



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/066857/2022/OS/US/Fra
Spisová značka: S-SMOL/016361/2022/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/5
V Olomouci 04. 03. 2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ivana Franková, dveře č. 2.51
Telefon: 588488205
E-mail: ivana.frankova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

ÚZEMNÍ SOUHLAS č. 83/2022

Oznamovatel **xxxxxxxxxxxx**

9, podal dne 17. 01. 2022 na Magistrátu města Olomouce, odboru stavebním, oddělení územně správním (dále jen stavební úřad), ve smyslu ust. §96 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznámení záměru

NABÍJECÍ STANICE **xxxxxxxxxxxx** HNĚVOTÍNSKÁ 658/54a

ve městě **Olomouci**, v katastrálním území **Neředín**, na pozemcích parc. č. **154/3** (ostatníplocha), parc. č. **155/6** (ostatní plocha), parc. č. **599/1** (ostatní plocha), v ulici **Hněvotínská**,

Stavební úřad jako příslušný správní orgán dle §13 odst. 1 písm. c) a § 84 stavebního zákona, posoudil žádost podle § 96 odst. 2, písm. a) stavebního zákona a s přihlédnutím k § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. pro výše uvedený záměr vydává

ú z e m n í s o u h l a s .

Popis záměru:

Záměrem oznamovatele je provedení umístění rychlonabíjecí stanice pro elektromobily na pozemku parc. č. 154/3, v katastrálním území Neředín ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxx.

Nabíjecí stanice bude umístěna na betonovém základu v zelené ploše při nájezdu do provozovny xxxxxxxx stávajícím parkovištěm pro 4 stání. Stanice bude sloužit pro dvě prostřední parkovací místa. Jedná se o rychlonabíjecí stanici pro elektromobily ABB DC wallbox, která je kompaktní 24kW pro nabíjení stejnosměrným proudem s výkonem 24kW a 40A.

Nová nabíjecí stanice bude napojena na stávající rozvaděč v objektu dílny autosalonu xxxx zemním kabelem NN CYKY – J 5x120, v délce 13,5m, který povede do přechodového pilířku a odtud povede zemní kabel CYKY – J 5x10 do nabíjecí stanice v délce 1,3m. Kabel povede z pozemku parc. č. 155/6 na pozemek parc. č. 154/3. Celková délka kabelu bude 14,8 m.

Nového kabelové vedení NN vedené v zelené ploše bude vloženo do chráničky KF 09075_BA s uložením ve výkopu šířky 0,50m na vrstvu pískového podsypu tl. 100mm a zasypány pískem v tl. 200mm nad horní líc chráničky, krytý fólií ve výkopu hloubky 0,90m. Po položení celé trasy budou provedeny terénní úpravy a pozemky budou uvedeny do původního stavu.

Upozornění pro oznamovatele:

Stavba bude provedena podle předložené dokumentace k územnímu souhlasu. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.

Před zahájením výkopových prací budou vytyčena všechna stávající podzemní zařízení a budou respektovány podmínky jejich vlastníků a provozovatelů.

Před výkopovými pracemi vedenými v souběhu nebo při křížení stávajících inženýrských sítí včetně přípojek k objektům musí být vytyčena všechna stávající podzemní zařízení jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu, pro uložení nových rozvodů musí být dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Práce v místě souběhu nebo při křížení musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození jejich vedení a zařízení jak stavebními pracemi, tak samotným provozem stavby.

S odpadem, který vznikne v rámci stavby, musí být nakládáno v souladu se zákonem č.541/2020Sb., o odpadech.

Stavební materiál může být skladován na veřejném prostranství jen se souhlasem odd. státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního (na místních komunikacích, včetně chodníků), případně oddělení městské zeleně odboru městské zeleně a odpadového hospodářství (na zelených pásích) Magistrátu města Olomouce. Totéž se týká i provádění výkopových prací, které nelze zahájit bez povolení výše uvedených odborů Magistrátu města Olomouce.

Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem; dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být umístěním záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle §15 nebo 16, také speciálnímu stavebnímu úřadu. Podle §167 odst. 2 stavebního zákona místně příslušnému obecnímu úřadu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu ve smyslu ust. § 103 stavebního zákona, je tento územní souhlas konečný a žádné další rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu nenásleduje.

Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Za vydání územního souhlasu se stavbou byl vyměřen správní poplatek podle položky č. 17 bodu 1, písm. e) části I sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši poloviny sazby příslušného poplatku **500 Kč**.

Příloha: situační výkres

Rozdělovník (D = doručení; p = příloha)

Doručí se:

Účastníci řízení:

Oznamovatel:

1. D xxxxxxxxxxxxxxxxx

Příslušná obec:

2. D Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení - útvar hlavního architekta, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 + p

Dotčené orgány:

3. Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 + p

4. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9- Libeň, 190 00 Praha 9 + p

5. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 + p

6. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 + p

7. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 + p

8. Magistrát města Olomouc, Odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 + p

Ostatní:

9. Spis + p