby - potrubí LT 100 - 165,0m na potrubí bude 1 podzemní hydrant DN 80 a vodovodní přípojka HDPE 63x5,8(SDR11) o délce 12,3m.

SO.07 Přípojka NN: bude provedena jako samostatná akce ČEZ.

SO.09.1 Splašková a jednotná kanalizace: Splaškové odpadní vody jsou připojeny kanalizační přípojkou DN 150 na navrženou jednotnou kanalizaci DN 300, napojenou na stávající veřejnou kanalizaci v ulici Družstevní. Rozsah stavby - kanalizační potrubí DN 300 PRAGMA (SN12) - 257,82 m (splašková 131,57m, jednotná 126,25m), Potrubí kanalizační přípojky DN 150 PRAGMA (SN12) - 13,3m

SO.09.2 Dešťová kanalizace: Dešťové vody jsou likvidovány dvěma způsoby. Vody odtékající ze střechy objektu a přilehlých ploch jsou napojeny na akumulární nádrž nově navrženou dešťovou kanalizací a řízeně vypouštěny do stávající dešťové kanalizace, vedoucí podél komunikace v ulici Okružní (přes cestu na druhé straně). Na kanalizaci je před retenčním objektem osazena betonová prefabrikovaná nádrž ze skruží DN 2,5 m a hloubky 4,5 m (objem cca 19 m³). Uvedené dešťové vody

jsou odváděny dešťovou kanalizací DN 250, vedoucí podél objektu do akumulční nádrže. Dešťové vody, odtékající z povrchu v ploše od objektu po komunikaci v ulici Okružní jsou jímány do podélného vsakovacího žlabu. Likvidace dešťových vod z plochy mezi objektem SO.01 a komunikací v ulici Okružní V rámci realizace stavby je uvažováno se zasypáním stávající rýhy podél západní hrany komunikace. Její zasypání je uvažováno i dále jižním směrem v rámci výstavby uvažované jiným investorem. Terén bude nově spádován přímo od paty stavby bytového domu ke komunikaci. V této ploše budou vytvořeny i nové veřejné chodníky o příčném spádu max.2% a vysazena alej stromů. Likvidace těchto dešťových vod je uvažována ve vsakovací rýze, umístěné podél komunikace v ulici Okružní. Rýha je navržena šířky 1,0 m a hloubky 0,30 m. Vzhledem ke spádu terénu, nelze rýhu využít v plném profilu ale je nutno uvažovat s jejím přerušením po 6,0 m zemní hrázkou. Bez hrázky by veškeré dešťové vody při větších srážkách otekly do spodní části rýhy. Při výšce hrázky 0,3 m je uvažováno s výškou hladiny při hrázce 0,30m, v horní části pak bude hladina odpovídat dnu objektu. Rýha je rozdělena na 15 částí, přičemž každá odpovídá vsakovací ploše 3,0m², při akumulčním objemu 0,9m³. Rozsah stavby - Kanalizační potrubí DN 200 PRAGMA - 140,91m, Dešťová nádrž pref. (DN 2000, h=4,5m) - 1ks, Akumulační nádrž dešťových vod 7,2 x 7,2 x 1,32 m - 1ks, Vsakovací rýha (6 rýh x 15 ks) - 90m.

SO.11 Veřejné osvětlení: Veřejné osvětlení bude umístěno na plochách mimo měněné území v rozsahu, ve kterém bylo již územním rozhodnutím povoleno na pozemku parc.č. 53/3.

SO.12 Horkovod: BUDE POVOLEN JAKO samostatná akce Veolia.

