



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/134785/2015/OS/US/Sem
Spisová značka: S-SMOL/092779/2015/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/5
V Olomouci 24.06.2015

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Michal Sedlák, dveře č. 2.52
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček
Telefon: 588488202
E-mail: michal.sedlak@olomouc.eu

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 63/2015 veřejnou vyhláškou

Žadatel xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx podal žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby

Optická síť Masarykova - Černá cesta, Olomouc

ve městě **Olomouci**, v katastrálním území **Hodolany**, na pozemcích parc.č. 946 (ostatní plocha), parc.č. 955/1 (ostatní plocha), parc.č. 624/26 (ostatní plocha), parc.č. 861/1 (ostatní plocha), parc.č. 959/7 (ostatní plocha), parc.č. 959/33 (ostatní plocha), parc.č. 959/2 (ostatní plocha), parc.č. 959/6 (ostatní plocha), parc.č. 624/3 (ostatní plocha), parc.č. 624/9 (ostatní plocha), parc.č. 613/1 (ostatní plocha), parc.č. 624/1 (ostatní plocha), parc.č. 624/19 (ostatní plocha), parc.č. 624/25 (ostatní plocha), parc.č. 624/16 (ostatní plocha), parc.č. 624/17 (ostatní plocha), parc.č. 852/1 (vodní plocha), parc.č. 959/35 (ostatní plocha), parc.č. 959/34 (ostatní plocha), parc.č. 414/30 (ostatní plocha), parc.č. 414/2 (ostatní plocha), parc.č. 609/5 (ostatní plocha), parc.č. 418/4 (ostatní plocha), parc.č. 406/20 (ostatní plocha), parc.č. 406/19 (ostatní plocha), parc.č. 413/2 (ostatní plocha), parc.č. 413/1 (ostatní plocha), parc.č. 406/6 (ostatní plocha), parc.č. 404/6 (ostatní plocha), v katastrálním území **Klášteří Hradisko**, na pozemcích parc.č. 117/7 (ostatní plocha), parc.č. 113 (ostatní plocha), parc.č. 72/5 (ostatní plocha), parc.č. 31/10 (ostatní plocha), parc.č. 31/61 (ostatní plocha), parc.č. 120/2 (ostatní plocha), parc.č. 120/1 (ostatní plocha), v katastrálním území **Olomouc-město**, na pozemcích parc.č. 138/1 (vodní plocha), parc.č. 139/1 (vodní plocha), parc.č. 124/2 (ostatní plocha), parc.č. 124/10 (ostatní plocha), parc.č. 145/2 (ostatní plocha), parc.č. 158/4 (ostatní plocha), parc.č. 141 (vodní plocha), parc.č. 145/1 (ostatní plocha), parc.č. 121/5 (ostatní plocha), parc.č. 123/1 (ostatní plocha), parc.č. 121/4 (ostatní plocha), parc.č. 146/1 (ostatní plocha), parc.č. 479 (ostatní plocha), parc.č. 255 (ostatní plocha), parc.č. 93/29 (ostatní plocha), parc.č. 93/78 (ostatní plocha), parc.č. 93/79 (ostatní plocha), parc.č. 93/86 (ostatní plocha), parc.č. 93/87 (ostatní plocha), parc.č. 93/88 (ostatní plocha), parc.č. 93/91 (ostatní plocha), parc.č. 93/97 (ostatní plocha), parc.č. 90/33 (ostatní plocha), parc.č. 90/35 (ostatní plocha), parc.č. 92/3 (ostatní plocha), parc.č. 93/1 (ostatní plocha), parc.č. 93/20 (ostatní plocha), parc.č. 93/22 (ostatní plocha), parc.č. 93/26 (ostatní plocha), parc.č. 93/28 (ostatní plocha), parc.č. 213 (ostatní plocha), parc.č. 90/55 (ostatní plocha), parc.č. 90/54 (ostatní plocha), parc.č. 123/11 (ostatní plocha), parc.č. 94/7 (ostatní plocha), parc.č. 93/146 (ostatní plocha), parc.č. 94/12 (ostatní plocha), parc.č. 94/8 (ostatní plocha), parc.č. 121/1 (ostatní plocha), parc.č. 94/33 (ostatní plocha), parc.č. 121/3 (ostatní plocha), parc.č. 121/2 (ostatní plocha), parc.č. 93/112 (ostatní plocha), parc.č. 93/100 (ostatní plocha), parc.č. 93/114 (ostatní plocha), parc.č. 93/113 (ostatní plocha), parc.č. 93/129 (ostatní plocha), parc.č. 93/115 (ostatní plocha), parc.č. 93/138 (ostatní plocha), parc.č. 93/130 (ostatní plocha) a st.p. č. 1019/5 (zastavěná plocha a nádvoří). Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Popis předmětu žádosti:

