



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/274755/2021/OS/US/Obr
Spisová značka: S-SMOL/264218/2021/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/5
V Olomouci 08.11.2021

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Magda Obručnicková, dveře č. 2.45
Telefon: 588 488 204
E-mail: magda.obrucnikova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

ÚZEMNÍ SOUHLAS č. 412/2021

Oznamovatel **Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1** v zastoupení: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., IČO: 64610357, Legionářská 1085/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 podal dne 20.10.2021 na Magistrátu města Olomouce, odboru stavebním, oddělení územně správním (dále jen stavební úřad), ve smyslu ust. §96 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení záměru

Náhrada přejezdu P6532 v km 204,392 trati Přerov - Olomouc SO 301 Přeložka kanalizace DN 800 SO 302 Přeložka kanalizace DN 300 a DN 600

ve městě Olomouci, v katastrálním území **Holice u Olomouce**, na pozemcích parc. č. 281/4 (orná půda), parc. č. 1640 (ostatní plocha), parc. č. 1923/1 (ostatní plocha), parc. č. 1923/5 (ostatní plocha), parc. č. 1923/13 (ostatní plocha), parc. č. 1989 (ostatní plocha), parc. č. 1990 (ostatní plocha), parc. č. 1991 (ostatní plocha), parc. č. 1992 (ostatní plocha), parc. č. 1993 (ostatní plocha).

Stavební úřad jako příslušný správní orgán dle §13 odst.1 písm.c) a § 84 stavebního zákona, posoudil žádost podle § 96 odst. 2 , písm. c) stavebního zákona, a s přihlédnutím k § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. pro výše uvedený záměr vydává

ú z e m n í s o u h l a s .

Popis záměru:

SO 301 Přeložka kanalizace DN 800

Přeložka stávající stoky HII DN 800 je navržena v délce 50,5m, přičemž stávající revizní šachta pod nově navrženou komunikací bude nahrazena novou revizní šachtou na severním kraji násypu nové komunikace. Lomová komora u jižního okraje stávající komunikace zůstane zachována a bude nově situována v kraji účelové komunikace. Provede se rekonstrukce této šachty se zachováním stávajícího dna. Vybudování nového stropu a vstupu z betonových prefabrikátů s vnitřním průměrem 1000mm. Dimenze stoky DN800 bude zachována ale materiál stoky je navržen vzhledem k vysokému násypu komunikace ze železobetonových trub typu TZH-Q 80/250 SZDC hrdlových s integrovaným pryžovým těsněním a čedičovou výstelkou v celém profilu. Nová revizní šachta bude provedena z betonových prefabrikátů s vnitřním průměrem 1000 mm, šachtové dno s průměrem 1500 mm a přechodovou deskou. Šachta bude vybavena ocelovými stupadly s polyetylenovým povlakem. Poklopy šachet budou

typu BEGU, litinové bez odvětrání s betonovou výplní, třídy D400. Stávající šachta v jižní části napojení, která bude výsledně situována v kraji nové obslužné komunikace, bude nahrazena šachtou novou s upraveným dnem změněné trasy (výsledného úhlu napojení), tedy nové šachtové dno s průměrem 1500mm a přechodovou deskou, věž z betonových prefabrikátů s vnitřním průměrem 1000 mm. Šachta bude vybavena ocelovými stupadly s polyetylenovým povlakem. Poklopy šachet budou typu BEGU, litinové bez odvětrání s betonovou výplní, třídy D400.

SO 302 Přeložka kanalizace DN 300 a DN 600

Dimenze stok DN 300 a DN 600 bude zachována ale materiál stoky je navržen z plnostěnných polypropylénových hrdlových trub SN12, protože se tyto části stok nachází ve volném terénu. Nové revizní šachty budou provedeny z betonových prefabrikátů s vnitřním průměrem 1000 mm včetně šachtových den. Šachty budou vybaveny ocelovými stupadly. Poklopy šachet budou typu BEGU, litinové bez odvětrání s betonovou výplní. Stoky budou vymístěny mimo paty svahu náspu tak, aby zejména v budoucích stavebních zásazích neovlivňovaly stabilitu náspu a zároveň byla dodržena vzdálenost od kabelových tras rozvodů NN a slaboproudu. Přeložka kanalizace DN 300 bude v délce 95,5m, přeložka kanalizace DN 600 bude v délce 52,5m.

Upozornění pro oznamovatele:

Dokumentace pro stavební povolení bude zpracována podle předložené dokumentace k územnímu souhlasu. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.

Projektová dokumentace pro stavební řízení bude obsahovat opatření, aby při výkopových pracích, terénních úpravách pozemků a stavbách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícími inženýrskými sítěmi, včetně přípojek k objektům a pro uložení nových rozvodů, byla dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a vytyčena všechna stávající podzemní zařízení a práce v místě souběhu, při křížení či nad stávajícími podzemními sítěmi byly prováděny tak, aby nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení jak stavebními pracemi, tak samotným provozem stavby.

S přebytečnou či nepoužitelnou zeminou ze stavebních výkopů, jakožto i s případným stavebním odpadem musí být naloženo ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V dalším stupni projektové dokumentace ke stavebnímu řízení bude řešen i způsob naložení s těmito případnými odpady, který je nutno projednat s Magistrátem města Olomouce - odborem životního prostředí.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Stavba vzhledem ke svému charakteru vyžaduje vydání stavebního povolení.

Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Příloha: situační výkres

Územní souhlas je osvobozen od správního poplatku dle ustanovení zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem; dále se doručuje vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být umístěním záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle §15 nebo 16, také speciálnímu stavebnímu úřadu. Podle §167 odst.2 stavebního zákona místně příslušnému obecnímu úřadu.

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)

Doručí se

- zástupce žadatele
- 1. MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 + p
- vlastníci dotčených pozemků
- 2. ADM Olomouc s.r.o., Hamerská 681/50, Holice, 779 00 Olomouc 9
- 3. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- 4. Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- 5. PSxxxxxxxxxxxxxxxxx
- ostatní
- 6. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- 7. Spis + p