SO 10 Komunikace, chodníky, zpevněné plochy: Objekty bytových domů jsou dopravně napojeny na MK Okružní, dvoupruhovou obslužnou místní komunikaci, dle silničního zákona místní komunikaci III. třídy. Příjezd odstavovaných vozidel bydlících je navržen sjezdem v severní části pozemku, který vede k vjezdu do suterénních garáží. Vozovka sjezdu je dvoupruhová obousměrná, šířka 5,5m. Pojízdna vrstva je tvořena distanční dlažbou, která také zajišťuje odvodnění plochy vsakováním do podloží. Příjezd návštěvníků je po MK Okružní k nově vytvořeným parkovacím místům v parkovacím pruhu. Jedno stání pro návštěvníky je navrženo jako bezbariérové. Další napojení je řešeno v centrální části mezi dvěma budovami, kde vznikne víceúčelová plocha. Komunikace bude primárně určena pro pěší, příjezd je zde umožněn jen zásahovým vozidlem. Stěhování, popř. zásobování nájemních jednotek, bude řešeno z prostoru garáží nebo z plochy stání pro návštěvy v ulici Okružní. Šířka této přístupové komunikace je 4,0m, konstrukce dlážděná. Bezbariérový přístup k nástupní ploše do objektů je veden po šikmo orientovaných chodnicích, které tvoří jakousi serpentýnu umožňující přístup osob s omezenou schopností pohybu po komunikaci s podélným spádem max. 8,33%. Odvodnění chodníků je řešeno příčným spádem do okolní zeleně. Statická doprava objektu je zajištěna především krytými stáními v suterénu objektu, kde je navrženo 64 stání pro osobní vozidla, z toho 4 bezbariérová.

Zařízení staveniště je navrženo dočasné sociální a provozní zařízení staveniště jako buňkoviště se sociálním zařízením, šatnou, kanceláří a skladem umístěné v prostoru severozápadního rohu hlavního staveniště. Skladovací plochy mezideponie zeminy a ornice pro zpětné zásypy jsou navrženy umístit po dohodě s majitelem na volných plochách v jeho jihozápadní části mimo obvod staveniště na pozemku parc.č. 121/36 a části parc.č. 121/27. Skladovací plochy pro stavební materiál jsou navrženy umístit na volných plochách v obvodu staveniště, hlavně v jeho východní části před budoucím objektem a v severní části staveniště.

Stavební úřad, jako příslušný správní orgán dle §13 odst. 1 písm. c) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 79 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení nahrazuje podle § 94 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. (dále jen vyhl.č 503/2006Sb.) shora uvedené rozhodnutí tímto novým

rozhodnutím o změně územního rozhodnutí o umístění stavby

Bytový dům 1.etapa DP 46/1 Neředín Okružní – Úvoz

ve městě **Olomouci**, v katastrálním území **Neředín**, na pozemcích parc.č. **121/17** (orná půda), parc.č. **121/26** (orná půda), parc.č. **121/27** (orná půda), parc.č. **121/35** (orná půda), parc.č. **121/37** (orná půda), parc.č. **121/38** (orná půda), parc.č. **121/39** (orná půda), parc.č. **121/40** (orná půda), parc.č. **121/41** (orná půda), parc.č. **121/42** (orná půda), parc.č. **121/43** (orná půda), parc.č. **121/44** (orná půda), parc.č.

121/45 (orná půda), parc.č. **121/46** (orná půda) a parc.č. **608/13** (ostatní plocha), jak je zakresleno v grafické příloze, tj. v situačním výkresu na podkladu katastrální mapy, která je součástí spisové dokumentace a bude dle ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona po nabytí právní moci ověřená zaslána žadateli.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

Podmínky původního územního rozhodnutí se tímto upravují:

1. Projektová příprava staveb musí vycházet z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí z 03/2021, zpracované Ing. Miroslavem Pospíšilem, autorizovaným architektem, ČKA 03582.
2. Stavby, které nevyžadují stavební povolení ani souhlas s ohlášením stavby (vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, zpevněná pojezdová plocha na pozemku rodinného domu SO 05, oplocení) musí být provedeny podle tohoto územního rozhodnutí a v souladu s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí z 03/2021, zpracované Ing. Miroslavem Pospíšilem, autorizovaným architektem, ČKA 03582.
3. Podmínkou pro provedení stavby SO 11 Veřejné osvětlení je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
4. Na základě provedeného stanovení koncentrace radonu v podloží a propustnosti základové vrstvy v rozsahu realizovaného radonového průzkumu hodnoceného pozemku vypracovaného RNDr. Pavlem Krátkým dne 26.10.2016, se předmětná plocha určená pro výstavbu nachází v kategorii nízkého radonového indexu. Další stupeň projektové dokumentace je proto nutno zpracovat v souladu se zákonem č.263/2016 Sb., atomový zákon, ve znění pozdějších předpisů, a s ČSN 730601 o ochraně staveb proti radonu z podloží a provést protiradonová opatření stanovená na základě radonového průzkumu hodnoceného pozemku.
5. Stavební záměr svým charakterem a určením a v souladu se stavebním zákonem vyžaduje, aby další stupeň projektové dokumentace ke stavebnímu řízení byl zpracován v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a byly zohledněny podmínky uvedené ve vyjádření NIPÍ Bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 29.11.2016 č.j. 001160183.
6. Při provádění staveb, které nevyžadují ohlášení ani stavební povolení a dále v rámci projektové přípravy stavby pro stavební řízení je nutno zajistit stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením, mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany, po celou dobu realizace stavby.
7. S přebytečnou či nepoužitelnou zeminou ze stavebních výkopů, jakožto i s případným stavebním odpadem musí být naloženo ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Napojení stavebního záměru na dopravní infrastrukturu: Bytový dům bude dopravně napojen sjezdem na ulici Okružní v Olomouci. Rodinný dům bude dopravně napojen sjezdem na ulici Družstevní v Olomouci. Sjezdy budou provedeny v souladu s rozhodnutím, vydaným Magistrátem města Olomouce, odborem stavebním, oddělením státní správy na úseku pozemních komunikací dne 23.11.2021 pod č.j. SMOL/294278/2021/OS/PK/Kra a jeho podmínkami.
9. Kolaudační souhlas, nebo kolaudační rozhodnutí na stavby bytového domu nelze vydat dříve, než bude vydán kolaudační souhlas, nebo kolaudační rozhodnutí na stavby veřejně přístupných komunikací (chodníky, komunikace s parkovištěm).

10. Napojení stavebního záměru na technickou infrastrukturu:

- **Napojení na rozvodné tepelné zařízení (horkovod)** Podmínkou pro umístění a projektovou přípravu stavebních objektů bytového a rodinného je napojení na rozvodné tepelné zařízení. Bytový dům bude zásobován teplem z horkovodu a na něj navazujících přípojek, jejichž umístění bude řešeno v samostatném územním řízení dle stavebního zákona. Kolaudační souhlas, nebo kolaudační rozhodnutí na stavbu bytového domu však nelze vydat dříve, než bude vydán kolaudační souhlas, nebo kolaudační rozhodnutí na horkovod.
- **Napojení na distribuční soustavu v elektroenergetice** Podmínkou pro umístění a projektovou přípravu bytového a rodinného domu je napojení na distribuční soustavu v elektroenergetice. Bytový dům a rodinný dům budou napojeny na distribuční soustavu ze stávající trafostanice na konci ulice Družstevní DTS OC_3992, která bude upravena pro osazení DTR 1x630kVA. Z ní pak budou vyvedeny nové kabelové rozvody NN, na které budou navazovat přípojky pro zásobování nových stavebních objektů. Nové kabelové rozvody NN a přípojky budou řešeny v samostatném územním řízení dle stavebního zákona.
- **Napojení na vodovod** Zásobování stavebních objektů bytového a rodinného domu bude novým vodovodem DN 100 napojeným na vodovodní řad DN 100 v ulici Družstevní. Vodovodní řad bude postaven v souladu s vyjádřeními Moravské vodárenské a.s. ze dne 03.06.2021 vedeném pod zn.: OL/B/21400008024/21/Cho.
- **Napojení na kanalizaci** Odkanalizování bytového a rodinného domu bude oddílnou kanalizací DN 300 z kameniny do ulice Družstevní. Regulované odtoky budou napojeny do splaškové kanalizace, která bude provedena z kameniny DN 300. Z nové kanalizace budou všechny objekty napojeny samostatnými kanalizačními přípojkami. Dešťové vody ze střech, komunikací a zpevněných ploch budou svedeny do odvodňovacích žlabů a do akumulčních retenčních nádrží a odtud budou řízeně vypouštěny do nové jednotné stoky. Kanalizace bude provedena v souladu s vyjádřeními Moravské vodárenské a.s. ze dne 03.06.2021 vedeném pod zn.: OL/B/21400008024/21/Cho vydán kolaudační souhlas, nebo kolaudační rozhodnutí na výše uvedenou kanalizaci.
- **Veřejné osvětlení (SO 11)** Veřejné osvětlení bude vybudováno v souladu s vyjádřením Technických služeb města Olomouce, a.s. ze dne 15.05.2021 č.j.: TSMO/2520/21. Kolaudační souhlas, nebo kolaudační rozhodnutí na stavby bytového a rodinného domu nelze vydat dříve, než bude vydán kolaudační souhlas, nebo kolaudační rozhodnutí na výše uvedené veřejné osvětlení.