Stavba Optická síť Masarykova - Černá cesta, Olomouc se skládá z pokládky chrániček pro následné zafouknutí optických kabelů, které budou tvořit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – optickou přístupovou síť typu FTTx. Celková délka trasy je 9.050m. Většina stavby se nachází ve volném terénu (zelení) nebo v komunikacích pro pěší. Optická síť bude umístěna v ulicích: Kosmonautů, Březinova, Zeyerova, Křižíkova, Nezvalova, Na Bystřičce, Masarykova třída, dr. Milady Horákové, Blanická, Praskova, Šmeralova, Blahoslavova, třída 17 listopadu, Husova, Jiřího z Poděbrad, Dukelská, Kaštanová, Pasteurova, Wanklova, Charkovská, Gorazdovo náměstí, Komenského, nábreží Přemyslovců, Žižkovu náměstí, Kosinova, kpt. Nálepky, Sokolovská, U Farmakonu, Vrchlického, Neumannova, Starodružiníků.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní (dále jen "stavební úřad"), jako příslušný správní orgán dle § 13 odst. 1 písm. c) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 79 a § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. (dále jen vyhl.č.503/2006Sb.)

rozhodl o umístění stavby**Optická síť Masarykova - Černá cesta, Olomouc**

ve městě **Olomouci**, v katastrálním území **Hodolany**, na pozemcích parc.č. 946 (ostatní plocha), parc.č. 955/1 (ostatní plocha), parc.č. 624/26 (ostatní plocha), parc.č. 861/1 (ostatní plocha), parc.č. 959/7 (ostatní plocha), parc.č. 959/33 (ostatní plocha), parc.č. 959/2 (ostatní plocha), parc.č. 959/6 (ostatní plocha), parc.č. 624/3 (ostatní plocha), parc.č. 624/9 (ostatní plocha), parc.č. 613/1 (ostatní plocha), parc.č. 624/1 (ostatní plocha), parc.č. 624/19 (ostatní plocha), parc.č. 624/25 (ostatní plocha), parc.č. 624/16 (ostatní plocha), parc.č. 624/17 (ostatní plocha), parc.č. 852/1 (vodní plocha), parc.č. 959/35 (ostatní plocha), parc.č. 959/34 (ostatní plocha), parc.č. 414/30 (ostatní plocha), parc.č. 414/2 (ostatní plocha), parc.č. 609/5 (ostatní plocha), parc.č. 418/4 (ostatní plocha), parc.č. 406/20 (ostatní plocha), parc.č. 406/19 (ostatní plocha), parc.č. 413/2 (ostatní plocha), parc.č. 413/1 (ostatní plocha), parc.č. 406/6 (ostatní plocha), parc.č. 404/6 (ostatní plocha), v katastrálním území **Klášteří Hradisko**, na pozemcích parc.č. 117/7 (ostatní plocha), parc.č. 113 (ostatní plocha), parc.č. 72/5 (ostatní plocha), parc.č. 31/10 (ostatní plocha), parc.č. 31/61 (ostatní plocha), parc.č. 120/2 (ostatní plocha), parc.č. 120/1 (ostatní plocha), v katastrálním území **Olomouc-město**, na pozemcích parc.č. 138/1 (vodní plocha), parc.č. 139/1 (vodní plocha), parc.č. 124/2 (ostatní plocha), parc.č. 124/10 (ostatní plocha), parc.č. 145/2 (ostatní plocha), parc.č. 158/4 (ostatní plocha), parc.č. 141 (vodní plocha), parc.č. 145/1 (ostatní plocha), parc.č. 121/5 (ostatní plocha), parc.č. 123/1 (ostatní plocha), parc.č. 121/4 (ostatní plocha), parc.č. 146/1 (ostatní plocha), parc.č. 479 (ostatní plocha), parc.č. 255 (ostatní plocha), parc.č. 93/29 (ostatní plocha), parc.č. 93/78 (ostatní plocha), parc.č. 93/79 (ostatní plocha), parc.č. 93/86 (ostatní plocha), parc.č. 93/87 (ostatní plocha), parc.č. 93/88 (ostatní plocha), parc.č. 93/91 (ostatní plocha), parc.č. 93/97 (ostatní plocha), parc.č. 90/33 (ostatní plocha), parc.č. 90/35 (ostatní plocha), parc.č. 92/3 (ostatní plocha), parc.č. 93/1 (ostatní plocha), parc.č. 93/20 (ostatní plocha), parc.č. 93/22 (ostatní plocha), parc.č. 93/26 (ostatní plocha), parc.č. 93/28 (ostatní plocha), parc.č. 213 (ostatní plocha), parc.č. 90/55 (ostatní plocha), parc.č. 90/54 (ostatní plocha), parc.č. 123/11 (ostatní plocha), parc.č. 94/7 (ostatní plocha), parc.č. 93/146 (ostatní plocha), parc.č. 94/12 (ostatní plocha), parc.č. 94/8 (ostatní plocha), parc.č. 121/1 (ostatní plocha), parc.č. 94/33 (ostatní plocha), parc.č. 121/3 (ostatní plocha), parc.č. 121/2 (ostatní plocha), parc.č. 93/112 (ostatní plocha), parc.č. 93/100 (ostatní plocha), parc.č. 93/114 (ostatní plocha), parc.č. 93/113 (ostatní plocha), parc.č. 93/129 (ostatní plocha), parc.č. 93/115 (ostatní plocha), parc.č. 93/138 (ostatní plocha), parc.č. 93/130 (ostatní plocha) a st.p. č. 1019/5 (zastavěná plocha a nádvoří), jak je zakresleno v grafické příloze, tj. v situačním výkresu na podkladu katastrální mapy, která je součástí spisové dokumentace a bude dle ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona spolu s doložkou právní moci ověřená zaslána žadateli.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba Optická síť Masarykova - Černá cesta, Olomouc se skládá z pokládky chrániček pro následné zafouknutí optických kabelů, které budou tvořit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – optickou přístupovou síť typu FTTx. Celková délka tras je 9.050m. Většina stavby se nachází ve volném terénu (zeleni) nebo v komunikacích pro pěší.
2. HDPE chráničky budou uloženy do ručně kopané rýhy šíře 0,35m a hloubky 0,5m. Pod komunikacemi a jinými zatíženými plochami bude hloubka uložení 1,2m. Chráničky budou uloženy v pevnostních PE trubkách s přesahem na obou stranách.
3. Přípojky optické sítě budou ukončeny před objekty, a připraveny pro případné napojení. Samotné napojení jednotlivých objektů není součástí tohoto rozhodnutí.
4. Stavba optické sítě musí být koordinovaná se stavbou "Protipovodňová opatření města Olomouce II. B etapa.
5. Optická síť bude umístěna v ulicích: Kosmonautů, Březinova, Zeyerova, Křižíkova, Nezvalova, Na Bystřičce, Masarykova třída, dr. Milady Horákové, Blanická, Praskova, Šmeralova, Blahoslavova, třída 17 listopadu, Husova, Jiřího z Poděbrad, Dukelská, Kaštanová, Pasteurova, Wanklova, Charkovská, Gorazdovo náměstí, Komenského, nábreží Přemyslovců, Žižkovu náměstí, Kosinova, kpt. Nálepky, Sokolovská, U Farmakonu, Vrchlického, Neumannova, Starodružiníků.
6. Při výkopových pracích, terénních úpravách pozemku a stavbách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícími inženýrskými sítěmi (podzemními i nadzemními), včetně přípojek k objektům a pro uložení nových rozvodů, musí být dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení), musí být vytyčena všechna stávající podzemní a nadzemní zařízení a při pracích v místě souběhu, křížení či pracemi nad stávajícími podzemními sítěmi musí být výkopy prováděny ručně.
7. Po dobu výstavby je nutné zajistit stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením, mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
8. Ze závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce – odboru životního prostředí ze dne 09.03.2015, vedeném pod č.j. SMOL/031669/2015/OZP/Mel, vyplývá, že projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracovaná v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě.
9. Ze závazného stanoviska Drážního úřadu, ze dne 05.03.2015, vedeném pod č.j. MO-SOO0275/15 vyplývá, že stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení. Na stavbě nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky, nebo mohli jinak ohrozit provoz dráhy. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy je třeba v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
10. Ze stanoviska Ministerstva obrany, ze dne 10.04.2015 vedeném pod zn: 54805/2015-8201 vyplývá, že při výkopových pracích, terénních úpravách pozemku a stavbách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícím telekomunikačním vedením Ministerstva obrany musí být dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení), ČSN 73 6133, ČSN 33 4050, musí být vytyčena všechna stávající podzemní a nadzemní zařízení a při pracích v místě souběhu, křížení či pracemi nad stávajícími podzemními sítěmi musí být udrženy v nezměněném stavu. Podzemní telekomunikační vedení je nutno chránit pře provedením podložením do žlabů nebo na betonovou desku a překrýt podzemní vedení v celé délce výkopu betonovou deskou či jiným prefabrikátem. Vedení je nutné chránit před přístupem nepovolaných osob a nesmí být porušeno. V případě poruch je nutné ji neprodleně

odstranit na náklady stavebníka. Před záhozem výkopu musí být vedení uloženo v řádně zhutněné zemině a v pískovém loži. Při záhozu musí být nad vedením výstražná folie. V ochranném pásmu 1,5m od osy telekomunikačního vedení nesmí být žádná skládka, ani pojezd těžké techniky. Při výstavbě musí být provedena podrobná fotodokumentace. Před zahájením prací musí být min. 14 dnů předem vytyčeny všechny telekomunikační kabely.