11. Na pozemcích, na kterých je umístěn výše popsáný stavební záměr, se nachází technická infrastruktura (vedení, resp. s ním provozně související zařízení technického vybavení, eventuálně její ochranná pásma), která je ve vlastnictví, popř. správě níže jmenovaných subjektů. Při provádění staveb, které nevyžadují ohlášení ani stavební povolení, a dále v rámci projektové přípravy stavby pro stavební řízení je nutno zahrnout opatření vyplývající z dále uvedených vyjádření a stanovisek těchto osob, aby nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení jak stavebními pracemi, tak samotným provozem staveb.

Primárně se jedná o tyto podmínky:

- Při výkopových pracích, terénních úpravách pozemků a stavbách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícími inženýrskými sítěmi, včetně přípojek k objektům, a při uložení nových rozvodů, musí být dodržena platná ČSN 73 6005, ČSN 73 61 33 a ČSN 34 10 50 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
- Kladení kabelů musí být prováděno dle ČSN 33 2000-5-32 a podmínek vlastníků, resp. správců sítí.
- Před zahájením stavby, zejména pak před započítím zemních prací, musí být vytýčena všechna existující podzemní technická infrastruktura (vedení a zařízení) v celém prostoru staveniště a po celou dobu stavby.
- Práce v místě souběhu, při křížení či nad stávajícími podzemními sítěmi budou prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození jejich vedení a zařízení, změně hloubky uložení, prostorového uspořádání tras.
- Výkopy v těsné blízkosti existující podzemní technické infrastruktury (ve vzdálenosti do 2 m od krajního vodiče vedení) budou prováděny ručně.

- Při odkrytí vedení musí být odkryté vedení zabezpečeno proti poškození a označeno výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
 - V místech vedení podzemní technické infrastruktury nesmí být vytvářeny skládky materiálu a výkopové zeminy a tato místa nesmí být pojížděna těžkou technikou, popř. přejezd těžké techniky musí být zabezpečen tak, aby se zabránilo poškození uloženého vedení.
 - Veškeré elektroinstalační práce může provádět pouze osoba k tomu oprávněná dle zvláštních právních předpisů.
 - Před záhozem musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození, vrstva zemina nad kabelem a pod kabelem nesmí být snižována nebo zvyšována, budou dodrženy normy s ohledem na hloubku uložení, cinkování, instalace výstražné fólie.
 - Kabelové vedení VN v místě komunikací musí být chráněno proti poškození přejíždějícími vozidly uložením do chrániček podle ČSN 736005, obrubníky chodníků při souběhu s kabely budou uloženy mimo trasu vedení, povrch nad stávajícími kabely bude proveden z rozebíratelné dlažby.
 - Ke kolaudačnímu souhlasu, resp. k žádosti o kolaudační rozhodnutí umísťovaných stavebních objektů budou dle závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů ze dne 05.06.2019 č.j.: SMOL/151096/2019/OZP/OOSSO/Hyb předloženy doklady o využití nebo odstranění odpadů ze stavby.
12. Pokud si realizace stavebního záměru vyžádá kácení dřevin s obvodem kmene 80 cm a více (měřeno ve výšce 1,3 m nad zemí), nebo zapojených porostů dřevin o celkové ploše 40 m² a více, popř. dřevin, které jsou součástí významného krajinného prvku nebo stromořadí, je nezbytné si před kácením zajistit povolení ke kácení stromů rostoucích mimo les podle zákona č.114/1992Sb.,o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jak je zřejmé z vyjádření Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství ze dne 18.06.2019 sp.zn.: SMOL/163640/2019/OZP/PKZ/Kol.
13. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu žadatel musí splnit podmínky Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, jakožto příslušného orgánu ochrany ZPF, které jsou stanovené v jeho souhlasu vydaného podle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dne 04.11.2021 sp.zn.: S-SMOL/205390/2021/OZP:
- V souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona provede ten, v jehož prospěch je souhlas udělován, na vlastní náklad skrávkou kulturní vrstvy půdy na ploše 5.612m² do hloubky 20cm. Způsob provedení skrávky a její další manipulace bude prováděna v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhl. č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, v platném znění.
 - Před zahájením stavby je žadatel povinen zajistit zřetelné vyznačení hranic záboru v terénu, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.