11. Ze stanoviska Správy silnic Olomouckého kryjete dne 18.03.2015 vedeném pod zn: OL/2821/15 vyplývá, že křížení optického kabelu s komunikacemi II/448 a III/03551 musí být provedeno protlakem min 1,2m pod niveletou vozovky, křížení musí být uloženo v chrániče.
12. Z vyjádření Dopravního podniku města Olomouce a.s., ze dne 13.04.2015, vedeném pod zn: 24/2015/32 vyplývá, že jakákoliv manipulace nad tratí (trolejovým vedením) je nepřipustná. V případě mimořádně nezbytné manipulace nad tratí v průjezdném profilu a v blízkosti trakčního vedení do 2m je nutné zajistit předem výluky tramvajové trati. Pod tramvajovým tělesem musí být trasa optického kabelu vedena protlakem.
13. O povolení případného kácení vzrostlé zeleně požádá navrhovatel odbor životního prostředí Magistrátu města Olomouce.
14. V souladu s ustanovením § 104 odst. 6 zák. č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, který podle §8 odst.2 oznámil podnikání, oprávněn v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s činnostmi uvedenými v odstavcích 1 a 2 tohoto ustanovení a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech. Současně je oprávněn v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení, a to v souladu s podmínkami stanovenými zvláštním právním předpisem. To vše na základě prokazatelného oznámení vlastníkov, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti. Prokazatelným oznámením se rozumí oznámení data a účelu vstupu či vjezdu na dotčenou nemovitost nebo kácení či oklešťování dřevin rostoucích na této nemovitosti, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na nemovitosti vykonávány. Oznámení musí být učiněno s dostatečným předstihem. Dále dle ust. § 104 odst. 7 zákona je podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť povinen při výkonu oprávnění podle odstavců 1, 2, 6 a 12 § 104 výše uvedeného zákona co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí. Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně prokazatelně oznámit tuto skutečnost vlastníku, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti. Po vykácení nebo okleštění dřevin je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě, nedohodne-li se s vlastníkem dotčené nemovitosti jinak.
15. Pro zajištění výkonu oprávnění uvedených v odstavcích 1 a 2 písm. b) a c) ust. § 104 zákona uzavře podnikatel, zajišťující veřejnou komunikační síť, s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení věcného břemene ke skutečně dotčené části nemovitosti. Na návrh podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť je možno s vlastníkem dotčené nemovitosti uzavřít i jinou písemnou smlouvu. K výkonu oprávnění podle odstavce 2 písm. a) ust. § 104 zákona postačuje k umístění vnitřních komunikačních vedení a komunikačních zařízení písemný souhlas vlastníka nemovitosti.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s výstavbou.

Územní rozhodnutí je konečné a žádné další rozhodnutí dle § 103 stavebního zákona nenásleduje. Stavba umístěvaná na základě tohoto územního rozhodnutí podléhá kolaudačnímu souhlasu dle §122 stavebního zákona. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Účastník řízení podle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je žadatel: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Účastník řízení podle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je příslušná obec: Statutární město Olomouc, odbor koncepce a rozvoje MmO1, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc.

Účastníkem řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona xxxxxxxxxxxxxxxxx

Odůvodnění

Žadatel xxxxxxxxxxxxxxxxx podal žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "Optická síť Masarykova - Černá cesta, Olomouc". Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Žádost byla doložena dokladem o zaplacení správního poplatku, situačním výkresem, resp. situací na podkladě kopie katastrální mapy, příslušnými výkresy, textovou částí a těmito stanovisky: Magistrátu města Olomouce – odboru koncepce a rozvoje, Magistrátu města Olomouce – odboru životního prostředí, Magistrátu města Olomouce – odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Povodí Moravy s.p., Statutárního města Olomouce – odboru dopravy, Statutárního města Olomouce – odboru investic, Telefónica O2, ČEZ Distribuce a.s., RWE Distribuční služby s.r.o., Moravské vodárenské a.s., Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, Správy silnice Olomouckého kraje p.s., OLTERM&TD a.s., Dopravní podnik města Olomouce a.s., ČD – Telematika a.s., Správa železniční dopravní cesty s.o., Policie ČR, Merit Group a.s., RIOMedia a.s., T-Mobilea.s., UPC Česká republika s.r.o., Technické služby města Olomouce a.s., NET4GAS s.r.o., itself s.r.o., Dial Telecom a.s., SITEL s.r.o., OPTILINE a.s., TeliaSonera a.s., České radiokomunikace a.s., smlouvou o právu provést stavbu s Olomouckým krajem a Nájemní smlouvou a smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Olomouckým krajem.