Přidávají se tyto nové podmínky:

14. Bytový dům respektive jeho propojený suterén bude umístěn tak, že jeho východní strana bude tvořit východní hranici pozemků parc.č. 121/17 a parc.č. 121/26, Jižní stranu bytového domu bude tvořit jižní strana pozemku parc.č. 121/17 a severní stranu bude tvořit severní hranice pozemku parc.č. 121/26.
15. Ze závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, Odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací vydaného pod č.j. SMOL/099816/2021/OS/PK/Hod dne 05.05.2021 vyplývá, že je nutné splnit následující podmínky:
- Křížení vozovek místních komunikací navrženým vedením technické infrastruktury by mělo být provedeno bezvýkopovou technologií – protlakem, s umístěním startovacích šachet mimo silniční těleso a bez omezení silničního provozu. Pouze v případě technické neproveditelnosti

je možné provést křížení překopem po polovinách vozovky (příp. s využitím těžkého přemostění) bez vyloučení silničního provozu.

- Při podélném umístění navrženého vedení technické infrastruktury ve vozovce místní komunikace by měl být zásah do vozovky omezen na minimum.
- Po dobu rozkopávky chodníků by měl být zajištěn bezpečný pěší provoz (lávky se zábradlím, příp. převedení pěších na opačnou stranu komunikace) tak, aby chodci nebyli nuceni při chůzi používat vozovku přilehlé komunikace. Přístup do přilehlých objektů musí po dobu provádění prací zůstat zachován. Veškeré zásahy do soukromých sjezdů k přilehlým nemovitostem je nutné předem projednat a odsouhlasit s vlastníky nebo uživateli těchto nemovitostí, neboť v tomto případě se nejedná o zásahy do pozemních komunikací (v prostoru křížení sjezdů s chodníky se však jedná o místní komunikace).
- Vozovky místních komunikací a chodníky na území statutárního města Olomouce budou v případě jejich dotčení uvedeny do stavu před zásahem (pokud jejich vlastník nestanoví jinak) a následně budou předány Technickým službám města Olomouce, a.s. Podrobnější podmínky k zásahu do vozovek místních komunikací a chodníků stanoví na území statutárního města Olomouce vlastník místních komunikací, tj. odbor dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce.
- V případě, že v rámci realizace stavebních prací dojde k zásahu do tělesa místních komunikací, je nutné v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací (min. 10 dnů předem) požádat u zdejšího silničního správního úřadu v souladu s ustanovením § 25 zákona o pozemních komunikacích, o povolení zvláštního užívání místních komunikací za účelem provádění stavebních prací. Předepsané náležitosti žádosti o povolení zvláštního užívání jsou obsaženy v § 40 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška č. 104/1997 Sb."), kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
- V případě, že v souvislosti se zásahem do vozovky místních komunikací bude nutné omezit silniční provoz částečnou nebo úplnou uzavírkou, je nutné požádat u zdejšího silničního správního úřadu v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací (při úplné uzavírci min. 30 dnů předem, u částečné uzavírky min. 10 dnů předem) o její povolení v souladu s ustanovením § 24 zákona o pozemních komunikacích. Předepsané náležitosti žádosti o povolení uzavírky jsou obsaženy v § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
- V případě zásahu do vozovky místních komunikací je nutné alespoň 10 dnů před podáním žádosti o povolení zvláštního užívání požádat u zdejšího oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu).

Tímto rozhodnutím byla doba platnosti původního územního rozhodnutí prodloužena o 2 roky, a to do: 07.03.2024.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení, popřípadě bylo-li v době jeho platnosti započato s výstavbou přípojek inženýrských sítí, veřejného osvětlení, pro které je toto územní rozhodnutí konečné a žádné další rozhodnutí dle §103 stavebního zákona nenásleduje.