Stavební úřad oznámil dne 12.05.2015 zahájení územního řízení dle § 87 stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení územního řízení.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti nebyly podány.

V ustanovení § 4 odst. 2 stavební zákon stanoví, že stavební úřad postupuje ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. Rovněž podle § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě

s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci a má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Návrh na umístění stavby veřejné komunikační sítě, tj. sítě elektronických komunikací, které slouží k poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací mohou podávat pouze osoby oprávněné k podnikání za podmínek stanovených zákonem č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích (dále jen zákona) – tj. podnikatelé zajišťující veřejnou komunikační síť, kteří podle § 8 odst. 2 zákona oznámili podnikání. Těmto v souladu s ustanovením § 104 odst. 6 zákona je umožněno oprávnění v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s činnostmi uvedenými v odstavcích 1 a 2 tohoto ustanovení a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech. Současně je oprávněn v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení, a to v souladu s podmínkami stanovenými zvláštním právním předpisem. To vše na základě prokazatelného oznámení vlastníkov, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti.

Dle § 104 zákona jsou podnikatelé zajišťující veřejnou komunikační síť povinni prokazatelně oznámit vlastníkov, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti vstup na jeho nemovitost. Prokazatelným oznámením se rozumí oznámení data a účelu vstupu či vjezdu na dotčenou nemovitost nebo kácení či oklešťování dřevin rostoucích na této nemovitosti, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na nemovitosti vykonávány. Oznámení musí být učiněno s dostatečným předstihem. Při tomto vstupu jsou povinni při výkonu oprávnění co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí. Po ukončení prací jsou povinni uvést nemovitost bezodkladně na vlastní náklad do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně prokazatelně oznámit tuto skutečnost vlastníku, popřípadě správci nebo uživateli dotčené nemovitosti.

Z téhož ustanovení zákona dále vyplývá, že pro tato výše uvedená oprávnění uzavře podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť s vlastníkem dotčené nemovitosti písemnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části dotčené nemovitosti za jednorázovou náhradu a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení smlouvu o zřízení věcného břemene ke skutečně dotčené části nemovitosti.

Ve smyslu výše uvedeného oprávněná organizace nemusí k návrhu na umístění shora uvedených stavby prokazovat (předkládat) stavebnímu úřadu k územnímu řízení souhlas vlastníka nemovitosti, která je stavbou dotčena.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem Olomouc, vydaným jako opatření obecné povahy Zastupitelstvem města Olomouce dne 15.9.2014.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanoveným vyhláškou č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

Toto rozhodnutí je doručováno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Okruh účastníků byl stanoven takto:

Žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných

okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku má vlastník právo se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž toto územní rozhodnutí o umístění stavby by vlastníků či uživatelům dalších okolních pozemků v sousedství pozemku stavby ve výkonu takovýchto oprávnění nebránilo. Dle ust. § 1012 občanského zákoníku se vlastníku zakazuje nad míru přiměřenou poměrům závažně rušit práva jiných osob, jakož i vykonávat takové činy, jejichž hlavním účelem je jiné osoby obtěžovat nebo poškodit.

A) Účastníkům územního řízení dle §85 odst.1) stavebního zákona a dotčeným orgánům (doručováno jednotlivě):

1. Žadatel:

|| xxxxxxxxxxxx

2. Příslušná obec:

|| Statutární město Olomouc, odbor koncepce a rozvoje MmOl, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

3. Vlastník, není-li sám žadatelem - § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

||

||

|| xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

4. Seznam dotčených orgánů:

- || Drážní úřad, sekce stavební - oblast Olomouc, Wilsonova 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
- || Magistrát města Olomouce, odbor stavební - oddělení památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- || Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí - oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- || Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- || Ministerstvo obrany, Odbor územní správy majetku Brno, Tychonovova 221/1, Praha 6 – Hradčany, 160 00 Praha 6

B) Účastníkům územního řízení dle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – doručováno veřejnou vyhláškou:

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí.

v katastrálním území **Olomouc-město**, na pozemcích parc. č. 154/2 parc. č. 727, parc. č. 1390/1, parc. č. 744/2, parc. č. 879, parc. č. 817, parc. č. 1220, parc. č. 1015/1, parc. č. 1061, parc. č. 1132, parc. č. 139/7, parc. č. 1364, parc. č. 1226, parc. č. 907, parc. č. 93/34, parc. č. 1343, parc. č. 791/1, parc. č. 1059, parc. č. 123/13, parc. č. 1321, parc. č. 768, parc. č. 93/154, parc. č. 1148, parc. č. 93/17, parc. č. 1122, parc. č. 948, parc. č. 962, parc. č. 1219, parc. č. 802, parc. č. 1330, parc. č. 1054, parc. č. 1187, parc. č. 93/31, parc. č. 1252, parc. č. 1036, parc. č. 885, parc. č. 1236, parc. č. 884, parc. č. 1342, parc. č. 411, parc. č. 624/41, parc. č. 1347, parc. č. 98/3, parc. č. 624/10, parc. č. 135/4, parc. č. 1019/7, parc. č. 876/20, parc. č. 1015/2, parc. č. 799, parc. č. 1355/1, parc. č. 87/2, parc. č. 738, parc. č. 998, parc. č. 1149/4, parc. č. 731, parc. č. 805, parc. č. 1257, parc. č. 1250/1, parc. č. 93/71, parc. č. 730/2,