Účastník řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jsou: žadatel (§ 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona): xxxxxxxxx

Odůvodnění

Žadatel **Green Park Neředín s.r.o.**, IČ: 09755764, Čajkovského 1367/20, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení firmou: BKP Global s.r.o., IČ: 25369181, Klicperova 367/3, Lazce, 779 00 Olomouc 9, dne 15.12.2021 podal žádost o vydání rozhodnutí o změně výše uvedeného územního

rozhodnutí „Bytový dům 1. etapa DP 46/1 Neředín Okružní – Úvoz“. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Žádost byla doložena dokladem o zaplacení správního poplatku, situačním výkresem, resp. situací na podkladě kopie katastrální mapy, plnou mocí pro zástupce žadatele, příslušnými výkresy, textovou částí, Požárně bezpečnostním řešením, vpracovaným Ing. Janem Pavelkem ČKAIT 1103411, výpočtem bilance statické dopravy, Stanovením radonového indexu pozemku, vypracovaným RNDr. Pavlem Krátkým, projektem vegetačních úprav, souhlasy vlastníků dotčených pozemků a těmito rozhodnutími a stanovisky:

- Závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce – odboru dopravy a územního rozvoje, ze dne 01.07.2021 pod zn.: S-SMOL/092046/2021/ODUR;
- Stanovisko Magistrátu města Olomouce – odboru dopravy a územního rozvoje, oddělení majetkové správy komunikací ze dne 01.07.2021 pod zn.: S-SMOL/125222/2021/ODUR;
- Posouzení Magistrátu města Olomouce – odboru životního prostředí, odd. vodního hospodářství ze dne 28.04.2021 pod zn. S-SMOL/094119/2021/OZP;
- Závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce – odboru životního prostředí, odd. péče o krajinu a zemědělství ze dne 04.11.2021 pod zn. S-SMOL/205390/2021/OZP;
- Rozhodnutí Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací ze dne 23.11.2021 pod zn.: S-SMOL/205818/2021/OS;
- Závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací ze dne 05.05.2021 pod zn.: S-SMOL/099007/2021/OS;
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci ze dne 05.05.2021 pod č.j.: KHSOC/24056/2021/OC/HOK;
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, úz. odbor Olomouc ze dne 12.05.2021 pod č.j.: HSOL-2289-2/2021;
- Stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s. ze dne 18.05.2021 zn. 126210046;
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ze dne 18.05.2021 zn. MO 143801/2021-1150;
- Vyjádření Statutárního města Olomouc, Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství ze dne 07.12.2021 zn. S-SMOL/205813/2021/OMZOH;
- Vyjádření Statutárního města Olomouc, Odboru městské zeleně a odpadového hospodářství ze dne 28.06.2021 zn. S-SMOL/160609/2021/OMZOH;
- Smlouvou o postoupení smlouvy s Veolia Energie ČR a.s. ze dne 31.07.2021;
- Smlouva o připojení s Veolia Energie ČR a.s. ze dne 03.08.2021;
- Vyjádření Veolia Energie ČR a.s. ze dne 05.05.2021 zn. RSTM/20210505-008/ES;
- Sdělení ČEZ ICT Services a.s. ze dne 05.05.2021 zn. 0700377078;
- Sdělení TELCO Pro Services a.s. ze dne 05.05.2021 zn. 0201237956;
- Sdělení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 05.05.2021 zn. 0101520187;
- Smlouva s ČEZ Distribuce a.s. ze dne 21.04.2021 zn. 21_SOBS01_4121772301;
- Dodatek ke smlouvě s ČEZ Distribuce a.s. ze dne 22.07.2021 zn. 21_SOBS01_4121772301;
- Stanovisko Krajské velitelství Policie Olomouckého kraje ze dne 07.12.2021 č.j. KRPM-123317-1;
- Vyjádření Technické služby města Olomouce a.s. ze dne 13.05.2021 zn. TSMO/2520/21-dešťová kanalizace;
- Vyjádření Technické služby města Olomouce a.s. ze dne 13.05.2021 zn. TSMO/2520/21 – Veřejné osvětlení;
- Vyjádření Moravská vodárenská a.s. ze dne 03.06.2021 zn. OL/B/21400008024/21/Cho;
- Vyjádření CETIN a.s. ze dne 05.05.2021 zn. 648636/21;
- Stanovisko GasNet Služby s.r.o. ze dne 05.05.2021 zn. 5002373485;
- Vyjádření Dopravní podnik města Olomouce a.s. z dne 07.05.2021 zn. 127/2021/46;
- Vyjádření OLTERM & TD Olomouc a.s. ze dne 11.05.2021 zn. OLTERM/20210505-006/ES;
- Vyjádření itself s.r.o. ze dne 24.05.2021 zn. 21/002438;
- Vyjádření České Radiokomunikace a.s. ze dne 06.05.2021 zn. UPTS/OS/274461/2021;
- Vyjádření Sprintel s.r.o. ze dne 17.05.2021;
- Vyjádření Nordic Telecom s.r.o. ze dne 06.05.2021 zn. 2021-0505141024;
- Vyjádření SMART Comp a.s. ze dne 06.06.2021 zn. V-0484/2021;