parc. č. 1149, parc. č. 1149/5, parc. č. 90/56, parc. č. 1125, parc. č. 1225, parc. č. 1325, parc. č. 1499/2, parc. č. 902, parc. č. 1340, parc. č. 960, parc. č. 876/15, parc. č. 804, parc. č. 1070/1, parc. č. 4, parc. č. 94/10, parc. č. 1216, parc. č. 739, parc. č. 1049/2, parc. č. 816, parc. č. 95/2, parc. č. 723, parc. č. 93/132, parc. č. 1123, parc. č. 732/3, parc. č. 89/4, parc. č. 798, parc. č. 121/6, parc. č. 961, parc. č. 1781, parc. č. 123/12, parc. č. 90/40, parc. č. 726, parc. č. 1235, parc. č. 1162, parc. č. 93/21, parc. č. 93/143, parc. č. 94/5, parc. č. 876/21, parc. č. 94/63, parc. č. 124/9, parc. č. 740, parc. č. 803, parc. č. 121/8, parc. č. 90/57, parc. č. 1109, parc. č. 1348, parc. č. 94/61, parc. č. 1188, parc. č. 91/2, parc. č. 876/16, parc. č. 1019/8, parc. č. 1031, parc. č. 123/14, parc. č. 90/38, parc. č. 1255, parc. č. 414/35, parc. č. 876/17, parc. č. 1158, parc. č. 1221, parc. č. 1341, parc. č. 85/7, parc. č. 588, parc. č. , parc. č. 765, parc. č. 412, parc. č. 1164, parc. č. 1150, parc. č. 994, parc. č. 666, parc. č. 1165, parc. č. 791/3, parc. č. 1129, parc. č. 950/1, parc. č. 728, parc. č. 801, parc. č. 908, parc. č. 1083/1, parc. č. 1053, parc. č. 1124, parc. č. 90/32, parc. č. 1823, parc. č. 1229, parc. č. 614, parc. č. 814, parc. č. 721, parc. č. 146/2, parc. č. 1147, parc. č. 93/76, parc. č. 735, parc. č. 1197, parc. č. 881, parc. č. 800, parc. č. 1121, parc. č. 1345, parc. č. 1189, parc. č. 123/16, parc. č. 93/110, parc. č. 421, parc. č. 98/4, parc. č. 995/2, parc. č. 124/1, parc. č. 139/4, parc. č. 1135, parc. č. 1163, parc. č. 1127, parc. č. 1323, parc. č. 1224, parc. č. 1056, parc. č. 722/1, parc. č. 747, parc. č. 93/120, parc. č. 94/31 parc. č. 95/3, parc. č. 745, parc. č. 730/1, parc. č. 1071/2, parc. č. 204, parc. č. 1130, parc. č. 1223, parc. č. 511/2 v, parc. č. 1057, parc. č. 1034/1, parc. č. 1153, parc. č. 209/3, parc. č. 1327, parc. č. 1049/1, parc. č. 1356, parc. č. 94/58, parc. č. 733, parc. č. 813, parc. č. 1035, parc. č. 1333, parc. č. 1362, parc. č. 417, parc. č. 1352, parc. č. 85/33, parc. č. 1215, parc. č. 1119, parc. č. 1051, parc. č. 475/1, parc. č. 789, parc. č. 744/1, parc. č. 1071/1, parc. č. 94/65, parc. č. 1350, parc. č. 995/1, parc. č. 425, parc. č. 876/22, parc. č. 1170, parc. č. 1131, parc. č. 1070/2, parc. č. 1365, parc. č. 769, parc. č. 1003, parc. č. 140, parc. č. 767/1, parc. č. 1390/2, parc. č. 1154, parc. č. 1499/3, parc. č. 1136, parc. č. 93/2, parc. č. 609/6, parc. č. 1180, parc. č. 959, parc. č. 511/1, parc. č. 724, parc. č. 889, parc. č. 1004, parc. č. 1050/1, parc. č. 729/2, parc. č. 1256, parc. č. 1152, parc. č. 1151/1, parc. č. 1351, parc. č. 1885, parc. č. 93/107, parc. č. 85/31, parc. č. 1334, parc. č. 94/62, parc. č. 766, parc. č. 1373, parc. č. 93/27, parc. č. 1157, parc. č. 883, parc. č. 1034/3, parc. č. 139/9, parc. č. 1159, parc. č. 725, parc. č. 1055, parc. č. 1133, parc. č. 519, parc. č. 901, parc. č. 876/18, parc. č. 517, parc. č. 1211/4 , parc. č. 1128, parc. č. 1322, parc. č. 1254, parc. č. 1050/2, parc. č. 1161, parc. č. 876/23, parc. č. 1843/1, parc. č. 1015/3, parc. č. 1108, parc. č. 94/91, parc. č. 90/34, parc. č. 1499/1, parc. č. 95/4, parc. č. 1217, parc. č. 796, parc. č. 1766, parc. č. 1058, parc. č. 1155, parc. č. 1758, parc. č. 123/15, parc. č. 1218, parc. č. 876/5, parc. č. 1118, parc. č. 1642, parc. č. 1052, parc. č. 1120, parc. č. 1712 v, parc. č. 93/77, parc. č. 1034/2, parc. č. 93/72, parc. č. 1126, parc. č. 123/2, parc. č. 875, parc. č. 1346, parc. č. 1344, parc. č. 1134, parc. č. 815, parc. č. 1370, parc. č. 93/134, parc. č. 729/1, parc. č. 1169, parc. č. 890, parc. č. 1156, parc. č. 741, parc. č. 1357, parc. č. 790, parc. č. 124/11, parc. č. 1211/2, parc. č. 1349, parc. č. 116/53, v katastrálním území **Hodolany**, na pozemcích parc. č. 406/21, parc. č. 959/16, parc. č. 839, parc. č. 982, parc. č. 624/15, parc. č. 1278/3, parc. č. 135/3, parc. č. 414/37, parc. č. 904, parc. č. 406/12, parc. č. 878, parc. č. 1075, parc. č. 406/7, parc. č. 1150/1, parc. č. 624/20, parc. č. 890, parc. č. 877, parc. č. 407/3, parc. č. 959/10, parc. č. 1087, parc. č. 1088, parc. č. 959/21, parc. č. 1266/3, parc. č. 1009/3, parc. č. 639/2, parc. č. 955/4, parc. č. 1082, parc. č. 883, parc. č. 938/1, parc. č. 960/6, parc. č. 959/12, parc. č. 135/5, parc. č. 1278/4, parc. č. 1113, parc. č. 1279, parc. č. 404/5, parc. č. 929 parc. č. 406/18, parc. č. 146/1, parc. č. 418/1, parc. č. 1149/3, parc. č. 404/1, parc. č. 1125/1, parc. č. 879, parc. č. 954/1, parc. č. 1019/2, parc. č. 1018, parc. č. 1076, parc. č. 1305, parc. č. 960/5, parc. č. 919, parc. č. 624/4, parc. č. 997, parc. č. 414/32, parc. č. 406/16, parc. č. 959/4, parc. č. 624/39, parc. č. 407/1, parc. č. 1302/2, parc. č. 413/3, parc. č. 564/2, parc. č. 343, parc. č. 905, parc. č. 852/3, parc. č. 1111/1, parc. č. 906/1, parc. č. 1124/1, parc. č. 902, parc. č. 927, parc. č. 962/1, parc. č. 942, parc. č. 1019/4, parc. č. 404/8, parc. č. 1010, parc. č. 1150/2, parc. č. 938/43, parc. č. 645/5, parc. č. 406/3, parc. č. 964, parc. č. 1016, parc. č. 95/13, parc. č. 1086, parc. č. 948, parc. č. 619/4, parc. č. 1266/1, parc. č. 406/13, parc. č. 624/5, parc. č. 959/3, parc. č. 223, parc. č. 645/2, parc. č. 624/8, parc. č. 404/3, parc. č. 135/2, parc. č. 1012, parc. č. 624/7, parc. č. 1111/5, parc. č. 1144/1, parc. č. 866, parc. č. 998, parc. č. 1149/1, parc. č. 920, parc. č. 961, parc. č. 943, parc. č. 999, parc. č. 962/2, parc. č. 1278/2, parc. č. 280, parc. č. 959/32, parc. č. 1080, parc. č. 892, parc. č. 624/6, parc. č. 930, parc. č. 1073, parc. č. 1089, parc. č. 1253, parc. č. 536, parc. č. 279, parc. č. 954/5, parc. č. 1557, parc. č. 624/37, parc. č. 624/38, parc. č. 1114, parc. č. 946, parc. č. 1110/2, parc. č. 404/2, parc. č. 1150/3, parc. č. 1019/3, parc. č. 911, parc. č. 940, parc. č. 93/70, parc. č. 876/19, parc. č. 1166, parc. č. 1355/2, parc. č. 791/2, parc. č. 1324, parc. č. 624/14, parc. č. 872, parc. č. 135/1, parc. č. 624/13, parc. č. 624/2, parc. č. 1123/3, parc. č. 2198, parc. č. 1072, parc. č. 1151/2, parc. č. 1019/6, parc. č. 959/17, parc. č. 941, parc. č. 943, parc. č. 944, parc. č.