- Vyjádření T-Mobile a.s. ze dne 05.05.2021 zn. E23767/21;
- Vyjádření Vodafone a.s. ze dne 05.05.2021 zn. 210505-1405290395;
- Vyjádření Nej.CZ s.r.o. ze dne 21.05.2021 zn. VYNEJ-2021-02511-01.

Podání bylo předepsaným způsobem doloženo.

Stavební úřad oznámil dne 17.01.2021 zahájení územního řízení dle §87 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek do patnácti dnů ode dne doručení oznámení.

Stavební úřad následně dne 14.02.2022 vyrozuměl účastníky řízení o tom, že ukončil shromažďování podkladů rozhodnutí, a že hodlá ve věci meritorně rozhodnout. V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci. Žádný z účastníků řízení svého práva nevyužil.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

V ustanovení § 4 odst. 2 stavební zákon stanoví, že stavební úřad postupuje ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. Rovněž podle § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci a má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Stavební úřad projednal podnět ke změně územního rozhodnutí a zjistil, že lze podnětu vyhovět.

Změna ÚR je v souladu s územním plánem Olomouc.

Jedním z podkladů pro rozhodnutí bylo taktéž závazné stanovisko Odboru dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce č.j. SMOL/132418/2021/ODUR/UUP/Sob, ze dne 01.07.2021, jako orgánu územního plánování a pořizovatele územně plánovací dokumentace. Odbor dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce je jako orgán územního plánování oprávněn vydávat závazná stanoviska z pohledu územního plánování, kde stojí: záměr je v souladu s územním plánem a taktéž v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Pozemky jsou součástí zastavitelné plochy smíšené obytné 15/163Z, se stanovenou max. výškou zástavby 10/14, zastavěností 10-40%, minimálním podílem zeleně 30= a strukturou zástavby charakterizovanou jako blokový typ.

Změna ÚR vyhovuje obecným požadavkům stanoveným vyhláškou č.501/2006 Sb., O obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 268/2009 Sb., O technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů.

Toto rozhodnutí je doručováno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. Okruh účastníků byl stanoven takto:

Žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné

právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se věcných práv dalších osob nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku má vlastník právo se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž toto územní rozhodnutí o umístění stavby by vlastníkům či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo. Dle § 1012 občanského zákoníku se vlastníku zakazuje nad míru přiměřenou poměrům závažně rušit práva jiných osob, jakož i vykonávat takové činy, jejichž hlavním účelem je jiné osoby obtěžovat nebo poškodit.

Účastníkům územního řízení a dotčeným orgánům (doručováno jednotlivě):

Žadatel (§ 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona):

- Green Park Neředín s.r.o., Čajkovského 1367/20, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení firmou: BKP Global s.r.o., Klicperova 367/3, Lazce, 779 00 Olomouc 9

Příslušná obec (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

- Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení - útvar hlavního architekta, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Vlastníci dotčených pozemků (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

- xxxxx

Správci dotčených inženýrských sítí:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Dotčené orgány:

- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Praha 6 - Hradčany, 160 00 Praha 6

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení územně správního. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu.

Odvolání musí být podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)

Doručí se:

Zástupce žadatele:

1. D BKP Global s.r.o., Klicperova 367/3, Lazce, 779 00 Olomouc 9 + p

Příslušná obec:

2. D Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení - útvar hlavního architekta, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Vlastníci dotčených pozemků:

xxxxxxx

Správci dotčených inženýrských sítí:

3. D CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, 190 00 Praha 9
4. D ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. D GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2
6. D MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

7. D Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
8. D Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Dotčené orgány:

9. D Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
10. D Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
11. D Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
12. D Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
13. D Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
14. D Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
15. D Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
16. D Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Praha 6 - Hradčany, 160 00 Praha 6

Ostatní:

17. Spis 2× + 2p

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy (ověřená grafická příloha, která je součástí spisové dokumentace je s doložkou nabytí právní moci zasílána žadateli)

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka č. 17, na 15.000,- Kč.