624/36, parc. č. 1266/2, parc. č. 1090, parc. č. 406/11, parc. č. 921, parc. č. 1559, parc. č. 406/15, parc. č. 1130, parc. č. 959/5, parc. č. 1029, parc. č. 1078, parc. č. 908, parc. č. 5, parc. č. 1077, parc. č. 959/38, parc. č. 959/31, parc. č. 1125/3, parc. č. 1061, parc. č. 1019/1, parc. č. 624/12, parc. č. 1074, parc. č. 889, parc. č. 414/14, parc. č. 645/6, parc. č. 959/11, parc. č. 1306, parc. č. 1091, parc. č. 959/9, parc. č. 1124/2, parc. č. 1278/1, parc. č. 1079, parc. č. 404/7, parc. č. 1125/2, parc. č. 1302/1, parc. č. 1092/3, parc. č. 1015, parc. č. 1062, parc. č. 959/22, parc. č. 882, parc. č. 945, parc. č. 1085, parc. č. 891, parc. č. 959/13, parc. č. 624/11, parc. č. 959/20, parc. č. 1123/4, parc. č. 933, parc. č. 564/1, parc. č. 767/2, parc. č. 1011, v katastrálním území **Klášteří Hradisko**, na pozemcích parc. č. 353, parc. č. 152/1, parc. č. 72/6, parc. č. 24, parc. č. 343, parc. č. 31/85, parc. č. 31/39, parc. č. 338, parc. č. 31/50, parc. č. 115, parc. č. 61, parc. č. 31/16, parc. č. 341, parc. č. 344, parc. č. 342, parc. č. 63/4, parc. č. 126/1, parc. č. 345, parc. č. 76, parc. č. 31/40, parc. č. 63/3, parc. č. 31/12, parc. č. 241, parc. č. 91/2, parc. č. 31/24, parc. č. 31/5, parc. č. 72/1, parc. č. 31/13, parc. č. 239, parc. č. 31/47, parc. č. 62, parc. č. 31/75, parc. č. 117/2, parc. č. 340, parc. č. 63/1, parc. č. 31/46, parc. č. 60, parc. č. 240, parc. č. 31/9, parc. č. 31/30, parc. č. 31/51, parc. č. 339, parc. č. 31/21, parc. č. 31/7, parc. č. 31/62, parc. č. 114, parc. č. 147/1, parc. č. 74 a parc. č. 31/27.

5. Veřejnosti - doručováno veřejnou vyhláškou:

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení územně správního. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí být podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

Rozdělovník (D = doručenko; p = příloha)

Doručí se:

Žadatel:

1. D xxxxxxxxxxxxxx 1 + p

Příslušná obec:

2. D Statutární město Olomouc, odbor koncepce a rozvoje MmOl, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

Vlastník, není-li sám žadatelem - § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- . D xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Seznam dotčených orgánů:

6. D Drážní úřad, sekce stavební - oblast Olomouc, Wilsonova 300/8, Praha 2 - Vinohrady, 110 00 Praha 1
7. D Magistrát města Olomouce, odbor stavební - oddělení památkové péče, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
8. D Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí - oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

9. D Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
10. D Ministerstvo obrany, Odbor územní správy majetku Brno, Tychonovova 221/1, Praha 6 – Hradčany, 160 00 Praha 6

Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

12. D Účastníci řízení veřejnou vyhláškou – vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Olomouce + p
13. Spis 2× + 2p

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy

(ověřená grafická příloha, která je součástí spisové dokumentace je s doložkou právní moci zasílána žadateli

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka č. 17 na 20.000,- Kč.

Toto rozhodnutí je oznamováno v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce a způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na Webových stránkách Magistrátu města Olomouce www.olomouc.eu . Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí
oznámení